dobrydom
www.dobry-dom.pl

PROJEKTY DOMÓW

NR 2(50)2025
CENA 19 zł (w tym 8% VAT)
ISSN 1641-6058
INDEKS 364258

303 PROJEKTY GOTOWE
Wybierz projekt odpowiedni dla siebie

OCIEPLENIE DOMU STYROPIANEM
Jak je wykonać krok po kroku?

JAK STWORZYĆ KOSZTORYS BUDOWY DOMU?
5 sprawdzonych technik

NARZĘDZIA DO BUDOWY DOMU
Czym się kierować przy zakupie?

JAKI DACH WYBRAĆ ŻEBY NIE ZBANKRUTOWAĆ?
Pokrycia, które królują na polskich domach

















PRO-VENT SYSTEMY WENTYLACYJNE | BRAAS | Stalprodukt ZAMOŚĆ Sp. z o.o. | SIEGENIA brings spaces to life | aliplast aluminium systems | ARBET prawdziwy STYROPIAN

9 771641 605251 02

eprasa.pl 04c2713bfd

Stalprodukt
ZAMOŚĆ Sp. z o.o.



REKLAMA

STALPRODUKT-ZAMOŚĆ
TO PRODUCENT:

DRZWI
STALOWYCH

BRAM
GARAŻOWYCH

STOLARKI
ALUMINIOWEJ

więcej informacji znajdziesz na **futryna.com.pl**

eprasa.pl 04c2713bfd



FAKRO®

NOWA GENERACJA OKIEN DACHOWYCH GREENVIEW
z pakietem akustycznym

Poznaj moją pasję

Okna **GREENVIEW** powstały z pasji tworzenia i zmieniania świata. Przedstawiamy nową generację okien dachowych, które łączą najwyższe standardy funkcjonalne i estetyczne z wysoką energooszczędnością i wyjątkową akustyką.
Okna dachowe GREENVIEW z pakietem P50 o bardzo dobrym współczynniku izolacji akustycznej aż do Rw = 40 dB to cisza na poddaszu, kiedy oddajesz się swojej pasji i w chwilach, gdy potrzebujesz odpoczynku.

REKLAMA

SPIS TREŚCI

CO NOWEGO?

6 ■ NASI EKSPERCI
Do współpracy przy katalogu zaprosiliśmy sztab specjalistów.

8 ■ POLECANE PROJEKTY
Rekomendowane przez architektów z polskich pracowni.

12 ■ REKOMENDACJE
Produkty, które warto mieć na placu budowy.

18 ■ HITY 2025
Projekty wybierane przez inwestorów i polecane przez pracownie.

26 ■ BESTSELLERY
Warto przyjrzeć się im bliżej i wybrać coś dla siebie.

434 ■ KUPUJ U NAJLEPSZYCH
Firmy i pracownie warte uwagi.

PORADNIK INWESTORA

22 ■ PORADY EKSPERTÓW
Zestaw najbardziej interesujących wskazówek dla budujących dom.

38 ■ NARZĘDZIA DO BUDOWY DOMU
Czym się kierować przy zakupie?

112 ■ JAK STWORZYĆ KOSZTORYS BUDOWY DOMU?
5 sprawdzonych technik.

FUNDAMENTY

30 ■ FUNDAMENTY W TRUDNYCH WARUNKACH
Jak je zbudować?

ŚCIANY

34 ■ DOMY Z KERAMZYTU
Czym są i czy warto je budować?

OCIEPLENIA

42 ■ OCIEPLENIE DOMU STYROPIANEM
Jak je wykonać krok po kroku?

46 ■ OCIEPLENIE DOMU WEŁNĄ
O czym pamiętać i jakich błędów unikać?

OGRZEWANIE

54 ■ KLIMATYZACJA DOMOWA
O czym należy pamiętać przy jej planowaniu?

58 ■ SPOSOBY OGRZEWANIA DOMÓW
Przegląd rozwiązań i ich konsekwencje.

62 ■ POMPA CIEPŁA ZIMĄ
Na co zwrócić uwagę?

INSTALACJE I TECHNOLOGIE

68 ■ JAK DZIAŁA REKUPERACJA?
Kompletny poradnik dla każdego.

84 ■ SMART HOME
Jaki system wybrać i czym się kierować?

STOLARKA

72 ■ OKNA PIONOWE I DACHOWE
Jak je rozplanować aby uzyskać równomierne doświetlenie domu?

78 ■ DRZWI ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE
Kiedy je montować w nowym domu?

100 ■ BRAMY WJAZDOWE I GARAŻOWE
Rozwiązania dopasowane do Twojego domu.

DACHY

90 ■ MEMBRANA DACHOWA
Rodzaje, zalety, wady i najważniejsze parametry.

92 ■ JAKI DACH WYBRAĆ, ŻEBY NIE ZBANKRUTOWAĆ?
Pokrycia, które królują na polskich domach.

98 ■ ZAMARZAJĄCA WODA W RYNNACH
Mechanizm powstawania, skutki i zapobieganie.

OTOCZENIE DOMU

104 ■ 5 BŁĘDÓW PRZY BUDOWIE PODJAZDU
Jak ich uniknąć?

108 ■ OGRODZENIE DZIAŁKI
Praktyczne i estetyczne rozwiązania.

PROJEKTY DOMÓW

116 ■ ARCHETON

136 ■ ARCHETYP

142 ■ DOM DLA CIEBIE

149 ■ DOBRE DOMY

280 ■ DOM-PROJEKT

290 ■ DOMY W STYLU

314 ■ MG PROJEKT

414 ■ Z500

PROJEKTY DOMÓW

ISSN 1641-6058 INDEKS 364258 NR 2(50)2025

WYDAWCA

dobrydom

WYDAWNICTWO DOBRY DOM
35-302 Rzeszów, ul. Wrzesława Romańczuka 6
tel. 17 852 52 20, 509 395 396
www.grupadobrydom.pl
www.dobry-dom.pl

REDAKCJA

redakcja@wydawnictwodobrydom.pl
tel. 509 395 396

REKLAMA

reklama@wydawnictwodobrydom.pl
tel. 669 446 464

SPRZEDAŻ CZASOPISM

www.prasaonline.pl
tel. 601 213 376

SPRZEDAŻ PROJEKTÓW DOMÓW

rzeszow@grupadobrydom.pl
tel. 17 852 52 30, 601 213 376
www.dobry-dom.pl

WIZUALIZACJE NA OKŁADCE

ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW *„NORI"*
Pozostałe:
ARCHECO PLUS PRACOWNIA PROJEKTOWA *„Lena 2"*
DOM-PROJEKT *„Gajówko 5m"*
BIURO PROJEKTÓW DOMY W STYLU *„Malutki dr-s"*
STUDIO PROJEKTÓW Z500 *„Z509"*
DOBRE DOMY FLAK & ABRAMOWICZ *„Aster"*
MG PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA *„Wąski 3"*
ATELIER ARCHETON *„Blanka Rex"*

ZNAJDZIESZ NAS NA:

MEDIA CARRIER Solutions
dobrydom www.prasaonline.pl
publio.pl
virtualo
gazety.pl
nexto.pl
kiosk.pl

© COPYRIGHT BY WYDAWNICTWO DOBRY DOM 2025

Opracowanie graficzne i merytoryczne magazynu stanowi własność wydawcy. Kopiowanie oraz wykorzystywanie w jakikolwiek sposób materiałów bez pisemnej zgody Wydawcy jest zabronione. Wydawca nie odpowiada za treść reklam oraz artykułów sponsorowanych zamieszczonych w katalogu. Ceny prezentowanych produktów są uaktualnione w okresie redagowania pisma (grudzień 2025).

W przypadku kontaktu z Redakcją lub salonem sprzedaży informujemy, iż Administratorem danych osobowych jest Wydawnictwo Dobry Dom z siedzibą w Rzeszowie przy ulicy Wrzesława Romańczuka 6.
Możesz zapoznać się z naszą Polityką prywatności, która znajduje się pod adresem *www.grupadobrydom.pl/polityka-prywatnosci*

eprasa.pl 04c2713bfd

MiTek®





OTWARTY SALON
DZIĘKI WIĄZAROM NOŻYCOWYM

WWW.DACHYMITEK.PL

REKLAMA

eprasa.pl 04c2713bfd

Nasi eksperci



Leszek Kudłaty
Area Sales Manager SPAX Polska
www.spax.pl



Magdalena Skórska
Projektant Instalacji Sanitarnych w Pro-Vent
www.pro-vent.pl



Monika Ciesiołkiewicz
Junior Product Manager w BDR Thermea Poland
www.dedietrich.pl



Edyta Sauć
Krajowy doradca techniczny swisspor Polska
www.swisspor.pl



Dariusz Smolis
Product Manager Dachy Skośne BRAAS, BMI Polska
www.bmigroup.com/pl/



Przemysław Dziuwe
Dyrektor ds. sprzedaży Eclisse Polska
www.eclisse.pl



Bożena Ryszka
Dyrektor Działu Marketingu i Public Relations Aluprof SA
www.aluprof.com



Dominik Jasiński
Dyrektor handlowy w Wanas
www.wanas.pl



Mariusz Dębski
Dyrektor ds. strategii i rozwoju, Z500 Sp. z o.o.
www.z500.pl



Eugeniusz Solarz
Kierownik ds. wsparcia inwestycji FS „ARBET" Sp.j.
www.arbet.pl



Bogusław Wójcik
Właściciel firmy REGULUS-SYSTEM
www.regulus.com.pl



Włodzimierz Kwasiński
Product Manager Wentylacji Decentralnej, Vents Group
www.vents-group.pl



Sławomir Kwarciak
Manager okien dachowych FAKRO
www.fakro.pl



Piotr Szabelewski
Bella Plast Dyrektor
www.bellaplast.com.pl



Robert Mastalski
Menedżer produktu, dział rozwoju produktów stolarka stalowa, aluminiowa i PVC w firmie WIŚNIOWSKI
www.wisniowski.pl



Michał Sroka
Head of International Sales w Netatmo
www.netatmo.com/pl



Małgorzata Lubczyńska
Dyrektorka marketingu firmy Blachy Pruszyński
www.pruszynski.com.pl



dr hab. inż. Artur Kisiołek
prof. WASE, prezes zarządu STROPY.pl
www.stropy.pl



mgr inż. Tomasz Wiśniewski
Kierownik Działu Technicznego Tegola Polonia Ltd Sp. z o.o.,o.
www.tegola.pl



Marcin Brewka
REKERS Polska
www.rekers.pl



Tomasz Mazur
Kierownik Produkcji w firmie Stalprodukt-Zamość
www.futryna.com.pl



Krzysztof Szostek
Doradca techniczny Petralana S.A.
www.petralana.eu



Beata Fiedosichin
Kierownik marketingu SIEGENIA
www.siegenia.com



Monika Wieczorek
Dyrektor Handlowy JONIEC®
www.joniec.pl

współpraca

Błażej Gwozdowski Ekspert firmy Czamaninek, **www.czamaninek.pl** • **Piotr Zajkowski** Product Manager Würth Polska, **www.wurth.pl** • **Kalkulatory Budowlane** **www.kb.pl**
Lider Budowlany **www.liderbudowlany.pl** • **Vents Group** **www.vents-group.pl** • **Stalprodukt-Zamość** **www.futryna.com.pl**

eprasa.pl 04c2713bfd

SPAX®



REKLAMA

Wkręt fasadowy ze stali nierdzewnej A2

BLAX

EDELSTAHL Rostfrei

MADE IN GERMANY

www.spax.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Awokado 2 — 100,02 m²

Projekt Awokado 2 zaprojektowano na rzucie prostokąta. Wyglądem zewnętrznym projekt ten idealnie łączy się z urbanistycznym klimatem dużych miast, jak również spokojną, sielską wsią. Awokado 2, to projekt domu parterowego. Jego powierzchnia użytkowa to 100 m². Bryła została przykryta dwuspadowym dachem. Prostota w formie przekłada się na niższe koszty budowy, oraz skrócenie czasu jej trwania. Dodatkową zaletą powyższego rozwiązania jest zmniejszenie kosztów późniejszej eksploatacji domu. Cechą charakterystyczną projektu jest niewielka, zwarta bryła, która korzystnie wpływa na bilans energetyczny budynku.

Biuro Projektów DOMY w Stylu, www.domywstylu.pl



Adela Sto — 99,9 m²

Nowoczesny dom parterowy z funkcjonalnym układem i elegancką bryłą. Adela Sto łączy atrakcyjny wygląd z komfortem codziennego użytkowania. Otwarta część dzienna łączy kuchnię ze spiżarnią i jadalnią z przytulnym salonem, tworząc harmonijną przestrzeń do wspólnego spędzania czasu. Dzięki dużym przeszkleniom wnętrze otwiera się na ogród, a zadaszony taras tworzy idealną strefę relaksu o każdej porze roku. W części nocnej zaplanowano sypialnię rodziców, dwa dodatkowe pokoje oraz dwie łazienki. Garaż dwustanowiskowy z przejściem do kotłowni dopełnia praktycznego charakteru projektu.

Atelier ARCHETON Sp. z o.o., www.archeton.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Z600 — 86 + 19 m²

Z600 to nowoczesny dom w stylu współczesnej stodoły, łączący prostą, elegancką formę z maksymalną funkcjonalnością na niewielkiej powierzchni. Przestronny salon z dużymi przeszkleniami płynnie łączy się z kuchnią i jadalnią, tworząc jasną i komfortową strefę dzienną, wzbogaconą o efektowną antresolę nadającą wnętrzu wyjątkowego charakteru. W części prywatnej zaplanowano wygodną sypialnię oraz dodatkowy pokój, który może pełnić funkcję gabinetu lub pokoju dziecka. Nowoczesne rozwiązania energooszczędne, takie jak pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe i wentylacja mechaniczna, podnoszą komfort użytkowania i obniżają koszty eksploatacji.

STUDIO PROJEKTÓW Z500, www.z500.pl



Westa — 107,3 m²

Westa to niewielki projekt domu jednorodzinnego z poddaszem użytkowym dla 4,5-osobowej rodziny. Charakteryzuje się współczesną formą. Elewację wykończono klinkierem oraz drewnem w ciepłym odcieniu. Nieskomplikowana bryła, dwuspadowy dach i prosta konstrukcja pozwolą na obniżenie kosztów budowy. Wejście do domu jak i taras z tyłu są zadaszone przedłużoną połacią dachową. Wnętrze domu to część dzienna mieszcząca się na parterze, w skład której wchodzi salon z jadalnią oraz aneksem kuchennym - wszystko to tworzy otwartą przestrzeń. Spiżarnia dostępna jest z kuchni. W centralnej części domu znajduje się kominek.

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa, www.domdlaciebie.com.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •

eprasa.pl 04c2713bfd



Z451 — 51 m²

Z451 to kompaktowy i nowoczesny dom parterowy o powierzchni użytkowej ok. 51 m², zaprojektowany z myślą o osobach ceniących wygodę, minimalistyczną formę i funkcjonalność. Bryła budynku wyróżnia się dwuspadowym dachem bez okapów i elewacją zestawiającą naturalne drewno z ciemnym tynkiem, co nadaje mu elegancki, współczesny charakter. Centralnie umieszczone, lekko cofnięte i zadaszone wejście stanowi praktyczne rozwiązanie chroniące przed deszczem i śniegiem. Wnętrze otwiera otwarta strefa dzienna - przestronny salon połączony z kuchnią. W strefie prywatnej znajdują się sypialnia oraz dodatkowy pokój/gabinet.
STUDIO PROJEKTÓW Z500, www.z500.pl



Dom na wygodnej — 131,64 m²

Projekt domu Dom na Wygodnej to projekt idealnej „parterówki" dla 4-5 osobowej rodziny. Dom rzeczywiście jest zaprojektowany jako bardzo wygodna komfortowa mini-willa dla Inwestorów marzących o luksusach życia na jednym poziomie - bez biegania po schodach. To propozycja dla Klientów dysponujących parcelą z ogrodem wychodzącym na stronę boczną. Bryła domu została zaprojektowana na planie prostokąta i jest przykryta czterospadowym, symetrycznym dachem o kącie nachylenia 30 stopni. Dom zaprojektowano w taki sposób, aby ogród znajdował się z boku domu lub frontu. Elewację frontową budynku ozdabia reprezentacyjne wejście.
MG PROJEKT Pracownia Architektoniczna s.c., www.mgprojekt.com.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Aksamitka dr-S — 110,15 m²

Aksamitka dr-S to projekt domu, który doskonale integruje się z otaczającym środowiskiem, łącząc funkcjonalność z naturalnym pięknem drewna. Projekt oferuje otwartą strefę dzienną, trzy sypialnie na poddaszu, dodatkowy pokój na parterze oraz przestrzeń rekreacyjną, tworząc harmonijne otoczenie dla współczesnej rodziny. Fasada domu wyróżnia się charakterystycznym drewnem, które nadaje mu ciepła i naturalnego uroku. Drewniane ściany i okna od podłogi do sufitu pozwalają na maksymalne wykorzystanie naturalnego światła, wprowadzając do wnętrza atmosferę spokoju i bliskości z naturą.
Biuro Projektów DOMY w Stylu, www.domywstylu.pl



Kardamon II — 191,40 m²

Kardamon II to przestronny, elegancki dom jednorodzinny z poddaszem, stworzony z myślą o rodzinach marzących o wygodnym i wyjątkowym miejscu do życia. Jego elewacja wyróżnia się dużymi przeszkleniami oraz nowoczesną bryłą inspirowaną stylem stodoły. Parter został funkcjonalnie podzielony na trzy strefy. W części wejściowej znajduje się wiatrołap, a tuż obok niego – odrębna garderoba z bezpośrednim przejściem do garażu. Takie rozwiązanie gwarantuje wysoki komfort, zwłaszcza zimą, pozwalając zostawić w szatni okrycia wierzchnie i buty, bez wnoszenia ich do głównego wejścia.
DOBRE DOMY Flak & Abramowicz Sp. z o.o. Spółka komandytowa, www.dobredomy.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •

eprasa.pl 04c2713bfd

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Janek Bobo 89,7 m²

Ekonomiczny dom parterowy o prostej, prostokątnej bryle z dwuspadowym dachem i funkcjonalnym, zwartym układem, bez garażu. W otwartej części dziennej zaplanowano kuchnię ze spiżarnią, jadalnię z bocznym oknem oraz salon z widokiem na ogród, a hol skutecznie oddziela ją od strefy prywatnej. Po drugiej stronie domu znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz pralnia połączona przechodnio z kotłownią i z wyjściem na ogród. Całość dopełnia subtelne wykończenie elewacji podkreślające minimalistyczną formę budynku. To optymalne rozwiązanie dla 4-osobowej rodziny.
Atelier ARCHETON Sp. z o.o., www.archeton.pl



Amon 70,6 m²

Projekt nowoczesnego domu typu stodoła, z poddaszem użytkowym. Amon to projekt domu dla osób poszukujących niewielkiego domu, spełniającego funkcję mieszkalną lub jako dom rekreacyjny. To projekt atrakcyjnego domu o nowoczesnej, a przy tym prostej formie bryły, o dużych przeszkleniach, z elewacją i dachem pokrytymi blachą oraz drewnianą okładziną elewacyjną. Na funkcję budynku składa się parter, gdzie przewidziano wygodny salon z wyjściem na obszerny taras, kuchnię z jadalnią, pokój sypialny, wydzieloną toaletę oraz poddasze z antresolą, dwoma sypialniami i łazienką.
ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa, www.domdlaciebie.com.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Gronów bb 70 88,48 m²

Dom z poddaszem użytkowym. Na parterze salon z kuchnią, wyjściem na taras i schodami na poddasze. Wiatrołap, łazienka, kotłownia. Na poddaszu cztery pokoje, łazienka, komunikacja oraz balkon. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie, a także niskim kosztom eksploatacji.
DOM PROJEKT, www.dom-projekt.pl



Mati 99,95 m²

Mati to parterowy dom jednorodzinny w stylu nowoczesnej stodoły o bardzo ciekawej architekturze. Jego centralnym punktem jest całkowicie przeszklona część dzienna. Rozbija ona tę prostą bryłę na rzucie prostokąta przykrytego dwuspadowym dachem. Przestrzeń dzienna nie tylko pozwala na szereg aranżacji wnętrza, ale umożliwia także na przenikanie poprzez przeszklenia i tarasy, otaczającej przyrody. Mimo tak ciekawej części dziennej dom charakteryzuje się prostym, funkcjonalnym układem pomieszczeń, który swoim programem zapewnia optymalny komfort 4-osobowej rodzinie.
ARCHETYP.PL Projekty Domów, www.archetyp.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •

eprasa.pl 04c2713bfd

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Erna 3 64,97 m²

Erna 3 to niewielki dom jednorodzinny lub letniskowy. Posiada sypialnię na parterze oraz otwartą część dzienną z antresolą na której jest dodatkowa przestrzeń do dowolnej aranżacji. Dzięki powierzchni zabudowy 69,5 m², może być budowany na zgłoszenie. Dom posiada duże przeszklenie w ścianie szczytowej a wejście jest przez zadaszony taras z boku domu, co pozwala sytuować dom również na działkach z wejściem od południa. Standardowo dom wyposażony jest w pompę ciepła oraz kominek.
ARCHETYP.PL Projekty Domów, www.archetyp.pl



Gryfice 33 dws 120,81 m²

Dom w konstrukcji szkieletu drewnianego. Na parterze duży salon z kominkiem, wyjściem na taras oraz przejściem do kuchni. Spiżarka. Pokój, łazienka, komunikacja, garderoba, wiatrołap. Na poddaszu trzy pokoje, łazienka, pralnia, komunikacja oraz balkon dostępny z dwóch pokoi. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
DOM PROJEKT, www.dom-projekt.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •



Amber 177,13 m²

Projekt domu Amber jest to projekt domu jednorodzinnego dla 4-6 osobowej rodziny z serii „Amber". Jest to projekt domu parterowego z poddaszem użytkowym, zbudowanego na prostokątnym rzucie, przykrytego dwuspadowym dachem, z dobudowaną parterową częścią garażową i zadaszeniem tarasu od strony ogrodu. Budynek zaprojektowano łącząc nowoczesną stylistykę i detale z tradycyjną, powściągliwą w formie bryłą. Dwuspadowy dach przykryty dachówką kojarzy się z normalnością i prostotą. Natomiast zastosowane materiały, kontrastujące kolory okładzin ścian oraz duże przeszklenia okien nadają sylwetce domu nowoczesny styl i dynamiczny wygląd.
MG PROJEKT Pracownia Architektoniczna s.c., www.mgprojekt.com.pl



Emil II 99,60 m²

Emil II to parterowy dom bez garażu, o niedużej powierzchni użytkowej. Niezwykle kompaktowy i idealnie rozplanowany, a w dodatku tani – doskonały dla rodziny 4-os. W wiatrołapie swobodnie zmieści się duża szafa, w której będzie można schować okrycia wierzchnie i obuwie, a także drobne sprzęty sportowe dla dzieci. Strefa dzienna to otwarta przestrzeń z pięknymi, dużymi przeszkleniami. Kuchnia ma ponad 10 m², zapewniając komfortową ilość miejsca do zabudowy. Tuż obok zaprojektowano także poręczną spiżarnię. Całość uzupełniona została o toaletę w małym hallu. W stre e prywatnej zaplanowano trzy wygodne sypialnie, wspólną łazienkę oraz pom. gospodarcze.
DOBRE DOMY Rak & Abramowicz Sp. z o.o. Spółka komandytowa, www.dobredomy.pl

• **Polecane** projekty • **Polecane** projekty • **Polecane** projekty •

eprasa.pl 04c2713bfd

Reko men dacje

Dla każdego



Wkręt SPAX do tarasów z aluminiową podkonstrukcją

Gwint dociągający redukuje odgłosy skrzypienia desek. Stabilny drobnozwojowy gwint do stali zapewnia podwyższoną siłę mocowania w aluminium. Szpic nawiercający do profili aluminiowych o grubości ścianki do 4,0 mm pozwala na wkręcanie bez nawiercania aluminium. Umożliwia bardzo niskie osadzenie konstrukcji – min. 46 mm.

SPAX, www.spax.pl



Calstone

Kolekcja tarasowa ZOYA 2.0/3.0 inspirowana śródziemnomorskim stylem, oferuje trzy wyjątkowe odcienie – Ivory, Cream oraz Brown. Matowe, mrozoodporne i antypoślizgowe płyty 60 × 60 cm w grubości 2 cm doskonale łączą trwałość z ponadczasową elegancją, co czyni je idealnym rozwiązaniem na tarasy oraz balkony.

ZOYA 2.0/3.0, www.zoya.net.pl



swissporXPS

To wybór profesjonalistów, gwarantujący ekstremalną odporność na wilgoć i wysokie obciążenia. Dzięki strukturze zamkniętokomórkowej, ten ekstrudowany polistyren jest idealny do termoizolacji fundamentów, podłóg na gruncie i dachów odwróconych. Zapewnia trwałą i efektywną ochronę cieplną budynku.

SWISSPOR, www.xps.swisspor.pl



ROMA Lite

To ogrodzenie modułowe o nowoczesnym, minimalistycznym wyglądzie. Smukłe bloczki pozwalają zbudować oryginalne i nowatorskie ogrodzenie. Stonowana kolorystyka sprawia, że system idealnie komponuje się z nowoczesną architekturą domów. Prosty system montażu to duży atut dla każdego wykonawcy ogrodzeń.

JONIEC®, www.joniec.pl



PRO-VENT MISTRAL HOME PC

Centrale wentylacyjne MISTRAL HOME PC mają zintegrowaną powietrzną pompę ciepła. Dzięki temu nawiewają świeże, czyste powietrze o optymalnej temperaturze, zapewniając zdrowy mikroklimat i komfort przez cały rok, przy ultraenergooszczędnej pracy.

PRO-VENT, www.pro-vent.pl



Dachówka Teviva TermoComfort

Nowoczesna architektura wymaga nowoczesnych rozwiązań, dlatego Braas stworzył dachówkę Teviva TermoComfort z powłoką odbijającą promieniowanie słoneczne, dzięki czemu dach nagrzewa się wolniej, a poddasze jest chłodniejsze nawet o 6 °C*. Dachówki wyróżniają się wysoką odpornością na trudne warunki atmosferyczne, dobrą izolacją akustyczną. Objęte są 30-letnią gwarancją.

BRAAS / BMI Polska, www.bmigroup.com/pl

* w porównaniu z blachodachówką, działanie potwierdzone badaniami w Centrum Technicznym BMI 2025



Dekoracyjne nakładki do rekuperatora Vento inHome

Pozwalają idealnie dopasować wygląd urządzenia do wnętrza, łącząc estetykę z komfortem świeżego powietrza w domu lub mieszkaniu.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl



Pura® NFC Lumen & Wood Decors

To kompletne rozwiązanie, które zostało opracowane z myślą o zastosowaniu w łatwych w montażu elewacjach wentylowanych. Pura® NFC uosabia nieprzemijającą elegancję i piękno. Rozwiązanie to zostało zaprojektowane z myślą o trwałości, niskich kosztach utrzymania i łatwym montażu. Dzięki swoim własnościom, niewielkich wymaganiach konserwacyjnych i łatwemu montażowi, zachowuje swoje piękno i gładką powierzchnię nawet w trudnych warunkach pogodowych.

TRESPA, www.trespa.com/pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Aplikacje typu lamele

Lamele nadają drzwiom nowoczesny i dynamiczny charakter. Minimalistyczne, a jednocześnie wyraziste detale sprawiają, że drzwi stają się efektownym elementem podkreślającym ich unikalny design. Lamele dostępne są w czterech wariantach kolorystycznych. Odpowiednio dobrany kolor drzwi, zestawiony z panelami, pozwala uzyskać spójny i elegancki efekt.

STALPRODUKT ZAMOŚĆ
www.futryna.com.pl



Klasyczna fala – dachówka Celtycka

Betonowa dachówka Celtycka to synonim elegancji i funkcjonalności. Jej charakterystyczna linia nadaje dachowi harmonijny wygląd, a solidne wykonanie gwarantuje niezawodność niezależnie od pogody.

Braas / BMI Polska
www.bmigroup.com/pl



Ozdobna ościeżnica Eclisse 40°

Ma wyjątkowy, ścięty pod kątem 40° kształt, który nadaje całej ścianie wrażenie głębi i trójwymiarowości. Występuje w kilku wersjach kolorystycznych oraz w wersji do pomalowania farbą ścienną. Stanowi unikatowy akcent dekoracyjny w nowoczesnych wnętrzach. Kompatybilna z drzwiami drewnianymi oraz nowoczesnymi drzwiami aluminiowo-szklanymi. Nadaj swojej przestrzeni niepowtarzalnego charakteru.

ECLISSE, www.eclisse.pl



Pompa ciepła Alezio M R290

Pompa ciepła typu monoblok, która osiąga temperaturę zasilania do 75°C – nawet przy -10°C. Sprawdza się zarówno w nowych budynkach, jak i przy termomodernizacji starszych domów z klasycznymi grzejnikami. Działa na naturalnym czynniku R290 (propan) o niskim GWP (=3), spełniając przyszłe normy unijne i zapewniając klasę energetyczną A+++.

DEDIETRICH, www.dedietrich.pl



Belki stropowe „Posi”

Belki drewniane z metalowymi krzyżulcami. Pozwalają na szybkie i wygodne rozprowadzenie instalacji, w tym systemów rekuperacji, bez potrzeby nawiercania. Belki ze względu na swoją szerokość dają stabilne podłoże do płyt. Łatwo można je stężać, co zapewnia stabilność i zapobiega drganiom.

MITEK
www.stropymitek.pl



Okna pionowe Innoview

Stolarka Fakro Innoview otwiera wnętrza na światło i naturę. Połączenie drewna z aluminium gwarantuje trwałość i nowoczesny styl. Wielkogabarytowe przeszklenia powiększają przestrzeń, poprawiają bilans energetyczny i tworzą dom pełen światła, harmonii oraz elegancji.

FAKRO, www.fakro.pl



MB-82HS to drzwi podnoszono-przesuwne

Drzwi, które oferują zerowy próg, wysoką izolacyjność i lekką pracę skrzydeł. Możliwość wyboru spośród kilku schematów otwierania oraz minimalistyczny wygląd sprawiają, że to wygodne, energooszczędne rozwiązanie do nowoczesnych, jasnych przestrzeni.

ALUPROF
www.aluprof.com



TITAN ogranicznik otwarcia 90°

To pierwszy ogranicznik, który jednocześnie chroni skrzydło, wnękę okienną i zawiasy. Mechanizm amortyzuje skrzydło, delikatnie blokuje je w pozycji końcowej i skutecznie uniemożliwia przypadkowe zatrzaśnięcie na skutek przeciągu – bez uszczerbku dla komfortu obsługi.

SIEGENIA
www.siegenia.com/pl



Wyrzynarka akumulatorowa APS 18 COMPACT

Wydajna i trwała wyrzynarka z silnikiem EC. Posiada beznarzędziową wymianę brzeszczotów zapewniających optymalną wydajność cięcia, zwłaszcza w drewnie. Wyposażona jest również w 5-stopniową regulację prędkości, 3-stopniowy ruch wahadłowy i system odprowadzania pyłu z osłoną dbający o czystość i zdrowie.

WÜRTH
www.wurth.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Płyty styropianowe Fasada EXPERT

Mogą być stosowane w aplikacjach niewymagających lub wymagających przenoszenia niewielkich obciążeń mechanicznych, na przykład miejsc takich jak ściany wykonywane metodą „lekką mokrą" (BSO, ETICS) lub „lekką suchą" czy powierzchnie ścian szkieletowych.

ARBET
www.arbet.pl



Strop S-Panel 60

Polecany tam, gdzie stosowano stropy poprzedniej generacji typu Teriva bądź w projekcie występuje strop monolityczny lub inne rozwiązania. Idealny w budownictwie jednorodzinnym, jak i wielorodzinnych inwestycjach deweloperskich. Właściwości: rozpiętość do 8 m, doskonała dźwiękoizolacyjność.

STROPY.PL
www.stropy.pl



Stara Cegła Schodowa

Płytki przeznaczone do wykładania schodów, stopni itp. Mają kształt litery L. Wymiary płytki stopnicowej część górna : szer. ok. 13,5 cm, dł. ok. 27 cm, grubość 1,5 cm, wymiar części czołowej wys. 6,5 cm, szer. 13,5 cm, grubość 3,5 cm. Dostępna wersja o gr. 3,5 cm.

ELKAMINO DOM
www.elkaminodom.pl



Rekuperator z serii Black

To rozwiązanie dedykowane głównie dla małych domków i mieszkań zapewniające wysoką sprawność cieplną i niskie zużycie energii. Z uwagi na głębokość tylko 43 cm idealnie wpasowuje się w zabudowę meblową.

WANAS
www.wanas.pl



Petraroof

Płyty z wełny skalnej PETRAROOF firmy PETRALANA to niezawodne rozwiązanie do izolacji termicznej, akustycznej i przeciwogniowej dachów płaskich. Dzięki współczynnikowi przewodzenia ciepła λD ≤ 0,037 W/mK oraz klasie reakcji na ogień A1, zapewniają wysoką efektywność energetyczną i bezpieczeństwo pożarowe. Dostępne w grubościach od 30 do 150 mm, idealnie sprawdzają się w układach jedno- i dwuwarstwowych.

PETRALANA, www.petralana.eu



TETRAVENT CLIMA – całoroczny komfort cieplny

To płytki klimakonwektor kanałowy do montażu w posadzce. Gwarantuje szybki, tani start i szybkie zatrzymanie działania. Sterowanie temperaturą może być zaprogramowane lub zmieniane manualnie. Tetravent Clima i rewers na pompie ciepła sprawią, że instalacja centralnego ogrzewania zmieni się w instalację centralnego chłodzenia.

REGULUS-SYSTEM, www.regulus.com.pl



Nadproża 17,5 cm

Prefabrykowane nadproża z keramzytu to nowoczesne rozwiązanie, które znacząco przyspiesza prace budowlane i minimalizuje ryzyko błędów wykonawczych. W przeciwieństwie do tradycyjnych nadproży, które są wylewane bezpośrednio na budowie, prefabrykaty są produkowane w kontrolowanych warunkach fabrycznych. Gwarantuje to wysoką jakość i jednolitość parametrów technicznych.

CZAMANINEK, www.czamaninek.pl



BP14 RF BELLA PLAST

Listwa BP14 RF to tradycyjna listwa okapnikowa z siatką do elewacji ETICS do odprowadzanie wody z dolnej krawędzi elewacji (nad cokołem budynku). Listwa pozwala zamontować jeden odpowiednio długi odcinek okapnika na całą szerokość budynku.

BELLA PLAST
www.bellaplast.com.pl



Ściany oporowe Rekers klasa obciążenia 6-7

Ściany oporowe w klasach obciążenia 6 i 7 są produkowane z wewnętrzną stroną licową. Są one przeznaczone do odwrotnego ustawienia ścianki REKERS (stopa po stronie dołka). Obciążenie naziomu wynosi w zależności od wybranej klasy 5 kN/m² lub 33,3 kN/m². Wysokości są takie same, jak w przypadku klas obciążenia 1-5a.

REKERS, www.rekers.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Komfort termiczny
zaczyna się od dachówki

termocomfort.braas.pl

Innowacyjne dachówki TermoComfort:

- **nagrzewają się wolniej i mniej intensywnie**
- **to chłodniejszy dach w upalne dni nawet o 27 °C***
- **to niższa temperatura na poddaszu nawet o 5,8 °C w upalne dni***

Są odporne na trudne warunki atmosferyczne: burze, grad, mróz, porywisty wiatr i wahania temperatur, doskonale izolują akustycznie.

* w porównaniu z blachodachówką, działanie potwierdzone badaniami w Centrum Technicznym BMI 2025

REKLAMA

Part of BMI

BRAAS

eprasa.pl 04c2713bfd



Top Latex

Wysokiej jakości hipoalergiczna lateksowa farba do wnętrz. Tworzy wyjątkowo trwałe, matowe powłoki, które długo zachowują estetyczny wygląd ścian. Łatwe do utrzymania w czystości – nawet w intensywnie użytkowanych pomieszczeniach.

LAKMA
www.lakma.pl



Tikkurila Optiva Ceramic Super Matt

Głęboko matowa farba ceramiczna o wysokiej odporności mechanicznej oraz unikatowej zdolności regeneracji powłoki. Odporna na plamy, zabrudzenia, zmywanie i szorowanie na mokro (I klasa). Dostępna w opcji bawienia w palecie ponad 13 tys. kolorów.

72,99 zł/0,9 l, TKKURILA
www.tikkurila.pl



DJV186

To akumulatorowa wyrzynarka zasilana akumulatorem 18V. Jest to kompaktowe narzędzie o lekkiej konstrukcji, które posiada regulację częstotliwości skoków. Urządzenie wyposażone jest w hamulec elektryczny, 3-stopniową regulację podcinania + cięcie proste oraz system wydmuchu wiórów z linii cięcia.

MAKITA
www.makita.pl



Gree Cosmo Pearl

Energooszczędny (A+++) i niezwykle cichy (już od 18 dB) klimatyzator, który dzięki perłowemu wykończeniu wprowadzi do Twojego wnętrza nutę elegancji i idealnie dopasuje się do każdego stylu, od klasycznego po nowoczesny.

GREE
www.gree.pl



Grzejnik BASIC

Ponadczasowe połączenie prostoty i funkcjonalności. Smukłe kolektory w kształcie litery D i subtelne, okrągłe rurki nadają mu lekkości. Idealny do każdej łazienki – stylowy, uniwersalny i gotowy na praktyczne dodatki tj. wieszaki.

Od 300 zł, LUXRAD
www.luxrad.com



Kocioł SAS BIO GREEN PLUS

Kocioł na zgazowanie drewna (paliwo podstawowe) z możliwością automatycznego podawania peletu (paliwo zastępcze). Duża komora załadowcza (55 cm), klasa A+ (polana drewna, pelet) i zgodność z ekoprojektem. Wyposażony w palnik peletowy miniGreen oraz sterownik TECH ST-950K. Dostępny w mocach 15 kW lub 23 kW.

SAS, www.sas.busko.pl



Maty grzejne ELEKTRA MD

To produkt gotowy do instalacji. Składa się z cienkiego przewodu grzejnego przymocowanego do samoklejącej siatki z włókna szklanego. System jest przeznaczony do zastosowań wewnętrznych i montuje się go bezpośrednio pod posadzką w elastycznym kleju lub w masie samopoziomującej.

ELEKTRA
www.elektra.pl



Zehnder Terraline Fresh

To grzejniki kanałowe skrojone na miarę – do ogrzewania i chłodzenia. Grzejniki wykorzystują unoszenie się ciepłych mas powietrza, dzięki czemu odczuwa się przyjemne i naturalne ciepło, a w trybie chłodzenia cyrkulację powietrza w pobliżu okien, aby cieszyć się miłym chłodem. Grzejniki Terraline Fresh są odpowiednie do różnych zastosowań, w których trzeba zrezygnować z grzejników wolnostojących.

ZEHNDER, www.zehnder.pl



Sollarius

Sprawdza się w instalacjach z pompą ciepła. Wielka powierzchnia grzewcza przy relatywnie małej masie oznacza łatwą sterowalność. Miedziano-aluminiowa konstrukcja gwarantuje doskonałe przewodnictwo cieplne i wysoką odporność na korozję. Kolor bez dopłaty, w cenie katalogowej.

REGULUS-SYSTEM
www.regulus.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



PREFABRYKOWANE **GARAŻE BETONOWE**

- SZYBKI MONTAŻ
- ELEGANCKIE WYKOŃCZENIE
- ATRAKCYJNY WYGLĄD
- DOWOLNE PRZEZNACZENIE

W naszej ofercie znajdziesz prefabrykowane garaże betonowe dopasowane do Twoich potrzeb! Oferujemy zarówno garaże pojedyncze, jak i podwójne. Nasze garaże posiadają wiele korzyści: od eleganckiego wyglądu zewnętrznego po wygodne wejście do przestronnego wnętrza.
Zapraszamy do kontaktu – u nas znajdziesz swój wymarzony garaż!





REKLAMA

REKERS Polska Sp. z o.o. Sp. K.
ul. Irlandzka 3
47-143 Olszowa

www.rekers.pl
informacja@rekers.pl
+48 32 721 21 18

eprasa.pl 04c2713bfd

Hity 2025

Które projekty najlepiej się sprzedają w 2025 roku?

Gdy zapytaliśmy architektów, którymi projektami chcieliby się szczególnie pochwalić, nie trzeba było długo czekać na odpowiedź. Przedstawiamy listę projektów szczególnie lubianych przez klientów pracowni. Wciąż popularne są domy z poddaszem użytkowym lub do późniejszej adaptacji – jest to praktyczne rozwiązanie. Miłośnikom domów ładnie prezentujących się na działce, do gustu często przypadają parterówki.



DOMY w Stylu pl

Awokado 3

Powierzchnia użytkowa: 107,72 m²
Autor: arch. Tomasz Sobieszuk

Projekt domu AWOKADO 3 to spełnienie marzeń o własnym domu. Dzięki swej prostej bryle nawiązuje nieco do nowoczesnej stodoły, jednak cała aranżacja zewnętrzna zdecydowanie opiera się na idealnie skomponowanych elementach w stylu tradycyjnym z nutą nowoczesności. Dom spokojnie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe 4-5-osobowej rodziny i można go zaliczyć do kategorii budynków jednorodzinnych średniej wielkości.

Nieskomplikowana bryła i dwuspadowy dach dodatkowo zmniejszą koszt realizacji inwestycji oraz skrócą czas budowy. Projekt domu AWOKADO 3 jest zgodny z nowymi normami budowlanymi. Jego ogromna zaleta to wysoka energooszczędność, uzyskana poprzez zastosowanie grubych ścian z najwyższej jakości materiałów. Jednopoziomowe budynki gwarantują także mniejsze wydatki na ogrzewanie.

PROJEKTY PODOBNE: Awokado 2, Awokado 4, Awokado 5, Atalia, Fistaszek 5, Fistaszek 6, Fistaszek 7, Heban, Jemioła, Jemioła 2, Mahoń, Mahoń 2

Biuro Projektów DOMY w Stylu



ARCHETON

Ara 81

Powierzchnia użytkowa: 71,5 m²
Autorzy: Zespół projektowy Atelier ARCHETON

Mały dom typu nowoczesna stodoła, łączący minimalistyczną formę z funkcjonalnym układem dla 4-osobowej rodziny. Charakterystyczna bryła z dwuspadowym, bezokapowym dachem oraz drewnopodobną elewacją wyróżnia projekt, a duże przeszklenia szczytowe zapewniają jasne, przestronne wnętrza. Prosta forma budynku sprzyja energooszczędności i obniża koszty realizacji. Wejście cofnięte w głąb bryły tworzy praktyczne zadaszenie, podobnie jak wysunięty dach nad ogrodowym tarasem biegnącym przez całą szerokość domu. Taras naturalnie powiększa część dzienną i umożliwia wygodne korzystanie z ogrodu o każdej porze roku. Na parterze zaplanowano kuchnię z widokiem na podjazd, jadalnię i salon tworzące wspólną strefę dzienną oraz łazienkę. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie i druga łazienka, a w głównej sypialni przewidziano miejsce na garderobę. Układ pozwala wyraźnie oddzielić przestrzeń wspólną od prywatnej, co zwiększa komfort codziennego użytkowania. Ara 81 to świetny wybór dla inwestorów ceniących prostotę nowoczesnej stodoły i szukających kompaktowego, pełnowartościowego domu idealnego także na wąską działkę.

Atelier ARCHETON Sp. z o.o. www.archeton.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

Z273

Powierzchnia użytkowa: 89 m²
Autorzy: Zespół Studia projektów Z500

Z273 to kompaktowy dom parterowy z trzema sypialniami, przykryty eleganckim dachem kopertowym. Zaprojektowany z myślą o rodzinie 2+2, która ceni wygodę, prostą formę i dobre doświetlenie wnętrza. Przestronne wejście prowadzi przez zadaszony podcień do sieni, w której przewidziano miejsce na pojemną szafę, po czym wchodzimy do jasnej strefy dziennej - otwarty salon połączony z jadalnią, w którym centralnie umieszczono kominek, a duże przeszklenia i wyjście na zadaszony taras wzmacniają kontakt z ogrodem. Druga część domu to trzy wygodne pokoje o zbliżonej wielkości oraz komfortowa łazienka. Dzięki uproszczonej konstrukcji - jednej ścianie konstrukcyjnej wewnątrz oraz jednemu pionowi kominowemu - realizacja domu jest bardziej ekonomiczna, a wnętrze daje duże możliwości aranżacyjne.

Studio Projektów Z500



dom dla ciebie® GALERIA PROJEKTÓW

Klara II

Powierzchnia użytkowa: 126,9 m²
Autor: arch. Tomasz Pisaniak

Projekt domu Klara II bez garażu to nowoczesny dom parterowy dla 4 do 5cio osobowej rodziny. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej z tradycyjną więźbą dachową, przekryty spadzistym dachem kopertowym. Klara II to funkcjonalny projekt domu parterowego, łączący strefę ogólnodostępną i prywatną na jednym poziomie. Projekt jest większą wersją projektu Klara i został powiększony o jedną dodatkową sypialnię, w wyniku czego posiada 5 pokoi w tym salon. W części wejściowej mamy przewidziany wygodny wiatrołap i hol z szafami wnękowymi, pralnię oraz toaletę. W części ogólnodostępnej zaprojektowano przestronny i dobrze doświetlony salon z miejscem na wygodny stół jadalniany z widokiem na ogród. Dzięki dużym drzwiom tarasowym od strony ogrodowej, dostaniemy się wprost na zewnętrzny taras zadaszony praktycznym podcieniem. W części ogólnodostępnej projekt przewiduje również wygodną kuchnię z wyspą i praktyczną spiżarnią. Kuchnia z układem mebli w kształcie litery „L", zapewnia odpowiednią przestrzeń do pracy, a duże frontowe okno doświetla idealnie przestrzeń roboczą. Do części prywatnej dostaniemy się przez korytarz dostępny z holu wejściowego. W części prywatnej mamy do dyspozycji cztery pokoje sypialne w tym jeden typu master bedroom.

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa



MG Projekt

Ekonomiczny 2

Powierzchnia użytkowa: 100,28 m²
Autor: arch. Michał Gąsiorowski

Projekt domu Ekonomiczny 2 to projekt niedużego parterowego domu jednorodzinnego dla 3-4 osób. Jest to jeden z projektów z serii domków o tej samej nazwie, jest propozycją niewielkiego parterowego budynku, zaprojektowanego na prostokątnym planie, przykrytego dwuspadowym dachem. Wejście do domu bardzo urokliwie podkreślono niszą z zadaszonym podcieniem oraz reprezentacyjnym szerokim podestem. Elewacja frontowa jest idealnie symetryczna. Przywołuje swoją symetrią dawną architekturę dworkową. Styl domu Ekonomiczny 2 jest absolutnie współczesny – jest mieszanką nowoczesności z ukłonem w kierunku ponadczasowej tradycji. Patrząc na dom, mamy wrażenie porządku, harmonii i solidności. Taka idea przyświecała projektantom: dom miał być architektonicznie prosty, ale z twistem nowoczesności. Od strony ogrodowej najważniejszymi elementami są: duże okno przesuwne z salonu, otwierające wnętrze na ogród oraz taras będący przedłużeniem pokoju dziennego. Staraliśmy się zaprojektować dom maksymalnie logicznie i praktycznie przy jednoczesnym nowoczesnym odbiorze. Całość domu zwieńczona jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35 stopni.

MG PROJEKT Pracownia Architektoniczna s.c.



eprasa.pl 04c2713bfd



dobredomy
flak & abramowicz

Weronika III

Powierzchnia użytkowa: 146,20 m²
Autorzy: arch. Marta Zaperty-Adamek, arch. Marcin Abramowicz

Weronika III to projekt eleganckiego i stylowego domu z dużą ilością ciekawych przeszkleń. Na parterze zaprojektowano wygodną część dzienną. Przestronny wiatrołap prowadzi do hallu, a następnie do salonu połączonego z przeszkloną jadalnią i częściowo otwartą kuchnią, która posiada praktyczną spiżarnię. Zadaszony taras zachęca do odpoczynku w letnie dni. Uzupełnieniem tej części domu jest łazienka oraz dodatkowy pokój, który możemy przeznaczyć na gabinet lub sypialnię. Z wiatrołapu dostaniemy się do dwustanowiskowego garażu, a następnie do pomieszczenia gospodarczego, które posiada niezależne wyjście na ogród. Na poddaszu zaprojektowano strefę prywatną domowników. Cztery sypialnie, osobna pralnia i duża łazienka w pełni zaspokoją potrzeby dużej rodziny. Projekt jest dostępny z innym układem funkcjonalnym - Weronika oraz z trzema sypialniami na poddaszu - Weronika II.
Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych, na poddaszu g-k. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego.

DOBRE DOMY Flak & Abramowicz
Sp. z o.o. Spółka komandytowa



DOM-PROJEKT

Zawoja 4 dw

Powierzchnia użytkowa: 107,45 m²
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

Dom z bali drewnianych. Na parterze duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem oraz wyjściem na zadaszony taras i schodami na poddasze. Pokój, łazienka, kotłownia, wiatrołap. Na poddaszu trzy pokoje, łazienka i komunikacja. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Zawoja dw 7, Zawoja średnia, Zawoja mk1, Zawoja dw 3, Zawoja dw, Zawoja dw, Zawoja dws 5, Zawoja dws 33, Zawoja mk71g, Zawoja dw 17, Zawoja dw 11, Zawoja mk1t, Zawoja dws 13a, Zawoja mk7gx dws, Zawoja 33dwsg, Zawoja mk3x, Zawoja 23 dwst, Zawoja 47 dws, Zawojadws 17t, Zawoja dw 21, Zawoja duża dw 13, Zawoja g13 dw, Zawoja mk5, Zawoja mk 11 dws, Zawoja dws 37t, Zawoja 57 dws, Zawoja 27, Zawoja dw 43, Zawoja dw 39, Zawoja mk 31, Zawoja dw 15, Zawoja 67 dws, Zawoja mk6, Zawoja 45 dws, Zawoja dw 53, Zawoja mk 77g dws, Zawoja 16 dwst, Zawoja mk 15, Zawoja 55 dw, Zawoja dw 63, Zawoja dw 77, Zawoja dw 25, Zawoja 36 dw.

DOM-PROJEKT



ARCHETYP

Zuza 2

Powierzchnia użytkowa: 83,39 m²
Autorzy: Zespół projektowy ARCHETYP

Zuza 2 to projekt niedużego domu parterowego z użytkowym poddaszem, który wpisuje się w nurt nowoczesnej architektury. Pomimo niewielkich rozmiarów projekt ten zapewnia pełen komfort mieszkania nawet 4-osobowej rodzinie. To niewielki dom parterowy o idealnie rozplanowanym układzie funkcjonalnym i nowoczesnym wyglądzie. Zuza 2 to projekt domu, który posiada powierzchnię zabudowy do 70 m². Daje to możliwość jego budowy na zgłoszenie. Jest to też dom o szerokości pozwalającej na budowę domów na tzw. wąskiej działce. Prosta, minimalistyczna bryła na rzucie prostokąta, dwuspadowy, bezokapowy dach oraz powierzchnia zabudowy nie przekraczająca 70 m² to gwarancja niewielkich kosztów budowy. W kształtowaniu nowoczesnego wyglądu domu uwagę przykuwa blacha na rąbek w kolorze antracytowym zestawiona na zasadzie kontrastu z białym tynkiem i ciepłym naturalnym drewnem. Duże przeszklenia pozwalają na wprowadzenie do wnętrza dużych ilości naturalnego światła, co nie tylko sprawia, że pomieszczenia są jaśniejsze, ale także umożliwia cieszenie się widokiem otaczającego krajobrazu. Pomimo ograniczonej powierzchni użytkowej, układ funkcjonalny został starannie rozplanowany. Parter stanowi strefę dzienną z otwartą przestrzenią salonu, jadalni i kuchni.

ARCHETYP.PL Projekty Domów

eprasa.pl 04c2713bfd

REKLAMA

DOMY Z DREWNA, DOMY Z BALI









Od lat budujemy domy z bali, całoroczne i letniskowe według tradycyjnej technologii

Budujemy domy z drewna na terenie całej Polski, a także przyjmujemy zlecenia z zagranicy. Przed przystąpieniem do prac budowlanych określamy z klientem 2 najważniejsze sprawy: zakres prac budowlanych oraz rodzaj wykończenia domu. Nasze domy z drewna całoroczne wznoszone są z bali o średnicy 36–42 cm, a domki letniskowe z bali o średnicy 25–32 cm. Doświadczenie zdobywaliśmy na budowach w Niemczech, gdzie mieliśmy okazję zapoznać się z wszelkimi tajnikami tego budownictwa. Dysponujemy również referencjami od inwestorów, na zlecenie których wybudowaliśmy domy z bali, zajazdy, karczmy i hotele z bali w Polsce. W razie potrzeby można na nas polegać przy wyborze projektu domu z bali. Elastycznie dostosowujemy się do życzeń inwestora. Wykonujemy również domy z bali według projektów klienta.

KANADYJSKIE DOMY – ZBIGNIEW SZEWCZYK
98-215 Goszczanów, ul. Turecka 43, tel. 600-546-320
fax (43) 829 75 73, biuro@kanadyjskiedomy.pl

WWW.KANADYJSKIEDOMY.PL

eprasa.pl 04c2713bfd

Porady ekspertów

Zanim rozpoczniemy budowę domu, należy się do niej przygotować – również uzupełniając wiedzę na temat rozwiązań, które zamierzamy zastosować w naszym budynku. Mając szersze spojrzenie na zagadnienia związane z budową, lepiej zadbamy o prawidłowość wykonania budynku.



Leszek Kudłaty
Area Sales Manager
SPAX Polska
www.spax.pl

Budowa wkręta tarasowego a jego zastosowanie

W zależności od typu drewna tarasowego, należy zastosować dedykowany rodzaj wkręta. Do deski wykonanej z drewna egzotycznego (np. bangkirai, massaranduba i inne) właściwym jest wkręt tarasowy o średnicy: 5 mm, 6 mm i 8 mm ze stali nierdzewnej A2 w kolorze srebrnym lub ze stali nierdzewnej A2 w kolorze starego złota (średnica 5 mm). Długości wkrętów są dopasowane do wysokości deski tarasowej. Konstrukcja wkręta to 4 patenty własne (specjalne do tego typu drewna) tj. szpic CUT (brak rozwarstwiania się i pękania drewna przy wkręcaniu), gwint falisty (szybkie i stabilne wkręcanie), podwójny gwint (gwint pod główką zapewnia maksymalny docisk deski do legara – efekt imadła). Ten wkręt może być zastosowany w każdym rodzaju tzw. drewna tarasowego. Do deski wykonanej z tzw. drewna miękkiego (modrzew, sosna, świerk) właściwym jest wkręt wykonany ze stali węglowej ze specjalną powłoką antykorozyjną o średnicy 4,5 mm i długości 50 i 60 mm. Konstrukcja wkręta jest w zasadzie taka sama jak przy stali A2, a jedyną różnicą jest Szpic 4CUT (zamiast CUT), który zapewnia bardzo szybkie wkręcanie w drewnie miękkim, ale nie nadaje się do drewna egzotycznego.



Magdalena Skórska
Projektant Instalacji Sanitarnych w PRO-VENT
www.pro-vent.pl

Konserwacja i serwisowanie rekuperatora – co warto wiedzieć?

Dla zachowania długoletniej, bezawaryjnej pracy oraz optymalnej efektywności energetycznej, każdy system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacja) wymaga świadomej eksploatacji i regularnej konserwacji. Kluczowym elementem w utrzymaniu sprawności urządzenia jest regularna wymiana filtrów. W rekuperatorze montowane są filtry zarówno na wlocie powietrza świeżego z zewnątrz, jak i na powietrzu usuwanym z budynku. Filtry te zatrzymują zanieczyszczenia, kurz i pyły, chroniąc wnętrze centrali, w tym wymiennik ciepła. W zależności od warunków otoczenia i klasy zastosowanych filtrów, zaleca się ich kontrolę i wymianę co 3 do 6 miesięcy. Zaniedbanie tej czynności prowadzi do obniżenia przepływu powietrza, spadku wydajności odzysku ciepła, a także zwiększa ryzyko osadzania się zanieczyszczeń w dalszych elementach systemu. Oprócz rutynowej wymiany filtrów, raz w roku powinno się przeprowadzić przegląd techniczny urządzenia. Czynność ta obejmuje:

1. *Kontrolę stanu wymiennika ciepła: Mimo obecności filtrów, drobne cząsteczki mogą się przedostać. Czysty wymiennik to gwarancja najwyższej sprawności odzysku energii. Czyszczenie, najczęściej polegające na przepłukaniu wodą z łagodnym detergentem i dokładnym wysuszeniu, jest niezbędne.*
2. *Sprawdzenie drożności odpływu skroplin: Jest to istotne dla prawidłowej pracy urządzenia, zwłaszcza w okresie zimowym.*
3. *Wizualną inspekcję wentylatorów i wnętrza centrali: Ma to na celu weryfikację ewentualnych zabrudzeń, które mogłyby wpływać na wydajność lub generować niepotrzebny hałas.*

Pamiętajmy, że prawidłowa eksploatacja i konserwacja to podstawa, która zapewnia długą żywotność, optymalny odzysk ciepła oraz zdrowe powietrze w całym domu.



Monika Ciesiołkiewicz
Junior Product Manager
w BDR Thermea Poland
www.dedietrich.pl

Jak zadbać o wydajność i niezawodność pompy ciepła zimą?

Nowoczesne pompy ciepła to urządzenia w pełni przystosowane do pracy w polskim klimacie, również w czasie mrozów. Współczesne modele – szczególnie te z czynnikiem chłodniczym R290 (propan) – zachowują wysoką efektywność nawet przy temperaturach sięgających –20°C, pod warunkiem, że system jest odpowiednio zaprojektowany, a budynek dobrze ocieplony.

Kluczowe jest właściwe przygotowanie urządzenia do sezonu grzewczego – oczyszczenie parownika, sprawdzenie drożności odpływu kondensatu, działania grzałki tacy ociekowej i ciśnienia w instalacji. Regularny serwis wykonywany raz w roku to nie tylko kwestia gwarancji, ale realny wpływ na niskie rachunki i długą żywotność systemu.

Zimą pompa ciepła wymaga stabilnych warunków pracy. Częste zmiany temperatury w sterowniku nie sprzyjają oszczędnościom – lepiej utrzymywać stałą temperaturę i korzystać z automatyki pogodowej, która samodzielnie dostosowuje parametry do pogody.



Edyta Sauć
Krajowy doradca techniczny
SWISSPOR Polska
www.swisspor.pl

Czym charakteryzuje się dobry styropian?

Dobrze dobrany styropian przyczyni się do znacznych oszczędności na kosztach ogrzewania oraz zwiększenia komfortu użytkowania budynku. Dlatego przy zakupie, warto zwrócić uwagę na kilka kluczowych parametrów, które bezpośrednio wpływają na jego jakość, trwałość i skuteczność izolacyjną. Kluczowym parametrem jest współczynnik przewodzenia ciepła λ. Im niższa jego wartość, tym lepsze właściwości izolacyjne materiału. Dla optymalnej efektywności energetycznej warto szukać styropianu o wartości λ_D 0,031 W/m·K. Dla systemów ETICS równie ważna jest wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do powierzchni płyt (TR), która decyduje o trwałości izolacji. Wymagana wartość to co najmniej 80 kPa. Istotna jest także wytrzymałość na ściskanie CS(10). Do izolacji podłóg i dachów lepiej wybrać styropian o wytrzymałości 100 kPa. W przypadku izolacji termicznej fundamentów stosuje się styropian o niskiej nasiąkliwości. Jeśli zależy nam na tłumieniu dźwięków, wybierzmy styropian akustyczny o podwyższonych właściwościach tłumienia hałasu.

eprasa.pl 04c2713bfd

aliplast
aluminium systems



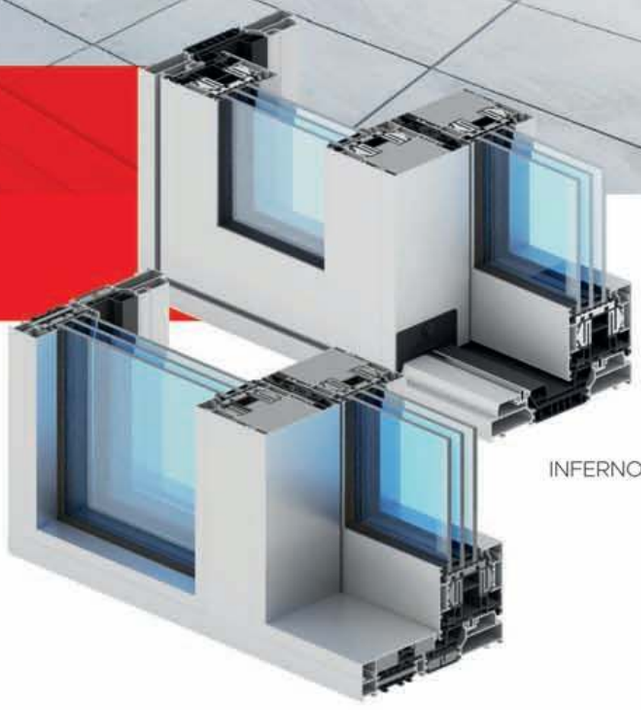
REKLAMA

INFERNO

system podnoszono-przesuwny

Nowoczesny system o podwyższonej izolacyjności termicznej przeznaczony do projektowania konstrukcji podnoszono-przesuwnych.

- izolacyjność termiczna od 1,05 W/m^{2}K
- głębokość ramy 200 mm, głębokość skrzydła 90 mm
- dostępne rozwiązanie INFERNO MONORAIL



INFERNO

INFERNO Monorail

Aliplast Sp. z o.o.
ul. Wacława Moritza 3
20-276 Lublin

T: +48 81 745 50 30
F: +48 81 745 50 31
E: biuro@aliplast.pl

www.aliplast.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Dariusz Smolis
Product Manager Dachy Skośne BRAAS, BMI Polska
www.bmigroup.com/pl/

Betonowe i ceramiczne dachówki – dach na lata

Dach to inwestycja na długie lata, a od jego wytrzymałości zależy żywotność konstrukcji domu, a także bezpieczeństwo przebywających w nim osób. Wybierając pokrycie dachowe warto zwrócić uwagę na rodzaj materiału, jego właściwości, odporność na warunki atmosferyczne oraz estetykę. Jak zatem dokonać właściwego wyboru, by zagwarantować sobie odpowiednią ochronę i zapewnić spokój na lata? Jednym z chętnie wybieranych przez klientów pokryć dachowych, cechującym się wysoką wytrzymałością są dachówki ceramiczne oraz betonowe. To, co wyróżnia dachówki od innych, lekkich pokryć dachowych, to parametr izolacji akustycznej. Dach wykonany z dachówek betonowych, w odróżnieniu od pokryć lekkich wykonanych z blachy, nie przenosi hałasu pochodzącego z deszczu czy gradu. Masa pojedynczych dachówek powoduje, że opady nie wywołują drgań i w ten sposób skutecznie tłumią ewentualny hałas. Waga dachówek ma szczególne znaczenie także jeżeli chodzi o odporność na trudne warunki atmosferyczne. Dzięki swojemu ciężarowi dachówki opierają się podmuchom silnego wiatru oraz bardzo dobrze przylegają do dachu. W razie potrzeby można w prosty sposób wymienić pojedyncze dachówki bez konieczności demontowania dużej części połaci.



Tomasz Mazur
Kierownik Produkcji w firmie Stalprodukt-Zamość
www.futryna.com.pl

Montaż drzwi zewnętrznych

Montaż drzwi zewnętrznych to kluczowy etap, który ma ogromne znaczenie dla poprawności ich działania. Nawet najlepsze, najbardziej zaawansowane technologicznie drzwi nie będą spełniać swoich funkcji, jeśli nie zostaną zamontowane zgodnie z normami i standardami budowlanymi. Podstawą jest precyzyjne przygotowanie otworu drzwiowego, który powinien być idealnie dopasowany do wymiarów drzwi, a także właściwie wypoziomowany. W przeciwnym razie mogą pojawić się problemy z prawidłowym funkcjonowaniem drzwi, takie jak trudności z ich zamykaniem, nieszczelności czy powstawanie mostków termicznych. Kluczowym elementem montażu jest także odpowiednie uszczelnienie. Niewłaściwie zaizolowane drzwi mogą prowadzić do ucieczki ciepła z budynku, co negatywnie wpływa na bilans energetyczny domu. Równie istotny jest wybór odpowiednich materiałów montażowych, takich jak kotwy i wkręty, które muszą być dostosowane do rodzaju drzwi oraz konstrukcji ściany. Błędy na tym etapie mogą prowadzić do odkształceń ramy drzwiowej i w efekcie do powstawania nieszczelności. Podsumowując, warto zaznaczyć, że montaż drzwi powinien być przeprowadzany przez wyspecjalizowaną ekipę montażową. Profesjonaliści zadbają o każdy detal, co pozwoli na pełne wykorzystanie zalet drzwi, takich jak izolacyjność cieplna, akustyczna oraz bezpieczeństwo.



Przemysław Dziuwe
Dyrektor ds. sprzedaży Eclisse Polska,
www.eclisse.pl

Dlaczego warto rozważyć wybór drzwi przesuwnych?

Drzwi przesuwne, chowane w ścianę w wersji jedno- i dwu-skrzydłowej, to alternatywa dla tradycyjnych skrzydeł rozwieranych. Przesuwają się wewnątrz ściany w specjalnym systemie zwanym kasetą lub kieszenią, nie blokując dodatkowego miejsca. Idealnie sprawdzają się zarówno w małych pomieszczeniach, takich jak kawalerki, apartamenty typu studio, łazienki, garderoby czy korytarze, jak i w większych, takich jak kuchnie czy salony. Można je zastosować zarówno na etapie budowy, jak i później, dostawiając je do istniejącej ściany. Podstawowymi kryteriami wyboru powinny być jakość i trwałość zarówno drzwi, jak i systemu przesuwnego, a także funkcjonalność i estetyka. Warto postawić na producentów, którzy specjalizują się w ich produkcji. Dobrze jest wybierać drzwi przesuwne z funkcją spowalniacza lub z samozamykaczem, dzięki którym doświadczymy wyjątkowego komfortu w użytkowaniu. Wybór rozwiązania przesuwnego otwiera szereg możliwości aranżacyjnych. Możemy postawić na styl klasyczny z opaskami, drzwi aluminiowo-szklane w stylu loftowym, czy nowoczesny minimalizm w wersji bezościeżnicowej, ze skrzydłem pomalowanym na kolor ścian. To szeroki wachlarz możliwości, a przede wszystkim większa przestrzeń użytkowa.



Bożena Ryszka
Dyrektor Działu Marketingu i Public Relations ALUPROF SA
www.aluprof.com

Nowoczesne osłony okienne jako klucz do energooszczędnych i komfortowych wnętrz

Nowoczesne osłony okienne to kluczowy element poprawiający efektywność energetyczną budynków. Dzięki zastosowaniu żaluzji, rolet czy screenów możliwe jest znaczne zmniejszenie zużycia energii potrzebnej do ich chłodzenia latem oraz ogrzewania zimą. Osłony okienne skutecznie blokują nadmiar ciepła w gorące dni, zapobiegając przegrzaniu pomieszczeń, a w zimie pomagają utrzymać optymalną temperaturę, minimalizując straty ciepła. Nowoczesne produkty można wyposażyć w czujniki nasłonecznienia, kontrolujące temperaturę w pomieszczeniu i zapobiegające zarówno przegrzaniu latem, jak i wychłodzeniu zimą. Sterowanie osłonami może odbywać się za pomocą pilotów, systemów „smarthome" czy automatycznych czujników, które dopasowują ustawienia do zmieniających się warunków atmosferycznych, co zwiększa komfort użytkowania.



Dominik Jasiński
Dyrektor handlowy w WANAS
www.wanas.pl

Czy rekuperacja to tylko wentylacja?

Powszechnie dostępne rozwiązania na rynku zapewniają ciągłą wymianę powietrza w domu, usuwając zużyte i dostarczając świeże, oczyszczone z kurzu, pyłków i innych zanieczyszczeń. Przy tym wszystkim następuje odzysk energii z powietrza usuwanego z budynku. Natomiast należy zwrócić uwagę na nowoczesne urządzenia dostępne już na rynku, które mają wbudowany nawilżacz, utrzymujący optymalną wilgotność w budynku w sezonie grzewczym, a także chłodnicę-nagrzewnicę, która latem chłodzi i osusza powietrze, a zimą je podgrzewa. Takie rozwiązanie zapewnia najwyższy komfort użytkowania budynku wpływając dodatkowo na temperaturę i wilgotność.

eprasa.pl 04c2713bfd

REKLAMA

POSTAW NA SPRAWDZONE ROZWIĄZANIA W REKUPERACJI



4 w 1

WENTYLACJA

NAWILŻANIE

CHŁODZENIE

GRZANIE

WANAS®

Jedyne takie urządzenie na rynku

eprasa.pl 04c2713bfd



Taśma dachowa RBF roll

Taśma obróbkowa do wykańczania detali i uszczelniania newralgicznych elementów dachu, np. wokół kominów, lukarn czy połączeń ze ścianą. Łatwa w montażu, odporna na UV, zmiany temperatur oraz czynniki atmosferyczne. Gwarantuje trwałość i estetyczny wygląd, zbliżony kolorystycznie do dachówek.
SWISSPORTON, www.swissporTON.pl



ROMA Integra ECO

ROMA Integra ECO to prestiżowe ogrodzenie podkreślające charakter posesji. System wyróżnia się prostą i wyrafinowaną linią, a fazowane krawędzie nadają ogrodzeniu elegancji i subtelnej lekkości. Modułowa budowa bloczków ułatwia montaż, a ich innowacyjna konstrukcja zmniejsza zużycie betonu o 76%.
JONIEC®, www.joniec.pl



Spax Blax

Wkręt ze stali nierdzewnej A2 z główką soczewkową do fasad drewnianych w kolorze czarnym. Czyste zagłębianie w materiale dzięki żeberkom frezującym, szpic CUT skutecznie zapobiega rozszczepianiu drewna.
SPAX, www.spax.pl



Kocioł gazowy MCR4

Kocioł kondensacyjny MCR4 (Vivadens Smart+) marki De Dietrich to połączenie trwałości, inteligentnego sterowania i niskich kosztów eksploatacji. Dzięki modulacji od 10 do 100% precyzyjnie dopasowuje się do potrzeb domu, zapewniając wydajność i komfort. Kompaktowy, cichy, zdalnie sterowany przez Wi-Fi – idealny do nowoczesnych, energooszczędnych instalacji.
DE DIETRICH, www.dedietrich.pl



Dachówka Bałtycka od Braas

Dachówka betonowa Bałtycka to doskonały wybór dla tych, którzy cenią piękny wygląd oraz niezawodność. Jej falisty kształt pasuje zarówno do tradycyjnych, jak i nowoczesnych budynków. Opatentowana przez Braas, 3-warstwowa technologia Cisar zapewnia jej wyjątkową wytrzymałość, mrozoodporność oraz gładką powierzchnię o lekko połyskliwym kolorze.
Braas / BMI Polska, www.bmigroup.com/pl



Rekuperator MISTRAL CITY

Rekuperator MISTRAL CITY to energooszczędne i kompaktowe rozwiązanie. Wystarczy podłączyć go do zasilania i manipulatora, by cieszyć się zdrowym mikroklimatem. Małe wymiary pozwalają na montaż w szafce kuchennej, nad lodówką, pralką lub w szafie zabudowanej, oszczędzając miejsce.
PRO-VENT, www.pro-vent.pl



Freshpoint

Rekuperator ścienny Freshpoint to kompaktowe urządzenie do wentylacji z odzyskiem ciepła, montowane w pojedynczej ścianie. Zapewnia stały dopływ świeżego, przefiltrowanego powietrza, redukuje wilgoć i poprawia komfort w mieszkaniu czy biurze.
VENTS GROUP, www.vents-group.pl



Schody strychowe GREENSTEP

To wygodne i praktyczne rozwiązanie dla domów z nieużywaną przestrzenią nad poddaszem. Zapewniają do niej wygodny dostęp i pozwalają efektywnie wykorzystać strych jako dodatkowe miejsce do przechowywania. Linia nowej generacji schodów GREENSTEP łączy funkcjonalność z nowoczesnym designem i wysoką energooszczędnością.
FAKRO, www.fakro.pl



Uniwersalna perfekcja – nowe przeszklenia

Nowe przeszklenie harmonijnie łączy elementy mleczne i przezroczyste, tworząc efekt subtelnej gry światła. Dzięki temu drzwi wpuszczają naturalne światło, zapewniając prywatność i dodając wejściu eleganckiego, unikalnego charakteru. To połączenie funkcjonalności i stylu, które wyróżnia każde wejście.
STALPRODUKT-ZAMOŚĆ, www.futryna.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Więźba prefabrykowana na stropie betonowym

Prefabrykowana więźba dachowa w technologii Mitek. Możliwość uzyskania dużego poddasza na stropie żelbetowym. Wiązary łączone płytkami kolczastymi pozwalają na uzyskanie dużej przestrzeni użytkowej bez słupów. Montaż konstrukcji trwa zwykle jeden dzień.
MITEK, www.mitek.pl



Drzwi ukryte Battente 45

Drzwi ukryte Battente 45 licują się idealnie ze ścianą wpisując się w nurt minimalistycznego designu. Skrzydło możesz wykończyć farbą ścienną, tapetą czy tynkiem strukturalnym lub wybrać wersję lakierowaną bądź fornirowaną. Drzwi wyposażone są w stalowy pręt stabilizujący (naciąg), który zapewnia idealną płaszczyznę i geometrię drzwi, minimalizując ryzyko odkształceń.
ECLISSE, www.eclisse.pl



Zasuwnica wielopunktowa BS 3700

Łączy wysoki poziom bezpieczeństwa i komfortu obsługi z realnymi korzyściami w zakresie efektywności energetycznej. Zaawansowana konstrukcja oraz precyzyjnie dopasowane zaczepy eliminują potrzebę regulacji nawet po wielu latach eksploatacji.
SIEGENIA, www.siegenia.com/pl



Tonopian

Elastyczne płyty styropianowe przeznaczone do zastosowań, w których istotne znaczenie ma izolacja akustyczna. Odpowiedni proces produkcyjny powoduje, że uzyskany materiał posiada strukturę zapewniającą doskonałe tłumienie dźwięków uderzeniowych, co pozwala zapewnić wszelkiego typu budowlom bardzo dobrą ochronę przed hałasem.
ARBET, www.arbet.pl



MB-86N Pivot Door

To drzwi wejściowe z przesuniętą osią obrotu od ALUPROF, które są wyjątkową wizytówką domu. Wielkogabarytowe skrzydła o imponujących wymiarach do 2 m szerokości i do 3,4 m wysokości, łożyskowane zawiasy o nośności do 500 kg oraz bogaty wybór paneli i wykończeń spełnią oczekiwania każdego inwestora.
ALUPROF, www.aluprof.com



Strop Vector

Główne zalety to szybki montaż i możliwość ukrycia instalacji w stropie, np. rekuperacji. Panele mają 60 cm szerokości, dzięki czemu możliwy jest łatwy i szybki montaż za pomocą lekkiego dźwigu HDS. Strop cechuje wysoka dźwiękoizolacyjność oraz gładka, równa powierzchnia dolna.
STROPY.PL, www.stropy.pl



Płytki cegła staropolska beż-brąz

To produkt idealnie pasujący m.in. do stylu industrialnego, który od wielu sezonów króluje na świecie. Płytki nadają wnętrzu niepowtarzalny klimat – dzięki charakterystycznym przebieleniom czuć w nich upływ lat i bogatą historię. Surowość materiału pozwala na połączenie z wieloma innymi produktami, takimi jak beton, drewno czy metal – tworząc wyjątkową aranżację.
ELKAMINO DOM, www.elkaminodom.pl



Rekuperatory COMBO

Rekuperatory COMBO o wydajności do 1330 m^3/h są przeznaczone do dużych domów, biur oraz obiektów handlowo-usługowych, zapewniają wentylację, odzysk energii, nawilżanie, ogrzewanie, chłodzenie oraz letem osuszanie powietrza. Wszystkie funkcje są zintegrowane w jednej obudowie, co przekłada się na znaczne oszczędności przy zakupie i instalacji, niskie koszty eksploatacji, a jednocześnie niewielkie zapotrzebowanie na przestrzeń.
WANAS, www.wanas.pl



Grzejnik kanałowy Triovent

Grzejnik kanałowy TRIOVENT z wentylatorem 230 V lub 24 V to precyzyjne, energooszczędne i łatwo sterowalne ogrzewanie. Współpracuje z niskotemperaturowymi źródłami ciepła. Łatwy w montażu – głębokość tylko 80 mm, a jedynym widocznym elementem jest estetyczny podest wykonany z aluminium lub drewna (do wyboru wiele wariantów).
REGULUS-SYSTEM, www.regulus.com.pl

MiTek ECLISSE ODSŁANIAMY PRZESTRZEŃ SIEGENIA brings spaces to life ALUPROF ALUMINIUM SYSTEMS ARBET prawdziwy STYROPIAN STROPY.PL PROJEKT PRODUKCJA MONTAŻ Elkamino Dom WANAS regulus fabryka grzejników

eprasa.pl 04c2713bfd



PIRUE

To drzwi pivotowe o imponujących gabarytach, płynnej pracy i minimalistycznym designie. Zachwycają elegancją, świetną izolacyjnością, zaawansowanym bezpieczeństwem i możliwością personalizacji – stworzone dla nowoczesnej, prestiżowej architektury.
WIŚNIOWSKI, www.wisniowski.pl



Petravent

Płyta z wełny skalnej idealnie nadająca się do izolacji termicznej, akustycznej oraz przeciwogniowej ścian zewnętrznych, metodą lekką suchą. Dzięki wysokiej klasie odporności na ogień A1 Euroclass płyty z serii PETRAVENT zastosujemy do izolacji ścian szkieletowych wewnętrznych i zewnętrznych na konstrukcji drewnianej i metalowej oraz ścian działowych, osłonowych i innych.
PETRALANA, www.petralana.eu



Pustak Czamaninek AKU K3 18

To bardzo interesujące rozwiązanie dla inwestorów, którzy chcą mieć lekką, energooszczędną, a jednocześnie nośną przegrodę ścienną. Dzięki keramzytowi zyskujemy dobre właściwości izolacyjne, a cienka ściana (18 cm) pozwala zaoszczędzić przestrzeń użytkową. Keramzyt pozwala na magazynowanie ciepła, co może korzystnie wpływać na komfort termiczny budynku.
CZAMANINEK, www.czamaninek.pl



BP30S ECO PLUS COK

Listwa do elewacji ETICS do odprowadzania wody z dolnej krawędzi elewacji (nad cokołem budynku). Listwa posiada regulowaną (odłamywaną) półkę podzieloną na sekcje przeznaczoną do wykończenia uskoku w różnicy grubości płyt izolacji termicznej, a izolacją fundamentów (styrodur).
BELLA PLAST, www.bellaplast.com.pl



Ściany oporowe REKERS klasa obciążenia 1-5a

Ściany oporowe w klasach obciążenia 1-5a są produkowane z zewnętrzną stroną licową. Obciążenie naziomu wynosi w zależności od wybranej klasy 5 kN/m^2, 16,7 kN/m^2 lub 33,3 kN/m^2.
REKERS, www.rekers.pl



Verona

To blachodachówka panelowa, która wyróżnia się nowoczesnym, delikatnym przetłoczeniem w nanofali. Blachodachówka jest symetryczna, co zapewnia szybki i bezpieczny montaż. Idealnie wpasuje się w nowoczesne budownictwo, ale również odnajdzie się na dachu tradycyjnym.
BLACHY PRUSZYŃSKI, www.pruszynski.com.pl



Daikin Altherma 4

Pompa ciepła idealna do ogrzewania domu i podgrzewania c.w.u. Konstrukcja typu „wszystko w jednym" o niewielkiej powierzchni zabudowy, z fabrycznie zamontowanymi złączami i podzespołami.
DAIKIN
www.daikin.pl



Żaluzje fasadowe Sunfas

Nowoczesne i eleganckie osłony przeciwsłoneczne. Pozwalają na regulację dopływu światła oraz ciepła do pomieszczenia. Dostępne są w dwóch opcjach: podtynkowej i adaptacyjnej, do wyboru dwa kształty lameli: C i Z. Możliwość doboru koloru z szerokiej gamy kolorów, pozwala dopasować wizualnie żaluzję do stylu i kolorystki elewacji.
ALIPLAST, www.aliplast.pl



LASER KRZYŻOWY z zieloną wiązką PROLINE 15196/15195

Wyznaczenie pionu, poziomu, czy wykonanie niwelacji w 3 sekundy to teraz żaden problem. To łatwe wyznaczanie pionu i poziomu w każdych pracach wewnętrznych. Pozwoli na to niezawodna blokada do wyznaczania linii skośnych i osobne włączanie wiązki pionowej i poziomej.
PROLINE, www.proline-tools.com.pl

PETRALANA from nature · CZAMANINEK MOC W JAKOŚCI · BELLA PLAST · REKERS · BLACHY PRUSZYŃSKI · DAIKIN · WIŚNIOWSKI · aliplast aluminium systems · PROLINE NARZĘDZIA Z CHARAKTEREM

eprasa.pl 04c2713bfd

BLACHY PRUSZYŃSKI



NA RĄBEK



REKLAMA



POŁĄCZENIE PANELI

W przypadku konieczności demontażu, nowe połączenie umożliwia rozłączenie paneli bez uszkodzeń.



LISTWA MONTAŻOWA

Panele posiadają listwę z gotowymi otworami, umożliwiającą mocowanie ich bezpośrednio do konstrukcji.



LISTWA PODGĄSIOROWA

Montaż kalenicy odbywa się na listwie podgąsiorowej bez konieczności obrabiania kalenicy i stosowania uszczelek

DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ NA: www.pruszynski.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Fundamenty w trudnych warunkach



Jak je zbudować?

Budowa domu na trudnym gruncie jest możliwa. Kluczowe w takiej sytuacji bywa jednak zwykle odpowiednie wykonanie i zabezpieczenie fundamentu. Przeczytaj, jak to zrobić.



Mariusz Dębski
Dyrektor ds. strategii i rozwoju, Z500 Sp. z o.o.
www.z500.pl

Jak wykonać fundament na podmokłym terenie

Dom z piwnicą można postawić nawet na trudnym, podmokłym terenie. Należy jednak zrobić to dobrze, ponieważ ryzyko wnikania wody jest tu dużo większe. Aby uniknąć takiej sytuacji należy zastosować izolację grubowarstwową. Zapewni ona szczelność fundamentu i bezpieczeństwo domu na terenie podmokłym.

Nieco trudniej wybudować dom z garażem poniżej poziomu gruntu. Do takiego garażu należy zrobić zjazd, a więc trzeba liczyć się z tym, że będzie nim spływała również woda opadowa. Kluczowe jest więc odpowiednie odprowadzenie tej wody.

- Jeśli działka jest płaska i nie ma gdzie odprowadzić wody, trzeba zastosować wymuszone odprowadzenie, czyli pompę. Wiąże się to z dodatkowymi wydatkami na prąd. Dużym minusem tego rozwiązania są także awarie prądu. Następują one często podczas silnych burz, kiedy opady są największe. Pompa przestaje wtedy działać i pojawia się ryzyko zalania domu.
- Wybierając do odprowadzenia wody systemy grawitacyjne, inwestorzy są natomiast niezależni od warunków zewnętrznych, w tym od pogody. Przy takim rozwiązaniu trzeba jednak zdawać sobie sprawę, że system grawitacyjny odprowadza, ale również przyprowadza wodę do wnętrza budynku. Warto pamiętać o używaniu klap zwrotnych, które zapobiegają cofaniu się wody w stronę obiektu.

Rozwiązania więc istnieją i można próbować zabezpieczać dom przed wodą. Nie są jednak idealne. W związku z tym lepiej dokładnie przemyśleć budowę garażu poniżej poziomu gruntu na terenie podmokłym. Taki garaż fizycznie nie ma ściany w miejscu drzwi wjazdowych, czyli nie da się zrobić izolacji. Lepiej w takich przypadkach postawić na garaż lub wiatę na powierzchni gruntu.

Wybór materiałów izolacyjnych dla fundamentu w trudnych warunkach

Wybór materiałów izolacyjnych zależy od typu budynku i uwarunkowań gruntu.

eprasa.pl 04c2713bfd


ADOBE STOCK

- W przypadku domu niepodpiwniczonego można z powodzeniem zastosować izolację cienkowarstwową na izolacje pionowe. Taka technologia jest wystarczająca, by zapewnić suchy, stabilny i bezpieczny fundament na w miarę suchej działce.
- Jeśli zaś warunki gruntowo-wodne są bardzo kiepskie i budynek jest niepodpiwniczony, lepiej użyć izolacji grubopowłokowych.
- Dla budynków z piwnicami z kolei należy zawsze stosować izolacje grubopowłokowe.

Najczęściej warto użyć 4 mm izolacji w stanie suchym, to znaczy 4 mm po zagruntowaniu i nałożeniu dwóch warstw izolacji bitumicznej. Dodatkowo, w przypadku bardzo słabych warunków gruntowo-wodnych, należy zastosować izolację typu ciężkiego pod płytą fundamentową.

Dom na solidnych fundamentach – o co zadbać

Niezależnie od warunków panujących na działce inwestorzy muszą zadbać o kilka istotnych kwestii, bez których nie powstanie dom na solidnych fundamentach. O czym pamiętać, by fundament był stabilny odporny na wodę?

- Zaplanuj budowę wcześniej. Zanim na budowę wjedzie koparka, musisz wiedzieć, z czego budujesz. Jeśli tego nie zrobisz, będziesz narażony na presję czasu i naciski wykonawców. Dobrze wcześniej ustalić, jaki masz budżet i na jakie materiały oraz technologie Cię stać. Mając tę wiedzę, później już tylko realizujesz budowę krok po kroku. Nie wymyślasz nagle co kupić, kiedy kupić, czy coś jest dostępne od ręki.



swissporXPS

Płyty termoizolacyjne z polistyrenu ekstrudowanego, które charakteryzuje wyjątkowa wytrzymałość na ściskanie, minimalna nasiąkliwość i doskonała izolacyjność termiczna. Ocieplenie odporne jest na wilgoć, przemarzanie i uszkodzenia mechaniczne, dlatego zapewnia trwałą ochronę budynku.
SWISSPOR, www.swisspor.pl



Szalunki fundamentowe TASSU

Produkt, który pozwala w zaledwie kilka godzin wykonać ławy fundamentowe na placu budowy. Szalunki produkowane są w różnych szerokościach i wysokościach i mają zawsze długość 5 m.
LAMMI FUNDAMENT, www.lammi.pl



Eugeniusz Solarz

Kierownik ds. wsparcia inwestycji FS „ARBET" Sp.j.
www.arbet.pl

Dlaczego izolacja fundamentów jest niezbędna w domu z ogrodem?

Izolacja fundamentów? Jest zawsze ważna, ale nie można jej pomijać w przypadku domu z ogrodem. Wilgoć w glebie jest czynnikiem niezbędnym do wzrostu roślin. Zaś stałe nawadnianie wpływa na wzrost zawilgocenia gleby. Użytkowane w okresie letnim baseny tymczasowe, w razie awarii dostarczają do gleby masę niechcianej wody. Wilgoć w ogródku jest zjawiskiem pożądanym, ale dla struktury budynku ma negatywny wpływ. Wilgoć w glebie może przyczynić się do zwiększenia ryzyka wzrostu ciśnienia hydrostatycznego, podciągania kapilarnego i zawilgocenia fundamentów, przez co może dojść do rozwoju pleśni i grzybów w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu. Zatem izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa zaaplikowana bezpośrednio na fundamencie może pomóc w tym co najważniejsze - w przenikaniu wody do wnętrza budynku. Szczególnie ważny jest styk, tj. połączenie poziomej i pionowej izolacji. Prócz izolacji przeciwwilgociowej konieczna jest też izolacja termiczna ze styropianu EPS lub XPS. Stosujmy styropian z deklarowaną wartością możliwie najniższej nasiąkliwości wodą.

eprasa.pl 04c2713bfd



weber.tec Superflex D24

Elastyczna, reaktywna, dwuskładnikowa, mineralna mikrozaprawa uszczelniająca do stosowania na wszystkich podłożach mineralnych, w tym nieotynkowanych murach. Dzięki wiązaniu reaktywnemu (składnik A + składnik B) czas wiązania jest krótki i niezależny od temperatury oraz wilgotności powietrza.
WEBER, www.pl.weber

- Zaizoluj fundament z myślą o trudniejszych warunkach gruntowo-wodnych. Jeśli masz piwnicę, zawsze zrób izolację grubowarstwową. Zabezpiecz budynek pod kątem wody, która może pojawić się nawet za 30 lat. Warto zastosować rozwiązania, które sprawdzą się w ekstremalnych warunkach, a nie tylko takich, które wykazują badania geologiczne w danym momencie.
- Nie oszczędzaj na wykonawcach – to się po prostu nie opłaca. Tańsza ekipa to często gorsza wiedza i gorzej wykonana praca. Lepiej zatrudnić firmę, która potrafi to robić, ma dobre rekomendacje, większą wiedzę i doświadczenie. Istnieje wtedy większa szansa, że fachowcy będą umieli postępować z materiałami, które wybierzesz lub doradzą Ci, na jakie się zdecydować.

Lepiej zatrudnić firmę, która potrafi to robić, ma dobre rekomendacje, większą wiedzę i doświadczenie. Istnieje wtedy większa szansa, że fachowcy będą umieli postępować z materiałami, które wybierzesz lub doradzą Ci, na jakie się zdecydować.

Dobry fundament – podstawa dobrego domu na lata

Domu nie budujesz na chwilę, a na lata. W tym czasie wiele może się zmienić, także warunki gruntowe. Inwestując w nieruchomość, dobrze być przewidywalnym i zabezpieczyć ją na każdą ewentualność. Takie myślenie warto zacząć już od etapu fundamentów.



Hydroizolacja fundamentów

Hydroizolację należy dobrać do warunków gruntowo-wodnych, rodzaju posadowienia i obecności piwnicy. W każdym przypadku konieczna jest izolacja pozioma, pionowa oraz faseta. Sprawdzone systemy i darmowe doradztwo można znaleźć na naszej stronie.
SUEZ, www.suez.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Poznaj oryginalny i dobry kolagen

ZDROWY ORGANIZM MA ZDOLNOŚĆ SYSTEMATYCZNEGO ODBUDOWYWANIA ZANIKAJĄCYCH WŁÓKIEN KOLAGENOWYCH. Z WIEKIEM JEDNAK TA ZDOLNOŚĆ SIĘ ZMNIEJSZA.

Kolagen to główne białko tkanki łącznej o specyficznym składzie i rozmieszczeniu aminokwasów. Jego włókna są wyjątkowo elastyczne i odporne na rozciąganie. Są też wytrzymałe. Kolagen jest dla komórek i tkanek spoiwem, swego rodaju organicznym klejem. W zależności od typu włókien (a jest ich 12) kolagen stanowi rusztowanie dla narządów wewnętrznych, odpowiada za odnowę komórkową, właściwy poziom nawilżenia, jędrność i sprężystość skóry. Wspomaga proces regeneracji uszkodzonych tkanek i blizn, stanowi budulec kości, ścięgien i stawów, a także tkanek tworzących błony śluzowe oraz wnętrze tętnic i żył, zapewniając ich prawidłowe ułożenie i ochronę przed uszkodzeniami.

KolagenCito – bestseller!

Znakomity, niemiecki, opatentowany produkt – postaw na jakość!

- Kolagen to ważny, sprężysty budulec, m.in.: ścięgien, kości, stawów, chrząstki, dziąseł, naczyń krwionośnych.
- Kolagen czynnie wspomaga jędrność skóry, łagodzi zmarszczki oraz cellulit.
- Znakomity dla uprawiających sport.



1 pastylka KolagenCito zawiera aż 400 mg kolagenu

Reutter – ponad 100 lat zaufania! Perfekcja tkwi w detalach i recepturze!

REKLAMA

KOLAGEN A ODPORNOŚĆ

Jest też istotnym elementem układu odpornościowego, korzystnie wpływając na zapobieganie interwencji drobnoustrojów, toksyn. W młodych, zdrowych organizmach kolagen jest wytwarzany na bieżąco, co podlega ciągłej wymianie, nieustannie regenerując uszkodzone tkanki. Proces ten spowalnia po 26. roku życia i wytwarzanie kolagenu spada. Dla organizmu oznacza to nie tylko pogorszenie wyglądu, ale i zdrowia – poza bólami stawów i osłabieniem kości dochodzi również do zwiotczenia mięśni, a także zaburzeń pracy układu odpornościowego. Spadek i zahamowanie produkcji kolagenu to naturalna konsekwencja procesu starzenia się, ten cenny składnik można jednak dostarczać sobie w inny sposób. Na przykład przyjmując doustnie pastylki kolagenowe z witaminą C.



KolagenCito - NA MEDAL!

Niedobór kolagenu widoczny jest na naszej twarzy: zmienia się jej owal, gęstość skóry, opadają policzki, pogłębiają się zmarszczki. Nie inaczej jest z resztą ciała – biust nie jest w najlepszej formie, skóra na dekolcie i szyi robi się mniej napięta, na brzuchu i ramionach staje się mniej elastyczna, a na udach pojawia się cellulit. Pobolewają mięśnie, łokcie, biodra, kolana, łydki, kręgosłup, kark, barki. Niedobory kolagenu także pogarszają stan włosów, które stają się matowe i wypadają. Dlatego warto wspierać odbudowę organizmu i regularnie uzupełniać kolagen od wewnątrz. Dobrze jest wspomagać się produktami najlepszymi z najlepszych z zawartością kolagenu z witaminą C, która wspiera proces odbudowy włókien kolagenowych. Wysokogatunkowym produktem jest KolagenCito znanej z wysokiej jakości produktów niemieckiej firmy Reutter. Każda przemyślana receptura firmy Reutter jest oparta na wyjątkowo bogatym doświadczeniu jej ekspertów – firma Reutter ma ponad 100 lat doświadczenia! Doskonały KolagenCito jest chroniony prawem patentowym na świecie. To produkt w 100% oryginalny! KolagenCito to mistrz wśród kolagenów. Jest w aptekach i sklepach medyczno-zielarskich, a jego wysokogatunkowość jest w bardzo dobrej cenie, ok. 43 zł.

eprasa.pl 04c2713bfd

Domy z **keramzytu**

Czym są i czy warto je budować?



ADOBE STOCK

Domy z keramzytu coraz częściej pojawiają się w ofertach firm budowlanych jako alternatywa dla tradycyjnych technologii murowanych. Choć sama idea budownictwa modułowego nie jest nowa, to wykorzystanie keramzytu – lekkiego kruszywa wypalanego z oczyszczonej gliny – przyciąga uwagę ze względu na jego właściwości izolacyjne, trwałość i szybkość montażu. Czym dokładnie są takie domy i czy rzeczywiście warto je budować?

Keramzyt powstaje w procesie wypalania gliny w wysokiej temperaturze, co powoduje, że jego wnętrze staje się porowate, a zewnętrzna warstwa – twarda i odporna na uszkodzenia. Dzięki temu łączy lekkość z dobrą wytrzymałością. W budownictwie jednorodzinnym stosuje się go głównie w postaci pustaków lub prefabrykowanych elementów ściennych. Te drugie mają szczególne znaczenie w technologii domów modułowych, gdzie całe sekcje budynku powstają w fabryce, a na placu budowy są jedynie składane.

Jedną z największych zalet domów z keramzytu jest szybkość realizacji. Proces prefabrykacji znacznie ogranicza czas spędzony na budowie, a jednocześnie minimalizuje ryzyko błędów wykonawczych i negatywnego wpływu warunków atmosferycznych. Dzięki temu od momentu rozpoczęcia prac do wprowadzenia się mieszkańców może minąć zaledwie kilka miesięcy. Sam materiał ma dobre parametry termoizolacyjne, co pozwala ograniczyć straty ciepła i zmniejszyć koszty ogrzewania. Dodatkowo keramzyt jest odporny na wilgoć, pleśń i grzyby, co przekłada się na zdrowy mikroklimat wewnątrz domu.

Technologia ta ma jednak swoje ograniczenia. Główna wada

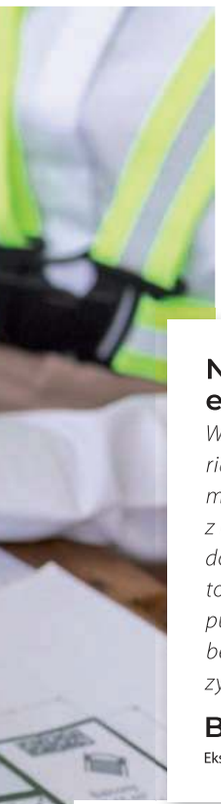
eprasa.pl 04c2713bfd

to mniejsza elastyczność projektowa. Choć producenci coraz częściej oferują indywidualne projekty, wciąż dominuje standaryzacja wynikająca z prefabrykacji. Nie każdy inwestor zaakceptuje również fakt, że znaczną część konstrukcji wykonuje się w zakładzie produkcyjnym – dla niektórych oznacza to mniejszą możliwość kontroli nad procesem. Koszt inwestycji także bywa różny. Choć szybkość budowy może oznaczać oszczędności, same elementy prefabrykowane są zazwyczaj droższe od tradycyjnych materiałów, co może zniechęcać osoby liczące na minimalizację wydatków.

Czy warto więc budować dom z keramzytu? Odpowiedź zależy od oczekiwań inwestora. Jeśli priorytetem są krótki czas realizacji, wysoka energooszczędność i trwałość materiału, keramzyt może być bardzo dobrym wyborem. Sprawdzi się także w przypadku osób, które cenią stabilną jakość wykonania i wolą ograniczyć niepewność związaną z pracą ekip budowlanych na miejscu. Natomiast inwestorzy marzący o bardzo nietypowej architekturze lub chcący kontrolować każdy szczegół na placu budowy mogą uznać tę technologię za zbyt sztywną.

Domy z keramzytu to rozwiązanie łączące nowoczesność z funkcjonalnością. Choć nie jest to technologia uniwersalna, ma wiele atutów, które w odpowiednich warunkach mogą zdecydować o jej przewadze nad tradycyjnym budownictwem. Warto więc rozważyć ją jako jedną z realnych alternatyw przy planowaniu własnego domu.

Tekst: **redakcja „Projekty Domów”**



Nowoczesne trendy w budowie domów energooszczędnych

W dobie budownictwa energooszczędnego keramzyt pozostaje materiałem o nieocenionych właściwościach. Dzięki podniesieniu parametrów wytrzymałościowych i poprawie technologii produkcji ściany z keramzytu znów stały się bardzo dobrym wyborem, który nie musi dotyczyć tylko budynków parterowych o lekkiej konstrukcji. Keramzytobeton w rękach dobrego projektanta jest tworzywem, które nie ustępuje bardziej powszechnie stosowanym materiałom budowlanym jak beton komórkowy czy ceramika poryzowana, w pewnych aspektach zyskując wręcz przewagę.

Błażej Gwozdowski,
Ekspert firmy CZAMANINEK, **www.czamaninek.pl**



Bloczek AKU K2

Jest doskonałą alternatywą dla AKU K3, oferując większą wytrzymałość mechaniczną, co sprawia, że idealnie nadaje się do bardziej skomplikowanych konstrukcji z udziałem elementów żelbetowych. Dzięki nowej recepturze keramzytobetonu o zwiększonej gęstości oraz ulepszonym składzie kruszywowym, ściany wykonane z bloczków AKU K2 charakteryzują się wysoką odpornością ogniową. Te właściwości, w połączeniu z wytrzymałością na ściskanie do 15 MPa, sprawiają, że AKU K2 nadaje się do każdego rodzaju budynków.
CZAMANINEK, www.czamaninek.pl



Bloczek akustyczny CJ Blok® BL AQ-18g2

To ekologiczne, ciche i ciepłe rozwiązanie do nowoczesnych ścian. Zapewnia świetną izolację, nie chłonie wody i łatwo się montuje – idealny dla budownictwa mieszkaniowego i usługowego.
CJ BLOK, www.cjblok.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

CZAMANINEK
MOC W JAKOŚCI

System ścienny AKU z Leca KERAMZYTU

Moc w jakości



W budownictwie liczą się rozwiązania, które są trwałe, kompleksowe i przewidywalne w kosztach. System ścienny AKU, opracowany przez firmę Czamaninek, to kompletna technologia wznoszenia ścian od fundamentów po strop. Sprawdza się w domach jednorodzinnych, zabudowie szeregowej i budownictwie wielorodzinnym, odpowiadając na wymagania inwestorów i wykonawców w zakresie jakości, energooszczędności i akustyki.

Leca® KERAMZYT – lekkie kruszywo z naturalnej gliny podstawą systemu ściennego AKU

Keramzyt jest odporny na mróz, ogień, działanie związków chemicznych, grzybów i pleśni. Jak na materiał izolacyjny ma dużą wytrzymałość na ściskanie, a przy tym wysoką paroprzepuszczalność, co sprzyja utrzymaniu zdrowego mikroklimatu wewnątrz budynku. Produkowany w fabryce w Gniewie powstaje w procesach ograniczających wpływ na środowisko. Leca KERAMZYT posiada Deklarację Środowiskową Produktu (EPD), potwierdzającą zgodność produkcji z zasadami zrównoważonego budownictwa. Poza zastosowaniem w elementach systemu AKU znajduje użycie także w izolacjach fundamentów, podłogach na gruncie i jako warstwa drenująca.

Bloczki AKU – gwarancja wysokiej jakości

Firma Czamaninek wykorzystuje Leca KERAMZYT do produkcji elementów keramzytobetonowych o wysokiej precyzji wykonania. W ofercie systemu AKU znajduje się m.in. bloczek AKU K2 18 – o podwyższonej izolacyjności akustycznej. Dzięki kompaktowym wymiarom Bloczka AKU K2 18 można uzyskać dodatkową powierzchnię użytkową w pomieszczeniach, nie tracąc na parametrach akustycznych i termicznych ściany. Uzupełnieniem oferty jest bloczek AKU K4 Eko Plus, dedykowany ścianom wymagającym zwiększonej wytrzymałości na ściskanie. Możliwość murowania na pióro wpust przy użyciu zaprawy cienkowarstwowej zwiększa uznanie wśród wykonawców oraz deweloperów. Dzięki połączeniu właściwości Leca KERAMZYTU z nowoczesną technologią produkcji system ścienny AKU stanowi sprawdzone rozwiązanie w inwestycjach mieszkaniowych o zróżnicowanej skali. Produkcja systemu ściennego AKU odbywa się na nowoczesnej, w pełni zautomatyzowanej linii produkcyjnej, która zapewnia powtarzalność wymiarów i trwałość produktów z kruszywa keramzytowego.

Kompletny system budowy

System AKU to nie tylko bloczki – w skład systemu wchodzą także nadproża z betonu lekkiego, ciepłe ściany fundamentowe, kształtki i system stropowy. Jednorodność materiałowa ułatwia eliminację mostków termicznych, a warstwowa konstrukcja ścian umożliwia dobór ocieplenia do wymagań projektu. Wysoka akumulacyjność cieplna i doskonała izolacyjność akustyczna przegród wpływają na komfort użytkowania, a wsparcie techniczne firmy Czamaninek na każdym etapie budowy pomaga dopasować rozwiązania do każdego rodzaju inwestycji. Współpraca największego producenta keramzytu w Europie – firmy Leca – z firmą Czamaninek to przykład kompletnej synergii. Stabilne dostawy surowca, zoptymalizowane receptury keramzytobetonu oraz wspólne wartości, takie jak wysoka jakość produktu i troska o środowisko, tworzą system spełniający oczekiwania nawet najbardziej wymagających projektów.

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

www.czamaninek.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

www.czamaninek.pl

CZAMANINEK

MOC W JAKOŚCI



POSTAW NA LWA.
BUDUJ BEZ OBAW.

REKLAMA

PRODUCENT MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

Czamaninek 3, 87-875 Topólka
tel. 54 286 94 44 / 609 228 801
NIP: 889 151 97 87, REGON: 385698798
KRS: 0000832005

BIURO HANDLOWE TORUŃ

G132 Office
Grudziądzka 132/104, 87-100 Toruń
+48 723 419 466, +48 723 419 476
biuro.torun@czamaninek.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Czym się kierować kupując

narzędzia do budowy domu?

ADOBE STOCK

Budowa domu wymaga nie tylko wiedzy technicznej, ale także odpowiedniego przygotowania sprzętowego. Dobrze dobrane narzędzia umożliwiają szybsze i bardziej precyzyjne wykonywanie prac, co pozwala sprawniej realizować kolejne etapy inwestycji. Na rynku dostępny jest szeroki wybór elektronarzędzi, narzędzi ręcznych i pomiarowych – od podstawowych wkrętarek po zaawansowane urządzenia wielofunkcyjne. Aby dobrze dopasować narzędzia warto wcześniej przeanalizować kilka kluczowych czynników, które pozwolą dokonać odpowiedniej decyzji.

Rodzaj i zakres prac

Przed sięgnięciem po katalog lub wizytą w sklepie z narzędziami budowlanymi, należy dokładnie określić, jakiego typu prace będą realizowane. Innego zestawu narzędzi wymaga wznoszenie ścian, innego prace dekarskie, a jeszcze innego wykończenie wnętrz. Warto uwzględnić również stopień ich skomplikowania. Dopasowanie narzędzi do odpowiedniego etapu budowy bywa wyzwaniem. W początkowej fazie kluczowe jest dobranie urządzeń o dużej mocy, ponieważ to wtedy wykonywane są najbardziej wymagające prace takie jak cięcie elementów konstrukcyjnych czy obróbka twardych materiałów. Na dalszym etapie, podczas montażu stolarki okiennej i drzwiowej, czy układania podłóg, przydatne będą narzędzia o mniejszej mocy, ale większej precyzji co pozwoli uniknąć uszkodzeń materiałów.

Ergonomia i bezpieczeństwo

Komfort pracy ma bezpośrednie przełożenie na jakość wykonywanych zadań. Narzędzia powinny być dobrze wyważone, posiadać wygodne uchwyty oraz łatwo dostępne przyciski sterujące. Warto zwracać uwagę na obecność systemów antywibracyjnych i mechanizmów szybkiego zatrzymania pracy w razie przeciążenia. Elementy te podnoszą standard i zapewniają bezpieczeństwo użytkownikom. Z tego względu bardzo ważna jest kwestia osłon i blokad. W przypadku elektronarzędzi z ruchomymi częściami, jak piły czy szlifierki istotne są solidne osłony tarcz i zabezpieczenia przed przypadkowym uruchomieniem.

Uniwersalność i wielozadaniowość

Warto sprawdzić, czy część planowanych prac nie wymaga zastosowania tego samego rodzaju narzędzi dostosowanych do różnych

eprasa.pl 04c2713bfd

> **Rodzaj użytych materiałów ma ogromne znaczenie przy wyborze narzędzi.**

materiałów lub konkretnych zadań. W takiej sytuacji dobrym wyborem mogą być urządzenia wielofunkcyjne z wymiennymi elementami. Ich największą zaletą jest możliwość wykonywania kilku rodzajów zadań za pomocą jednego narzędzia przy wymianie końcówki lub modułu. To rozwiązanie jest również praktyczne, w przypadku ograniczonego budżetu i przestrzeni do przechowywania sprzętu.
Przykładowo, urządzenia typu multitool umożliwiają cięcie, szlifowanie czy frezowanie w zależności od dobranego osprzętu. Wiertarko-wkrętarka z wymiennymi głowicami sprawdzi się zarówno przy wierceniu w betonie, jak i przy pracach z tworzywami sztucznymi, które wymagają delikatnego podejścia. Z kolei wkrętaki z wymiennymi końcówkami pozwalają dopasować się do różnych typów wkrętów, zapewniając większą elastyczność pracy.

Materiały budowlane

Rodzaj użytych materiałów ma ogromne znaczenie przy wyborze narzędzi. Do twardych nawierzchni takich jak beton, potrzebne są mocne wiertarki udarowe, szlifierki do betonu czy przecinarki. W przypadku budynków drewnianych potrzebne będą precyzyjne piły, wyrzynarki i ukośnice, które zapewniają czyste cięcie bez wyszczerbień. Nie wszystkie narzędzia sprawdzą się w pracy z każdym materiałem. Urządzenia o zbyt wysokich obrotach mogą powodować przypalenia



Kompresor sieciowy bezolejowy Proline P0003

Wyjątkowo cichy i bezobsługowy kompresor, dzięki bezolejowej technologii, gwarantującej czyste powietrze. Jego kompaktowa konstrukcja i niska waga czynią go niezwykle poręcznym i mobilnym, idealnym do użytku domowego i małych prac warsztatowych. Mimo niewielkiego, 9-litrowego zbiornika, gwarantuje stabilne ciśnienie 8 Bar i wyróżnia się wytrzymałą, 3-warstwową konstrukcją, zapewniającą niezawodność i długie lata pracy.
PROLINE, www.proline-tools.com.pl

REKLAMA

ZAPRASZA
mtp GRUPA

PREFTEC
CENTRUM NOWOCZESNEJ PREFABRYKACJI

DREWNO | STAL | BETON

03-06.02.2026
POZNAŃ



LOKALIZACJA:
Międzynarodowe Targi Poznańskie



POBIERZ BEZPŁATNY BILET

Organizatorzy:
STOWARZYSZENIE ENERGOOSZCZĘDNE DOMY GOTOWE
budma

budma.pl | preftec.budma.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Bezszczotkowa szlifierka taśmowa 18V STANLEY® FATMAX® V20

Szlifierka oferuje beznarzędziową wymianę i regulację taśmy, zapewniając szybkie dopasowanie do pracy. Regulowany uchwyt ułatwia pewne, oburęczne szlifowanie w każdej pozycji, a bezprzewodowy, energooszczędny silnik gwarantuje dłuższą, wydajną pracę.
STANLEY, www.stanleyworks.pl

lub pęknięcia przy bardziej wrażliwych tworzywach takich jak drewno czy tworzywa sztuczne. Z kolei prace z metalem czy twardszymi materiałami wymagają zastosowania dedykowanych tarcz i wierteł.

Warunki pracy

Na placu budowy dostęp do zasilania nie zawsze jest prosty, a ograniczona przestrzeń często utrudnia swobodne poruszanie się z przewodami i przedłużaczami. Z tego względu coraz większą popularność zyskują narzędzia akumulatorowe, które zapewniają pełną mobilność i wygodę pracy nawet w trudno dostępnych miejscach. Nowoczesne akumulatory litowo-jonowe charakteryzują się dużą pojemnością, krótkim czasem ładowania i stałym poziomem mocy.
Warto również zwracać uwagę na odporność urządzeń na kurz i wilgoć, szczególnie w fazie robót zewnętrznych. Sprzęt przeznaczony do pracy w trudnych warunkach często ma wzmocnioną obudowę oraz oznaczony jest specjalnym certyfikatem.

Urządzenia o zbyt wysokich obrotach mogą powodować przypalenia lub pęknięcia przy bardziej wrażliwych tworzywach takich jak drewno czy tworzywa sztuczne.

Podsumowanie

Kupno narzędzi do budowy domu to inwestycja, która zwróci się w postaci komfortu, dokładności i bezpieczeństwa pracy. Warto pamiętać o dopasowaniu do konkretnych zadań, materiałów i warunków. Dobrze dobrany zestaw narzędzi to nie wydatek, lecz element, który realnie wpływa na jakość i tempo realizacji budowy.

Tekst: **Piotr Zajkowski**
Product Manager Würth Polska, **www.wurth.pl**



Dociągarka SPAX do montażu desek tarasowych

Dzięki opatentowanemu działaniu dźwigni, SPAX Kaiman 12- krotnie zwiększa wywierany nacisk. Szczęki dociągarki płasko przylegają do deski, nie powodując uszkodzeń struktury drewna.
SPAX, www.spax.pl



Wiertarko-wkrętarka akumulatorowa BS 12-A

Kompaktowa i lekka wiertarko-wkrętarka akumulatorowa BS 12-A doskonale sprawdza się przy wierceniu i wkręcaniu w trudno dostępnych miejscach. Wyposażona w 2-biegową przekładnię, lampkę LED, wskaźnik naładowania i zabezpieczenie przed przeciążeniem.
WÜRTH POLSKA, www.wurth.pl



Warsztatowy stół PROLINE 62001

Nowy, wielozadaniowy stół warsztatowy to innowacyjne rozwiązanie, przeznaczone do wszechstronnych zastosowań w warsztacie, garażu i na placu budowy. Konstrukcja modułowa i składana umożliwia szybkie przekształcanie stołu w różne funkcjonalne konfiguracje, zastępujące kilka odrębnych narzędzi i stanowisk roboczych..
PROLINE, www.proline-tools.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



REKLAMA

eprasa.pl/04c271sbfd

Ocieplenie domu styropianem



ADOBE STOCK

Jak je wykonać krok po kroku?

Ocieplenie domu styropianem to jedno z najpopularniejszych rozwiązań wykorzystywanych przez inwestorów. Aby jednak ocieplenie budynku było trwałe i spełniało swoje funkcje termoizolacyjne, warto pamiętać o kilku zasadach, które odnoszą się między innymi do odpowiedniego przygotowania podłoża czy też zaprawy klejącej.

Ocieplenie budynku styropianem – przygotowanie i gruntowanie podłoża

Przed przystąpieniem do prac istotnym czynnikiem pozostaje dokładnie sprawdzenie powierzchni podłoża. Podłoże powinno być odpowiednio równe, suche, pozbawione kurzu i zanieczyszczeń. Wszelkich zanieczyszczeń możemy pozbyć się za pomocą miękkiej gąbki lub wody pod ciśnieniem. Stare tynki i powłoki malarskie o słabej przyczepności należy usunąć, a ubytki uzupełnić zaprawą klejącą. Na równe i czyste podłoże nakładamy grunt akrylowy. Taki zabieg umożliwi otrzymanie jednolitej warstwy o mniejszej chłonności, stwarzając jednocześnie odpowiednie warunki do wiązania zapraw klejących.

Po wyznaczeniu wysokości cokołu można przystąpić do montażu listwy startowej. Jej szerokość powinna być dostosowana do grubości styropianu. Listwa startowa bardzo często pokrywa się z cokołem budynku, dlatego powinniśmy skrócić warstwę izolacji do poziomu. Następnie wkręcamy listwę startową przy pomocy kołków rozporowych, zachowując przy tym odległość 40 cm. Warto pamiętać, że listwy startowe muszą się łączyć w narożach.

Przygotowanie zaprawy klejącej i jej aplikacja

Ilość czystej wody, którą powinniśmy wlać do pojemnika, musi odpowiadać dawce zalecanej przez producenta. W czasie mieszania należy stopniowo wsypywać zawartość kupionej zaprawy klejącej. W celu uzyskania jednolitej masy zaleca się mieszanie zawartości za pomocą wiertarki wolnoobrotowej z mieszadłem. Otrzymaną konsystencję należy pozostawić na 5 minut. Przygotowaną zaprawę klejącą umieszczamy na płycie styropianowej metodą obwodowo-punktową, według której klej nakłada się wzdłuż krawędzi płyty. Podczas ocieplenia ścian, pas zaprawy klejącej o szerokości 1-2 cm aplikujemy na obrzeże płyty termoizolacyjnej i placki o średnicy 8-12 cm.

eprasa.pl 04c2713bfd



Knauf ETIXX Fasada EPS λ 31

Innowacyjne płyty styropianowe o wymiarach 1200 x 600 mm, co czyni je o 20% większymi od standardowych płyt. Dzięki temu montaż jest szybszy i bardziej efektywny. Płyty charakteryzują się idealnie płaską powierzchnią oraz prostymi krawędziami, zapewniającymi precyzyjne dopasowanie.
KNAUF THERM, www.styropianknauf.pl

FOTOGRAFIA: DAMIAN GUMINSKI VERDAM

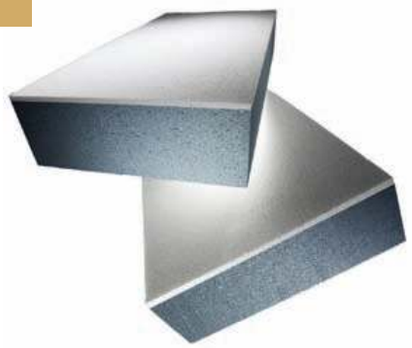


eprasa.pl 04c2713bfd



Baumit ProTherm

Biała płyta styropianowa o współczynniku przewodności cieplnej λ = 0,040 W/mK, przeznaczona do ocieplania ścian zewnętrznych w systemach ETICS. Zapewnia skuteczną izolację, niższe koszty ogrzewania, zwiększa komfort cieplny i sprzyja utrzymaniu stabilnego mikroklimatu.
BAUMIT, www.baumit.com



swissporLAMBDA WHITE

Pierwsze na polskim rynku zespolone płyty EPS nowej generacji, łączące w sobie zalety szarego i białego styropianu, produkowane opracowaną w Szwajcarii metodą spieniania polistyrenu. Biała warstwa skutecznie chroni szary rdzeń przed szkodliwym działaniem promieni słonecznych.
SWISSPOR, www.lambda.swisspor.pl



Fasada grafit

Płyty Fasada GRAFIT z Fabryki Styropianu ARBET (λ_D <= 0,031 W/(mK). Grafitowe płyty styropianowe, w porównaniu do tradycyjnych styropianów fasadowych, ocieplają po prostu lepiej.
ARBET, www.arbet.pl



ADOBE STOCK

Ocieplenie budynku styropianem – mocowanie płyt termoizolacyjnych

Ocieplenie domu jednorodzinnego styropianem polega na przyłożeniu płyt termoizolacyjnych do ścian i ich przyciśnięcie w celu otrzymania równej płaszczyzny. Płyty przyklejamy od dołu ściany. Jeśli zaprawa klejąca będzie wystawać poza płytę termoizolacyjną, wówczas powinniśmy ją usunąć. Po mocowaniu płyty nie powinny być ponownie poruszane ani dociśnięte. Podczas ich przyklejania za pomocą poziomy wskazane jest regularne sprawdzanie, czy powierzchnia jest równa.

Ocieplenie domu styropianem – pozostałe prace

Czas na mocowanie kołków. Do mocowania kołków można przystąpić nie wcześniej niż po upływie 24 godzin od momentu przyklejania płyt. Warunki dodatkowego mechanicznego za pomocą łączników powinien określać projekt techniczny. Ocieplenie domu styropianem niesie ze sobą konieczność zastosowania kołków z tworzywa sztucznego. Wykorzystanie kołków jest niezbędne dla budynków, których wysokość przekracza 12 m i mają osłabione podłoże. Ostateczną decyzję o potrzebie ich montażu podejmuje projektant.

Kolejny krok to zatapianie siatki zbrojącej. Aby wykonać warstwę zbrojoną, powinniśmy zastosować siatkę wykonaną z włókna szklanego. Jej gramatura nie może być mniejsza niż 145 g/m^2. Warto pamiętać, że siatka zbrojąca musi być niewidoczna, co oznacza, że konieczne jest jej całkowite zatopienie w kleju. Nie może jednak leżeć na warstwie termoizolacyjnej.

Ostatni krok to aplikacja podkładu gruntującego i tynku. Podkład gruntujący ma wyrównać i zapobiec pojawieniu się przebarwień na powierzchni tynku. Dzięki niemu wykonanie zaprawy tynkarskiej staje się łatwiejsze. Przed nałożeniem, powinniśmy zmienić jego kolor, aby odpowiadał barwie tynku, który będziemy nakładać. Wyprawę tynkarską należy aplikować po trzech dniach od przygotowania warstwy zbrojonej.

Ocieplenie domu jednorodzinnego styropianem polega na przyłożeniu płyt termoizolacyjnych do ścian i ich przyciśnięcie w celu otrzymania równej płaszczyzny. Płyty przyklejamy od dołu ściany.

kb.pl Tekst: **Kalkulatory Budowlane, www.kb.pl**

eprasa.pl 04c2713bfd

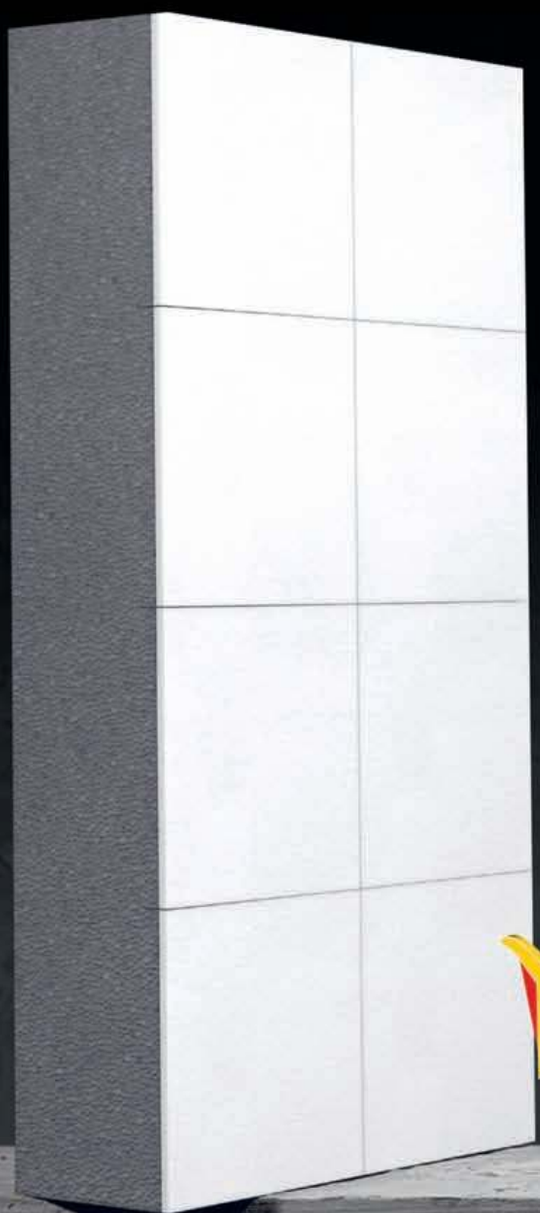


swisspor

swisspor LAMBDA WHITE®

styropian dwuwarstwowy

ZABEZPIECZONY PRZED RYZYKIEM ODPADANIA





lambda.swisspor.pl

REKLAMA

Ocieplenie domu **wełną**

O czym pamiętać i jakich błędów unikać?

Ocieplenie domu wełną mineralną to jedna z najpopularniejszych i najskuteczniejszych metod poprawy efektywności energetycznej budynków. Materiał ten ceniony jest za dobre właściwości izolacyjne, odporność ogniową, trwałość oraz zdolność do „oddychania", co sprzyja zdrowemu mikroklimatowi wewnątrz pomieszczeń. Aby jednak osiągnąć zamierzone efekty i uniknąć późniejszych problemów, konieczne jest prawidłowe zaplanowanie prac oraz przestrzeganie zasad montażu. Poniżej przedstawiamy najważniejsze kwestie, o których warto pamiętać, a także typowe błędy popełniane przy ocieplaniu domu wełną.



ADOBE STOCK

Dobór odpowiedniego rodzaju wełny

Pierwszym krokiem jest wybór właściwego typu materiału. Wełna mineralna dostępna jest w dwóch podstawowych odmianach: szklanej i skalnej. Wełna szklana jest lżejsza i bardziej sprężysta, co sprawia, że doskonale nadaje się do ocieplania poddaszy oraz miejsc wymagających elastycznego dopasowania. Wełna skalna jest gęstsza i bardziej odporna na wysokie temperatury, dlatego częściej stosowana jest w elewacjach wentylowanych czy przegrodach narażonych na działanie ognia. Ważne, aby wybierać wełnę o odpowiednim współczynniku przewodzenia ciepła λ – im niższy, tym lepsza izolacyjność.



Prawidłowe przygotowanie podłoża

Powierzchnia, do której mocowana będzie izolacja, powinna być czysta, stabilna i sucha. Zanieczyszczenia, luźne fragmenty tynku czy nierówności mogą znacząco wpłynąć na trwałość mocowania. Jednym z częstych błędów jest rezygnacja z gruntowania lub pominięcie etapu prostowania ściany. W konsekwencji klej nie wiąże odpowiednio, co prowadzi do odspajania warstw ocieplenia lub powstawania mostków termicznych.

eprasa.pl 04c2713bfd



Błędem jest traktowanie membran jako luźnego luksusu – ich precyzyjne sklejenie na zakładach i połączeniach z elementami stałymi (mury, belki) decyduje o wyniku. Nieszczelny detal psuje efekt całości.

Staranny montaż bez szczelin

Niedokładne dopasowanie płyt lub mat wełny to najczęstsza przyczyna obniżenia skuteczności ocieplenia. Wełna powinna przylegać do siebie szczelnie, ale bez nadmiernego zgniatania, ponieważ sprasowany materiał traci swoje właściwości izolacyjne. Istotne jest też unikanie pozostawiania wolnych przestrzeni przy elementach konstrukcyjnych, takich jak krokwie, słupy czy okna dachowe. Wszelkie przerwy mogą stać się potencjalnymi drogami ucieczki ciepła, prowadząc do wyziębiania pomieszczeń i zawilgocenia przegród.

Zabezpieczenie przed wilgocią

Wełna mineralna ma zdolność przepuszczania pary wodnej, jednak przy nieprawidłowym wykonaniu izolacji wilgoć może wnikać w jej strukturę i powodować straty ciepła, rozwój pleśni czy degradację materiału. W pomieszczeniach ogrzewanych niezwykle ważne jest zastosowanie odpowiedniej folii paroizolacyjnej od strony wnętrza budynku. Folia ta musi być szczelnie zamontowana – wszelkie przerwy, uszkodzenia lub niedokładne łączenia mogą znacząco zmniejszyć jej skuteczność. Z kolei od strony zewnętrznej zaleca się stosowanie membran wiatroizolacyjnych, które chronią izolację przed przewiewaniem oraz wilgocią opadową.

Unikanie mostków termicznych

Mostki termiczne powstają wszędzie tam, gdzie izolacja jest przerwana lub jej grubość ulega znacznemu zmniejszeniu. Problem ten pojawia się m.in. przy montażu rusztów, załamań dachowych czy wokół okien. Niewłaściwe wykończenie takich miejsc skutkuje lokalnym wychłodzeniem ścian, co może prowadzić do



Wełna skalna Rockwool

Poddasze o zdrowym mikroklimacie i solidny dach nad głową to gwarancja komfortu i bezpieczeństwa. Ocieplenie ich wełną skalną zapewnia doskonałą izolację termiczną i akustyczną, podnosi bezpieczeństwo pożarowe, zapobiega występowaniu grzybów i pleśni oraz znacznie obniża koszty ogrzewania.
ROCKWOOL, www.rockwool.com/pl



Krzysztof Szostek
Doradca techniczny
Petralana S.A.
www.petralana.eu

Ocieplenie domu wełną mineralną – najważniejsze zasady i wybory technologiczne

Skuteczna izolacja przegród z wykorzystaniem wełny mineralnej wymaga prawidłowego doboru formy materiału do specyfiki konstrukcji. W przypadku dachów skośnych optymalnym rozwiązaniem są produkty o wysokiej sprężystości, umożliwiające szczelne wypełnienie przestrzeni między krokwiami. Dzięki elastycznej strukturze włókien ograniczają ryzyko powstawania mostków termicznych oraz poprawiają parametry akustyczne przegrody. Wełna miękka zapewnia również łatwość dopasowania i precyzyjne formatowanie, co pozwala minimalizować straty materiałowe. W przypadku dachów płaskich stosuje się płyty o podwyższonej gęstości, odpowiednio odporne na ściskanie, rozciąganie oraz obciążenia wynikające z ekspozycji na wiatr i elementy infrastruktury dachowej. Wysoka sztywność tego typu płyt stabilizuje układ warstwowy i zapewnia utrzymanie wymaganych wartości współczynnika przewodzenia ciepła w długim okresie eksploatacji. Niezależnie od formy, wełna mineralna cechuje się niepalnością, stabilnością parametrów termicznych oraz zdolnością do tłumienia dźwięków. Jej włóknista budowa umożliwia redukcję hałasu powietrznego i poprawę komfortu akustycznego pomieszczeń. Dobór właściwego rodzaju materiału i parametrów mechanicznych jest kluczowy dla uzyskania trwałej i efektywnej izolacji spełniającej wymagania cieplne i konstrukcyjne budynku.

eprasa.pl 04c2713bfd



Wełna skalna

Jest materiałem łączącym cechy doskonałej izolacji termicznej oraz izolacji akustycznej, a najwyższa klasa reakcji na ogień A1 stanowi gwarancję bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Materiały budowlane sklasyfikowane w tej grupie są niepalne, a tym samym nie przyczyniają się do rozprzestrzeniania pożaru.
PETRALANA, www.petralana.eu

wykraplania się pary wodnej i późniejszego rozwoju grzybów. Rozwiązaniem jest precyzyjne docinanie wełny, stosowanie dodatkowych pasków izolacji oraz planowanie konstrukcji tak, aby ograniczać ilość elementów przebijających warstwę ocieplenia.

Odpowiednia grubość warstwy izolacyjnej

Dobór właściwej grubości wełny to kolejny aspekt, który często bywa niedoceniany. Zbyt cienka warstwa nie zapewni wymaganej izolacyjności, natomiast przesadnie duża może nie przynieść proporcjonalnych korzyści i znacząco podnieść koszt inwestycji. Optymalną grubość należy dobrać zgodnie z obowiązującymi normami, charakterystyką budynku oraz przewidywanym poziomem oszczędności energii. W praktyce dla powierzchni dachowych stosuje się najczęściej warstwy o łącznej grubości 25–35 cm, natomiast ściany ociepla się zazwyczaj wełną 15–20 cm.

Zbyt cienka warstwa nie zapewni wymaganej izolacyjności, natomiast przesadnie duża może nie przynieść proporcjonalnych korzyści i znacząco podnieść koszt inwestycji.

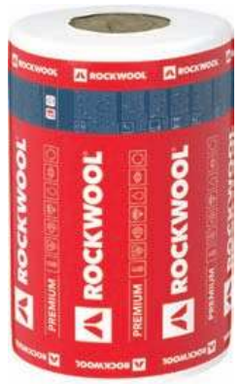
Właściwe mocowanie i łączenie warstw

Przy ociepleniu elewacji bardzo ważne jest prawidłowe łączenie warstw wełny ze sobą oraz z pozostałymi elementami systemu. Płyty powinny być klejone i mocowane mechanicznie zgodnie z zaleceniami producenta. Pomijanie kołków lub nieodpowiednie ich rozmieszczenie może prowadzić do odkształceń i powstawania nierówności. Z kolei przy ocieplaniu poddaszy niezwykle istotne jest stabilne zamocowanie wełny między krokwiami oraz dodatkowa warstwa podkrokwiowa, która eliminuje mostki na elementach konstrukcyjnych.



URSA PUREFLOC

Izolacja wdmuchiwana z białej wełny mineralnej, zaprojektowana z myślą o szybkim, czystym i bezproblemowym montażu. Miękka, elastyczna tekstura rozszerza się, wypełniając każdą szczelinę, zapewniając równomierne pokrycie i eliminując mostki termiczne - nawet w trudno dostępnych miejscach.
URSA, www.ursa-purefloc.com



Toprock Premium

Wielkowymiarowa mata o najlepszych parametrach termicznych i akustycznych wśród wełen skalnych oraz o najwyższej gęstości wśród materiałów izolacyjnych. Mata stosowana do izolacji poddaszy o wyższych wymaganiach termicznych i akustycznych oraz w budownictwie szkieletowym.
ROCKWOOL, www.rockwool.com/pl



PAROC Ultra Plus

Energooszczędna płyta izolacyjna o współczynniku lambda 0,034 W/mK, przeznaczona do stosowania w dachach skośnych, stropach oraz ściankach działowych. Posiada klasę reakcji na ogień A1. Charakteryzuje się bardzo dobrymi parametrami akustycznymi. Elastyczna struktura włókien zapewnia łatwy montaż.
PAROC, www.paroc.com

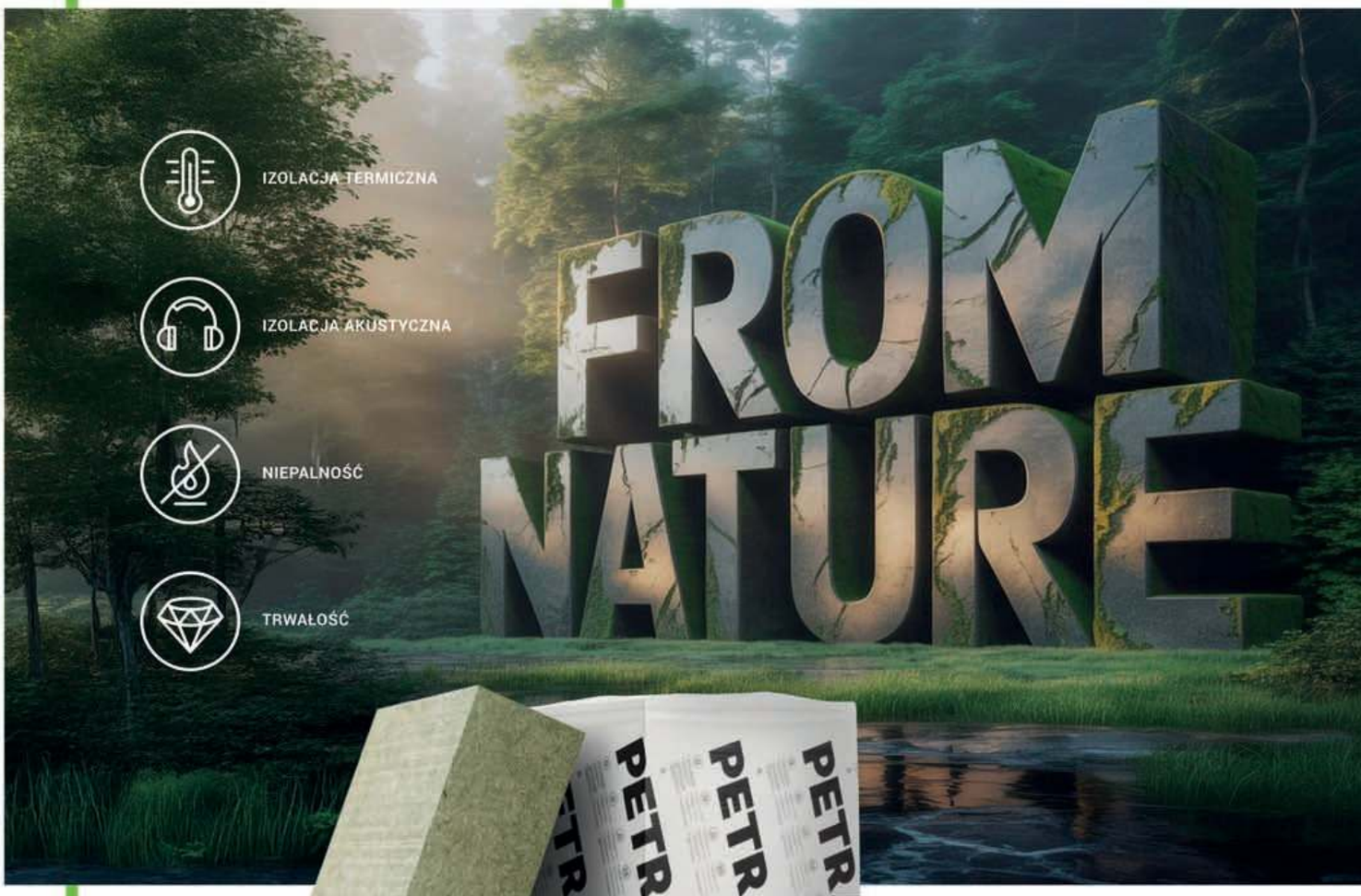
eprasa.pl 04c2713bfd

10 lat PETRALANA from nature

POLSKI PRODUCENT WEŁNY SKALNEJ

LAUREAT KONKURSU

TERAZ POLSKA



PETRALANA.EU

REKLAMA

eprasa.pl 04c2713bfd

> **Ocieplenie domu wełną mineralną to inwestycja na wiele lat, która może w znaczący sposób obniżyć koszty ogrzewania oraz poprawić komfort mieszkańców.**

Kontrola jakości i warunków atmosferycznych

Prace ociepleniowe należy wykonywać w odpowiednich warunkach pogodowych. Montaż elewacji podczas deszczu, mrozów lub upałów może doprowadzić do osłabienia przyczepności zapraw klejowych, a nawet uszkodzenia materiału. Istotne jest również systematyczne kontrolowanie jakości wykonania poszczególnych etapów – od czystości podłoża, przez szczelność paroizolacji, po równość i stabilność montowanych warstw.

Podsumowanie

Ocieplenie domu wełną mineralną to inwestycja na wiele lat, która może w znaczący sposób obniżyć koszty ogrzewania oraz poprawić komfort mieszkańców. Aby jednak spełniała ona swoje zadanie, konieczne jest rzetelne wykonanie prac, uwzględniające właściwości materiału oraz zasady montażu. Kluczem do sukcesu jest staranne przygotowanie podłoża, eliminacja szczelin i mostków termicznych, właściwe zabezpieczenie przed wilgocią oraz zachowanie odpowiedniej grubości izolacji. Unikanie typowych błędów i trzymanie się sprawdzonych rozwiązań pozwoli cieszyć się trwałym, skutecznym i bezpiecznym ociepleniem przez długie lata.

Tekst: **redakcja „Projektów Domów”**



Petralight

Wysokiej jakości płyty wełny skalnej przeznaczone do izolacji termicznej, akustycznej i przeciw ogniowej poddaszy oraz ścian działowych o konstrukcji szkieletowej. Wełna z serii PETRALIGHT ma doskonałe właściwości izolacyjne i jest dedykowana tym, którzy szczególnie dbają o komfort termiczny. Gwarantuje to deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λd na poziomie poniżej 0,035 W/(m*K). Aktualnie płyty produkowane są w nowym rozmiarze 1200-600[mm], co umożliwia ich łatwą i ergonomiczną aplikację.

PETRALANA, www.petralana.eu



URSA VENTO 34

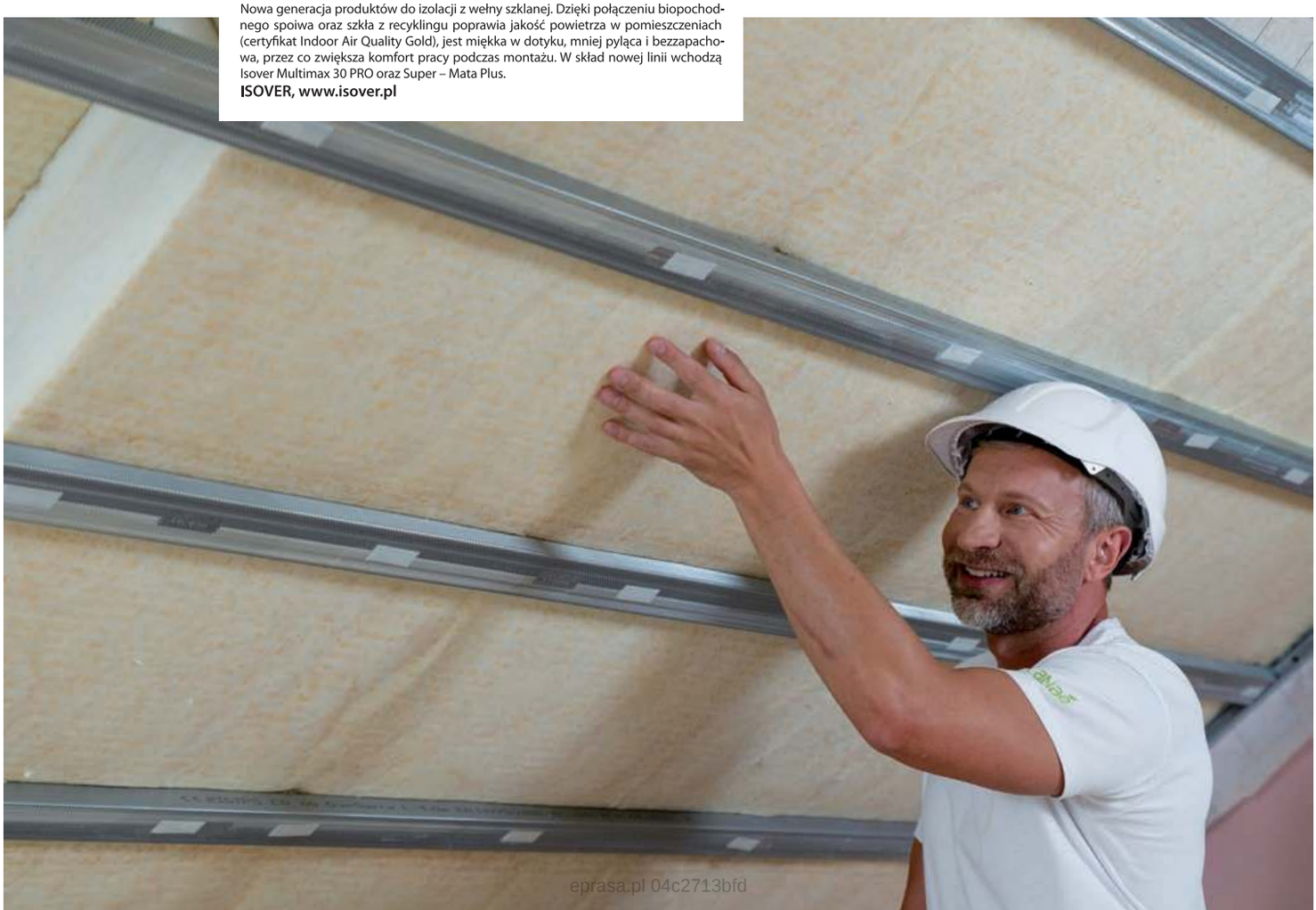
Zapewnia skuteczną izolację cieplną i akustyczną, odporna na wilgoć, pleśń i grzyby. Lekka, trwała i łatwa w montażu. Materiał pokryty jest jednostronnie welonem szklanym w kolorze czarnym. Produkt jest paroprzepuszczalny i kompresowany. Płyta wyprodukowana z włókien hydrofobizowanych (nie zatrzymujących wody) idealna do izolacji ścian zewnętrznych.

URSA, www.ursa.pl

Wełna mineralna ISOVER Lanaé

Nowa generacja produktów do izolacji z wełny szklanej. Dzięki połączeniu biopochodnego spoiwa oraz szkła z recyklingu poprawia jakość powietrza w pomieszczeniach (certyfikat Indoor Air Quality Gold), jest miękka w dotyku, mniej pyląca i bezzapachowa, przez co zwiększa komfort pracy podczas montażu. W skład nowej linii wchodzą Isover Multimax 30 PRO oraz Super – Mata Plus.

ISOVER, www.isover.pl



eprasa.pl 04c2713bfd

BELLA PLAST®

ETICS
External Thermal Insulation Composite System

WDVS
Wärmedämmverbundsystem

REKLAMA



Listwy wykończeniowe do okładzin z wełny mineralnej i ze styropianu.



BP30 S
LISTWY PVC STARTOWE REGULOWANE OKAPNIKOWE Z SIATKĄ



BP13 MIDI 9/3
LISTWA PRZYOKIENNA PVC DYLATACYJNA Z SIATKĄ I Z USZCZELKĄ.
9mm (szerokość listwy) / 3mm (szerokość korytka)



BP23 S
KĄTOWNIK PVC Z GRZBIETEM 4mm, Z SIATKĄ

Przykładowe produkty.

BELLA PLAST

BELLA PLAST Jastrzębski i Wspólnicy Spółka Komandytowa
Biuro Handlowe, Magazyn, Zakład Produkcyjny: ul. Szczęśliwa 51, 05-074 Długa Kościelna
+48 22 783 64 64, +48 22 783 65 05, +48 691 967 632, +48 607 110 217, biuro@bellaplast.com.pl

bellaplast.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

TRESPA®

TRESPA® METEON®



- odporność na czynniki pogodowe i stabilność kolorystyczna
- niskie nakłady na konserwację oraz łatwość czyszczenia (antigraffiti)
- solidność i wytrzymałość





eprasa.pl 04c2713bfd







UNIKALNE I TRWAŁE FASADY Z PŁYT TRESPA® METEON®

Istniejąca od ponad 60 lat firma Trespa jest uznawana na całym świecie za czołowego producenta wysokiej jakości płyt elewacyjnych HPL. Nasze propozycje w zakresie wykończeń i wzornictwa oferują ekscytujące sposoby wykorzystania otoczenia, cieni, światła oraz barw i są wynikiem nieustannego poszukiwania innowacyjnych rozwiązań. Płyta Trespa® Meteon® została zaprojektowana do wykonywania elementów architektonicznych, takich jak okładziny elewacyjne, wypełnienia balkonowe, osłony przeciwsłoneczne, podbitki i innych wymagających zastosowań. Dzięki szerokiej palecie oferowanych opcji, istnieje możliwość perfekcyjnego dopasowania do niemal każdej wizji architektonicznej. Duży wybór innowacyjnych wykończeń oraz robiących wrażenie efektów, standardowych oraz specjalnych kolorów, umożliwia grę z abstrakcyjnymi odmianami, kolorami i naturalnym wyglądem.

WYSOKA JAKOŚĆ, NIEWIELKA KONSERWACJA

Płyty Trespa® Meteon zachowują doskonały wygląd nawet po wielu latach wystawienia na działanie warunków atmosferycznych. Słońce czy deszcz nie wywierają znaczącego wpływu na powierzchnię płyty. Ponieważ nikt nie lubi konserwacji ani związanych z nią kosztów i czasu, panele Trespa® zostały zaprojektowane w taki sposób, aby je zminimalizować. Zamknięta, nie zawierająca porów, jednorodna powierzchnia praktycznie eliminuje gromadzenie się brudu, dzięki czemu produkt jest gładki i łatwy w czyszczeniu. Graffiti można usuwać nawet za pomocą np. rozpuszczalników. Płyty Trespa® Meteon stanowią praktyczne rozwiązanie, aby zaoszczędzić na kosztach konserwacji.

www.trespa.com/pl

TRESPA Poland Sp. z o.o.
- Kraków, tel. 605 453 464, k.kowalik@trespa.com
- Warszawa, tel. 731 733 779, m.wojtecki@trespa.com
- Poznań, tel. 731 731 705, b.kosinski@trespa.com
- Wrocław, tel. 731 733 789, j.kocwin@trespa.com

Trespa International BV
P.O. Box 110
6000 AC Weert
The Netherlands
www.trespa.com

eprasa.pl 04c2713bfd



Clim'up Smart od De Dietrich

Zapewnia skuteczne chłodzenie latem i wydajne ogrzewanie zimą – w jednym systemie. Dzięki szerokiemu zakresowi mocy (od 2,6 do 6,7 kW) bez trudu dopasujesz model do potrzeb swojej rodziny i powierzchni pomieszczeń.
DE DIETRICH, www.dedietrich.pl

Klimatyzacja domowa

O czym należy pamiętać przy jej planowaniu?

Klimatyzacja w domu powoli staje się standardem. Jest to wynik coraz wyższych temperatur powietrza oraz większej dostępności i atrakcyjnych cen samych urządzeń. Aby klimatyzator spełniał swoje zadanie, musimy pamiętać o kilku podstawowych zasadach. Planowanie klimatyzatora w domu nie jest procesem skomplikowanym, jednak w takich sytuacjach należy być czujnym i wystrzegać się prostych błędów. O czym należy pamiętać podczas doboru i montażu klimatyzatora do domu lub mieszkania? Podpowiadamy!

Rodzaj klimatyzatora

Każdy dom jest inny, potrzeby poszczególnych użytkowników również mogą się różnić. Właśnie to definiuje rodzaj klimatyzatora jak wybierzemy. Najbardziej popularny podział klimatyzacji opiera się na rozróżnieniu klimatyzatorów na typ split i multisplit. Klimatyzator split składa się z jednej jednostki zewnętrznej i jednej wewnętrznej. Z kolei klimatyzator multisplit to jedna jednostka wewnętrzna, która obsługuje kilka jednostek zewnętrznych.

Jeśli mamy potrzebę chłodzenia kilku pomieszczeń, doskonałym wariantem jest multisplit. Zarówno split, jak i multisplit, mogą występować w różnych wariantach (np. ścienne lub podsufitowe). Tutaj także mamy szeroki wachlarz możliwości.

Moc klimatyzatora

Odpowiednia moc klimatyzatora to kluczowa kwestia dla wydajnej pracy systemu. Zbyt mała moc klimatyzatora względem powierzchni domu nie jest w stanie spełnić naszych oczekiwań w kwestii żądanej temperatury, natomiast zbyt duża moc to wyższe koszty zakupu i eksploatacji. Najprostszym sposobem doboru mocy klimatyzatora jest pomnożenie powierzchni danego pomieszczenia przez 100. Dla przykładu, jeśli pomieszczenie ma 30 m^2 to potrzebny nam będzie klimatyzator o mocy 3000 W. Jest to uproszczony schemat, który pomaga określić moc klimatyzatora bez zagłębiania się w taki szczegóły jak izolacyjność termiczna ścian lub ilość mieszkańców w budynku.

Klasa energetyczna

Klasa energetyczna to ważny parametr, który musimy sprawdzić przy zakupie każdego urządzenia elektrycznego, w tym klimatyzatora. Obecnie na rynku najwyższą dostępną klasą jest A+++. Ponadto, warto porównać efektywność chłodzenia S.E.E.R lub grzania S.C.O.P. Im wyższe są te wskaźniki, tym mniej energii urządzenie zużyje do transportu ciepła.

eprasa.pl 04c2713bfd



Odpowiednia lokalizacja

Lokalizacja jednostki wewnętrznej jest oczywiście uzależniona od naszych preferencji. Oprócz tego musimy pamiętać o kilku prostych zasadach. Klimatyzator nie powinien wiać bezpośrednio na miejsce, w którym przebywamy (np. łóżko w sypialni czy sofa w salonie). Ponadto, musi ona być umiejscowiona tak, by obieg powietrza w pomieszczeniu był swobodny. Wybierając miejsce dla klimatyzatora, trzeba też wziąć pod uwagę aranżację meblową. Duże znaczenie w powyższym aspekcie ma rodzaj wybranego klimatyzatora.

Prawidłowy montaż

Montaż systemu warto powierzyć profesjonalistom. Mimo to, warto znać podstawowe zasady dotyczące tego procesu. W taki sposób łatwiej skontrolować wykonaną pracę. Po pierwsze, przy wyjmowaniu klimatyzatora z opakowania trzeba zachować szczególną ostrożność, aby nie przerwać szczelności układu. Ponadto, musimy stosować się do wytycznych producenta, który podaje w instrukcji odległości od ścian, jakie powinny być zachowane. Pamiętajmy o tym, że jednostka zewnętrzna musi posiadać odpływ dla skroplin, którym będzie odprowadzać wodę z układu. Napełnienie klimatyzacji czynnikiem powinno być przeprowadzone przez fachowca przeszkolonego w zakresie instalacji chłodniczych. Prace powinny być zwieńczone sprawdzeniem szczelności układu.

Tekst: **Lider Budowlany,** **www.liderbudowlany.pl**

Pamiętajmy o tym, że jednostka zewnętrzna musi posiadać odpływ dla skroplin, którym będzie odprowadzać wodę z układu.





Rozwiązania **oszczędzające** energię

Nowy standard ogrzewania

Tradycyjne systemy grzewcze przestają odpowiadać na potrzeby nowoczesnych użytkowników. Zmieniający się klimat i rosnące oczekiwania wobec komfortu cieplnego sprawiają, że coraz częściej sięgamy po energooszczędne ogrzewanie oparte na połączeniu różnych technologii. Jednym z najciekawszych rozwiązań są grzejniki kanałowe, które świetnie uzupełniają klasyczne ogrzewanie podłogowe.

eprasa.pl 04e2713bfd

Dlaczego samo ogrzewanie podłogowe nie wystarcza?

Ogrzewanie podłogowe zapewnia równomierne ciepło, ale jego działanie bywa zbyt powolne. Uruchamianie go przy każdej krótkiej potrzebie dogrzania pomieszczenia jest nieopłacalne. W okresach przejściowych system ten często prowadzi do przegrzewania wnętrz - zanim posadzka zdąży wystygnąć, nadmiar ciepła zostaje oddany do pomieszczenia, powodując straty energii i spadek komfortu.

Grzejniki kanałowe – dynamiczne wsparcie dla podłogówki

Rozwiązaniem tego problemu są grzejniki podłogowe kanałowe. Dzięki miedziano-aluminiowemu wymiennikowi ciepła reagują błyskawicznie - zamiast godzin, wystarczy kilka minut, aby uzyskać odczuwalne ciepło. Co więcej, pobór energii przy uruchomieniu jest minimalny w porównaniu z ogromnym zapotrzebowaniem przy starcie podłogówki. Dodatkowym atutem jest możliwość natychmiastowego wyłączenia grzania - to oznacza pełną kontrolę, niższe koszty i jeszcze większy komfort.

Idealne rozwiązanie dla hybrydowych źródeł ciepła

Połączenie ogrzewania podłogowego z kanałowym tworzy nowoczesny, hybrydowy system. Doskonale współpracuje on z pompami ciepła i innymi odnawialnymi źródłami energii. Taki układ pozwala na szybkie reagowanie na nagłe zmiany temperatur, co przekłada się na oszczędność energii i wygodę w codziennym użytkowaniu.

Jak montować grzejniki kanałowe?

Montaż kanałówki jest prosty i odbywa się jeszcze przed wylaniem posadzki. Wystarczy ustawić grzejnik w docelowym miejscu, wypoziomować go, podłączyć do rozdzielacza oraz doprowadzić kabel elektryczny. Następnie całość zalewa się wspólną wylewką razem z pętlami podłogówki. Co ważne, grzanie kanałówką można rozpocząć natychmiast, niezależnie od tego, czy posadzka zdążyła się już wygrzać.

Dlaczego warto wybrać system hybrydowy?

- Szybka reakcja na zmiany temperatury - ciepło w kilka minut.
- Niższe koszty ogrzewania - energia zużywana tylko wtedy, gdy jest potrzebna.
- Pełna kontrola nad ogrzewaniem - możliwość natychmiastowego wyłączenia.
- Kompatybilność z nowoczesnymi źródłami ciepła - świetne rozwiązanie dla pomp ciepła i systemów hybrydowych.

Grzejniki kanałowe w połączeniu z ogrzewaniem podłogowym to nie tylko komfort cieplny, ale także wymierne oszczędności. To rozwiązanie pozwala korzystać z ciepła wtedy, gdy jest naprawdę potrzebne, bez strat energii i bez ryzyka przegrzania.
Skontaktuj się z naszym ekspertem i sprawdź, jak nowoczesne i energooszczędne ogrzewanie może zmienić Twój dom.

REGULUS-system
ul. Grażyńskiego 51, 43-300 Bielsko-Biała
www.regulus.com.pl



eprasa.pl 04c2713bfd



Sposoby ogrzewania domów

ADOBE STOCK

Przegląd rozwiązań i ich konsekwencje

Ogrzewanie budynków mieszkalnych jest jednym z kluczowych elementów komfortu życia w klimacie umiarkowanym. Wybór systemu grzewczego wpływa zarówno na budżet użytkownika, jak i na środowisko. Technologia ogrzewania w domach ewoluowała od prostych pieców na drewno, przez kotły węglowe, aż po zaawansowane rozwiązania oparte na pompach ciepła. Każde z nich ma inną charakterystykę eksploatacyjną i inne ryzyka, co sprawia, że nie istnieje system uniwersalnie najlepszy.

Paliwa stałe – drewno i węgiel

Jednym z najbardziej tradycyjnych rozwiązań pozostaje ogrzewanie paliwami stałymi – głównie drewnem i węglem. Drewno jest paliwem odnawialnym, ale jego spalanie, szczególnie w przestarzałych piecach, generuje wysokie emisje pyłów zawieszonych, które są jedną z głównych przyczyn smogu w sezonie grzewczym. Węgiel, do niedawna dominujący w Polsce, charakteryzuje się wysoką wartością opałową, lecz przy jego spalaniu powstaje nie tylko CO_2, ale także tlenki siarki i azotu. W konsekwencji ogrzewanie węglem jest stopniowo ograniczane regulacyjnie, a trend ten będzie się nasilał.

Ogrzewanie gazowe – wygoda i zależności

Alternatywą, która zyskała popularność po kryzysie energetycznym lat 70., jest gaz ziemny. Kotły gazowe są stosunkowo proste w obsłudze i zapewniają stabilne ciepło przy niższej emisji zanieczyszczeń niż paliwa stałe. Problemem pozostaje jednak zależność od sieci przesyłowej oraz fakt, że gaz jest paliwem kopalnym, którego spalanie również generuje emisje CO_2. W warunkach geopolitycznych ostatnich lat bezpieczeństwo dostaw gazu stało się dodatkowym kryterium wyboru.

Pompy ciepła – transport energii zamiast jej spalania

Systemem często stawianym w opozycji do paliw kopalnych są pompy ciepła, które nie generują energii, lecz transportują ją z otoczenia do wnętrza budynku. Ich efektywność rośnie, gdy dom ma dobrą izolację oraz niskotemperaturowy układ grzewczy, np. ogrzewanie podłogowe. Pompy ciepła są postrzegane jako rozwiązanie przyszłościowe, ale ich ekologiczność zależy od miksu energetycznego kraju – jeśli prąd pochodzi z węgla, część korzyści klimatycznych jest pośrednio redukowana.

Pellet – biomasa w kontrolowanej formie

Inną możliwością są instalacje na pellet, czyli granulat drzewny powstający z odpadów tartacznych. Spalanie pelletu jest bardziej kontrolowane niż spalanie drewna w szczapach, co obniża emisje.

eprasa.pl 04c2713bfd



Grzejnik dekoracyjny DECOR PRO

Miedziano-aluminiowy grzejnik DECOR PRO grzeje przez konwekcję i promieniowanie z powierzchni. Jest kilkukrotnie lżejszy od grzejników stalowych o podobnych wymiarach. Zasilanie standardowe dolne centralne. Dostępny w kolorach wg wzornika RAL K7 (bez dopłaty) lub wzornika firmy TIGER.
REGULUS-SYSTEM, www.regulus.com.pl

Nadal jednak pozostaje to spalanie biomasy, a jego oddziaływanie na powietrze jest istotne w skali mikro, zwłaszcza w gęstej zabudowie jednorodzinnej.

Ogrzewanie elektryczne – prostota za cenę energii

Na osobną uwagę zasługuje ogrzewanie elektryczne, rozumiane zarówno jako grzejniki oporowe, jak i systemy folii grzewczych. Jego zaletą jest prostota instalacji i brak lokalnych emisji. Wadą – wysokie koszty eksploatacji w przypadku standardowej taryfy. Dlatego ogrzewanie elektryczne bywa łączone z własną fotowoltaiką i magazynami energii, co znacząco zmienia rachunek ekonomiczny, ale wymaga dużych nakładów początkowych oraz odpowiedniej ekspozycji dachu.

Ciepło systemowe – komfort i brak wpływu na źródło

Osobną kategorią są sieci ciepłownicze, popularne głównie w miastach. Odciążają użytkownika z większości obowiązków eksploatacyjnych, a dzięki centralnej kontroli mogą stosunkowo łatwo redukować emisje poprzez modernizację źródeł. Wadą jest zależność od lokalnego monopolu oraz ograniczona możliwość wpływu mieszkańców na cenę i pochodzenie energii.



Bogusław Wójcik
Właściciel firmy
REGULUS-SYSTEM
www.regulus.com.pl

Całoroczny komfort cieplny pod kontrolą

Nowoczesne budynki wymagają rozwiązań, które łączą efektywność energetyczną, komfort użytkowania i estetykę. „Podłogówka" jest popularnym wyborem, jednak jej powolne działanie nie wystarcza, by sprostać szybkim zmianom pogody. Żadna elektronika nie zrównoważy jej ogromnej bezwładności cieplnej. Ostatnio pojawiło się pojęcie „zimne domy". Skąd? Otóż, poza sezonem grzewczym użytkownicy rzadko uruchamiają grzanie podłogą, gdyż to spory wydatek energii startowej, a okresy chłodu przeplatane są gwałtowną zwyżką temperatury. Ciepło wprowadzone w posadzkę jest marnowane. Problemowi grzania poza sezonem grzewczym zaradzi instalacja hybrydowa: „podłogówka" oraz emitery ciepła o znikomej bezwładności cieplnej, gwarantujące relatywnie tani i szybki, liczony w minutach, start grzania. Ich działanie można łatwo zastopować, eliminując ryzyko przegrzania. To zoptymalizuje wydatek energii i podniesie całoroczny komfort życia domowników. Inwestor bez doświadczenia może nie wiedzieć o takiej opcji, a wykonawca robi to, co chce użytkownik.
Stan idealny, gdy obie technologie się uzupełniają. Hybrydowa emisja ciepła łączy stabilność jednego rozwiązania z dynamiką drugiego, tworząc kompletny i elastyczny układ grzewczy.

Kryteria wyboru – prawo, ekonomia, środowisko

W praktyce wybór systemu grzewczego coraz częściej wynika z połączenia trzech bloków kryteriów: regulacyjnych, ekonomicznych i środowiskowych. Regulacje – poprzez normy emisyjne i zakazy instalacji niektórych urządzeń – zawężają pulę rozwiązań. Ekonomia – zarówno koszt inwestycji, jak i eksploatacji – decyduje o wykonalności w budżecie domowym. Środowisko – rozumiane nie tylko jako globalny ślad węglowy, ale też lokalna jakość powietrza – przesuwa ciężar decyzji z indywidualnej wygody na zbiorowe skutki zdrowotne.

Rola termomodernizacji

Nie sposób mówić o ogrzewaniu, ignorując charakter samego budynku. Dom dobrze ocieplony i szczelny potrzebuje znacznie mniej energii niezależnie od źródła. Z kolei w starych, nieocieplonych budynkach nawet najnowocześniejszy system nie przyniesie efektów ekonomicznych ani środowiskowych, jeśli energia będzie uciekać przez przegrody. Dlatego w wielu przypadkach właściwą kolejnością działań jest najpierw termomodernizacja, dopiero potem zmiana źródła ciepła.

Podsumowanie – kierunki zmian

Ewolucja systemów ogrzewania pokazuje, że trend zmierza w kierunku rozwiązań elektrycznych i niskoemisyjnych, wspieranych automatyką oraz integracją z OZE. Nie oznacza to jednak, że jedno rozwiązanie całkowicie wyprze inne. Kontekst lokalny – dostępność paliw, stan sieci, klimat, struktura zabudowy – będzie nadal różnicował wybory. Ogrzewanie domów pozostanie kompromisem pomiędzy trzema osiami: komfortem, kosztem i wpływem na wspólne środowisko.

Tekst: **redakcja „Projekty Domów"**

eprasa.pl 04c2713bfd

PRO-VENT®



ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Wentylacja przyszłości

Ogrzewanie, chłodzenie i świeże powietrze w jednym ultra energooszczędnym systemie

Budowa własnego domu to ekscytująca podróż, a wybór odpowiednich technologii jest kluczem do zapewnienia komfortu i niskich rachunków przez lata. Jeśli myślisz o domu energooszczędnym, a nawet pasywnym, system wentylacji mechanicznej nie może być zwykłym dodatkiem — musi stać się sercem gospodarki cieplnej budynku.

Przedstawiamy rozwiązanie, które łączy nowoczesną rekuperację ze zintegrowaną pompą ciepła (taką jak linia **MISTRAL HOME PC**) oraz naturalnym magazynem energii, jakim jest płytowy gruntowy wymiennik ciepła (GWC). Taki układ zapewnia doskonały, automatycznie regulowany komfort i zdrowy klimat w pomieszczeniach w ultraenergooszczędny sposób, przez cały rok.

Zasada działania centrali MISTRAL HOME PC oraz GWC

System wentylacji MISTRAL HOME PC to centrala wyposażona w sprężarkowy moduł pompy ciepła typu powietrze-powietrze, realizująca jednocześnie funkcje wentylacji, ogrzewania i chłodzenia. Urządzenie składa się z dwóch modułów: modułu rekuperatora i modułu pompy ciepła, z których oba posiadają niezależne zasilanie.

Działanie systemu opiera się na dwustopniowym odzysku energii:

1. Etap I: odzysk w rekuperatorze (wymiennik entalpiczny)

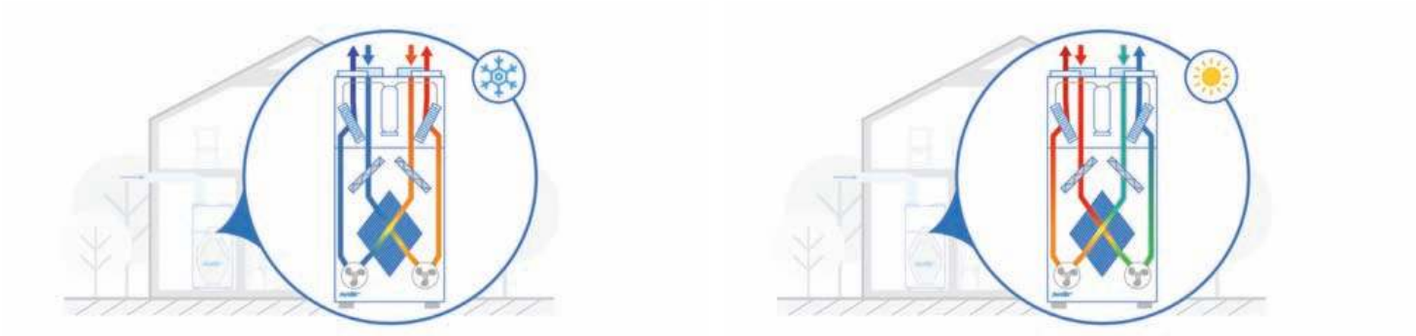
Świeże powietrze zewnętrzne, pobierane przez czerpnię, trafia najpierw do modułu rekuperatora. Wyposażony jest on w entalpiczny wymiennik ciepła, który odzyskuje ciepło i wilgoć z powietrza usuwanego. To wstępnie przygotowuje powietrze, co już na tym etapie znacząco oszczędza energię. Dodatkowo, technologia entalpiczna pomaga nawilżyć powietrze nawiewane zimą oraz zapobiega napływowi wilgoci z zewnątrz latem.

2. Etap II: obróbka w moduł pompy ciepła (PC)

Wstępnie ogrzane powietrze trafia następnie do modułu pompy ciepła, gdzie jest poddawane dalszej obróbce temperaturowej. Moduł PC działa w oparciu o najbardziej ekologiczny, naturalny gaz – propan (R290). Kluczową zaletą tego rozwiązania jest to, że wszystkie procesy wymiany ciepła odbywają się wewnątrz obudowy, co oznacza, że urządzenie nie wymaga żadnej jednostki zewnętrznej.

W okresie grzewczym system ten może dostarczyć znaczącą ilość ciepła do budynku (np. HOME PC 500 jest w stanie dostarczyć nawet do 4000 - 4500 kWh energii grzewczej rocznie), pokrywając nawet od 65% do 85% zapotrzebowania na ciepło w zależności od standardu energetycznego domu. Należy jednak pamiętać, że stanowi on uzupełnienie podstawowego ogrzewania. Latem moduł PC zapewnia dodatkowe chłodzenie i osuszanie powietrza, podnosząc komfort użytkowania.

eprasa.pl 04c2713bfd



Zasada działania rekuperatora z modułem pompy ciepła dla zimy i lata.

Płytowy Gruntowy Wymiennik Ciepła (GWC) – Stabilizacja Klimatu

Idealnym uzupełnieniem i fundamentem efektywności energetycznej jest płytowy gruntowy wymiennik ciepła (GWC).

Jak Działa GWC?

Zadaniem GWC jest wstępne ogrzanie lub schłodzenie powietrza wentylacyjnego, zanim dotrze ono do centrali wentylacyjnej. Świeże powietrze zasysane przez czerpnię przepływa pod specjalnie zaprojektowanymi płytami w gruncie, wykorzystując stabilną temperaturę ziemi. Dzięki bezpośredniemu kontaktowi powietrza z podłożem następuje maksymalnie skuteczna wymiana ciepła. Nadmiar wilgoci (skroplony kondensat) jest naturalnie odprowadzany do gruntu, co eliminuje problemy z zaleganiem wody.

Korzyści z Zastosowania GWC

Zastosowanie GWC radykalnie podnosi efektywność całego systemu wentylacji mechanicznej.

- Oszczędność zimą: W okresie mrozów GWC wstępnie podgrzewa powietrze zewnętrzne do temperatury rzędu +5°C do +8°C. To chroni wymiennik centrali przed zamarzaniem, co pozwala jej pracować z maksymalną sprawnością, eliminując jednocześnie konieczność stosowania elektrycznej nagrzewnicy wstępnej. Dzięki temu znacząco zmniejszają się koszty eksploatacyjne urządzenia.
- Bezkosztowe chłodzenie latem: W czasie upałów GWC skutecznie schładza powietrze, dostarczając je do budynku nawet o temperaturze +15°C do +16°C. GWC może pokryć zapotrzebowanie budynku na chłód nawet w zakresie 70% do 90% i to praktycznie bezkosztowo. Szczytowe zapotrzebowanie może pokryć rekuperator z pompą ciepła MISTRAL HOME PC.
- Korzyści zdrowotne: GWC ma również naturalne właściwości oczyszczające. Badania wykazały redukcję zarodników bakterii o 86%, a zarodników grzybów aż o 97%, co zapewnia, że powietrze w domu jest świeże i czyste.

Kluczowe korzyści - Twój zysk przez cały rok

Wybór zintegrowanego systemu wentylacji mechanicznej z pompą ciepła i GWC (MISTRAL HOME PC + GWC) to inwestycja w przyszłość, która przekłada się na realne oszczędności i niezrównany komfort:

- Ultra energooszczędność: Dzięki dwuetapowemu odzyskowi ciepła (rekuperator + pompa ciepła) i wykorzystaniu darmowej energii z gruntu (GWC), system minimalizuje ucieczkę ciepła i radykalnie ogranicza koszty ogrzewania i chłodzenia. Możesz ograniczyć zużycie energii potrzebnej na wentylację o 50% do ponad 80%.
- Komfort termiczny niezależnie od pogody: System pomaga utrzymać odpowiednią temperaturę powietrza, utrzymując przyjemny chłód w lecie i ciepło w zimie. W czasie upałów powietrze nawiewane jest schłodzone i osuszone, stając się przyjemnie rześkie.
- Wysoka jakość powietrza: System dostarcza świeże i czyste powietrze, wykorzystując filtry powietrza w standardzie LongLIFE o dłuższej żywotności. Dodatkowo, dzięki GWC powietrze przechodzi naturalną obróbkę antybakteryjną.
- Łatwość i estetyka montażu: Cały moduł pompy ciepła jest zintegrowany z centralą, co oznacza brak nieestetycznej jednostki zewnętrznej.
- Cicha praca: Centrala jest zaprojektowana z myślą o akustyce (obudowa z PVC, wygłuszenie akustyczne, wentylatory w tunelach bezechowych), co gwarantuje wyjątkowo cichą pracę.

Decydując się na taki zintegrowany system już na etapie projektowania domu, zapewniasz sobie maksymalną efektywność energetyczną i budujesz fundament pod zdrowy, komfortowy i tani w eksploatacji dom. To rozwiązanie proekologiczne, wykorzystujące darmową, zieloną energię płytkich warstw gruntu, które radykalnie ogranicza koszty ogrzewania i chłodzenia, pozwalając tym samym znacznie obniżyć rachunki w kontekście ciągłych wzrostów cen nośników energii.

Płytowy gruntowy wymiennik ciepła zamontowany częściowo pod płytą fundamentową budynku.



Pompa ciepła zimą



Na co zwrócić uwagę?

ADOBE STOCK

Choć wiele osób wciąż obawia się, że pompa nie poradzi sobie w mroźne dni, współczesne urządzenia są w pełni przystosowane do polskiego klimatu. Jak przygotować pompę ciepła do sezonu zimowego i na co zwrócić uwagę, aby działała niezawodnie nawet przy dużych spadkach temperatur? Podpowiadamy!



Monika Ciesiołkiewicz
Junior Product Manager
w BDR Thermea Poland
www.dedietrich.pl

Przygotowanie pompy ciepła do sezonu grzewczego

Zanim temperatury spadną poniżej zera, warto wykonać kilka prostych czynności, które zapewnią jej bezawaryjną pracę.
Co należy sprawdzić przed zimą:

- stan i czystość wymiennika ciepła (parownika) – kurz, liście czy owady mogą ograniczać przepływ powietrza i zmniejszać wydajność,
- drożność odpływu kondensatu – woda z odszraniania musi mieć swobodny odpływ,
- działanie grzałki tacy ociekowej, która zapobiega zamarzaniu wody pod jednostką zewnętrzną,
- ciśnienie w instalacji grzewczej i stan filtrów,
- poprawność komunikacji sterownika i ewentualną aktualizację oprogramowania.

Warto pamiętać, że przegląd pompy ciepła powinien być wykonywany co najmniej raz w roku. Fachowiec nie tylko sprawdzi stan instalacji, ale również przeprowadzi pomiary parametrów pracy, oczyści wymiennik i potwierdzi szczelność układu chłodniczego. Regularny przegląd jest inwestycją w długą żywotność i niskie rachunki za ogrzewanie. Najlepiej powierzyć go autoryzowanemu instalatorowi – to gwarancja właściwej diagnostyki i zachowania gwarancji.

Efektywna praca pompy zimą – o co zadbać na co dzień?

Zimą pompa ciepła pracuje z większym obciążeniem, dlatego warto stworzyć jej jak najlepsze warunki do działania. Pierwszym czynnikiem, który decyduje o efektywności, jest izolacja budynku. Nawet najbardziej zaawansowana technologia nie zrekompensu-

eprasa.pl 04c2713bfd



Rotenso Windmi Monoblock

Pompa ciepła Rotenso Windmi Monoblock łączy moduł chłodniczy i hydrauliczny w jednej obudowie, co ułatwia montaż i oszczędza miejsce. Urządzenie oferuje wysoką efektywność pracy przy temperaturze nawet do –25° na zewnątrz. Dostępność mocy od 6 do aż 16 kW sprawia, że Windmi sprawdzi się w różnych typach budynków o zróżnicowanej powierzchni.
ROTENSO
www.rotenso.com/pl/



LG Therma V Monobloc R290

To jedna z najcichszych pomp ciepła dostępnych na rynku. Zapewnia wysoką efektywność, podgrzewa wodę do 75°C i pracuje nawet przy –28°C. Ma minimalistyczny design, zdalne sterowanie LG ThinQ. Jest to elastyczne i zaawansowane rozwiązanie które łatwo dopasuje się do potrzeb każdego domu.
LG, www.lg.com/pl

je strat ciepła wynikających z nieszczelnych okien czy nieocieplonego dachu. W dobrze zaizolowanym domu pompa nie musi pracować z pełną mocą, a rachunki są zauważalnie niższe. Kolejna kwestia to sposób użytkowania. Wbrew pozorom częste zmiany temperatury w sterowniku nie przynoszą oszczędności. Pompa potrzebuje czasu, by dostosować parametry pracy, dlatego lepiej utrzymywać stałą temperaturę, np. 21°C w dzień i 19°C w nocy.
Warto też korzystać z automatyki pogodowej, która samodzielnie dobiera temperaturę zasilania instalacji w zależności od warunków zewnętrznych. W efekcie pompa działa płynnie i z wysokim współczynnikiem efektywności (COP).

Odmrażanie jednostki zewnętrznej – naturalny proces, nie powód do niepokoju

Wielu użytkowników zaniepokojonych jest, gdy widzi, że ich pompa co jakiś czas „paruje" lub pokrywa się szronem. Tymczasem to zupełnie normalny proces. W niskich temperaturach na wymienniku zewnętrznym skrapla się wilgoć z powietrza, która zamarza. Aby utrzymać wysoką sprawność, pompa co



Pompa ciepła HPX2 Split

Seria pomp HPX2 Split marki De Dietrich to idealne rozwiązanie do modernizacji istniejących instalacji. Urządzenie współpracuje z kotłem gazowym, tworząc wydajny system hybrydowy. Umożliwia redukcję kosztów ogrzewania, nawet o 50%, bez przebudowy kotłowni. Dzięki trzem strategiom pracy automatycznie wybiera najkorzystniejsze źródło energii.
DE DIETRICH,
www.dedietrich.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Warto pamiętać, by nie zasłaniać jednostki zewnętrznej osłonami i zapewnić jej odpowiedni przepływ powietrza. Jeśli defrost uruchamia się zbyt często, może to oznaczać zabrudzenie wymiennika lub nieprawidłowy montaż jednostki.

pewien czas uruchamia cykl odszraniania (defrost), podczas którego na chwilę odwraca obieg chłodniczy i topi lód.
Proces trwa zwykle kilka minut i nie wpływa negatywnie na działanie systemu. Warto jednak pamiętać, by nie zasłaniać jednostki zewnętrznej osłonami i zapewnić jej odpowiedni przepływ powietrza. Jeśli defrost uruchamia się zbyt często, może to oznaczać zabrudzenie wymiennika lub nieprawidłowy montaż jednostki.

Wspomaganie pompy ciepła podczas mrozu

Przy bardzo niskich temperaturach, np. poniżej –10°C, pompa może korzystać z grzałki elektrycznej lub zewnętrznego źródła ciepła, takiego jak kocioł gazowy czy pelletowy. To tzw. system biwalentny, który zapewnia pełen komfort cieplny niezależnie od warunków pogodowych. W nowych budynkach o niskim zapotrzebowaniu na energię grzałka uruchamia się sporadycznie – najczęściej tylko w krótkich okresach ekstremalnych mrozów. Warto też podkreślić, że pompy ciepła z czynnikiem R290 mają na tyle szeroki zakres pracy, że w ich przypadku praca źródła szczytowego jest niewielka.

Jak obniżyć koszty ogrzewania zimą?

Zimą nie musisz płacić więcej – wystarczy kilka prostych działań. Po pierwsze, skorzystaj z automatyki i harmonogramów pracy, które pozwalają obniżać temperaturę w określonych godzinach, np. nocą lub podczas nieobecności domowników.
Po drugie, wybierz odpowiednią taryfę energetyczną (np. G12 lub G13), by pompa korzystała z tańszego prądu w godzinach nocnych.
Po trzecie – rozważ połączenie pompy ciepła z instalacją fotowoltaiczną. W takim układzie energia elektryczna produkowana przez panele pokrywa zapotrzebowanie pompy na prąd, co może niemal wyeliminować koszty ogrzewania. Jeszcze większe korzyści przynosi integracja z magazynem energii i systemem inteligentnego zarządzania domem, który decyduje, kiedy pompa pracuje najefektywniej.



NIBE S2125

Powietrzna pompa ciepła z modulowaną mocą grzewczą i wbudowaną funkcją chłodzenia aktywnego. Bazuje na naturalnym czynniku chłodniczym R290. Wyróżnia ją wysoki SCOP = 5,0, niski poziom hałasu oraz wysoka temp. zasilania systemu grzewczego do 75°C. W połączeniu ze sterownikiem serii S, automatycznie dostosowuje się do bieżącego zapotrzebowania na ciepło.
NIBE, www.nibe.pl

Vitocal 250-A

Powietrzna pompa ciepła w wykonaniu monoblokowym o mocach od 2,1 do 18,5 kW. Dzięki temperaturze zasilania do 70°C, poza nowym budownictwem w połączeniu z niskotemperaturowym ogrzewaniem podłogowym, znajduje zastosowanie również w modernizowanych budynkach.
VIESSMANN, www.viessmann.pl





Pompy ciepła R290 inwerterowe Perfekt System Heat

Pompy ciepła Perfekt System Heat o mocy 75 kW osiągają klasę efektywności A+++ w warunkach A7/W55, co świadczy o ich wyjątkowo wysokiej sprawności w typowych warunkach pracy. Czynnik R290 umożliwia uzyskanie wysokich temperatur zasilania, co czyni te urządzenia odpowiednimi zarówno dla ogrzewania podłogowego, jak i modernizacji instalacji grzejnikowych.
PERFEXIM
www.perfexim.pl



Daikin Altherma 4

Pompa ciepła idealna do ogrzewania domu i podgrzewania c.w.u. Konstrukcja typu „wszystko w jednym" o niewielkiej powierzchni zabudowy, z fabrycznie zamontowanymi złączami i podzespołami.
DAIKIN
www.daikin.pl



Logatherm WLW156 MB AR

Logatherm WLW156 MB AR to niezwykle kompaktowe rozwiązanie typu monoblok, odpowiednie do stosowania w nowych i modernizowanych budynkach. Elastyczny zakres mocy wyjściowych pozwala cieszyć się komfortowym użytkowaniem z wykorzystaniem energii odnawialnych.
BUDERUS
www.buderus.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

ALEZIO M R290

Wysokotemperaturowa pompa ciepła monoblok

Do nowych instalacji i modernizowanych – współpracuje także z tradycyjnymi grzejnikami o wysokiej temperaturze zasilania

Efektywność energetyczna do A+++ – oszczędzasz na rachunkach za ogrzewanie, nie rezygnując z komfortu

Funkcja chłodzenia w standardzie – przyjemny chłód bez potrzeby instalowania dodatkowej klimatyzacji

Bardzo cicha praca – nie zakłóca spokoju



REKLAMA

www.dedietrich.pl

De Dietrich

eprasa.pl 04c2713bfd



Dlaczego warto wybrać **pompę ciepła**

planując budowę domu?

Budowa domu to jedna z najważniejszych decyzji w życiu. Wybierając projekt, zastanawiasz się nad układem pomieszczeń, metrażem czy stylem architektonicznym. Ale równie istotne jest pytanie: jak ogrzać dom i zapewnić ciepłą wodę użytkową tak, aby było to wygodne, oszczędne i bezpieczne na lata ale też ciche i bezobsługowe?

Budowa domu to jedna z najważniejszych decyzji w życiu. Wybierając projekt, zastanawiasz się nad układem pomieszczeń, metrażem czy stylem architektonicznym. Ale równie istotne jest pytanie: jak ogrzać dom i zapewnić ciepłą wodę użytkową tak, aby było to wygodne, oszczędne i bezpieczne na lata ale też ciche i bezobsługowe? Coraz więcej inwestorów wybiera pompy ciepła – nowoczesne urządzenia, które łączą komfort, ekologię i ekonomię. Dlaczego warto się nimi zainteresować?

Spokój i niezawodność

Pompa ciepła to rozwiązanie, które działa stabilnie nawet w ekstremalnych warunkach. Renomowani producenci, tacy jak Daikin, testują swoje urządzenia w laboratoriach przy temperaturach sięgających -40°C. Dzięki temu masz pewność, że system nie zawiedzie Cię w środku zimy.

Każdy egzemplarz przechodzi szczegółową kontrolę jakości, co minimalizuje ryzyko awarii i daje Ci spokój na lata. Urządzenia renomowanych producentów są sprawdzane w skrajnych warunkach, zakresach pracy elementów urządzeń w ten sposób udowadniając, że mogą więcej, bardziej i pewniej.

Komfort i oszczędność

Pompy ciepła pracują cicho i dyskretnie, dlatego możesz umieścić jednostkę zewnętrzną nawet blisko sypialni czy domowego biura. To ważne, bo komfort akustyczny wpływa na codzienne życie. Niski poziom głośności urządzenia powoduje, że czujesz się mniej zmęczony i możesz efektywnie odpocząć w wolnych chwilach.

Dzięki wysokiej efektywności energetycznej pompa ciepła zużywa mniej prądu, co przekłada się na niższe rachunki za ogrzewa-

eprasa.pl 04c2713bfd

nie i ciepłą wodę. Inteligentne sterowanie, np. poprzez platformę Daikin Cloud Plus, pozwala dodatkowo zoptymalizować zużycie energii – system uczy się rytmu domowników i sam dostosowuje pracę urządzenia. Daikin Cloud Service pozwala na zdalne monitorowanie urządzeń za zgodą użytkownika, pozwalając tym samym na diagnostykę Twojej pompy ciepła bez wychodzenia z domu – Twojego oraz Twojego instalatora.

Ekologia i przyszłość

Decydując się na takie rozwiązanie, wspierasz transformację energetyczną – odchodzenie od paliw kopalnych na rzecz technologii elektrycznych i odnawialnych źródeł energii. Pompy ciepła Daikin współpracują z fotowoltaiką i magazynami energii, co pozwala jeszcze bardziej obniżyć koszty i zmniejszyć ślad węglowy Twojego domu. To inwestycja zgodna z trendami i regulacjami, która podnosi wartość nieruchomości. Pamiętaj, że jest kilka kwestii na które zwrócić uwagę przy wyborze pompy ciepła!

- Renoma producenta – wybieraj firmy z doświadczeniem i zapleczem badawczo-rozwojowym i pewnym serwisem.
- Parametry techniczne – moc urządzenia musi być dopasowana do Twoich preferencji ale też do lokalizacji inwestycji, izolacji i metrażu domu.
- Certyfikaty jakości – np. europejski KEYMARK czy EUROVENT który potwierdza zgodność parametrów z rzeczywistością.
- Gwarancja i serwis – upewnij się, że producent zapewnia wsparcie i dostępność części.
- Ekologia – odpowiedzialni producenci, jak Daikin, oferują także utylizację zużytych urządzeń i odzysk materiałów.

Sprawdź produkty Daikin

Jeśli chcesz dowiedzieć się więcej, zapoznaj się z ofertą pomp ciepła Daikin. Wystarczy zeskanować poniższy QR code, aby przejść na stronę producenta, gdzie zapoznasz się z urządzeniami, a także dobrać odpowiednią pompę ciepła dla Twojej inwestycji.

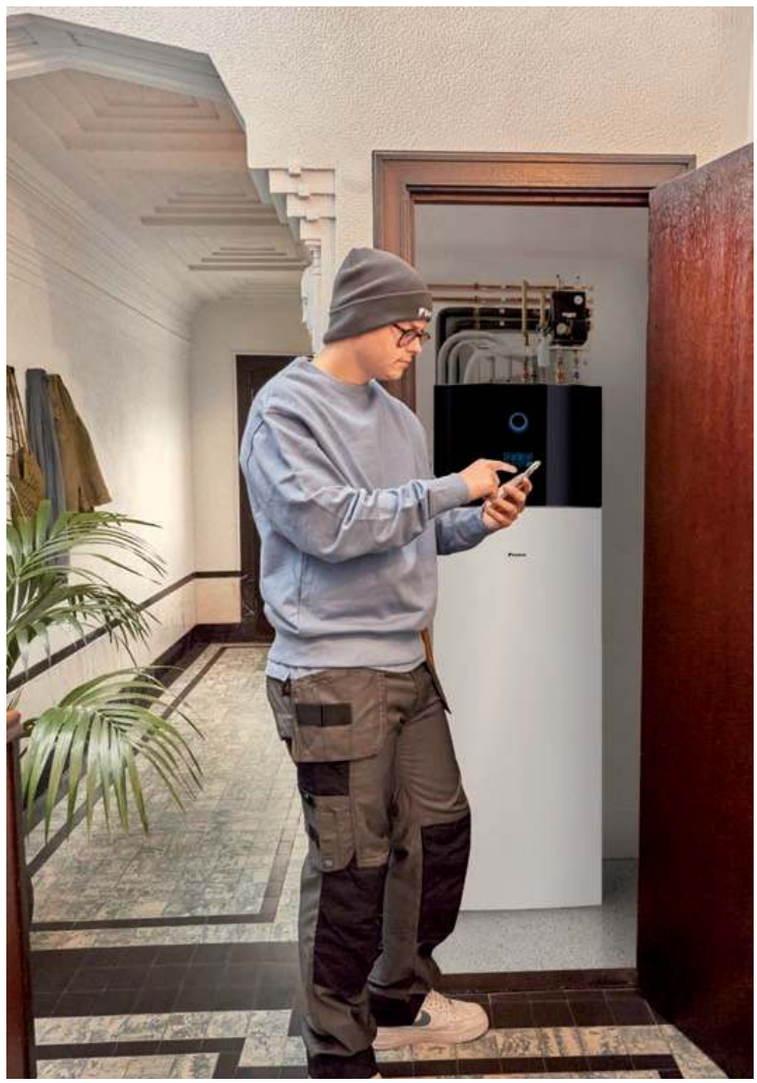
Skorzystaj z kalkulatora pomp ciepła

Zanim podejmiesz decyzję, sprawdź, jak pompa ciepła sprawdzi się w Twoim domu. Kalkulator pozwoli Ci oszacować koszty i dopasować urządzenie do Twoich potrzeb. To praktyczne narzędzie, które pokaże Ci, jak wiele możesz zyskać.

Podsumowanie

Pompa ciepła to rozwiązanie, które łączy komfort, oszczędność i ekologię. Wybierając urządzenia takiego producenta, jak Daikin, inwestujesz w spokój, niezawodność i przyszłość swojego domu.





DAIKIN

eprasa.pl 04c2713bfd

Jak działa rekuperacja?



ADOBE STOCK

Kompletny poradnik dla każdego

Rekuperacja to nowoczesny sposób wentylacji mechanicznej, który nie tylko wymienia zużyte powietrze na świeże, ale jednocześnie odzyskuje ciepło z powietrza wywiewanego. Dzięki temu do pomieszczeń trafia świeże, przefiltrowane powietrze, a energia cieplna pozostaje w budynku. W efekcie zyskujemy lepszy mikroklimat, niższe rachunki za ogrzewanie i komfort oddychania przez cały rok.

Jak działa system rekuperacji?

Podstawą działania rekuperacji jest tzw. wymiennik ciepła (rekuperator), który przekazuje energię cieplną z powietrza wywiewanego do powietrza nawiewanego. Proces odbywa się w sposób całkowicie bezpieczny – strumienie powietrza nie mieszają się, a energia przekazywana jest przez ścianki wymiennika.

Dzięki temu:

- powietrze usuwane z pomieszczeń ogrzewa to, które jest nawiewane z zewnątrz,
- zimą oszczędzamy energię cieplną,
- latem możliwe jest częściowe chłodzenie nawiewu,
- cały proces jest automatyczny i energooszczędny.

Dodatkowo, system rekuperacji oczyszcza powietrze z kurzu, pyłków i alergenów dzięki filtracji na wlocie i wylocie powietrza.

Czym jest centrala rekuperacyjna?

Centrala rekuperacyjna (czyli główne urządzenie systemu rekuperacji) to „serce" całego układu wentylacyjnego. Składa się z:

- dwóch wentylatorów – nawiewnego i wywiewnego,
- wymiennika ciepła,
- filtrów powietrza,
- automatyki sterującej (panel, czujniki, aplikacja mobilna).

Centrala pobiera powietrze z zewnątrz, oczyszcza je, ogrzewa energią odzyskaną z powietrza usuwanego, a następnie rozprowadza kanałami po całym budynku. Zużyte powietrze jest jednocześnie usuwane na zewnątrz.

Gdzie stosuje się centrale rekuperacyjne?

Centrale rekuperacyjne montowane są najczęściej w:

- domach jednorodzinnych i nowoczesnych mieszkaniach,
- budynkach użyteczności publicznej (biura, szkoły, przedszkola, hotele),
- lokalach usługowych i obiektach, gdzie wymagana jest dobra jakość powietrza.

Najczęściej montuje się je na poddaszu, w pomieszczeniu technicznym lub w garażu, gdzie można poprowadzić system kanałów wentylacyjnych.



eprasa.pl 04c2713bfd







Rekuperator MinistAIR

To zaawansowana centrala wentylacyjna o wysokiej efektywności, wykonana z materiału EPP. Dzięki cichej pracy oraz kompaktowym rozmiarom, idealnie nadaje się do zamontowania w zabudowie kuchennej lub gospodarczej.
ALNOR, www.alnor.com.pl



Włodzimierz Kwasiński

Product Manager Wentylacji Decentralnej, VENTS GROUP
www.vents-group.pl

Dlaczego warto zastosować ścienny rekuperator z odzyskiem ciepła w pojedynczym pomieszczeniu zamiast klasycznego wietrzenia oknami?

Takie urządzenie zapewnia stały dopływ świeżego, przefiltrowanego powietrza bez wychładzania pomieszczenia, wpuszczania smogu, insektów i bez hałasu z zewnątrz. Taki rekuperator ma wysokosprawny wymiennik, który odzyskuje ciepło z powietrza usuwanego, co ogranicza straty energii i koszty ogrzewania. Zintegrowane czujniki temperatury, wilgotności oraz w wersji pro - stężenia dwutlenku węgla i związków organicznych umożliwiają automatyczne dopasowanie intensywności pracy do realnych potrzeb. Dzięki temu użytkownik otrzymuje stabilny, zdrowy mikroklimat przez cały rok, bez konieczności pamiętania o wietrzeniu i bez ryzyka nadmiernego wychłodzenia lub zawilgocenia pomieszczenia.



Rekuperator Combo 830 V/H

Rekuperator COMBO to jedyne takie urządzenie na rynku, które oprócz wentylacji i odzysku energii zapewnia nawilżenie, chłodzenie lub ogrzanie powietrza nawiewanego. Wszystkie te funkcje umożliwiają zapewnienie komfortu użytkownikom na najwyższym poziomie.
WANAS, www.wanas.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Czym jest rekuperacja ścienna?

Rekuperacja ścienna (czyli tzw. rekuperator decentralny) to rozwiązanie, które nie wymaga budowy kanałów wentylacyjnych. Urządzenie montuje się bezpośrednio w ścianie zewnętrznej, a cała wymiana powietrza odbywa się przez jeden otwór.

Takie urządzenie łączy w sobie:

- funkcję nawiewu i wywiewu powietrza,
- odzysk ciepła,
- czujniki temperatury, wilgotności i jakości powietrza,
- cichą pracę
- oraz sterowanie mobilne i integrację z Asystentem Google.

Rekuperacja ścienna idealnie sprawdza się:

- w mieszkaniach i apartamentach,
- w domach bez instalacji kanałowej,
- przy modernizacji starszych budynków,
- w pojedynczych pomieszczeniach – np. sypialniach, salonach, pokojach dziecięcych.

To prosty sposób na świeże powietrze i oszczędność energii, bez konieczności kosztownej przebudowy instalacji wentylacyjnej.

Rekuperacja a oszczędność energii

Dzięki odzyskowi ciepła rekuperacja pozwala ograniczyć zużycie energii na ogrzewanie. To rozwiązanie zgodne z założeniami nowoczesnego, energooszczędnego budownictwa i programów wsparcia, takich jak „Czyste Powietrze", które oferują dofinansowanie do zakupu i montażu rekuperatora.

Rekuperacja to inwestycja w komfort, zdrowie i oszczędność. Niezależnie od tego, czy wybierzesz klasyczną centralę kanałową, czy kompaktowy rekuperator ścienny zyskujesz świeże powietrze, niższe rachunki i nowoczesne sterowanie. To rozwiązanie, które doskonale wpisuje się w ideę zrównoważonego budownictwa i ekologicznego stylu życia.

Tekst: **Vents Group,** **www.vents-group.pl**



Rekuperator 345 XF

To podsufitowa jednostka wentylacyjna z automatycznym równoważeniem przepływów, oraz możliwością dowolnego ustawienia wydatków powietrza w m^3/h.

WANAS
www.wanas.pl



Elektro- jonizacyjny filtr antysmogowy CLEAN R

Filtr elektro-jonizacyjny PRO-VENT CLEAN R, montowany w systemach rekuperacji, usuwa do 99,95% zanieczyszczeń z powietrza. Skutecznie eliminuje smog, pyłki, bakterie, wirusy, gazy i nieprzyjemne zapachy, zanim powietrze trafi do wnętrza domu.

PRO-VENT
www.pro-vent.pl



Centrala wentylacyjna Reneo D 180/240 (-E) VG

To kompaktowy rekuperator do domów i mieszkań, z przeciwprądowym wymiennikiem ciepła (także entalpicznym), odzyskiem ciepła i wilgoci, cichą pracą, bypassem, obudową EPP oraz sterowaniem przez aplikację i panele S80/S90.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl



Rekuperatory AERISnext

To następna generacja przeciwprądowych central wentylacyjnych. Pracują bardzo cicho i osiągają wysokie parametry energooszczędności. Pozwalają na zarządzanie z poziomu domu inteligentnego lub przez smartfon.

REKUPERATORY.PL, www.aeris.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

BLAUBERG
Ventilatoren



NOWOŚĆ



Freshpoint 160/200 –E (PRO)

FRESHPOINT

Nowoczesna rekuperacja w kompaktowej formie

- Świeże powietrze z odzyskiem ciepła
- Łatwy montaż
- Cisza i komfort
- Sterowanie aplikacją i głosowe
- Inteligentne czujniki i automatyka
- Elegancki design i pełna dyskrecja

www.blauberg.pl

VENTS

REKLAMA

eprasa.pl 04c2713bfd



Jak rozplanować okna pionowe i dachowe,

aby uzyskać równomierne doświetlenie całego domu?

Naturalne światło to jeden z najważniejszych czynników wpływających na komfort życia w domu. Dobrze zaprojektowane przeszklenia ograniczają potrzebę sztucznego oświetlenia, poprawiają samopoczucie, a nawet obniżają rachunki za energię. Problem w tym, że intuicyjne „dorzucanie" kolejnych okien rzadko kończy się równomiernym doświetleniem wszystkich pomieszczeń. Kluczem jest świadome połączenie okien pionowych i połaciowych – tak, aby światło różnej jakości i z różnych kierunków uzupełniało się zamiast konkurować.

Polska szerokość geograficzna = przewaga południa, ale nie zawsze

Najwięcej światła dociera do wnętrz z południa i zachodu, najmniej – z północy. Nie znaczy to jednak, że najlepszym rozwiązaniem jest „ściana szkła" od południa. Po pierwsze: kątem padania i długością operacji słońca trzeba zarządzać (żaluzje, nadwieszenia, roślinność). Po drugie: równomierność doświetlenia jest ważniejsza niż maksymalna jasność wybranych pomieszczeń. Sypialnie chętnie lokuje się więc od wschodu, by korzystać z porannego światła, a kuchnię lub pokój dzienny — od południa lub zachodu. Pomieszczenia gospodarcze, łazienki bez okien lub korytarze mogą korzystać ze światła przenikającego pośrednio, o ile bryła domu i plan okien to umożliwią.

Okna pionowe – światło „horyzontalne" i relacja z widokiem

Okna w ścianach przede wszystkim budują relację z otoczeniem oraz równolegle do podłogi niosą światło w głąb pomieszczeń. Ich ustawienie względem ścian działowych decyduje, czy światło „osiądzie" przy fasadzie, czy dotrze w głąb. W wąskich i długich pokojach warto rozważyć przeszklenia zarówno od strony krótszego, jak i dłuższego boku – zmniejsza to kontrast jasnych frontów i ciemnych głębi. W pomieszczeniach narożnych okna „L" znacząco poprawiają równomierność luminancji, bo światło rozchodzi się pod dwoma kątami.

Okna dachowe – światło głębokie i rozproszone

Światło z nieba, padające pod kątem, penetruje wnętrze znacznie głębiej niż światło z elewacji. Dlatego pojedyncze okno połaciowe często daje subiektywnie więcej światła niż duże okno pionowe. Umieszczone wyżej w skosie okno dostarcza bardziej rozproszonej luminancji, mniej podatnej na olśnienia niż słońce wpadające „po oczach" z niskiego horyzontu. Z kolei zestaw dwóch mniejszych okien dachowych, rozmieszczonych symetrycznie po obu stronach kalenicy, zmniejsza kontrasty jasności na połaciach i ułatwia równomierne doświetlenie pokoju na poddaszu.

eprasa.pl 04c2713bfd



Drzwi tarasowe HST Sky

To najwyższa jakość i ponadczasowy styl. Pakiet szybowy w części nieotwieranej osadzony jest bezpośrednio w elementach ościeżnicy. Dzięki temu uzyskujemy wrażenie całkowitego otwarcia wnętrz na otoczenie. Drzwi HST Sky zapraszają naturę do pomieszczeń, a granica pomiędzy wnętrzem a zewnętrznym światem zaciera się. HST Sky to także doskonałe parametry termoizolacyjne i wygoda użytkowania.
FAKRO INNOVIEW, www.fakro.pl



Okno blokowe Schüco AWS 90 BS.SI+

Stolarka tej serii ma niezwykle klarowny design, dzięki ukrytej ramie skrzydła i wyeliminowaniu tradycyjnych listew przyszybowych. Skrzydła mogą osiągać maksymalną szerokość do 1700 mm i wysokość do 2400 mm. System cechuje się doskonałym współczynnikiem przenikania ciepła dla ramy Uf = 0,96 W/(m²K).
SCHÜCO, www.schueco.pl



Sławomir Kwarciak
Manager okien dachowych FAKRO
www.fakro.pl

Naturalne oświetlenie poddasza: wybór i ustawienie okien dachowych

Podczas planowania oświetlenia naturalnego na poddaszu najważniejszy jest właściwy dobór i rozmieszczenie okien dachowych. To one decydują o ilości światła, komforcie użytkowania oraz klimacie wnętrza. Kluczowe znaczenie ma orientacja względem stron świata – okna na południu dostarczą najwięcej światła i ciepła, natomiast te na północy mogą wymagać wsparcia sztucznym oświetleniem. Istotna jest także wielkość i liczba okien, które powinny być dopasowane do przeznaczenia pomieszczenia. W pokojach mieszkalnych stosunek powierzchni okna do podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8, a w innych – 1:12. Ważny jest również kąt nachylenia dachu, ponieważ im kąt nachylenia dachu jest mniejszy tym wysokość okna powinna być większa. Lepsze efekty daje zastosowanie kilku mniejszych okien rozmieszczonych w różnych miejscach niż jednego dużego. Dzięki temu światło rozkłada się równomiernie, a poddasze staje się jasne, funkcjonalne i przyjazne do codziennego użytkowania.

Okna w ścianach przede wszystkim budują relację z otoczeniem oraz równolegle do podłogi niosą światło w głąb pomieszczeń. Ich ustawienie względem ścian działowych decyduje, czy światło „osiądzie" przy fasadzie, czy dotrze w głąb.



Okna dachowe Greenview

Okna dachowe Greenview z pakietem akustycznym zapewniają ciszę i komfort na poddaszu. Skutecznie tłumią hałas z zewnątrz, tworząc idealne warunki do odpoczynku, snu czy pracy. Dzięki nowoczesnej konstrukcji łączą funkcjonalność, trwałość i design, podnosząc jakość życia w domowej przestrzeni.
FAKRO, www.fakro.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Piotr Szabelewski
BELLA PLAST Dyrektor
www.bellaplast.com.pl

Listwy przyokienne dylatacyjne do systemów docieplеń metodą „lekką-mokrą" – ETICS

W przypadku elewacji dociepleniowej ETICS czyli po zewnętrznej stronie okna (docieplanie budynku) połączenie tynku strukturalnego z ościeżnicą okienną wymaga zastosowania listew przyokiennych dylatacyjnych. Listwy posiadają specjalną nienasiąkliwą taśmę piankową PE, która pełni rolę dylatacji – eliminując tym samym zjawisko pękania tynku na styku z ościeżnicą. Taśma piankowa dodatkowo została zabezpieczona wzdłużną uszczelką PVC , która chroni ją przed wilgocią i zabrudzeniem. Listwy posiadają także zintegrowaną siatkę szklaną o szerokości 10 cm. Kolor listwy dylatacyjnej należy dopasować albo do koloru tynku albo do koloru ościeżnicy okiennej.
Listwy dostępne są w różnych wymiarach oraz w kilku standardowych kolorach: biały, biało-mleczny RAL7047, jasny szary RAL 7000, ciemny szary RAL 7024, winchester, złoty dąb RAL 8001, ciemny orzech RAL 8017, sosna RAL 1002, antracyt RAL 7016, dąb słodowy RAL 1019 (Turner Oak).

Synergia pionowych i połaciowych

Najbardziej wyrównane światło w domu osiąga się nie poprzez dominację jednego typu okien, lecz poprzez ich zestawianie. Światło z okien pionowych „czyści" strefę przy elewacji i buduje kontakt z ogrodem, a okna dachowe „dowilżają" światłem partie środkowe i tylne pomieszczeń. W salonach z wysokim sufitem lub przestrzeniach typu open space skutecznym zabiegiem jest dodanie 2–3 okien połaciowych nad dalszą częścią pokoju: nie zwiększy to nadmiernie zysków cieplnych latem, a wyraźnie zredukuje ciemną „zatokę" w głębi planu. Na poddaszu — szczególnie w pomieszczeniach długich — dobrym rozwiązaniem jest symetryczne wklejenie par okien dachowych po przekątnej względem planu, tak aby światło z dwóch kierunków „przecinało" kubaturę.

Ostrożnie z cieniem własnym bryły

Erker, wnęka, balkon francuski czy głębokie nadwieszenie dachu mogą „zjeść" znaczną część zysków światła. Warto analizować nie tylko wielkość i kierunek przeszklenia, ale też to, czy część nieba nie zostanie zasłonięta przez elementy bryły. Małe okno dachowe w polu nieba potrafi mieć większą skuteczność niż duże pionowe schowane pod szeroką płytę balkonu.

Dyfuzja światła przez plan i materiały

Nawet najlepszy układ okien nie pomoże, jeśli wnętrze będzie „gasić" światło. Jasne stropy, sufity i ściany zwiększają odbicia i przenoszą światło w głąb. Drzwi z przeszkleniami lub górnymi naświetlami umożliwiają wymianę luminancji między pomieszczeniami. W długich korytarzach alternatywą dla okna może być świetlik tunelowy, jednak przy nowym budynku częściej lepiej od razu przewidzieć logiczny „przepływ" światła z sąsiednich przestrzeni zamiast polegać na korektach.

Równomierność kontra przegrzewanie

Dążąc do równomiernego doświetlenia, trzeba zarazem planować kontrolę zysków cieplnych. Połacie południowe i zachodnie wymagają zaprojektowanego zacienienia (żaluzje zewnętrzne, nadwieszenia, pergole). Okna dachowe, mimo wysokiej skuteczności świetlnej, w szczytowym nasłonecznieniu podnoszą temperaturę — dobiera się więc ich liczbę i orientację w parze z ochroną przeciwsłoneczną i wentylacją nocną.

Metoda projektowa zamiast przeczucia

W praktyce profesjonalne biura używają fotometrii i symulacji (skylight factor, daylight autonomy, UDI), aby ilość światła policzyć, a nie „czuć". Na poziomie inwestora indywidualnego warto powtórzyć zasadę: lepiej kilka średnich źródeł z różnych kierunków niż jedno ogromne z jednego. Światło o różnym charakterze (horyzontalne z pionowych + głębokie z połaciowych) wyrównuje luminancję i obniża kontrasty, co przełoży się nie tylko na estetykę, ale na mierzalny komfort wzrokowy w codziennym użytkowaniu.

Tekst: **redakcja „Projekty Domów"**



PVC OKPOL IGOV N22

3-szybowe okno dachowe plasujące się w czołówce okien energooszczędnych dostępnych na rynku. Współczynnik Uw = 0,83 W/m²K, pakiet szybowy 48 mm, cztery uszczelki, nawiewnik i klamka z kluczykiem w standardzie zapewniają wysoki komfort użytkowania.
OKPOL, www.okpol.pl



BP13 MIDI

Listwa przyokienna dylatacyjna przeznaczona jest do zamontowania na ościeżnicy okiennej i ma za zadanie wyeliminować pęknięcia tynku strukturalnego przylegającego do ościeżnicy w systemach ociepleń budynków metodą „lekką – mokrą".
BELLA PLAST, www.bellaplast.com.pl



Aluminiowe rolety zewnętrzne

Doskonała ochrona przeciwsłoneczna. Dostępne w opcji adaptacyjnej (roleta R – zaokrąglony kształt skrzynki, roleta Q – kwadratowy kształt skrzynki) i podtynkowej (roleta H – skrzynka ukryta). To wyjątkowy system, który zapewnia nam prywatność i spokój, a także spełnia funkcje izolacji termicznej.
ALIPLAST, www.aliplast.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

aliplast
aluminium systems



REKLAMA

GENESIS 90

- trójkomorowy system aluminiowy przeznaczony do konstruowania okien o podwyższonej izolacyjności termicznej

- system spełniający wymogi certyfikatu Passive House Institute w Darmstadt dla konstrukcji o izolacyjności cieplnej Uw<0,8 W/m^{2}K



Aliplast Sp. z o.o.
ul. Wacława Moritza 3
20-276 Lublin

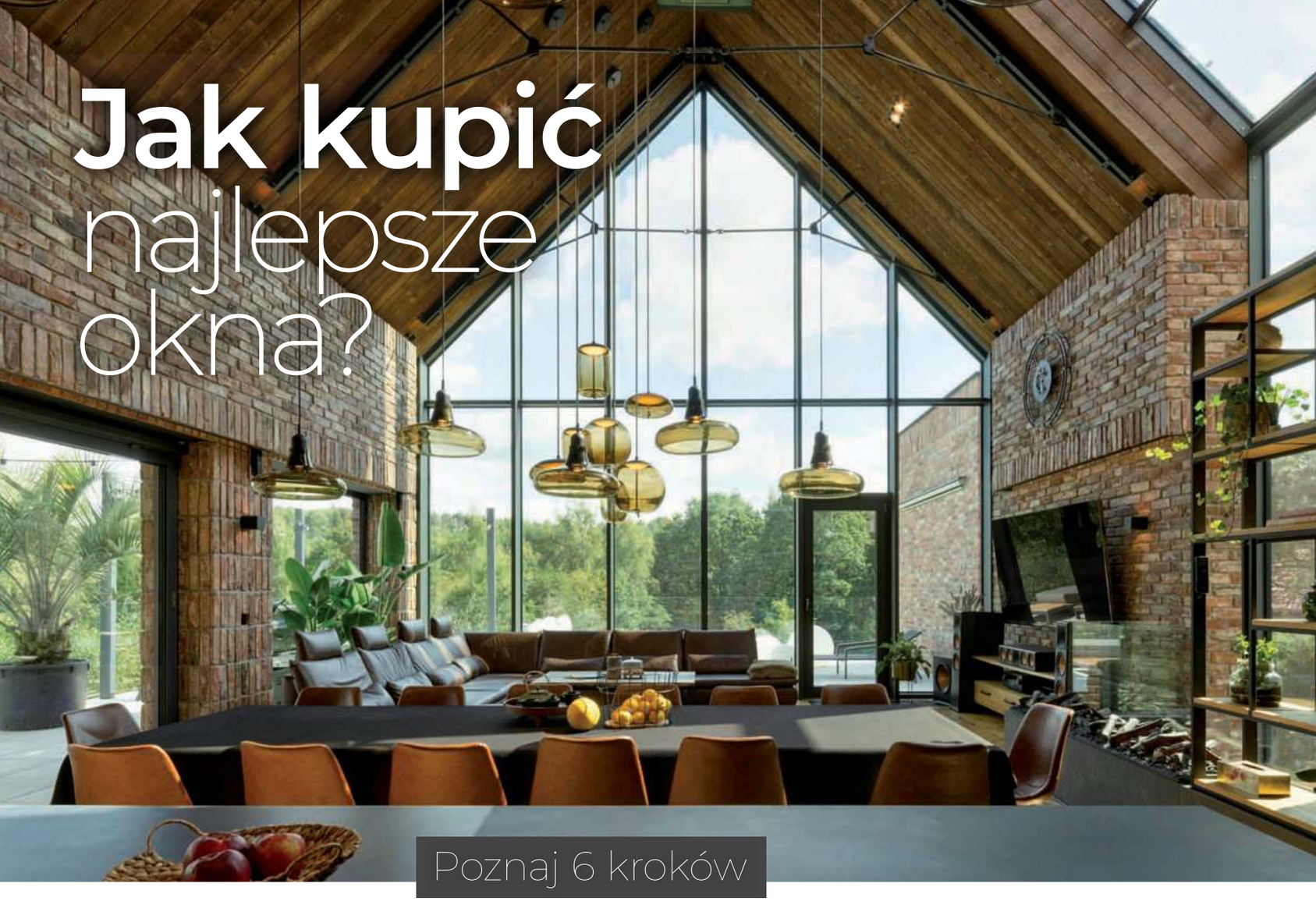
T: +48 81 745 50 30
F: +48 81 745 50 31
E: biuro@aliplast.pl

www.aliplast.pl

cool, temperate climate
phB
CERTIFIED COMPONENT
Passive House Institute

eprasa.pl 04c2713bfd

Jak kupić najlepsze okna?



Poznaj 6 kroków

Wybór okien dla wymarzonego domu to niemałe wyzwanie – poważna decyzja na długie lata, od której w dużej mierze będzie zależał stopień poczucia komfortu każdego mieszkańca. Odpowiadają za bezpieczeństwo, ilość naturalnego światła w pomieszczeniu, chronią przed chłodem i upałem, integrują wnętrza z otoczeniem budynku. To ważne, by odpowiednio przygotować się do ich zakupu. Poznaj listę sześciu dobrych praktyk, które warto wziąć pod uwagę przy wyborze stolarki okiennej. Kierując się tymi zasadami – zwiększasz swoje szanse na podjęcie właściwej życiowej decyzji.

Po pierwsze: postaw na solidny fundament – jakościowe profile i okucia

Okna – tak jak dom – mają swój fundament – są nim profile i okucia. To na tych elementach opiera się cała konstrukcja okna, dlatego od dobrej jakości profili i okuć zależy trwałość oraz funkcjonalność wybranej stolarki okiennej. A ponieważ złota zasada budownictwa mówi, że nigdy nie oszczędza się na fundamentach, nie powinieneś szukać drogi na skróty, decydując o wyborze fundamentalnych elementów okna. Wybierając stolarkę okienną dla swojego domu, przeanalizuj jakie parametry dla stolarki oferuje producent. Marka WIŚNIOWSKI produkuje swoje okna na najlepszych profilach VEKA w klasie A, które uzupełniono sprawdzonymi okuciami Maco. To połączenie gwarantuje odpowiednią jakość i trwałość gotowego produktu.

Po drugie: wybierz okna dopasowane do Twojego domu

Twój dom potrzebuje nie tylko okien – w procesie budowy będziesz poszukiwał również bramy garażowej, drzwi i ogrodzenia. Cała stolarka powinna pasować do siebie nie tylko kolorem, ale również wzorem. Gwarancją spójności oprawy jest kupno okien, drzwi, bramy i ogrodzenia u jednego producenta i jednego dystrybutora. To najlepsze rozwiązanie nierzadkich problemów konsumenta z niedopasowanym designem i nieadekwatną trwałością wybranych przez siebie elementów. Okna PVC WIŚNIOWSKI są wzorniczo, funkcjonalnie i jakościowo spójne z pozostałymi produktami marki: bramami, drzwiami i ogrodzeniem. Dzięki tej holistycznie przemyślanej ofercie stworzysz idealny zestaw dla swojego domu nie tylko pod względem designu – przede wszystkim zyskasz pewność, że każdy wybrany komponent jest równie trwały i adekwatnie funkcjonalny. Zamawiając całość stolarki w jednym salonie, oszczędzasz też sporo czasu i zwiększasz swoje szanse na atrakcyjny rabat.

Po trzecie: realizuj swoje plany

Okna to zakup na co najmniej kilkanaście lat, który nie wybacza kompromisów. Skorzystaj z możliwości personalizacji, bez strat na jakości, by cieszyć się pięknym i bezpiecznym domem przez długi czas. Nie kupuj okien, które nie spełniają Twoich oczekiwań. Postaw na dystrybutorów i producentów oferujących szeroką gamę kolorów, wzorów, akcesoriów i opcji użytkowania w myśl zasady made to measure.



eprasa.pl 04c2713bfd



Okna PVC WIŚNIOWSKI spełniają najbardziej wymagające oczekiwania klientów, łącząc innowacyjne rozwiązania technologiczne w duchu przemysłu 4.0 z pasją do designu.

Po czwarte: zaufaj firmom z doświadczeniem

Im większe doświadczenie dostawcy i producenta, tym większa szansa, że Twoje nowe okna będą solidne i trwałe. Ten etap budowy nie wybacza pomyłek. Mając na uwadze wysokie ryzyko poniesienia dodatkowych kosztów z powodu błędów producenta czy montażysty, dołóż wszelkich starań, by sprawdzić ich kwalifikacje. Wymagaj od producenta kilkuletniej gwarancji na zakupione produkty – byś mógł liczyć na pomoc w przypadku ewentualnych problemów. Pamiętaj, że marka WIŚNIOWSKI to ponad 35 lat doświadczenia w branży, profesjonalna organizacja w obszarze szkoleń montażowych i aż 7 lat gwarancji na okna PVC PRIMO!

Po piąte: szukaj firm z własnymi ekipami montażowymi

Nawet najlepsze okna można zepsuć niewłaściwym montażem. Nieodpowiednia instalacja wpływa negatywnie na termoizolację, trwałość i bezpieczeństwo. Dlatego zawsze wybieraj dostawców z własną ekipą monterską. Monterzy Partnerów Handlowych firmy WIŚNIOWSKI mają możliwość pobierania akredytowanych szkoleń w siedzibie firmy – w trosce o właściwy montaż stolarki PVC, zapytaj o certyfikaty swojego dostawcę.

Po szóste: dobre okno to szczelne okno

To przede wszystkim okna odpowiadają za właściwą termoizolację domu. Szczelna stolarka to wybór ekologiczny i niższe rachunki za ogrzewanie. Poszukując okien energooszczędnych warto zwrócić uwagę na produkty spełniające kryteria programu „Czyste Powietrze", takie jak okno PVC PRIMO 82, PVC PRIMO 76 i PVC DEVELO firmy WIŚNIOWSKI. Program „Czyste Powietrze" pozwala na uzyskanie dotacji w zależności od dochodu i rodzaju przeprowadzonych działań. Najważniejsze jednak jest to, że program obejmuje kompleksowe prace termomodernizacyjne, nie dotyczy jedynie wymiany źródła ciepła. Bez obaw można więc rozliczyć w jego ramach również wymianę stolarki i ocieplenie budynku.

WIŚNIOWSKI

BRAMY | OKNA | DRZWI | OGRODZENIA

Podsumowując – wybór okien to niezwykle ważny etap budowy domu. Podejmując decyzję, kieruj się dobrymi praktykami:

1. Sprawdź jakość profili i okuć.
2. Dopasuj okna do pozostałych elementów stolarki: drzwi, bram i ogrodzenia.
3. Nie szukaj kompromisu – zakup okien to decyzja na długie lata.
4. Wybierz okna sprawdzonego producenta – lata doświadczeń niosą ze sobą wymierne korzyści: jakość i bogatą ofertę.
5. Zwróć uwagę na montaż – nieodpowiednia instalacja psuje najlepszy produkt.
6. Pamiętaj, że okna odpowiadają za właściwą termoizolację w domu.

www.wisniowski.pl







ARTYKUŁ SPONSOROWANY

eprasa.pl 04c2713bfd

Kiedy montować w nowym domu

drzwi zewnętrzne, a kiedy wewnętrzne?



ADOBE STOCK

Budowa domu to złożona inwestycja, dla której trzeba szczegółowo zaplanować harmonogram prac i związane z nim etapy instalacji poszczególnych elementów. Jeśli chodzi o stolarkę okienną i drzwi, to mogłoby się wydawać, że powinny być montowane zaraz po zakończeniu prac murarskich, aby jak najszybciej zamknąć dom oraz zabezpieczyć jego wnętrze przed zmiennymi warunkami atmosferycznymi. Wiele osób mylnie sądzi, że montaż okien i drzwi wejściowych powinien nastąpić zaraz po uzyskaniu stanu surowego budynku.

Takie podejście może prowadzić do wielu problemów, a zbyt wczesne osadzenie drzwi zewnętrznych często oznacza niepotrzebny stres, frustrację, a nawet straty finansowe. Zastanawiasz się, kiedy montować drzwi wejściowe do domu? Wbrew pozorom lepiej później niż pochopnie, o czym przekonasz się w naszym poradniku.

Kiedy montować drzwi zewnętrzne w nowym domu?

Przyjęło się powszechnie, że drzwi wejściowe montuje się po wzniesieniu ścian i po zakończeniu krycia dachu. Nic bardziej mylnego, zwłaszcza w przypadku drzwi wykonanych z drewna lub innych materiałów wrażliwych na wilgoć, które mogą na tym pośpiechu mocno ucierpieć. Są one higroskopijne i mają tendencję do pochłaniania wilgoci z powietrza, co może doprowadzić do odkształcenia się skrzydła. Na etapie budowy domu i wykańczania pomieszczeń, kiedy trwa tynkowanie ścian, wylewanie posadzek czy gipsowanie, wilgotność we wnętrzu jest wysoka. Drewniane drzwi narażone na jej działanie mogą się wypaczyć, a to wpłynie na ich późniejsze prawidłowe funkcjonowanie. Problem nie dotyczy drzwi stalowych oraz aluminiowych, ale one także narażone są na niekorzystne warunki, a przede wszystkim uszkodzenia mechaniczne. Wszystkie prace wykończeniowe są mocno brudzące i generują dużo wilgoci, która negatywnie wpływa na fabrycznie nowe drzwi zewnętrzne. Wgniecenia, zarysowania, zachlapania czy zabrudzenia mogą być nieusuwalne, zaś przyczyny ich powstania trudne do ustalenia w obliczu kilku ekip pracujących przy wykończeniu domu. Nawet owinięcie drzwi folią ochronną czy zabezpieczenie tekturą nie daje gwarancji uniknięcia takich przykrych niespodzianek.

eprasa.pl 04c2713bfd



Robert Mastalski

Menedżer produktu, dział rozwoju produktów stolarka stalowa, aluminiowa i PVC w firmie WIŚNIOWSKI
www.wisniowski.pl

Aluminiowe drzwi wejściowe – dlaczego warto?

Aluminium, wykorzystywane w produkcji drzwi wejściowych, ze względu na swoją lekkość i plastyczność oferuje niemal nieograniczone możliwości personalizacji. Drzwi aluminiowe są jednocześnie wyjątkowo stabilne i odporne na odkształcenia. Nie mają sobie równych także w obszarze designu.

Aluminium pozwala również na osiągnięcie konkurencyjnego współczynnika przenikania ciepła. W przypadku aluminiowych drzwi zewnętrznych to parametr już na poziomie od 0,8 W/m2K. Drzwi ze względu na swoją szczelność, gwarantują oszczędność na klimatyzacji latem i niższe rachunki za ogrzewanie zimą.

To również drzwi bezpieczne w wysokiej klasie antywłamaniowej RC3, chroniące dom przed wizytą nieproszonych gości. Klasę antywłamaniową aluminiowych drzwi wejściowych potwierdza certyfikat niezależnego instytutu ift Rosenheim.



Drzwi CREO z poszyciem ceramicznym

Łączą wyjątkową trwałość i elegancję. Odporne na uszkodzenia, bezpieczne, energooszczędne i dostępne w modnym wykończeniu Corten – to idealny wybór dla inwestorów ceniących najwyższą jakość.
WIŚNIOWSKI, www.wisniowski.pl

Tivano od Krishome

To drzwi premium w cenie standardowych. Elegancki design, solidne aluminium i doskonała izolacja gwarantują komfort, trwałość i oszczędność energii. Dostępne w trzech wersjach wyposażenia – idealne połączenie stylu, jakości i rozsądnej ceny.
KRISHOME, www.krishome.pl





Drzwi z aplikacją przestrzenną R02

Nowy model R02 wzbogaca kolekcję aplikacji przestrzennych, łącząc elegancję klasyki z nutą stylu retro i nowoczesnym designem. Subtelne przeszklenia nadają konstrukcji lekkości i angielskiego charakteru, a bogata paleta barw RAL oraz różne warianty szklenia pozwalają na szerokie możliwości aranżacyjne.
STALPRODUKT-ZAMOŚĆ
www.futryna.com.pl



Drzwi Klio

Prawdziwe drzwi CAL model Klio z kolekcji Idylla – elegancja w prostocie. Dębowe drzwi w kolorze teak i czarne akcenty tworzą wyjątkowy styl, który łączy naturę z nowoczesnością. Klio to spokój, harmonia i ponadczasowe piękno do Twojego domu.
CAL PRAWDZIWE DRZWI
www.drzwi-cal.pl



Drzwi Thermika Felc

To połączenie trwałości, bezpieczeństwa i estetyki. Mogą być wykonane na wymiar, dzięki czemu idealnie dopasują się do każdej elewacji. Wyjątkowym elementem wyróżniającym jest podświetlenie LED ukryte w ościeżnicy.
MIKEA
www.mikea.eu

eprasa.pl 04c2713bfd



Kolekcja DRE Supreme Soho

Połączenie nowoczesnego designu, doskonałej jakości i wyjątkowego stylu. Wykonane z najwyższej klasy materiałów, gwarantują trwałość i perfekcyjne wykończenie w każdym detalu. To propozycja dla osób, które cenią estetykę, funkcjonalność i indywidualny styl wnętrza.
DRE, www.dre.pl

Kiedy montować drzwi wewnętrzne? Kluczowe aspekty w nowym domu

Kiedy montować drzwi wewnętrzne w nowym domu? Najrozsądniej po zakończeniu wszystkich mokrych prac wykończeniowych i po dokładnym osuszeniu wnętrza. Kłopot pojawia się, gdy po przedwczesnym montażu drzwi zostaną na przykład zachlapane klejem do parkietu, ubrudzone farbą lub pojawi się na ich powierzchni szpetna rysa, powstała przy wnoszeniu mebli. Termin ich montażu powinien być zatem przemyślany i wykonany w odpowiednim czasie. Pamiętaj też, że prowizoryczne zabezpieczenie czy oklejanie folią lub gazetami to zły pomysł z kilku powodów. Bez odpowiedniej wentylacji skraplająca się woda wniknie do środka, a folia czy taśma klejąca mogą pozostawić trudne do usunięcia ślady na okleinie.

Na jakim etapie montuje się drzwi wejściowe?

Kiedy montować drzwi zewnętrzne? Jeśli chcesz odizolować budynek od czynników zewnętrznych, to warto rozważyć zastosowanie tymczasowych rozwiązań.

Kłopot pojawia się, gdy po przedwczesnym montażu drzwi zostaną na przykład zachlapane klejem do parkietu, ubrudzone farbą lub pojawi się na ich powierzchni szpetna rysa, powstała przy wnoszeniu mebli.

Drzwi Premium Vetrex

Odpowiednia konstrukcja i wysokiej jakości materiały sprawiają, że drzwi zapewniają skuteczną ochronę przed stratami energii, bezpieczeństwo i komfort użytkowania przez wiele lat. Wyróżnia je także atrakcyjny design, dzięki czemu stanowią efektowną ozdobę domu. Do wyboru jest szeroka gama modeli w różnorodnych stylach i kolorach.
VETREX, www.vetrex.eu



eprasa.pl 04c2713bfd

ALUPROF
SYSTEMY ALUMINIOWE

PANUJ NAD KLIMATEM
PANUJ NAD KOSZTAMI

DRZWI TARASOWE Z ALUMINIUM



SkyLine Type S

Panoramiczne drzwi przesuwne w wariancie szczelinowym

Szymon Marciniak

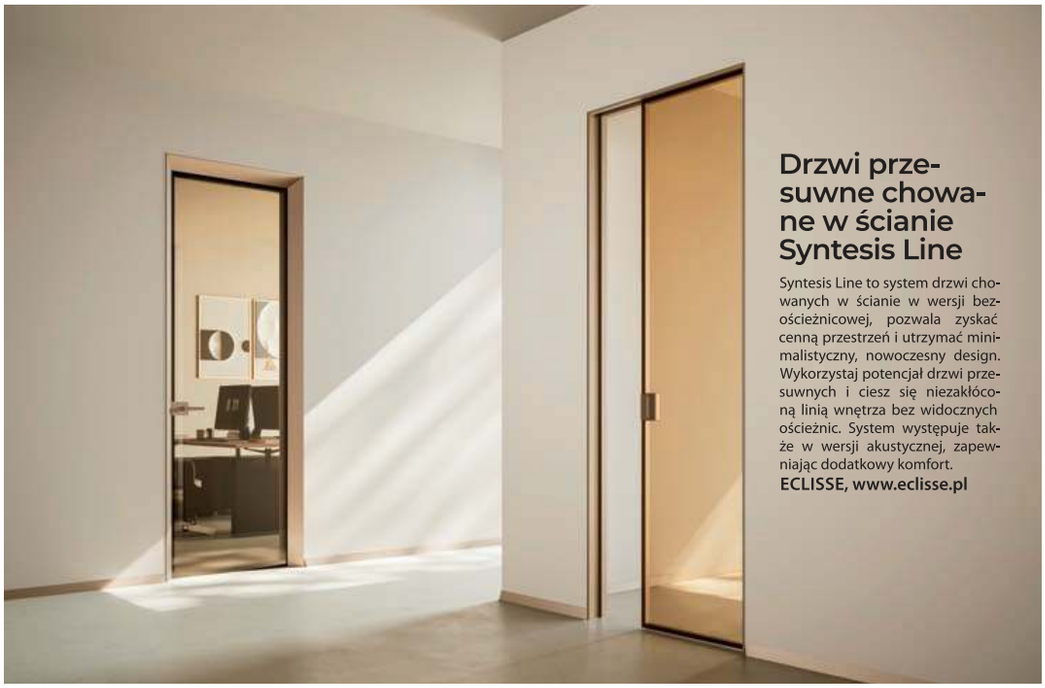
www.aluprof.com/dom

REKLAMA

eprasa.pl/04c2713bfd

Zasłonięcie otworów wejściowych płytą OSB lub zakup niedrogich drzwi budowlanych pozwolą ochronić dom podczas trwających wewnątrz prac wykończeniowych. Po ich zakończeniu, gdy ściany i podłogi będą miały możliwość przeschnąć, a wilgoć swobodnie odparuje, możesz zlecić fachowcom finalny montaż drzwi zewnętrznych. Nieprzestrzeganie odpowiedniej kolejności instalacji może grozić wieloma problemami, m.in. odkształceniem drzwi czy trudnościami w ich płynnym funkcjonowaniu. Mając wiedzę o tym, kiedy montować drzwi wejściowe i świadomość, że pośpiech jest złym doradcą, pamiętaj o tej samej zasadzie odnośnie drzwi oddzielających poszczególne pomieszczenia w domu. Szczególnie w przypadku modeli drewnianych ważne jest, aby były one instalowane w suchym i czystym środowisku.

Tekst: **Stalprodukt-Zamość,** **www.futryna.com.pl**



Drzwi przesuwne chowane w ścianie Syntesis Line

Syntesis Line to system drzwi chowanych w ścianie w wersji bezościeżnicowej, pozwala zyskać cenną przestrzeń i utrzymać minimalistyczny, nowoczesny design. Wykorzystaj potencjał drzwi przesuwnych i ciesz się niezakłóconą linią wnętrza bez widocznych ościeżnic. System występuje także w wersji akustycznej, zapewniając dodatkowy komfort.
ECLISSE, www.eclisse.pl



MB-SKYLINE TYPE S od ALUPROF

To panoramiczne drzwi przesuwne, które niemal zacierają granicę między wnętrzem a ogrodem. Zabudowany próg zostawia jedynie wąską szczelinę, a smukłe profile ukryte w ścianach i suficie nadają konstrukcji lekkość i elegancję, pozwalając wnętrzom harmonijnie łączyć się z otoczeniem.
ALUPROF, www.aluprof.com



Baldur 1

Drzwi Baldur 1 to skrzydło z wąskim przeszkleniem (5 cm) na pełną wysokość skrzydła, umieszczonym asymetrycznie w sąsiedztwie klamki. Szyba mleczna zapewni przenikanie światła, natomiast czarna zaakcentuje wyrafinowany design.
Od 1185,72 zł / skrzydło, ERKADO, www.erkado.pl



BARI Black

Eleganckie, drewniane drzwi wewnętrzne, które łączą nowoczesny styl z subtelną klasyką. Dzięki frezowanym wzorom w czarnym kolorze drzwi zyskują wyrazisty, designerski charakter i stają się mocnym akcentem każdego wnętrza. Model dostępny jest w wersji jednoskrzydłowej i dwuskrzydłowej, w różnych wykończeniach forniru, co daje dużą elastyczność przy dopasowywaniu do stylu mieszkania..
INTERDOOR, www.interdoor.pl



Varadero

Skrzydło ramowe Varadero 20 w dekorze Cashmere, jednym z najchętniej wybieranych odcieni tego sezonu, wyróżnia się eleganckim, nowoczesnym designem. Ciemna, stylowa szyba została wzbogacona ozdobnym akcentem w postaci trzystopniowej listwy.
VOSTER, www.voster.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

www.eclisse.pl

ECLISSE
ODSŁANIAMY PRZESTRZEŃ

Odsłaniamy przestrzeń.
Realizujemy Twoje najśmielsze pomysły.



REKLAMA



BATTENTE 45
DRZWI UKRYTE

Drzwi gotowe do malowania, pokrycia tapetą lub tynkiem strukturalnym. Występują również w wersji lakierowanej, fornirowanej lub przygotowane do wykończenia własnym materiałem.



ECLISSE 40°
OZDOBNA OŚCIEŻNICA

Ościeżnica o wyjątkowym kształcie, który nadaje ścianie wrażenie głębi. Pasuje do drzwi drewnianych oraz aluminiowo-szklanych.



SYNTESIS LINE
DRZWI PRZESUWNE CHOWANE W ŚCIANIE

Wykorzystaj potencjał drzwi przesuwnych - zyskaj przestrzeń i zachowaj minimalistyczny styl. Drzwi występują także w wersji akustycznej!

eprasa.pl 04c2713bfd

Smart home

Jaki system wybrać i czym się kierować?

Kiedy mowa o systemach smart home, wiele osób może pomyśleć w pierwszej kolejności o konkretnym urządzeniu. Może to być stacja pogodowa, inteligentny zamek, albo nawet kamera bezpieczeństwa zamontowana na zewnątrz i wcale nie są to złe tropy. Prawdziwie inteligentny dom uzyskamy jednak dopiero, gdy każde z tych pojedynczych urządzeń będzie ze sobą współpracować w ramach wspólnego systemu.



Michał Sroka
Head of International Sales w NETATMO
www.netatmo.com/pl

Dlaczego komunikacja między urządzeniami jest ważna?

Pierwszy i najbardziej obrazowy przykład, to próba włamania – jeżeli nasza zewnętrzna kamera zauważy złodzieja, powinniśmy dostać powiadomienie o tym fakcie. Jeśli włamywaczowi uda się wejść do domu pod naszą nieobecność, aktywując przy okazji któryś z czujników otwarcia drzwi i okien, system powinien ten fakt wykryć i odpowiednio zareagować (np. poprzez włączenie syreny alarmowej).

Sieć inteligentnych, połączonych ze sobą urządzeń, jest więc niezbędna dla mówienia o prawdziwym smart home. Innym istotnym przykładem, może być kwestia jakości powietrza wewnątrz domu. Załóżmy, że umieszczony w konkretnym pokoju czujnik wykryje, że stężenie CO_2 jest wyższe niż zalecane i nas o tym poinformuje. Możemy wówczas zareagować, poprzez otwarcie okna i wywietrzenie pomieszczenia. W prawdziwie inteligentnym domu, mamy możliwość zautomatyzowania tego procesu – urządzenie informuje system, o niskiej jakości powietrza w danym pomieszczeniu. Sieć zareaguje na tę informację, poprzez otwarcie okien i pozostawienie ich otwartych, dopóki jakość powietrza nie ulegnie poprawie. Następnie je samoistnie zamknie, bez naszego udziału w całym procesie.





Bezprzewodowy smart home z centralą Yubii Home

Bez remontów i z możliwością późniejszej rozbudowy. Podczas instalacji nie są wymagane żadne prace remontowe, a system można doposażyć w dowolnym momencie. Ekosystem współpracuje z Nice, elero, FIBARO oraz 3000+ urządzeń Z-Wave. Integruje: oświetlenie, rolety, bramy, drzwi/okna, urządzenia el., multimedia, ogrzewanie, temperaturę, nawadnianie i zabezpieczenia (wycieki wody, CO, dym).
NICE, www.nice.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

ADOBE STOCK



Kamera Netatmo ADVANCE

Kamera oferuje nagrania w rozdzielczości 2K HDR, kąt widzenia 130° i wykrywanie domowników. Dzięki inteligentnej przesłonie obiektywu nagrywa tylko wtedy, gdy nie ma nikogo w domu. Kamera gwarantuje bezpieczeństwo i prywatność.
NETATMO, www.netatmo.com/pl

Czy potrzeba różnych aplikacji do różnych typów urządzeń?

Zasadniczo nie – obecnie wiele urządzeń smart home wspiera integrację z Google Home, Apple HomeKit, Matter, czy Tuya. Wspomniane systemy potrafią zintegrować nieraz skrajnie różne systemy i standardy, dając możliwość komunikacji pomiędzy urządzeniami, które w innym wypadku nie miałyby prawa współpracować. Tym samym użytkownicy mają możliwość zaprogramowania coraz to bardziej ambitnych lub nietypowych automatyzacji. To z kolei jest zaletą samą w sobie, ponieważ im bardziej rozbudowane automatyzacje możemy tworzyć, tym bardziej dom staje się faktycznie „mądrzejszy". Ponadto integracja urządzeń różnych producentów także stanowi dużą wartość samą w sobie, ponieważ pojedyncze marki mogą nie mieć w ofercie wszystkich potrzebnych nam produktów.

Z drugiej strony wyspecjalizowani producenci urządzeń smart home oferują kompletną gamę najczęściej używanych i najbardziej przydatnych produktów – od czujniki, kamery czy systemy zarządzania ogrzewaniem. Dzięki temu wielu użytkowników może zbudować funkcjonalny ekosystem smart home w oparciu wyłącznie o jedną markę, zyskując przy tym większą spójność np. poprzez skoordynowane aktualizacje oprogramowania.

Dodatkowe abonamenty? Nie zawsze konieczne

Niektóre urządzenia, choć potencjalnie oferują wiele, mogą wymagać do pełnego działania opłacania miesięcznej lub rocznej subskrypcji. Kwota abonamentu różni się w zależności od producenta, jednak przeważnie mówimy o około 20-30 złotych na miesiąc za urządzenie.

eprasa.pl 04c2713bfd



TaHoma® switch

Kompleksowy system sterowania inteligentnym domem, kompatybilny z blisko 300 rodzajami rozwiązań firmy Somfy i 21 popularnymi markami sprzętu domowego. Obsługuje popularne protokoły (Zigbee, Z-Wave, io-homecontrol), integrując oświetlenie, ogrzewanie, rolety, zasłony, czujniki czy kamery. Urządzenie posiada certyfikat UL Gold IoT Security Rating, potwierdzający wysoki poziom ochrony danych.
SOMFY, www.somfy.pl



Beata Fiedosichin
Kierownik marketingu
SIEGENIA
www.siegenia.com

Ukryty napęd do drzwi tarasowych – nowoczesny komfort i bezpieczeństwo na co dzień

Duże, przeszklone wyjścia na taras to dziś nieodłączny element nowoczesnych budynków i coraz częstszy wybór przy remontach. Imponujące szklane tafle dodają wnętrzom światła i przestronności, ale jednocześnie oznaczają również większą wagę pojedynczych skrzydeł. Ich obsługa może być więc mniej wygodna, szczególnie dla dzieci czy osób starszych. Wyposażenie drzwi tarasowych w napęd znacząco podnosi komfort użytkowania – otwieranie i zamykanie odbywa się płynnie, cicho i bez wysiłku. Szczególnie interesujące rozwiązanie stanowi napęd ukryty, którego mechanizm jest całkowicie schowany w profilu. Jedynym widocznym elementem pozostaje dyskretny panel do obsługi, dzięki czemu konstrukcja prezentuje się elegancko i nowocześnie. Inne dostępne udogodnienia to m.in. akumulatory awaryjne, które zapewniają działanie w przypadku braku zasilania, a także specjalne zabezpieczenia chroniące przed przypadkowym przytrzaśnięciem. Istnieją również możliwości indywidualnej konfiguracji – np. w zakresie szybkości ruchu skrzydła – co pozwala dopasować działanie napędu do potrzeb użytkowników. Nowoczesne napędy wyróżnia również bardzo cicha praca, co dodatkowo podnosi komfort codziennego korzystania. To rozwiązanie, które nie tylko ułatwia obsługę ciężkich drzwi, ale także zwiększa bezpieczeństwo, funkcjonalność i podnosi wartość całej inwestycji. Wybór napędu to decyzja, która realnie poprawia komfort domowników na długie lata.

Szczególnie dobrze widać ten fakt wśród produktów znacznie tańszych, których koszt zakupu jest niski, ale użytkowania już nie. Dlatego też podczas wyboru urządzeń smart home warto zwrócić uwagę na to, czy wszystkie funkcje danego sprzętu są dostępne bez konieczności opłacania subskrypcji. Jeżeli nie, dobrze będzie zwrócić uwagę na produkty, które nie wymagają ukrytych opłat. Niejednokrotnie może się bowiem okazać, że łączny koszt pozornie tańszej inteligentnej kamery, albo domofonu, jest wyższy, niż w przypadku niewiele droższych alternatyw.

Kiedy pomyśleć o smart home?

Idealnym momentem na pomyślenie o inteligentnym domu jest etap budowy lub remontu. Możemy wtedy rozplanować, w jaki sposób mają być prowadzone kable oraz zlecić ekipie montażowej przygotowanie dodatkowych gniazdek w konkretnych miejscach, albo od razu zamontować siłowniki w oknach.

Nic nie stoi jednak na przeszkodzie, żeby sprawić, aby nasz dom był inteligentny, nawet jeżeli nie planujemy remontu, a nieruchomość już od dawna stoi. Wiele urządzeń, pokroju inteligentnych gniazdek, czujników otwarcia drzwi i okien, a nawet kamer wewnętrznych, nie wymaga bowiem nawet wiercenia. Wystarczy je podłączyć do zasilania i skonfigurować, a te będą działać.

Tego typu sprzęty mogą być bardzo dobrym pomysłem dla osób, które jeszcze nie miały okazji korzystać z dobrodziejstw inteligentnego domu, ale chciałyby spróbować. Szczególnie, że niektórzy producenci oferują bezpłatny okres testowy swoich rozwiązań. W miarę korzystania z systemu, wyklarują się potrzeby poszczególnych użytkowników i tym samym urządzenia, które należałoby dokupić oraz zmiany, jakich należałoby dokonać podczas ewentualnego remontu.

W miarę korzystania z systemu, wyklarują się potrzeby poszczególnych użytkowników i tym samym urządzenia, które należałoby dokupić oraz zmiany, jakich należałoby dokonać podczas ewentualnego remontu.



Monitor wideodomofonowy HD z funkcją WiFi CDV-70QT

Monitor COMMAX z lustrzanym, dotykowym ekranem „Mirror" obsługuje kamery rozdzielczości HD 1080p. Wyposażony jest w kartę WiFi umożliwiającą przekazanie połączenia do urządzenia mobilnego (np. smartfona) wyposażonego w system Android lub iOS.
COMMAX
www.gde.pl



Inteligentna głowica FS2TRV

Zapewnia precyzyjną kontrolę temperatury, oszczędność energii i wygodę sterowania przez aplikację. Automatyczne funkcje bezpieczeństwa i łatwy montaż czynią ją idealnym elementem nowoczesnego smart-domu.
129 zł, FERGUSON
www.ferguson-digital.eu



Smart Panel Grenton

To nowoczesny panel dotykowy z ekranem OLED, umożliwiający intuicyjne i wygodne sterowanie całym domem. Dzięki niemu, możesz kontrolować oświetlenie, temperaturę, rolety, wentylację i wiele innych funkcji domu – wszystko bez konieczności posiadania wielu osobnych włączników lub pilotów. Kompaktowy rozmiar, różnorodny design i możliwość indywidualnej konfiguracji.
GRENTON
www.grenton.pl



Magnetyczny czujnik okienny AEROCONTROL

Nadzoruje stan otwarcia i zamknięcia okien oraz drzwi tarasowych HS. Czujniki mogą komunikować się z systemem smart home lub centralą alarmową stanowiąc elektroniczną ochronę antywłamaniową. Mogą być też wykorzystywane przy automatycznym sterowaniu ogrzewaniem lub współpracować z urządzeniami wietrzącymi.
SIEGENIA
www.siegenia.com/pl

eprasa.pl 04c2713bfd



eprasa.pl 04c2713bfd

Stropy panelowe

Łatwy i szybki montaż, modułowość, niskie koszty



STROPY.PL

Stropy w budynkach pełnią elementarne funkcje oddzielania kondygnacji oraz przenoszenia obciążeń własnych i użytkowych, jak również warstw podłogowych i ścian działowych. Współczesny rynek budowlany oczekuje jednak czegoś więcej – systemów stropowych ułatwiających i przyspieszających proces budowlany, zestandaryzowanych, o niskim koszcie inwestycyjnym, wysokich parametrach technicznych, zdrowych i ekologicznych. Do takich rozwiązań należą stropy panelowe.



dr hab. inż. Artur Kisiołek
prof. WASE
prezes zarządu STROPY.PL
www.stropy.pl

STROP, CZYLI CO?

Strop oprócz tego, że chroni budynek przed skutkami dużych obciążeń, ma także szereg innych funkcji, a wśród nich znajduje się m.in. komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Coraz więcej uwagi zwraca się na izolacyjność cieplną wpływającą na znacznie mniejsze koszty eksploatacji domu i izolacyjność akustyczną, która ogranicza przenikanie dźwięków między pomieszczeniami. Według norm budowlanych wartość izolacyjności akustycznej nie powinna być niższa niż 51 dB. Natomiast w kwestii bezpieczeństwa niezwykle ważna jest ognioodporność stropu – ta nie może wynosić mniej niż REI 30. Sprawdzanie zgodności materiałów z normami to obowiązek, szczególnie, że tradycyjne stropy często nie spełniają określonych w nich wymagań.

ZNANE ROZWIĄZANIA

W polskim budownictwie mieszkaniowym przez lata dominowały tradycyjne rozwiązania, takie jak żelbetowe stropy monolityczne czy gęstożebrowe stropy typu Teriva. Jednak z uwagi na wysokie koszty i dużą pracochłonność oraz niezgodność z europejskimi normami (w przypadku stropów Teriva) obecnie klienci

eprasa.pl 04c2713bfd

poszukują zupełnie innych rozwiązań.
Coraz częściej producenci, oferujący materiały budowlane, starają się sprostać oczekiwaniom klientów, dla których możliwość przeprowadzania prac w jak najkrótszym czasie jest jedną z ważniejszych zalet produktów. Dąży się ponadto do całkowitego wyeliminowania z nich szkodliwych dla człowieka składników, negatywnie wpływających na jego zdrowie i samopoczucie.

POSTAW NA STROP PANELOWY

Dziś odchodzi się od stropów wykonywanych na budowie (tzw. monolitów) lub tych złożonych z wielu elementów, wymagających czasochłonnego deskowania. Zdecydowanie częściej wybierane są stropy panelowe, które niwelują do minimum możliwość powstawania błędów wykonawczych. Spełniają one wszystkie normy i standardy budowlane, potwierdzające ich właściwe parametry użytkowe i wytrzymałościowe.
Montaż stropów panelowych jest zdecydowanie tańszy, gdyż nie wymaga układania belek i pustaków między belkami czy instalowania żeber rozdzielczych. Pozwala również na większe możliwości konstrukcyjne – stropy panelowe można stosować w nowoczesnych, przestrzennych wnętrzach, gdzie duże i odporne na ciężar rozpiętości uzyskuje się bez stosowania podpór czy ścianek. Powieszenie ciężkich elementów w dowolnym miejscu sufitu, czy schowanie w stropie różnego rodzaju instalacji (grzewczej, elektrycznej, wentylacyjnej) nie stanowi problemu.


STROPY.PL

Zalety stropów panelowych

- łatwość, szybkość montażu oraz niski koszt wykonania
- bardzo dobra izolacja akustyczna
- możliwość podwieszania ciężkich elementów
- estetyczna, równa powierzchnia dolna
- możliwość ukrycia instalacji w stropie (np. rekuperacja)
- redukcja błędów wykonawczych

SZYBCIEJ I LEPIEJ

Do zalet rozwiązań tego typu należy też łatwy, szybki i ekonomiczny montaż. To m.in. dzięki płytom strunobetonowym o powierzchni 100 m^2, które można szybko przenieść za pomocą lekkiego dźwigu HDS. Pozwala to nie tylko zaoszczędzić czas, ale i zredukować koszty transportu. W dodatku kontynuowanie prac zarówno pod stropem, jak i na nim jest możliwe już po dwóch godzinach. Dla porównania – na zdolność do użytkowania tradycyjnych stropów trzeba czekać aż do 28 dni.

REKLAMA

WYBIERZ STROP PANELOWY
• SMART • S-PANEL 60 • VECTOR

ZALETY STROPÓW PANELOWYCH:

• PROSTY I SZYBKI MONTAŻ
• NISKI KOSZT
• DUŻE ROZPIĘTOŚCI - DO 10,5m
• DŹWIĘKOIZOLACYJNOŚĆ



STROPY.PL PROJEKT PRODUKCJA MONTAŻ
61 877 25 81

SPRAWDŹ CENY STROPÓW NA WWW.STROPY.PL

eprasa.pl 04c2713bfd



Membrana dachowa

ADOBE STOCK

Rodzaje, zalety, wady i najważniejsze parametry

Zadaniem membrany dachowej jest odpowiednie odprowadzanie wilgoci. Sama nazwa membrana paroprzepuszczalna, wskazuje na to, że gromadząca się w warstwie izolacyjnej para wodna, za pośrednictwem folii dachowej jest przepuszczana na zewnątrz. Poniżej dowiemy się, jakie są rodzaje membran dachowych, a także na jakie parametry powinniśmy skupiać uwagę.

Membrana dachowa – rodzaje

Pokrycia dachowe w większości przypadków wymagają założenia pod więźbą dachową membrany dachowej. Takie zalecenia występują szczególnie przy budynkach mieszkalnych, na których układamy blachodachówkę, blachę trapezową, dachówkę lub ondulinę. W zależności od naszych wymagań, a także właściwości, folie paraizolacyjne (czyli membrany dachowe) możemy podzielić na kilka typów.

Membrana na dach może występować jako:

Membrana paroprzepuszczalna trójwarstwowa – jest to jedna z najbardziej popularnych folii dachowych, którą można stosować zarówno na więźbie dachowej, jak i również na deskowaniu.

Membrana dachowa o bardzo wysokiej przepuszczalności – również może być stosowana na deskowaniu, a także więźbie dachowej. Jej wyróżnikiem jest to, że się ją kładzie bezpośrednio na izolacji termicznej. Chociaż jest dwuwarstwowa, to jedna z warstw jest o wzmocnionej wytrzymałości.

Membrana na dach czterowarstwowa – jej zaletą jest wysoka wytrzymałość na czynniki mechaniczne. W jej składzie znajdziemy między innymi siatki polipropylenową.

Membrana na dach odbijająca promienie słoneczne – ze względu na swoje właściwości, doskonale sprawdza się na poddaszach, w których chcemy uniknąć wysokich temperatur. Ze względu na optymalne ciśnienie hydrostatyczne, a także inne parametry folia dachowa tego typu, wprowadza oszczędności nawet w przypadku nieocieplonego dachu.

Dach membranowy – na jakie parametry zwracać uwagę?

Folia dachowa spełniająca wszystkie nasze wymagania powinna posiadać odpowiednie właściwości. Dzięki temu pokrycie dachowe, będzie właściwie spełniało swoje zadanie. Często producenci zalecają również inną folię izolacyjną pod blachę, inną pod gonty, czy też blachodachówkę. Wybierając folie paroizolacyjne, należy zwrócić uwagę na:

eprasa.pl 04c2713bfd

Paroprzepuszczalność – optymalny wskaźnik powinien utrzymywać się na poziomie od 1000 do 2000 g/m2/24h
Wytrzymałość na czynniki mechaniczne - jest to bardzo ważny element, ponieważ wpływa na długą żywotność folii, a także zwiększa wytrzymałość na uszkodzenia. Dodatkowo podczas montażu, nie istnieje ryzyko jej pozrywania.
Odporność na promienie UV – tego typu folia dachowa, jest w stanie odbić nawet do 80% promieni słonecznych, dlatego zaleca się ją stosować pod blachę, która bardzo mocno nagrzewa poddasze.
Skład – niektóre z nich są dwuwarstwowe, inne znowu czterowarstwowe. Jednak powinniśmy zwracać uwagę nie na ich ilość, ale z jakiego materiału zostały wykonane. Świetnie sprawdza się poliuretan, a także włóknina.

Membrana na dach – szerokie zastosowanie

Zastosowanie folii paroprzepuszczalnej wydaje się być oczywiste. Stosuje się je pod pokrycia dachowe wykonane z różnych materiałów. Powinniśmy pamiętać, że nie przy każdej połaci dachowej, potrzebna jest najlepsza folia, ponieważ odprowadzanie pary wodnej na budynkach gospodarczych nie jest takie ważne, jak w przypadku budynków mieszkalnych. Zatem folia znajduje swoje zastosowanie pod pokrycia dachowe wykonane m.in. z blachodachówki, dachówki ceramicznej, dachówki cementowej, czy też blachy trapezowej. Montuje się ją również pod rzadziej wybierane pokrycia dachowe, takie jak gonty lub ondulina.

Membrana paroprzepuszczalna – zalety i wady

Stosowanie membrany dachowej niesie ze sobą sporo zalet. Do nich zalicza się:
Wiatroszczelność – dach membranowy jest dodatkowym zabezpieczeniem przed wiatrem. Dzięki temu jesteśmy w stanie zniwelować rachunki za ogrzewanie.
Wodoszczelność – jeżeli podczas montażu folii, zastosowane zostaną odpowiednie zakładki, to poddasze będzie zabezpieczone przez wodą. Również skraplanie się pary wodnej pod dachówką lub blachodachówką, nie spowoduje przeniknięcia wilgoci w głąb izolacji.
Paroprzepuszczalność – mimo że folia jest odporna na działanie wody z zewnątrz, to jednocześnie umożliwia ona sprawne odprowadzanie wilgoci gromadzącej się wewnątrz budynku.
Jeżeli chodzi o wady, to raczej nie znajdziemy ich wiele. Mogą to jedynie okazać się zbyt słabe parametry, dotyczące konkretnej folii paroprzepuszczalnej o niskiej jakości, dlatego zaleca się zakup naprawdę dobrego produktu, który pozwoli uniknąć remontu dachu przez długie lata. Montaż membrany dachowej na dachu to dobra inwestycja.

kb.pl Tekst: **Kalkulatory Budowlane, www.kb.pl**



Membrany wstępnego krycia wysokoparoprzepuszalne Prefix

Stosowane są jako warstwy wstępnego krycia pod pokryciami dachów pochyłych. Zapobiegają przedostawaniu się do termoizolacji i konstrukcji dachu, podwiewanych tam opadów deszczu i śniegu. Osłaniają przed skroplinami powstającymi pod pokryciami zasadniczymi. Dodatkowo, dzięki wysokiej paroprzepuszczalności utrzymują cały dach w stanie suchym, co ma bardzo duże znaczenie dla zużycia energii w budynkach.
SIG, www.sig.pl



Membrany Montica

Membrany marki Montica należącej do 4D Grupa wyróżniają się trwałością, wysoką paroprzepuszczalnością i szerokim zakresem gramaturowym. W zależności od indywidualnych potrzeb producent oferuje membrany o budowie warstwowej lub wzmocnione siatką.
MONTICA, www.4dgrupa.pl



DELTA®-MAXX PLUS

Wysoce odporna na rozdarcie membrana dachowa z 25-letnią gwarancją. Zapewnia większe bezpieczeństwo pracy na dachu. Posiada dwa zintegrowane paski klejące, dzięki którym można ją obracać i montować w dwóch kierunkach, co skraca czas montażu oraz oszczędza do 30 proc. materiału.
DORKEN DELTA, www.doerken.com/pl

Zaleca się zakup naprawdę dobrego produktu, który pozwoli uniknąć remontu dachu przez długie lata. Montaż membrany dachowej na dachu to dobra inwestycja.

eprasa.pl 04c2713bfd



Jaki dach wybrać, żeby nie zbankrutować?

Polacy najczęściej stawiają na te materiały

ADOBE STOCK

Budowa dachu to jedna z najważniejszych decyzji przy budowie domu — od niej zależy nie tylko ochrona przed warunkami atmosferycznymi, ale też styl i charakter budynku. W 2025 roku Polacy najchętniej wybierają sprawdzone materiały dachowe, które łączą trwałość, estetykę i rozsądny koszt. Sprawdź, jakie pokrycia królują na dachach i czym kierować się przy wyborze idealnego rozwiązania!

Blachodachówka – popularny i lekki materiał na polskie dachy

Blachodachówka to jeden z najchętniej wybieranych materiałów na dachy w Polsce. Nic dziwnego! Blachodachówka to stalowa lub aluminiowa blacha, pokryta specjalnymi powłokami ochronnymi, które zabezpieczają ją przed korozją i uszkodzeniami. Jednym z największych plusów blachodachówki jest jej lekkość. Standardowo 1 m^2 waży zaledwie 4-6 kg, co jest znacznie mniejszą wagą w porównaniu do ciężkich dachówek ceramicznych. Wersje z posypką są nieco cięższe — około 6-7 kg na m^2 — ale nadal stanowią bardzo lekki materiał. Lżejszy dach oznacza mniejsze obciążenie konstrukcji budynku, co jest korzystne dla inwestora. Dodatkowym atutem blachodachówki jest szeroki wybór wzorów i kolorów, dzięki czemu można ją łatwo dopasować zarówno do nowoczesnych, jak i tradycyjnych budynków. Co więcej, jej cena jest zwykle znacznie niższa niż w przypadku innych materiałów dachowych, a wygląd pozostaje estetyczny. Nie jest to jednak materiał pozbawiony wad. Podczas deszczu dźwięk padających kropel może być wyraźniejszy niż przy dachówce ceramicznej. Ponadto blachodachówka jest podatna na drobne uszkodzenia, takie jak rysy czy wgniecenia, które mogą powstać np. na skutek gradobicia. Pomimo tych niedogodności, blachodachówka wciąż cieszy się ogromną popularnością w Polsce, ponieważ jej zalety zdecydowanie przeważają nad wadami.

Dachówka ceramiczna – tradycja i trwałość na lata

Jeśli szukasz dachu z charakterem i nutą tradycji, dachówka ceramiczna będzie doskonałym wyborem. Ten materiał, znany i stosowany od wieków, powstaje z naturalnej gliny wypalanej w bardzo wysokich temperaturach. Dzięki temu każdy dach z dachówki ceramicznej wyróżnia się unikalnym wyglądem i wyjątkowym urokiem.

eprasa.pl 04c2713bfd



SIMPLA dachówka ceramiczna

Nowoczesna dachówka płaska w formacie 298 x 500 mm. Imponujące zużycie już od ok. 10 szt./m^2 skraca czas montażu i koszty wykonania dachu. Wysokiej jakości powierzchnie zapewniają wyróżniającą estetykę i odporność na negatywny wpływ warunków atmosferycznych. Gwarancja aż do 50 lat zgodnie z warunkami na stronie producenta.
SWISSPORTON, www.swissporTON.pl



Małgorzata Lubczyńska
Dyrektorka marketingu firmy Blachy Pruszyński
www.pruszynski.com.pl

Czy blachodachówka jest dobra na każdy typ dachu?

Blachodachówka charakteryzuje się niewielką masą, co czyni ją idealnym rozwiązaniem na dachy o słabszej konstrukcji np. dachy remontowane. Nie obciąża znacząco więźby dachowej, co jest istotne zwłaszcza w starszych budynkach. Jest także odporna na warunki atmosferyczne, korozję i promieniowanie UV, co przekłada się na jej długowieczność. Z uwagi na różnorodność wzorów i kolorów, blachodachówka może być dopasowana do wielu stylów architektonicznych, od tradycyjnych po nowoczesne. Jest też relatywnie łatwa w montażu, co skraca czas budowy i redukuje koszty. Dachy o skomplikowanych kształtach, z licznymi załamaniami i lukarnami, mogą sprawiać problemy przy montażu blachodachówki ciętej na wymiar. Jednak doskonałym rozwiązaniem na to jest blachodachówka modułowa – teraz bardzo popularna na rynku. Identyczne dwumodułowe arkusze mają niewielkie rozmiary, co ułatwia ich transport na dach i prace montażowe, które można wykonać w dwie osoby. Wniosek jest jeden – blachodachówki sprawdzą się na każdym dachu.

Blachodachówka panelowa TIGRA PLUS

Oprócz trapezowych przetłoczeń, posiada drobną tzw. nanofalę. Podobne rozwiązanie zostało zastosowane w panelu na rąbek i okazało się strzałem w dziesiątkę. Fale są na tyle dyskretne, że z daleka wyglądają jak powierzchnia płaska, a jednocześnie wzmacniają panel poprawiając jego sztywność.
BLACHY PRUSZYŃSKI, www.pruszynski.com.pl



eprasa.pl 04c2713bfd



mgr inż. Tomasz Wiśniewski
Kierownik Działu Technicznego Tegola Polonia Ltd Sp. z o.o., **www.tegola.pl**

Na jakie dachy gonty bitumiczne?

Prawidłowa instalacja gontów jest możliwa na równych, ciągłych, czystych i suchych powierzchniach. Poszycie dachu można wykonać z wysezonowanych desek lub wodoodpornych płyt drewnopochodnych. Aby ograniczyć wpływ pracy poszycia na pokrycie dachowe, pod gonty instalujemy dedykowane membrany separacyjne. W przypadku połaci bardzo długich lub o niewielkim kącie nachylenia, od membran podkładowych wymagamy dodatkowo zapewnienia pełnej wodoszczelności pokrycia. Możemy zastosować samoprzylepne papy bitumiczne o właściwościach samouszczelniających lub termozgrzewalne o temperaturze mięknienia bitumu nie mniejszej niż 120°C. W pierwszym przypadku gonty mocujemy stosując gwoździe, a w drugim przypadku wgrzewamy je w podkład. Minimalny kąt montażu to już 5°. Metoda wgrzewania umożliwia instalację gontów nie tylko na poszyciu drewnianym, ale również na betonowym lub na twardych płytach termoizolacyjnych. Do renowacji starych pokryć zalecamy dwuwarstwowe gonty 3D.



Dachówka mnich–mniszka

To nieodłączny komponent tradycyjnej, włoskiej architektury, który zainspirował Tegola Canadese do stworzenia wyjątkowego, innowacyjnego wyrobu. MASTER COPPO to tradycyjny wygląd i zalety gontu: lekkość, wytrzymałość i łatwość montażu na dachach o różnym kształcie i nachyleniu. Opatentowany przez Tegola Canadese.
TEGOLA, www.tegola.pl

Co istotne, dachówka ceramiczna jest praktycznie niezniszczalna. Może służyć nawet 100 lat, nie tracąc swoich właściwości mimo deszczu, śniegu, upałów czy mrozów. Doskonale komponuje się z klasycznymi i rustykalnymi domami, podkreślając ich elegancję i wyjątkowy charakter.
Warto jednak pamiętać, że dachówka ceramiczna należy do produktów z wyższej półki — zarówno pod względem estetyki, jak i ceny. Jest znacznie droższa niż popularne blachy dachowe i waży dużo — około 50-60 kg na m^2. To wymaga solidnej konstrukcji dachu. Dodatkowo jest dość krucha, więc przy montażu trzeba zachować ostrożność, aby uniknąć pęknięć. Pomimo tych wad, dachówka ceramiczna to inwestycja na lata, która nie tylko skutecznie chroni dom przed warunkami atmosferycznymi, lecz także nadaje mu wyjątkowego wyglądu.

Dachówka cementowa – trwała i ekonomiczna alternatywa

Jeśli marzysz o dachu o klasycznym wyglądzie, ale nie chcesz przepłacać, dachówka cementowa może być doskonałym wyborem. Nazywana też betonową, stanowi świetną alternatywę dla droższej dachówki ceramicznej. Wykonana z mieszanki cementu, piasku i wody, cechuje się dużą wytrzymałością i dobrze znosi różne warunki pogodowe.
Na pierwszy rzut oka dachówka cementowa przypomina dachówkę ceramiczną — ma podobny kształt i estetyczny wygląd. Jej istotną zaletą jest także niższa cena. Dodatkowo proces produkcji jest prostszy i szybszy, co obniża koszty zakupu.
Jak każdy materiał, dachówka cementowa ma również swoje wady. Przede wszystkim jest dość ciężka — niemal tak samo jak ceramiczna, więc wymaga solidnej konstrukcji dachu. Z czasem może także szybciej się postarzeć — pojawia się na niej mech i inne osady, co wymaga regularnej konserwacji. Mimo tych ograniczeń to rozsądny wybór dla osób szukających kompromisu między wyglądem, trwałością i ceną.

Warto jednak pamiętać, że dachówka ceramiczna należy do produktów z wyższej półki – zarówno pod względem estetyki, jak i ceny. Jest znacznie droższa niż popularne blachy dachowe i waży dużo – około 50-60 kg na m².

Blacha trapezowa – ekonomiczne i praktyczne pokrycie dachowe

Jeśli szukasz pokrycia dachowego, które nie nadwyręży domowego budżetu, blacha trapezowa jest jednym z najtańszych rozwiązań dostępnych na rynku. Choć tradycyjnie kojarzona z budynkami gospodarczymi czy halami przemysłowymi, coraz częściej znajduje zastosowanie na dachach domów jednorodzinnych — szczególnie tych o nowoczesnej, minimalistycznej architekturze.
Co sprawia, że blacha trapezowa jest tak popularna? Przede wszystkim niska cena i lekkość. Materiał ten nie obciąża konstrukcji dachu, a dzięki długim arkuszom montaż przebiega szybko i sprawnie, pozwalając na szybkie pokrycie dużych powierzchni.
Warto jednak pamiętać o kilku wadach. Surowy wygląd blachy trapezowej nie każdemu przypadnie do gustu — jest mniej dekoracyjna niż dachówka czy blachodachówka. Dodatkowo podczas deszczu dach może być dość głośny, ponieważ dźwięk padających kropel jest bardziej wyraźny.
Blacha trapezowa to idealne rozwiązanie dla osób, które cenią funkcjonalność, prostotę i niskie koszty, zwłaszcza gdy wygląd dachu nie jest priorytetem.

Gont bitumiczny – ciche i elastyczne pokrycie dachowe

Gont bitumiczny, często nazywany także papą dachową, to rozwiązanie doceniane przez osoby, które marzą o spokojnym i cichym domu. Materiał ten skutecznie tłumi dźwięki deszczu i wiatru, co jest

eprasa.pl 04c2713bfd


MYŚLĄC O DACHU,
INSPIRUJ SIĘ
NASZYMI ROZWIĄZANIAMI
REKLAMA
TEGOLA jest UNICA/na
NOWOŚĆ
UNICA – INNOWACYJNE GONTY BITUMICZNE TEGOLA CANADESE
Więcej na tegola.pl
ODPORNOŚĆ NA PORASTANIE
ODPORNOŚĆ NA WIATR
240 KM/H
ODPORNOŚĆ NA UDERZENIA
CLASS 4
OGRANICZONA GWARANCJA PRODUCENTA
40 LAT
TEGOLA
CANADESE
ITALIAN ROOFING DESIGN



Dachówka płaska Teviva

Nowoczesna i minimalistyczna forma dachówki betonowej Teviva to idealne rozwiązanie dla współczesnych projektów architektonicznych. Łączy elegancki wygląd z wyjątkową trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne.
Braas / BMI Polska, www.bmigroup.com/pl

Wiązary – dach ze strychem

Przy zamianie stropu betonowego na wiązary uzyskujemy strych. Może on mieć wejście z korytarza lub przyległego garażu. Zastąpienie stropu betonowego konstrukcją na pasie dolnym wiązarów przynosi znaczne oszczędności.
MITEK, www.mitek.pl



Warto także zwrócić uwagę na styl budynku. Inny rodzaj dachu będzie pasował do nowoczesnego domu, a inny do tradycyjnego lub rustykalnego.

szczególnie ważne w sypialniach na poddaszu lub domach położonych w hałaśliwym otoczeniu.
Gont bitumiczny powstaje z asfaltu wzmacnianego włóknem szklanym, dzięki czemu jest elastyczny i dobrze dopasowuje się do dachów o skomplikowanych kształtach. To doskonały wybór dla dachów z licznymi skosami, lukarnami i załamaniami. Dodatkowym atutem jest przystępna cena, znacznie niższa niż koszt dachówek ceramicznych czy blachodachówek.
Należy jednak pamiętać, że gont bitumiczny ma ograniczoną trwałość – zwykle wynosi ona od 20 do 30 lat. Ważny jest także właściwy montaż, który wymaga przygotowania odpowiedniego podkładu oraz fachowej ekipy znającej specyfikę tego materiału. Podsumowując: jeśli zależy Ci na cichym, estetycznym i niedrogim pokryciu, a dach ma skomplikowany kształt, gont bitumiczny będzie doskonałym wyborem.

Jak wybrać odpowiednie pokrycie dachowe?

Nie istnieje jedno idealne pokrycie dachowe pasujące do każdego domu. Wybór materiału na dach zależy od wielu czynników, o których warto pamiętać przed podjęciem ostatecznej decyzji. Najważniejszym z nich jest często budżet. Jeśli zależy Ci na oszczędnościach, możesz rozważyć blachę trapezową lub gont bitumiczny. Natomiast jeśli priorytetem jest trwałość i jakość, najlepszym wyborem będzie dachówka ceramiczna.
Warto także zwrócić uwagę na styl budynku. Inny rodzaj dachu będzie pasował do nowoczesnego domu, a inny do tradycyjnego lub rustykalnego. Pokrycie dachowe powinno harmonijnie współgrać z elewacją i otoczeniem. Należy również uwzględnić warunki klimatyczne. W regionach, gdzie zimą występują intensywne opady śniegu lub silne wiatry, lepiej sprawdzi się solidniejsze pokrycie odporne na zmiany temperatury i wilgoć.
Masz wątpliwości? Skonsultuj się z fachowcem. Doświadczony specjalista pomoże Ci dobrać najlepsze pokrycie dachowe oraz podpowie, jak zrównoważyć koszty z jakością.

kb.pl Tekst: **Kalkulatory Budowlane, www.kb.pl**



KLASSIK Lenti

Esencja klasycznej, ceramicznej karpiówki. Idealna do renowacji zabytków i luksusowych rezydencji. Jej tradycyjny kształt tworzy na dachu elegancki, ponadczasowy charakter. Doskonała do skomplikowanych połaci i tworzenia dekoracyjnych wzorów. Trwałość i estetyka na lata! Gwarancja do 50 lat (zgodnie z warunkami).
SWISSPORTON, www.swissporTON.pl



Gonty bitumiczne UNICA MASTER

To najwyższa jakość Tegola Canadese. Zaawansowana technologia: punkty samoprzylepne SEAL-PROOF, posypka bazaltowa G-EVO oraz wkładka nośna w technologii SR gwarantują trwałość i wytrzymałość na ekstremalne warunki pogodowe. „Ancient Stone" to wyrafinowany i intensywny kolor.
TEGOLA, www.tegola.pl



Dachówka RUBIN 9V

To wysokiej jakości holenderka płaska, łącząca klasyczne piękno z nowoczesną funkcjonalnością. Jej duży format ułatwia montaż i zwiększa efektywność pracy, a głęboki zamek zapewnia deszczoszczelność. Wyróżnia się wysoką jakością i odpornością na zmienne warunki atmosferyczne, zachowuje elegancki wygląd i doskonałe właściwości techniczne przez długie lata. Objęta 30-letnią gwarancją.
Braas / BMI Polska, www.bmigroup.com/pl

eprasa.pl 04c2713bfd





ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Jak wybrać trwałe, niezawodne pokrycie dachowe i zapewnić sobie spokój na lata?





Wybór pokrycia dachowego do naszego domu to decyzja, której konsekwencje pozostaną z nami na najbliższych kilkadziesiąt lat. To również inwestycja w bezpieczną i komfortową przyszłość, dlatego od samego początku powinna być dobrze przemyślana. Wybierając pokrycie dachowe, warto zwrócić uwagę na rodzaj materiału, jego właściwości, odporność na warunki atmosferyczne oraz estetykę. Jak dokonać właściwego wyboru i zapewnić sobie spokój i jakość na lata?

Dach ma być trwały i zapewniać bezpieczeństwo przez dziesiątki lat – dlatego warto zadbać o jego jakość. Jednym z chętnie wybieranych pokryć dachowych, cechującym się wysoką wytrzymałością oraz jakością, są dachówki ceramiczne oraz betonowe Braas. Powstają z surowców wysokiej jakości, z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, co sprawia, że są odporne na trudne warunki atmosferyczne, wytrzymałe i długowieczne.

Odporność na silny grad, mróz i porywiste wiatry

Dach wykonany z dachówek to większe bezpieczeństwo dzięki odporności na porywiste wiatry. Większa waga dachówek w porównaniu z lekkimi pokryciami dachowymi, przy których może powstać tzw. efekt żagla uszkadzający duże fragmenty połaci, sprawia, że doskonale przylegają one do konstrukcji dachu, minimalizując ryzyko zerwania pod wpływem silnych wiatrów. Dachówki Braas są testowane w tunelu aerodynamicznym, dzięki czemu zapewniają najwyższą ochronę w warunkach ulewnego deszczu. Mrozoodporność dachówek Braas sprawdzana jest podczas szczegółowych kontroli jakości. Dachówki betonowe, jak i ceramiczne wykonane są z niezwykle trwałych materiałów, są niepalne oraz odporne na uszkodzenia mechaniczne powstałe np. w wyniku gradobicia.

Izolacja akustyczna = ciche wnętrze domu

To, co wyróżnia dachówki od innych, np. lekkich pokryć dachowych, to wpływ na poprawę izolacyjności akustycznej dachu. Dach wykonany z dachówek, zwłaszcza betonowych - dzięki ich wadze i wysokiemu zagęszczeniu masy betonowej - nie przenosi hałasu pochodzącego z zewnątrz. Dzięki temu dźwięki deszczu czy gradu są niemal niesłyszalne wewnątrz domu, szczególnie w pomieszczeniach na poddaszu.

Komfort termiczny zaczyna się od dachówki

Na szczególną uwagę zasługują dachówki betonowe TermoComfort – nowoczesne rozwiązanie, które łączy klasyczną estetykę z innowacyjną technologią zmniejszającą nagrzewanie się pokrycia dachowego w upalne dni nawet o 27°C*. Te innowacyjne dachówki dostępne są w trzech starannie zaprojektowanych modelach: Teviva TermoComfort, Bałtycka TermoComfort oraz Celtycka TermoComfort.

Piękny wygląd

W parze ze świetnymi parametrami technicznymi dachówek idzie również ich niezwykle estetyczny wygląd. Braas oferuje duży wybór dachówek ceramicznych i betonowych, które sprostają zróżnicowanym gustom inwestorów. Do wykończenia dachów w stylu tradycyjnym odpowiednie będą modele profilowane takie jak Rubin, Bałtycka, Celtycka. Natomiast nowoczesne aranżacje najlepiej podkreślą modele płaskie - Turmalin, Teviva oraz dachówka półpłaska - Topas. Można też wybrać tradycyjne karpiówki np. Opal, które pokryją nawet skomplikowane konstrukcje dachów.

Kompleksowa ochrona na lata

Bezpieczny, funkcjonalny i pięknie wyglądający dach ma służyć przez dziesięciolecia – dlatego Braas oferuje kompletny system dachowy obejmujący dachówki i wszystkie akcesoria niezbędne do stworzenia "dachu z jednej ręki". Braas oferuje swoim klientom 30-letnią gwarancję produktową oraz 15-letnią Gwarancję Systemową na cały system dachowy, co stanowi unikalną ofertę na rynku.

www.bmigroup.com/pl/

eprasa.pl 04c2713bfd



Zamarzająca woda **w rynnach**

ADOBE STOCK

Mechanizm powstawania, skutki i zapobieganie

Zjawisko zamarzania wody w rynnach pojawia się co roku wraz ze spadkiem temperatur, ale jego przyczyny są zwykle bardziej złożone niż samo „przymarznięcie śniegu". Kluczową rolę odgrywa sposób, w jaki dach i elewacja radzą sobie z wodą opadową oraz z ciepłem uciekającym z budynku. Wiele domów nie jest przygotowanych na gwałtowne wahania temperatur – typowe dla zim w Polsce – co sprzyja powstawaniu tzw. zatorów lodowych w systemach odwodnienia.

Mechanizm zaczyna się od zalegania śniegu na połaci dachu. Jeśli przez dach ucieka ciepło, to od spodniej strony śnieg zaczyna topnieć. Woda spływa w dół, dociera do strefy okapu, gdzie temperatura bywa niższa niż nad środkową częścią dachu. Tam woda ponownie zamarza, tworząc narastającą warstwę lodu. Gdy proces będzie się powtarzał przez kilka dni z wahającą się temperaturą dobową, w rynnach i rurach spustowych powstają bryły lodowe blokujące przepływ. Podobny efekt powstaje również wtedy, gdy rynny są zapchane liśćmi, szyszkami czy osadami – zatrzymana woda nie ma jak odpłynąć i w chłodzie zamarza, stopniowo wypełniając przekrój rynny.

Konsekwencje są zarówno techniczne, jak i bezpieczeństwa. Po pierwsze, zamarznięta woda działa jak klin rozsadzający rynny i połączenia – powtarzające się cykle zamarzania i rozmarzania mogą prowadzić do pęknięć, odkształceń, rozszczelnień oraz do utraty spadków umożliwiających później prawidłowy odpływ. Po drugie, powstające przy okapie „jęzory" lodu i sople stwarzają zagrożenie dla osób przechodzących pod okapem oraz dla aut parkujących przy elewacji. Po trzecie, woda zatrzymana za zatorami zaczyna szukać drogi ucieczki – może cofać się pod pokrycie lub przelewać za rynnę, powodując zacieki na elewacji, degradację tynku, miejscową korozję elementów metalowych, a w skrajnych przypadkach zawilgocenie warstw przegrody. Zapobieganie zamarzaniu nie sprowadza się wyłącznie do „odśnieżania dachu". Z punktu widzenia fizyki budowli najpierw eliminuje się przyczynę topnienia śniegu od spodu, czyli straty ciepła przez dach. Prawidłowa izolacja termiczna połaci i szczelność stropu poddasza ogranicza migrację ciepłego powietrza, co zmniejsza tempo topnienia. Kolejny poziom to drożność systemu odwodnienia: okresowe czyszczenie rynien przed zimą, usuwanie osadów, kontrola spadków, szczelności haków i połączeń. W trudnych lokalizacjach stosuje się bariery przeciwśniegowe, aby ograniczyć masowy zjazd śniegu do rynny, lub osłony siatkowe na rynny, które redukują ryzyko zapychania liśćmi.

Techniczną metodą ograniczania zatorów są przewody grzewcze montowane w rynnach i rurach spustowych lub w strefie okapu. Działają punktowo, nie ogrzewając całego dachu, lecz utrzymując drożność krytycznych fragmentów. Ich efektywność zależy od poprawnego doboru mocy, sterowania oraz montażu – przewody zakłada się zwykle w pętlach tak, aby objąć zarówno dno rynny,

eprasa.pl 04c2713bfd



NIAGARA Okrągła

To kompletny system rynnowy - idealny dla każdego dachu, pasujący zarówno do nowych jak i remontowanych budynków bez względu na rodzaj pokrycia. Doskonały materiał rdzenia – stal najwyższej jakości w połączeniu z wysokiej jakości powłoką poliuretanową gwarantuje wiele lat użytkowania.
GRUPA PRUSZYŃSKI
www.pruszynski.com.pl

jak i źródło dopływu wody. Warto jednak podkreślić, że ogrzewanie instalacji odwodnienia nie zastępuje eliminacji przyczyn topnienia śniegu po stronie strat ciepła. Do metod bezprądowych zalicza się m.in. utrzymywanie minimalnych szczelin dylatacyjnych dla odpływu wody w rejonie okapu oraz stosowanie materiałów o gładkiej powierzchni, które zmniejszają adhezję lodu. Niekiedy praktykuje się kontrolowane, ręczne usuwanie sopli i zalegającego śniegu z okapu, lecz zabieg ten wymaga bezpieczeństwa (uprzęże, narzędzia, brak ryzyka uszkodzenia pokrycia) i ma charakter interwencyjny, nie prewencyjny.

Podsumowując, zamarzanie wody w rynnach nie jest zjawiskiem przypadkowym, lecz wynika ze zbiegu: strat ciepła przez dach, braku drożności systemu odwodnienia oraz ujemnych temperatur. Skutki widać nie tylko w kondycji samych rynien, ale także w trwałości elewacji i w bezpieczeństwie użytkowników. Trwałe rozwiązania wymagają koncentracji na przyczynach (izolacja, szczelność, drożność), a nie jedynie gaszenia skutków zimą.

Tekst: **redakcja „Projekty Domów”**

Zamarzanie wody w rynnach nie jest zjawiskiem przypadkowym, lecz wynika ze zbiegu: strat ciepła przez dach, braku drożności systemu odwodnienia oraz ujemnych temperatur.

System rynnowy Gamrat PVC

Zapewnia skuteczne odprowadzanie wody. Solidna konstrukcja wzmacnia stabilność, odporne uchwyty ułatwiają montaż i gwarantują trwałość, a wysokiej jakości tworzywo zapewnia długie, bezproblemowe użytkowanie oraz estetyczny wygląd elewacji i dachu budynku.
GAMRAT, www.gamrat.pl





QSTALYO PRO – nowoczesny, stalowy system rynnowy

To system składający się z 20 elementów, co czyni go jednym z najbardziej zoptymalizowanych systemów rynnowych. Dzięki zakładkowemu systemowi montażu Qnnect, instalacja jest szybka, intuicyjna i nie wymaga dodatkowych łączników. A dzięki ukrytym hakom, rynna z zewnątrz pozostaje idealnie gładka, bez widocznych połączeń.
QSTALYO, www.qstalyo.com



BRYZA STAL

System rynnowy BRYZA STAL z wysokiej jakości stali powlekanej poliuretanem dostępny jest w trzech najczęściej stosowanych rozmiarach 125/90, 125/100 i 150/100 oraz sześciu kolorach, w tym nowym – antracytowym RAL 7016, idealnym do nowoczesnych aranżacji elewacji i dachu.
BRYZA, www.rynnybryza.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Bramy wjazdowe i garażowe

Rozwiązania dopasowane do Twojego domu

Bramy garażowe i wjazdowe to kluczowy element każdej posesji, łączący funkcjonalność, bezpieczeństwo i estetykę. Odpowiednio dobrane ułatwiają codzienne użytkowanie, chronią przed niepowołanym dostępem i podkreślają charakter domu. Wybór właściwego systemu pozwala zwiększyć komfort, a także podnieść wartość nieruchomości, zapewniając wygodę na lata.





Napędy do bram skrzydłowych Wingo

Nice Wingo to linia automatyki do bram skrzydłowych, łącząca niezawodność, bezpieczeństwo i wygodę użytkowania. Siłowniki przeznaczone są do bram o skrzydłach do 3,5 m i masie do 200 kg, oferując płynną i cichą pracę. Dzięki nowoczesnej centrali sterującej i pilotom system zapewnia łatwą obsługę, a wersje HS umożliwiają jeszcze szybsze otwieranie. Idealne rozwiązanie do domów i posesji prywatnych.
NICE, www.nice.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Brama garażowa segmentowa z panelem grubości 60 mm

Najcieplejsze rozwiązanie w swojej klasie. Wypełnienie z pianki poliuretanowej w panelu i dodatkowe uszczelnienia gwarantują termoizolację na doskonałym poziomie, a wysokiej jakości surowce przekładają się na długoletnią żywotność produktu.
DAKO, www.dako.eu

Odpowiednio dobrana brama garażowa to nie tylko kwestia wygody, ale także bezpieczeństwa oraz estetyki domu. W naszym przeglądzie przyglądamy się najpopularniejszym rozwiązaniom – od klasycznych bram uchylnych, przez segmentowe, po nowoczesne systemy automatyczne.

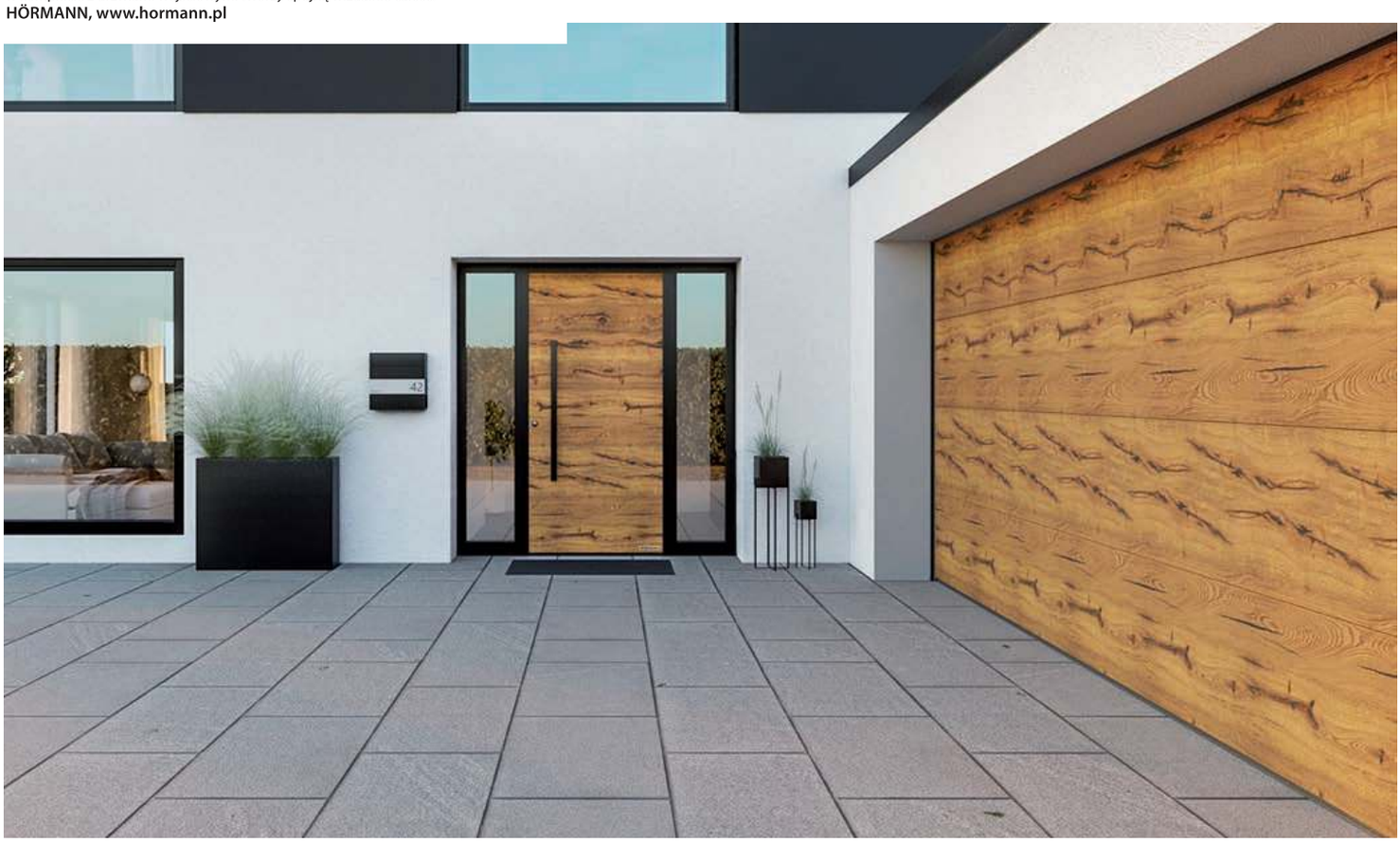
AVO Trend

Nowoczesna brama garażowa AVO Trend w kolorze Orzech to połączenie estetyki i funkcjonalności. Elegancka, gładka struktura Silk i szerokie przetłoczenia nadają jej wyjątkowy wygląd, a segmenty z ocynkowanej blachy, wypełnione pianką poliuretanową, zapewniają doskonałą termoizolację. Solidna konstrukcja, systemy bezpieczeństwa oraz możliwość ciepłego montażu sprawiają, że brama spełnia wymagania nawet najbardziej wymagających klientów.
AVO, www.avogroup.eu



Brama garażowa LPU42 Duragrain

Brama garażowa LPU42 Duragrain zapewnia doskonałą izolacyjność cieplną i wysoki poziom bezpieczeństwa. Dzięki technologii nadruku cyfrowego szeroka paleta wzorów ułatwia realizację różnorodnych koncepcji architektonicznych, a dodatkowo w komplecie z drzwiami wejściowymi tworzy spójną wizualnie całość.
HÖRMANN, www.hormann.pl



eprasa.pl 04c2713bfd



Bramy segmentowe Vetrex

Cechuje je wysoka termoizolacyjność, atrakcyjny wygląd i trwałość. Dostępne są w wersji z panelami o grubości 40 mm i 60 mm. W zależności od potrzeb mogą zostać wyposażone w różne funkcjonalności zwiększające bezpieczeństwo i komfort użytkowania. Szeroka gama kolorystyczna i różne opcje wzornicze ułatwiają dobór bramy dopasowanej do stylistyki budynku.
VETREX, www.vetrex.eu



Alo Pro Fast

Słownik 24V z magnetycznymi wyłącznikami krańcowymi do bram przesuwnych o ciężarze bramy do 500 kg i długości bramy do 8 metrów z wbudowanym oświetleniem LED i interfejsem KUBE pozwalającym na sterowanie przy użyciu smartfona. W świecie, gdzie każda sekunda jest ważna, a rzeczywistość staje się coraz szybsza, ALO PRO FAST oferuje błyskawiczne otwieranie i zamykanie bramy. Zapewnia aż o 50% szybszy przesuw niż standardowe modele – idealny dla domów, osiedli i rm, gdzie liczy się czas. Doskonały do miejsc o dużym natężeniu ruchu.
AVO GROUP, www.avogroup.eu



eprasa.pl 04c2713bfd

Bramy wjazdowe to nie tylko pierwsza linia ochrony posesji, ale także istotny element jej estetyki i funkcjonalności. Wybór odpowiedniego modelu wpływa na komfort codziennego użytkowania, poziom bezpieczeństwa oraz wygląd całej nieruchomości.

Bramy garażowe DRUTEX

Bramy garażowe DRUTEX łączą trwałość, estetykę i bezpieczeństwo. Szybki montaż OneTool, wysoka izolacja, bogaty wybór paneli i kolorów oraz możliwość automatyzacji. Produkowane na wymiar, idealne do domów modernizowanych i nowoczesnych.
DRUTEX, www.drutex.pl







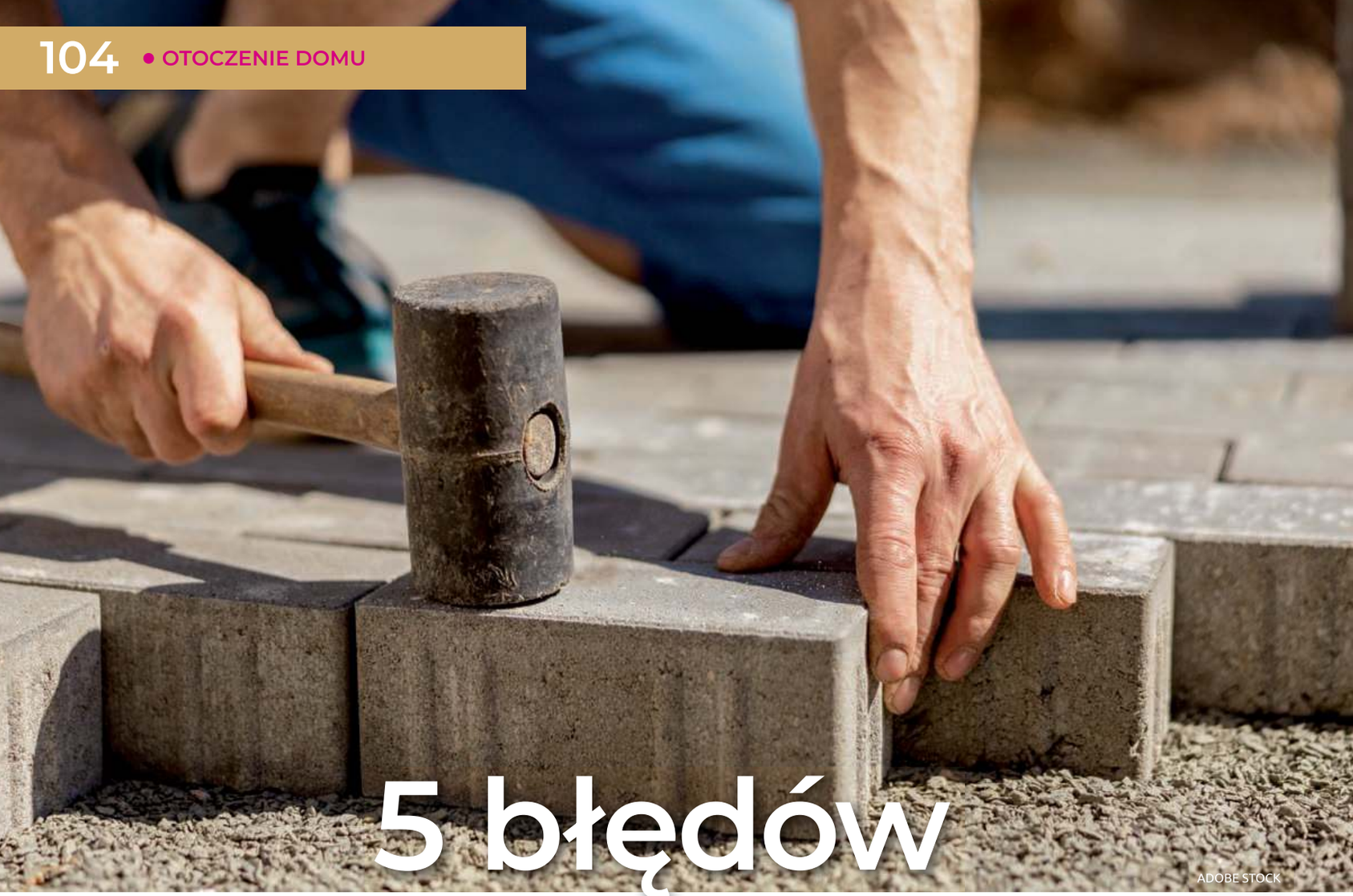
UniTherm

Brama klasy PREMIUM – stworzona z myślą o wymagającym budownictwie energooszczędnym i pasywnym. Ciepła konstrukcja paneli INNOVO pozwoli obniżyć rachunki za ogrzewanie. UniTherm jest o ponad 20% cieplejsza, niż rynkowe standardy.
WIŚNIOWSKI, www.wisniowski.pl

Bramy segmentowe

To najpopularniejsze rozwiązanie na rynku. Mogą stanowić estetyczne i funkcjonalne wykończenie zarówno domu, jak i obiektu przemysłowego. Zróżnicowane wymiary bramy garażowej segmentowej umożliwiają dobór produktu idealnie dostosowanego do potrzeb. Szeroki wybór kolorystyki pozwala dobrać bramę do danego koloru elewacji. Bramy segmentowe wyróżniają się również doskonałą energooszczędnością.
KRISHOME, www.krishome.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



ADOBE STOCK

5 błędów przy budowie podjazdu

Jak ich uniknąć?

Budowa podjazdu jest zwykle traktowana jako zadanie proste: kilka kursów kruszywa, płaska warstwa piasku, kostka lub beton na wierzchu i gotowe. To złudzenie kosztuje jednak najwięcej, bo błędów popełnionych na etapie konstrukcji nie widać w dniu odbioru. Wychodzą dopiero wtedy, gdy podjazd przepracuje pierwszą zimę, przyjmie kilka przejazdów dostawczych lub zdarzy się tydzień ciągłej ulewy. Najczęściej źródłem kłopotów nie jest nawierzchnia, lecz to, co dzieje się w gruncie i w wodzie.

Pierwszym błędem jest budowanie w ciemno, bez rozpoznania gruntu rodzimego. Inaczej zachowa się piasek przesycony wodą, inaczej glina, inaczej grunt nasypowy po dawnym wykopie. Zakładanie, że „na oko będzie dobrze" powoduje późniejsze koleiny i zapadnięcia jeszcze przed końcem pierwszego sezonu eksploatacji. Zanim cokolwiek zostanie przywiezione, warto zrobić prosty odwiert świdrem ręcznym, sprawdzić warstwy i ocenić poziom wody. Jeżeli w dole szybko stoi woda, to znak, że nośność będzie gubiona przy każdym nasyceniu. Wtedy gra toczy się nie o to, by obciążyć podjazd „na twardo", lecz by odciąć konstrukcję od miękkiego i mokrego podłoża – przez wymianę gruntu, wzmocnienia geosyntetyczne lub rozdział materiałów warstwą stabilizującą.

Drugim częstym uchybieniem jest traktowanie podjazdu jak grubszego chodnika i redukowanie grubości warstw nośnych. Nośność nie bierze się z kostki, tylko z podbudowy i warstwy mrozoochronnej. Jeżeli całość zostanie odchudzona, konstrukcja zaczyna pracować jak gąbka: pod kołem ugina się i wraca, aż w końcu wypracuje trwałe koleiny albo pęknięcia. Tymczasem już dla ruchu osobowego przyjmuje się dziesiątki centymetrów łącznie, układane w określonej kolejności i na parametryczną gęstość. Redukowanie warstw „bo drogo" kończy się najdrożej – sposobem na naprawę bywa dopiero rozbiórka do zera.

Trzeci błąd leży w sposobie zagęszczania i w lekceważeniu wilgotności. Nawet najlepsze kruszywo nie osiągnie parametrów, jeśli będzie ubijane zbyt grubymi warstwami, za sucho albo w błocie. W praktyce każdą warstwę trzeba układać cienko, zagęszczać

eprasa.pl 04c2713bfd

Chodnik łupany

To trwała i estetyczna alternatywa dla kostki brukowej. Dzięki niestandardowym rozmiarom płytek, ścieżki ogrodowe i małe placyki nabierają unikalnego charakteru. Barwiony w masie beton zapewnia trwałość koloru, nawet przy drobnych uszkodzeniach.
JONIEC®, www.joniec.pl



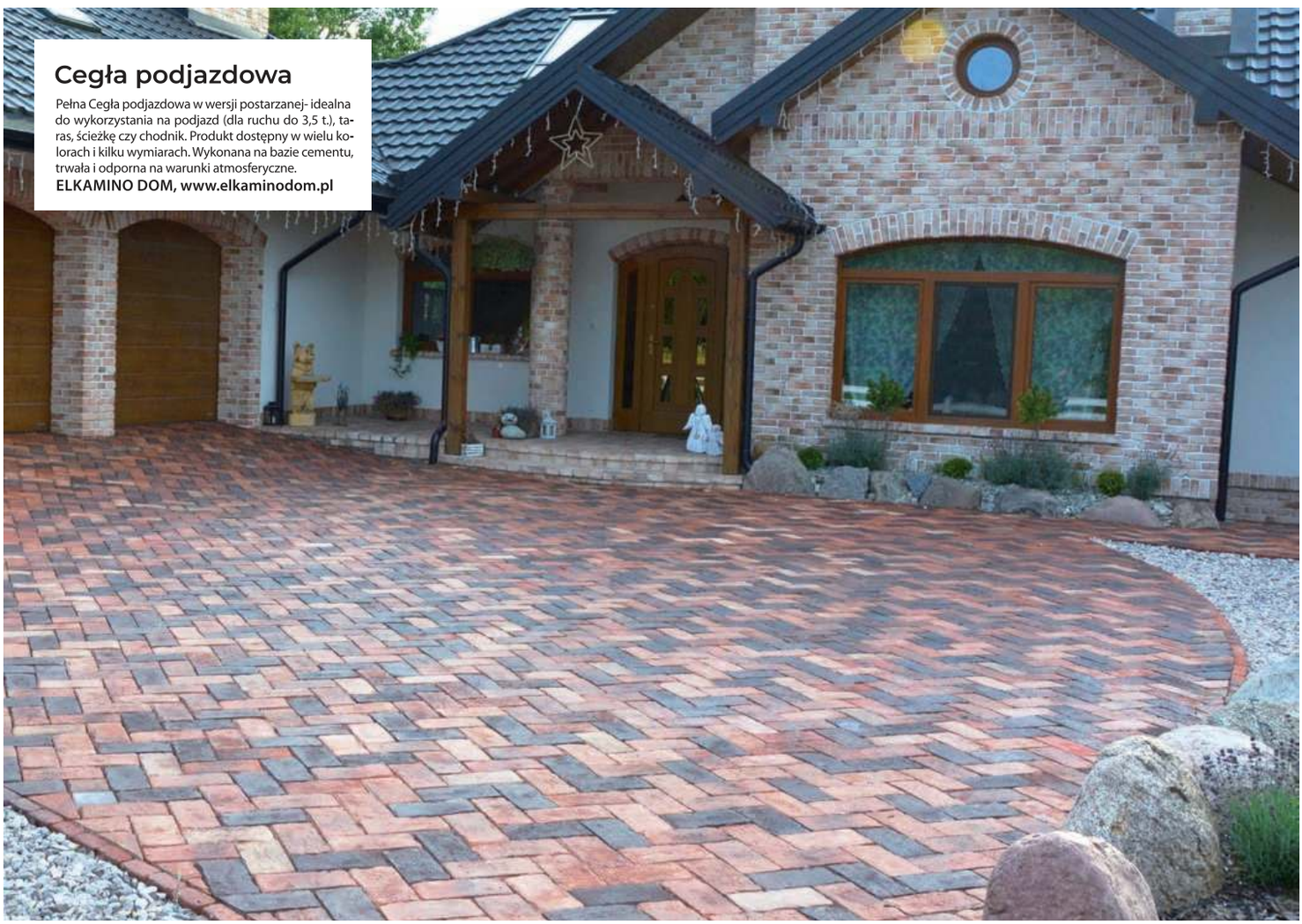
Płytki Stara Cegła Kafel

Przeznaczone do wykładania przede wszystkim podłóg i tarasów, pozwala uzyskać powierzchnię w stylu starej cegły nawet w mieszkaniach, gdzie ze względu na poziom wylewek i konieczność licowania z podłogami wykonanymi z innych materiałów, nie można użyć grubszych płytek. Są odporne na warunki atmosferyczne, bardzo trwałe, mają znacznie mniejszą grubość i najważniejsze, wyglądają jak cegła.
ELKAMINO DOM, www.elkaminodom.pl



Cegła podjazdowa

Pełna Cegła podjazdowa w wersji postarzanej- idealna do wykorzystania na podjazd (dla ruchu do 3,5 t.), taras, ścieżkę czy chodnik. Produkt dostępny w wielu kolorach i kilku wymiarach. Wykonana na bazie cementu, trwała i odporna na warunki atmosferyczne.
ELKAMINO DOM, www.elkaminodom.pl



eprasa.pl 04c2713bfd



Polbruk Metrik

Geometryczna kostka brukowa o grubości 6 i 8 cm do nowoczesnych aranżacji tarasów, ścieżek i podjazdów. Smukły format (7x28 cm) i różne kolory pozwalają tworzyć eleganckie nawierzchnie, także w modnym wzorze jodełki.
Od 72,08 do 150,92 zł/m², POLBRUK, www.polbruk.pl

osobno i kontrolować efekt, a nie ubijać naraz cały pakiet. Później, gdy pojawiają się ugięcia, nie ma już dostępu, by cokolwiek poprawić bez rozbiórki.

Czwarta grupa błędów dotyczy wody i spadków. Podjazd bez zaprojektowanego kierunku odpływu staje się tacą do zbierania deszczówki, a woda która stoi lub wsiąka pod konstrukcję odbiera jej nośność, rozmiękcza drogi przenoszenia obciążeń i po zimie rozsadza strukturę. Sam spadek „na oko" to za mało – musi być świadomy, spójny z otoczeniem, niesprowadzający wody pod ścianę domu i przechwycony zanim dotrze do warstw nośnych. Linie odwodnień, korytka czy przełamania spadków projektuje się z ołówkiem przed wbiciem pierwszego szpadla, nie dopiero na etapie układania kostki.

Piąta pułapka to ignorowanie dylatacji i traktowanie nawierzchni jak stałego monolitu. Nawierzchnia pracuje pod wpływem temperatury i koła. Jeśli nie ma miejsc kontrolowanego rozcięcia, pęka tam, gdzie warunki są najsłabsze: przy bramie, na styku ze ścianą, pod linią kół. Dotyczy to zarówno betonu lanego, jak i układów z elementów drobnowymiarowych zamkniętych w sztywnych obrzeżach. Dylatacje, elastyczne wypełnienia i świadome separacje należy przewidzieć tam, gdzie spodziewane są koncentracje naprężeń – to najtańszy „bezpiecznik" długowieczności.

Wspólnym mianownikiem wszystkich opisanych błędów jest odwrócona kolejność myślenia: zaczynanie od estetyki lub ceny zamiast od danych gruntowych i od fizyki wody. Podjazdy nie psują się od góry, tylko od środka. Starannie dobrana grubość i kolejność warstw, kontrolowane zagęszczenie, zaplanowane spadki i dylatacje to cztery decyzje, które podejmuje się raz, a które pracują przez dekady. Jeśli zostaną pominięte, koszt pojawia się później – w postaci kolein, przełamań, zapadnięć i konieczności rozbiórki całego układu. Jeśli zostaną wykonane, nawierzchnia staje się elementem konserwowanym marginalnie, a nie regularnie naprawianym. To jest realna różnica między podjazdem „zrobionym" a podjazdem trwałym.

Linie odwodnień, korytka czy przełamania spadków projektuje się z ołówkiem przed wbiciem pierwszego szpadla, nie dopiero na etapie układania kostki.

Tekst: **redakcja „Projekty Domów"**

Dylatacje, elastyczne wypełnienia i świadome separacje należy przewidzieć tam, gdzie spodziewane są koncentracje naprężeń — to najtańszy „bezpiecznik" długowieczności.



Marcin Brewka
REKERS Polska
www.rekers.pl

Zastosowanie prefabrykowanych ścian oporowych

Mury oporowe prefabrykowane typu L są niezawodną alternatywą dla murów monolitycznych. Świetnie sprawdzają się jako zabezpieczenie różnorodnych konstrukcji budowlanych, a także tworzą atrakcyjne wizualnie aranżacje krajobrazu miejskiego. Ściany oporowe chronią obudowane przestrzenie przed osuwaniem gruntu, są odporne na wysokie obciążenia oraz warunki środowiskowe. Zapewniają stabilne podstawy konstrukcjom użytkowym oraz pozwalają estetycznie i ciekawie zagospodarować tereny zielone. W budownictwie liniowym i kubaturowym stanowią pewny sposób niwelacji, podtrzymania skarp i nasypów, a także wyrównywania różnic w wysokościach terenu. Powszechne jest również użycie prefabrykowanych murów oporowych typu L dla wsparcia konstrukcji dróg i mostów.

eprasa.pl 04c2713bfd

REKLAMA



PRODUCENT PŁYTEK

na ściany | podłogi | tarasy | schody | parapety















tel. +48 46 856 40 40 | tel. +48 602 292 707

biuro@elkaminodom.pl | www.elkaminodom.pl

Elkamino Dom

eprasa.pl 04c2713bfd

Ogrodzenie działki



Zx260
Ogrodzenie w projekcie ZX260 łączy nowoczesną formę z elegancją i funkcjonalnością. Gabiony oraz stalowe przęsła tworzą spójną całość z bryłą domu, podkreślając jej charakter i stanowiąc efektowną wizytówkę posesji.
Z500, www.z500.pl



Mariusz Dębski
Dyrektor ds. strategii i rozwoju, Z500 Sp. z o.o.
www.z500.pl

Praktyczne i estetyczne rozwiązania

Jeszcze niedawno, kiedy nasze domy nie były chronione przez systemy elektroniczne, ogrodzenie budowało się głównie dla bezpieczeństwa. Chroniło nasz dom i posesję przed złodziejami i niechcianymi gośćmi. Obecnie ta funkcja nadal ma znaczenie, ale już nie tak duże, jak dawniej, a ogrodzenie jest jednym z elementów dekoracyjnych naszej posiadłości. Razem z domem i ogrodem, tworzy efektowną i spójną kompozycję. Żeby cieszyć się nim przez długie lata, warto dobrze przemyśleć wybór materiału oraz załatwić niezbędne formalności. W trakcie projektowania ogrodzenia zwróć uwagę na jego dopasowanie do stylu i charakteru domu i nie zapominaj, że ogrodzenie stanowi ramy ogrodu i będziesz oglądać je również od wewnątrz.

Współczesne ogrodzenia bardziej zdobią niż chronią przed intruzami, ponieważ bezpieczeństwo zapewniają nam częściej systemy elektroniczne.

Bezpieczeństwo

Jeśli chodzi o pierwotną funkcję ogrodzenia, czyli ochronę, to dla jednych bezpieczne ogrodzenie to takie, które nie przepuści żadnego intruza, a dla innych – które swoją konstrukcją i formą nie zagraża ludziom i zwierzętom. Bezpieczeństwo może być zatem różnie rozumiane. Podstawową cechą ogrodzenia związana z bezpieczeństwem jest jego wysokość. Powinna uniemożliwiać swobodne przekroczenie, ewentualnie przeskoczenie go. Ażurowa konstrukcja umożliwia ograniczony wgląd na posesję z zewnątrz, ale też – obserwację terenu na zewnątrz ogrodzenia. Kolejna rzecz to forma utrudniająca lub wykluczająca wspinaczkę po elementach ogrodzenia. Górna krawędź płotu może być wykończona ostrymi elementami, ale tylko przy wysokości równej lub przekraczającej 1,8 m. Sposób posadowienia powinien uniemożliwiać dzikim i wolno żyjącym zwierzętom przeciśnięcie się lub podkopanie pod dolną krawędzią. Ogrodzenie powinno być tez odporne na silne podmuchy wiatru i próby zdemontowania.

Solidne ogrodzenie niekoniecznie musi być pełne i wysokie. Często właśnie w ten sposób pojmuje się bezpieczeństwo, jednak w niektórych przypadkach pełny i wysoki płot nie tylko nie zniechęci włamywaczy, ale może im wręcz ułatwić zadanie. Przy pełnym i wysokim ogrodzeniu praktycznie nie da się dostrzec, co się dzieje w jego granicach. Wydaje się, że to zaleta, ale wystarczy wyobrazić sobie, co się stanie, gdy jakimś sposobem złodziej dostanie się do wnętrza posesji? Niewidoczny dla sąsiadów będzie mógł swobodnie działać. Dobieramy wysokość według zasady, że im dalej od skupisk ludzkich, tym wyższy i pełniejszy płot. Przy gęstej zabudowie wystarczająca wysokość to 1,5 m.

Wybierając formę ogrodzenia, unikaj efektu drabiny. Bezpieczne ogrodzenie to takie, w którym nie ma miejsca na podparcie stóp i dłoni ułatwiającego wspinaczkę, czyli na przykład palisadowe o pionowych szczeblach, szczególnie jeśli występuje w wersji lekkiej (bez ramy). Jeśli wolisz palisadę, w której kształtowniki są ustawione poziomo, to pamiętaj, żeby odległość między nimi nie przekraczała 15 mm. W przypadku ogrodzeń panelowych kluczowa jest wielkość oczka. Im gęściej ułożone są druty, tym trudniej wcisnąć w nie stopę i przejść na drugą stronę.

Potencjalnych intruzów zniechęci z pewnością kolczasta górna krawędź ogrodzenia albo zakończone sztachety Mogą one jednak stanowić zagrożenie dla dzieci albo spłoszonych zwierząt domowych. Dlatego ostre zakończenia zaleca się wyłącznie do ogrodzeń odpowiednio wysokich, tj. przekraczających 1,8 m. Odpowiednie posadowienie płotu na podmurówce powinno uniemożliwiać podkop większym zwierzętom, jak lisy, bezpańskie psy lub dziki.

eprasa.pl 04c2713bfd



Projekt i materiały

Ogrodzenie dobieramy do stylu domu oraz jego umiejscowienia na działce. Istotna jest elewacja i jej wykończenie. Czy użyto w niej kamienia, drewna czy sidingu? Ogrodzenie powinno tworzyć spójną całość z domem i ogrodem. Jeśli w ogrodzie znajdują się np. dekoracje stalowe kute czy drewniane, wtedy szukamy rozwiązania, które sprawi, że ogród i ogrodzenie będą funkcjonowały jako całość.

Dawniej ogrodzenia budowano z tego, co było dostępne w danej okolicy, czyli z drewna lub kamienia. Domostwa tworzyły dzięki temu harmonijną całość z otoczeniem. Obecnie każdy materiał jest do dyspozycji inwestora, co daje ogromne możliwości, ale niekoniecznie ułatwia wybór.

Ogrodzenie jest wizytówką mieszkańców domu i dużo mówi o ich upodobaniach czy stosunku do ludzi. Jedni wolą takie, które się nie wyróżnia, lekkie, bezpretensjonalne, nie przesłaniające widoku. Dla innych płot musi być okazały, ma przykuwać uwagę albo szczelnie izolować. Chociaż stopień izolacyjności to nie tylko kwestia gustu, bo gdy ktoś mieszka przy ruchliwej trasie, potrzebuje skutecznej osłony od kurzu i hałasu.

Tradycyjne ogrodzenia z bali lub surowych desek ciągle mają są popularne, szczególnie na działkach wiejskich, leśnych, podmiejskich i w gospodarstwach agroturystycznych, bo dodają posesji spokojnego, swojskiego klimatu i podkreślają urok innych drewnianych elementów, na przykład ganków lub okiennic. Przęsła i panele z metalu są najczęstszym typem ogrodzeń.

Ogrodzenie może być w całości murowane, częściej jednak na podmurówce z kamienia czy cegły opiera się różnego typu przęsła, co prezentuje się znacznie lżej.

Kupisz je w zestawie ze słupkami i wszystkimi niezbędnymi akcesoriami. Jeśli stać Cię na indywidualny projekt, możesz zamówić wyjątkowe bogato zdobione, ręcznie kute przęsła stalowe w zakładach kowalstwa artystycznego. Nieco taniej kupisz imitację tego rodzaju wyrobu w postaci odlewu z żeliwa albo nowoczesne ogrodzenie ze stalowych prętów czy kształtowników.

Panele z cienkich prętów metalowych są lekkie i delikatne, niemal jak siatka ujęta w ramy, ale są także stabilne. Równie popularne co metalowe, są przęsła drewniane. Panele z drewna natomiast pełnią bardziej funkcję ozdobną, czyli dzielą ogród na części lub osłaniają miejsce wypoczynku przed wzrokiem sąsiadów. Dość popularne są prefabrykowane panele betonowe – niezbyt estetyczne, ale trwałe i szybkie w montażu. Często po latach zamaskowane są roślinnością.

Najtaniej ogrodzisz działkę rozciągając na słupkach siatkę metalową (często okala ona posesję po bokach i z tyłu, podczas gdy od frontu znajduje się mur lub droższe przęsła). Siatka może być pleciona lub zgrzewana – z prostokątnymi oczkami. Im średnica drutu i gęstość siatki większa, tym ogrodzenie sztywniejsze, co jest ważne z punktu widzenia trwałości i odporności na nacisk, szczególnie jeśli ty albo sąsiad posiadacie dużego psa.

Gabiony to kosze z metalowej siatki, wypełnione kamieniami, tłuczniem lub gruzem. To w ostatnich latach modny sposób na ogrodzenie. O surowym wyglądzie, świetnie pasują do nowoczesnej architektury. Stanowią trwałą, szczelną przegrodę. Na ogrodzenia poleca się kosze z siatki plecionej, która ma mniej spawów, więc jest mniej narażona na korozję.



ROMA Vital ECO

Ogrodzenie ROMA Vital ECO to rozwiązanie dla inwestorów ceniących trwałość, estetykę i ekonomię. Innowacyjna konstrukcja bloczków znacząco redukuje zużycie betonu. Modułowa budowa bloczka zapewnia szybki montaż. Fazowane krawędzie i bogata paleta barw sprawiają, że system doskonale dopasowuje się do wymagań współczesnej architektury.
JONIEC®, www.joniec.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

Wielkość oczek musi być dostosowana do rodzaju wypełnienia. Zaletą gabionów jest to, że nie wymagają fundamentów i wyrównywania terenu wzdłuż ogrodzenia, a jedynie pod poszczególnymi koszami.

Ogrodzenie może być w całości murowane, częściej jednak na podmurówce z kamienia czy cegły opiera się różnego typu przęsła, co prezentuje się znacznie lżej. Najbardziej elegancko i solidnie wyglądają mury kamienne, które doskonale pasują do domów w stylu dworkowym. Nie każdy rodzaj kamienia jest tak samo trwały. Prawie niezniszczalne są granit, bazalt, porfir, sjenit, kwarcyt. Wapień i piaskowiec to tzw. skały miękkie, o ciepłym kolorze i przyjemnej, chropowatej powierzchni, nie mają tak surowego charakteru jak skały twarde. Imitacją kamienia są silikatowe i betonowe bloczki do budowy ogrodzeń. Dostępne są w wielu barwach i fakturach. Szybkie postawienie muru umożliwiają specjalnie wyprofilowane kształtki betonowe, które łączy się bez zaprawy (tzw. suchy mur). Trwałą podmurówkę można też wylać z betonu (w deskowaniu) i pomalować lub obłożyć płytkami.

Ogrodzenie można oczywiści wymurować z cegieł. Najbardziej polecane są silikatowe (wapienno-piaskowa) i klinkierową. Mają one różne faktury i kolory, a mur z nich nie wymaga wykończenia. Ogrodzenie wybudowane ze zwykłych cegieł, pustaków lub z lanego betonu w deskowaniu tynkuje się i obkłada wybraną okładziną. Efekt wizualny będzie porównywalny. Dodatkowo płytki dają możliwość ujednolicenia wyglądu ogrodzenia, cokołu domu i elementów małej architektury ogrodowej.

Formalności i pozwolenia na budowę ogrodzenia

Jeżeli budujemy ogrodzenie przy drodze gminnej, państwowej czy wojewódzkiej, musimy mieć pozwolenie na postawienie nowego ogrodzenia lub przeprowadzenie remontu. Bardzo ważne jest, by mieć wytyczoną i zatwierdzoną granicę działki, czyli pewność, że ogrodzenie budujemy na swoim terenie. Zanim zaczniemy budować, dobrze jest zorientować się, czy droga w najbliższej przyszłości nie będzie remontowana. To pozwoli uniknąć sytuacji, w której zainwestujemy w ogrodzenie, a niedługo potem będziemy musieli je zdemontować z powodu poszerzania drogi, budowy chodnika lub kopania rowu odwadniającego.

Jeżeli mamy wiedzę o planowanych zmianach wzdłuż naszej posiadłości, musimy je uwzględnić podczas budowy ogrodzenia. Ważne jest wtedy, by zachować odpowiednie odległości, aby ogrodzenie nie znalazła się na skraju rowu lub drogi. Jeśli wznosisz ogrodzenie od strony sąsiada, to uzgodnij z nim granicę, najlepiej pisemnie. Będziesz mieć jasność w razie jakiegokolwiek konfliktu w przyszłości. Idealnie, jeśli ogrodzenie może być budowane wspólnie z sąsiadem. Wówczas koszty dzielą się proporcjonalnie do potrzeb i wkładu pracy podczas konserwacji takiego ogrodzenia. Współpraca z sąsiadem nie kończy się bowiem na budowie płotu. Później należy go remontować i konserwować.



Jakie zalety mają prefabrykowane fundamenty oraz w jakich ogrodzeniach się je stosuje?

Prefabrykowane podmurówki stanowią trwałe i estetyczne uzupełnienie ogrodzeń panelowych oraz ogrodzeń z siatki. Ich powtarzalne wymiary pozwalają łatwo dopasować elementy do różnych systemów ogrodzeń, a łatwy montaż skraca czas realizacji inwestycji. Podmurówki te pełnią również funkcję praktyczną – zapobiegają przerastaniu trawy i chwastów, chronią teren przed dostępem małych zwierząt oraz stabilizują konstrukcję na nierównym gruncie. Dostępność różnych wysokości i długości podmurówek oraz solidne łączniki gwarantują trwałość i możliwość dopasowania do indywidualnych potrzeb.

Monika Wieczorek
Dyrektor Handlowy JONIEC®
www.joniec.pl



Kolekcja ogrodzeń Modern

To minimalistyczna estetyka połączona z wysoką odpornością na warunki atmosferyczne. Dzięki zastosowaniu technologii DUPLEX, łączącej warstwę cynkową z powłoką lakieru proszkowego, elementy ogrodzenia są skutecznie zabezpieczone przed korozją.
WIŚNIOWSKI, www.wisniowski.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

REKLAMA

bloczek ogrodzeniowy

ECO

JONIEC

Nie betonuj budżetu.

ROMA Horizon ECO | **ROMA** Vital ECO | **ROMA** Integra ECO





Innowacyjny kształt
+ mniejsze zużycie
betonu

NOWOŚĆ!

Dlaczego warto wybrać bloczek ECO?

- Nowoczesny wygląd
- Mniejszy koszt ogrodzenia
- Szybszy montaż
- Ekologiczne podejście

www.joniec.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



Jak stworzyć **kosztorys** budowy domu?

5 sprawdzonych technik

Projekty domów z wyceną cieszą się coraz większą popularnością. Niestety równolegle przez zmiany cen na rynku coraz trudniej oszacować koszty w przypadku wieloletniej inwestycji, jaką jest budowa domu. Jak więc stworzyć kosztorys budowy domu? Tego dowiecie się w tym artykule!



Mariusz Dębski
Dyrektor ds. strategii i rozwoju, Z500 Sp. z o.o.
www.z500.pl

Zamówienie kosztorysu budowlanego to kluczowy krok w procesie budowy domu, który otwiera wiele możliwości dla inwestora. To narzędzie, które umożliwia dokładne oszacowanie kosztów budowy, uwzględniając ceny materiałów, sprzętu i robocizny. Istotną zaletą kosztorysu jest jego modyfikowalność, co pozwala inwestorowi dostosować inwestycję do swoich indywidualnych potrzeb.

Stworzenie kosztorysu pozwala inwestorowi również na:
wybór najlepszej ekipy budowlanej,

- negocjowanie korzystnych cen z wykonawcami,
- precyzyjne rozliczenie ze zleceniobiorcami w trakcie budowy,
- usprawnienie procesu ubiegania się o kredyt, umożliwiając rzetelne udokumentowanie kosztów związanych z inwestycją.

Budujący coraz częściej pytają o projekty domów z kosztorysem do 150-300 tys. zł., bo stają się coraz bardziej świadomi kosztów i możliwości. Jak więc stworzyć taki kosztorys? A może istnieją alternatywne rozwiązania?

Samodzielne stworzenie kosztorysu

Im mniejszy budżet na budowę, tym zwykle większa pokusa, by samodzielnie stworzyć kosztorys. Projekty domów do 150 czy 300 tys. zł, bardzo często są stawiane według kosztorysu stworzonego przez samego inwestora. To może być wyzwaniem, ale z odpowiednimi narzędziami i podejściem można to osiągnąć.

- Na początek dokładnie przeanalizuj projekt domu. To kluczowy krok, ponieważ projekt stanowi podstawę do oszacowania kosztów.
- Zwróć uwagę na wszystkie elementy budowy, włączając w to fundamenty, ściany, dach, instalacje, wykończenia i inne detale.
- Sporządź szczegółowy spis materiałów potrzebnych do budowy. Określ ich rodzaj i ilość. Baza danych cen materiałów budowlanych może być przydatna, ale bierz pod uwagę lokalne różnice cen.
- Warto oszacować też koszty robocizny, uwzględniając różne etapy budowy. Zastanów się, ile godzin pracy będzie potrzebnych i na jakie stawki godzinowe można liczyć. Lepiej zapytać kilku fachowców, niż opierać się na samych danych z internetu.
- Skonsultuj się z ekspertami, np. architektem, inżynierem budowlanym lub specjalistą ds. kosztorysowania. Ich wiedza może pomóc w dokładnym oszacowaniu kosztów.
- Na koniec, zawsze warto dodać pewną rezerwę finansową na nieprzewidziane wydatki. Zazwyczaj 10-15% całkowitej sumy budżetu stanowi rozsądną rezerwę.

eprasa.pl 04c2713bfd


Z500 „Zx137”

Architekt, uwzględniając wszelkie szczegóły, pomaga inwestorowi uniknąć niepotrzebnych wydatków i niespodzianek finansowych. Dzięki wycenie można dostosować projekt do własnych możliwości finansowych.


DOM DLA CIEBIE „MICHAŁ BEZ GARAŻU”

Jak widać, samodzielne stworzenie kosztorysu budowlanego wymaga czasu, precyzji i zaangażowania, ale jest możliwe. A jakie są alternatywy?

Projekt domu pod klucz z gotowym kosztorysem

Na stronach niektórych pracowni architektonicznych przy gotowych projektach domu można znaleźć kosztorys. Jest on rozbity na:

- ceny średnie,
- ceny minimalne,
- ceny przy założeniu, że dom powstanie systemem gospodarczym.
- Uwzględniono także ceny robocizny, materiałów itd.

Projekty domów z wyceną powstają na bazie aktualnych cen za m^2 i są stale modyfikowane. Nie jest to jednak kosztorys pozbawiony wad, bo nie uwzględnia różnic pomiędzy poszczególnymi technologiami budowy, regionami itp.

Projekt domu z wyceną od architekta

Większość dobrych pracowni architektonicznych, przygotowując projekt domu, wycenę oferuje w pakiecie. Takie profesjonalne podejście zapewnia dokładne oszacowanie kosztów budowy. Architekt, uwzględniając wszelkie szczegóły, pomaga inwestorowi uniknąć niepotrzebnych wydatków i niespodzianek finansowych. Dzięki wycenie można dostosować projekt do własnych możliwości finansowych, wybrać najlepszych wykonawców i precyzyjnie kontrolować budżet inwestycji. To rozwiązanie, które gwarantuje pełną przejrzystość procesu budowlanego.


ARCHETYP „DINO”

eprasa.pl 04c2713bfd



DOBRE DOMY FLAK & ABRAMOWICZ „NATALIA"

Projekt domu z kosztorysem na zamówienie jest kompleksowym opracowaniem, które uwzględnia rodzaj, sposób wykonania oraz ilość robót niezbędnych do realizacji prac, wraz z cenami usług i materiałów.


MG PROJEKT „HIACYNT"

Sam kosztorys na zamówienie

Projekt domu z kosztorysem na zamówienie jest kompleksowym opracowaniem, które uwzględnia rodzaj, sposób wykonania oraz ilość robót niezbędnych do realizacji prac, wraz z cenami usług i materiałów. To dokument modyfikowalny, który pozwala na wprowadzenie własnych cen materiałów do budowy domu przy zmianie np. pokrycia dachowego lub wykończenia elewacji.
Termin realizacji kosztorysu wynosi od 3 do 15 dni roboczych. Taki kosztorys to spersonalizowana usługa. Nie podlega on zwrotowi ani wymianie, i jest dostarczany w formie plików elektronicznych.

Podsumowanie

Obecnie po kilku latach zawirowań rynek materiałów budowlanych wykazuje stabilność, co sprzyja planowaniu i przewidywaniu kosztów inwestycji. Projekty domów z wyceną stają się coraz popularniejsze, ale to nie jedyne rozwiązanie, które warto rozważyć, planując budowę. Decydując się na stworzenie kosztorysu budowlanego, inwestor podejmuje kroki w kierunku świadomego i kontrolowanego procesu budowy, co przekłada się na efektywność zarządzania inwestycją. Dlatego warto rozważyć tę opcję, aby budować swój wymarzony dom z pełnym zrozumieniem kosztów.

eprasa.pl 04c2713bfd

EDG
STOWARZYSZENIE ENERGOOSZCZĘDNE DOMY GOTOWE

SZUKASZ WYKONAWCY DOMU?

Na stronie **www.sedg.pl** znajdziesz certyfikowanych producentów domów.



REKLAMA

WYSOKIE
STANDARDY REALIZACJI

GWARANCJA
JAKOŚCI NA LATA

DOŚWIADCZENIE
POTWIERDZONE CERTYFIKATAMI

SPRAWDZONE
ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY

DREWNIANE BUDOWNICTWO PREFABRYKOWANE

www.sedg.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

ARA (ID-1881)

54,2 m²
pow. użytkowa



WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	54,2	m²
• powierzchnia netto	64	m²
• powierzchnia zabudowy	46,2	m²
• kubatura	275,8	m³
• powierzchnia dachu	75	m²
• kąt nachylenia dachu	45	°
• wysokość do kalenicy	7,8	m
• wysokość ścian kolankowych	1,6	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy, monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana, jętkowa
- **schody:** żelbetowe

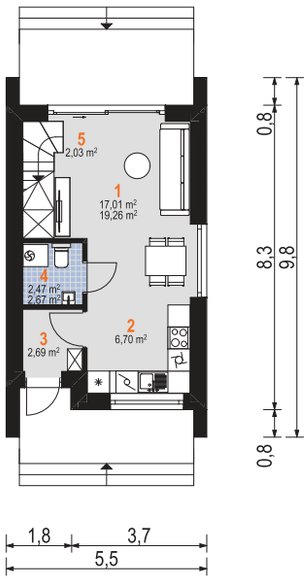
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

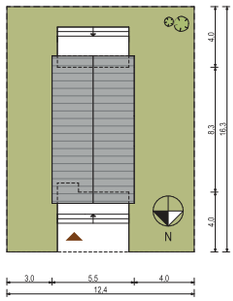
PARTER

28,9 m²/33,4 m²







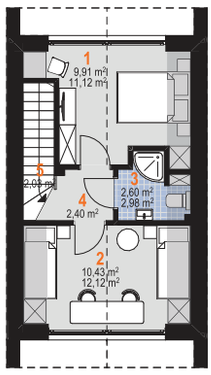


SYTUACJA

• min. gabaryty działki 12,4 x 16,3 m

PODDASZE

25,3 m²/30,7 m²





eprasa.pl 04c2713bfd

ARA 100 (ID-1922)

89,6 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	89,6	m²
• powierzchnia netto	99,9	m²
• powierzchnia zabudowy	68,3	m²
• kubatura	408,1	m³
• powierzchnia dachu	109	m²
• kąt nachylenia dachu	45	°
• wysokość do kalenicy	8,4	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana

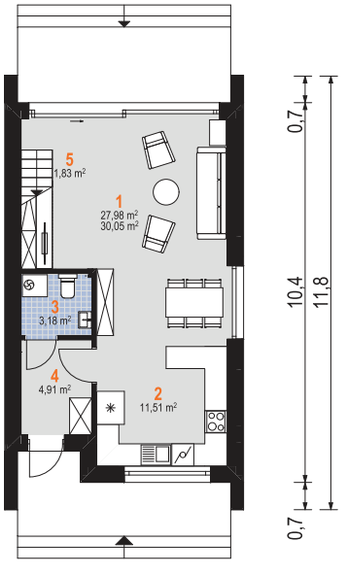
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana krokwiowa
- **schody:** płytowe żelbetowe

SPOSÓB OGRZEWANIA

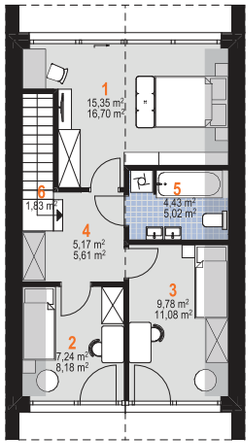
kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
47,6 m²/51,5 m²

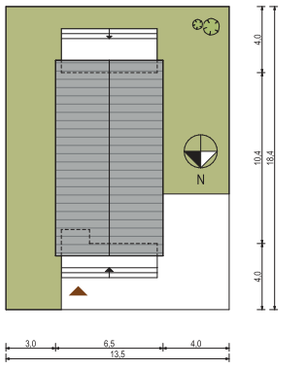


PODDASZE
42 m²/48,4 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 13,5 x 18,3 m





eprasa.pl 04c2713bfd

MARTIN BETA MAX (ID-1311)

66,9 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	66,9	m²
• powierzchnia netto	66,9	m²
• powierzchnia zabudowy	85,6	m²
• kubatura	264,4	m³
• powierzchnia dachu	121	m²
• kąt nachylenia dachu	30	°
• wysokość do kalenicy	5,5	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

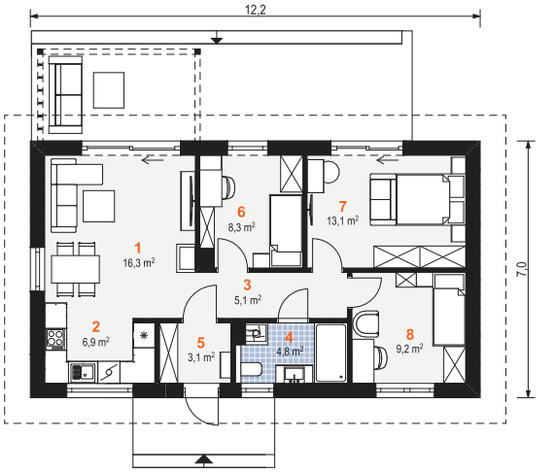
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

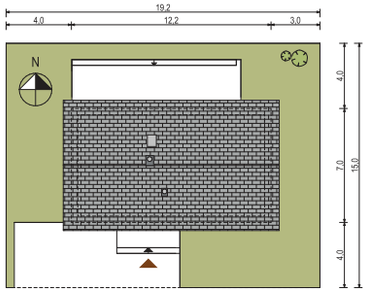
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
66,9 m²/66,9 m²









SYTUACJA
• min. gabaryty działki 19,2 x 15 m





eprasa.pl 04c2713bfd

FELEK BOBO (ID-1905)

89,0 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	89	m²
• powierzchnia netto	93,4	m²
• powierzchnia zabudowy	119,6	m²
• kubatura	366,1	m³
• powierzchnia dachu	168	m²
• kąt nachylenia dachu	25	°
• wysokość do kalenicy	6,0	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

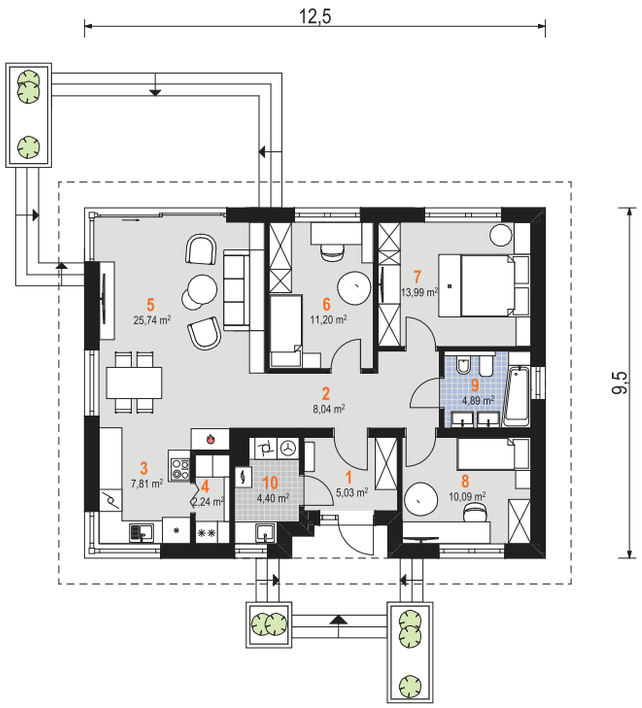
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

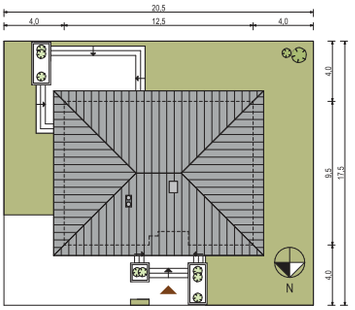
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
89,0 m²/93,4 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki	20,5 x 17,5 m





eprasa.pl 04c2713bfd

DINO SOLO (ID-1920)

78,8 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	78,8 m²
• powierzchnia netto	101,2 m²
• powierzchnia zabudowy	69,5 m²
• kubatura	373,2 m³
• powierzchnia dachu	115 m²
• kąt nachylenia dachu	40 °
• wysokość do kalenicy	7,9 m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

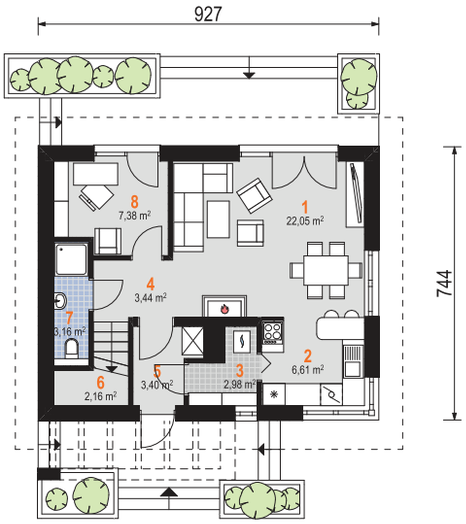
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** lekki strop panelowy
- **konstrukcja dachu:** drewniana krokwiowo-jętkowa
- **schody:** płytowe żelbetowe

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz, dostępny aneks na paliwo stałe

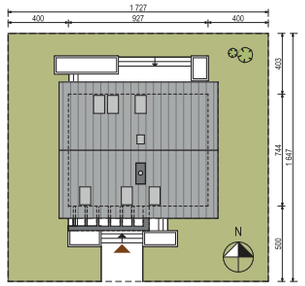
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
46 m²/51,2 m²





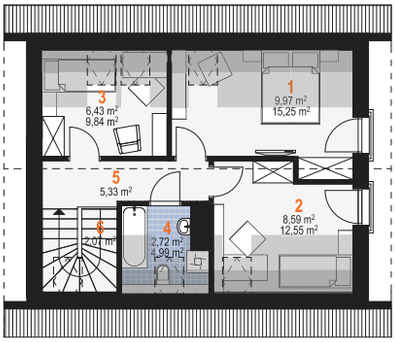




SYTUACJA

• min. gabaryty działki	17,3 x 16,5 m

PODDASZE
33 m²/50 m²





eprasa.pl 04c2713bfd

CELIA MINI (ID-1880)

84,7 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	84,7 m²
• powierzchnia netto	105,5 m²
• powierzchnia zabudowy	69,5 m²
• kubatura	418,5 m³
• powierzchnia dachu	116 m²
• kąt nachylenia dachu	40 °
• wysokość do kalenicy	7,9 m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana

- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy, monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana, jętkowa
- **schody:** żelbetowe

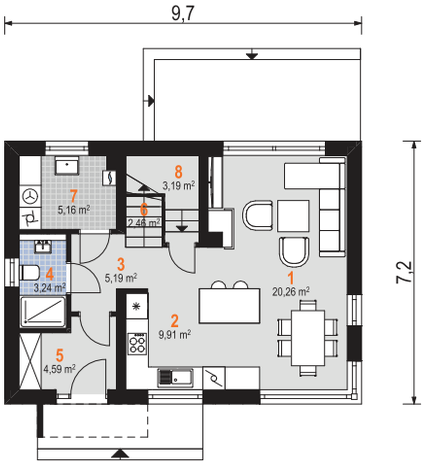
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

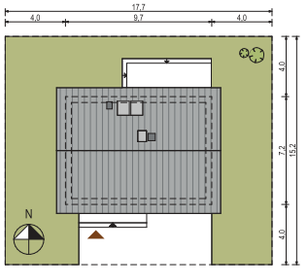
PARTER

43,2 m²/54 m²







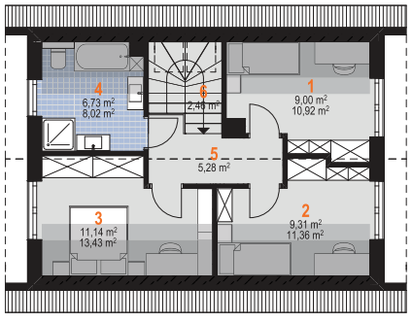


SYTUACJA

• min. gabaryty działki 17,7 x 15,2 m

PODDASZE

41,5 m²/51,5 m²





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

ARIS (ID-1807)

92,9 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	92,9	m²
• powierzchnia netto	97	m²
• powierzchnia zabudowy	121	m²
• kubatura	335,2	m³
• powierzchnia dachu	138	m²
• kąt nachylenia dachu	30	°
• wysokość do kalenicy	5,8	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

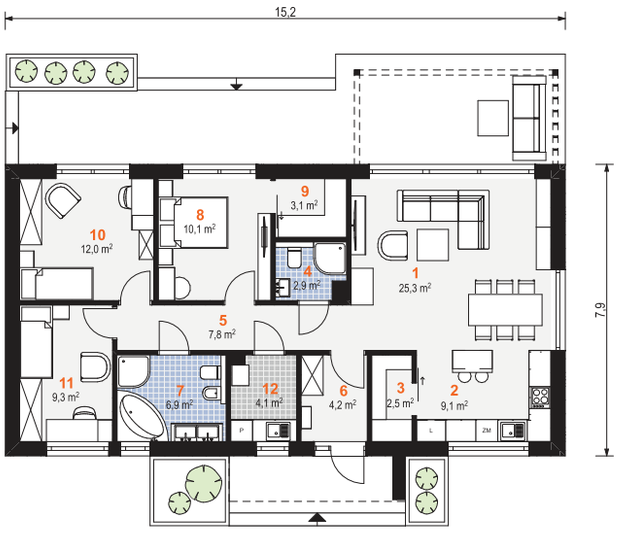
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

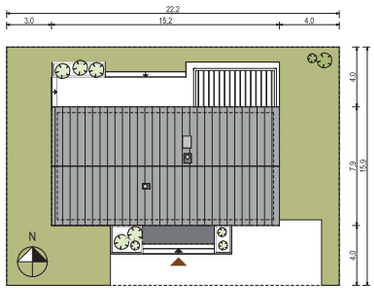
PARTER

92,9 m²/97,0 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 22,2 x 15,9 m





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

CYKLAMEN BETA (ID-1886)

99,2 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	99,2	m²
• powierzchnia netto	102,7	m²
• powierzchnia zabudowy	128,2	m²
• kubatura	583,3	m³
• powierzchnia dachu	175	m²
• kąt nachylenia dachu	30	°
• wysokość do kalenicy	6,2	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

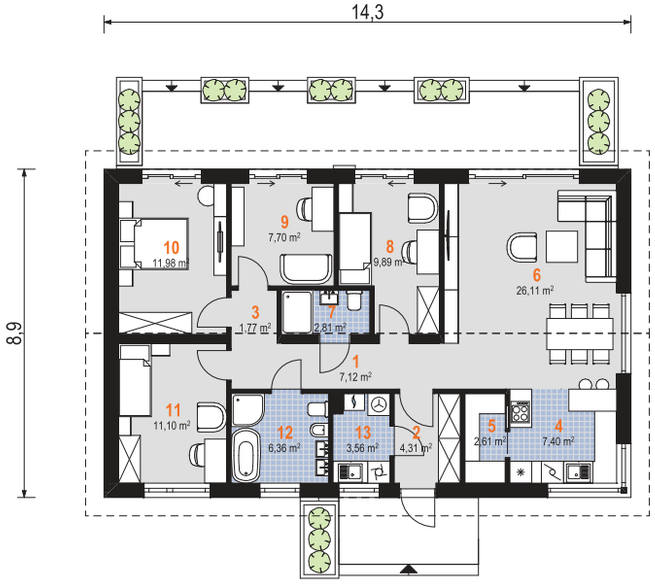
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

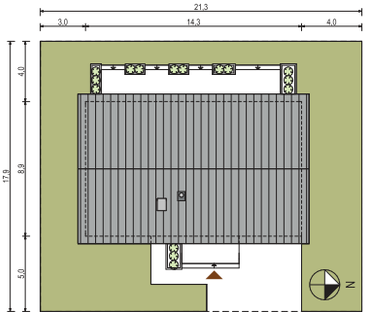
PARTER

99,2 m²/102,8 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 21,3 x 17,9 m





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

KORNELIA STO (ID-1940)

99,8 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	99,8	m²
• powierzchnia netto	137,3	m²
• powierzchnia zabudowy	170,1	m²
• kubatura	780	m³
• powierzchnia dachu	243	m²
• kąt nachylenia dachu	30	°
• wysokość do kalenicy	6,9	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

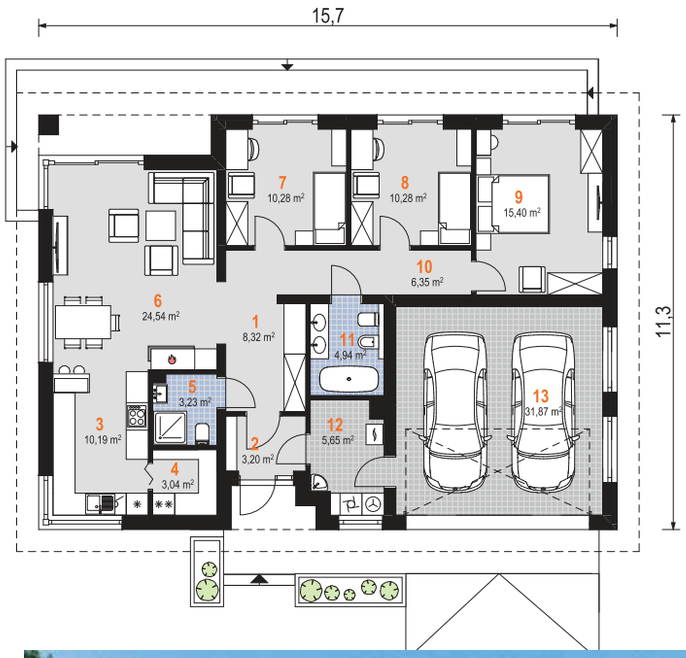
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

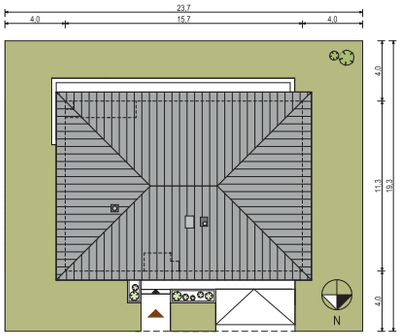
PARTER

99,8 m²/137,3 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki	23,7 x 19,3 m





eprasa.pl 04c2713bfd

KORDIAN STO (ID-1887)

99,8 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

Spacer 3D dostępny na stronie projektu.

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	99,8 m²
• powierzchnia netto	138,3 m²
• powierzchnia zabudowy	171,9 m²
• kubatura	888 m³
• powierzchnia dachu	270 m²
• kąt nachylenia dachu	30,0 °

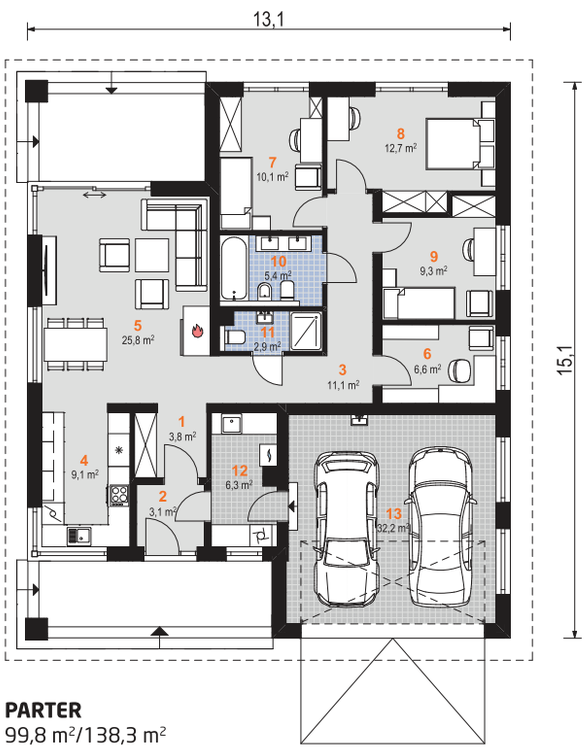
TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów MITEK
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane MITEK

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz, dostępny aneks na paliwo stałe

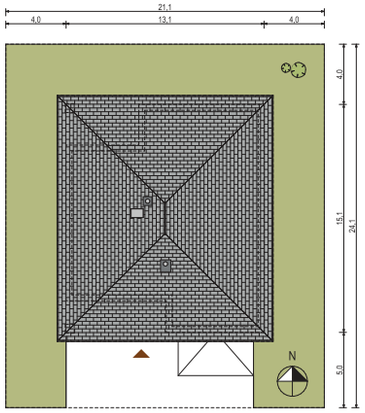
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**



PARTER
99,8 m²/138,3 m²







SYTUACJA
• min. gabaryty działki 21,1 x 24,1 m





eprasa.pl 04c2713bfd

MALIK NANO (ID-1891)

109,2 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	109,2	m²
• powierzchnia netto	135,9	m²
• powierzchnia zabudowy	86	m²
• kubatura	511,1	m³
• powierzchnia dachu	150	m²
• kąt nachylenia dachu	40	°
• wysokość do kalenicy	8,2	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** ceramika + styropian
- **ściany wewnętrzne:** ceramika
- **strop:** nad parterem: żelbetowy, nad poddaszem: drewniany
- **konstrukcja dachu:** drewniana krokwiowo-jętkowa
- **schody:** płytowe żelbetowe

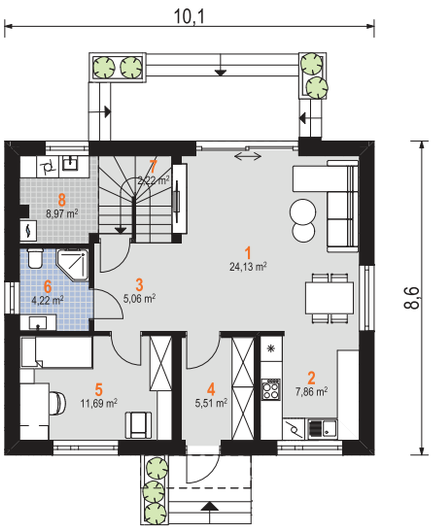
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

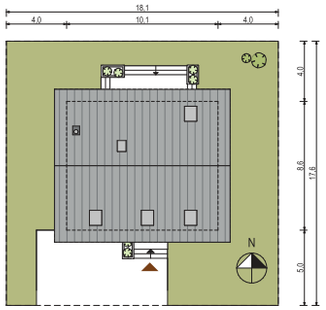
PARTER

58,5 m²/69,7 m²







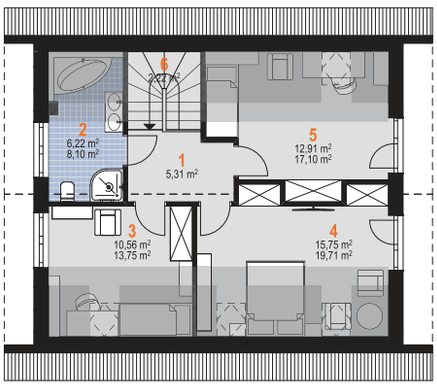


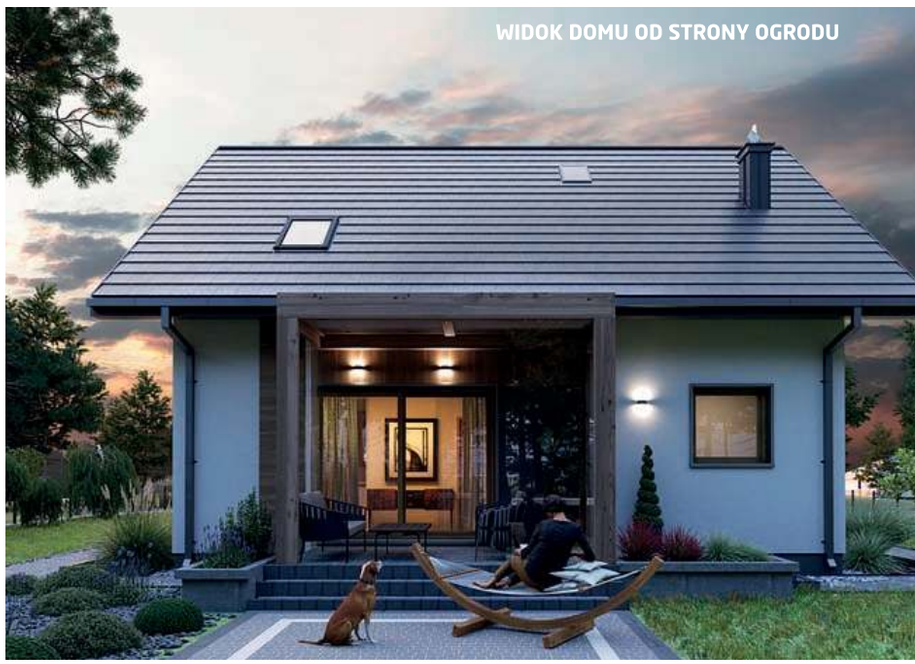
SYTUACJA

• min. gabaryty działki	18,1 x 17,6 m

PODDASZE

50,8 m²/66,2 m²





eprasa.pl 04c2713bfd

ADELA NANO (ID-1938)

109,5 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	109,5 m²
• powierzchnia netto	148,8 m²
• powierzchnia zabudowy	183,8 m²
• kubatura	829,9 m³
• powierzchnia dachu	272 m²
• kąt nachylenia dachu	30 °
• wysokość do kalenicy	7,4 m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

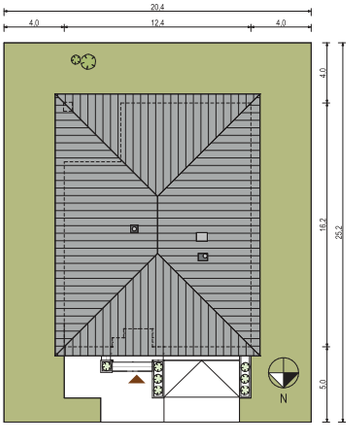
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**





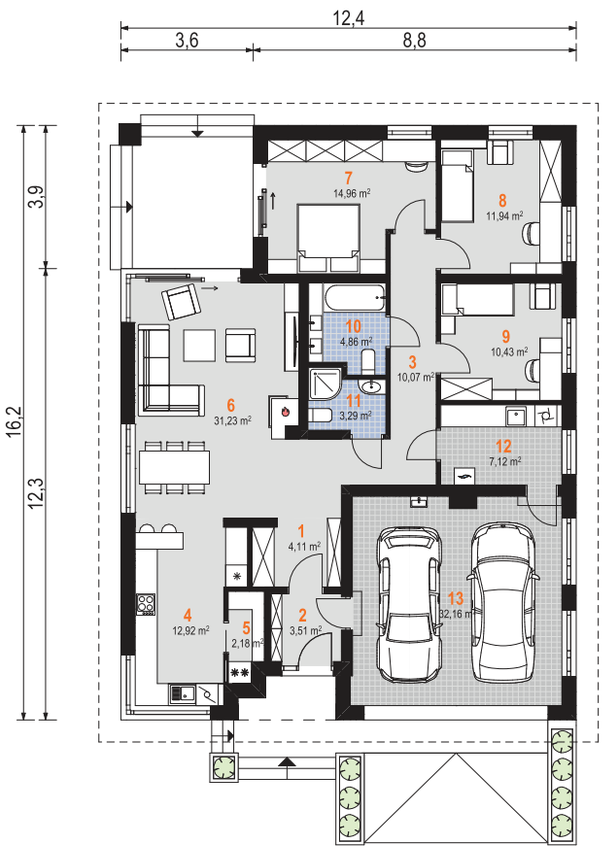


SYTUACJA

• min. gabaryty działki	20,4 x 25,2 m

PARTER

109,5 m²/148,8 m²





eprasa.pl 04c2713bfd

KONICZYNKA NANO (ID-1874)

109,5 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	109,5	m²
• powierzchnia netto	134,8	m²
• powierzchnia zabudowy	168,1	m²
• kubatura	745,3	m³
• powierzchnia dachu	253	m²
• kąt nachylenia dachu	25	°
• wysokość do kalenicy	6,2	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

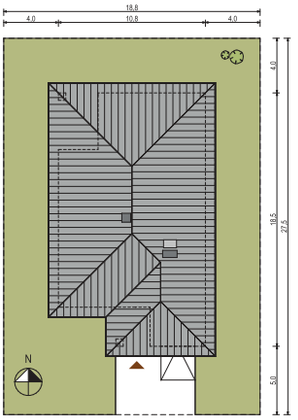
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**





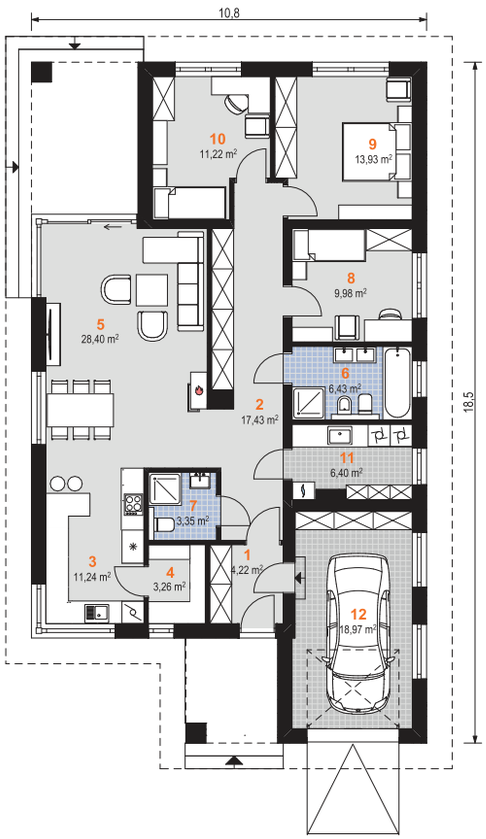


SYTUACJA

• min. gabaryty działki 18,8 x 27,5 m

PARTER

109,5 m²/134,8 m²





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

LONGINUS PRIMA (ID-1895)

110,8 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	110,8 m²
• powierzchnia netto	135,6 m²
• powierzchnia zabudowy	87,9 m²
• kubatura	734,8 m³
• powierzchnia dachu	158 m²
• kąt nachylenia dachu	40 °
• wysokość do kalenicy	7,8 m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana krokwiowo-jętkowa
- **schody:** płytowe żelbetowe

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

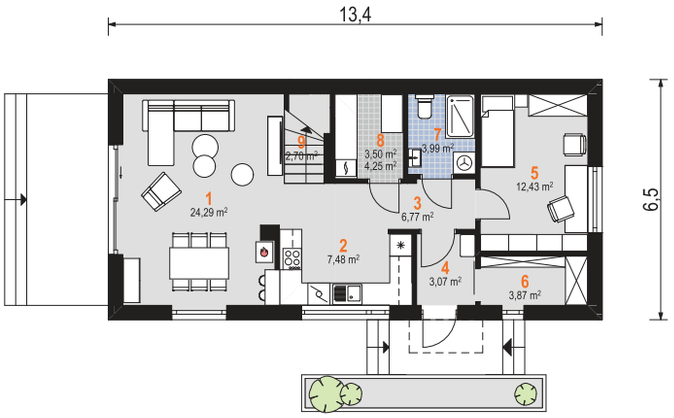
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

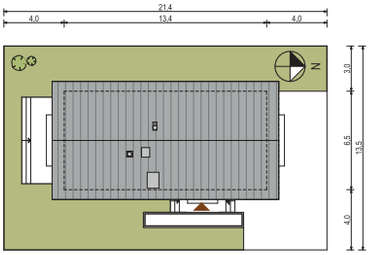




PARTER

61,9 m²/68,9 m²



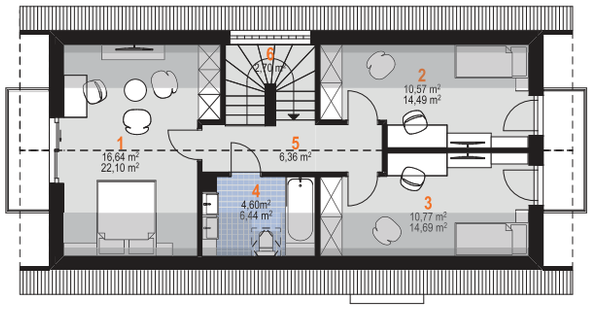


SYTUACJA

• min. gabaryty działki	21,4 x 13,5 m

PODDASZE

48,9 m²/66,8m²





eprasa.pl 04c2713bfd

BLANKA REX (ID-1896)

124,9 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

Spacer 3D dostępny na stronie projektu.

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	124,9	m²
• powierzchnia netto	151,5	m²
• powierzchnia zabudowy	218,5	m²
• kubatura	667	m³
• powierzchnia dachu	288	m²
• kąt nachylenia dachu	25	°
• wysokość do kalenicy	6,9	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

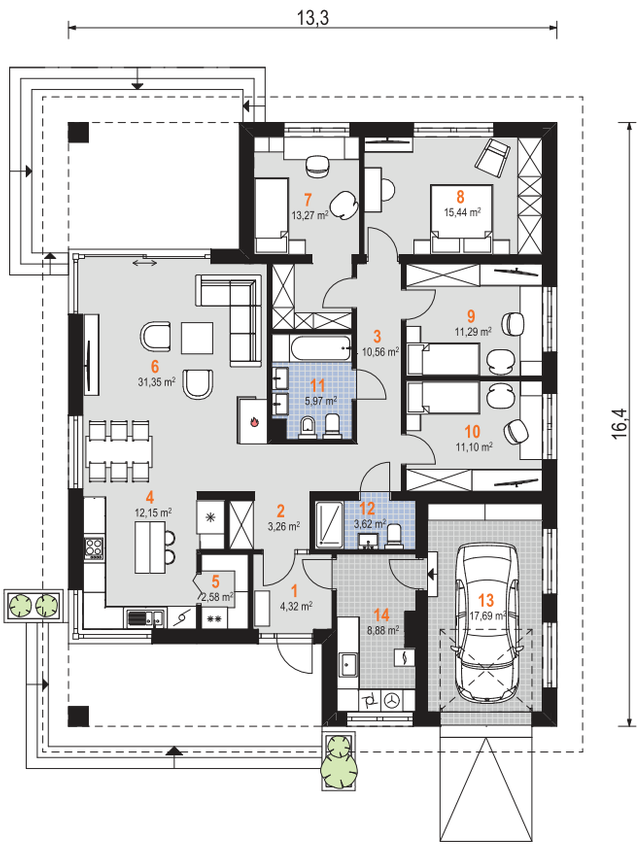
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

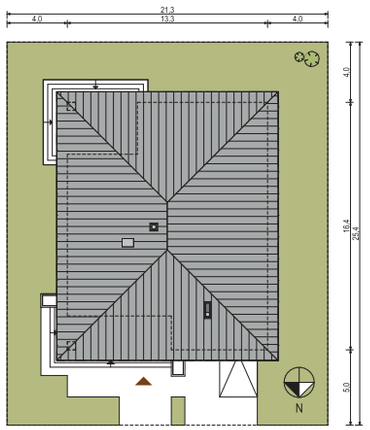
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
124,9 m²/151,5 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 21,3 x 25,4 m



eprasa.pl 04c2713bfd

KWADRA REX (ID-1946)

129,2 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	129,2	m²
• powierzchnia netto	134,4	m²
• powierzchnia zabudowy	164,1	m²
• kubatura	745,8	m³
• powierzchnia dachu	244	m²
• kąt nachylenia dachu	25	°
• wysokość do kalenicy	6,8	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

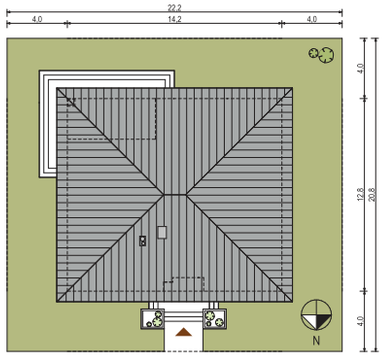
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**





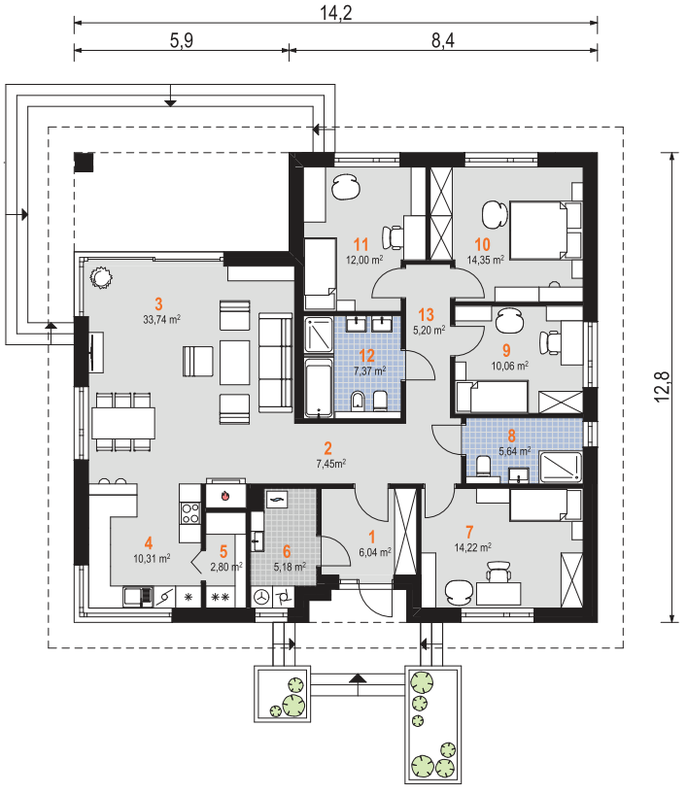


SYTUACJA

• min. gabaryty działki 22,2 x 20,8 m

PARTER

124,0 m²/129,2 m²





eprasa.pl 04c2713bfd

ARIADNA REX (ID-1948)

130,0 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	130,0	m²
• powierzchnia netto	170,1	m²
• powierzchnia zabudowy	210,5	m²
• kubatura	1044,3	m³
• powierzchnia dachu	312	m²
• kąt nachylenia dachu	30	°
• wysokość do kalenicy	6,7	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

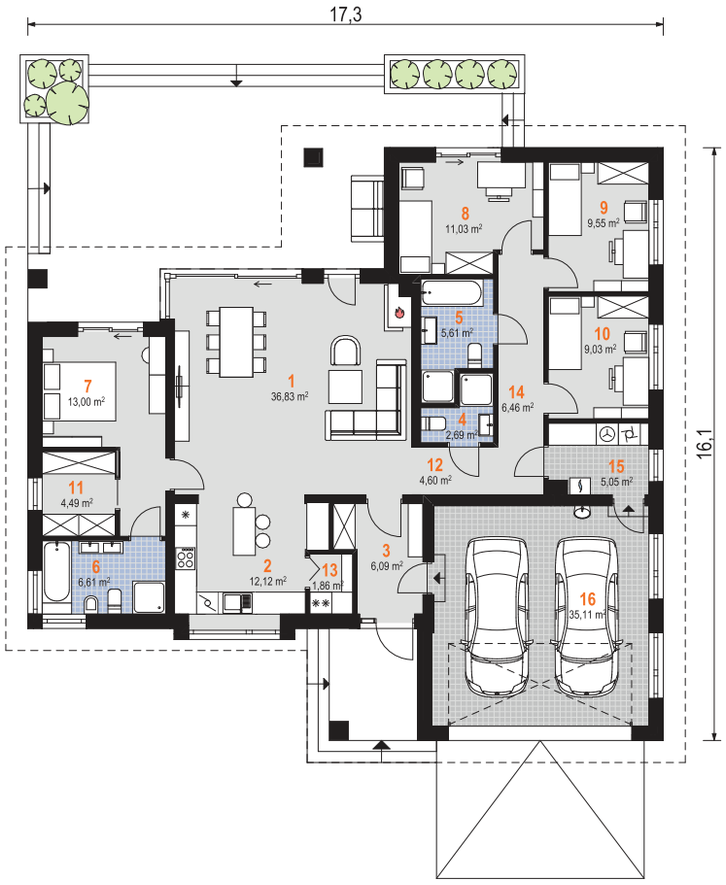
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** dolny pas wiązarów
- **konstrukcja dachu:** prefabrykowane wiązary drewniane

SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

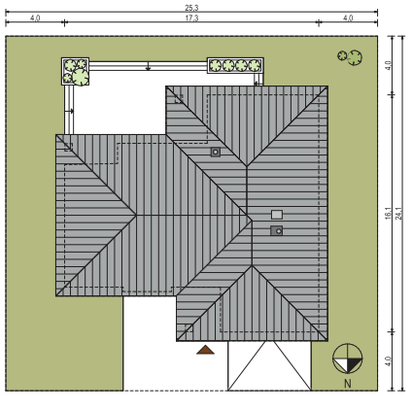
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
130,0 m²/170,1 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 25,3 x 24,1 m



eprasa.pl 04c2713bfd

ZENON ASTRO (ID-1800)

140,9 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	140,9	m²
• powierzchnia netto	242,2	m²
• powierzchnia zabudowy	153,7	m²
• kubatura	975,4	m³
• powierzchnia dachu	255	m²
• kąt nachylenia dachu	40	°
• wysokość do kalenicy	8,5	m

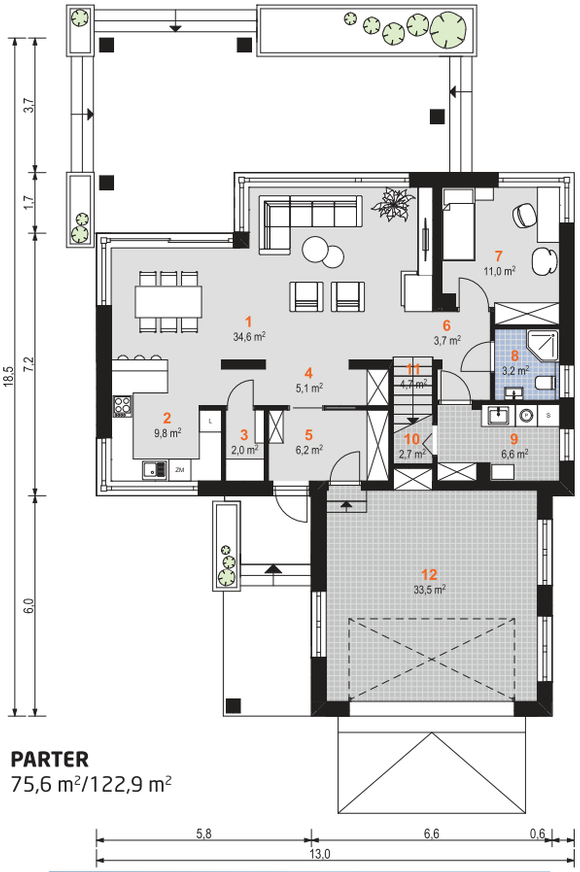
TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** nad parterem: żelbetowy, nad poddaszem: drewniany
- **konstrukcja dachu:** drewniana, jętkowa
- **schody:** żelbetowe

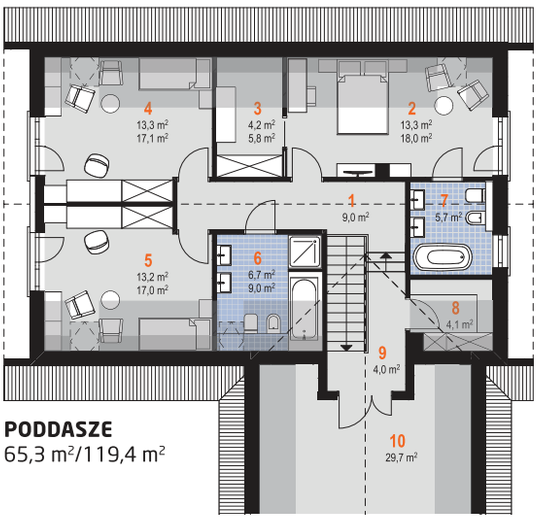
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

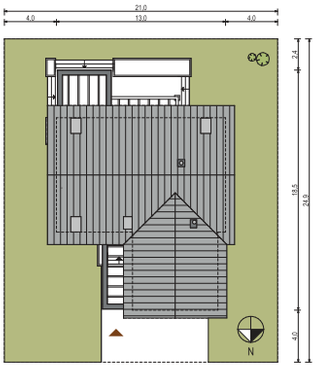
Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**



PARTER
75,6 m²/122,9 m²



PODDASZE
65,3 m²/119,4 m²



SYTUACJA
• min. gabaryty działki 21 x 24,9 m





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

IRYDA NANO DUOLIT (ID-1909)

207,4 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	207,4	m²
• powierzchnia netto	255,2	m²
• powierzchnia zabudowy	162,9	m²
• kubatura	1269,8	m³
• powierzchnia dachu	165	m²
• kąt nachylenia dachu	25	°
• wysokość do kalenicy	9,5	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

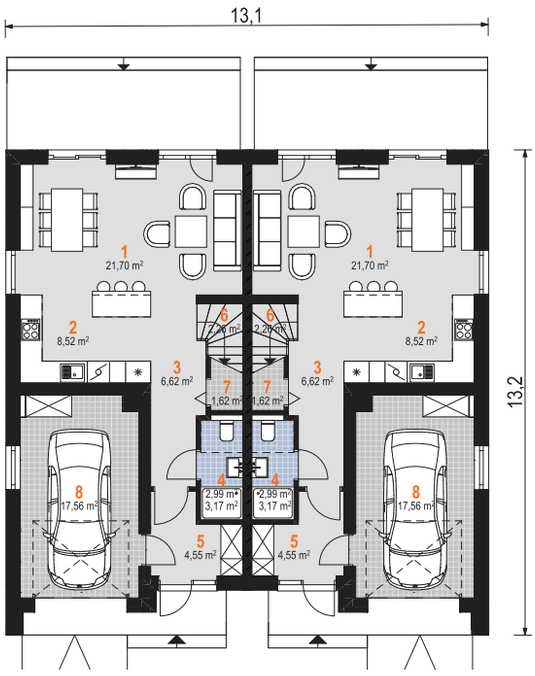
tradycyjna murowana
- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + styropian
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana, krokwiowo płatwiowa
- **schody:** płytowe żelbetowe

SPOSÓB OGRZEWANIA

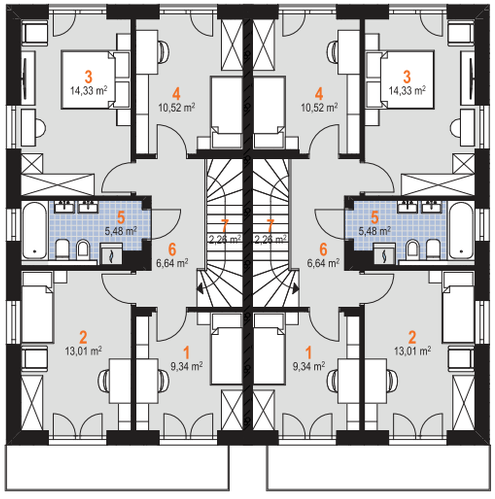
kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

PARTER
44,4 m²/66 m²

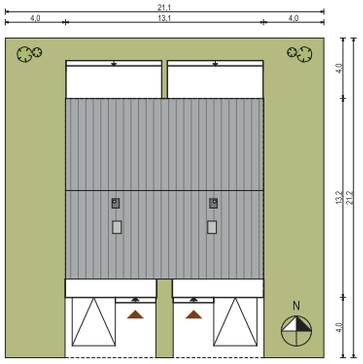


PIĘTRO
59,3 m²/61,6 m²









SYTUACJA

• min. gabaryty działki 22,1 x 21,2 m



eprasa.pl 04c2713bfd

LISZKA MULTI DUOLIT (ID-1787)

156,2 m²
pow. użytkowa



Zobacz więcej na
www.archeton.pl

PARAMETRY DOMU

• powierzchnia użytkowa	156,2	m²
• powierzchnia netto	250,9	m²
• powierzchnia zabudowy	104,5	m²
• kubatura	850,5	m³
• powierzchnia dachu	108	m²
• kąt nachylenia dachu	35	°
• wysokość do kalenicy	10	m

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

tradycyjna murowana

- **ściany zewnętrzne:** beton komórkowy + wełna mineralna
- **ściany wewnętrzne:** beton komórkowy
- **strop:** żelbetowy, monolityczny
- **konstrukcja dachu:** drewniana, krokwiowa
- **schody:** żelbetowe

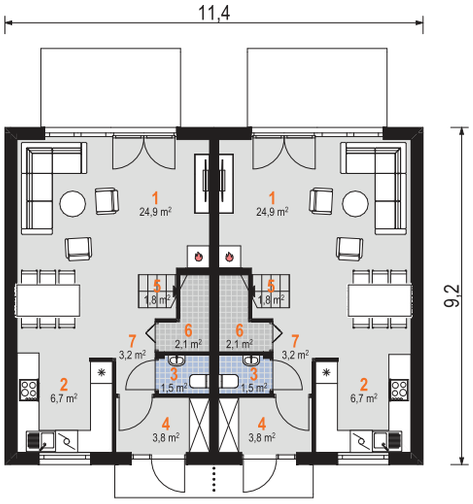
SPOSÓB OGRZEWANIA

kocioł na gaz

Sprawdź koszty budowy na **www.archeton.pl**

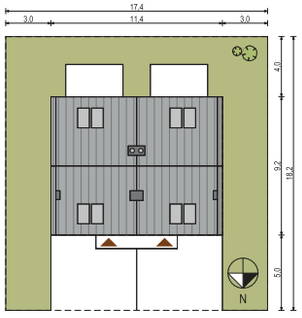
PARTER

36,9 m²/40,8 m²







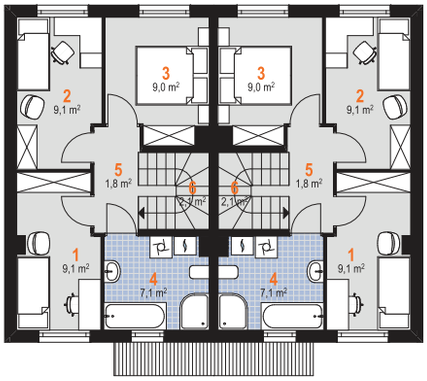


SYTUACJA

- min. gabaryty działki 17,4 x 18,2 m

PIĘTRO

38,1 m²/41,3 m²





WIDOK DOMU OD STRONY OGRODU

eprasa.pl 04c2713bfd

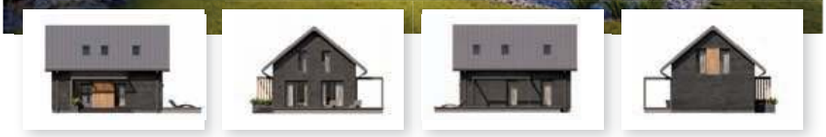
KUP PROJEKT DOMU NA www.archetyp.pl



ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW
ul. Warszawska 9/16, 15-062 Białystok
tel. 85 652 55 54, e-mail: biuro@archetyp.pl
www.archetyp.pl

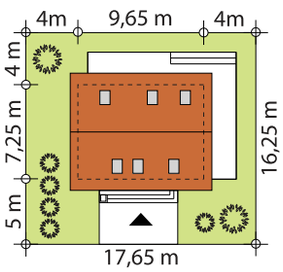
HELEN 2

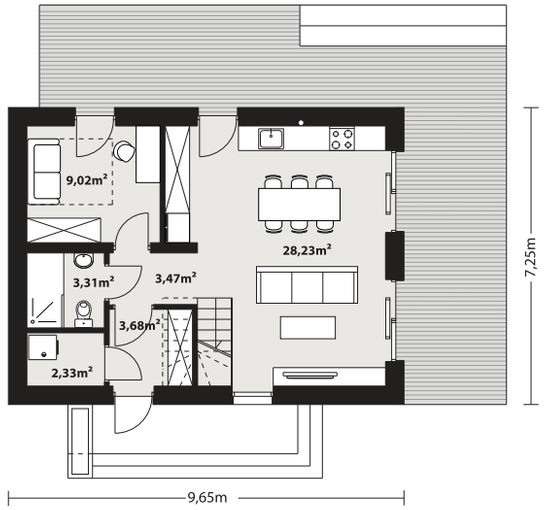


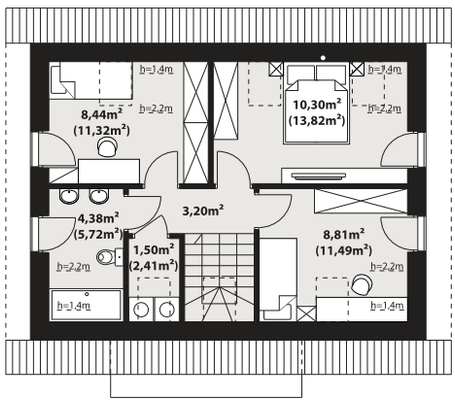


powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
86,67	69,96	425	126	7,60	40°

Helen 2 to projekt domu parterowego z użytkowym poddaszem, który wpisuje się w nurt nowoczesnej architektury. Pomimo niewielkich rozmiarów projekt ten zapewni pełen komfort mieszkania nawet 4-osobowej rodzinie. To niewielki dom parterowy o idealnie rozplanowanym układzie funkcjonalnym i nowoczesnym wyglądzie. Minimalistyczna bryła, dwuspadowy dach oraz powierzchnia użytkowa nie przekraczająca 90 m² to gwarancja niewielkich kosztów budowy. To projekt nie tylko tani i łatwy w budowie, ale również niezwykle funkcjonalny. Bryła budynku jest na rzucie prostokąta, co pozwala na optymalne wykorzystanie przestrzeni wewnątrz domu, co jest szczególnie ważne w przypadku niewielkich działek. Dom wykończono w nowoczesnym stylu.







KUP PROJEKT DOMU NA www.archetyp.pl

eprasa.pl 04c2713bfd











eprasa.pl 04c2713bfd

KUP PROJEKT DOMU NA www.archetyp.pl



ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW
ul. Warszawska 9/16, 15-062 Białystok
tel. 85 652 55 54, e-mail: biuro@archetyp.pl
www.archetyp.pl

NORI



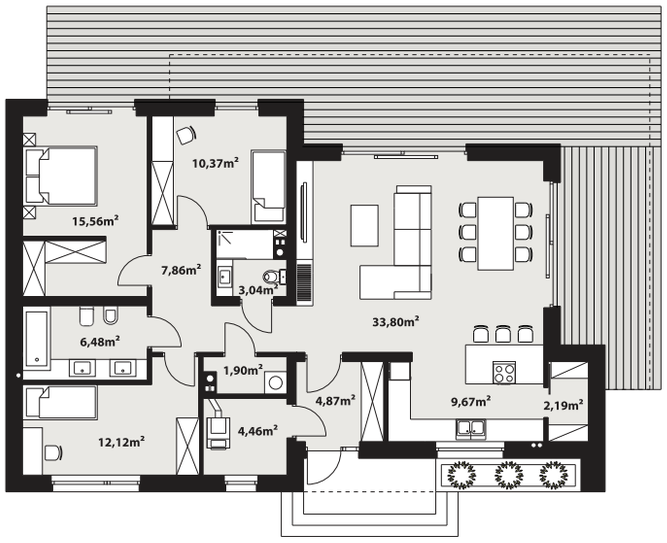






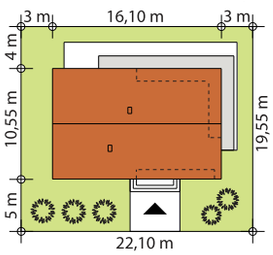






powierzchnia **użytkowa** m²	powierzchnia **zabudowy** m²	**kubatura** budynku m³	powierzchnia **dachu** m²	wysokość **budynku** m	nachylenie **dachu**
112,32	**146,97**	**875**	**196**	**7,06**	**30°**

Nori to parterowy dom jednorodzinny, łączący nowoczesny charakter elewacji z prostym, klasycznym układem pomieszczeń. Jest to bardzo wygodny , prosty i funkcjonalny dom, który swoim pełnym programem zapewnia optymalny komfort 4-osobowej rodzinie. Przestronna część dzienna to duży salon z jadalnią otwierający się na ogród poprzez ogromne przeszklenie, kuchnia ze spiżarnią oraz wc. Atutem projektu jest duży, zadaszony taras. Tak zaproponowany, ciekawy i przestronny układ pomieszczeń umożliwia szereg aranżacji. Część nocna to 3 sypialnie, z czego dwie posiadają wyjście na taras oraz przestronna łazienka i pralnia. W domu zaprojektowano dużą kotłownię dostępną z wiatrołapu, której parametry pozwalają na montaż kotła na każdy rodzaj paliwa.



KUP PROJEKT DOMU NA www.archetyp.pl

eprasa.pl 04c2713bfd











eprasa.pl 04c2713bfd



ARCHETYP

ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW
ul. Warszawska 9/16, 15-062 Białystok
tel. 85 652 55 54, e-mail: biuro@archetyp.pl
www.archetyp.pl

SURAŻKOWO 3





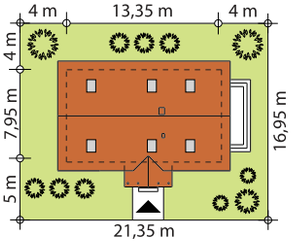


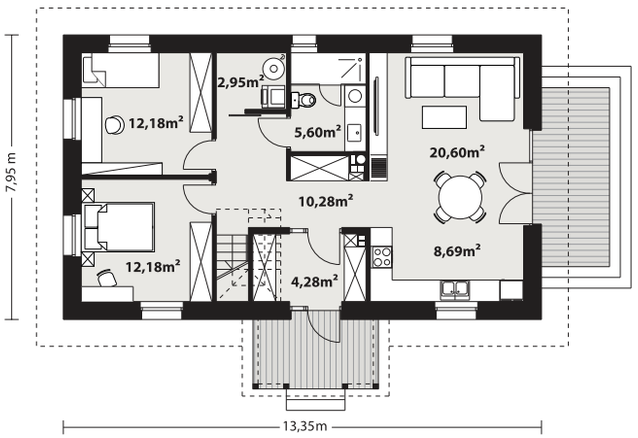


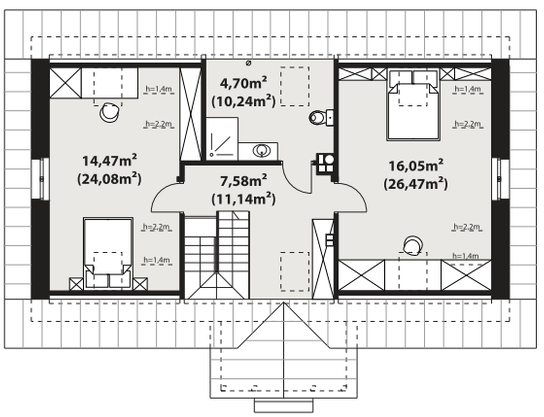


powierzchnia **użytkowa** m²	powierzchnia **zabudowy** m²	**kubatura** budynku m³	powierzchnia **dachu** m²	wysokość **budynku** m	nachylenie **dachu**
119,56	**106,13**	**582**	**189,5**	**7,5**	**40°**

Suražkowo 3 to projekt niedużego domu z użytkowym poddaszem nawiązujący stylem do tradycyjnych podlaskich domów. Posiada na parterze dwie sypialnie, otwartą część dzienną, łazienkę oraz pomieszczenie techniczne. Na poddaszu zlokalizowano dodatkowe dwie sypialnie i łazienkę. Wszystkie wewnętrzne ściany parteru i poddasza są działowe co pozwala na wiele sposobów ich aranżowania. Wejście do domu jest przez zadaszony ganek-werandę. Dom standardowo wyposażony jest w pompę ciepła oraz kominek.







eprasa.pl 04c2713bfd











eprasa.pl 04c2713bfd

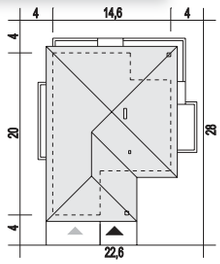
AURA II [A]

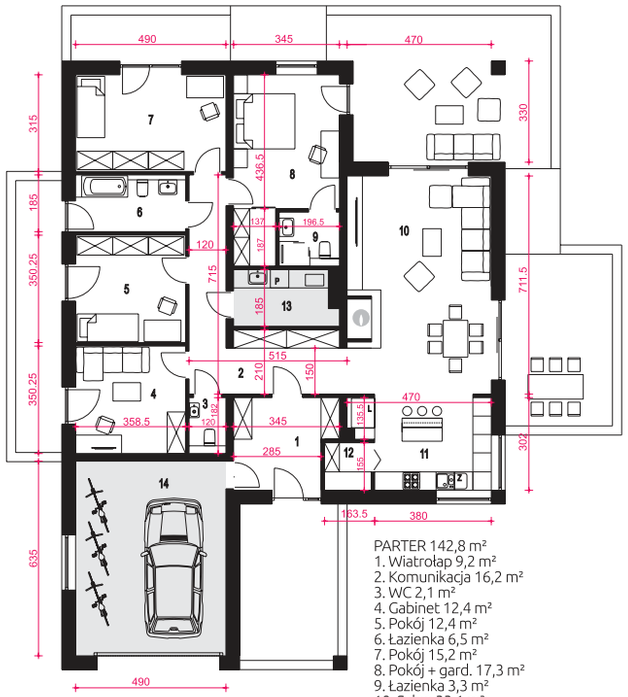




powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
142,8	261,2	484	346,5	7,0	25°

Aura II z garażem to projekt komfortowego domu jednorodzinnego dla 4-5 osobowej rodziny. Główna bryła Aury II jest założona na planie kwadratu z dobudowanym garażem od strony frontowej. Przekryta regularnym dachem o kącie nachylenia 25°. Wielospadowy dach obejmuje zadaszenie strefy wejściowej. Dom ozdobiony jest detalami w naturalnych kolorach - szarość oraz elementami o teksturze drewna. W środku zaprojektowano trzy sypialnie o nieco zróżnicowanej wielkości. Dwuosobowa sypialnia usytuowana w centralnej części, w założeniu wspólna dla rodziców, posiada indywidualną garderobę, łazienkę i osobne wyjście na taras ogrodowy.





PARTER 142,8 m²
1. Wiatrołap 9,2 m²
2. Komunikacja 16,2 m²
3. WC 2,1 m²
4. Gabinet 12,4 m²
5. Pokój 12,4 m²
6. Łazienka 6,5 m²
7. Pokój 15,2 m²
8. Pokój + gard. 17,3 m²
9. Łazienka 3,3 m²
10. Salon 33,1 m²
11. Kuchnia 12,8 m²
12. Spiżarnia 2,3 m²
13. Pom. tech. z CO* 5,8 m²
14. Garaż* 30,8 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

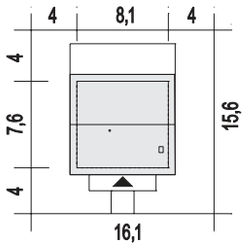
BRATEK [B1]

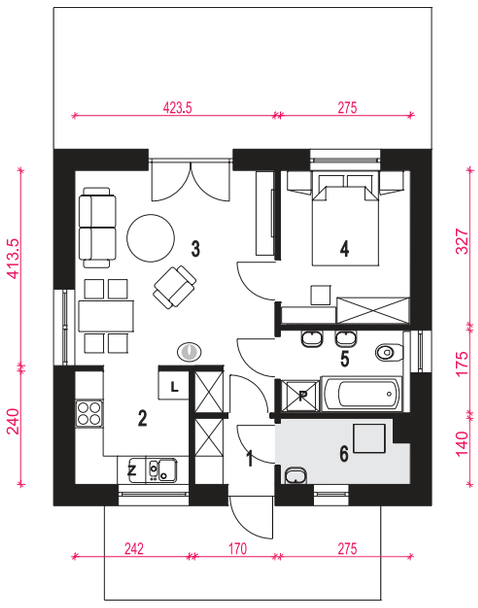




powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
40,2	60,9	109	89	4,9	25°

Projekt domu Bratek B1 to wariant bez zadaszenia tarasu ogrodowego. Bratek to mały domek parterowy dla 2-3 osobowej rodziny. Prosta konstrukcja i forma budynku w tym dwuspadowy dach sprawiają, że jest to dom bardzo ekonomiczny w budowie i w użytkowaniu. Projekt domu Bratek można z powodzeniem wykorzystać jako dom rekreacyjny do użytku własnego lub inwestycyjnie. Na funkcję domu składa się wiatrołap z wnękową szafą, kuchnia, salon z jadalnią, sypialnia, wygodna łazienka oraz kotłownia z piecem na paliwo stałe. W kotłowni z powodzeniem można zastosować również piec na paliwo gazowe, w tym celu możemy opracować stosowny aneks.

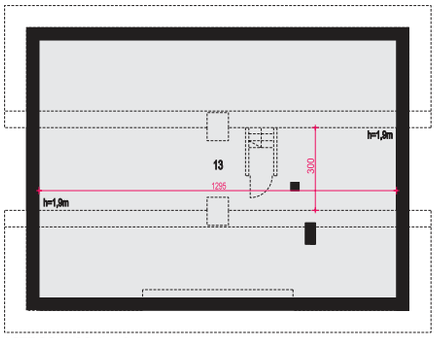




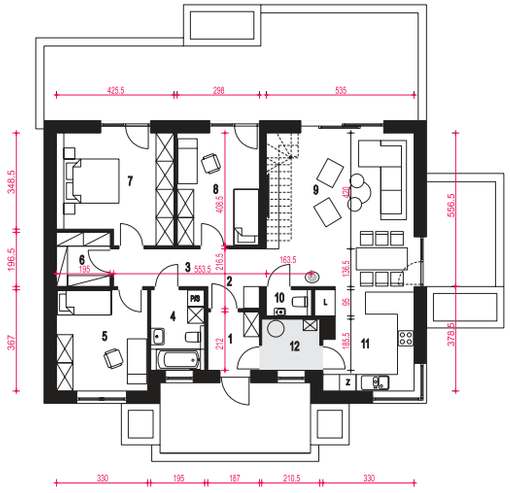
PARTER 40,2 m²
1. Wiatrołap 2,3 m²
2. Kuchnia 5,7 m²
3. Salon + jadalnia 18,8 m²
4. Sypialnia 8,8 m²
5. Łazienka 4,6 m²
6. Kotłownia* 3,5 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

eprasa.pl 04c2713bfd



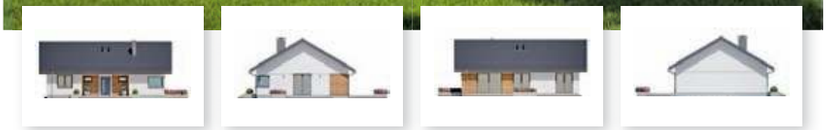
PODDASZE 38,4 (38,4) m²

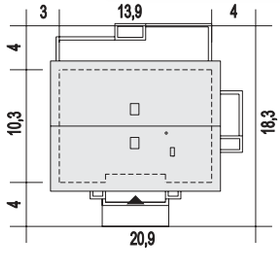


PARTER 104,7 m²
1. Wiatrołap 3,8 m²
2. Hol 4,3 m²
3. Korytarz 4,5 m²
4. Łazienka 5,6 m²
5. Sypialnia 11,9 m²
6. Garderoba 3,6 m²
7. Sypialnia 15,9 m²
8. Sypialnia 11,9 m²
9. Salon + jadalnia 29,5 m²
10. Toaleta 1,5 m²
11. Kuchnia 12,2 m²
12. Pom.gosp./C.O.* 3,8 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej







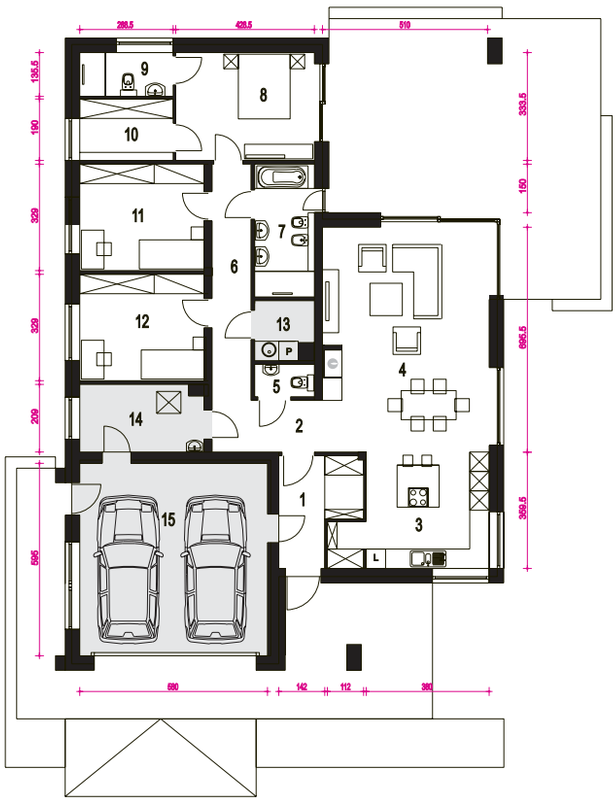
powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
104,7	142,7	565	211,4	6,7	30°

Projekt domu Bratek III to trzeci projekt z serii projektów o tej nazwie. To projekt domu parterowego z poddaszem do adaptacji. Jako dom o prostej formie, konstrukcji, przekryty dwuspadowym dachem będzie bardzo ekonomiczny w budowie i w utrzymaniu. Na funkcję domu składa się w części ogólnodostępnej: wiatrołap, wygodna komunikacja z obszernym holem, salon z jadalnią, kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym oraz wygodna toaleta. W części prywatnej mamy do dyspozycji 3 sypialnie, łazienkę oraz garderobę. Niewątpliwym atutem projektu jest możliwość wykorzystania poddasza na cele użytkowe.

BRATEK III [B]

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

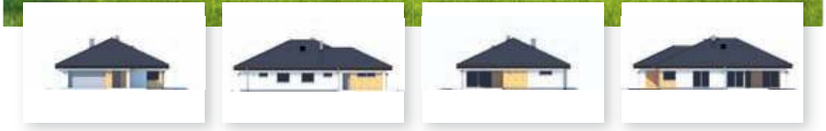
dom dla ciebie® GALERIA PROJEKTÓW

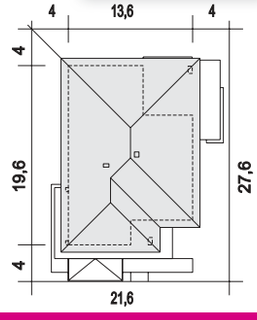


PARTER 129,2 m²
1. Wiatrołap z gard. 7,1 m²
2. Hol 4,9 m²
3. Kuchnia ze spiż. 15,0 m²
4. Salon 35,5 m²
5. WC 1,8 m²
6. Korytarz 8,5 m²
7. Łazienka 7,4 m²
8. Sypialnia 14,1 m²
9. Łazienka 3,8 m²
10. Garderoba 5,3 m²
11. Sypialnia 12,9 m²
12. Sypialnia 12,9 m²
13. Pralnia* 3,2 m²
14. Kotłownia* 7,9 m²
15. Garaż* 34,2 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej







powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
129,0	254,2	389	326,5	7,0	25°

Projekt domu jednorodzinnego Bursztyn II A1 powstał jako wariant ze zmienioną geometrią dachu wariantu A. To propozycja wygodnego domu parterowego z dachem wielospadowym i dwustanowiskowym garażem. Projekt przeznaczony jest dla czteroosobowej rodziny. Bursztyn II posiada sporych rozmiarów strefę dzienną (z dużym salonem z wyjściem na obszerny,zadaszony taras, dużą kuchnią z wyspą, sporą spiżarnią i WC dla gości) oraz funkcjonalną strefę nocną, na którą składają się: 3 sypialnie-w tym jedna posiada wewnętrzną łazienkę i garderobę, duża łazienka z oknem, pralnia oraz kotłownia z przejściem do garażu.

BURSZTYN II [A1]

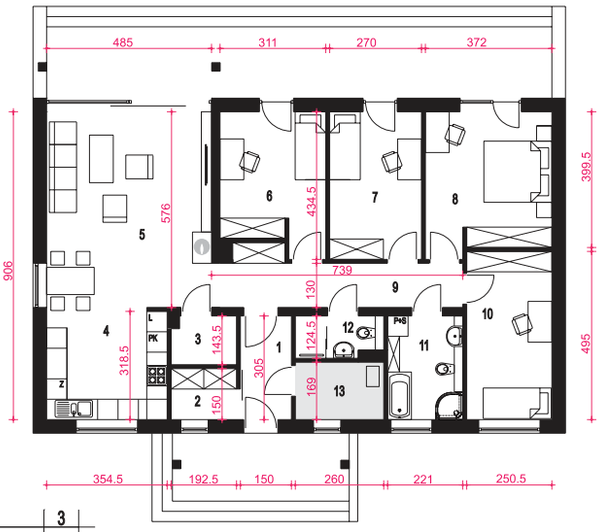
eprasa.pl 04c2713bfd

KUP PROJEKT DOMU NA www.domdlaciebie.com.pl

GĄSKA III [B]

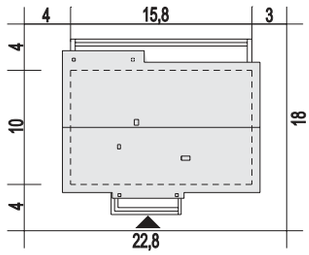






powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
119,2	166,1	b.d.	233,5	7,0	30°

Projekt domu Gąska III to doskonała propozycja dla 4-5 osobowej rodziny, poszukującej funkcjonalnego i ekonomicznego miejsca do życia. Na niewielkiej powierzchni udało się zmieścić cztery indywidualne sypialnie, przestronny salon, kuchnię, dwie łazienki, spiżarnię oraz garderobę przy wiatrołapie. Większość pomieszczeń rozplanowano wzdłuż korytarza. Otwarta kuchnia płynnie łączy się z jadalnią i salonem, a tuż obok znajduje się wygodna spiżarnia. Kotłownia, dostępna z wiatrołapu. Od strony frontowej i ogrodowej zaprojektowano zadaszenia na słupach. Elewacja budynku łączy nowoczesne materiały, takie jak drewno i kamień, nadając bryle stylowy charakter.



PARTER 119,2 m²
1. Wiatrołap 4,4 m²
2. Garderoba 2,8 m²
3. Spiżarnia 2,6 m²
4. Kuchnia 11,5 m²
5. Salon 27,6 m²
6. Pokój 11,9 m²
7. Pokój 11,5 m²
8. Pokój 14,9 m²
9. Korytarz 10,3 m²
10. Pokój 12,1 m²
11. Łazienka 6,6 m²
12. Łazienka 3,0 m²
13. Pom. gosp.+CO* 4,3 m²

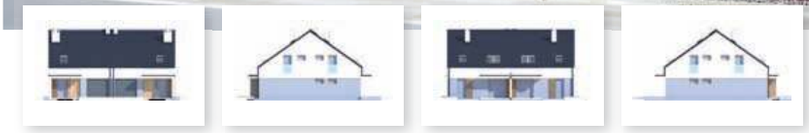
* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

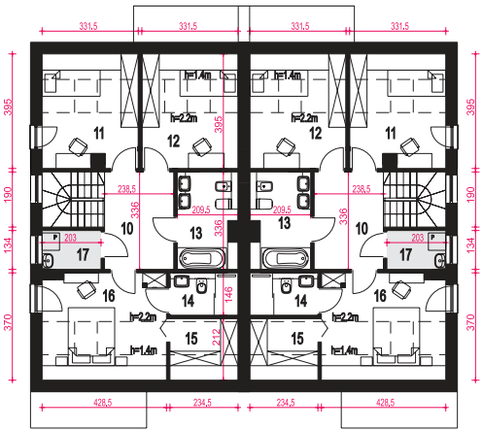
dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

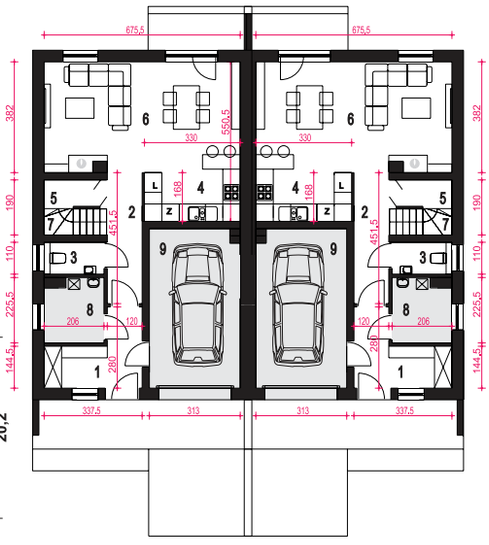
GŁUSZEC III MODE [A-BL]







PODDASZE 45,2 m² (64,0) m²
10. Hol 8,0 (8,0) m²
11. Sypialnia 8,3 (13,0) m²
12. Sypialnia 8,0 (12,7) m²
13. Łazienka 6,6 (6,6) m²
14. Łazienka 3,3 (3,3) m²
15. Garderoba 1,6 (4,9) m²
16. Sypialnia 9,4 (15,5) m²
17. Pralnia* 2,6 (2,6) m²

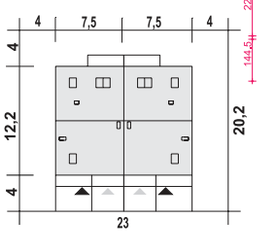


PARTER 50,0 m²
1. Wiatrołap, gard. 6,3 m²
2. Hol 5,6 m²
3. WC 2,2 m²
4. Kuchnia 7,5 m²
5. Spiżarnia 1,0 m²
6. Salon 23,3 m²
7. Schody 4,1 m²
8. Pom. tech.+CO* 4,2 m²
9. Garaż* 16,8 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

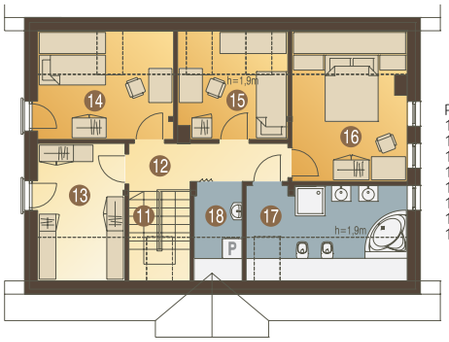
powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
189,9	179,6	698	219,6	8,7	35°

Poniższy opis dotyczy jednego segmentu: Projekt domu Głuszec III Mode to propozycja klasycznego domu jednorodzinnego z zagospodarowanym poddaszem na cele mieszkalne. Ten dwukondygnacyjny i prosty konstrukcyjnie dom z wbudowanym garażem jest dobrą alternatywą na wąskie działki lub do zabudowy bliźniaczej. Zadaszone wejście jest usytuowane frontalnie, co umożliwia również zabudowę szeregową. Na rzucie prostokąta zaprojektowano ustawną funkcję. Na parterze mieści się strefa wspólna, dzienna - salon z otwartą kuchnią. Można z niego wyjść na taras. W salonie przewidziano miejsce na kominek obok klatki schodowej. W strefie wejściowej przewidziano miejsce na garderobę oraz wejście do garażu oraz do pomieszczenia technicznego z piecem CO.

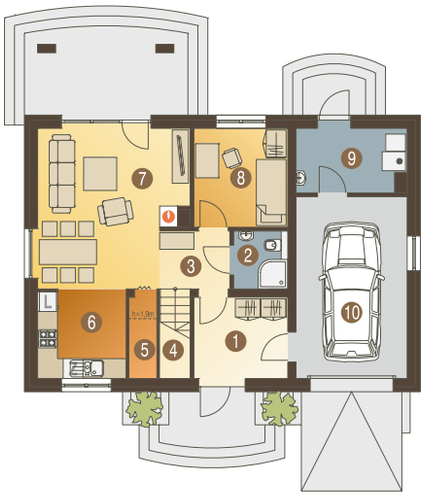


KUP PROJEKT DOMU NA www.domdlaciebie.com.pl

eprasa.pl 04c2713bfd



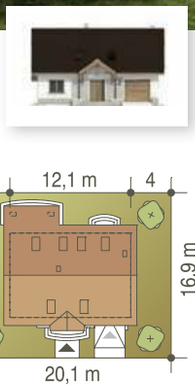
PODDASZE 40,8 m² (61,7) m²
11. Schody 2,5 (2,5) m²
12. Przedpokój 6,0 (6,0) m²
14. Sypialnia 7,9 (13,4) m²
15. Sypialnia 6,2 (10,7) m²
16. Sypialnia 10,8 (15,3) m²
17. Łazienka 7,4 (13,8) m²
13. Strych (Gard.)* 7,4 (10,9) m²
18. Pralnia* 2,4 (4,3) m²



PARTER 51,9 m²
1. Wiatrołap 6,8 m²
2. Łazienka 2,8 m²
3. Hol 3,2 m²
4. Schody 2,4 m²
5. Schowek 0,8 m²
6. Kuchnia 7,1 m²
7. Salon+ aneks jadalniany 20,5 m²
8. Pokój 8,3 m²
9. Kotłownia* 6,2 m²
10. Garaż* 18,1 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej





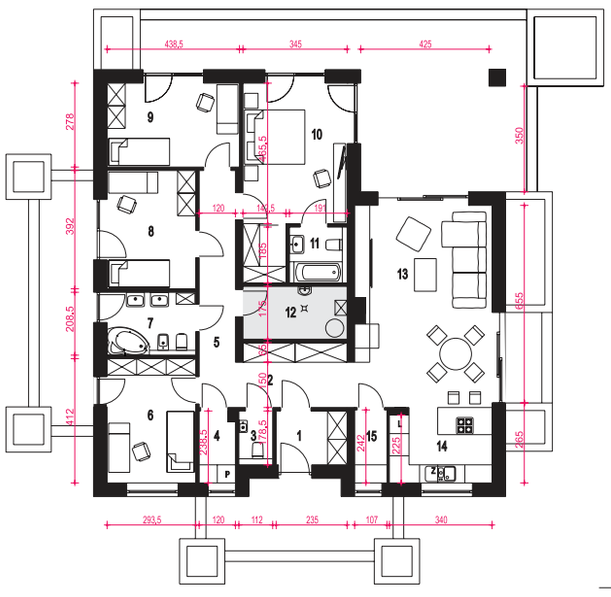
powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
92,6	110,0	404	186,5	7,9	40°

Julia III to bardzo funkcjonalny i ekonomiczny w budowie dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym dla 4-5 osobowej rodziny. Jest to mniejsza wersja projektu Julia II. Projekt domu Julia III dzięki zwartej bryle i ciepłej kolorystyce elewacji jest atrakcyjną propozycją dla osób poszukujących projektów o tradycyjnej stylistyce. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej, z pustaków ceramicznych izolowanych styropianem. Przekryty jest dwuspadowym dachem opartym na stropie Teriva i tradycyjnej więźbie dachowej ze ścianką kolankową wysokości około 0,8 m.

JULIA III [A1]

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

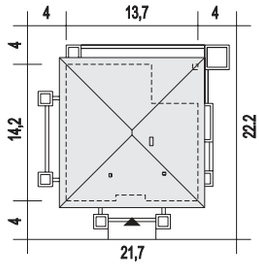
dom dla ciebie® GALERIA PROJEKTÓW



PARTER 126,9 m²
1. Wiatrołap 4,1 m²
2. Holl 8,1 m²
3. WC 1,9 m²
4. Pralnia* 2,7 m²
5. Komunikacja 9,2 m²
6. Sypialnia 11,9 m²
7. Łazienka 6,0 m²
8. Sypialnia 11,3 m²
9. Sypialnia 12,0 m²
10. Sypialnia + gard. 18,5 m²
11. Łazienka 3,4 m²
12. Pom. tech. z C.O.* 5,9 m²
13. Salon + jadalnia 29,8 m²
14. Kuchnia 8,2 m²
15. Spiżarnia 2,5 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej





powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
126,9	194,0	366	262	6,4	25°

Projekt domu Klara II bez garażu to nowoczesny dom parterowy dla 4 do 5cio osobowej rodziny. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej z tradycyjną więźbą dachową, przekryty spadzistym dachem kopertowym. Klara II to funkcjonalny projekt domu parterowego, łączący strefę ogólnodostępną i prywatną na jednym poziomie. Projekt jest większą wersją projektu Klara i został powiększony o jedną dodatkową sypialnię, w wyniku czego posiada 5 pokoi w tym salon. W części wejściowej mamy przewidziany wygodny wiatrołap i hol z szafami wnękowymi, pralnię oraz toaletę. W części ogólnodostępnej zaprojektowano przestronny i dobrze doświetlony salon z miejscem na wygodny stół jadalniany z widokiem na ogród.

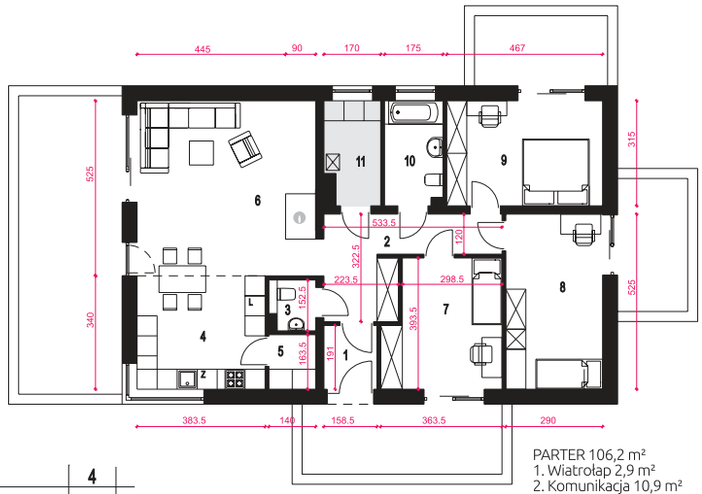
KLARA II [B]

eprasa.pl 04c2713bfd

LENA II [B]

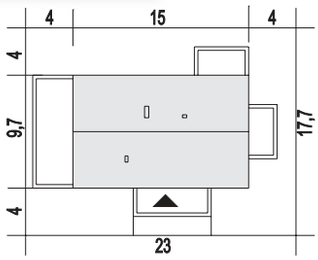






powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
106,1	142,6	b.d.	174	7,0	35°

Lena II to projekt nowoczesnego parterowego domu, z dachem bez okapów dedykowany osobom poszukującym funkcjonalnego i ekonomicznego w użytkowaniu domu mieszkalnego. Prosta, elegancka bryła z dużymi przeszkleniami w strefie ogrodowej, białą elewacją oraz dachem pokrytym czerwoną dachówką sprawia, że dom prezentuje się nowocześnie, a jednocześnie harmonijnie wpisuje się w naturalne otoczenie. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy wygodne sypialnie. Strefę dzienną tworzy przestronny salon połączony z jadalnią i kuchnią, z bezpośrednim wyjściem na duży taras ogrodowy. Układ pomieszczeń zapewnia komfortową codzienność i prywatność



PARTER 106,2 m²
1. Wiatrołap 2,9 m²
2. Komunikacja 10,9 m²
3. WC 1,9 m²
4. Kuchnia 12,9 m²
5. Spiżarnia 2,2 m²
6. Salon 27,8 m²
7. Pokój 12,8 m²
8. Pokój 15,0 m²
9. Pokój 14,5 m²
10. Łazienka 5,3 m²
11. Pom. tech.* 4,9 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

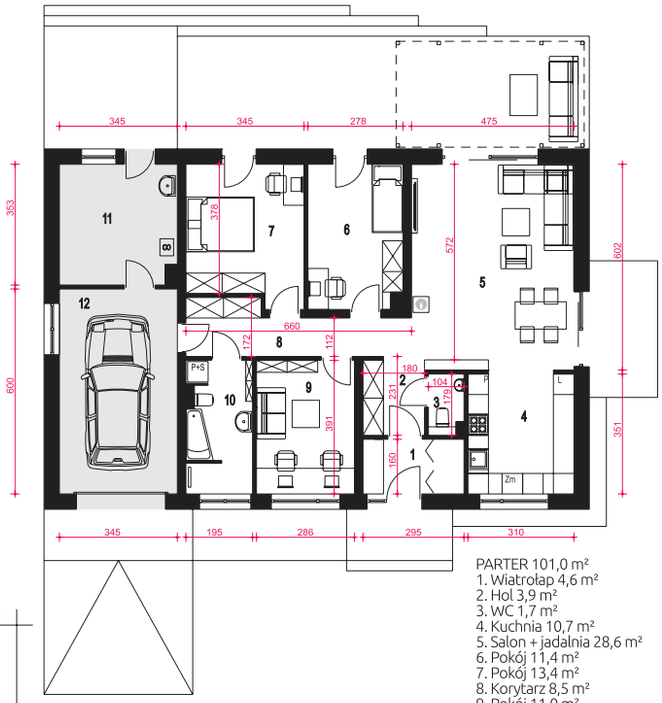
dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

MAJKA II [A]

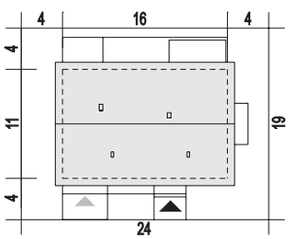






powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
100,9	169,1	360	236	7,0	30°

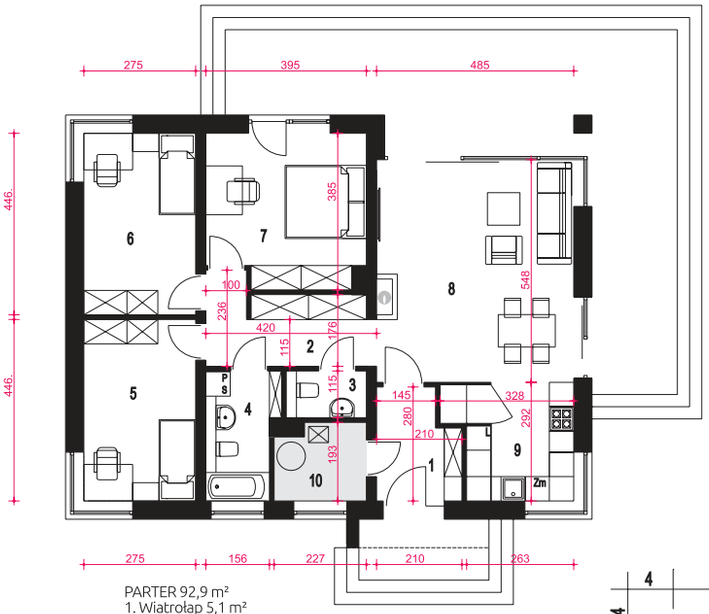
Majka II to projekt wygodnego i funkcjonalnego, parterowego domu jednorodzinnego z dachem dwuspadowym w równoległym ustawieniu kalenicowym względem elewacji frontowej. Charakteryzuje się harmonijnym i estetycznym wyglądem, oferując jednocześnie komfortowe warunki dla mieszkańców. Projekt został zaprojektowany z myślą o czteroosobowej rodzinie, a jego wszechstronny design sprawia, że doskonale wpasuje się zarówno w nowe osiedla, jak i istniejące zabudowania. Główne wejście do domu, umieszczone na elewacji frontowej, prowadzi do wiatrołapu i dalej do holu z praktycznymi szafami, garderobą oraz WC. Stąd można przejść dalej do strefy dziennej z salonem, kuchnią i jadalnią.



PARTER 101,0 m²
1. Wiatrołap 4,6 m²
2. Hol 3,9 m²
3. WC 1,7 m²
4. Kuchnia 10,7 m²
5. Salon + jadalnia 28,6 m²
6. Pokój 11,4 m²
7. Pokój 13,4 m²
8. Korytarz 8,5 m²
9. Pokój 11,0 m²
10. Łazienka 7,2 m²
11. Pom. tech.* 11,8 m²
12. Garaż* 20,4 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej

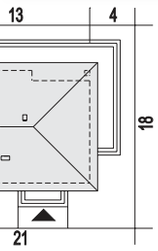
eprasa.pl 04c2713bfd



PARTER 92,9 m²
1. Wiatrołap 5,1 m²
2. Hol 7,6 m²
3. Wc 2,2 m²
4. Łazienka 5,1 m²
5. Pokój 12,1 m²
6. Pokój 12,1 m²
7. Pokój 14,1 m²
8. Salon 26,3 m²
9. Kuchnia 8,3 m²
10. Pom. tech.* 4,0 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej



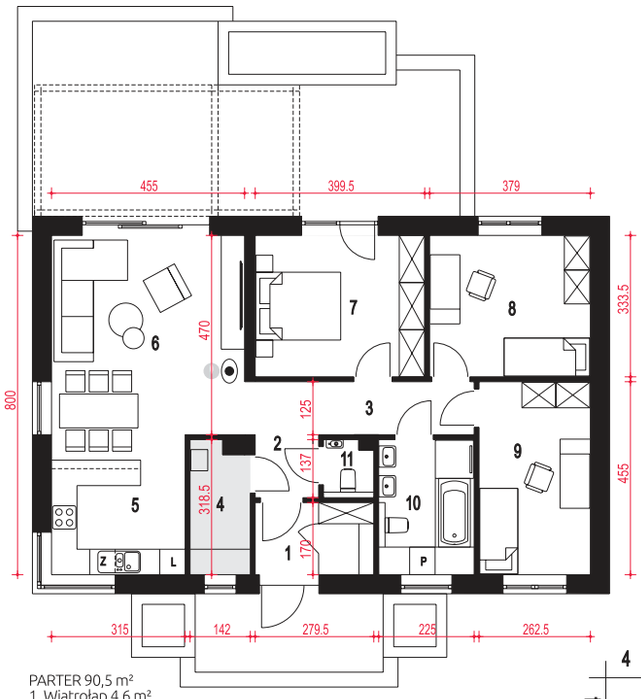


powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
92,9	131,7	252	199	7,1	35°

Oliwka to propozycja niewielkiego, ale komfortowego i funkcjonalnego domu jednorodzinnego z wielospadowym dachem, którego kalenica biegnie równolegle do elewacji frontowej. Wyróżnia się harmonijną i estetyczną formą, zapewniając mieszkańcom wygodę użytkowania. Projekt ten został stworzony z myślą o czteroosobowej rodzinie, a jego uniwersalny charakter sprawia, że świetnie pasuje zarówno do nowoczesnych osiedli, jak i istniejących zabudowań. Wejście główne prowadzi przez wiatrołap do otwartej strefy dziennej, obejmującej salon, kuchnię oraz jadalnię. Te pomieszczenia tworzą wspólną przestrzeń, w której zaplanowano kominek oraz dwa wyjścia na taras.

OLIWKA [B]

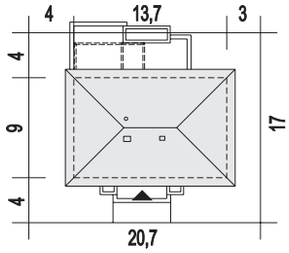
ARCHECO PLUS Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-040 Bielany Wrocławskie
tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl



PARTER 90,5 m²
1. Wiatrołap 4,6 m²
2. Holl 2,2 m²
3. Korytarz 6,6 m²
4. Pom. tech./spiż.* 4,2 m²
5. Kuchnia 8,4 m²
6. Salon z jadalnią 23,0 m²
7. Sypialnia 13,1 m²
8. Sypialnia 12,4 m²
9. Sypialnia 11,7 m²
10. Łazienka 7,0 m²
11. Toaleta 1,5 m²

* Pomieszczenia nie wliczone do powierzchni użytkowej





powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
90,5	121,7	b.d.	182	5,9	30°

Projekt domu Pieris bez garażu to kompaktowy, nowoczesny dom parterowy dla 4ro osobowej rodziny. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej z prefabrykowana więźbą dachową, przekryty jest spadzistym dachem kopertowym. Pieris to projekt funkcjonalnego domu parterowego, łączący strefę ogólnodostępną i prywatną na jednym poziomie. W części wejściowej mamy przewidziany wygodny wiatrołap z garderobą i hol, toaletę oraz pomieszczenie techniczne ze spiżarnią. W części ogólnodostępnej zaprojektowano przestronny i dobrze doświetlony salon z miejscem na wygodny stół jadalniany z widokiem na ogród. Dzięki dużym drzwiom tarasowym od strony ogrodowej, dostaniemy się wprost na zewnętrzny taras.

PIERIS [B]

eprasa.pl 04c2713bfd

KUP PROJEKT DOMU W DOBRYM DOMU!

Jak czytać projekt domu?

Co oznaczają poszczególne rysunki, schematy, skróty przy prezentowanych projektach? Czym jest numer ewidencyjny, wizualizacja projektu lub rzut sytuacyjny budynku? Jeśli wybierasz projekt, warto to wiedzieć!



1 **Nazwa projektu**
Nazwa własna jest charakterystyczna dla pracowni i nadawana projektowi przez autora. Często pojawia się przy niej numer wersji lub specyficzna cecha projektu.

2 **Podstawowe dane dotyczące domu**
Powierzchnia użytkowa (powierzchnia mieszkalna) z ewentualnym wyszczególnieniem pomieszczeń, których do niej nie wliczamy. Powierzchnia zabudowy, powierzchnia połaci dachowej, kubatura, wysokość budynku mierzona od powierzchni gruntu oraz kąt nachylenia dachu podany w stopniach.

3 **Opis projektu**
Najistotniejsze dane dotyczące projektu, przewidywanej liczby mieszkańców, funkcjonalności, układu pomieszczeń i jego unikalnych cech. Często podawane są też nazwy projektów podobnych i innych, zbliżonych wersji.

4 **Wizualizacje projektu**
Wizualizacja przedstawia projekt w wersji pokazanej na rzutach i ujętej w opisie. Należy pamiętać o tym, że szczegółowy sposób wykończenia elewacji zależy tylko od inwestora – czyli od Ciebie. Chyba, że zdecydujesz się na wierne odwzorowanie kolorystyki i szczegółów. Do projektów często też dołączana jest zgoda na adaptację budynku, co umożliwia zmiany w projekcie.

5 **Wizualizacje elewacji**
Wizualizacje elewacji pokazują budynek z każdej strony, zaczynając od frontu, przez lewy bok, ogród, po bok prawy. Na nich możemy sprawdzić rzeczywisty układ okien, proporcje budynku niezniekształcone perspektywą oraz położenie na płaszczyźnie gruntu.

6 **Rzut sytuacyjny budynku**
Rzut sytuacyjny pokazuje umiejscowienie budynku na działce. Zwykle pokazane wymiary działki są wymiarami minimalnymi, z odległościami od budynku do krawędzi działki określonymi ustawowo. Często na rzucie oznacza się orientację budynku względem południa. Bardzo istotne są oznaczenia wejścia frontowego do domu oraz wjazdu do garażu. Na rzutach sytuacyjnych jest dobrze widoczny układ okien dachowych, kominów oraz połaci dachowych.

7 **Rzuty kondygnacji budynku**
Rzuty kondygnacji budynku z opisanymi powierzchniami pomieszczeń. Przy budynkach piętrowych lub z poddaszem użytkowym występują dwa rzuty: górny przedstawia piętro lub poddasze, dolny – parter. Jeżeli w budynku jest piwnica, to znajdziemy ją na mniejszym rzucie na samym dole. Warto zwrócić uwagę, czy w budynku jest garaż – oznaczony na rzucie miniaturką samochodu – i samemu obliczyć liczbę mieszkańców, licząc sypialnie – pomieszczenia oznaczane miniaturkami łóżek. W większości rzutów przeznaczenie pomieszczeń jesteśmy w stanie zidentyfikować na podstawie rysunków. Na niektórych umieszczone są podpisy z nazwami. Na poddaszach często pokazana jest wysokość i przebieg ścianki kolankowej.

eprasa.pl 04c2713bfd

DOBRE DOMY

blisko 1500 najlepszych projektów



REKLAMA

DOMY KLASYCZNE



DOMY NOWOCZESNE



DOMY TANIE W BUDOWIE



DOMY REPREZENTACYJNE



DOMY PIĘTROWE



DOMY PARTEROWE



www.dobredomy.pl

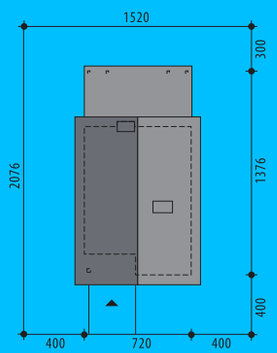
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

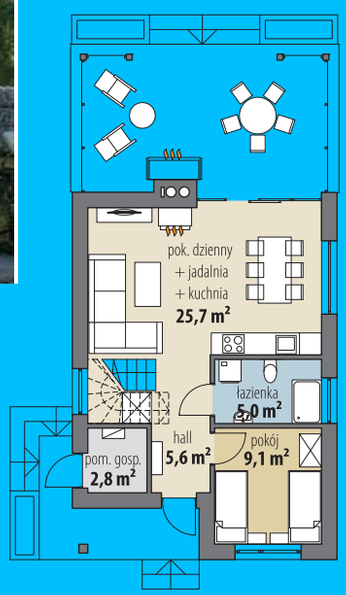
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

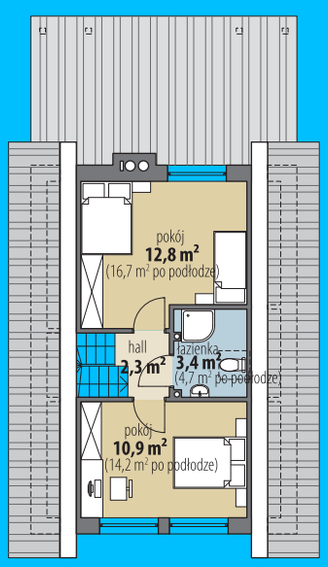
Pow. użytkowa	**74,8** m²
+ pom. gosp.	2,8 m²
Pow. zabudowy	97,4 m²
Wysokość budynku	7,1 m
Kubatura netto	250,3 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	15,20 x 20,76 m





Alyson





OPIS: Alyson to mały, murowany dom, o prostej bryle przekrytej dwuspadowym dachem. Głównym atutem tego domu jest duży, szeroko zadaszony taras z zewnętrznym kominkiem. Idealnie sprawdzi się na letnie wieczory przy grillu. Układ wnętrz jest dokładnie rozplanowany, z dbałością o jak najlepsze wykorzystanie dostępnej przestrzeni. Na parterze znajduje się sypialnia, łazienka oraz część dzienna - salon połączony z jadalnią oraz aneks kuchenny. Dostęp do pomieszczenia gospodarczego jest z zewnątrz budynku. Na poddaszu architekci proponują dwie ustawne sypialnie i łazienkę. Alyson doskonale sprawdzi się w przypadku wąskich działek. Nieduża powierzchnia użytkowa sprawia, że dom ten idealnie nada się na funkcję letniskową. Układ funkcjonalny w tym projekcie - trzy pokoje i dwie łazienki - zapewni, że nawet dwie rodziny spędzą w nim wygodnie i komfortowo wakacyjny czas.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych, na poddaszu g-k. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną kamienną oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

Parter Poddasze

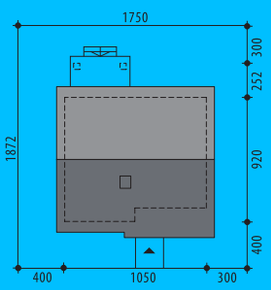


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

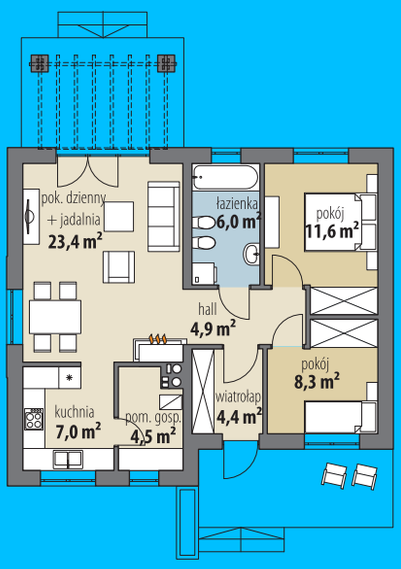
Pow. użytkowa	**70,1 m²**
Pow. zabudowy	105,1 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	197,3 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	17,50 x 18,72 m





Mini





OPIS: Mały dom parterowy, bez garażu, idealny dla seniorów lub rodziny 2+1. Jego układ funkcjonalny i niskie koszty budowy sprawiają, że stanie się świetną alternatywą dla mieszkania w bloku. W lewej części domu umieszczono strefę dzienną - pokój dzienny połączony z jadalnią i oddzielną kuchnię, którą można w ramach adaptacji zupełnie otworzyć. Z kuchni jest wejście do kotłowni. W prawej części domu zaprojektowano łazienkę i dwa pokoje. Dom, mimo swoich niewielkich rozmiarów jest wygodny.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

Parter



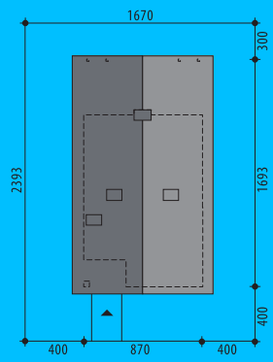
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	79,6 m²
+ antresola	17,2 m²
Pow. zabudowy	147,5 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	345,1 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	16,70 x 23,93 m





Ametyst

OPIS: Ametyst to uroczy dom o małej powierzchni użytkowej. Wyróżnia się nietypowym układem funkcjonalnym. Serce domu to wysoki salon (połączony z kuchnią i jadalnią) z widokiem na antresolę. Na parterze zaplanowano także łazienkę, dwa pokoje oraz kotłownię. Na górnym poziomie znajduje się antresola z możliwością wydzielenia z niej w ramach adaptacji biblioteczki oraz dużej sypialni. Projekt dostępny jest w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Ametyst II** oraz z poddaszem użytkowym - **Ametyst III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na poddaszu g-k. Strop drewniany belkowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną kamienną oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





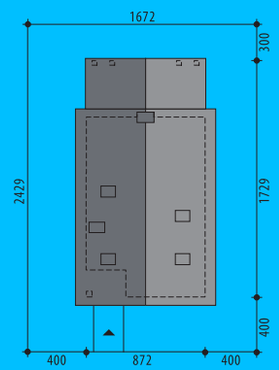
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **118,6** m²

Pow. zabudowy	147,9 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	443,4 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	16,72 x 24,29 m

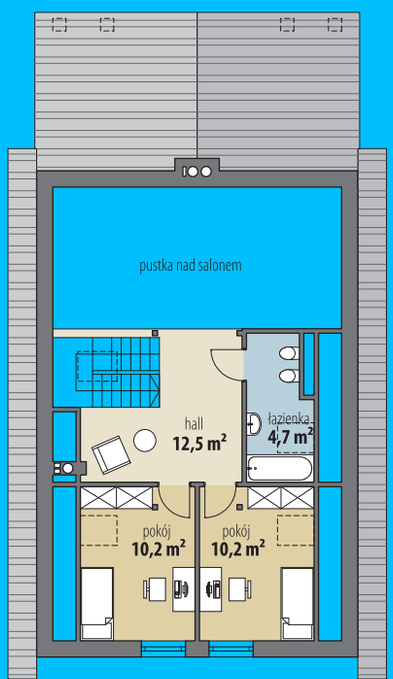




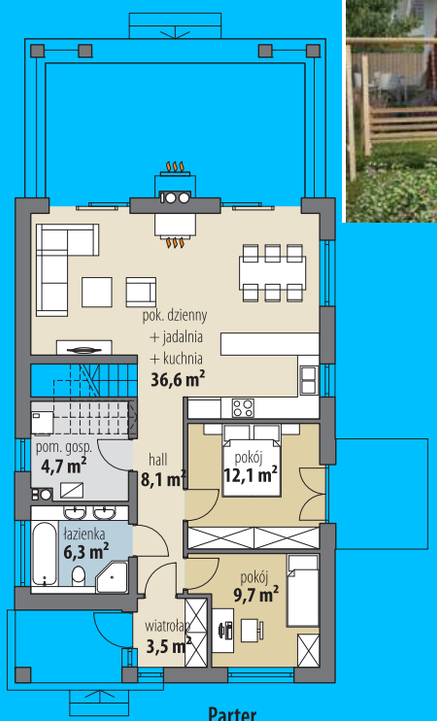
Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

Ametyst III





Poddasze



Parter

OPIS: Uroczy dom z poddaszem użytkowym, bez garażu. Od strony frontowej prezentuje się prosta elewacja, podkreślona drewnianą okładziną. Od strony ogrodowej uwagę przykuwa duży, zadaszony taras, na którym przyszli mieszkańcy będą mogli delektować się odpoczynkiem na świeżym powietrzu. Blask i ciepło zewnętrznego kominka umilą niejeden wiosenny i jesienny wieczór. Na parterze, w strefie wejściowej, architekci zaprojektowali wiatrołap z miejscem na szafę, co jest niezwykle ważne przy domach o niezbyt dużej powierzchni użytkowej. Dalej znajdują się dwa pokoje, łazienka i kotłownia. Część dzienna to otwarta przestrzeń, w której salon połączony jest z jadalnią i kuchnią. Na głównej ścianie umieszczono dwa duże okna z wyjściem na taras oraz piękny kominek. Na częścią dzienną domu jest wysoki sufit, co jest niezaprzeczalnym atutem tego projektu. Użytkowe poddasze składa się z antresoli, dwóch pokoi oraz łazienki. Projekt dostępny jest w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej: bez garażu **Ametyst** oraz z garażem **Ametyst II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych. Na poddaszu ścianki o konstrukcji lekkiej, gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.






eprasa.pl 04c2713bfd

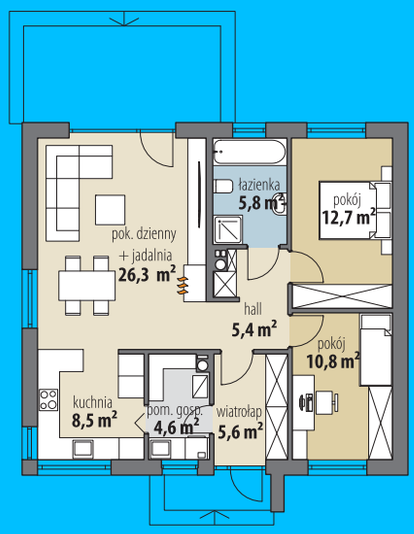


Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



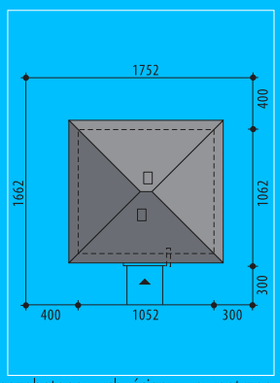
Ekonomiczny III

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40



Parter

Pow. użytkowa	79,7 m²
Pow. zabudowy	101,6 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	228,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	17,52 x 17,62 m



KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

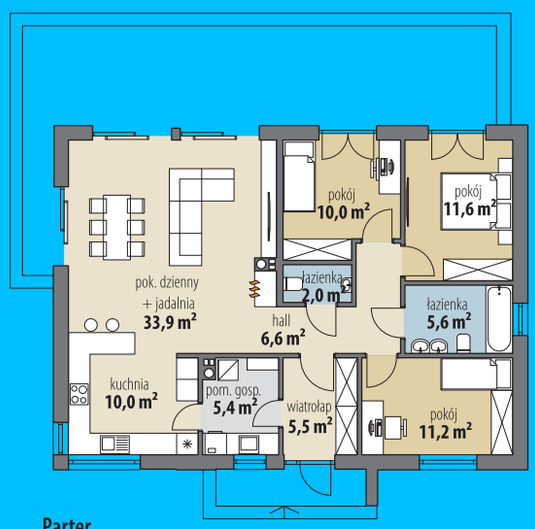


Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

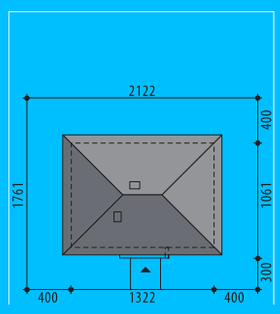


Ekonomiczny IX

Pow. użytkowa	101,8 m²
Pow. zabudowy	127,5 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	292,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,22 x 17,61 m



Parter



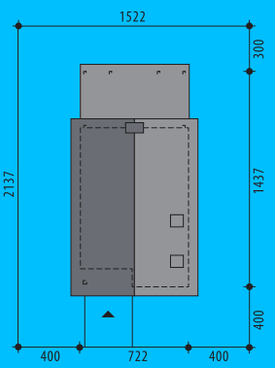
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**92,0** m²
+ pom. gosp.	2,6 m²
Pow. zabudowy	102,0 m²
Wysokość budynku	7,7 m
Kubatura netto	292,0 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	15,22 x 21,37 m

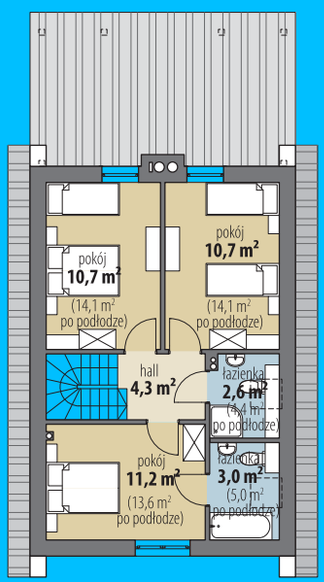




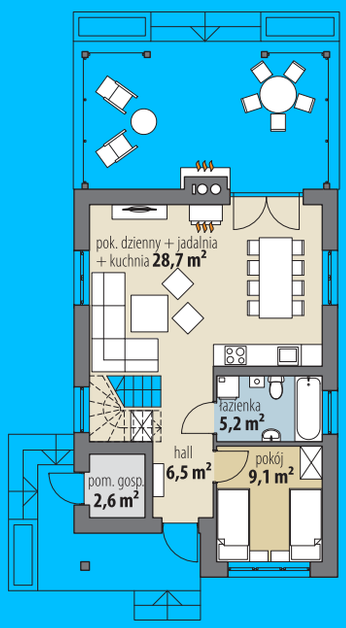
Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

Denis





Poddasze



Parter

OPIS: Denis to nieduży dom z poddaszem, idealny na wąską działkę. Prosty, dwuspadowy dach i nieskomplikowana bryła zapewnią niskie koszty budowy. Parter domu obejmuje salon połączony z jadalnią, aneks kuchenny, łazienkę i sypialnię. Warto zauważyć, że jadalnia pomieści nawet bardzo duży stół. Przestronny, w pełni zadaszony taras zapewni cień w upalne dni i ochronę przed deszczem w gorszą pogodę. Zewnętrzny kominek umili niejedno spotkanie w gronie rodziny i znajomych. Na poddaszu zaprojektowane zostały łazienka oraz trzy wygodne sypialnie (w tym jedna z własną łazienką). Denis może służyć jako dom całoroczny, dla 4-5-osobowej rodziny. Idealnie sprawdzi się również jako domek letniskowy. Układ funkcjonalny - cztery pokoje i trzy łazienki - zapewni komfortowy wypoczynek nawet trzem rodzinom. Projekt jest dostępny w wersji z garażem i z większą powierzchnią użytkową - **Denis II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych, na poddaszu g-k. Strop gęstożebrowy oraz monolityczna płyta stropowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną kamienną oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.





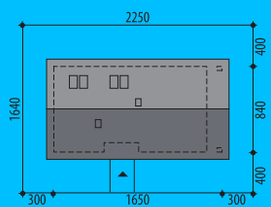

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	88,2 m²
+ pom. gosp.	4,7 m²
+ strych	31,4 m²
Pow. zabudowy	138,6 m²
Wysokość budynku	6,7 m
Kubatura netto	446,1 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,50 x 16,40 m





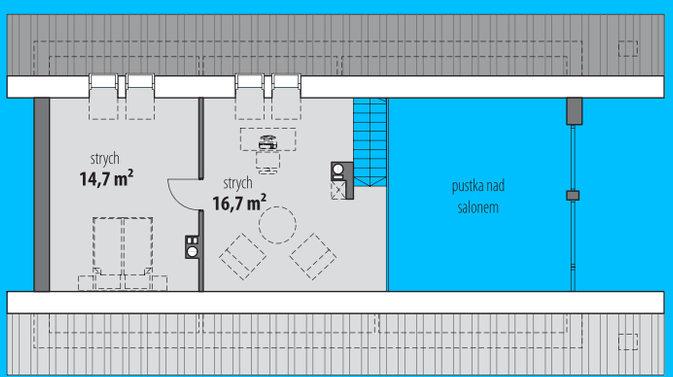
Monsun

OPIS: Efektowny dom parterowy bez garażu, który śmiało wyróżni się z otoczenia swoją czarną elewacją i imponującymi przeszkleniami. Na parterze architekci przewidzieli obszerną, otwartą strefę dzienną z wysokim sufitem. Kuchnia ma bezpośrednie wyjście na frontowy taras oraz miejsce na dużą wyspę. Jadalnia umieszczona została w pięknie przeszklonym narożniku, dzięki czemu przy każdym posiłku będzie można podziwiać zieleń ogrodu. W hallu prowadzącym do pozostałej części domu znajduje się osobna toaleta, co jest bardzo wygodnym rozwiązaniem - goście nie muszą wchodzić do prywatnej strefy mieszkańców. Dwie ustawne sypialnie - każda z wyjściem na ogród - oraz duża łazienka z oknem, spełnią potrzeby 3-4-osobowej rodziny. Taras okala dom z trzech stron, przez co dom można postawić także na działkach z wejściem od południa. Umieszczone w salonie schody prowadzą na nieużytkowe poddasze, gdzie znajduje się antresola oraz pomieszczenie, które doskonale sprawdzi się jako kolejna sypialnia lub pokój gościnny. Projekt dostępny w wersji parterowej - **Monsun II oraz Alabaster i Mewa.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz monolityczna płyta żelbetowa. Elewacje pokryte deskami elewacyjnymi. Pokrycie dachu blachą.



Parter



Poddasze



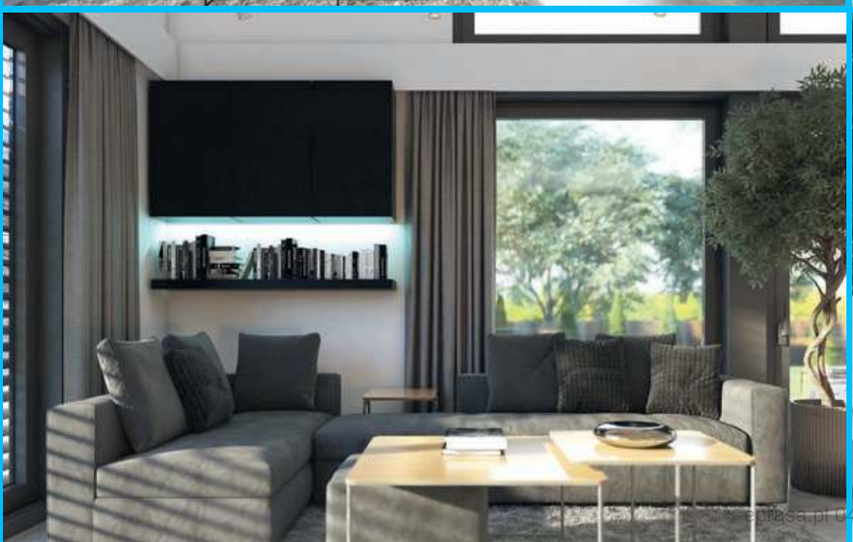



eprasa.pl 04c2713bfd









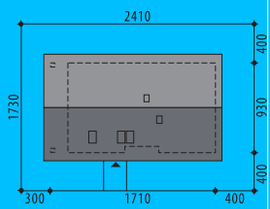




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	104,6 m²
+ pom. gosp.	5,0 m²
+ strych	42,5 m²
Pow. zabudowy	159,0 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	621,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	24,10 x 17,30 m





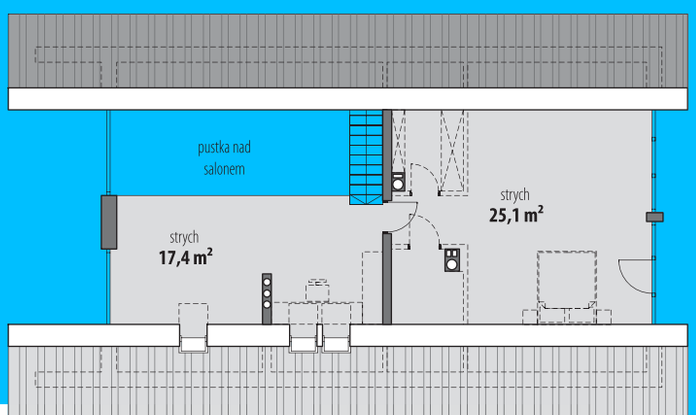
Monsun III

OPIS: Projekt parterowego domu z poddaszem do adaptacji. o wejściu do środka domu znajdujemy się w niewielkim, ale praktycznym wiatrołapie, prowadzącym do głównych pomieszczeń. Lewa część domu to otwarta przestrzeń z wysokim salonem, łącząca w sobie strefę wypoczynkową z kuchnią i jadalnią. Na uwagę zasługuje efektowna, szeroka antresola, która wzmacnia poczucie przestronności. Do dyspozycji domowników jest funkcjonalna spiżarnia. Na parterze usytuowane są trzy komfortowe sypialnie, pom. gospodarcze oraz dwie wygodne łazienki. Poddasze domu jest nieużytkowe, przewidziane do adaptacji, i może zostać przekształcone w dodatkową sypialnię z prywatną łazienką i garderobą, biuro, pracownię lub strefę relaksu - zależnie od indywidualnych potrzeb Inwestorów. Ten dom to doskonała propozycja dla tych, którzy pragną połączyć nowoczesny styl życia z przytulnością i funkcjonalnością. Projekt dostępny jest w wersji z 2 sypialniami i poddaszem do adaptacji - **Monsun**, oraz w wersji parterowej z 3 sypialniami - **Monsun II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte deskami elewacyjnymi oraz na fragmentach tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika.. Pokrycie dachu blachą.



Parter



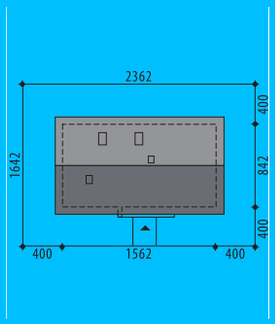
Poddasze

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**95,5** m²
+ pom. gosp.	4,4 m²
+ strych	34,4 m²
Pow. zabudowy	131,8 m²
Wysokość budynku	7,0 m
Kubatura netto	506,9 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	23,62 x 16,42 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



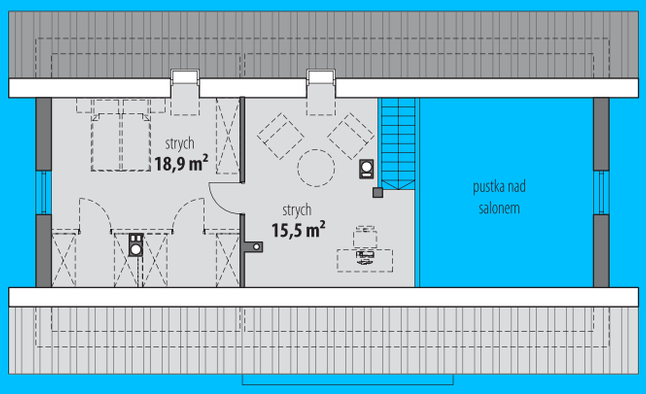
Limba

OPIS: Mały dom parterowy, bez garażu, z możliwością adaptacji poddasza. Tradycyjny czerwony dach oraz jasna elewacja idealnie odnajdą się w każdym otoczeniu. Dom ten ma przestronną, otwartą strefę dzienną z wysokim sufitem i ciekawymi przeszkleniami. Na parterze mamy także sypialnię z dużą garderobą oraz pokój dla dziecka, który świetnie sprawdzi się także jako gabinet. Dwie łazienki oraz pomieszczenie gospodarcze dopełniają całości. W salonie zaprojektowano schody prowadzące na strych, gdzie w ramach adaptacji można wydzielić piękną antresolę z widokiem na salon oraz następną sypialnię. Taki układ z pewnością spodoba się osobom, które na początek nie potrzebują mieć dużej przestrzeni, ale chcą sobie zostawić możliwość jej powiększenia w przyszłości.

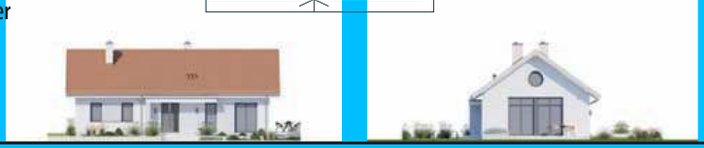
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną.



Parter



Poddasze



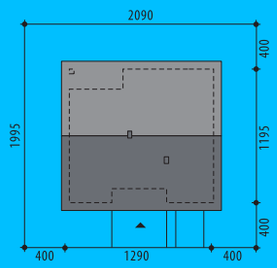
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

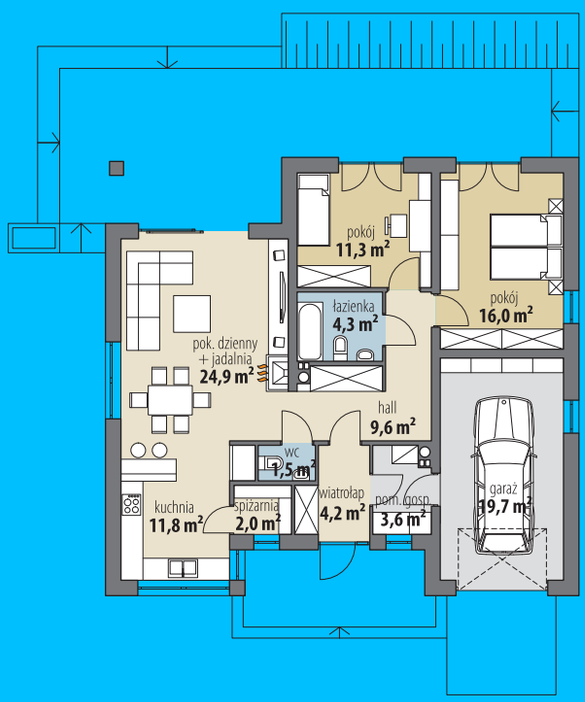
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	89,2 m²
+ garaż	19,7 m²
Pow. zabudowy	154,2 m²
Wysokość budynku	7,0 m
Kubatura netto	317,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,90 x 19,95 m





Letycja



Parter

OPIS: Mały, jednorodzinny dom parterowy, idealny dla rodziny 3-4-osobowej, o klasycznym wyglądzie, wzbogaconym nowoczesnymi materiałami wykończeniowymi. Plan domu podzielony jest na trzy strefy. Część dzienna zaprojektowana jest jako otwarta strefa, co optycznie powiększa przestrzeń. Duże przeszklenia sprawiają, że wnętrze jest bardzo jasne i przestronne. Dwie sypialnie i łazienka umieszczone są w górnej części domu. Z wiatrołapu przechodzi się bezpośrednio do kotłowni, a stamtąd do garażu. Wśród pozostałych atutów tego niewielkiego domku należy wymienić dodatkowe wc, spiżarnię oraz wnękę na zabudowaną szafę w hallu. Projekt dostępny w wersji o większej pow. użytkowej - **Letycja III** oraz w wersji z poddaszem - **Letycja II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych ocieplone styropianem, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



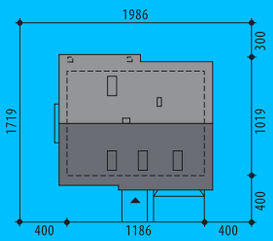



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**100,4** m²
+ pom. gosp.	7,1 m²
+ garaż	20,9 m²
Pow. zabudowy	113,7 m²
Wysokość budynku	7,9 m
Kubatura netto	418,0 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	19,86 x 17,19 m





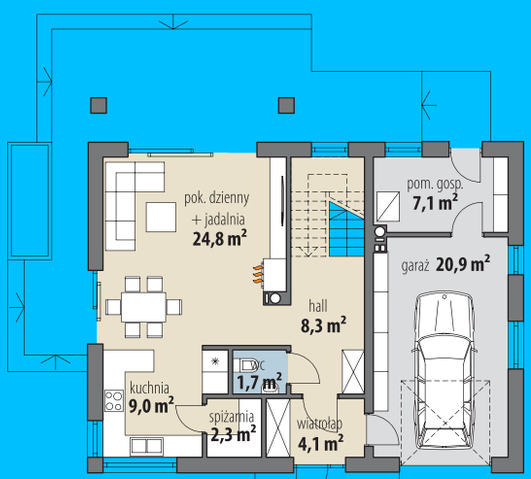
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Dario II



OPIS: Dario II to piękny, kompaktowy dom z poddaszem użytkowym. Pod względem funkcjonalnym dom podzielony jest na trzy, bardzo wyraźnie rozdzielone strefy. Parter to otwarta przestrzeń wspólna, obejmująca ustawny salon połączony z jadalnią oraz kuchnię uzupełnioną o spiżarnię. Niewielka toaleta w hallu dopełnia całości. Prosto z wiatrołapu przechodzi się do jednostanowiskowego garażu, a następnie do kotłowni. Zabudowana klatka schodowa prowadzi na poddasze, gdzie znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz pralnia. Projekt dostępny jest w wersji z inną elewacją - **Dario**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub cementową.





Parter









Poddasze

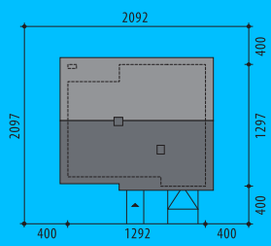
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	99,3 m²
+ garaż	18,3 m²
Pow. zabudowy	158,9 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	350,4 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	20,92 x 20,97 m



Lukrecja IV





OPIS: Lukrecja IV jest parterowym domem przeznaczonym dla 3-4-osobowej rodziny. Projekt cechuje nieduża powierzchnia użytkowa oraz ponadprzeciętna funkcjonalność. Strefa dzienna została zlokalizowana po lewej stronie budynku i składa się na nią przytulny salon z kominkiem połączony z jadalnią oraz otwarta kuchnia doposażona w praktyczną spiżarnię. Część nocna domu to dwie sypialnie, pralnia, łazienka oraz osobne wc. Z wiatrołapu mamy dostęp do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do garażu. Projekt dostępny w wersji z trzema sypialniami i dwustanowiskowym garażem - **Lukrecja III** i **Lukrecja V** oraz w wersji z innym układem pomieszczeń - **Lukrecja** i **Lukrecja II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Parter



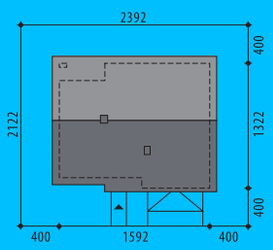



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**119,6** m²
+ garaż	35,0 m²
Pow. zabudowy	201 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	450,8 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	23,92 x 21,22 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Lukrecja V





OPIS: Lukrecja V to projekt parterowego domu o prostej konstrukcji oraz dwuspadowym dachu, które znacząco obniżają koszty budowy. Do wnętrza domu zaprasza przestronny wiatrołap. Strefa dzienna zlokalizowana została w lewej części budynku i mieści w sobie salon połączony z jadalnią i kuchnią uzupełnioną o praktyczną spiżarnię. W strefie prywatnej zaprojektowano dwie sypialnie oraz moduł rodziców, na który składa się sypialnia, garderoba oraz łazienka. Dodatkowo do dyspozycji mamy dużą, ogólnodostępną łazienkę, pralnię oraz osobną toaletę. Z wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Projekt dostępny jest w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Lukrecja**, **Lukrecja II** i **Lukrecja IV** oraz z innym układem funkcjonalnym - **Lukrecja III**. Projekt dostępny także w wersji z dachem wielospadowym - **Lukrecjan**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Parter



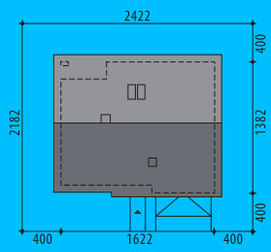
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	133,5 m²
+ garaż	31,8 m²
+ strych	71,7 m²
Pow. zabudowy	216,5 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	498,8 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,22 x 21,82 m

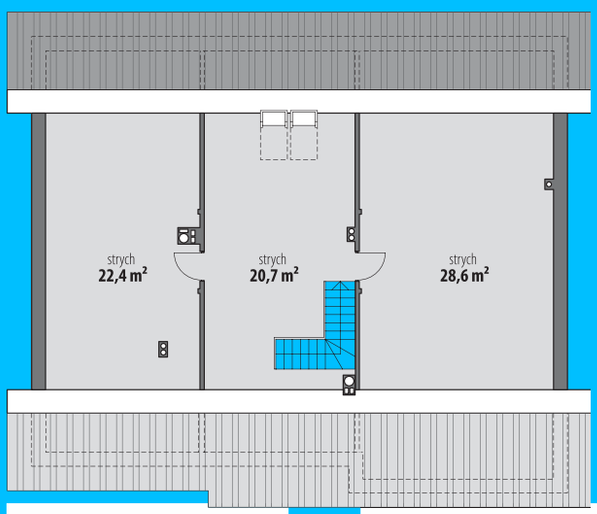




Lukrecja VI

OPIS: Komfortowy dom parterowy ze strychem. Część dzienna to salon z wyjściem na zadaszony taras, jadalnia oraz kuchnia z przydatną spiżarnią. Całość uzupełniona jest o toaletę w hallu. W część prywatnej zaprojektowano łazienkę, osobną pralnię, dwa pokoje oraz moduł dla rodziców (sypialnia, garderoba i łazienka). Na poddaszu znajduje się duży strych. Projekt dostępny w wersji bez strychu: o mniejszej powierzchni użytkowej, z dwoma pokojami: **Lukrecja**, **Lukrecja II**, **Lukrecja IV**; o mniejszej powierzchni użytkowej, z trzema pokojami: **Lukrecja III** i **Lukrecja V**. Projekt dostępny także w wersji z dachem wielospadowym - **Lukrecjan II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Strych



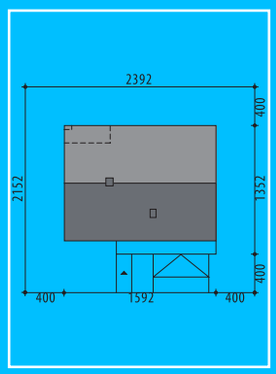
Parter

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**119,6** m²
+ garaż	36,9 m²
Pow. zabudowy	203,1 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	461,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,92 x 21,52 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Lukrecja VIII





OPIS: Lukrecja VIII to nowoczesny dom parterowy z bezokapowym dachem, z 3 sypialniami i dwustanowiskowym garażem. To, co wyróżnia ten dom na tle innych, to przede wszystkim niezwykle komfortowy układ i dobór pomieszczeń w strefie prywatnej. Przyszli mieszkańcy będą mieć 3 wygodne sypialnie - każda z widokiem na ogród i bezpośrednim wyjściem na taras. Dodatkowo główna sypialnia posiada prywatną garderobę i łazienkę. Osobna pralnia pomoże w utrzymaniu porządku. Wspólna łazienka jest przestronna i doświetlona naturalnym światłem. W części dziennej architekci zaproponowali salon otwarty na jadalnię i kuchnię, niewielką spiżarnię oraz osobną toaletę w korytarzu. Część gospodarcza to kotłownia oraz dwustanowiskowy garaż. Projekt dostępny jest w wersji z tradycyjnym dachem - **Lukrecja V**, a także w wersjach: z garażem jednostanowiskowym - **Lukrecja**, **Lukrecja II** i **Lukrecja IV** oraz z innym układem funkcjonalnym - **Lukrecja III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Parter






eprasa.pl 04c2713bfd



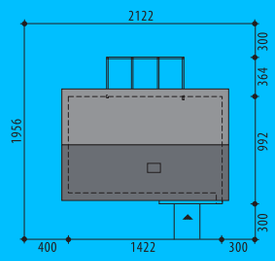
Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **100,0** m²

Pow. zabudowy	132,3 m²
Wysokość budynku	5,7 m
Kubatura netto	317,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	21,22 x 19,56 m





Nala

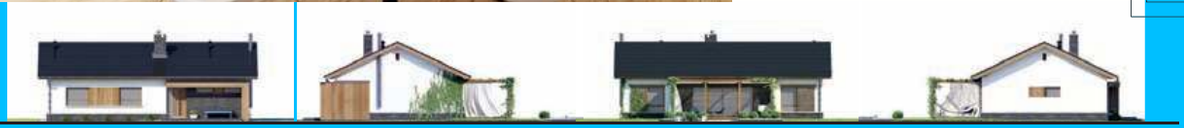
OPIS: Nala to nieduży, kompaktowy dom, idealny dla 4-osobowej rodziny. W centrum zaprojektowano przestronny salon, połączony z jadalnią oraz otwartą kuchnię. Trzy sypialnie i dwie łazienki usytuowane zostały symetrycznie po obu stronach pokoju dziennego. Projekt dostępny w wersji ze strychem do adaptacji - **Nala II**, oraz w wersji o większej powierzchni użytkowej i z garażem - **Nala III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





Parter



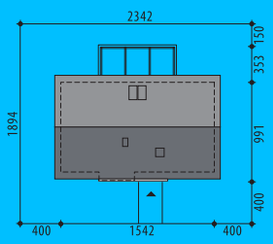
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **109,3** m²
+ antresola 10,7 m²
+ strych 31,6 m²

Pow. zabudowy	145,2 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	567,4 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	23,42 x 18,94 m





Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

Nala II

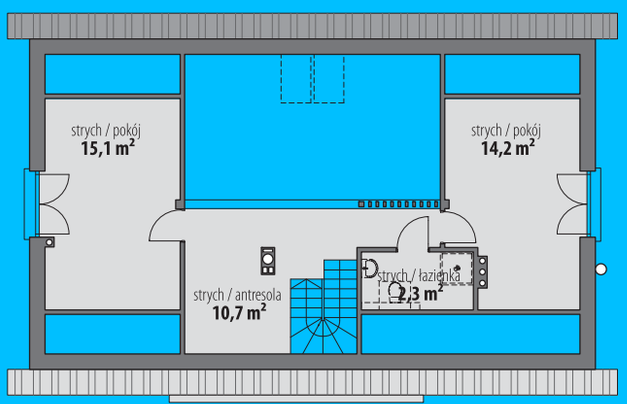


OPIS: Parterowy dom z nieużytkowym strychem, który można w ramach adaptacji przekształcić w pomieszczenia mieszkalne. W środkowej części zaplanowano salon z wysokim sufitem, połączony z jadalnią. Kuchnia została zaprojektowana jako osobne pomieszczenie, powiększone o spiżarnię. Po obu stronach strefy dziennej zaprojektowano część nocną - trzy sypialnie, dwie łazienki i kotłownię. Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić dodatkowe dwa pokoje i łazienkę. Projekt dostępny jest w wersji bez strychu - **Nala**, oraz w wersji z większą powierzchnią użytkową - **Nala III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną kamienną oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



Parter



Poddasze



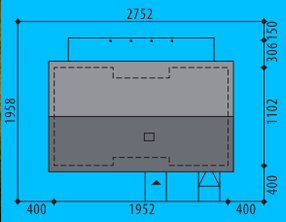
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	133,2 m²
+ garaż	20,3 m²
+ pom. gosp.	8,5 m²
Pow. zabudowy	215,1 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	497,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	27,52 x 19,58 m

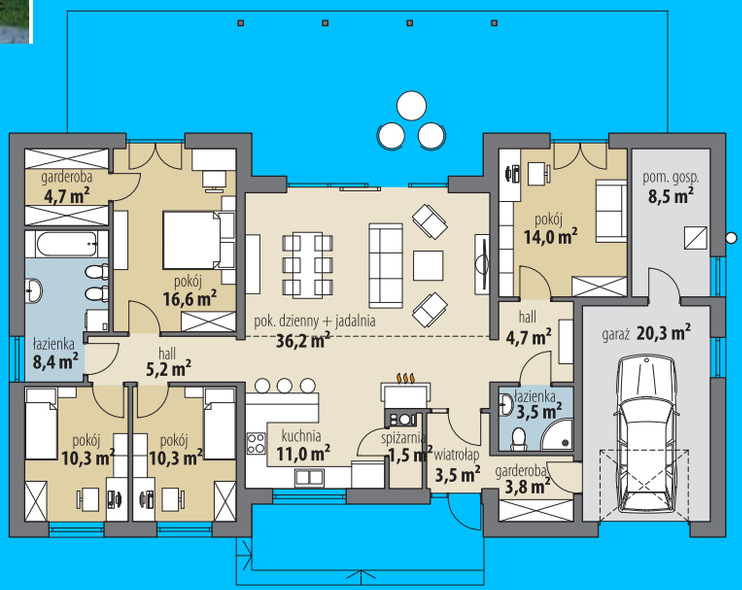




Nala III

OPIS: Nala III to kompaktowy dom parterowy, o idealnie wyważonej powierzchni użytkowej i doskonale rozplanowanej funkcji mieszkalnej. W środkowej części domu zaprojektowano otwartą strefę dzienną: salon z wysokim sufitem połączony jest przestrzennie z jadalnią i kuchnią. Lewa strona budynku to trzy sypialnie (jedna z garderobą i wyjściem na taras) i duża łazienka. W prawej części domu umieszczono małą, ale funkcjonalną łazienkę, gabinet oraz garderobę z przejściem do garażu, a następnie do kotłowni. Takie rozmieszczenie pomieszczeń świetnie sprawdzi się w rodzinie, z którą mieszka Senior. Projekt dostępny jest w wersji z mniejszą powierzchnią użytkową - **Nala**, oraz w wersji ze strychem do adaptacji - **Nala II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną klinkierową oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Cynamon

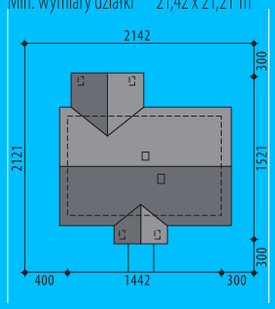


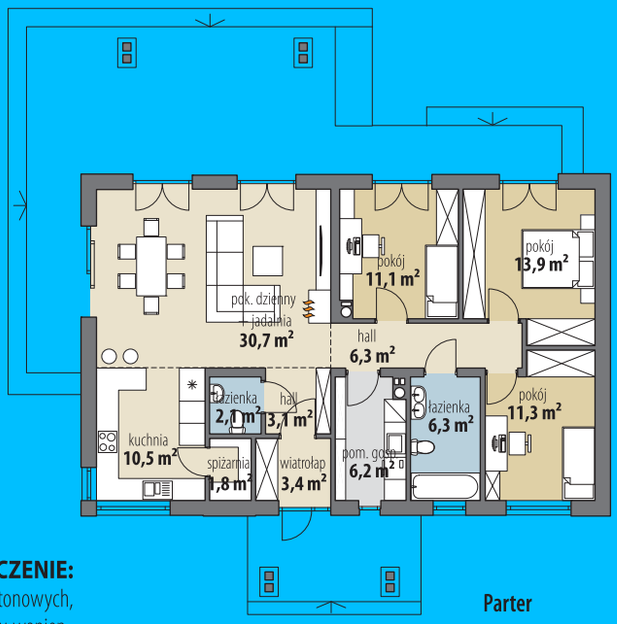
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Pow. użytkowa **100,5** m²
+ pom. gosp. 6,2 m²

Pow. zabudowy	162,3 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	370,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30, 25 °
Min. wymiary działki	21,42 x 21,21 m





Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Cynamon VI



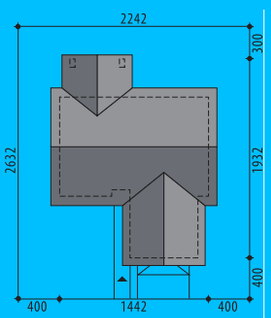
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Pow. użytkowa **105,1** m²
+ pom. gosp. 4,0 m²
+ garaż 32,4 m²

Pow. zabudowy	197,9 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	472,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30, 25 °
Min. wymiary działki	22,42 x 26,32 m





Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

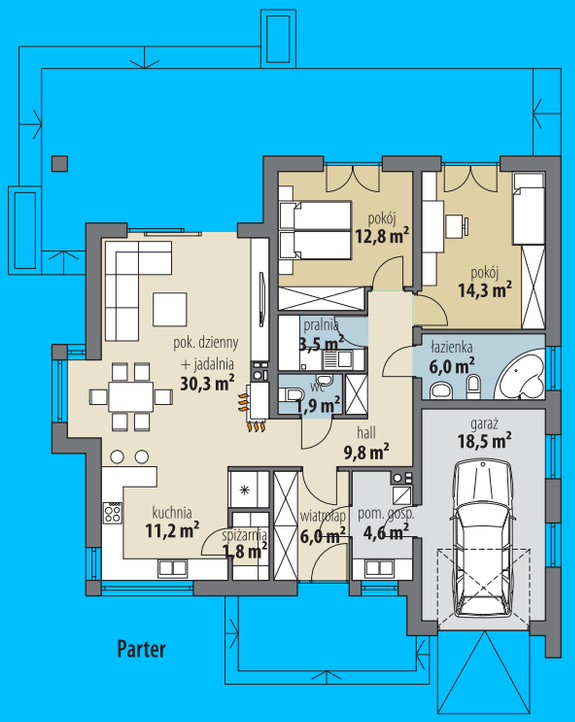
eprasa.pl 04c2713bfd


Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

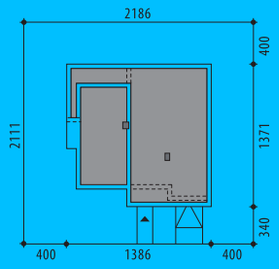


Sandra

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40



Pow. użytkowa	**102,1** m²
+ garaż	18,5 m²
Pow. zabudowy	176,9 m²
Wysokość budynku	4,0 m
Kubatura netto	349,1 m³
Kąt nachylenia dachu	0 °
Min. wymiary działki	21,11 x 21,86 m



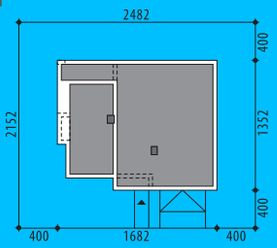
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Stropodach żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Sandra III





Pow. użytkowa	**124,8** m²
+ garaż	35,0 m²
Pow. zabudowy	218,2 m²
Wysokość budynku	4,0 m
Kubatura netto	462,0 m³
Kąt nachylenia dachu	1 °
Min. wymiary działki	24,82 x 21,52 m

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.

eprasa.pl 04c2713bfd

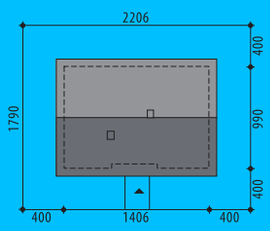
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

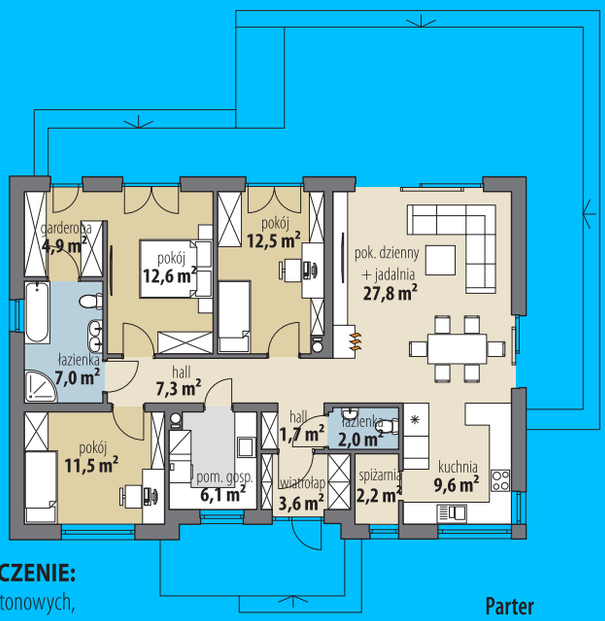
pomoc architekta
71 352 04 40

Morela

Pow. użytkowa **102,8** m²
+ pom. gosp. 6,1 m²

Pow. zabudowy	140,0 m²
Wysokość budynku	6,4 m
Kubatura netto	324,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,06 x 17,90 m





Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika, oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.

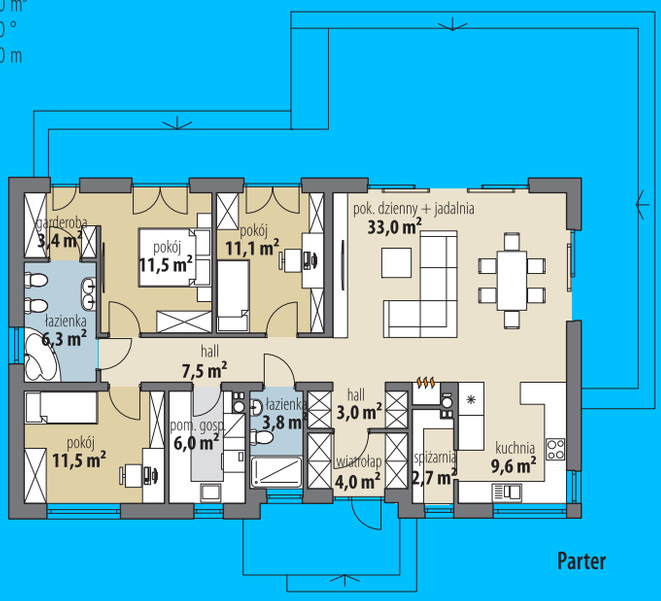

Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Morela II

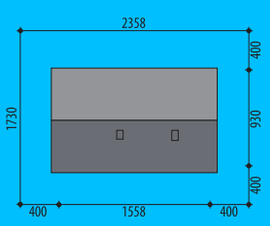
Pow. użytkowa **107,8** m²
+ pom. gosp. 6,0 m²

Pow. zabudowy	144,6 m²
Wysokość budynku	6,3 m
Kubatura netto	333,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,58 x 17,30 m



Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika, oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



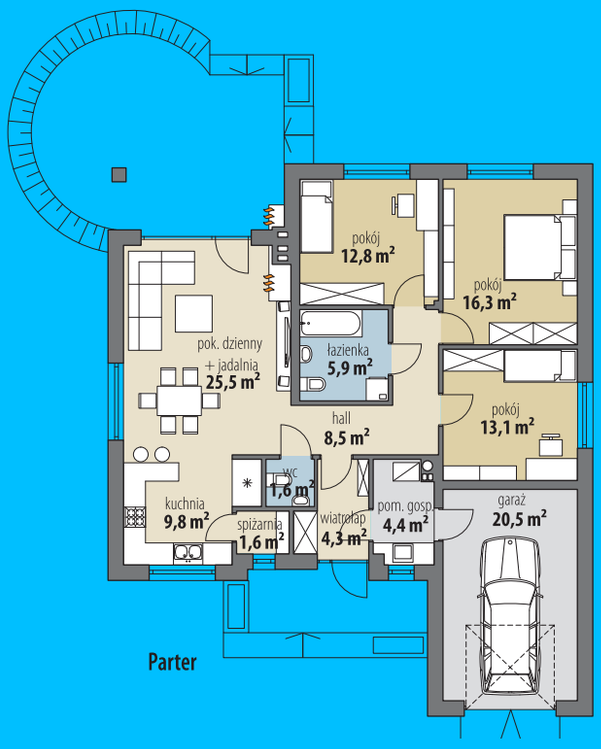
eprasa.pl 04c2713bfd


Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

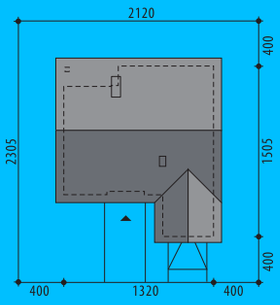


Justynian Mały IV

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40



Pow. użytkowa	**103,8** m²
+ garaż	20,5 m²
Pow. zabudowy	166,5 m²
Wysokość budynku	6,9 m
Kubatura netto	360,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,20 x 23,05 m



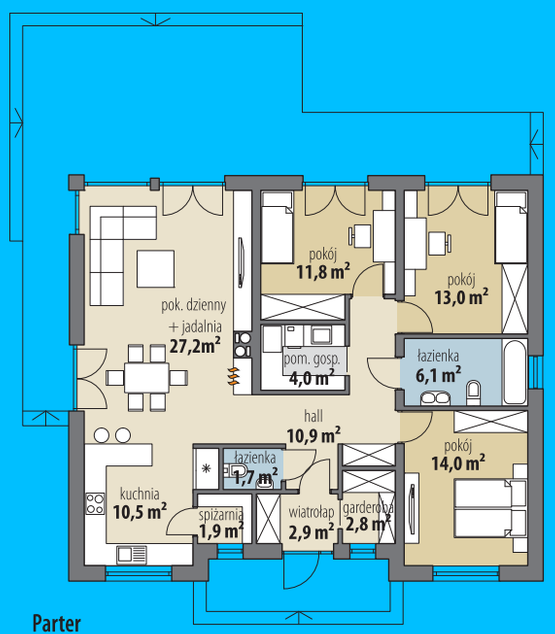
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

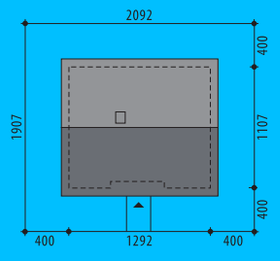

Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Justynian IV

Pow. użytkowa	**106,5** m²
+ pom. gosp.	4,0 m²
Pow. zabudowy	140,1 m²
Wysokość budynku	6,9 m
Kubatura netto	323,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,92 x 19,07 m





KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

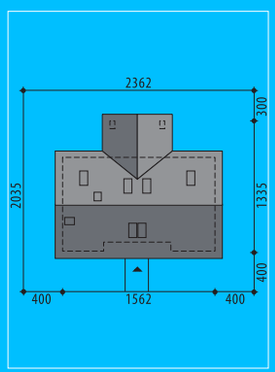
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **103,8** m²
+ pom. gosp. 7,8 m²
+ strych 38,5 m²

Pow. zabudowy	171,2 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	536,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 oraz 25 °
Min. wymiary działki	23,62 x 20,35 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



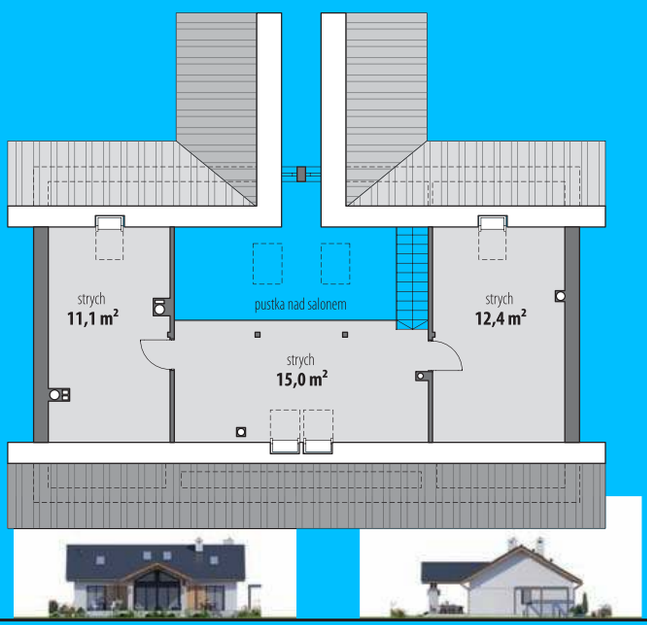
Cynia

OPIS: Cynia to nieduży, parterowy dom bez garażu, z 3 sypialniami oraz z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkaniowe. W centrum zaprojektowano salon połączony z jadalnią. Kuchnia - choć otwarta na jadalnię - stanowi wyraźnie odrębne pomieszczenie. Dopełnieniem funkcji jest spiżarnia oraz pom. gospodarcze. Po obu stronach dziennej strefy domu umieszczono sypialnie i dwie łazienki. Umieszczone w salonie schody prowadzą na nieużytkowe poddasze, które w ramach adaptacji można przekształcić w pomieszczenia mieszkalne, uzyskując dwa dodatkowe pokoje i antresolę.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



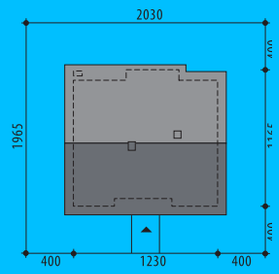
Strych

eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

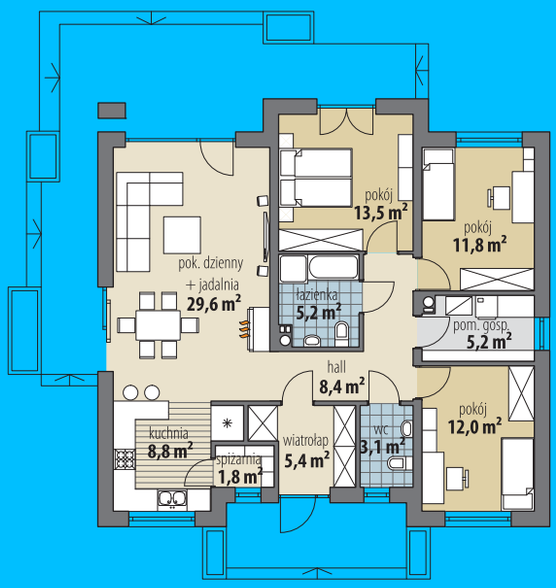
Pow. użytkowa	104,8 m²
Pow. zabudowy	139,0 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	304,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,30 x 19,65 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Barwinek



OPIS: Mały, uroczy dom parterowy, bez garażu. Mimo niewielkiej powierzchni użytkowej układ funkcjonalny w projekcie Barwinek sprawia, że dom ten zapewni wygodne życie 4-osobowej rodzinie. Strefa dzienna została zaplanowana w lewym skrzydle. Jasny, pięknie doświetlony dużym oknem salon, łączy się z jadalnią i kuchnią, tworząc otwartą przestrzeń. Całość uzupełnia spiżarnia oraz toaleta w hallu. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie oraz wspólną łazienkę. Na podkreślenie zasługuje fakt, że w wiatrołapie zmieszczą się trzy wygodne szafy, ułatwiające przechowywanie rzeczy i utrzymanie porządku. Projekt dostępny jest w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Barwinek II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków silikatowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym i okładziną klinkierową oraz drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

Parter



eprasa.pl 04c2713bfd

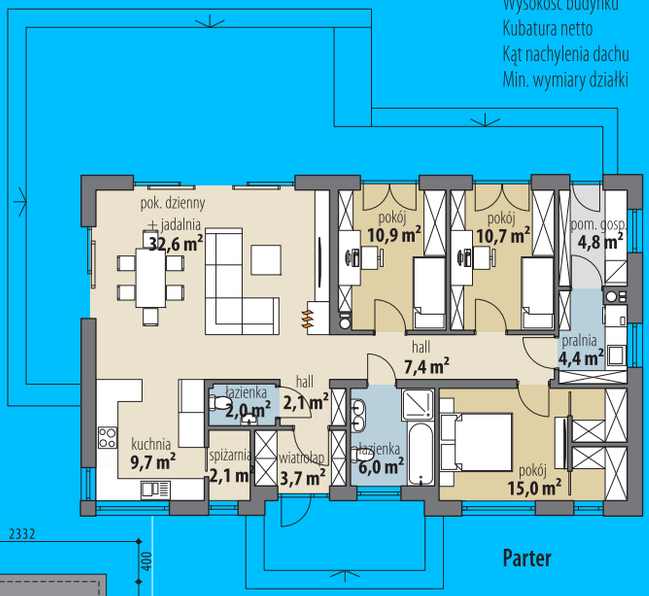
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

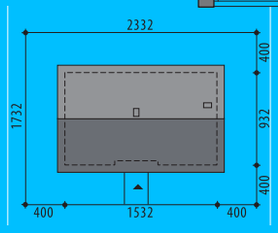
Mirabelka II

Pow. użytkowa **106,6** m²
+ pom. gosp. 4,8 m²

Pow. zabudowy	142,8 m²
Wysokość budynku	6,3 m
Kubatura netto	360,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,32 x 17,32 m



Parter



KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych,. Strop gęstożebrowy oraz monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



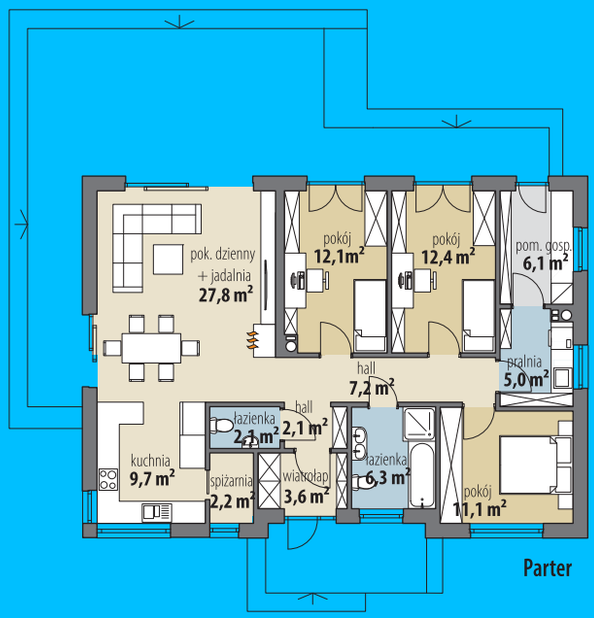
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Mirabelka III

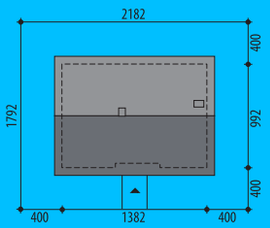
Pow. użytkowa **101,6** m²
+ pom. gosp. 6,1 m²

Pow. zabudowy	137,1 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	334,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,82 x 17,92 m



Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz cegłą klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

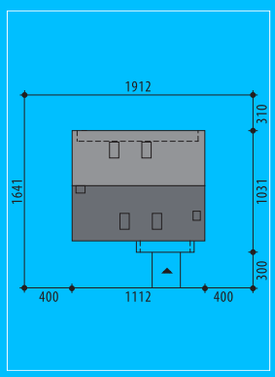


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

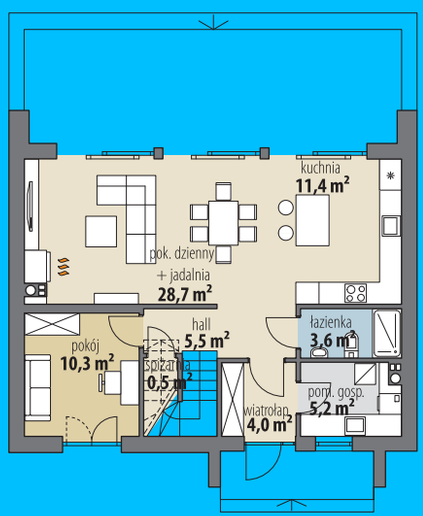
Pow. użytkowa	**107,7** m²
+ pom. gosp.	5,2 m²
Pow. zabudowy	108,4 m²
Wysokość budynku	7,5 m
Kubatura netto	371,5 m³
Kąt nachylenia dachu	37 °
Min. wymiary działki	19,12 x 16,41 m



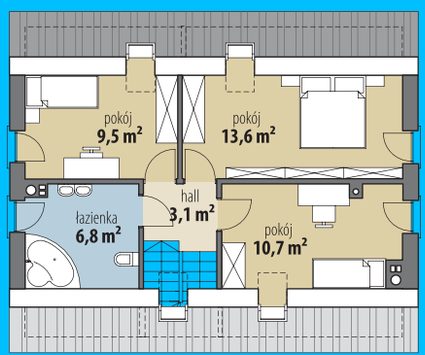
Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



Romus III



Parter



Poddasze

OPIS: Nieduży, idealnie zaplanowany, parterowy dom z poddaszem użytkowym, w stylu nowoczesnej stodoły. Bez garażu, z 4 sypialniami, z prostym, dwuspadowym dachem - idealny dla rodziny 4-5-osobowej szukającej domu taniego i szybkiego w budowie. Do wnętrza domu prowadzi praktyczny wiatrołap z miejscem na szafę. Prosto z tego pomieszczenia jest wejście do kotłowni. Główna część parteru to otwarta na ogród i taras strefa dzienna. Kuchnia, jadalnia i salon ułożone zostały w jednym ciągu. Dodatkowo na parterze architekci zaprojektowali łazienkę, spiżarnię pod schodami oraz pokój, który świetnie sprawdzi się jako gabinet. Na poddaszu umieszczono strefę prywatną domowników - trzy sypialnie i wspólną łazienkę. Projekt dostępny w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej - **Romus II** oraz w wersji z lekko innym układem pomieszczeń - **Romus**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop żelbetowy monolityczny. Wentylacja grawitacyjna. Ogrzewanie podłogowe (w łazienkach wspomagane grzejnikami łazienkowymi), za pomocą kotła gazowego. Opcjonalnie można dokupić projekt wentylacji mechanicznej oraz projekt ogrzewania podłogowego za pomocą pompy ciepła. Elewacje pokryte okładziną klinkierową, okładziną drewnianą oraz tynkiem strukturalnym (cokoły i kominy). Pokrycie dachu - dachówka cementowa lub ceramiczna.






eprasa.pl 04c2713bfd

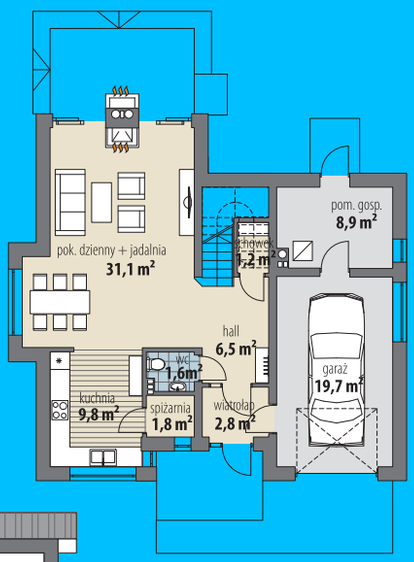
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

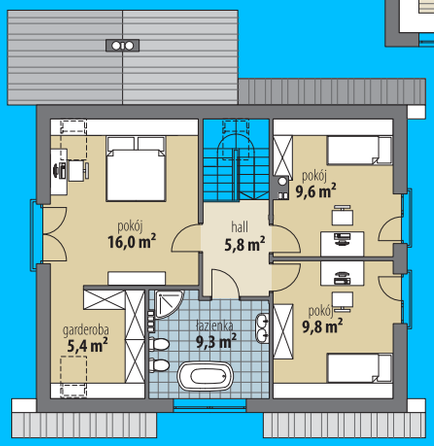
Telimena

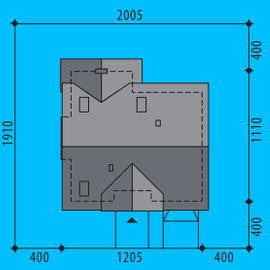
Pow. użytkowa **110,7** m²
+ pom. gosp. 8,9 m²
+ garaż 19,7 m²

Pow. zabudowy	117,8 m²
Wysokość budynku	8,1 m
Kubatura netto	449,4 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	20,05 x 19,10 m



Parter





Poddasze

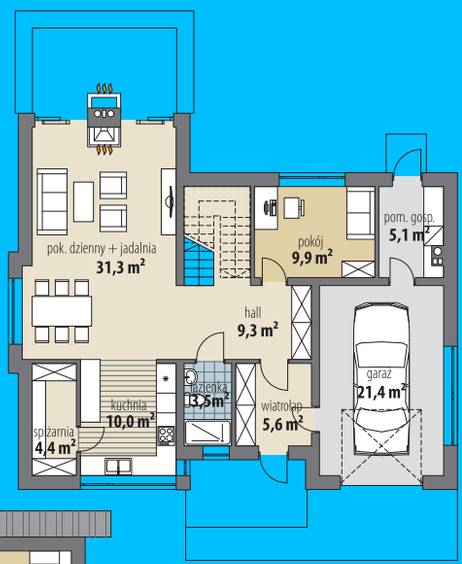




Telimena II 1G

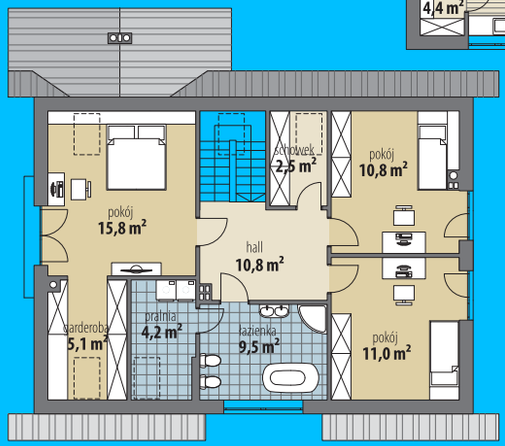
Pow. użytkowa **143,7** m²
+ garaż 21,4 m²
+ pom. gosp. 5,1 m²

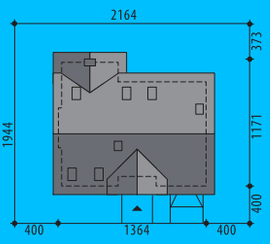
Pow. zabudowy	136,3 m²
Wysokość budynku	8,2 m
Kubatura netto	505,0 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	21,64 x 19,44 m



Parter

Poddasze









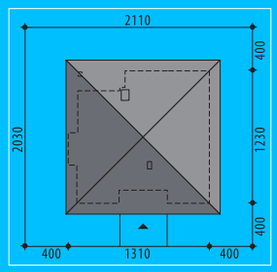
eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **109,8** m²

Pow. zabudowy	141,0 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	302,5 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	21,10 x 20,30 m



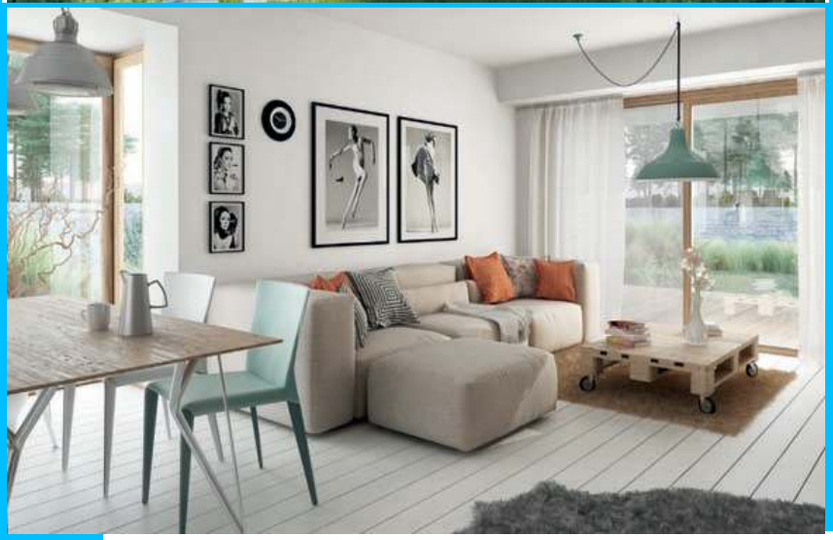
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Fabia

OPIS: Niewielki parterowy dom. W jadalni położonej w całkowicie oszklonym wykuszu można zmieścić rodzinny stół. Wysokie okna nadają domowi nowoczesny charakter, jednocześnie urozmaicając posiłki widokiem na ogród. Prawe skrzydło domu to trzy sypialnie, dwie łazienki, oraz garderoba. Poddasze jest zaprojektowane jako nieużytkowe, ale z możliwością zaadaptowania na funkcje mieszkalne. Projekt dostępny w wersji z garażem 1-st. **Fabia II** i **Fabia IV**; w wersji z garażem 2-st. **Fabia III**, **Fabia V, Fabia VII** i **Fabia X**; o większej powierzchni użytkowej i garażem 2-st. **Fabia VI, Fabia VIII, Fabia IX, Fabia XI, Fabia XII, Fabia XIII, Fabia XIV, Fabia XIVa, Fabia XV i Fabia XVa.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych ocieplone styropianem, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





Parter

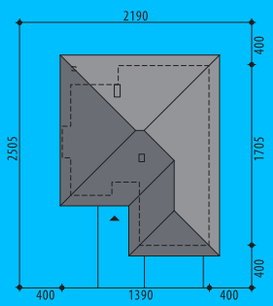


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**113,9** m²
+ garaż	32,6 m²
Pow. zabudowy	195,8 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	438,8 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	21,90 x 25,05 m

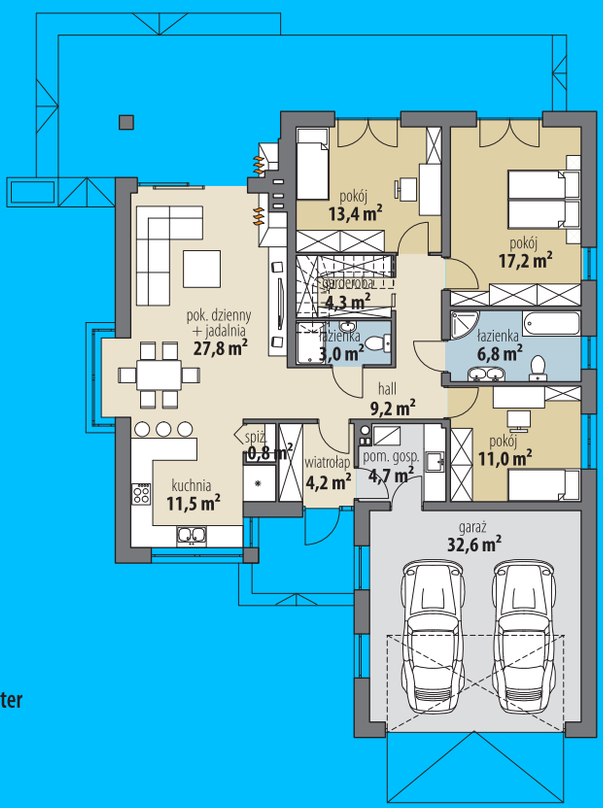




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Fabia V





Parter

OPIS: Mały dom parterowy, z możliwością zaadaptowania strychu. Efektowny wygląd zewnętrzny i klarowny układ pomieszczeń wewnątrz oczaruje wielu z nas. Układ funkcjonalny obejmuje otwartą strefę dzienną, trzy sypialnie, dwie łazienki i garaż na dwa samochody. Do pełni komfortowego życia dodaliśmy spiżarnię i garderobę. Panowie docenią jasny, przestronny garaż, w którym będą spełniać długie godziny. A na dużym tarasie od strony ogrodu miło będzie odpocząć po dniu pracy. To, na co jeszcze koniecznie trzeba zwrócić uwagę, to możliwość adaptacji poddasza na użytkowe. Należałoby wówczas zrezygnować z garderoby, aby w tym miejscu wstawić schody. Zachęcamy do zapoznania się ze szczegółami tego niezwykłego projektu! Projekt dostępny w wersji bez garażu - **Fabia**; z garażem 1-st. - **Fabia II i Fabia IV**; z innym układem funkcjonalnym - **Fabia III, Fabia VII i Fabia X**; o większej powierzchni użytkowej - **Fabia VI, Fabia VIII, Fabia IX, Fabia XI, Fabia XII, Fabia XIII, Fabia XIV, Fabia XIVa, Fabia XV i Fabia XVa.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych ocieplone styropianem, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.






eprasa.pl 04c2713bfd

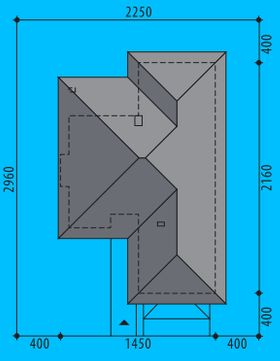

Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

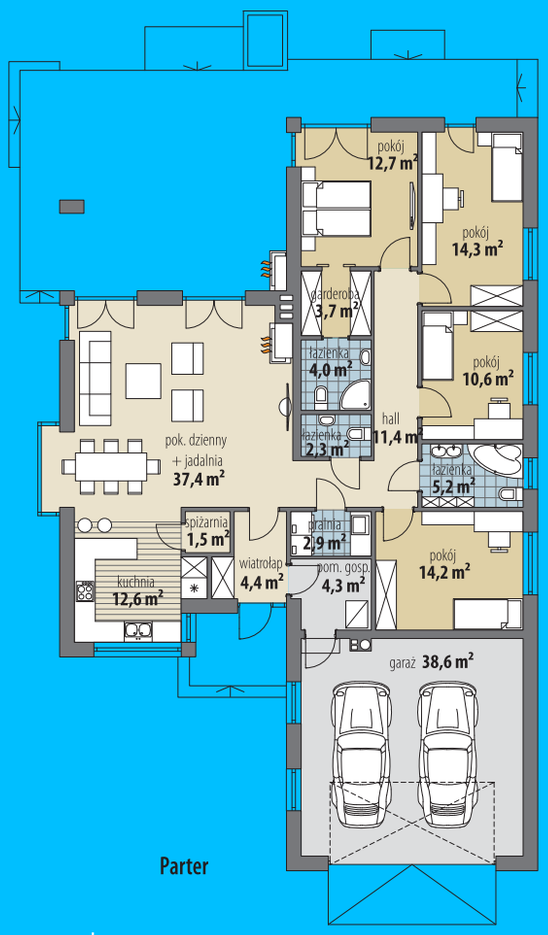


Fabia IX

Pow. użytkowa **141,5** m²
+ garaż 38,6 m²

Pow. zabudowy	243,1 m²
Wysokość budynku	6,9 m
Kubatura netto	512,9 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	22,50 x 29,60 m





Parter

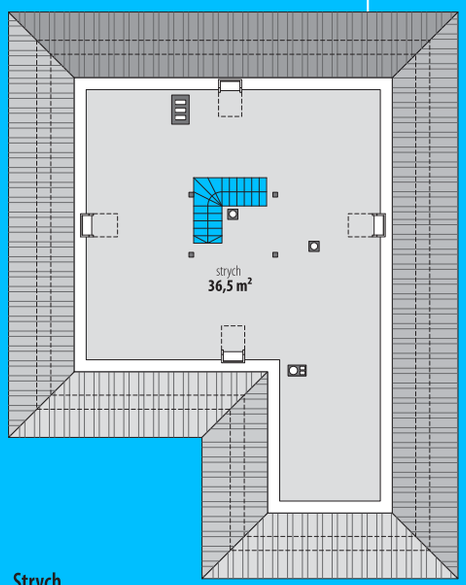

Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



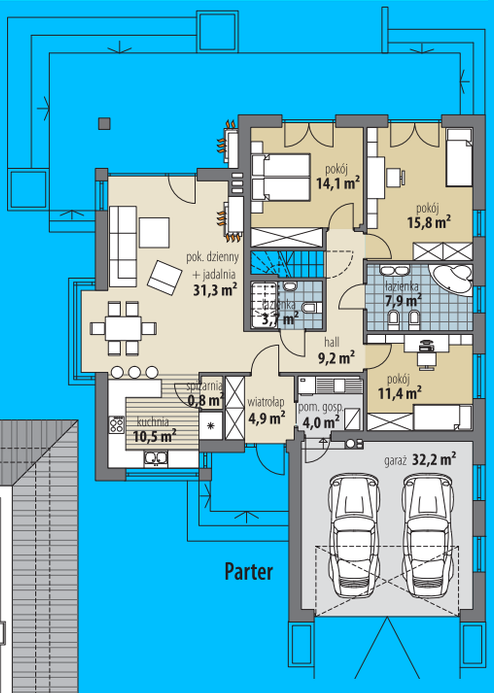
Fabia X

Pow. użytkowa **113,6** m²
+ garaż 32,2 m²
+ strych 36,5 m²

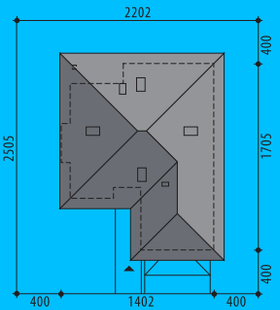
Pow. zabudowy	195,8 m²
Wysokość budynku	7,5 m
Kubatura netto	645,4 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,02 x 25,05 m



Strych



Parter



eprasa.pl 04c2713bfd

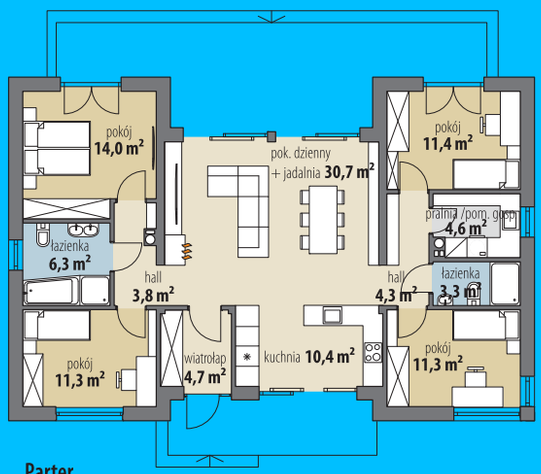
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

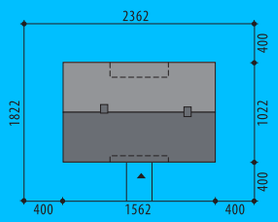
Azalia III

Pow. użytkowa **111,6** m²
+ pom. gosp. 4,6 m²

Pow. zabudowy	159,6 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	334,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 18,22 m



Parter

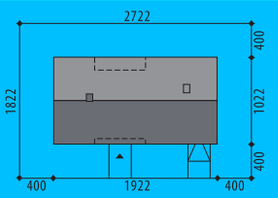


KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym i okładziną drewnianą lub imitującą drewno. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.





Azalia III 1G





Parter

Pow. użytkowa **111,4** m²
+ pom. gosp. 4,8 m²
+ pom. gosp. 9,4 m²
+ garaż 20,2 m²

Pow. zabudowy	196,4 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	430,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	27,22 x 18,22 m

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika i okładziną drewnianą lub imitującą drewno. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.





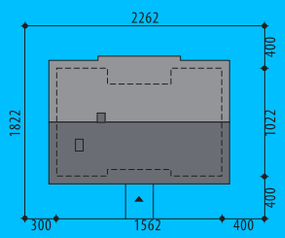
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**110,5** m²
+ pom. gosp.	5,5 m²
Pow. zabudowy	159,6 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	334,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 18,22 m





Azalia IV

OPIS: Azalia IV - projekt niedużego, parterowego domu z 3 sypialniami i prostym, dwuspadowym dachem. Wyróżnia się ciekawym układem pomieszczeń, w którym strefa dzienna zajmuje centralną część domu, a wokół niej rozdzielone zostały sypialnie. Dla Rodziców przewidziano wygodny moduł z dużą sypialnią, własną garderobą i prywatną łazienką - umieszczony z jednej strony domu. Pokoje dla dzieci oraz wspólna łazienka znajdują się z drugiej strony domu. Strefa dzienna to duży, przeszklony salon połączony z jadalnią oraz nowoczesna kuchnia z pięknym przeszkleniem i widokiem na wejście. Całość uzupełniona została o osobną toaletę oraz pomieszczenie gospodarcze, pełniące także rolę pralni. Projekt dostępny w następujących wersjach: z garażem jednostanowiskowym (**Azalia IV 1G**) oraz z garażem dwustanowiskowym (**Azalia IV 2G**), z podobnym układem pomieszczeń, ale o mniejszej powierzchni użytkowej - **Azalia V**, z 4 sypialniami, o większej powierzchni użytkowej - **Azalia** oraz **Azalia II**, z 4 sypialniami, o większej powierzchni użytkowej i z dachem bez okapu - **Azalia III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.



Parter



eprasa.pl 04c2713bfd









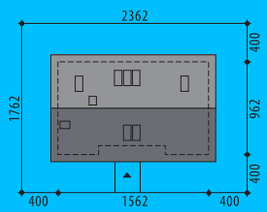


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

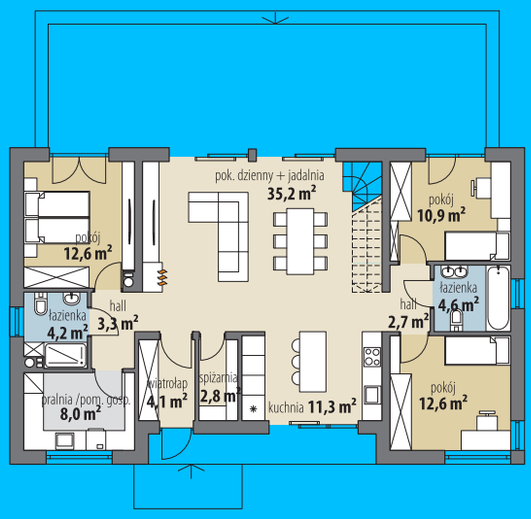
Pow. użytkowa	**104,3** m²
+ pom. gosp.	8,0 m²
+ strych	40,6 m²
Pow. zabudowy	150,3 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	532,4 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 17,62 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Azalia VIII

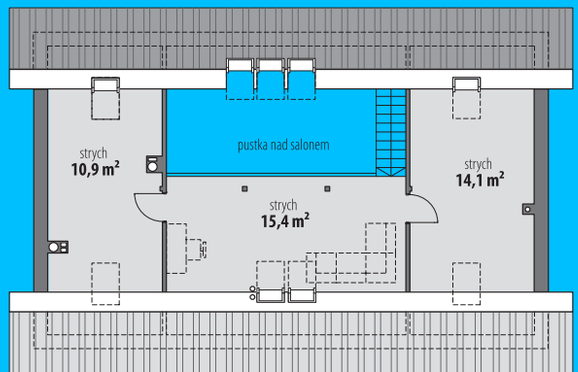


Parter

OPIS: Wygodny dom parterowy, z ciekawym rozkładem pomieszczeń i możliwością adaptacji poddasza na dodatkowe pokoje. Wysoki sufit i antresola przypadną do gustu miłośnikom nowoczesnych, przestrzennych wnętrz. Część dzienna zaprojektowana została w środkowej części domu, po której obydwu stronach rozłożono trzy sypialnie i dwie łazienki, tworzące strefę nocną. Pomieszczenie gospodarcze jest na tyle duże, że swobodnie może pełnić także funkcję pralni. Umieszczone w salonie schody prowadzą na poddasze, na którym można - w ramach adaptacji - wydzielić antresolę oraz dwa kolejne pokoje. Projekt dostępny jest w wersji bez strychu, z 3 sypialniami: **Azalia IV, Azalia V** i **Azalia VII**, oraz w wersji bez strychu, z 4 sypialniami: **Azalia, Azalia II, Azalia III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.





Poddasze

eprasa.pl 04c2713bfd











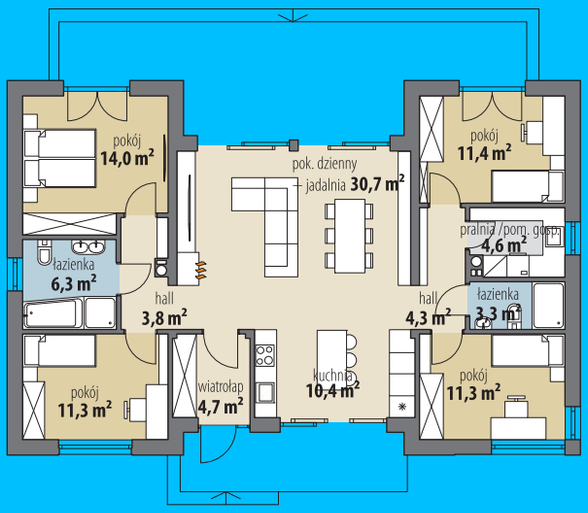
eprasa.pl 04c2713bfd





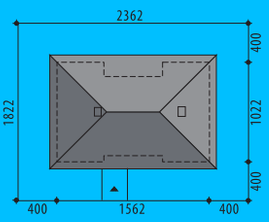
Azalia IX

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40



Parter

Pow. użytkowa	**111,5** m²
+ pom. gosp.	4,6 m²
Pow. zabudowy	159,6 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	334,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 18,22 m

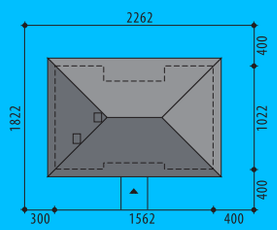


KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym i okładziną drewnianą lub imitującą drewno. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.

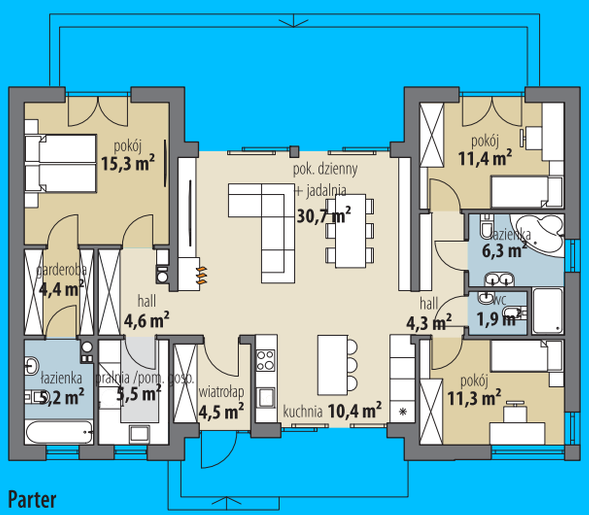




Azalia X



Pow. użytkowa	**110,3** m²
+ pom. gosp.	5,5 m²
Pow. zabudowy	159,6 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	334,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 18,22 m

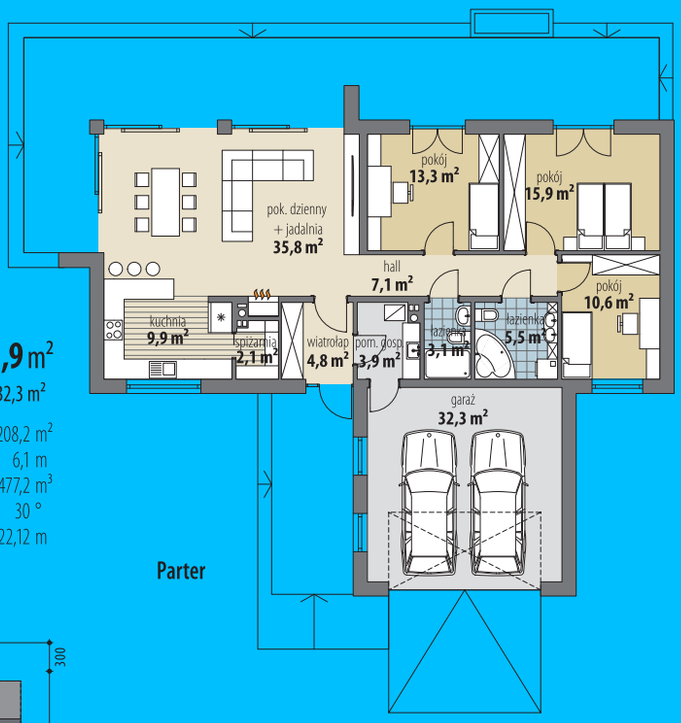


Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu dachówką ceramiczna lub cementową.

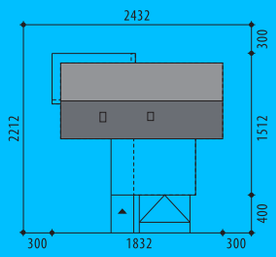
eprasa.pl 04c2713bfd

Salma



Pow. użytkowa **111,9** m²
+ garaż 32,3 m²

Pow. zabudowy	208,2 m²
Wysokość budynku	6,1 m
Kubatura netto	477,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	24,32 x 22,12 m



KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu blachą.


Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

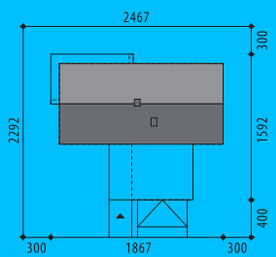


Salma II



Pow. użytkowa **123,3** m²
+ garaż 32,3 m²

Pow. zabudowy	223,5 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	523,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,92 x 24,67 m



KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zew. warstwowe z bloczków gazobetonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okadziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu blachą.


Autorzy: Marta Zaperty-Adamek , Marcin Abramowicz

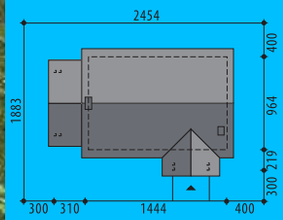


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	111,6 m²
Pow. zabudowy	171,5 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	368,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,54 x 18,83 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Jagoda Gruca



Hawana

OPIS: Uroczy dom parterowy, który łączy ze sobą prostotę i skromną elegancję. Część mieszkalna domu składa się z trzech pokoi i łazienki oraz z części dziennej - dużego salonu połączonego z jadalnią oraz częściowo zasłoniętej kuchni. Spiżarnia, która sąsiaduje bezpośrednio z pomieszczeniem kuchennym będzie poręcznym miejscem do składowania przedmiotów gospodarczych dla niejednej Pani/Pana domu. Uzupełnieniem funkcji domu jest pomieszczenie gospodarcze. Zaprojektowane duże okna w pokoju dziennym pozwolą na odpoczynek ciesząc się widokiem zmieniającego się wraz z porami roku ogrodu, a obecność kominka nada niepowtarzalnego charakteru domu. Projekt dostępny w wersji z garażem: dostawionym z boku budynku - **Hawana III** i **Hawana IV**, oraz z przodu - **Hawana II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu blachą trapezową.











Parter

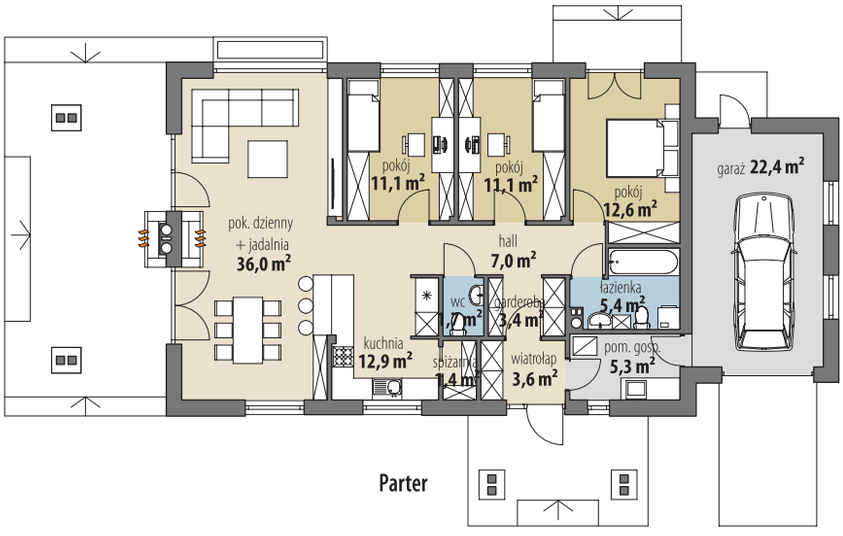
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Hawana III







Pow. użytkowa **111,5** m²
+ garaż 22,4 m²

Pow. zabudowy	198,7 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	451,9 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	28,42 x 18,81 m

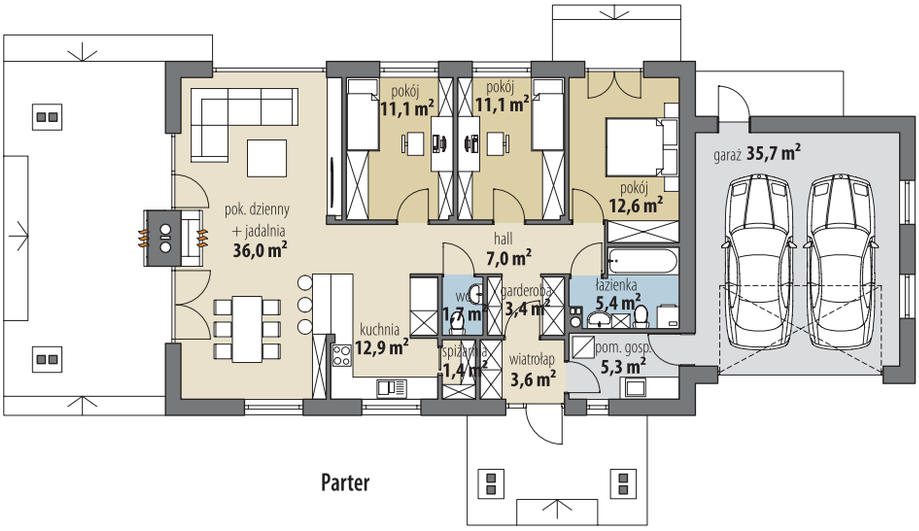
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - blacha trapezowa.

Hawana IV



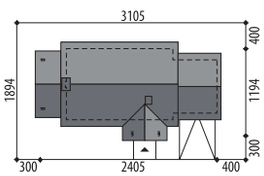
Pow. użytkowa **111,5** m²
+ garaż 35,7 m²

Pow. zabudowy	218,5 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	518,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	31,05 x 18,94 m





KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - blacha trapezowa.



eprasa.pl 04c2713bfd

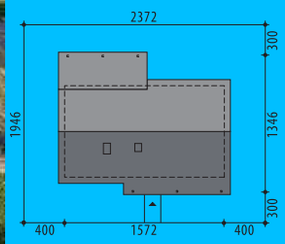


Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**113,2 m²**
Pow. zabudowy	141,8 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	391,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30, 15 °
Min. wymiary działki	23,72 x 19,46 m





Lago

OPIS: Niewielki, ale bardzo funkcjonalny dom parterowy. Część dzienna to otwarta przestrzeń z wysokim sufitem. Kuchnia swobodnie pomieści sporą zabudowę, a zlokalizowana tuż obok spiżarnia pomoże w ukryciu sprzętów gospodarczych i porządkowych. Wiatrołap posiada miejsce pod dużą szafę. W hallu prowadzącym do pozostałej części domu zaprojektowano niewielką, ale w pełni funkcjonalną łazienkę. W strefie prywatnej są trzy wygodne pokoje oraz druga, większa łazienka.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu blachą.











Parter

eprasa.pl 04c2713bfd

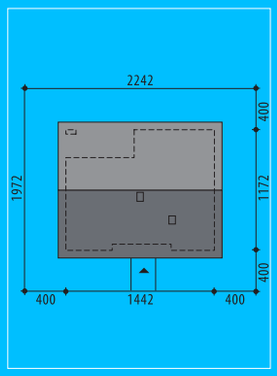
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Jantar



Parter







Pow. użytkowa	**116,6** m²
Pow. zabudowy	169,0 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	345,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,42 x 19,72 m

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika, okładziną elewacyjną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Jantar V

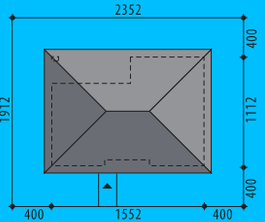
Pow. użytkowa	**112,4** m²
+ pom. gosp.	4,2 m²
Pow. zabudowy	172,6 m²
Wysokość budynku	7,0 m
Kubatura netto	339,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,52 x 19,12 m



Parter







KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną elewacyjną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

eprasa.pl 04c2713bfd

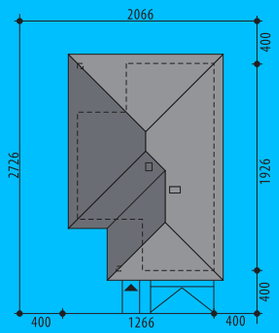


Autor: Tomasz Flak



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**114,5** m²
+ garaż	36,0 m²
+ pom. gosp.	4,4 m²
Pow. zabudowy	226,6 m²
Wysokość budynku	6,7 m
Kubatura netto	454,8 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	20,66 x 27,26 m



Bianka



Parter

OPIS: Projekt domu Bianka zaprojektowaliśmy z myślą o 4-5-osobowej rodzinie, poszukującej nowoczesnego, parterowego domu. Utrzymany w jasnej, czystej stylizacji, podkreślonej dodatkami z naturalnej okładziny drewnianej, z pewnością będzie się wyróżniał z otoczenia. Szeroko zadaszony taras ogrodowy pozwoli korzystać z jego uroków nawet w czasie deszczu. Wnętrze domu zostało zaplanowane tak, aby maksymalnie wykorzystać każdą przestrzeń. Z wiatrołapu, w którym przewidziano wnękę na szafę, przechodzi się do strefy dziennej, która obejmuje duży pokój dzienny połączony przestrzennie z jadalnią oraz kuchnią, przy której znajduje się bardzo wygodna spiżarnia. Centralnie umieszczony kominek pozwoli na zastosowanie ogrzewania kominkowego. Z hallu przechodzi się do korytarza, w którym zaplanowano ciąg dużych szaf, dzięki czemu spełni on również rolę garderoby. Korytarz prowadzi do strefy prywatnej domowników - dwóch pokoi, ogólnodostępnej łazienki oraz apartamentu rodziców, z własną garderobą i łazienką. Bezpośrednio z wiatrołapu jest przejście do dwustanowiskowego garażu, a dalej do pomieszczenia gospodarczego. Dom, pomimo swoich stosunkowo niewielkich rozmiarach jest reprezentacyjny i wygodny. Projekt dostępny jest w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej - **Bianka II** oraz w wersji ze strychem do adaptacji - **Bianka III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, okładziną drewnianą oraz klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



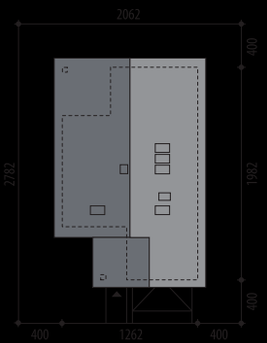



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**119,9 m²**
+ garaż	34,1 m²
+ pom. gosp.	5,0 m²
+ strych.	47,2 m²
Pow. zabudowy	232,1 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	666,3 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	20,62 x 27,82 m





Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

Bianka III





Parter

OPIS: Projekt domu parterowego, w którym można zaadaptować nieużytkowy strych na cele mieszkalne. Część dzienna to przestronny salon połączony z jadalnią oraz częściowo oddzielona kuchnia, uzupełniona o niewielką spiżarnię. Osobna łazienka w hallu dopełnia całości. Za ścianą oddzielającą tę strefę od pozostałej części domu zaprojektowano schody na strych oraz część prywatną mieszkańców. Duża łazienka, dwa pokoje oraz komfortowy moduł dla rodziców (sypialnia, garderoba i łazienka) spełnią wymagania 4-5-osobowej rodziny. Z wiatrołapu prowadzi wejście do garażu, a następnie do pom. gospodarczego, które posiada niezależne wyjście na ogród. Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić, w ramach adaptacji, dwa dodatkowe pokoje. Projekt dostępny jest w wersji z dachem wielospadowym bez strychu - **Bianka** i **Bianka II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz deskami drewnianymi i okładziną klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

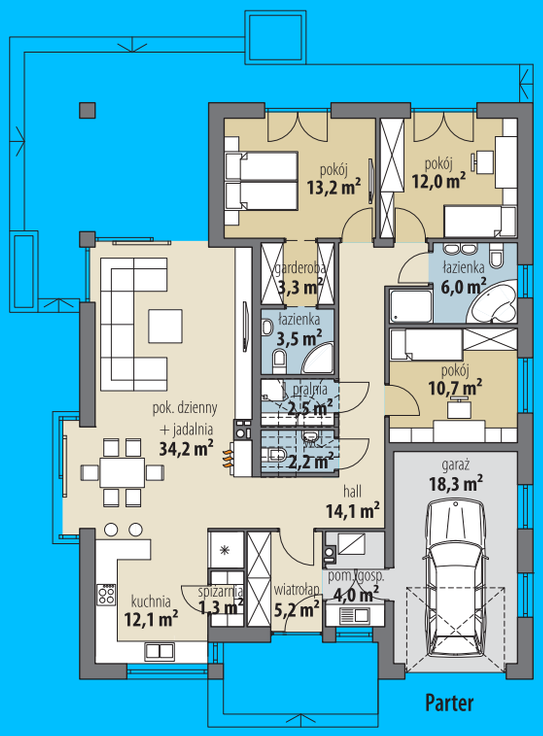






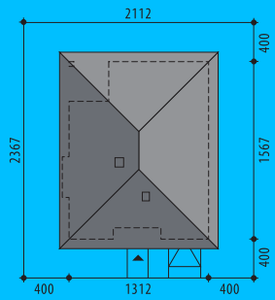
Patrycja III

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40



Pow. użytkowa **124,4** m²
+ garaż 18,3 m²

Pow. zabudowy	196,0 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	416,9 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,12 x 23,67 m

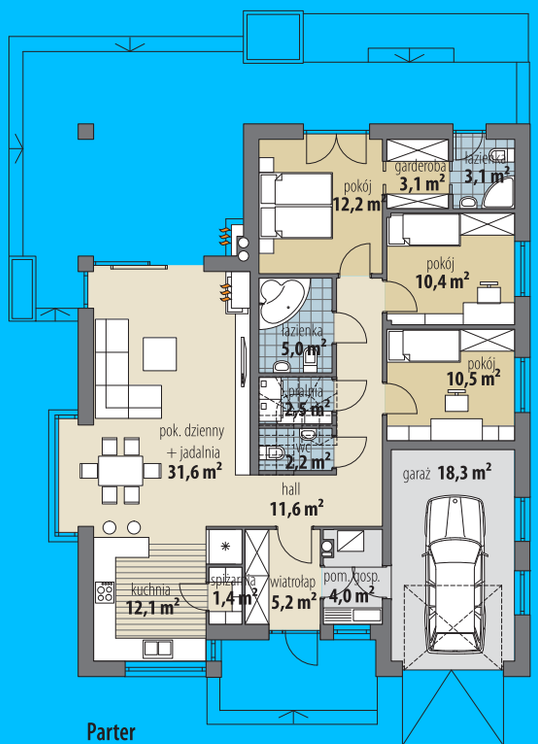


KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



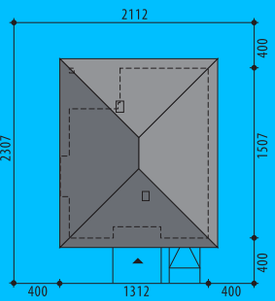


Patrycja



Pow. użytkowa **114,9** m²
+ garaż 18,3 m²

Pow. zabudowy	188,6 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	384,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,12 x 23,07 m



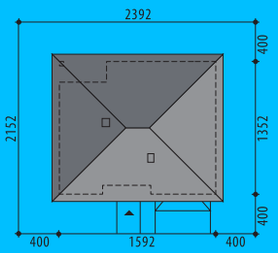
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyty monolityczne. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**130,0** m²
+ garaż	31,8 m²
Pow. zabudowy	215,2 m²
Wysokość budynku	7,8 m
Kubatura netto	479,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,92 x 21,52 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Patrycja V





Parter

OPIS: Patrycja V to klasyczny dom parterowy o wygodnej, komfortowej powierzchni. Zwarta bryła zwieńczona została eleganckim dachem czterospadowym. Jasne elewacje świetnie wyglądają z ciemną stolarką okienną. Chłodny odcień kamiennej okładziny przełamany został naturalnym drewnem. Całość utrzymana jest w klasycznej stylistyce, co jest gwarancją, że dom nigdy nie straci swojego uroku i zawsze będzie doskonale wpisywać się w otoczenie. Funkcjonalnie dom podzielony jest na trzy strefy. Część dzienna to salon połączony z jadalnią i kuchnią, z bezpośrednimi wyjściami na zadaszony taras. W hallu prowadzącym do części nocnej umieszczono toaletę dla gości. Sama część nocna to wspólna łazienka, osobna pralnia, dwa pokoje dla dzieci oraz wygodny moduł dla rodziców z garderobą i łazienką. Każda sypialnia ma własne wyjście na taras. Warto podkreślić, że w domu zaprojektowano sporo miejsca do przechowywania rzeczy. W hallu zmieści się pięknie zabudowana duża szafa, podobnie w wiatrołapie. Dostępne prosto z wiatrołapu pomieszczenie gospodarcze prowadzi do dwustanowiskowego garażu. Projekt dostępny z innym układem bryły - **Patrycja**, **Patrycja II**, **Patrycja III** oraz **Patrycja IV**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.





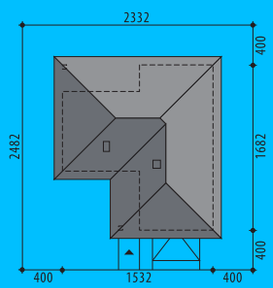

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**114,6** m²
+ garaż	37,5 m²
Pow. zabudowy	223,5 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	445,9 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,32 x 24,82 m



Lara

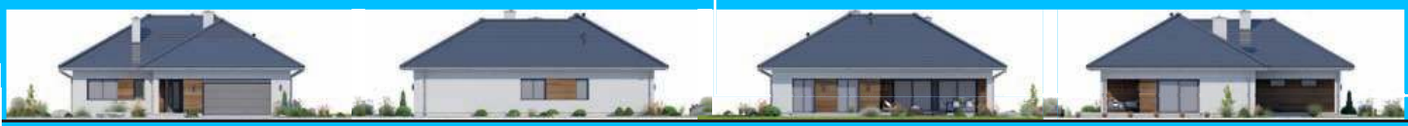




Parter

OPIS: Lara to projekt niedużego domu parterowego dla 4-5-osobowej rodziny. Część dzienna rozpoczyna się przestronnym wiatrołapem z miejscem na dużą szafę. Salon połączony jest z jadalnią i otwartą kuchnią, która posiada praktyczną spiżarnię. Liczne przeszklenia pięknie doświetlają wnętrze domu. Zadaszony taras może nam służyć nawet w deszczowe i chłodniejsze dni. W strefie nocnej zaprojektowano trzy sypialnie. Dodatkowo do dyspozycji domowników jest duża łazienka, toaleta oraz pralnia. Z wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Projekt jest również dostępny w wersji z dwuspadowym dachem - **Edyta** i **Edyta II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

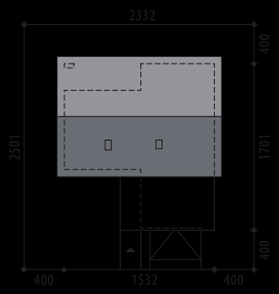


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**115,7** m²
+ garaż	37,5 m²
Pow. zabudowy	225,3 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	436,7 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,32 x 25,01 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Edyta





OPIS: Niedużydom parterowy dla 4-5-osobowej rodziny. Salon połączony jest z jadalnią i otwartą kuchnią, która posiada praktyczną spiżarnię. W strefie nocnej zaprojektowano trzy sypialnie. Dodatkowo do dyspozycji domowników jest duża łazienka, toaleta oraz pralnia. Z przestronnego wiatrołapu, który posiada wydzielone miejsce na dużą szafę, prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Projekt jest dostępny w wersji z dachem bez okapu oraz innym zadaszeniem garażu - **Edyta II,** oraz w wersji bez garażu - **Edyta III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych oraz strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

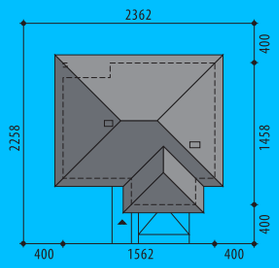
Parter





„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	115,8 m²
+ garaż	33,0 m²
+ pom. gosp.	5,1 m²
Pow. zabudowy	203,6 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	451,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,58 x 23,62 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Kaja



Parter

OPIS: Projekt wyjątkowo funkcjonalnego domu parterowego dla 4-5-osobowej rodziny. Salon połączony jest z jadalnią i otwartą kuchnią, która posiada praktyczną spiżarnię. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie, z czego jedna posiada własną garderobę. Dodatkowo mamy do dyspozycji dwie łazienki, pralnię oraz dodatkową garderobę. Z wiatrołapu prowadzi wejście do dwustanowiskowego garażu, a następnie do pomieszczenia gospodarczego. Projekt jest również dostępny w wersji z większą powierzchnią użytkową oraz ze strychem do adaptacji - **Kaja II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

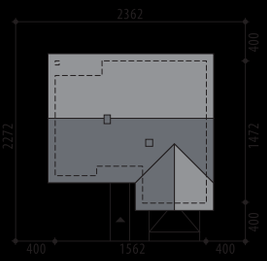


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**115,8 m²**
+ garaż	33,6 m²
+ pom. gosp.	4,1 m²
Pow. zabudowy	204,3 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	454,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,62 x 22,72 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek,

Kajetan





Parter

OPIS: Projekt parterowego domu o niedużej powierzchni użytkowej, z garażem dwustanowiskowym i 3 sypialniami. Idealny dla rodziny 4-osobowej szukającej komfortowego domu. Do środka prowadzi ustawny wiatrołap z miejscem na pojemną, zabudowaną szafę. Bezpośrednio z tego pomieszczenia jest przejście do kotłowni, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Taki układ jest niezwykle wygodny, gdyż umożliwia wejście i wyjście z auta bez potrzeby wychodzenia na zewnątrz budynku. W lewej części budynku zaprojektowano otwartą strefę dzienną. Salon połączony jest z jadalnią i kuchnią. W prawej części domu umieszczono z kolei część prywatną: trzy sypialnie, każda z widokiem na ogród i wyjściem na taras, dwie pełne łazienki oraz osobną pralnię.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy oraz na fragmentach płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa CREATON.

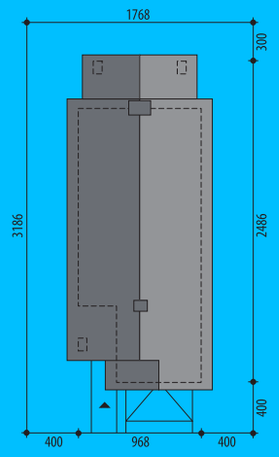




Autorzy: Marcin Abramowicz, Jagoda Gruca, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	118,9 m²
+ garaż	32,7 m²
Pow. zabudowy	219,4 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	492,0 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	17,68 x 31,86 m



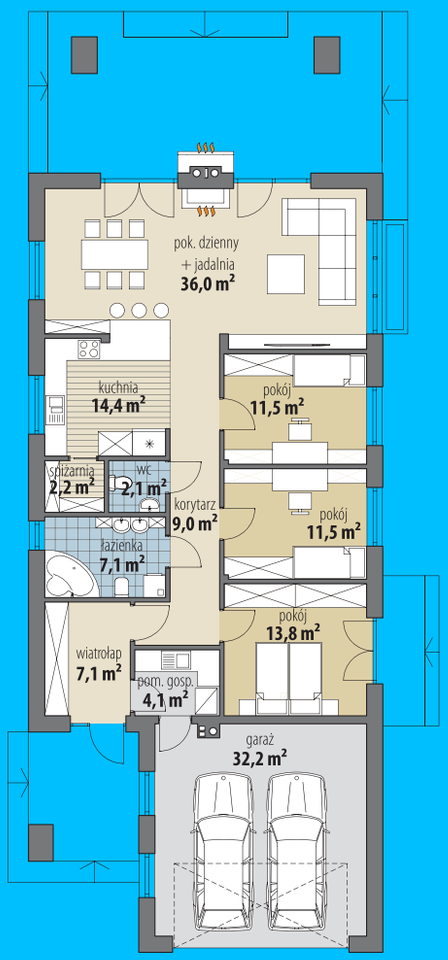




Panama

OPIS: Panama jest projektem niedużego, ale wyjątkowo funkcjonalnego domu parterowego. Niewątpliwym atutem jest szeroko zadaszony taras z zewnętrznym kominkiem, który może nam służyć nawet w deszczowe i chłodniejsze dni. Strefę dzienną tworzą salon z jadalnią i częściowo oddzielona kuchnia wraz ze spiżarnią. Liczne przeszklenia pięknie doświetlają tą część domu. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie, dużą łazienkę oraz osobną toaletę. Z wiatrołapu mamy dostęp do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Projekt jest dostępny również w wersji bez garażu - **Panama II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - blacha.





Parter

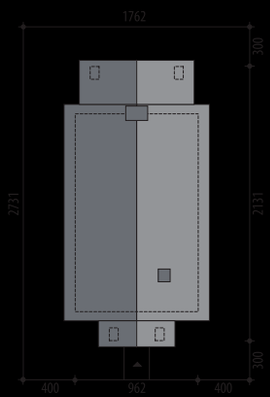
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **120,6** m²

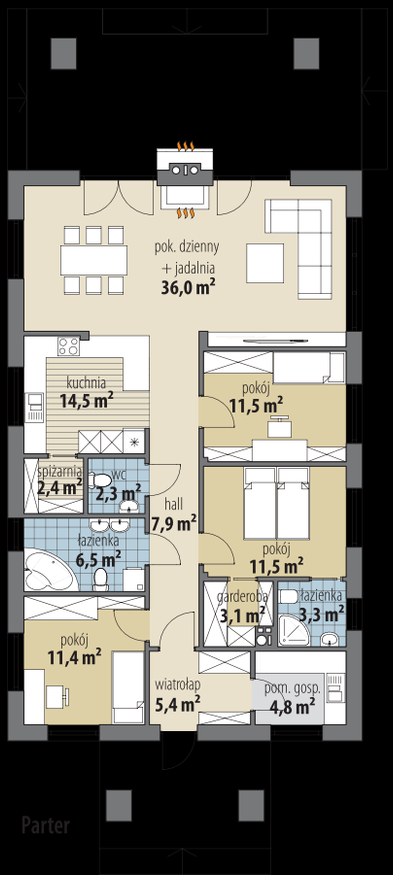
Pow. zabudowy	185,1 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	397,0 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	17,62 x 27,31 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Jagoda Gruca, Marta Zaperty-Adamek

Panama II



Parter

OPIS: Panama II to projekt domu parterowego, który idealnie wkomponuje się na wąskiej działce. Uwagę przykuwa ciekawa elewacja wykonana z okładziny kamiennej i drewnianej oraz szeroko zadaszony taras z zewnętrznym kominkiem. Część dzienna to przestronny salon połączony z jadalnią oraz częściowo oddzielona kuchnia, uzupełniona o praktyczną spiżarnię, w której można ukryć drobne sprzęty kuchenne. Osobna toaleta w hallu dopełnia całości. Część prywatna mieszkańców to duża łazienka, dwie sypialnie oraz komfortowy moduł dla rodziców, na który składa się sypialnia, garderoba i łazienka. Z przestronnego wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego. Projekt jest dostępny również w wersji z garażem dwustanowiskowym - **Panama**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - blacha.







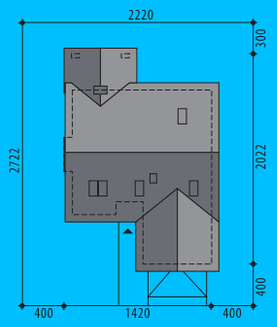





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

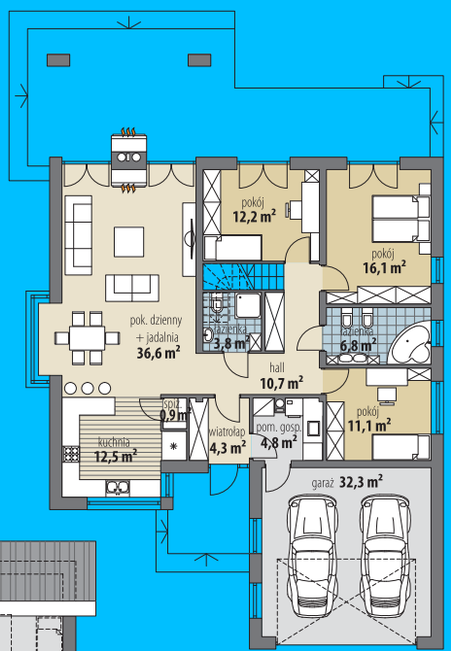
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	119,8 m²
+ garaż	32,3 m²
+ strych	47,2 m²
Pow. zabudowy	213,9 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	664,7 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,20 x 27,22 m



Judyta

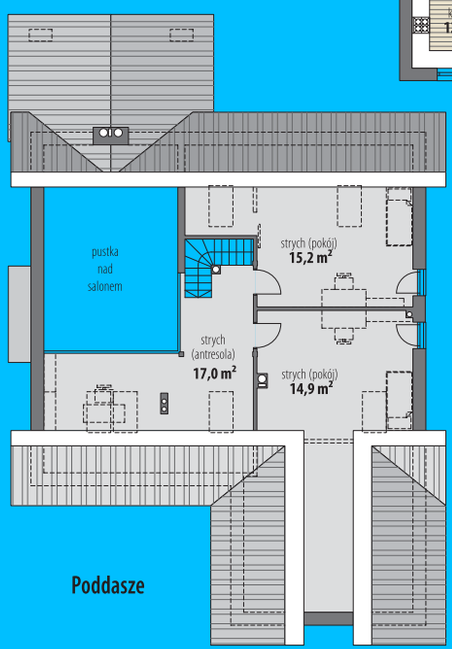




Parter

OPIS: Nieduży, parterowy dom jednorodzinny z możliwością adaptacji poddasza. Na parterze tak rozplanowano dostępną przestrzeń, aby zapewnić wygodne życie 4-5-osobowej rodzinie. Kuchnia otwarta jest na jadalnię i pokój dzienny. Niewielka spiżarnia i funkcjonalna łazienka dopełnią całości. Strefa prywatna domowników obejmuje trzy ustawne pokoje i łazienkę. Część gospodarcza składa się z kotłowni (z bezpośrednim wejściem z wiatrołapu) oraz dużego garażu. Niezaprzeczalnym plusem tego projektu jest możliwość adaptacji antresoli na pomieszczenia mieszkalne. Projekt jest dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Judyta II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Lokalnie przewidziano strop monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



Poddasze

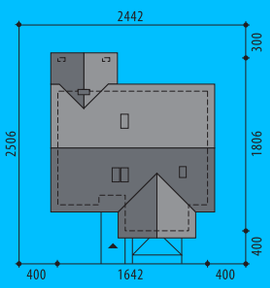


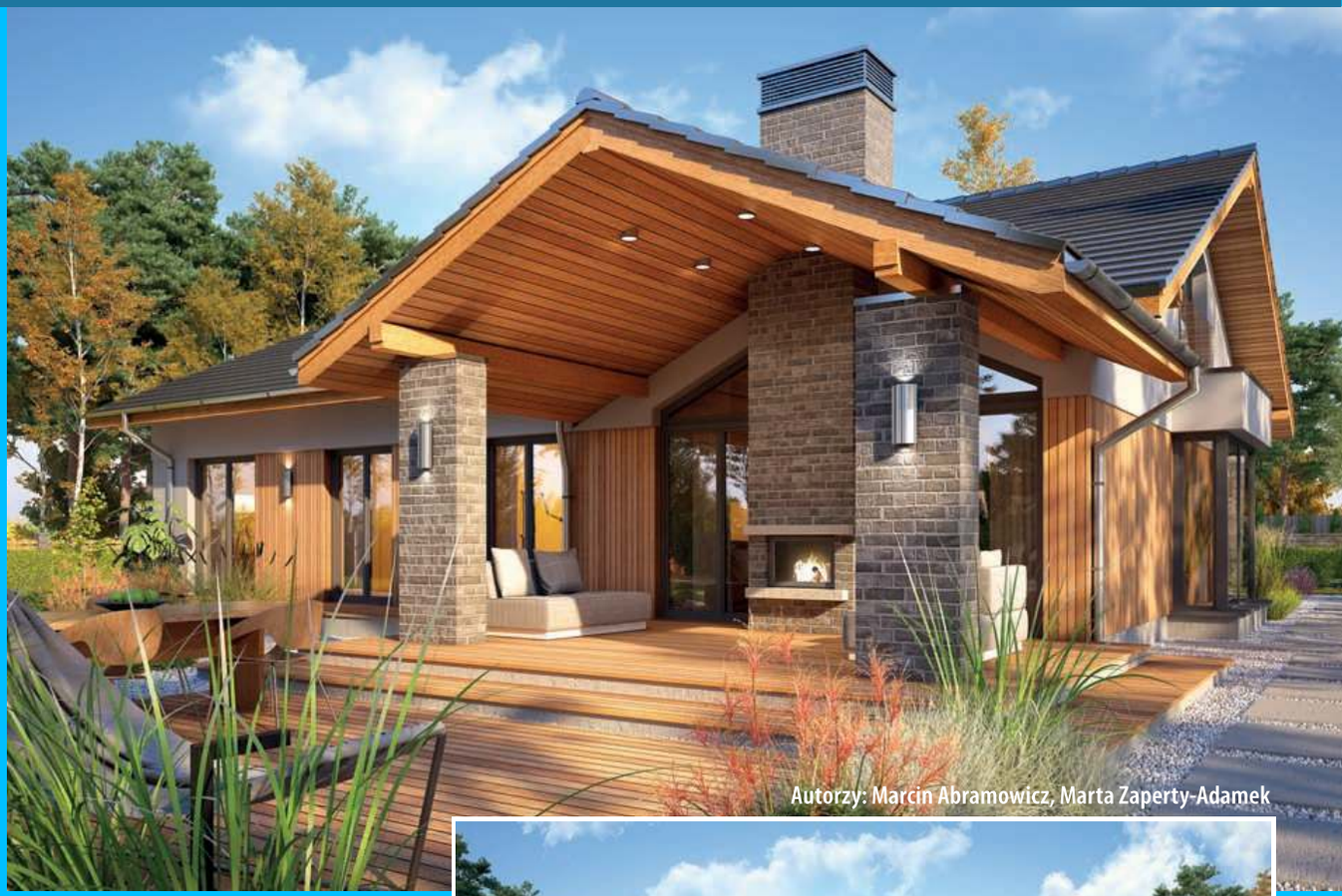
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**122,6 m²**
+ garaż	33,7 m²
+ pom. gosp.	5,9 m²
+ strych	42,0 m²
Pow. zabudowy	222,2 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	694,0 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	25,06 x 24,42 m

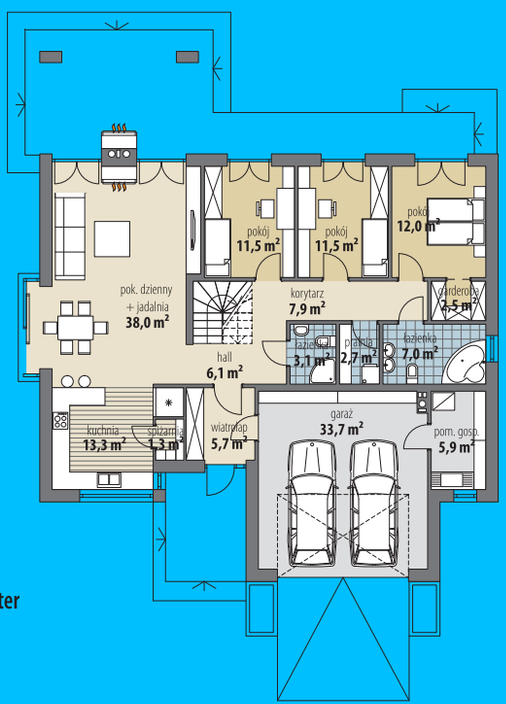




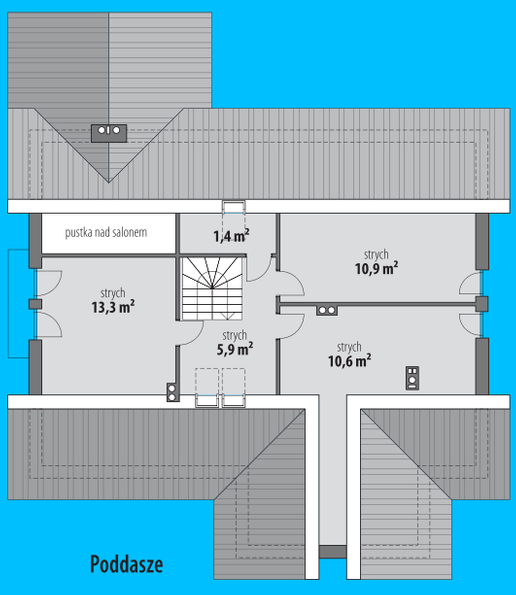
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Judyta II





Parter



Poddasze






OPIS: Projekt parterowego domu, w którym mamy możliwość adaptacji strychu na cele mieszkaniowe. W części wypoczynkowej mamy do dyspozycji przestronny salon z jadalnią oraz otwartą kuchnię ze spiżarnią. Strefa prywatna obejmuje trzy sypialnie, w tym jedną z garderobą, dwie łazienki oraz pralnię. Na poddaszu, w ramach adaptacji, możemy wydzielić dodatkowe trzy pokoje. Strefa gospodarcza to dwustanowiskowy garaż, do którego dostaniemy się z wiatrołapu oraz pomieszczenie gospodarcze. Projekt jest dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Judyta**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

eprasa.pl 04c2713bfd

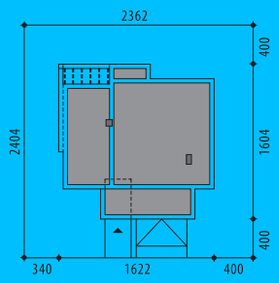


Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**120,0** m²
+ pom. gosp.	5,5 m²
+ garaż	33,6 m²
Pow. zabudowy	228,3 m²
Wysokość budynku	3,9 m
Kubatura netto	477,1 m³
Kąt nachylenia dachu	0 °
Min. wymiary działki	24,04 x 23,62 m



Montana II

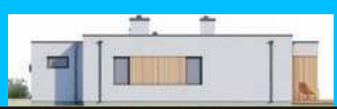


OPIS: Projekt nowoczesnego domu parterowego z płaskim dachem. Duży, zadaszony taras z dwustronnym kominkiem zachęca do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu. Do wnętrza domu prowadzi przestronny wiatrołap, z miejscem na zabudowaną szafę. Strefa dzienna to salon połączony z jadalnią i kuchnią, powiększoną o spiżarnię. W hallu prowadzącym do dalszej części domu zaprojektowano toaletę dla gości. W strefie prywatnej zaprojektowano łazienkę, pralnię, dwie sypialnie oraz moduł dla rodziców (sypialnia, garderoba i łazienka). Bezpośrednio z wiatrołapu prowadzi wejście do dwustanowiskowego garażu, a następnie do pomieszczenia gospodarczego. Projekt jest dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Montana**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Stropdach żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.



Parter



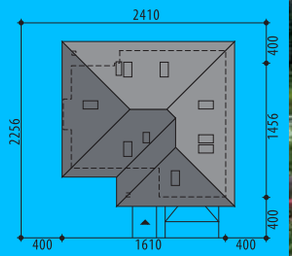
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **120,4** m²
+ garaż 32,2 m²
+ strych 52,7 m²

Pow. zabudowy	209,4 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	796,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	24,10 x 22,56 m

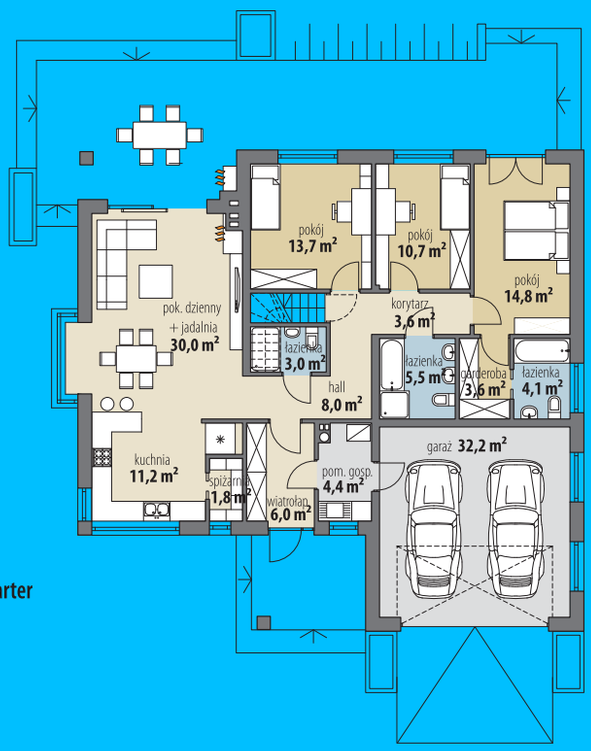




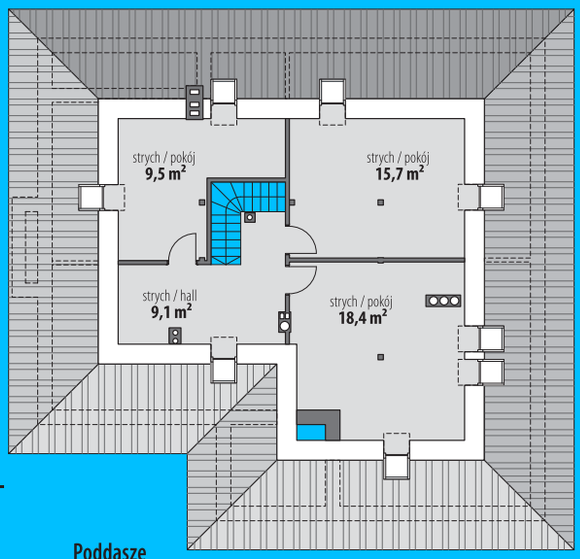
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Jeżyna II





Parter



Poddasze



OPIS: Dom parterowy z poddaszem nieużytkowym, które można w ramach adaptacji przystosować do funkcji mieszkalnej. Projekt dostępny jest w wersji bez strychu - **Jeżyna** oraz **Jeżyna IV**, z dachem dwuspadowym - **Kalina** i **Kalina II**, a także w wersji o większej powierzchni użytkowej - **Jeżyna III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

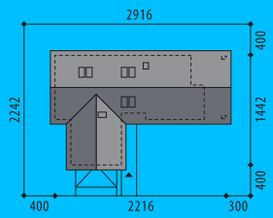
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**121,1** m²
+ garaż	32,4 m²
+ strych	25,7 m²
Pow. zabudowy	225,9 m²
Wysokość budynku	6,7 m
Kubatura netto	707,8 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	22,42 x 29,16 m

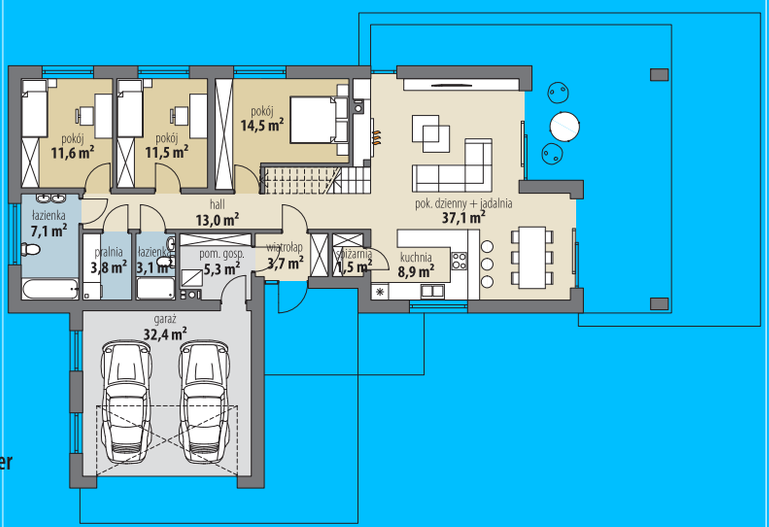




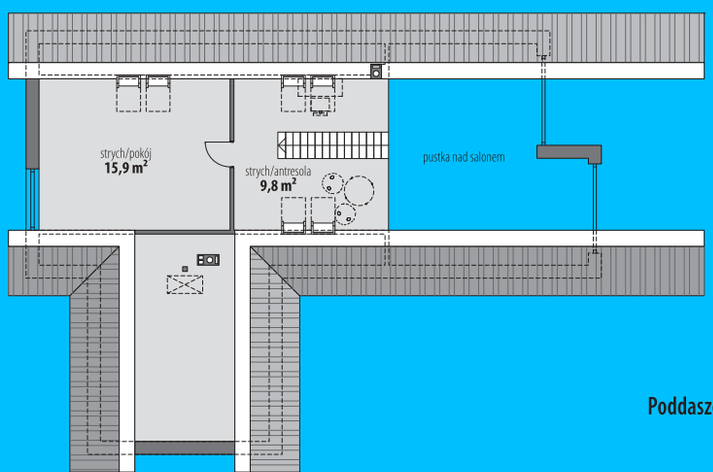
Asteria II

OPIS: Asteria II jest ciekawym domem parterowym z nieużytkowym poddaszem, które w ramach adaptacji można przystosować do funkcji mieszkalnych. Prawe skrzydło domu to otwarta strefa dzienna, gdzie salon tworzy jedną przestrzeń z jadalnią i kuchnią. Duża ilość przeszkleń zapewnia doskonałe doświetlenie tej części domu. Niewątpliwym atutem tego projektu jest pustka nad salonem, dodająca przestrzeni i światła. Zadaszony taras zapewnia maksymalną ochronę przed słońcem i deszczem. Strefa nocna to trzy sypialnie, dwie łazienki oraz pralnia. Z wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Na poddaszu można wydzielić antresolę oraz dodatkowy pokój. Projekt jest dostępny w wersji bez garażu - **Asteria**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz na fragmencie płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Poddasze

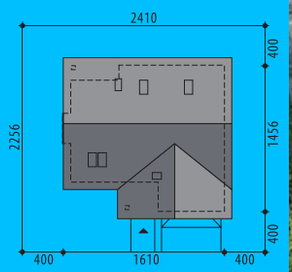


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**121,1** m²
+ garaż	32,2 m²
+ strych	59,2 m²
Pow. zabudowy	210,3 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	813,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30, 25 °
Min. wymiary działki	24,10 x 22,56 m

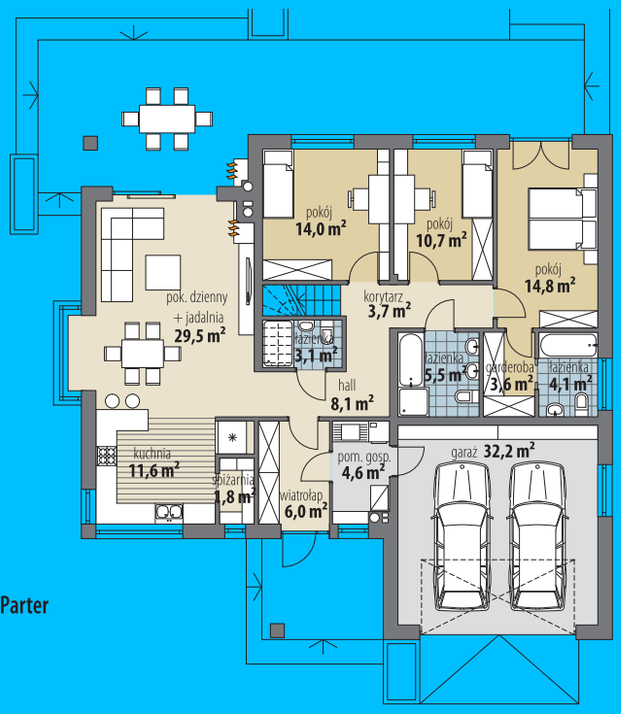




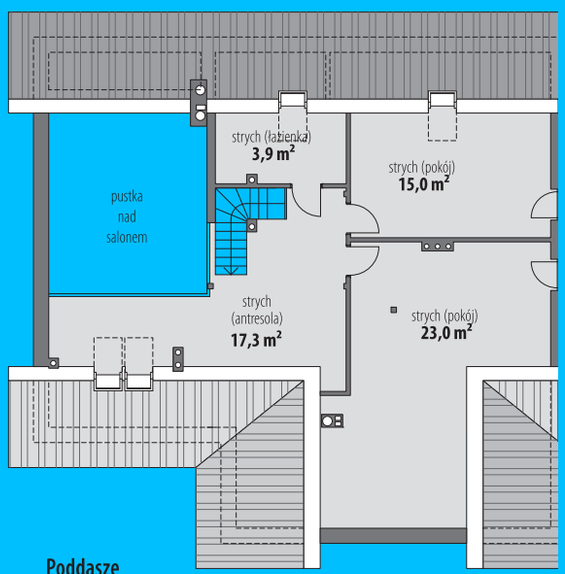
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Kalina II





Parter



Poddasze



OPIS: Dom z nieużytkowym poddaszem, które można zaadaptować do funkcji mieszkalnej. Projekt dostępny jest w wersji bez poddasza użytkowego - **Kalina** oraz w wersji bez poddasza użytkowego, z dachem wielospadowym - **Jeżyna**, **Jeżyna II** i **Jeżyna III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

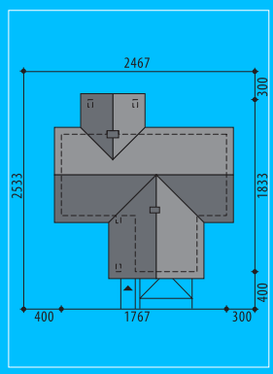
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**123,5** m²
+ garaż	32,4 m²
Pow. zabudowy	226,1 m²
Wysokość budynku	5,6 m
Kubatura netto	475,7 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,67 x 24,33 m





Eliza



Parter

OPIS: Eliza to nieduży, ale wyjątkowo funkcjonalny, dom parterowy przeznaczony dla 4-5-osobowej rodziny. Elegancka bryła budynku oraz ciekawa elewacja z elementami drewnianymi przyciągnie uwagę przechodniów, a ciekawie zaprojektowana strona ogrodowa będzie zachwycać podczas wypoczynku na świeżym powietrzu. Po lewej stronie domu zaprojektowano dużą i otwartą strefę dzienną, na którą składa się salon z jadalnią i przestronna kuchnia wraz z praktyczną spiżarnią. Szeroko zadaszony taras stanowi przedłużenie pokoju dziennego w letnie dni. W części prywatnej umieszczono trzy sypialnie w tym jedną z własną garderobą, pralnię oraz dwie łazienki. Część gospodarcza składa się z kotłowni (z bezpośrednim wejściem z wiatrołapu) oraz dwustanowiskowego garażu. Projekt jest również dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Eliza III** oraz bez garażu - **Eliza II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu blachą.





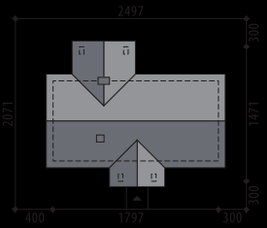

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **126,1** m²

Pow. zabudowy	185,9 m²
Wysokość budynku	5,6 m
Kubatura netto	391,1 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,97 x 20,71 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Eliza II



OPIS: Eliza II jest projektem jednorodzinnego domu parterowego, który idealnie sprosta wymaganiom 4-6-osobowej rodziny. Na parterze zaprojektowano otwartą strefę dzienną z salonem płynnie łączącym się z jadalnią i kuchnią. W wiatrołapie przewidziano miejsce na dużą szafę oraz wejście do pomieszczenia gospodarczego, które jest również dostępne od strony kuchni. W części nocnej mieszkańcy mają do dyspozycji trzy sypialnie (jedna z osobną garderobą), pralnię oraz dwie łazienki. Projekt jest również dostępny w wersji z dwustanowiskowym garażem - **Eliza** i **Eliza III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu blachą.



Parter

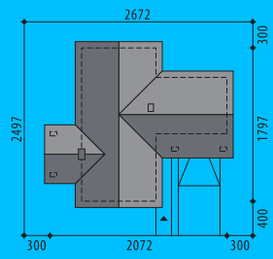






„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**130,5** m²
+ garaż	33,1 m²
+ pom. gosp.	7,0 m²
Pow. zabudowy	247,6 m²
Wysokość budynku	5,6 m
Kubatura netto	517,7 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	26,72 x 24,97 m



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



Eliza III



Parter

OPIS: Eliza III to przestronny dom parterowy przeznaczony dla 4-5-osobowej rodziny. Ciekawa bryła budynku oraz elewacja z okładziny drewnianej i kamiennej przyciągnie uwagę przechodniów. Szeroko zadaszony taras oraz dwustronny kominek zachęcają do wypoczynku na świeżym powietrzu. Strefa dzienna to otwarta przestrzeń, na którą składa się pokój dzienny wraz z jadalnią oraz otwarta kuchnia z dodatkową spiżarnią. W hallu zlokalizowano niewielką łazienkę, z której mogą korzystać goście oraz domownicy. Strefa prywatna obejmuje trzy ustawne sypialnie, w tym jedną z własną garderobą, dużą wspólną łazienkę oraz pralnię. Bezpośrednio z wiatrołapu jest przejście do dwustanowiskowego garażu, a następnie do pomieszczenia gospodarczego. Projekt jest również dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Eliza** oraz **Eliza II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu blachą.






eprasa.pl 04c2713bfd

dobredomy flak & abramowicz

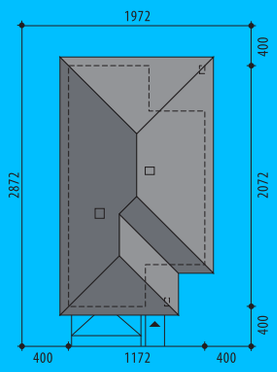
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

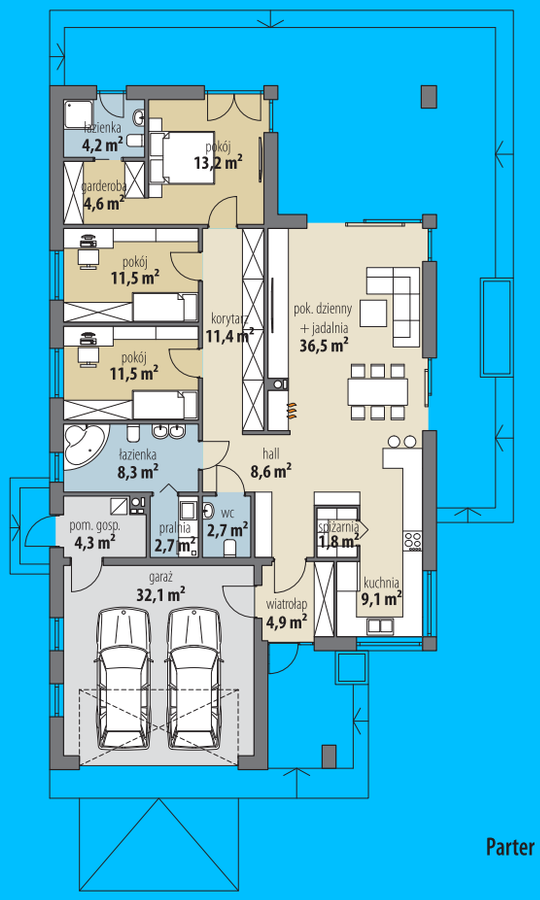
pomoc architekta
71 352 04 40

Karol V

Pow. użytkowa **130,5** m²
+ garaż 32,1 m²
+ pom. gosp. 4,3 m²

Pow. zabudowy	232,0 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	490,6 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	19,72 x 28,72 m





Parter



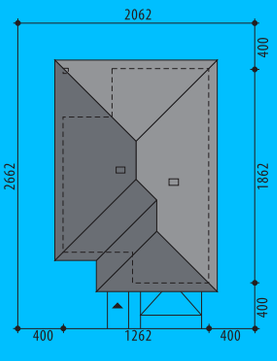
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

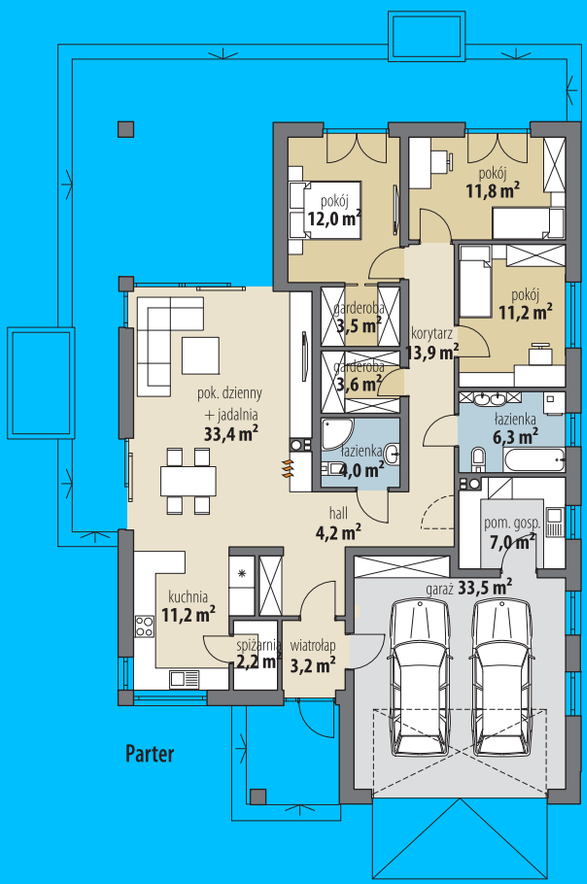


Karol XI

Pow. użytkowa **120,5** m²
+ pom. gosp. 7,0 m²
+ garaż 33,5 m²

Pow. zabudowy	225,3 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	463,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,62 x 26,62 m





Parter



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



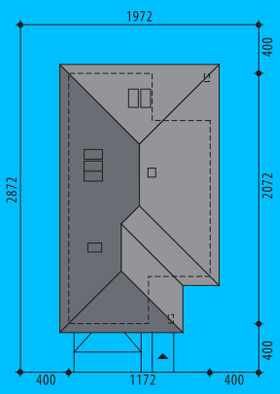
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

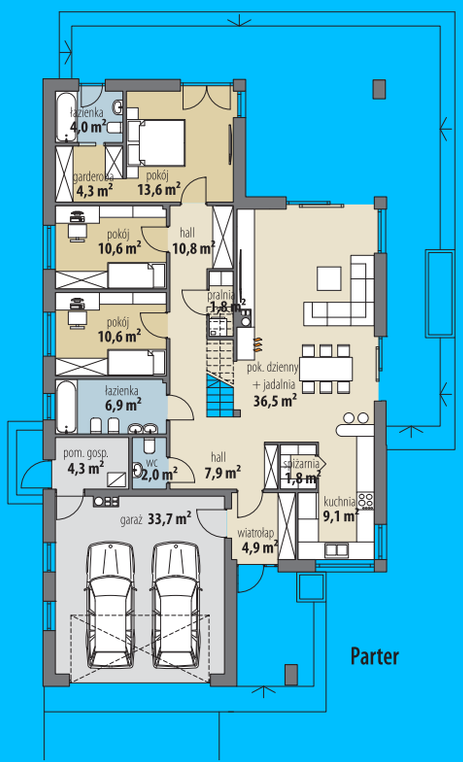
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	124,8 m²
+ pom. gosp.	4,3 m²
+ garaż	33,7 m²
+ strych	52,4 m²
Pow. zabudowy	230,5 m²
Wysokość budynku	7,2 m
Kubatura netto	783,7 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	19,72 x 28,72 m

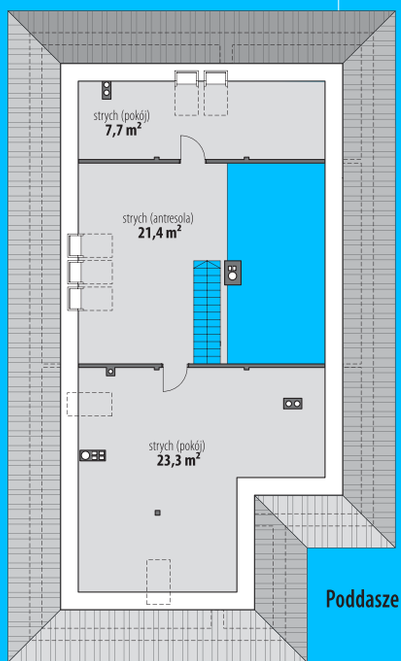


Karol IV





Parter



Poddasze

OPIS: Piękny dom parterowy z możliwością adaptacji strychu na cele mieszkaniowe. Wiatrołap ma przewidziane miejsce na zabudowaną szafę. Bezpośrednio z tego pomieszczenia jest przejście do garażu, a następnie do kotłowni. Strefa dzienna to połączony salon z jadalnią oraz częściowo zamknięta kuchnia, uzupełniona o spiżarnię. W hallu zaprojektowano toaletę oraz łazienkę. Przyszli mieszkańcy będą mieć do swojej dyspozycji dwa pokoje oraz moduł dla Rodziców z prywatną łazienką i garderobą. Na nieużytkowym strychu można wydzielić w ramach adaptacji dwa dodatkowe pokoje. Projekt dostępny jest w wersjach o innym układzie funkcjonalnym, z poddaszem do adaptacji lub bez poddasza - **Karol**, **Karol II**, **Karol III**, **Karol V**, **Karol VI**, **Karol VII** i **Karol VIII** oraz w wersji z dachem dwuspadowym, o różnych aranżacjach - **Karolina**, **Karolina II**, **Karolina III**, **Karolina IV**, **Karolina V**, **Karolina VI**, **Karolina VII, Karolina VIII** i **Karolina IX**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy oraz monolityczna płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

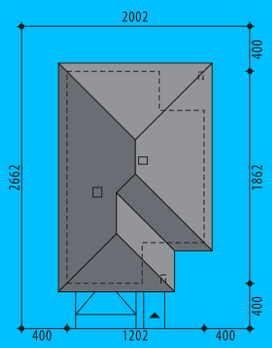


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**117,3** m²
+ pom. gosp.	4,3 m²
+ garaż	32,2 m²
Pow. zabudowy	211,4 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	451,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	18,02 x 26,62 m

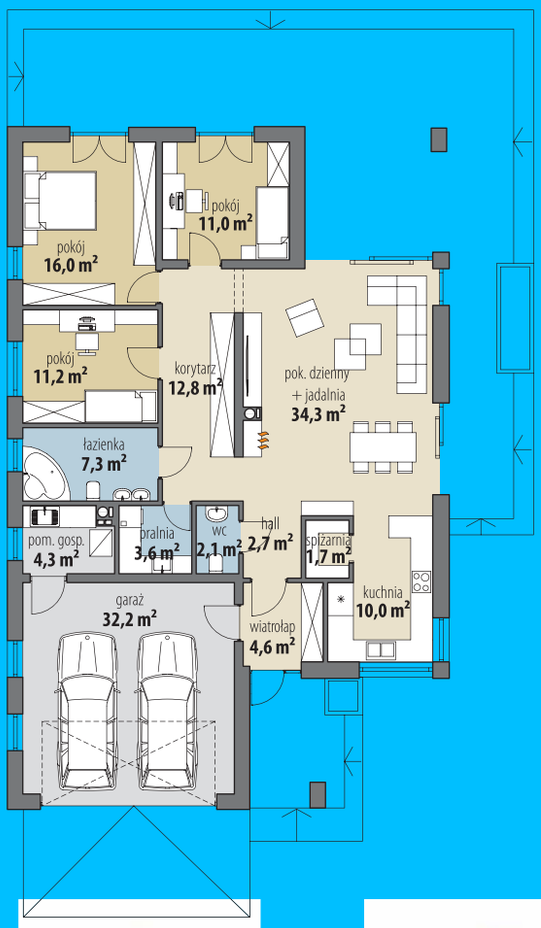




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Karol IX





Parter

OPIS: Dom parterowy, z garażem dwustanowiskowym. W części dziennej zaprojektowano wygodny salon z kominkiem, połączony z jadalnią. Kuchnia jest częściowo oddzielona od jadalni. W hallu prowadzącym do części prywatnej, obejmującej trzy sypialnie i łazienkę z oknem, umieszczono toaletę oraz osobną pralnię. Część gospodarcza to garaż oraz kotłownia. W wiatrołapie zmieści się szafa, w której będzie można schować obuwie oraz okrycie wierzchnie. W korytarzu można zrobić pojemną zabudowę. Podobnie w każdym pokoju jest przewidziane miejsce na szafy.

Projekt dostępny w wersji z garażem dwustanowiskowym:
- z 3 sypialniami, o mniejszej pow. użytkowej: **Karol X**,
- z 3 sypialniami, o podobnej pow. użytkowej: **Karol III,**
- z 3 sypialniami, o większej pow. użytkowej: **Karol II, Karol IV, Karol V, Karol VII** i **Karol VIII**
- z 4 sypialniami, o większej pow. użytkowej: **Karol VI**

Projekt dostępny w wersji z garażem jednostanowiskowym, o podobnej pow. użytkowej - **Karol**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





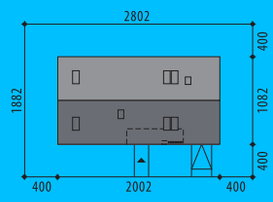

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**125,0 m²**
+ garaż	25,0 m²
+ pom. gosp.	10,0 m²
+ strych	63,0 m²
Pow. zabudowy	216,6 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	753,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	28,02 x 18,82 m





Kira

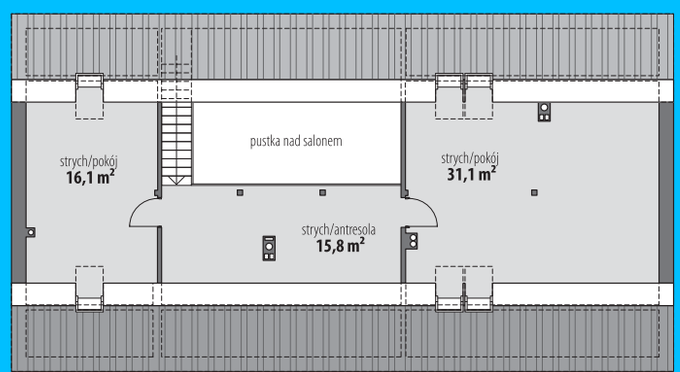


Parter

OPIS: Kira to projekt parterowego domu, w którym mamy możliwość powiększenia powierzchni użytkowej poprzez adaptację poddasza na cele mieszkaniowe. Prosta konstrukcja oraz dwuspadowy dach znacząco obniżają koszty budowy. W środkowej części domu zaprojektowano otwartą strefę dzienną: salon z wysokim sufitem połączony przestrzennie z jadalnią i kuchnią. W lewym skrzydle budynku zaplanowano dwie ustawne sypialnie oraz dużą łazienkę. W prawej części domu umieszczono trzecią sypialnię z własną garderobą i łazienką. Część gospodarczą tworzy jednostanowiskowy garaż oraz pomieszczenie gospodarcze z niezależnym wyjściem na ogród. Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić, w ramach adaptacji, antresolę z widokiem na salon oraz dwa pokoje. Projekt jest dostępny w wersji z czterema sypialniami - **Kira II.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowa płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu blachą.





Poddasze

eprasa.pl 04c2713bfd











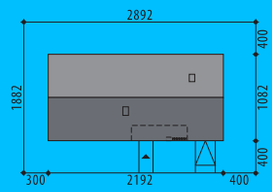
eprasa.pl 04c27



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**145,9 m²**
+ garaż	25,0 m²
+ pom. gosp.	9,8 m²
+ strych	69,3 m²
Pow. zabudowy	237,2 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	821,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	18,82 x 28,92 m





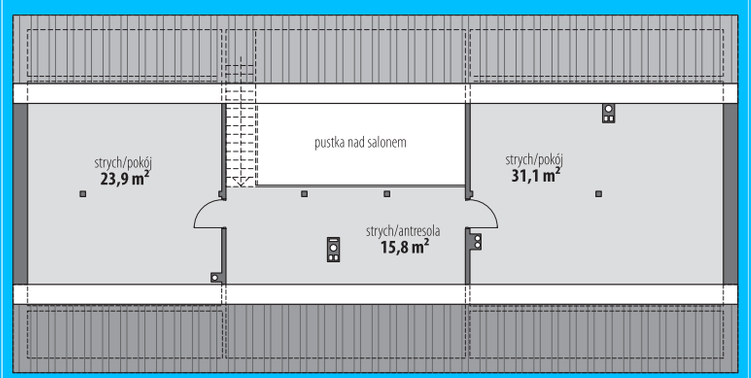
Kira II

OPIS: Parterowy dom bez garażu, z możliwością adaptacji poddasza. Wnętrze pod względem funkcjonalnym podzielone jest na trzy części. Serce domu do strefa dzienna z wysokim sufitem i przestronnym salonem, w którym na pierwszy plan wysuwa się piękne, szerokie przeszklenie. Ustawna kuchnia powiększona została o spiżarnię. W prawej części domu umieszczono łazienkę, pom. gosp. oraz główną sypialnię. Po przeciwnej stronie domu zaprojektowano trzy pokoje dla dzieci oraz drugą łazienkę. Dodatkowym atutem tego domu jest możliwość adaptacji strychu na potrzeby mieszkalne, dzięki czemu można uzyskać dwa dodatkowe pokoje oraz antresolę. Projekt dostępny jest w wersji z garażem - **Kira II,** oraz w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej - **Kira**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Poddasze

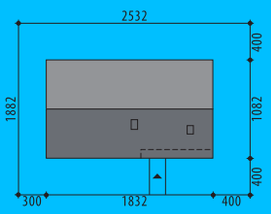


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**151,1** m²
+ strych	56,2 m²
Pow. zabudowy	198,2 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	700,9 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	25,32 x 18,82 m



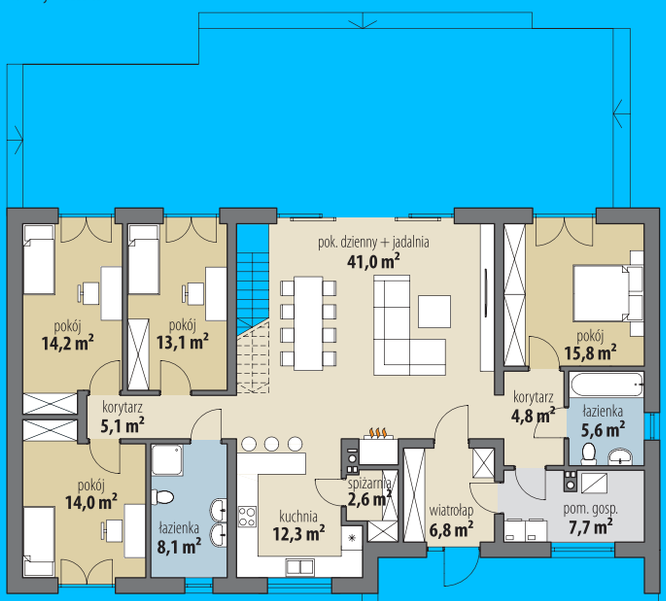


Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

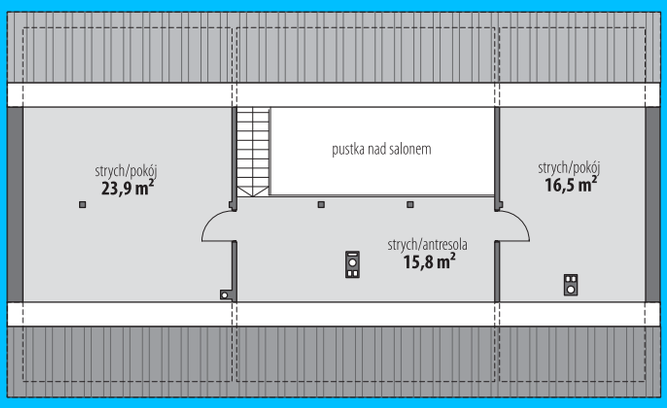
Kira III



OPIS: Parterowy dom bez garażu, z możliwością adaptacji poddasza. Wnętrze pod względem funkcjonalnym podzielone jest na trzy części. Serce domu do strefa dzienna z wysokim sufitem i przestronnym salonem, w którym na pierwszy plan wysuwa się piękne, szerokie przeszklenie. Ustawna kuchnia powiększona została o spiżarnię. W prawej części domu umieszczono łazienkę, pom. gosp. oraz główną sypialnię. Po przeciwnej stronie domu zaprojektowano trzy pokoje dla dzieci oraz drugą łazienkę. Dodatkowym atutem tego domu jest możliwość adaptacji strychu na potrzeby mieszkalne, dzięki czemu można uzyskać dwa dodatkowe pokoje oraz antresolę. Projekt dostępny jest w wersji z garażem - **Kira II,** oraz w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej - **Kira**.



Parter



Poddasze

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





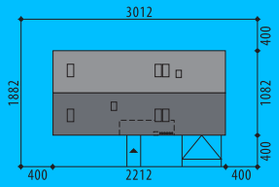
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	125,1 m²
+ garaż	45,6 m²
+ pom. gosp.	9,6 m²
+ strych	71,6 m²
Pow. zabudowy	239,3 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	831,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	30,12 x 18,82 m

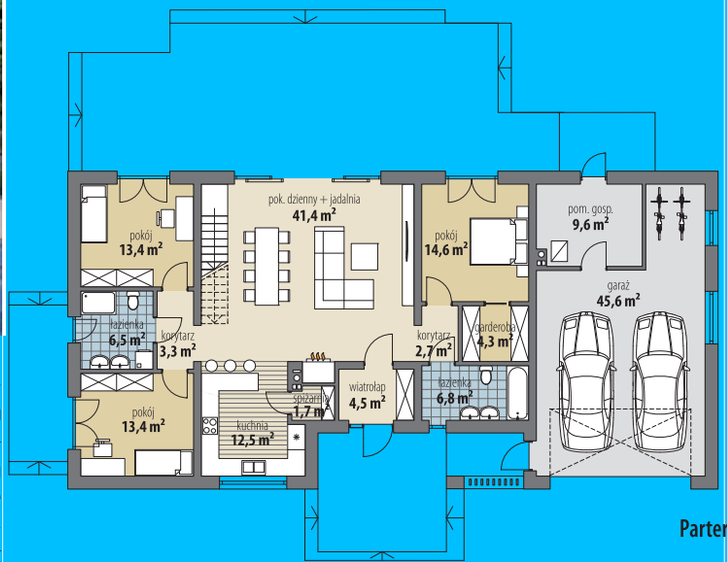




Kira IV

UWAGA!

Wizualizacje i elewacje przedstawiają projekt z garażem 1-stanowiskowym Kira.

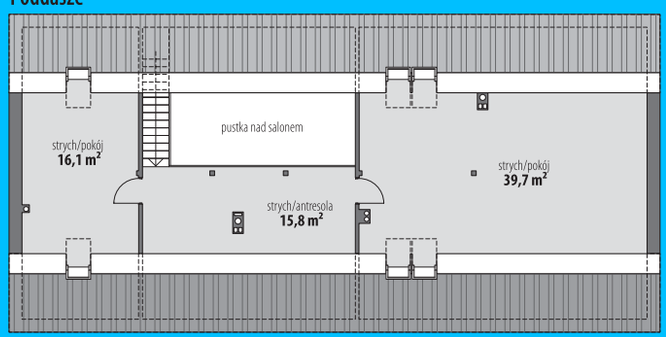


Parter

OPIS: Parterowy dom z dwustanowiskowym garażem, z możliwością adaptacji poddasza. Bezpośrednio z wiatrołapu przechodzi się do strefy dziennej - przestronnego salon połączonego z jadalnią. Wysoki salon oraz antresola podkreślą nowoczesny charakter domu. Ustawna kuchnia pozwala na wygodną zabudowę meblami, którą uzupełni niewielka, ale poręczna spiżarnia. Strefa prywatna rozdzielona została po obydwu stronach salonu. Część dla rodziców obejmuje sypialnię z garderobą oraz ogólnodostępną łazienkę. Z drugiej strony zaprojektowano dwa pokoje oraz wspólną łazienkę. Umieszczone w salonie schody prowadzą na nieużytkowe poddasze, które w ramach adaptacji można przekształcić na cele mieszkaniowe. Całości dopełnia dwustanowiskowy garaż oraz kotłownia. Projekt dostępny jest w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Kira** oraz w wersjach o większej powierzchni użytkowej, bez garażu - **Kira III** oraz z garażem jednostanowiskowym - **Kira II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zew. z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowa płyta monolityczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu blachą.

Poddasze



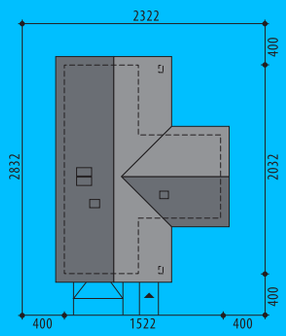


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**125,8 m²**
+ pom. gosp.	5,6 m²
+ garaż	35,7 m²
+ strych	70,5 m²
Pow. zabudowy	240,6 m²
Wysokość budynku	6,9 m
Kubatura netto	493,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,22 x 28,32 m

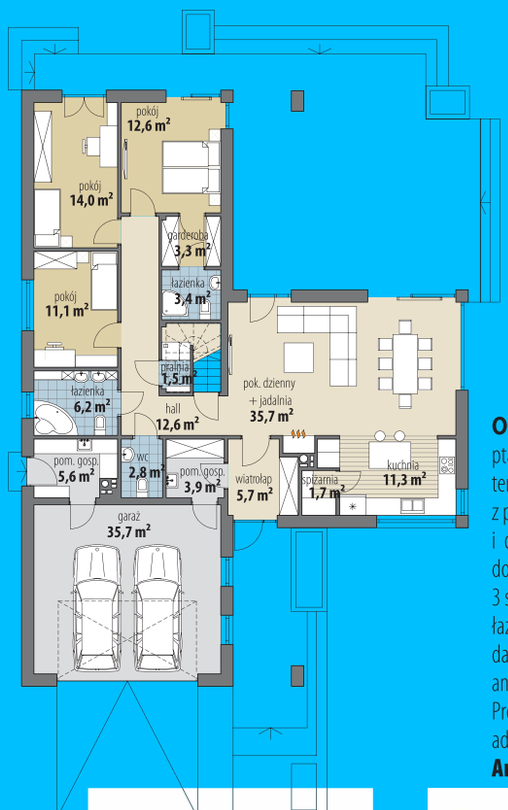




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

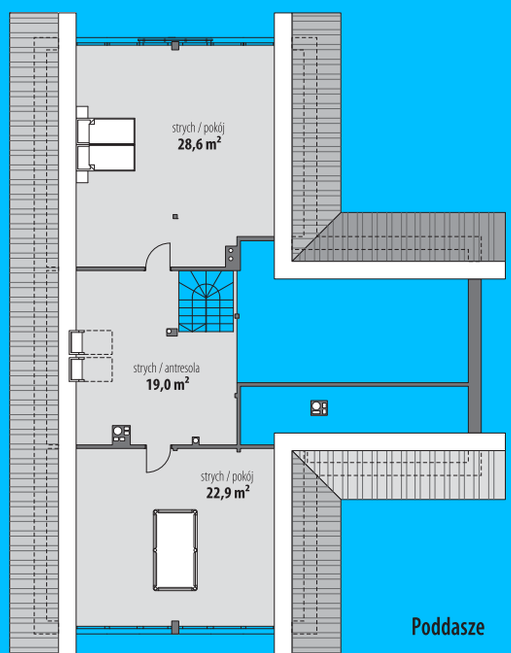
Anatol III





OPIS: Dom parterowy z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkaniowe. Na parterze zaprojektowano otwartą część dzienną, z przestronnym salonem połączonym z jadalnią i dużą kuchnią ze spiżarnią. W lewej części domu zaplanowano wc, pralnię, łazienkę oraz 3 sypialnie (sypialnia gospodarzy ma prywatną łazienkę i garderobę). Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić, w ramach adaptacji, antresolę z widokiem na salon oraz dwa pokoje. Projekt dostępny jest w wersjach bez strychu do adaptacji, o większej powierzchni użytkowej **Anatol** oraz **Anatol II.**





Poddasze

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

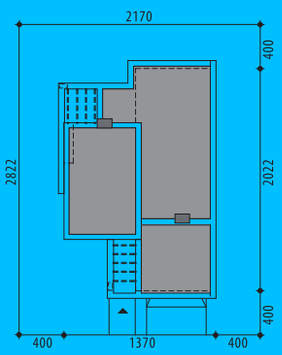
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

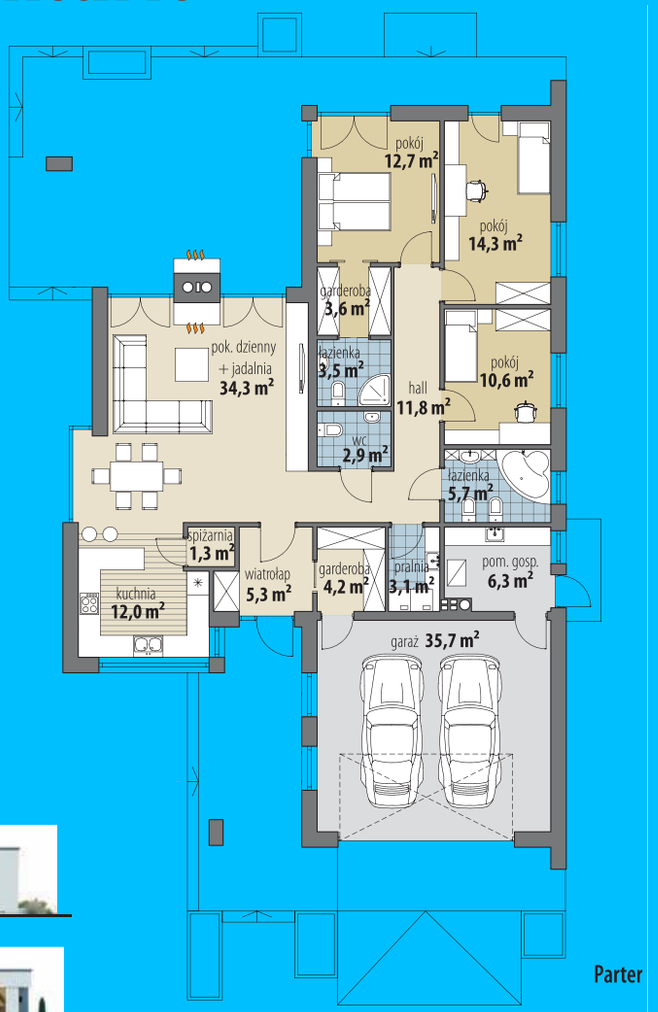
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**125,3** m²
+ pom. gosp.	6,3 m²
+ garaż	35,7 m²
Pow. zabudowy	266,9 m²
Wysokość budynku	4,2 m
Kubatura netto	485,3 m³
Kąt nachylenia dachu	0 °
Min. wymiary działki	21,70 x 28,22 m





Ontario



OPIS: Ontario to nowoczesny, parterowy dom jednorodzinny z płaskim dachem. Idealny dla rodziny 4-5-osobowej, szukającej projektu, który pozwoli wyróżnić się z otoczenia, zapewniając jednocześnie wygodne życie codzienne. Białe elewacje pięknie komponują się z ciepłą, drewnianą okładziną. Wnętrze domu jest podzielone na klasyczne strefy. Część dzienna obejmuje jasny, przestronny salon płynnie łączący się z jadalnią i kuchnią. Uzupełnieniem kuchni jest niewielka spiżarnia. Tuż obok wejścia, w hallu, umieszczono toaletę dla gości. W strefie prywatnej domowników zaprojektowano pralnię, wspólną łazienkę oraz dwa pokoje i moduł dla rodziców (sypialnia z wyjściem na taras, garderoba i łazienka). Obok wiatrołapu znajduje się garderoba, stanowiąca jednocześnie śluzę pomiędzy częścią mieszkalną a garażem. Duży, częściowo zadaszony taras zachęci do wspólnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Projekt dostępny w wersji o większej powierzchni użytkowej - **Ontario II** i **Ontario III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Stropodach żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.

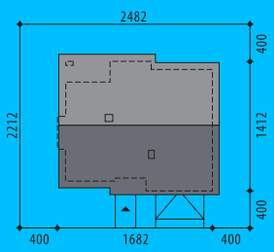


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**126,3** m²
+ garaż	35,0 m²
Pow. zabudowy	212,5 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	466,0 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,82 x 22,12 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Stokrotka II





Parter

OPIS: Projekt klasycznego domu parterowego z garażem dwustanowiskowym, który spełni oczekiwania 4-5-osobowej rodziny. Do wnętrza domu zaprasza przestronny wiatrołap, w którym wydzielono miejsce na dużą szafę. Strefa dzienna zlokalizowana została w lewej części budynku i mieści w sobie salon połączony z jadalnią i kuchnią uzupełnioną o praktyczną spiżarnię. W strefie prywatnej zaprojektowano dwie sypialnie oraz moduł rodziców, na który składa się sypialnia, garderoba oraz łazienka. Dodatkowo do dyspozycji mamy dużą, ogólnodostępną łazienkę, pralnię oraz osobną toaletę. Z wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego, a następnie do dwustanowiskowego garażu. Projekt dostępny jest w wersji z mniejszą powierzchnią użytkową - **Stokrotka**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop prefabrykowany z wiązarów drewnianych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.





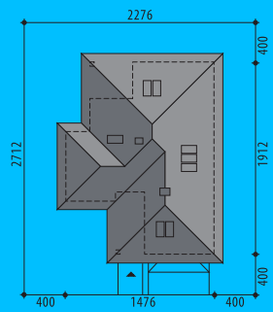

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**126,7** m²
+ garaż	35,2 m²
+ strych	59,4 m²
Pow. zabudowy	238,7 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	476,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,76 x 27,12 m



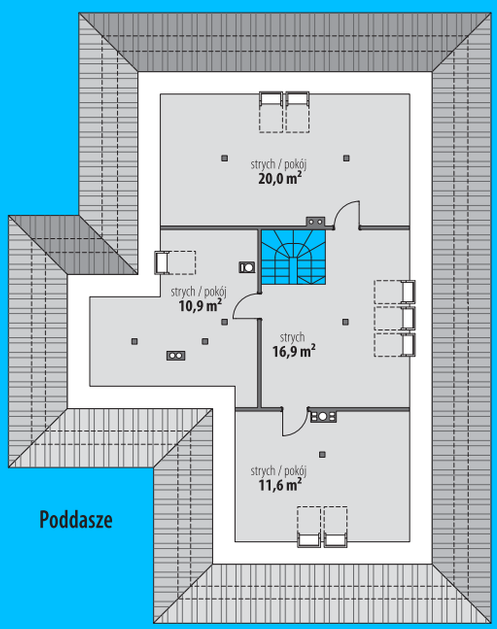
Miriam V





Parter

OPIS: Miriam V to elegancki dom parterowy ze strychem do adaptacji. Projekt ten idealnie spełni potrzeby 4-5-osobowej rodziny. Część dzienna to przestronna, otwarta, jasna przestrzeń doświetlona licznymi przeszkleniami. Centralnie usytuowany kominek umili jesienne i zimowe wieczory. Duża, otwarta kuchnia ma zaplanowane miejsce na nowoczesną wyspę. Tuż obok zaprojektowano spiżarnię, która może posłużyć także jako schowek na drobne sprzęty porządkowe. W hallu znajduje się niewielka toaleta. Dalszą część domu zajmuje strefa nocna - są to trzy sypialnie (jedna z garderobą i łazienką) oraz duża łazienka i pralnia. W części gospodarczej przewidziano kotłownię i dwustanowiskowy garaż. Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić w ramach adaptacji trzy pokoje. Projekt dostępny jest w wersjach bez strychu do adaptacji: z czterema sypialniami **Miriam IV** i **Miriam VI**, z innym układem pomieszczeń (trzy sypialnie) - **Miriam III**, oraz w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej (trzy sypialnie) - **Miriam II** oraz **Miriam**.



Poddasze



eprasa.pl 04c2713bfd









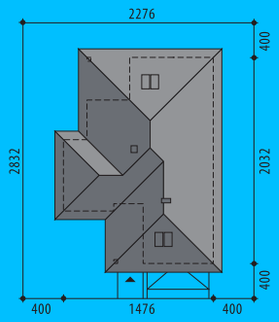




Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	143,0 m²
+ garaż	35,2 m²
Pow. zabudowy	255,5 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	520,2 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	22,76 x 28,32 m



Miriam VI





Parter

OPIS: Projekt parterowego domu, który spełni oczekiwania dużej rodziny. Strefa dzienna rozpoczyna się wiatrołapem, w którym wygospodarowano miejsce na szafę. Salon wraz z jadalnią i kuchnią tworzą wyjątkowo przestronną, otwartą przestrzeń. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie oraz moduł rodziców, który składa się z sypialni, garderoby i łazienki. Z hallu mamy dostęp do dużej, ogólnodostępnej łazienki, pralni oraz wc. Bezpośrednio z wiatrołapu jest wejście do pomieszczenia gospodarczego oraz garażu, w którym zmieszczą się dwa samochody. Istnieje możliwość adaptacji strychu na cele mieszkaniowe oraz wykonania schodów na poddasze. Projekt dostępny w wersji z innym układem pomieszczeń - **Miriam IV** oraz w wersji z mniejszą powierzchnią użytkową i trzema sypialniami - **Miriam**, **Miriam II**, **Miriam III** oraz **Miriam V**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki o konstrukcji lekkiej, gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną kamienną oraz drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



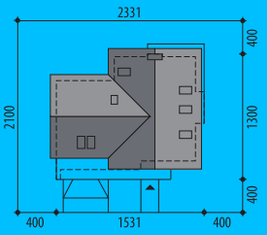



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**127,1 m²**
+ garaż	40,3 m²
+ pom. gosp.	6,0 m²
+ strych.	27,9 m²
Pow. zabudowy	175,8 m²
Wysokość budynku	8,6 m
Kubatura netto	614,2 m³
Kąt nachylenia dachu	44 °
Min. wymiary działki	23,31 x 21,00 m





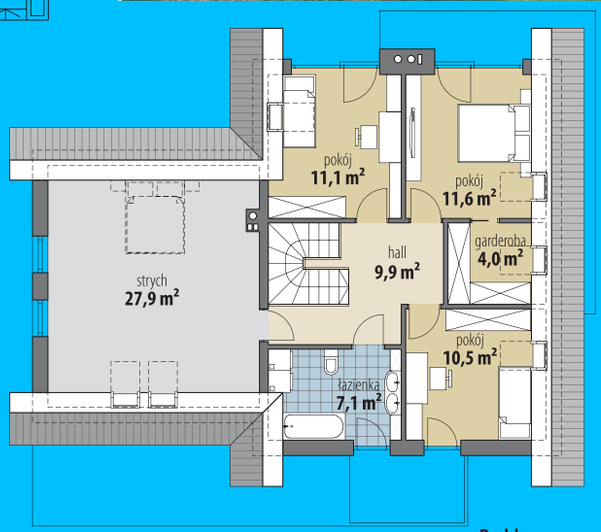
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Amoniusz V





Parter



Poddasze

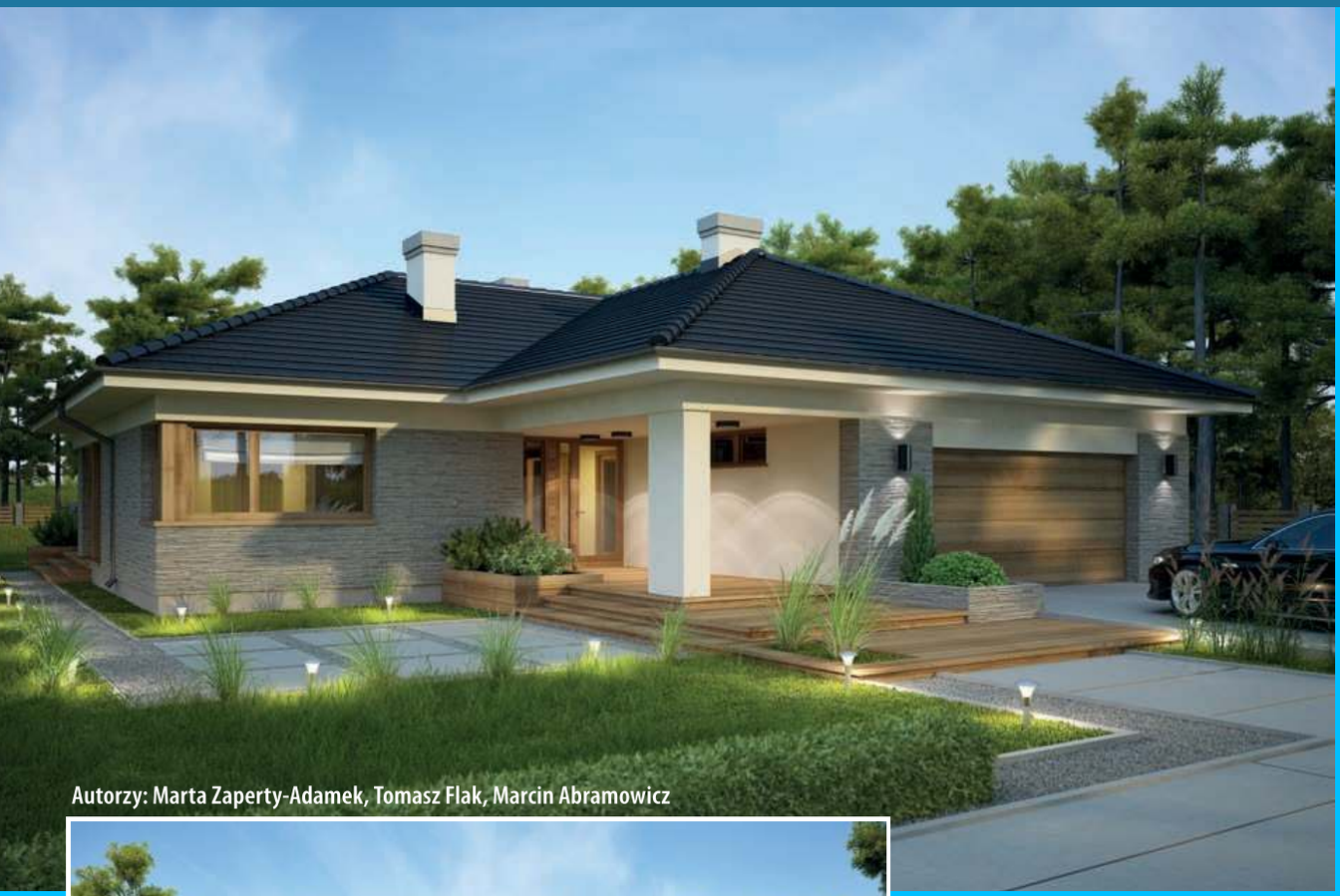
OPIS: Nowoczesny dom z użytkowym poddaszem. Na parterze zaprojektowano otwartą strefę dzienną - przestronny salon połączony z jadalnią i kuchnią. Uzupełnieniem strefy dziennej jest spiżarnia, ogólnodostępna łazienka i pokój. Bezpośrednio z wiatrołapu jest wejście do pom. gospodarczego, a następnie do garażu i kotłowni. Strefa prywatna na poddaszu domu to trzy sypialnie, łazienka oraz strych, który możemy zaadoptować na część mieszkalną. Projekt jest dostępny w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Amoniusz IV**, bez strychu i garażem jednostanowiskowym - **Amoniusz** oraz bez strychu - **Amoniusz II** i **Amoniusz III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na poddaszu g-k. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



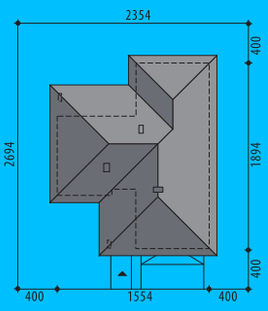



eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	127,6 m²
+ garaż	37,2 m²
Pow. zabudowy	241,1 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	482,7 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	23,54 x 26,94 m



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Tomasz Flak, Marcin Abramowicz



Nela IV



Parter

OPIS: Parterowy dom dla rodziny 4-6-osobowej. Obok wiatrołapu umieszczono garderobę oraz przejście do pom. gosp., a dalej do garażu. Przestronny pokój dzienny połączony jest z jadalnią. Zamkniętą kuchnię można w ramach adaptacji otworzyć na salon. W bezpośrednim sąsiedztwie kuchni znajduje się spiżarnia. Dopełnieniem strefy dziennej jest osobna toaleta. Strefa nocna domu to cztery sypialnie, ogólnodostępna łazienka i pralnia. Projekt dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Nela VIII**, w wersji z 3 sypialniami (w tym jedna z osobną łazienką i garderobą) - **Nela**, z poddaszem do adaptacji - **Nela VI** i **Nela VII** oraz o większej powierzchni użytkowej - **Nela V**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych ocieplone styropianem, na fundamentach betonowych. Strop żelbetowy. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



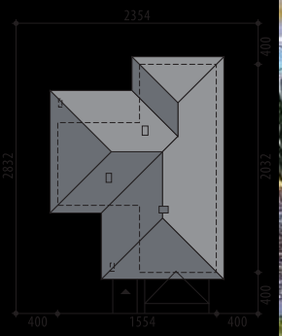


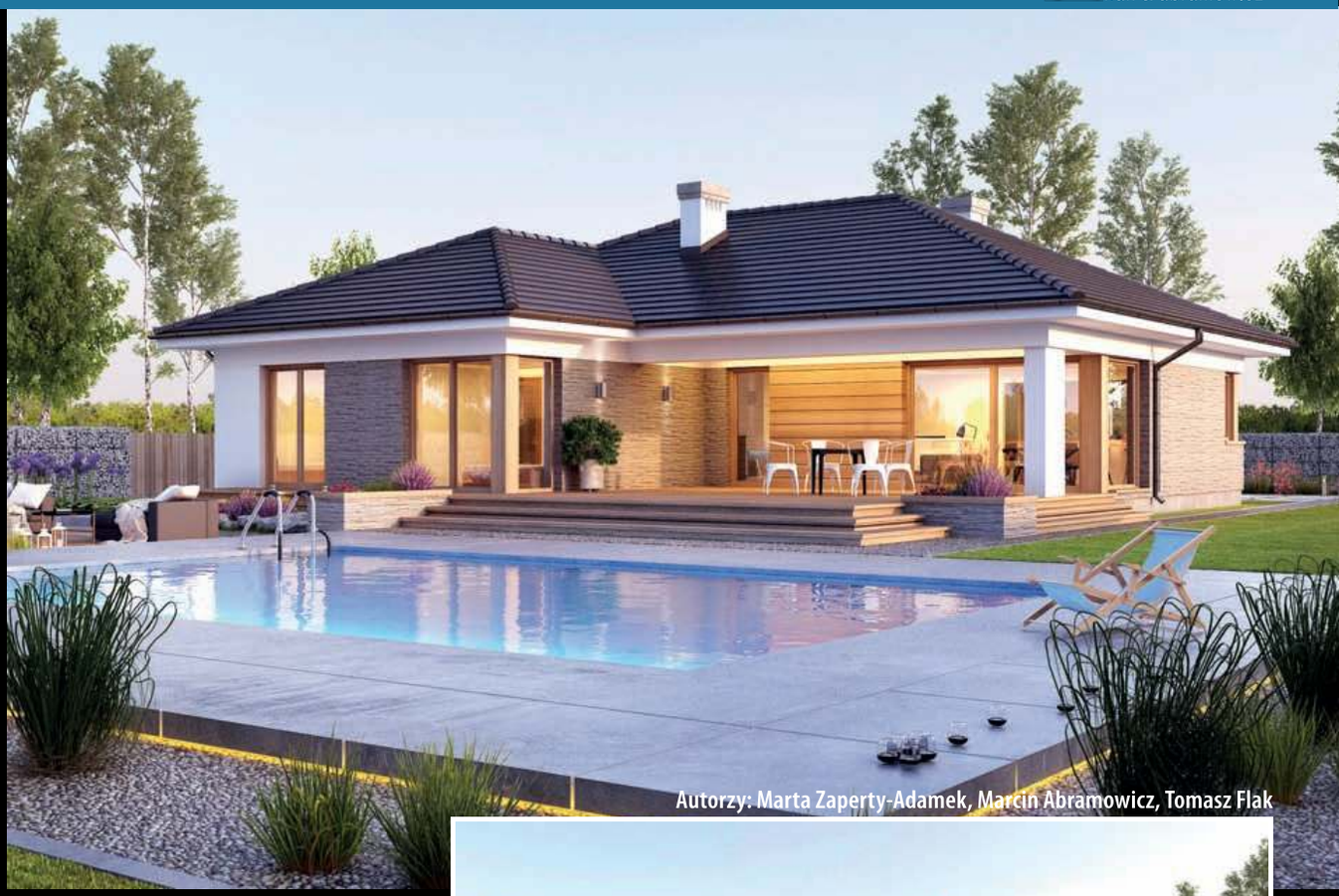

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

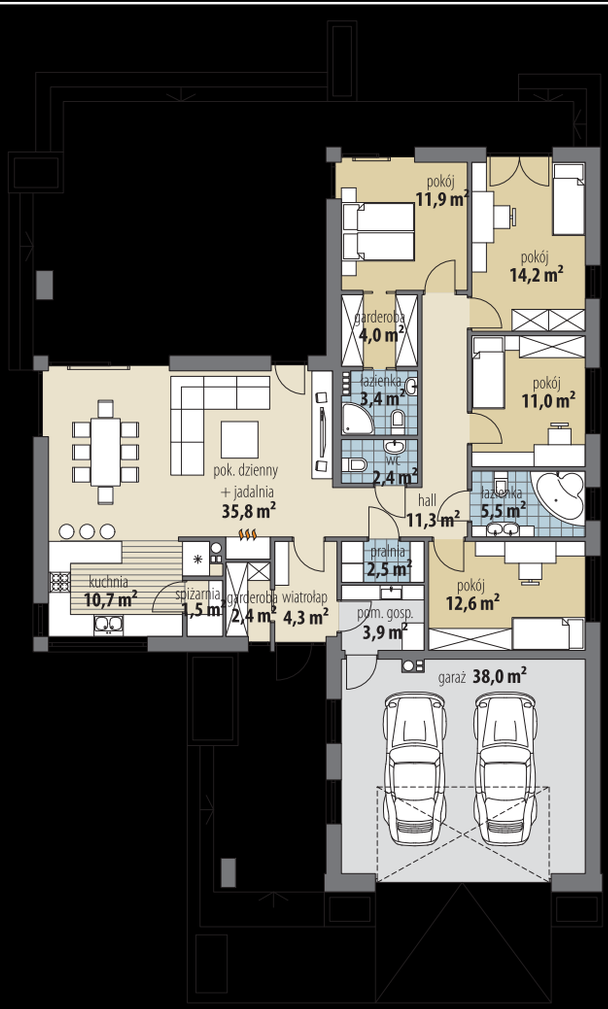
Pow. użytkowa	137,4 m²
+ garaż	38 m²
Pow. zabudowy	254,6 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	507,4 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	23,54 x 28,32 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz, Tomasz Flak

Nela V

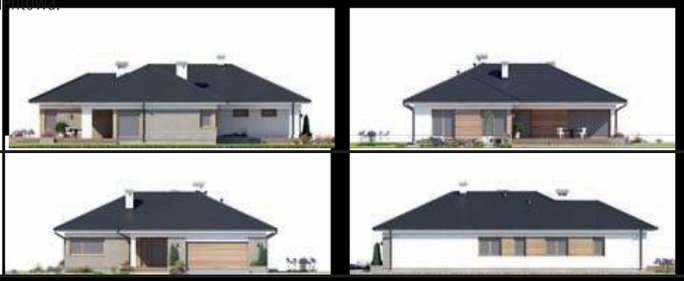


Parter



OPIS: Nela V to ciepły, rodzinny dom, o bardzo klasycznej stylistyce i harmonijnie rozplanowanym wnętrzu. Układ funkcjonalny obejmuje aż cztery sypialnie, przez co dom ten będzie idealny dla większej rodziny. Obok wiatrołapu umieszczono wygodną, małą garderobę - idealną aby ukryć wszystkie okrycia wierzchnie i obuwie. Strefa dzienna to jasna, otwarta przestrzeń, w centrum której znajduje się nastrojowy kominek. Kuchnia uzupełniona jest o niewielką, ale przydatną spiżarnię, w której łatwo można schować drobne sprzęty gospodarcze. W hallu zaprojektowano dodatkową pralnię i wc. W strefie nocnej umieszczono łazienkę i cztery wygodne sypialnie, z których jedna posiada własną garderobę i łazienkę. Projekt dostępny jest w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej: z czterema sypialniami - **Nela IV i Nela VIII** i z trzema sypialniami - **Nela** oraz w wersji ze strychem do adaptacji - **Nela VI i Nela VII.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

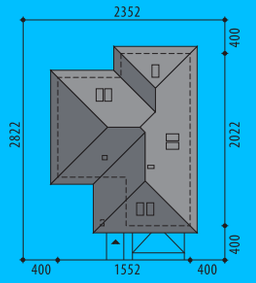




Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz, Tomasz Flak

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**134,8** m²
+ garaż	39,4 m²
+ strych	74,8 m²
Pow. zabudowy	264,6 m²
Wysokość budynku	7,4 m
Kubatura netto	523,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	23,52 x 28,22 m



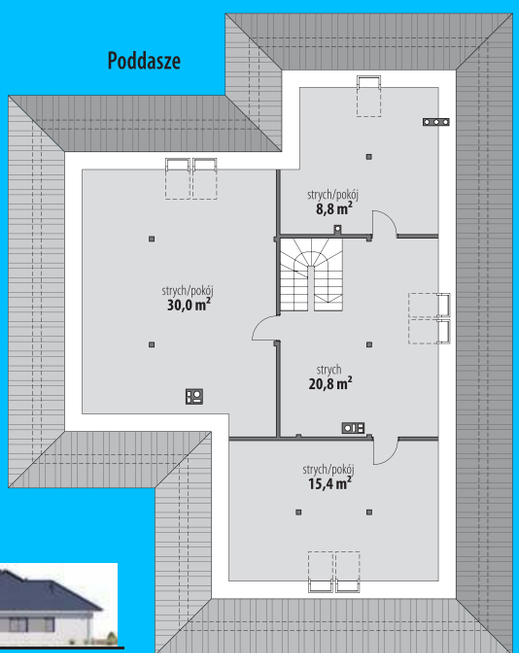


Nela VII

OPIS: Wygodny dom parterowy, w którym mamy możliwość adaptacji poddasza. Strefa dzienna rozpoczyna się wiatrołapem, przechodząc przez hall, wchodzimy do salonu, który wraz z jadalnią i kuchnią tworzą otwartą przestrzeń. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie, z czego największa posiada własną garderobę oraz łazienkę. Dodatkowo do dyspozycji mamy ogólnodostępną łazienkę i wc oraz pralnię i schowek. Dopełnieniem całości jest dwustanowiskowy garaż połączony pomieszczeniem gospodarczym z wiatrołapem. Projekt dostępny jest w wersji bez strychu do adaptacji - **Nela**, **Nela VIII**, z innym układem funkcjonalnym - **Nela VI** oraz w wersji z czterema sypialniami - **Nela IV** i **Nela V**.

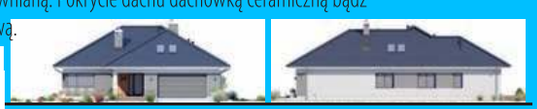
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

Poddasze





Parter

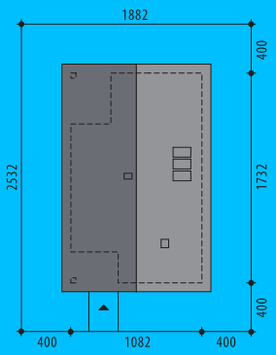




eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**128,3** m²
+ strych	66,3 m²
Pow. zabudowy	187,4 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	705,3 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	18,82 x 25,32 m

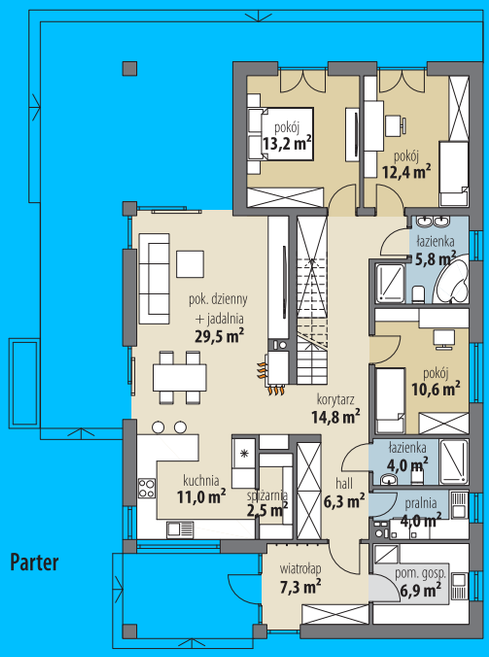




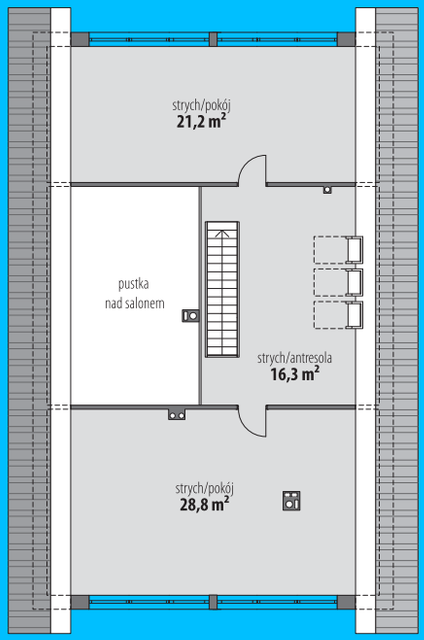
Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Jowita





Parter



Poddasze

OPIS: Wygodny dom parterowy z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkaniowe. Budynek przykuwa uwagę licznymi przeszkleniami. Na parterze zaprojektowano otwartą część dzienną, z przestronnym salonem połączonym z jadalnią i dużą kuchnią. Zlokalizowana tuz obok spiżarnia pozwoli na ukrycie drobnych sprzętów gospodarczych. W strefie prywatnej zaprojektowano trzy sypialnie, dwie łazienki oraz pralnię. Z wiatrołapu prowadzi wejście do pomieszczenia gospodarczego. Na nieużytkowym poddaszu można wydzielić, w ramach adaptacji, antresolę z widokiem na salon oraz dwa duże pokoje z pięknymi oknami. Projekt dostępny w wersji z garażem 2-st. - **Jowita II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.





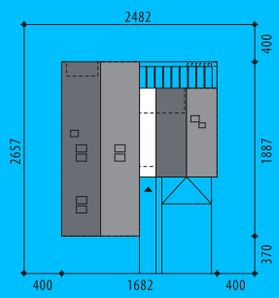
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

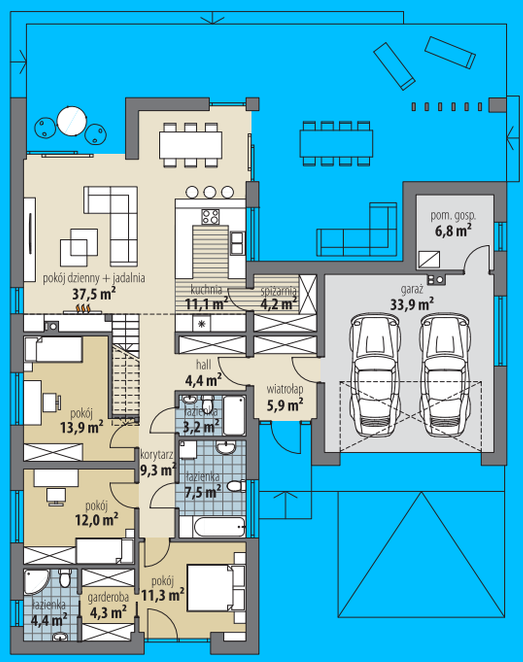
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**129,0 m²**
+ pom. gosp.	6,8 m²
+ garaż	33,9 m²
+ strych	28,1 m²
Pow. zabudowy	263,4 m²
Wysokość budynku	6,7 m
Kubatura netto	673,2 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	24,82 x 26,57 m



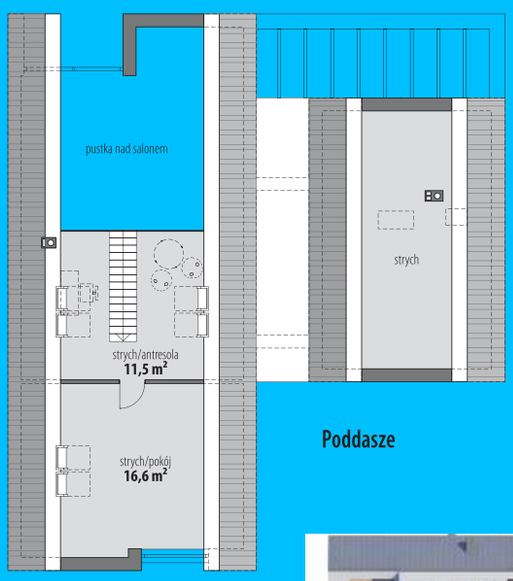


Alia



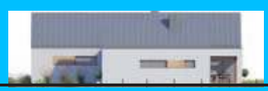
Parter

OPIS: Projekt parterowego domu dla 4-5-osobowej rodziny, w którym mamy możliwość adaptacji poddasza na dodatkowe pomieszczenia mieszkalne. Dom wyróżnia się nowoczesnym stylem i ponadprzeciętną funkcjonalnością. Przestronny salon, w którym zaprojektowano szerokie, pięknie doświetlające wnętrze przeszklenia oraz wyraźnie oddzielona jadalnia, tworzą strefę dzienną. Otwarta kuchnia wraz z praktyczną spiżarnią przypadnie do gustu każdej pani domu. W części prywatnej zaprojektowano dwie sypialnie oraz moduł rodziców, na który składa się sypialnia, łazienka i garderoba. Dodatkowo do dyspozycji mamy dwie łazienki. W strefie gospodarczej, do której prowadzi wejście z wiatrołapu, jest dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie gospodarcze.



Poddasze

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu blachą.

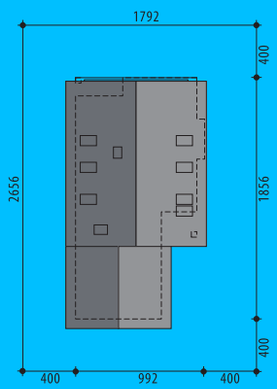


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**129,1 m²**
+ pom. gosp.	5,5 m²
+ garaż	34,0 m²
+ strych	21,8 m²
Pow. zabudowy	157,8 m²
Wysokość budynku	8,5 m
Kubatura netto	604,0 m³
Kąt nachylenia dachu	42 °
Min. wymiary działki	17,92 x 26,56 m

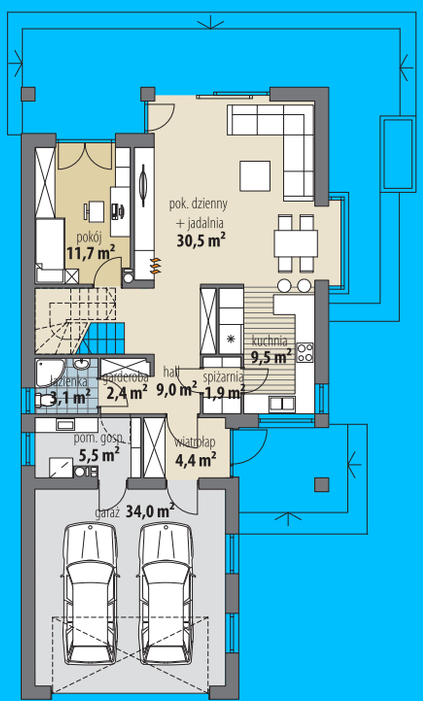




Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Morgan II





Parter



Poddasze

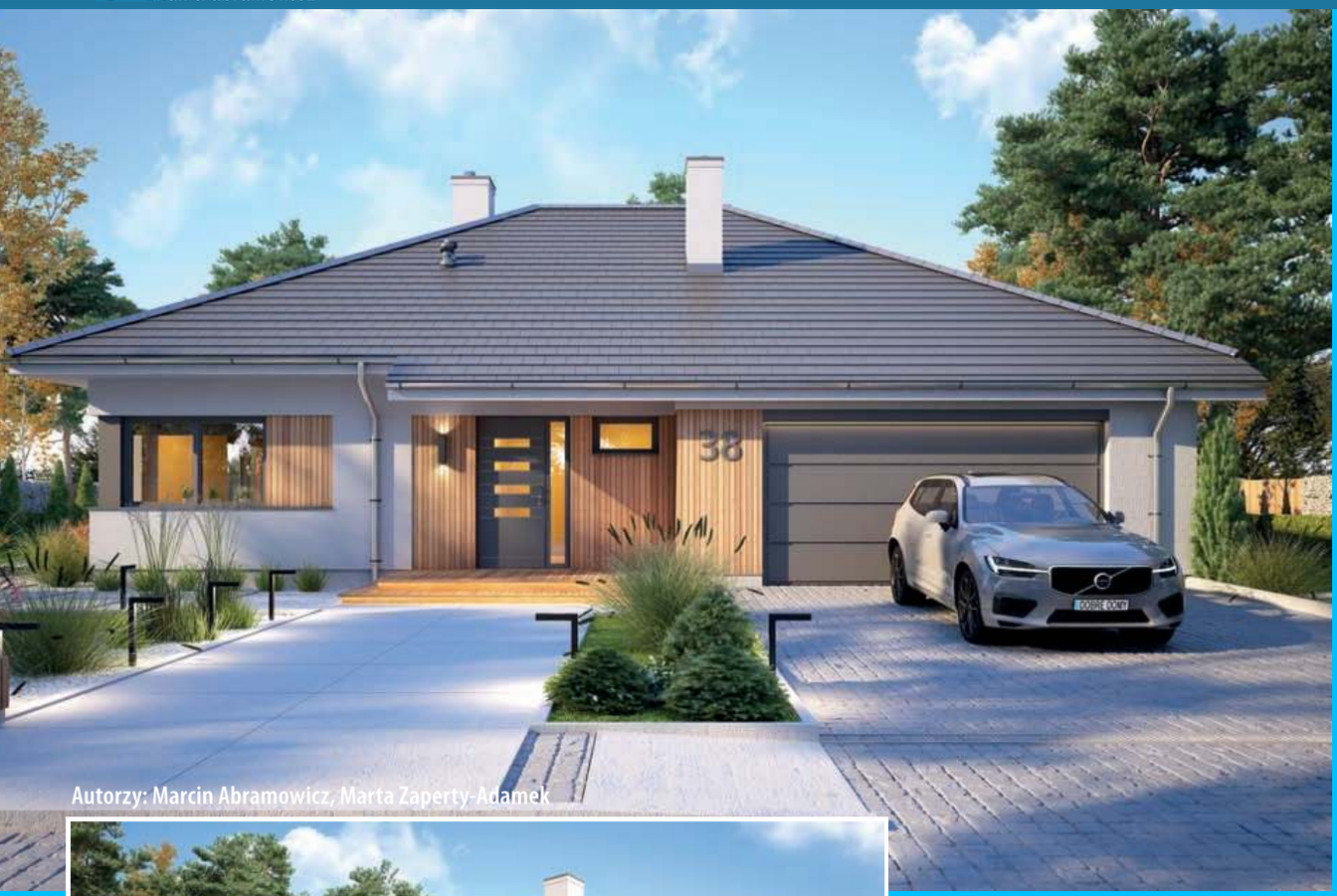
OPIS: Piękny dom, o efektownej bryle. Dostępna przestrzeń użytkowa została ciekawie rozplanowana. Niewielki korytarz prowadzi z jednej strony do garderoby, a dalej do łazienki, a z drugiej do spiżarni, przez którą można przejść do kuchni. W hallu znajduje się gabinet i schody na poddasze. Strefa dzienna to przestronny salon, połączony z przeszkloną jadalnią i częściowo otwartą kuchnią. Dwustanowiskowy garaż i kotłownia dopełniają całości. Na poddaszu znajduje się strefa prywatna domowników - trzy sypialnie, pralnia, łazienka oraz strych, który można przekształcić na pokój rekreacyjny. Projekt dostępny jest w wersji z tarasem nad garażem - **Morgan**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.





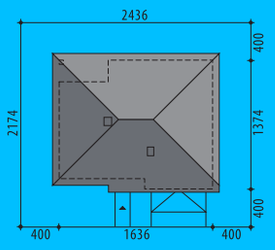
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**129,4** m²
+ garaż	35,0 m²
Pow. zabudowy	214,8 m²
Wysokość budynku	7,5 m
Kubatura netto	477,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	24,36 x 21,74 m





Lukrecjan A



OPIS: Projekt dla rodzin szukających parterowego domu o wygodnym rozkładzie pomieszczeń, z dużymi sypialniami. Funkcjonalnie parter jest tak zaprojektowany, aby zapewnić komfortowe użytkowanie 4-osobowej rodzinie. Do środka domu prowadzi wygodny wiatrołap z miejscem na dużą szafę. Strefa dzienna to ustawny salon, jadalnia oraz spora kuchnia. W części nocnej umieszczono ogólnodostępny dwie łazienki, osobną dużą pralnię oraz trzy piękne sypialnie - każda z wyjściem na taras. Główna sypialnia posiada własną garderobę. Projekt dostępny w wersji o mniejszej pow. użytkowej - **Lukrecjan**, oraz w wersji z poddaszem do adaptacji - **Lukrecjan II**. Projekt dostępny także w wersji z dachem dwuspadowym - **Lukrecja VI**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Uwaga! Przedstawione wizualizacje i elewacje pokazują projekt Lukrecjan, o mniejszej powierzchni użytkowej.

Parter



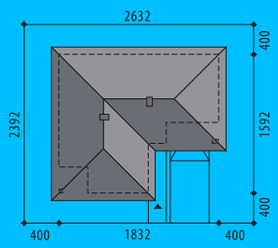


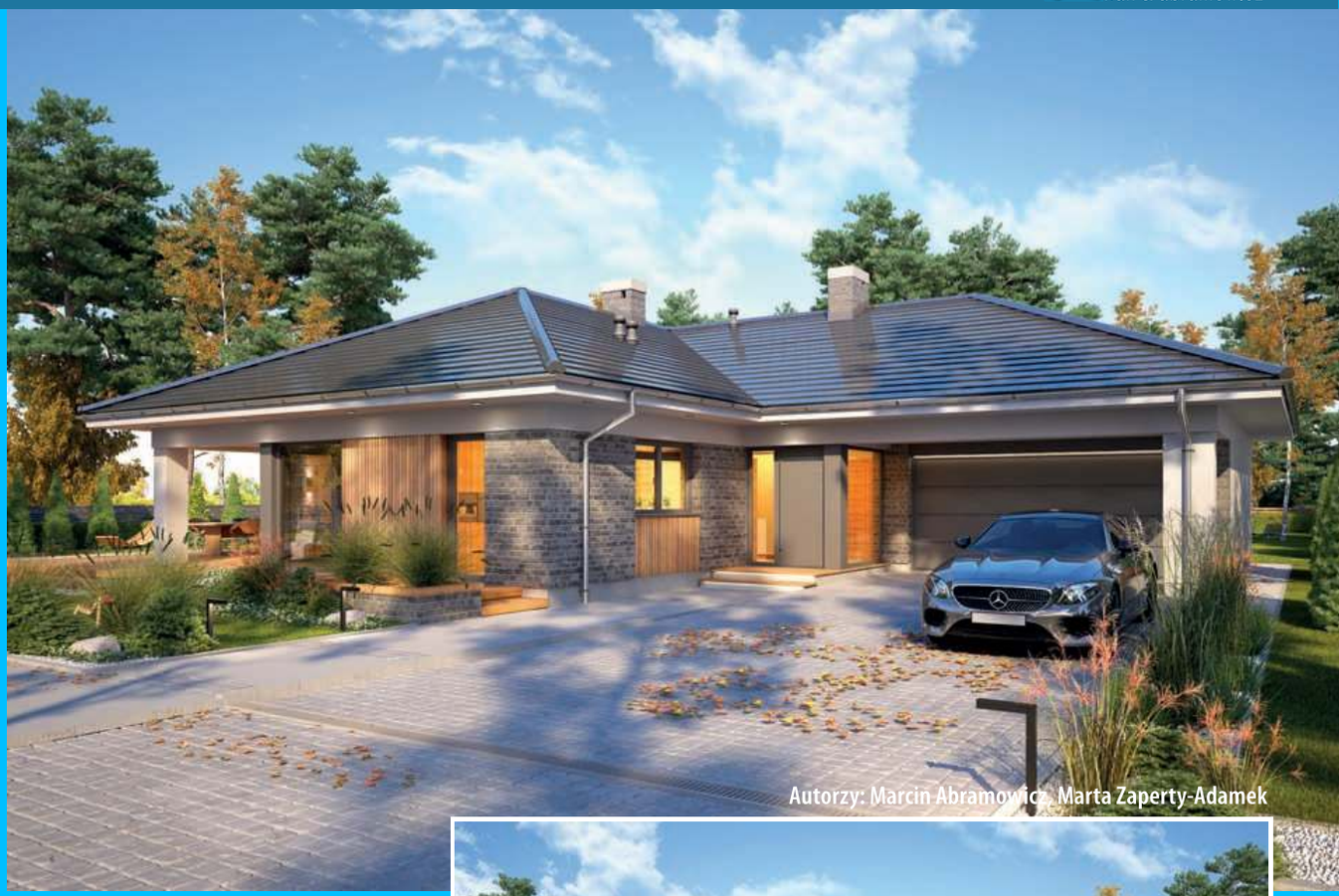

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**136,3 m²**
+ garaż	39,1 m²
+ pom. gosp.	3,9 m²
Pow. zabudowy	245,0 m²
Wysokość budynku	6,1 m
Kubatura netto	531,1 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	26,32 x 23,92 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Ewa





OPIS: Parterowy dom dla 5-6-osobowej rodziny. W strefie dziennej, do dyspozycji mieszkańców, zaprojektowano przestronny salon, który łączy się z wyraźnie oddzieloną jadalnią. Kuchnia z praktyczną spiżarnią posiada niezależne wyjście na zewnętrzny taras. Strefa prywatna to dwie sypialnie, moduł rodziców (sypialnia, łazienka i garderoba), pralnia oraz dwie ogólnodostępne łazienki. Z wiatrołapu prowadzi wejście do strefy gospodarczej, na którą składa się dwustanowiskowy garaż oraz dwa pomieszczenia gospodarcze. Projekt jest również dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Ewa II** oraz z większą powierzchnią użytkową - **Ewa III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

Parter





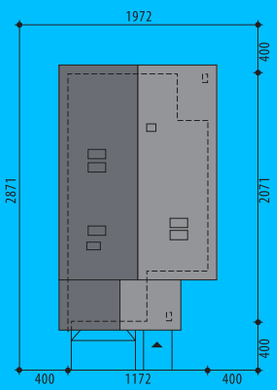

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

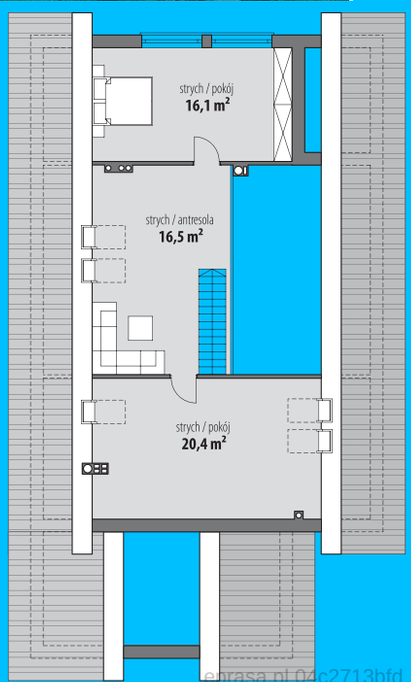
Pow. użytkowa	129,9 m²
+ pom. gosp.	4,3 m²
+ garaż	33,7 m²
+ strych	53,0 m²
Pow. zabudowy	230,2 m²
Wysokość budynku	6,6 m
Kubatura netto	749,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	19,72 x 28,71 m



Karolina II



OPIS: Ciekawy dom parterowy z nieużytkowym poddaszem, które można w ramach adaptacji przystosować do funkcji mieszkalnej. Parter jest tak zaplanowany, aby zaspokoić oczekiwania 4-osobowej rodziny. Przestronny pokój dzienny połączony jest z jadalnią. Częściowo otwarta kuchnia zapewnia kontakt z domownikami podczas przygotowywania posiłków. Całości dopełniają niewielka spiżarka i wc w hallu. W części nocnej zaprojektowano trzy sypialnie (jedna z garderobą i łazienką), pralnię oraz łazienkę. Garaż prowadzi do kotłowni, która ma osobne wyjście na zewnątrz. Niewątpliwym atutem domu Karolina II jest pustka nad salonem, dodająca przestrzeni i światła. Na poddaszu można wydzielić antresolę oraz dwa dodatkowe pokoje. Projekt dostępny jest w wersjach o innym układzie funkcjonalnym - **Karolina**, **Karolina III**, **Karolina IV**, **Karolina V**, **Karolina VI**, **Karolina VII** i **Karolina VIII** oraz w wersji z dachem wielospadowym, o różnych aranżacjach, z poddaszem lub bez poddasza do adaptacji - **Karol**, **Karol II**, **Karol III**, **Karol IV**, **Karol V**, **Karol VI**, **Karol VII** i **Karol VIII**.



Poddasze



Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy oraz płyta żelbetowa. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

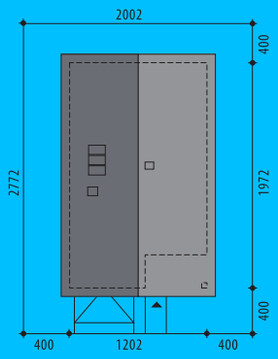


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**126,6 m²**
+ pom. gosp.	4,9 m²
+ garaż	31,9 m²
+ strych	79,6 m²
Pow. zabudowy	237,0 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	565,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,02 x 27,72 m

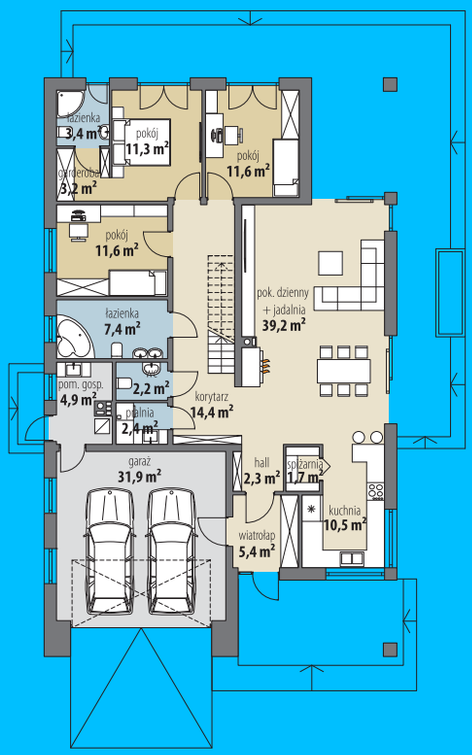




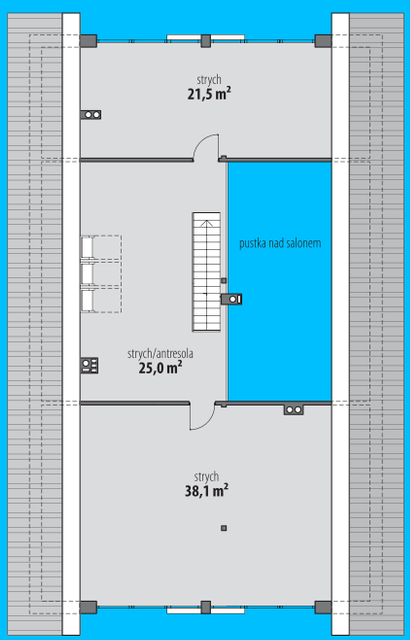
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Karolina VIII





Parter



OPIS: Dom parterowy z możliwością adaptacji strychu na pomieszczenia mieszkalne. Na parterze zaprojektowano strefę dzienną, w której salon łączy się z jadalnią i kuchnią. W części nocnej domu znajdują się trzy sypialnie, w tym jedna z osobną łazienką i garderobą. Dodatkowo zaprojektowano dużą łazienkę, wc i pralnię. Bezpośrednio z wiatrołapu mamy dostęp do dwustanowiskowego garażu, a następnie do pomieszczenia gospodarczego, które posiada niezależne wyjście na ogród. Projekt dostępny jest w wersjach o innym układzie funkcjonalnym - **Karolina**, **Karolina II**, **Karolina III**, **Karolina IV**, **Karolina V**, **Karolina VI, Karolina VII** i **Karolina IX** oraz w wersji z dachem wielospadowym, o różnych aranżacjach, z poddaszem lub bez poddasza do adaptacji - **Karol**, **Karol II**, **Karol III**, **Karol IV**, **Karol V**, **Karol VI**, **Karol VII** i **Karol VIII**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



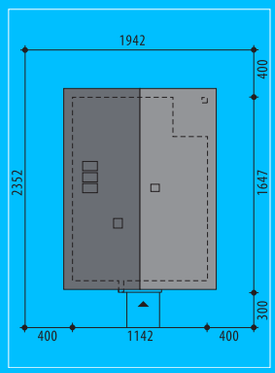
Poddasze

eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

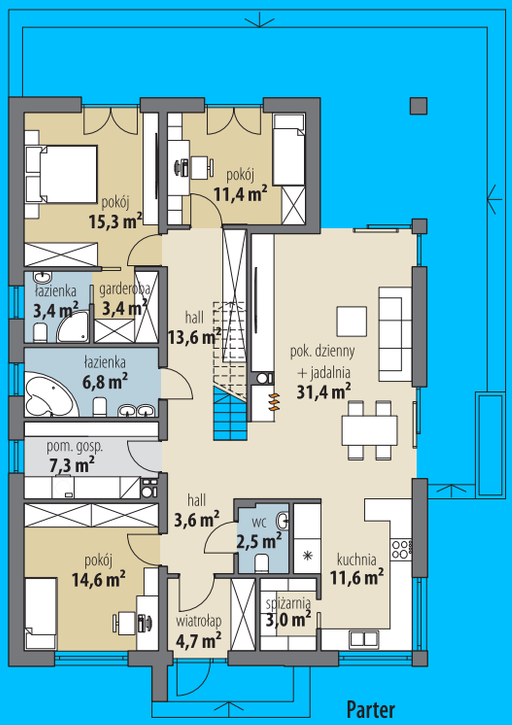
Pow. użytkowa	**132,6** m²
+ strych	71,3 m²
Pow. zabudowy	177,8 m²
Wysokość budynku	7,5 m
Kubatura netto	697,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	19,42 x 23,52 m



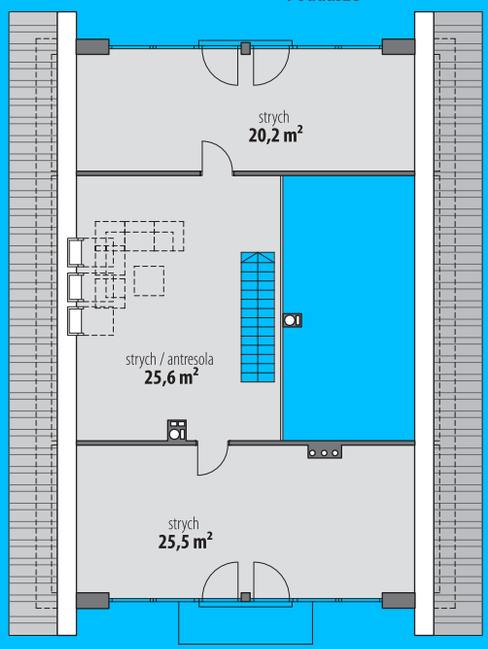
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Karolina XI



Poddasze



OPIS: Ogromną zaletą Karoliny XI jest możliwość użytkowania jej jako domu parterowego lub - po uprzedniej adaptacji projektu - z użytkowym poddaszem, a także możliwość wykończenia w dwóch etapach. Sercem domu jest duży, przeszklony salon z jadalnią i ustawna oraz wygodna kuchnia z oknem od frontu. Parter to także wygodna strefa prywatna, wyraźnie oddzielona od części dziennej, z trzema przytulnymi sypialniami, dwiema wygodnymi łazienkami, dużym pomieszczeniem gospodarczym i podręczną spiżarnią. Na strychu można wydzielić antresolę oraz dwa pokoje. Projekt dostępny w wersjach z innymi układami pomieszczeń: z trzema sypialniami i garażem jednostanowiskowym - **Karolina**, z trzema sypialniami i garażem dwustanowiskowym - **Karolina II, Karolina III, Karolina IV, Karolina V, Karolina VI, Karolina VII, Karolina VIII**; z dwoma sypialniami i garażem jednostanowiskowym - **Karolina X** oraz z dwoma sypialniami i garażem dwustanowiskowym - **Karolina IX**.



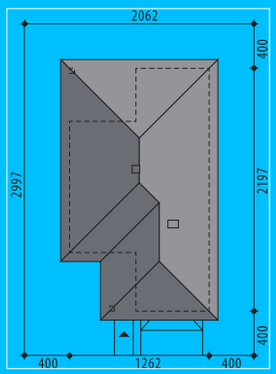
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy. Więźba tradycyjna drewniana.

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**137,5** m²
+ pom. gosp.	5,3 m²
+ garaż	40,2 m²
Pow. zabudowy	258,2 m²
Wysokość budynku	7,5 m
Kubatura netto	532,1 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,62 x 29,97 m





Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

Majka





OPIS: Majka to parterowy dom z garażem dwustanowiskowym, o klasycznej ponadczasowej stylistyce. Wydłużona bryła i garaż postawiony z przodu budynku sprawiają, że dom ten doskonale nada się na niezbyt szerokie działki. Jasny tynk na elewacji doskonale współgra z okładziną kamienną w chłodniejszym odcieniu oraz drewnianymi akcentami. Warto zwrócić uwagę na taras, umieszczony w sporym podcieniu - co zapewni miły cień w gorące, letnie dni. Funkcjonalnie wnętrze domu podzielone jest na trzy strefy. W otwartej części dziennej domownicy znajdą przestronny, 40-metrowy salon połączony z jadalnią i kuchnią. Nieduża spiżarnia ułatwi przechowywanie zapasów. W części prywatnej zaprojektowano osobną pralnię, dużą łazienkę z oknem, dwa symetryczne pokoje dla dzieci oraz komfortowy moduł dla rodziców - sypialnia, garderoba i łazienka, z bezpośrednim wyjściem na taras. Część gospodarcza dostępna jest od razu z wiatrołapu, co znacząco ułatwi utrzymanie porządku, gdyż po wyjściu z auta obuwie i odzież wierzchnią można od razu zostawić w szafie. Z garażu jest następnie przejście do kotłowni. W standardzie wentylacja mechaniczna.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Wentylacja mechaniczna. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

Parter






eprasa.pl 04c2713bfd

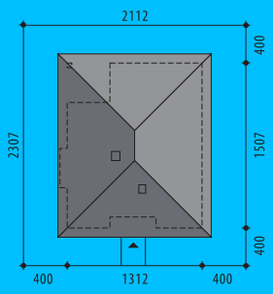


Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**135,8 m²**
Pow. zabudowy	188,6 m²
Wysokość budynku	7,3 m
Kubatura netto	389,4 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	21,12 x 23,07 m



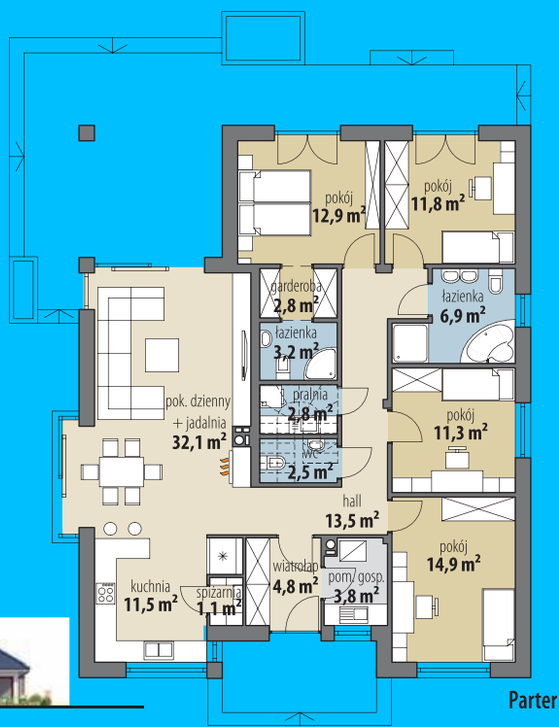


Fabian

OPIS: Dom parterowy dla 5-6-osobowej rodziny. Strefa dzienna to salon, który płynnie łączy się z jadalnią oraz kuchnią. Strefa prywatna to moduł rodziców (sypialnia, garderoba i łazienka) oraz trzy sypialnie. Do dyspozycji mamy również dużą łazienkę, pralnię oraz toaletę. Projekt dostępny w wersji o mniejszej pow. użytkowej: z podobnym układem funkcjonalnym - **Fabian II,** z trzema sypialniami - **Fabian III** i **Fabian IV**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.





Parter



eprasa.pl 04c2713bfd

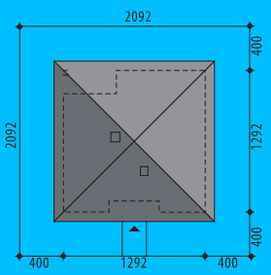
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Fabian V

Pow. użytkowa **116,1** m²
+ pom. gosp. 4,1 m²

Pow. zabudowy	166,9 m²
Wysokość budynku	7,6 m
Kubatura netto	351,1 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	20,92 x 20,92 m





Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka cementowa lub ceramiczna.



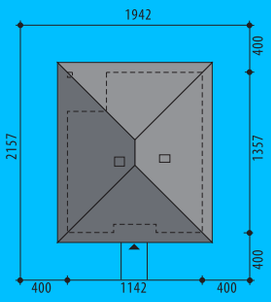
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

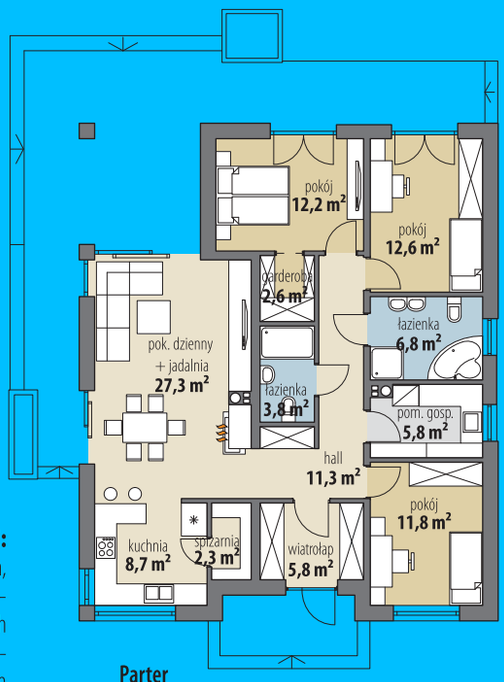


Fabian VI

Pow. użytkowa **105,2** m²
+ pom. gosp. 5,8 m²

Pow. zabudowy	155,0 m²
Wysokość budynku	7,1 m
Kubatura netto	322,1 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	19,42 x 21,57 m





Parter

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz na fragmentach żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i kamienną. Pokrycie dachu - dachówka cementowa lub ceramiczna.



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



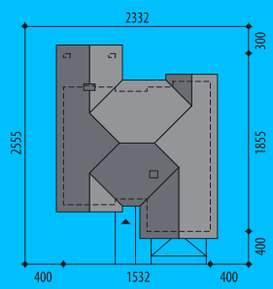
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

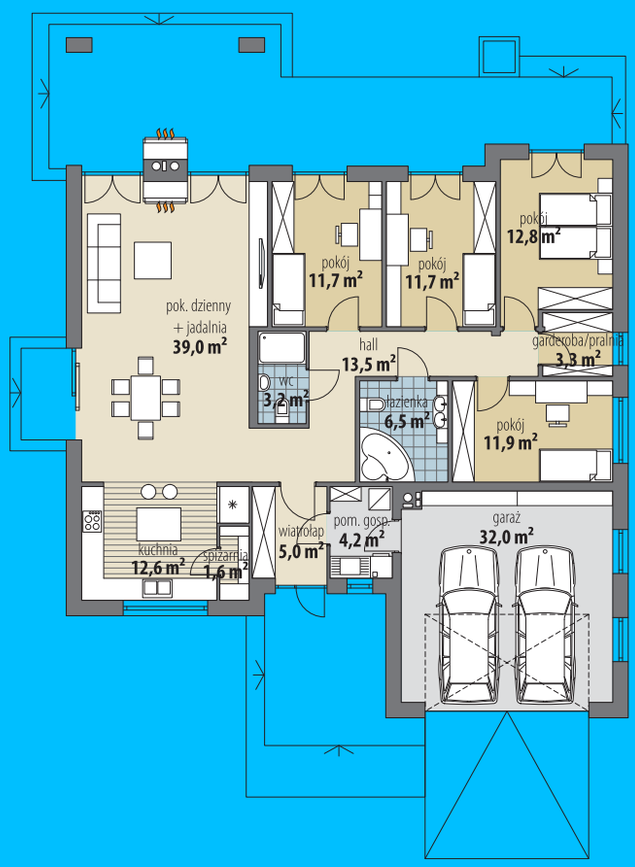
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**136,9** m²
+ garaż	32,0 m²
Pow. zabudowy	225,7 m²
Wysokość budynku	6,3 m
Kubatura netto	486,5 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	23,32 x 25,55 m





Arizona III



Parter

OPIS: Arizona III to parterowy dom dla dużej rodziny ceniącej komfort i ponadczasowy styl. Projekt wyróżnia się ciekawą bryłą oraz elewacją z kamiennej okładziny. W lewym skrzydle domu zlokalizowano strefę dzienną, na którą składa się salon połączony z jadalnią. Dwustronny kominek możemy użytkować zarówno w salonie oraz na zadaszonym tarasie. Otwarta kuchnia posiada praktyczną wyspę oraz dodatkową spiżarnię, która pomieści przetwory oraz sprzęty kuchenne. W części prywatnej zaprojektowano cztery sypialnie, dwie łazienki oraz garderobę. Wiatrołap sąsiaduje z pomieszczeniem gospodarczym, z którego przejdziemy do dwustanowiskowego garażu. Projekt jest dostępny w wersjach ze strychem i trzema sypialniami - **Arizona** i **Arizona II**.

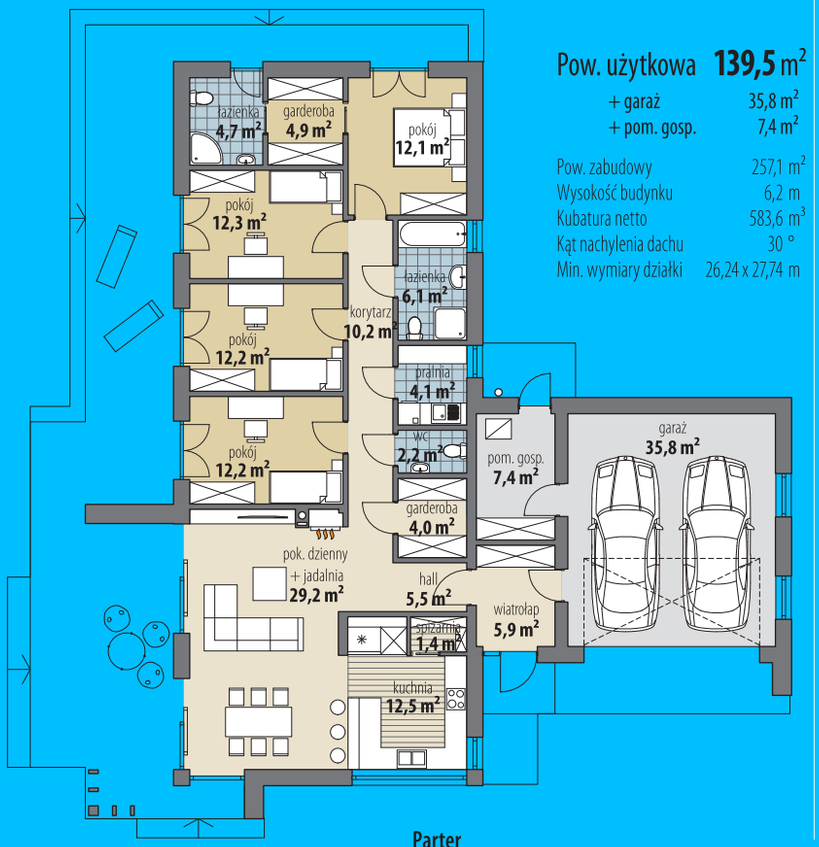
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną kamienną. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.






eprasa.pl 04c2713bfd

Mika



Parter

Pow. użytkowa	**139,5** m²
+ garaż	35,8 m²
+ pom. gosp.	7,4 m²
Pow. zabudowy	257,1 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	583,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	26,24 x 27,74 m





Mika III



Parter

Pow. użytkowa	**117,9** m²
+ garaż	42,5 m²
+ pom. gosp.	7,1 m²
Pow. zabudowy	233,7 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	530,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	25,24 x 24,64 m





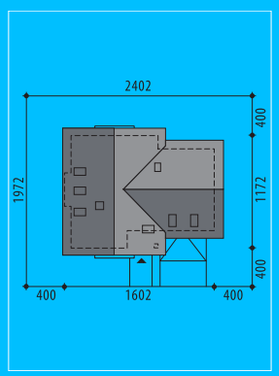
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

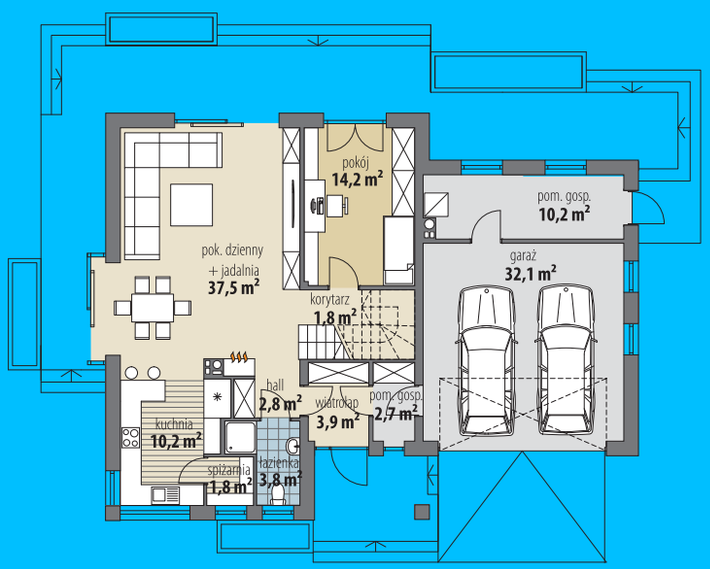
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**139,0** m²
+ pom. gosp.	10,2 m²
+ garaż	32,1 m²
+ strych	35,3 m²
Pow. zabudowy	162,8 m²
Wysokość budynku	8,4 m
Kubatura netto	636,7 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	24,02 x 19,72 m

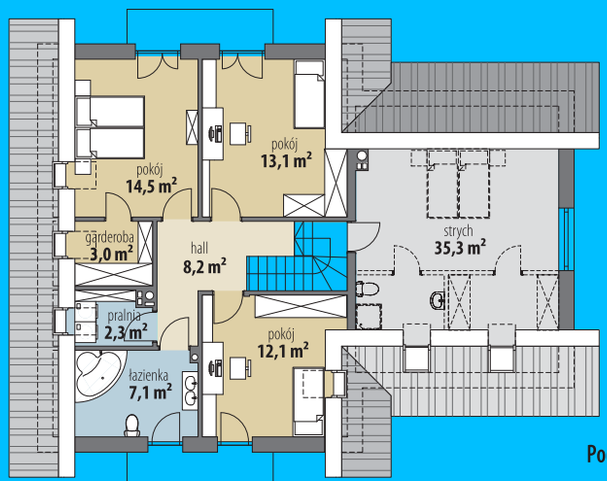




Tuliusz VII



Parter



Poddasze

OPIS: Projekt średniej wielkości domu o klasycznej formie z użytkowym poddaszem. Na parterze znajduje się część dzienna, która składa się z salonu wraz z jadalnią i przestronna kuchnia ze spiżarnią. Na tym poziomie zaprojektowano również łazienkę oraz dodatkowy pokój, który ma osobne wyjście na taras. Dwustanowiskowy garaż i dwa pomieszczenia gospodarcze. Na poddaszu znajduje się część prywatna, która składa się z trzech sypialni, łazienki oraz pralni. Największa sypialnia posiada własną garderobę. Projekt ten zapewnia nam możliwość powiększenia miejsca poprzez adaptację strychu na pomieszczenia mieszkalne. Projekt dostępny jest w wersjach: - **Tuliusz**, **Tuliusz II**, **Tuliusz III**, **Tuliusz IV**, **Tuliusz V**, **Tuliusz VI**, a także **Tuliusz Nowy** i **Tuliusz Nowy II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



eprasa.pl 04c2713bfd

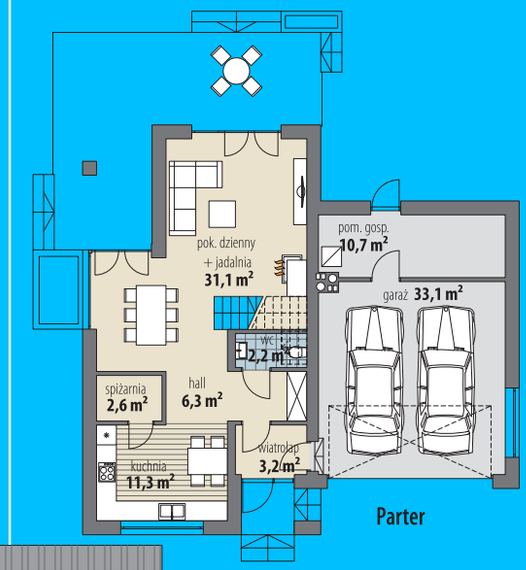
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Elsa II

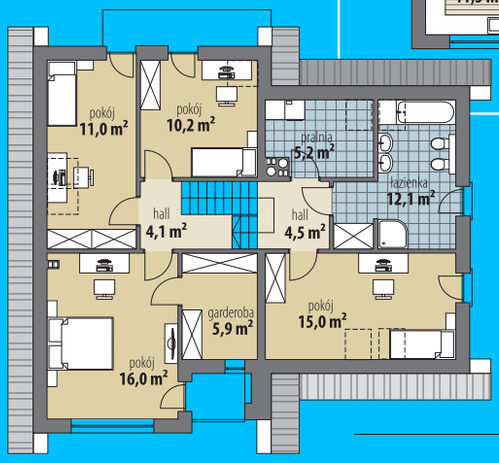
Pow. użytkowa **140,7** m²
+ pom. gosp. 10,7 m²
+ garaż 33,1 m²

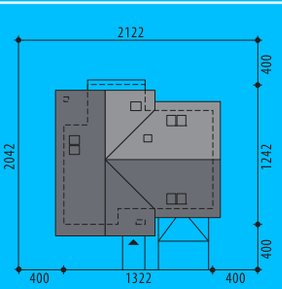
Pow. zabudowy 141,1 m²
Wysokość budynku 7,9 m
Kubatura netto 567,1 m³
Kąt nachylenia dachu 40 °
Min. wymiary działki 21,22 x 20,42 m



Parter

Poddasze





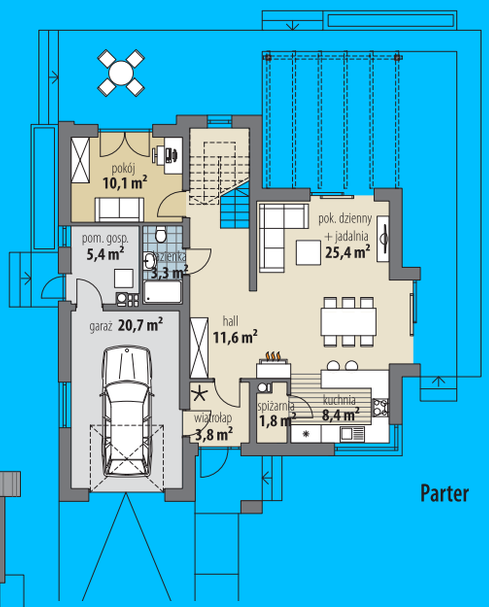

Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska



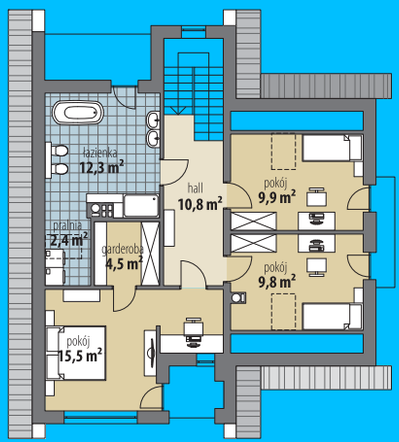
Elsa V

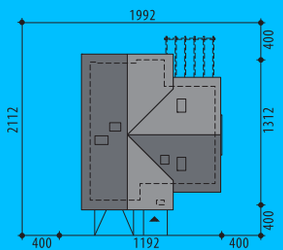
Pow. użytkowa **129,6** m²
+ pom. gosp. 5,4 m²
+ garaż 20,7 m²

Pow. zabudowy 127,3 m²
Wysokość budynku 7,8 m
Kubatura netto 508,6 m³
Kąt nachylenia dachu 40 °
Min. wymiary działki 19,92 x 21,12 m



Parter





Poddasze


Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska



eprasa.pl 04c2713bfd

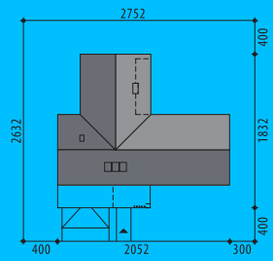


Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**144,2 m²**
+ pom. gosp.	8,8 m²
+ garaż	35,5 m²
+ strych	58,6 m²
Pow. zabudowy	263,4 m²
Wysokość budynku	6,8 m
Kubatura netto	997,5 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	27,52 x 26,32 m

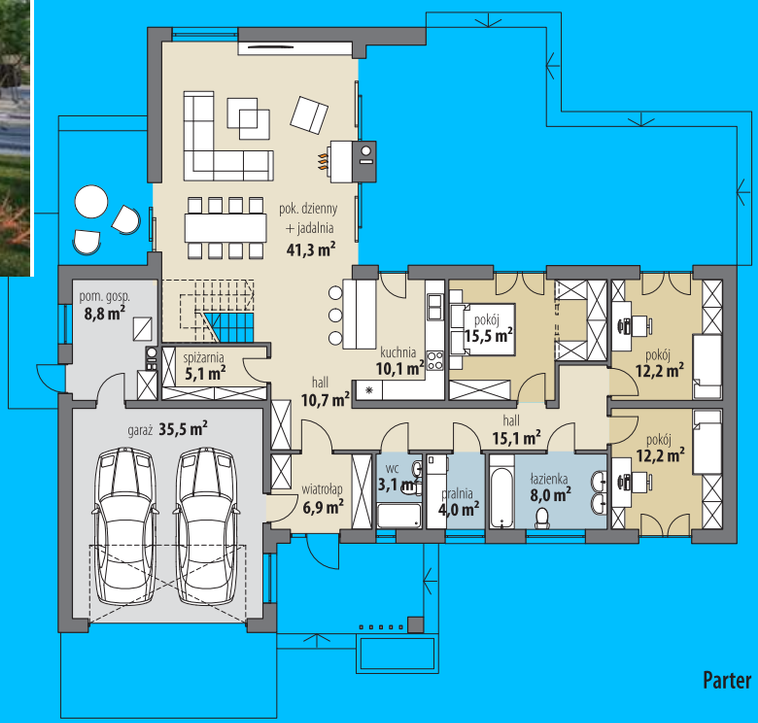


Moka



OPIS: Parterowy dom z możliwością adaptacji poddasza. Wnętrze domu to przestronna, otwarta strefa dzienna. Salon z wysokim sufitem połączony jest ze sporą jadalnią. Duża spiżarnia zapewni miejsce na przechowywanie nie tylko zapasów spożywczych, ale także będzie świetnym schowkiem na drobne sprzęty porządkowe. W części prywatnej domowników architekci zaplanowali trzy spore pokoje, łazienkę oraz pralnię. Dwustanowiskowy garaż wraz z pomieszczeniem gospodarczym dostępny jest bezpośrednio z wiatrołapu. Na poddaszu, w ramach adaptacji, można wydzielić antresolę oraz dodatkowy pokój.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyty monolityczne. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ocieplеń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu blachą.



Parter

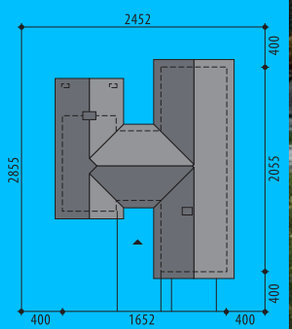


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

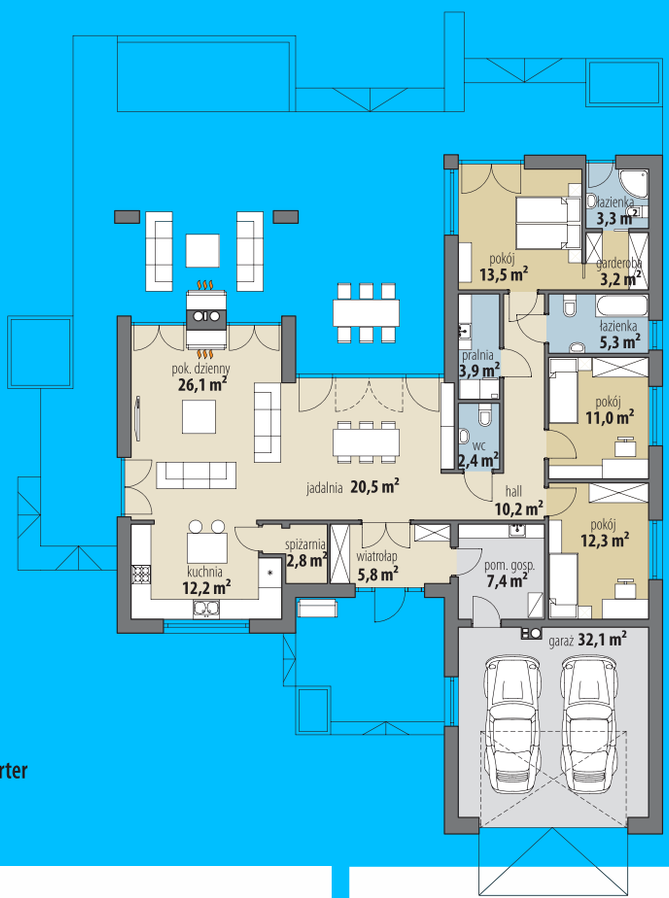
Pow. użytkowa	**139,9** m²
+ garaż	32,1 m²
Pow. zabudowy	236,6 m²
Wysokość budynku	5,0 m
Kubatura netto	543,9 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,52 x 28,55 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Dakota



Parter



OPIS: Dakota to rozległy dom parterowy z dwustanowiskowym garażem. Serce domu to duża, pięknie doświetlona jadalnia z wyjściem na odosobniony taras, płynnie łącząca się z ustawnym salonem i kuchnią. Parter domu skrywa w sobie również małą, lecz bardzo przydatną spiżarnię i dostępną z hallu toaletę. Wiatrołap i pomieszczenie gospodarcze, stanowią wygodną komunikację pomiędzy garażem a częścią mieszkalną domu. Część nocną domu wyznaczają dwa pokoje, łazienka, pralnia i moduł dla rodziców (duża sypialnia z wyjściem na ogród, garderoba i łazienka). Projekt dostępny w wersji o podobnej powierzchni użytkowej: z innym układem pomieszczeń - **Dakota III**, w wersji z czterema sypialniami - **Dakota II**, z salonem od frontu - **Dakota VIII**; o większej powierzchni użytkowej: z czterema sypialniami - **Dakota IV**, z czterema sypialniami i pokojem rekreacyjnym - **Dakota V** i **Dakota Va**, z trzema sypialniami i pokojem rekreacyjnym - **Dakota VI** oraz z trzema sypialniami, pokojem rekracyjnym i salonem od frontu - **Dakota VII**, ze strychem do adaptacji **Dakota IX** i **Dakota X,** oraz bez garażu **Dakota XI, Dakota XII** i **Dakota XIII**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.







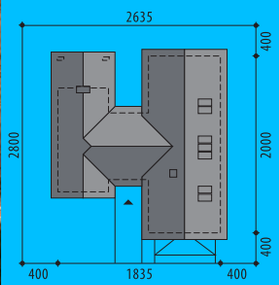
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**166,6** m²
+ garaż	40,8 m²
+ strych	52,4 m²
Pow. zabudowy	282,9 m²
Wysokość budynku	6,5 m
Kubatura netto	646,0 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	26,35 x 28,00 m

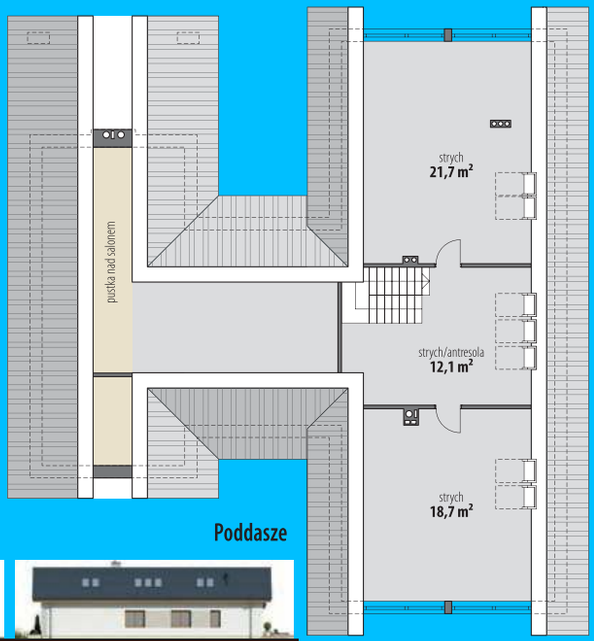




Dakota IX



OPIS: Parterowy dom z możliwością adaptacji poddasza. Strefa dzienna to salon połączony z jadalnią, kuchnia oraz pokój rekreacyjny. W części prywatnej zaprojektowano 3 sypialnie (z czego największa ma własną garderobę i łazienkę), łazienkę, pralnię, garderobę oraz toaletę. Projekt dostępny w wersji z innym układem: **Dakota X**, bez strychu i podobnej powierzchni użytkowej: **Dakota VIII**, **Dakota XI**, z 4 sypialniami **Dakota IV**, z 4 sypialniami i pokojem rekreacyjnym **Dakota V** i **Dakota Va**, z 3 sypialniami i pokojem rekreacyjnym **Dakota VI**, oraz z 3 sypialniami, pokojem rekreacyjnym i salonem od frontu **Dakota VII**. W wersji o mniejszej powierzchni użytkowej: z innym układem pomieszczeń - **Dakota III**, w wersji z 4 sypialniami - **Dakota II**, z salonem od ogrodu **Dakota**, bez garażu - **Dakota XII i Dakota XIII.**



Poddasze

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zew. warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wew. z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



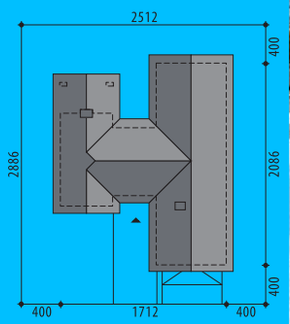



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**153,5** m²
+ garaż	35,5 m²
Pow. zabudowy	252,4 m²
Wysokość budynku	5,1 m
Kubatura netto	540,5 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	25,12 x 28,86 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Dakota IV



Parter



OPIS: Dakota IV to duży, bardzo komfortowy dom parterowy z dwustanowiskowym garażem. Jego główny atut to cztery sypialnie w strefie nocnej, w tym jedna z własną garderobą i łazienką. Taki układ funkcjonalny spełni wymagania osób ceniących niebanalne rozwiązania. Serce domu stanowi duża, pięknie doświetlona jadalnia z bezpośrednim wyjściem na taras. W ustawnym salonie uwagę przykuwa duży kominek. Otwarta kuchnia jest zaprojektowana tak, aby zmieścić wsypę. Spiżarnia oraz niewielka toaleta w hallu dopełniają całości. Pomieszczenie gospodarcze, dostępne z wiatrołapu, stanowią wygodną komunikację pomiędzy garażem a częścią mieszkalną domu. Część nocna domu znajduje się w prawej, górnej części domu. Obejmuje ona trzy sypialnie, moduł dla Rodziców (duża sypialnia z wyjściem na taras, garderoba i łazienka),wspólną łazienkę oraz pralnię. Projekt dostępny w wersji o podobnej powierzchni użytkowej: z trzema sypialniami i pokojem rekreacyjnym - **Dakota VI** oraz **Dakota VII**, o mniejszej powierzchni użytkowej: z innym układem pomieszczeń - **Dakota II**, w wersji z trzema sypialniami - **Dakota**, **Dakota III** i **Dakota VIII,** w wersji o większej powierzchni użytkowej - **Dakota V**, **Dakota Va, Dakota IX i Dakota X**, oraz w wersji bez garażu - **Dakota XI, Dakota XII** oraz **Dakota XIII**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



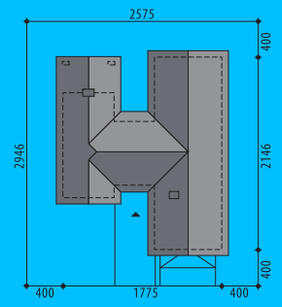



eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	172,0 m²
+ garaż	37,8 m²
Pow. zabudowy	281,9 m²
Wysokość budynku	5,2 m
Kubatura netto	653,7 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	25,75 x 29,46 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Dakota V



Parter

OPIS: Dakota V to piękny, duży dom parterowy dla rodziny szukającej komfortu na najwyższym poziomie. Do wnętrza domu zaprasza wygodny wiatrołap z garderobą, co pozwala zachować ład i porządek w strefie wejścia. Część dzienna domu to salon połączony z jadalnią i kuchnią, tworzące dużą otwartą przestrzeń. Przestronna kuchnia posiada osobną spiżarnię oraz miejsce na wyspę. W jadalni zmieści się duży, rodzinny stół. Część wypoczynkowa ma wysoki sufit. Dopełnieniem całości jest zadaszony taras z zewnętrznym kominkiem. Na uwagę zasługuje pokój rekreacyjny, z jedną ścianą całkowicie przeszkloną, zaprojektowany tak, aby można go było w szybki sposób oddzielić od pokoju dziennego. W strefie prywatnej domowników znajdują się wc, łazienka, pralnia, trzy pokoje oraz moduł dla Rodziców z dużą sypialnią z wyjściem na taras, osobną łazienką i garderobą. W części gospodarczej zaprojektowano kotłownię oraz dwustanowiskowy garaż. Projekt dostępny jest w wersjach o nieco innym układzie funkcjonalnym **Dakota Va**, o mniejszej powierzchni użytkowej i innym układzie funkcjonalnym: z trzema sypialniami **Dakota, Dakota VIII i Dakota III**, z czterema sypialniami **Dakota II i Dakota IV,** z trzema sypialniami i pokojem rekreacyjnym: **Dakota VI, Dakota VII** oraz ze strychem do adaptacji **Dakota IX i Dakota X.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



eprasa.pl 04c2713bfd











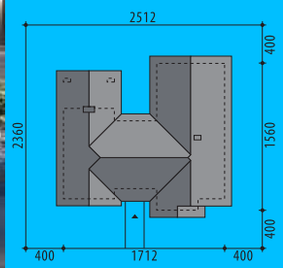
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	154,1 m²
Pow. zabudowy	211,0 m²
Wysokość budynku	5,2 m
Kubatura netto	459,1 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	25,12 x 23,60 m



Dakota XIII



OPIS: Dakota XIII to efektowny dom parterowy o bogatej funkcji wewnętrznej, bez garażu. Wnętrze domu to reprezentacyjna strefa dzienna oraz komfortowa, intymna strefa nocna. Ustawny wiatrołap z miejscem na szafę uzupełniono o praktyczną, szczególnie w okresie jesienno-zimowym, garderobę. Prosto z wiatrołapu wchodzimy do zachwycającej jadalni, która szeroko otwiera się na zewnętrzne patio. Dostępna przestrzeń pozwoli na wstawienie dużego stołu oraz eleganckiej komody lub witryny. W przestronnym salonie uwaga skupia się na nowoczesnym, wysokim suficie i nietuzinkowym kominku. Ustawna, otwarta kuchnia ma zaplanowane miejsce pod wygodną wyspę. Dodatkowe pomieszczenia ułatwiające codzienne życie to spiżarnia, toaleta dla gości oraz kotłownia. W części prywatnej domownicy znajdą aż cztery sypialnie, z czego jedna uzupełniona została o osobną garderobę i łazienkę. Całości dopełnia ogólnodostępna łazienka, w której swobodnie zmieści się narożna wanna. Projekt dostępny jest w wersji z 3 pokojami - **Dakota XII**, w wersjach z garażem dwustanowiskowym: **Dakota**, **Dakota II**, **Dakota III**, **Dakota IV**, **Dakota VIII** oraz **Dakota X**, a także w wersjach z gabinetem - **Dakota V, Dakota VI, Dakota VII, Dakota IX, Dakota XI** oraz **Dakota XIV**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną kamienną i drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



Parter






eprasa.pl 04c2713bfd

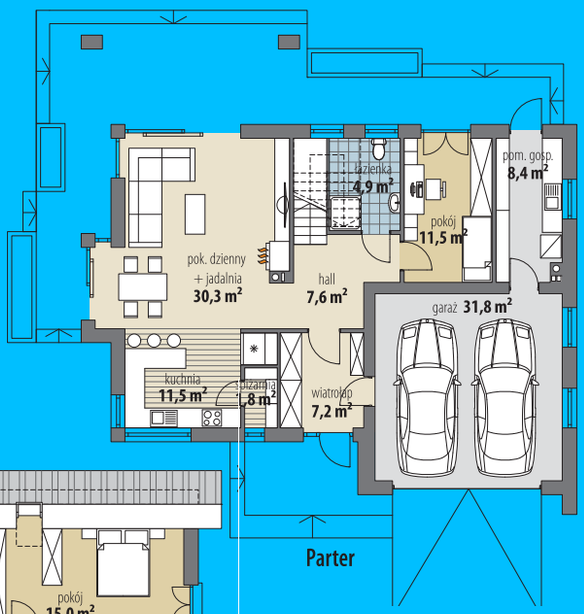
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

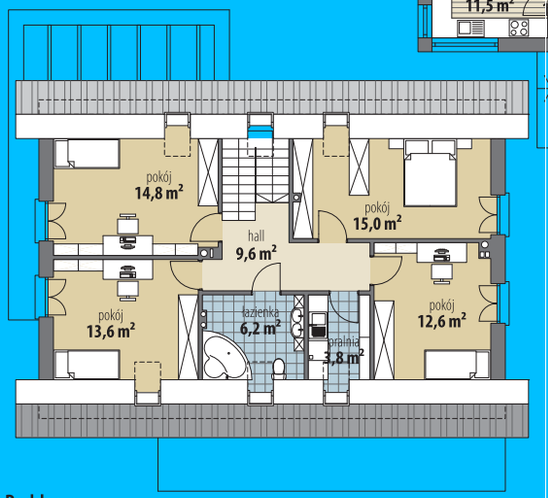
Marcelina III

Pow. użytkowa **150,2** m²
+ pom. gosp. 8,4 m²
+ garaż 31,8 m²

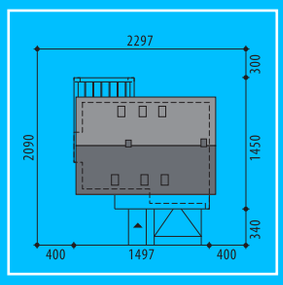
Pow. zabudowy	182,1 m²
Wysokość budynku	8,3 m
Kubatura netto	606,2 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	20,90 x 22,97 m



Parter



Poddasze



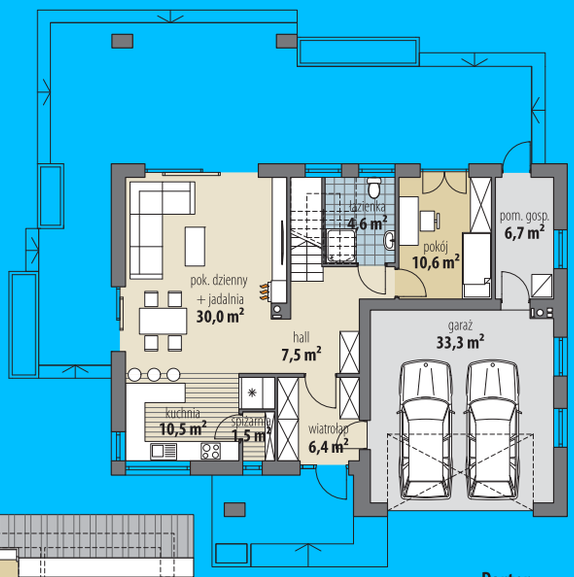




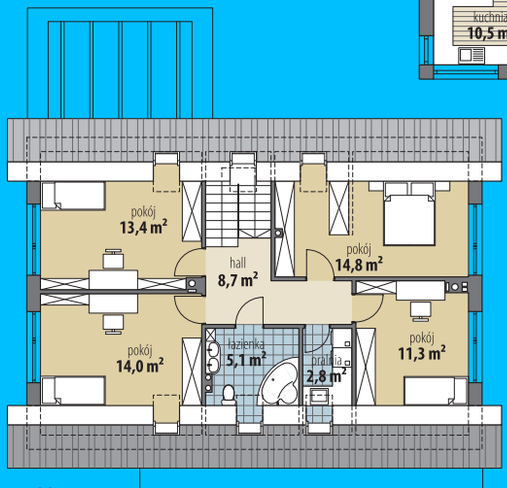
Marcelina V

Pow. użytkowa **141,2** m²
+ pom. gosp. 6,7 m²
+ garaż 33,3 m²

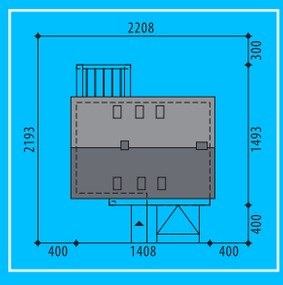
Pow. zabudowy	172,1 m²
Wysokość budynku	8,2 m
Kubatura netto	600,0 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	22,08 x 21,93 m



Parter



Poddasze





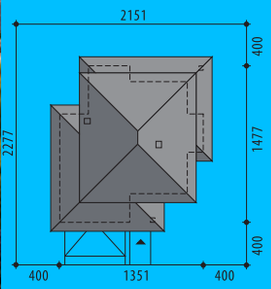


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**141,5** m²
+ pom. gosp.	6,5 m²
+ garaż	35,3 m²
Pow. zabudowy	169,7 m²
Wysokość budynku	8,3 m
Kubatura netto	540,8 m³
Kąt nachylenia dachu	20 °
Min. wymiary działki	21,51 x 22,77 m



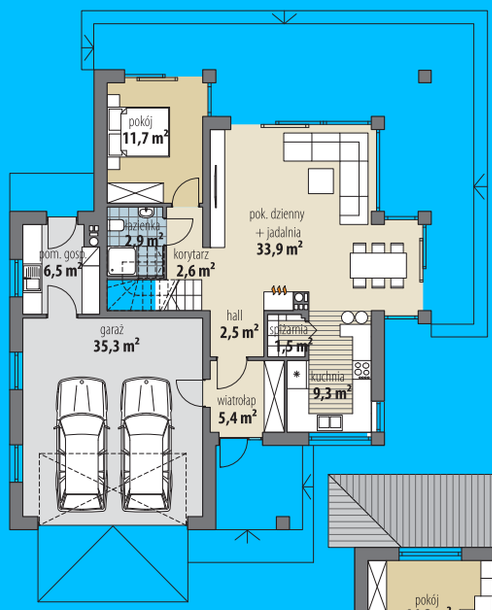
Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



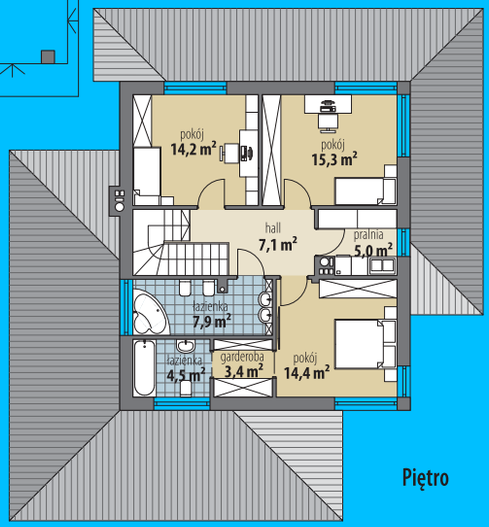
Kornelia II

OPIS: Kornelia II jest projektem piętrowego domu, który spełni oczekiwania dużej rodziny. Na strefę dzienną składa się salon z jadalnią oraz otwarta kuchnia z funkcjonalną spiżarnią. Do dyspozycji domowników i gości jest ogólnodostępna łazienka oraz pokój, który może pełnić rolę gabinetu. W części prywatnej, która została zlokalizowana na piętrze domu zaprojektowano trzy sypialnie, z czego jedna została wyposażona we własną garderobę oraz łazienkę. Z hallu mamy dostęp do drugiej, ogólnodostępnej łazienki oraz pralni. Część gospodarcza to dwustanowiskowy garaż oraz pomieszczenie gospodarcze z niezależnym wyjściem na zewnątrz budynku. Projekt dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Kornelia** oraz **Arwena**, **Arwena II** i **Arwena III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Piętro

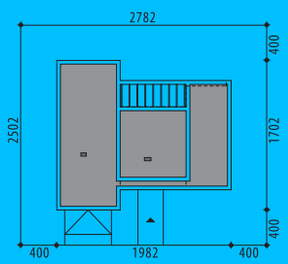


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**154,0 m²**
+ garaż	37,2 m²
+ pom. gosp.	6,0 m²
Pow. zabudowy	256,9 m²
Wysokość budynku	3,9 m
Kubatura netto	582,9 m³
Kąt nachylenia dachu	1 °
Min. wymiary działki	27,82 x 25,02 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Paula II



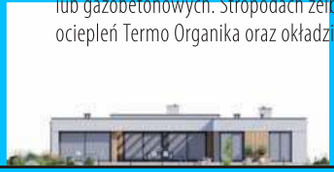


OPIS: Paula II to zwracający uwagę, efektowny dom parterowy o nowoczesnej, geometrycznej bryle, z płaskim dachem. Wyróżnia się pięknymi przeszkleniami od strony ogrodowej oraz komfortowym, wewnętrznym tarasem. Biały tynk na elewacji idealnie współgra z antracytową stolarką oraz okładziną drewnianą w naturalnym odcieniu. Sercem domu jest otwarta, przestronna strefa dzienna. Pokaźny salon połączony jest z jadalnią. Umieszczony w centrum kominek zagwarantuje ciepłą, atmosferę w jesienno-zimowe wieczory. Kuchnia uzupełniona została o praktyczną spiżarnię. W hallu prowadzącym do wnętrza domu zaplanowano dodatkową toaletę. W lewym skrzydle domu umieszczono dwa pokoje, ogólnodostępną łazienkę oraz pralnię. W prawej części domu z kolei zaplanowana została strefa prywatna rodziców. Wygodna sypialnia, której największą ozdobą stanie się szerokie na całą ścianę okno z widokiem na ogród, uzupełniona została o własną garderobę i łazienkę. Ustronnie położony gabinet zapewni odpowiednie warunki do komfortowej pracy w domu, a jednocześnie idealnie sprawdzi się jako pokój gościnny lub pokój dla Seniora. Projekt dostępny jest w wersji o większej powierzchni użytkowej i innym układzie pomieszczeń - **Paula**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Stropodach żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.

Parter





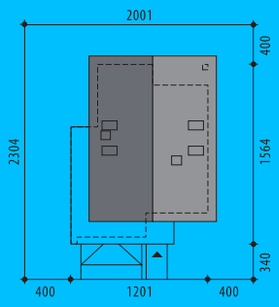

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

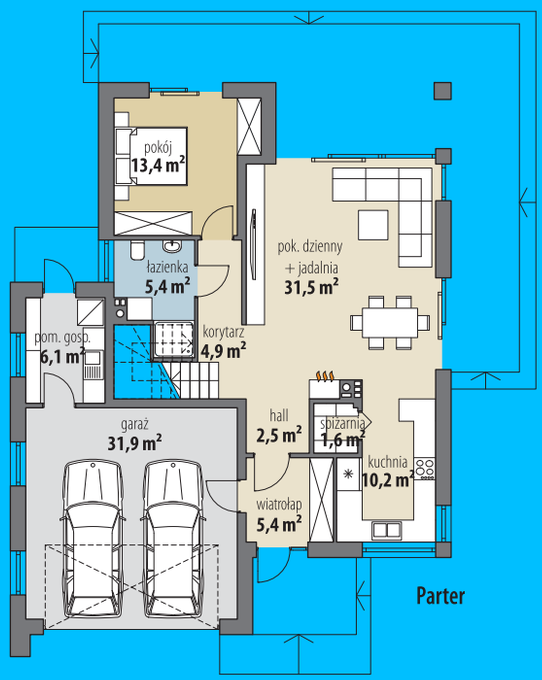
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**144,5** m²
+ pom. gosp.	6,1 m²
+ garaż	31,9 m²
Pow. zabudowy	167,0 m²
Wysokość budynku	7,9 m
Kubatura netto	590,2 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	20,01 x 23,04 m



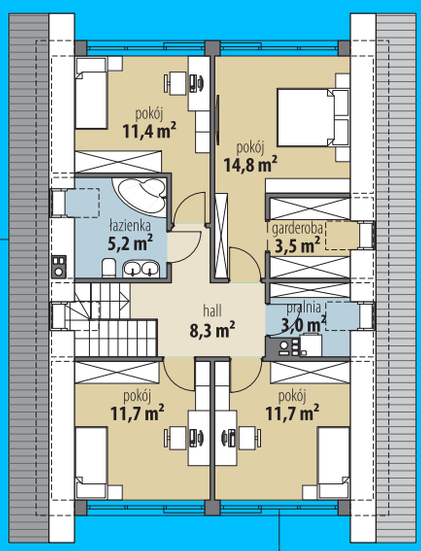


Weronika



Parter

OPIS: Weronika to bardzo ciekawy projekt domu z użytkowym poddaszem dla 4-6-osobowej rodziny. Parter domu to otwarta strefa dzienna. Przestronny salon połączony jest z jadalnią. Duża ilość przeszkleń zapewni doskonałe doświetlenie tej części domu. Częściowo otwarta kuchnia zapewnia kontakt z domownikami podczas przygotowywania posiłków. Całości dopełniają niewielka spiżarnia, łazienka w hallu oraz dodatkowy pokój, który można przeznaczyć na gabinet lub sypialnię. Na poddaszu domu zaprojektowane zostały cztery sypialnie (jedna z własną, dużą garderobą), pralnia oraz łazienka. Dwustanowiskowy garaż, do którego wejdziemy z wiatrołapu, prowadzi do pomieszczenia gospodarczego, które ma osobne wyjście na ogród. Projekt jest dostępny z innym układem funkcjonalnym - **Weronika III** oraz z trzema sypialniami na poddaszu - **Weronika II.**



Poddasze



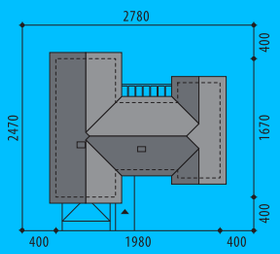
KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**146,2 m²**
+ garaż	37,0 m²
+ pom. gosp.	6,1 m²
Pow. zabudowy	239,6 m²
Wysokość budynku	5,3 m
Kubatura netto	634,5 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	24,70 x 27,80 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Iga





OPIS: Przestronny i wyjątkowo komfortowy dom parterowy z dwustanowiskowym garażem. Ciekawa bryła budynku w połączeniu z elewacją z okładziny klinkierowej i drewnianej wyróżni budynek z otoczenia i przyciągnie uwagę przechodniów. Serce domu stanowi duży, pięknie doświetlony salon z jadalnią oraz otwarta kuchnia wzbogacona o praktyczną spiżarnię. Strefa nocna obejmuje cztery wygodne sypialnie, w tym jedną z własną garderobą i łazienką. Dodatkowo, do dyspozycji domowników, zaprojektowano dużą łazienkę, pralnię oraz osobną toaletę zlokalizowaną w sąsiedztwie salonu. Strefa gospodarcza, do której prowadzi wejście z wiatrołapu, to dwustanowiskowy garaż i kotłownia. Projekt dostępny jest również z większą powierzchnią użytkową - **Iga II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych lub gazobetonowych. Wiązary dachowe. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu blachą.

Parter





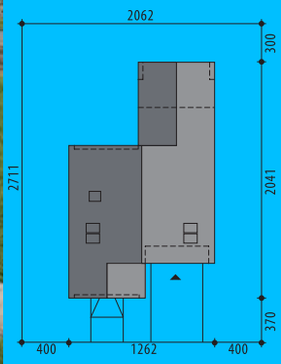

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Widurska

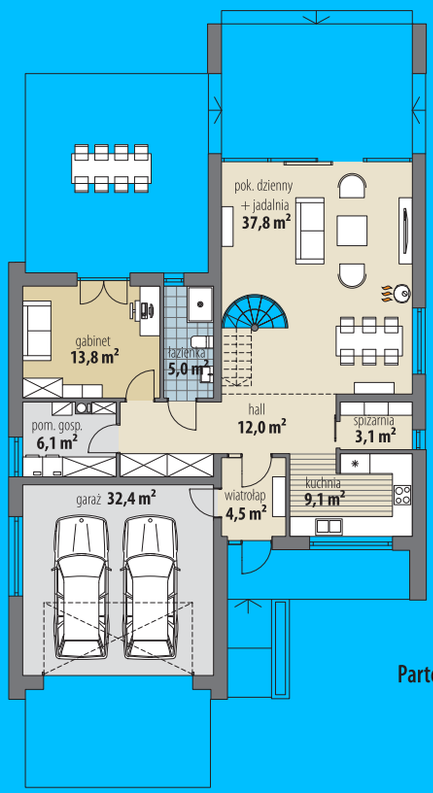
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	146,6 m²
+ garaż	32,4 m²
Pow. zabudowy	191,5 m²
Wysokość budynku	8,9 m
Kubatura netto	605,7 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	20,62 x 27,11 m

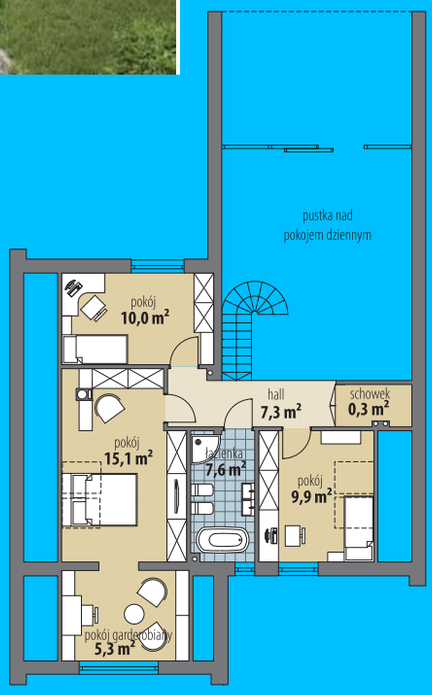




Lisa



Parter



Poddasze

OPIS: Lisa to dom, który zaintryguje niejedną osobę. Parter domu to w głównej mierze imponująca strefa dzienna, z wysokim sufitem i pięknym, trójkątnym oknem. Pokój dzienny połączony jest z jadalnią. Kuchnia została zaprojektowana jako osobne pomieszczenie, do którego bezpośrednio przylega duża spiżarnia. W pozostałej części parteru rozplanowano łazienkę, gabinet, kotłownię oraz garaż. Na poddaszu zaproponowano ogólnodostępny schowek, dwa pokoje oraz dużą sypialnię dla Gospodarzy wraz z pokojem garderobianym.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki g-k, wypełnione wełną mineralną. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika, okładziną kamienną oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.

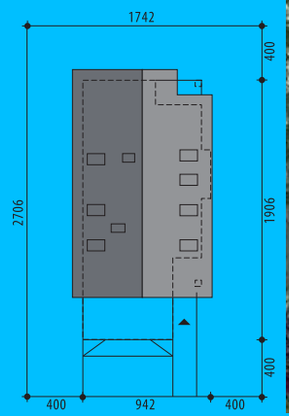


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

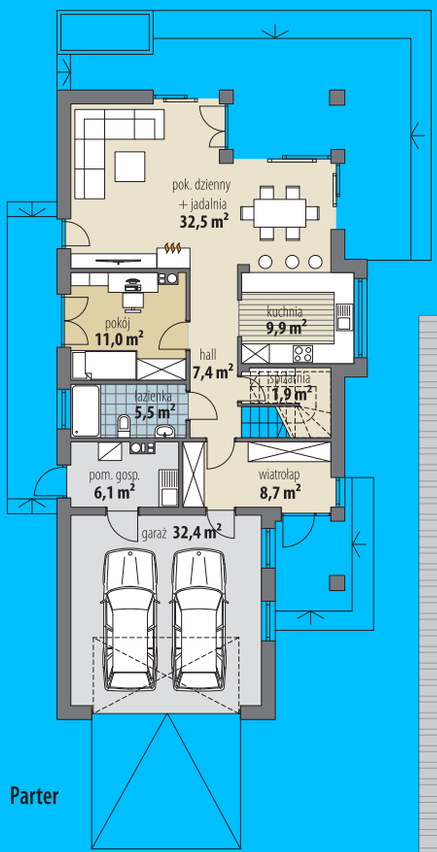
Pow. użytkowa	**149,6 m²**
+ pom. gosp.	6,1 m²
+ garaż	32,4 m²
Pow. zabudowy	160,5 m²
Wysokość budynku	8,4 m
Kubatura netto	578,6 m³
Kąt nachylenia dachu	42 °
Min. wymiary działki	17,42 x 27,06 m



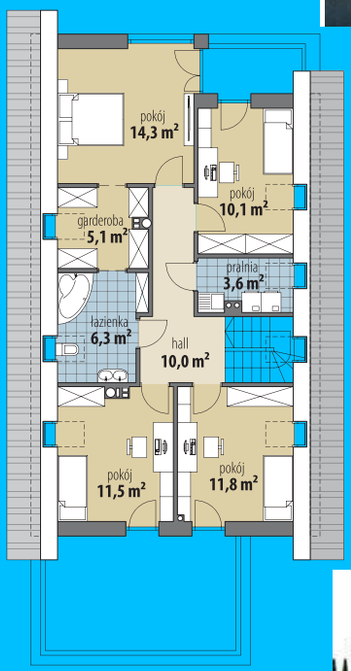

Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Megan IV





Parter



Poddasze

OPIS: Elegancki dom z dużą ilością ciekawych przeszkleń. Przestronny wiatrołap prowadzi do hallu, w którym zaprojektowano łazienkę oraz dodatkowy pokój. Kuchnia jest częściowo otwarta na dużą jadalnię. Zadaszony taras zachęca do odpoczynku w letnie dni. Całości dopełnia duży, dwustanowiskowy garaż oraz kotłownia. Na poddaszu umieszczono strefę prywatną domowników. Cztery sypialnie, osobna pralnia i duża łazienka w pełni zaspokoją potrzeby nawet większej rodziny. Projekt dostępny jest w wersjach o mniejszej powierzchni użytkowej: **Megan, Megan II** oraz **Megan III.**

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki o konstrukcji lekkiej, gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Strop gęstożebrowy oraz żelbetowy monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.







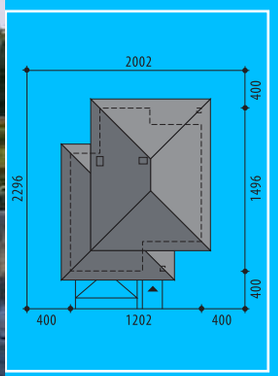
eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**148,2** m²
+ pom. gosp.	7,9 m²
+ garaż	35,4 m²
Pow. zabudowy	159,6 m²
Wysokość budynku	8,5 m
Kubatura netto	603,4 m³
Kąt nachylenia dachu	20 °
Min. wymiary działki	22,96 x 20,02 m

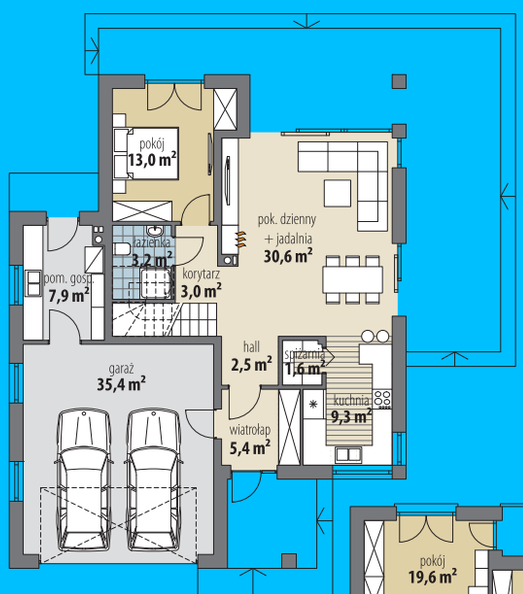




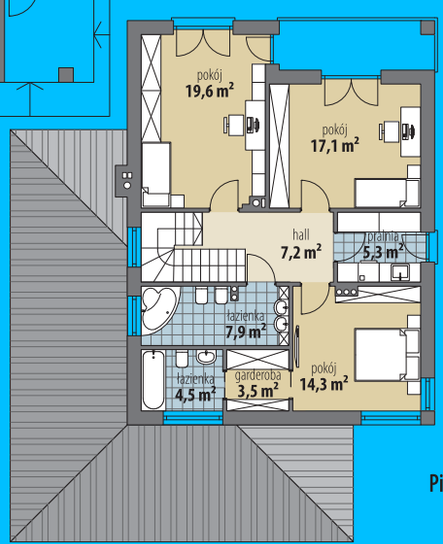
Kornel

OPIS: Projekt pięknego i reprezentacyjnego domu piętrowego, który spełni oczekiwania 4-5-osobowej rodziny. Parter domu to duża, otwarta przestrzeń, którą tworzy salon z jadalnią oraz kuchnia. Obok kuchni znajduje się praktyczna spiżarnia. Do dyspozycji domowników oraz gości zaprojektowano niewielką łazienkę. Uzupełnieniem tej strefy jest dodatkowy pokój, który można przeznaczyć na gabinet lub sypialnię. Strefa prywatna została zlokalizowana na piętrze budynku i składa się na nią moduł rodziców (sypialnia, garderoba i łazienka) oraz dwie duże i ustawne sypialnie. Dodatkowo zaprojektowano łazienkę i pralnię. Strefa gospodarcza to duży, dwustanowiskowy garaż, do którego wejdziemy z wiatrołapu oraz pomieszczenie gospodarcze, które posiada wyjście na ogród.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop żelbetowy monolityczny. Strop gęstożebrowy z elementami stropu monolitycznego. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Piętro

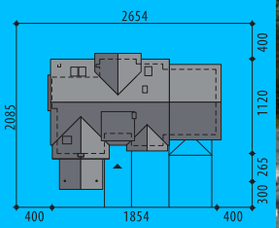


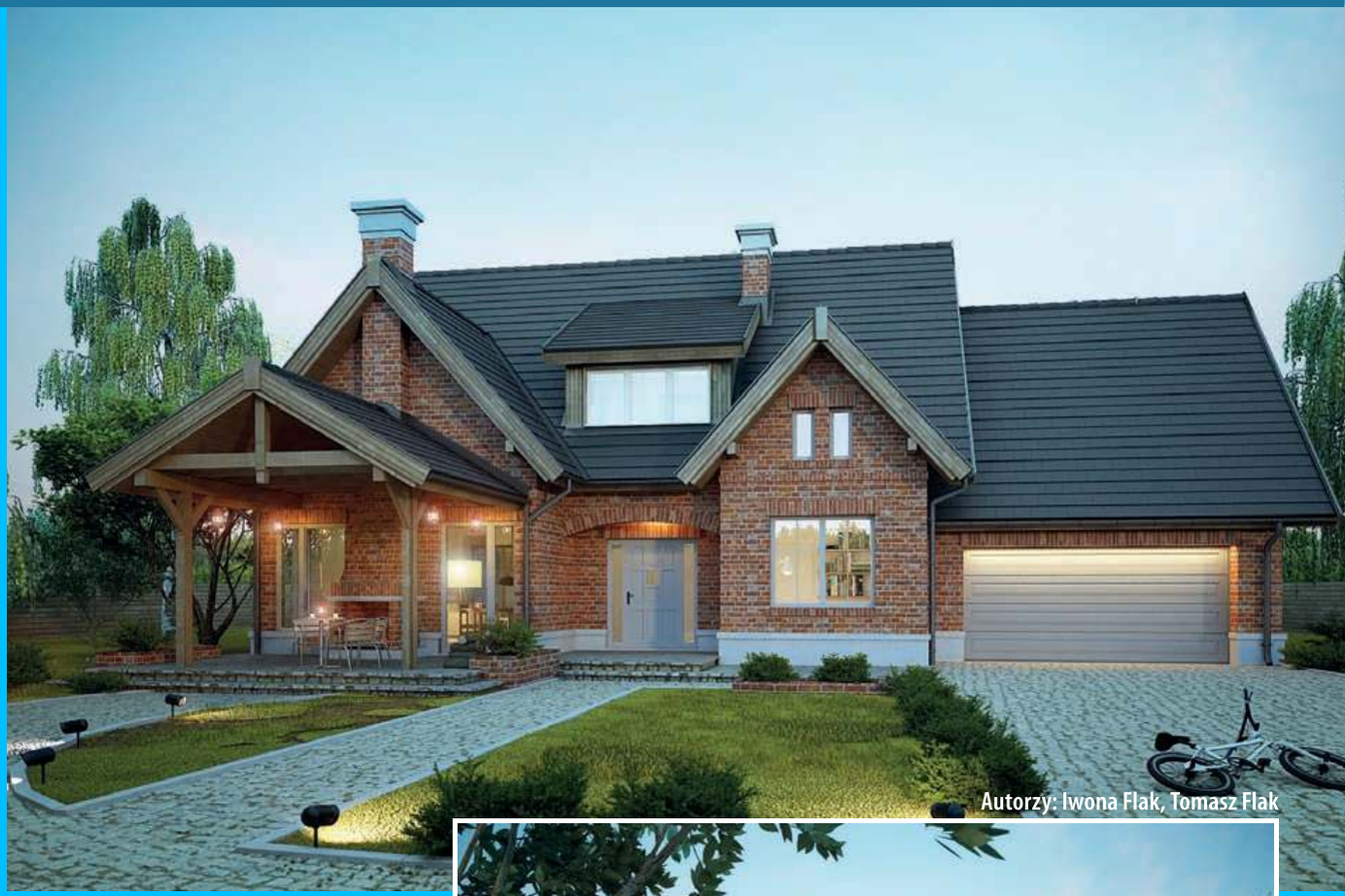
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**150,7** m²
+ garaż	37,7 m²
+ strych	26,1 m²
Pow. zabudowy	162,5 m²
Wysokość budynku	9,0 m
Kubatura netto	589,1 m³
Kąt nachylenia dachu	48 °
Min. wymiary działki	26,54 x 20,85 m





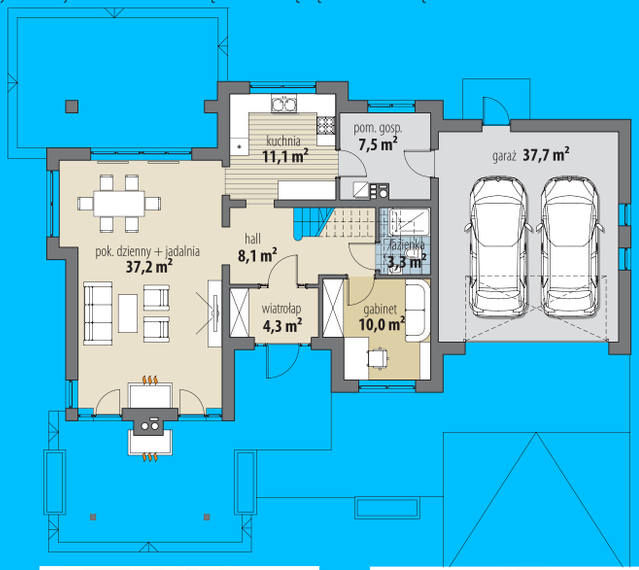
Autorzy: Iwona Flak, Tomasz Flak



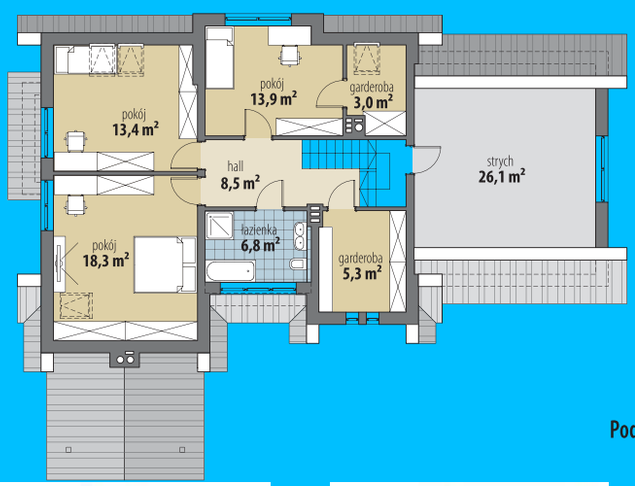
Miły II

OPIS: Projekt domu Miły II to przestronny i wygodny budynek z użytkowym poddaszem, dedykowany dla 4-6-osobowej rodziny. Na parterze projektu domu Miły II znajdziemy: przestronny hall z odsłoniętą klatką schodową, pokój dzienny z jadalnią i wyjściem na zadaszony taras z kominkiem, kuchnia z dostępem, poprzez pom. gospodarcze, do garażu, łazienka oraz pokój gościnny/gabinet. Na poddaszu są trzy pokoje, w tym jeden z własną garderobą, ogólnodostępna łazienka, garderoba oraz obszerny strych. Projekt dostępny w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Miły**. Projekt może być wykorzystany do zabudowy bliźniaczej.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na poddaszu g-k. Strop gęstożebrowy z elementami żelbetowymi. Elewacje pokryte okładziną klinkierową oraz tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną bądź cementową.



Parter



Poddasze





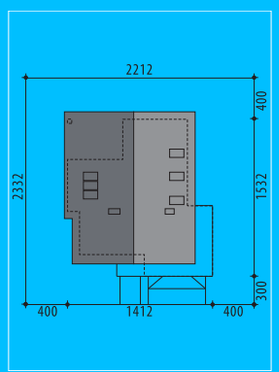

eprasa.pl 04c2713bfd



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

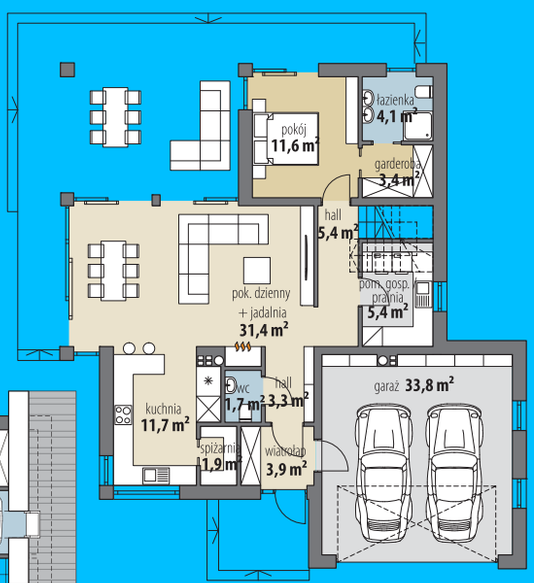
„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	150,9 m²
+ garaż	33,8 m²
Pow. zabudowy	181,0 m²
Wysokość budynku	8,0 m
Kubatura netto	603,7 m³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	22,12 x 23,32 m





Narcyz II



Parter



Poddasze

OPIS: Elegancka, harmonijna bryła i doskonale rozplanowane wnętrze - to największe zalety projektu Narcyz II, który ma duże szanse stać się Twoim wymarzonym miejscem na ziemi. Potrzebujesz przestronnego, jasnego salonu z antresolą i jadalnią, który będzie sercem Twojego domu? Z widokiem na ogród i zadaszonym tarasem, na którym niezależnie od pogody wypijesz pyszną kawę? Z klimatycznym kominkiem, przy którym ogrzejesz się w chłodniejsze dni? Narcyz to ma! A może szukasz wydzielonej przestrzeni na parterze, z przeznaczeniem na zaciszny master bedroom, senioratkę lub gabinet z możliwością wydzielenia osobnego wejścia? Zobacz - Narcyz także to ma! Możesz nawet jeszcze nie wiedzieć, że duża wygodna kuchnia z podręczną spiżarnią będzie Ci niezbędna. Podobnie jak duże pomieszczenie gospodarcze. Ale my to wiemy, dlatego taką właśnie - ustawną, funkcjonalną i dającą wiele możliwości aranżacyjnych kuchnię, zaprojektowaliśmy w prezentowanym domu. W strefie prywatnej, zaplanowanej na poddaszu, do której przynależą trzy sypialnie, w tym jedna z niezależną garderobą i łazienką, znajdziesz chwilę wytchnienia, a każdy z domowników zyska swoją własną przestrzeń. Wspólna, doświetlona naturalnym światłem łazienka, to uzupełnienie programu funkcjonalnego poddasza. W bryłę budynku wpisaliśmy garaż na dwa samochody - dzięki takiemu układowi, dom jest proporcjonalny i harmonijny.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:
Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy oraz płyty monolityczne. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym, oraz cegłą klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

eprasa.pl 04c2713bfd











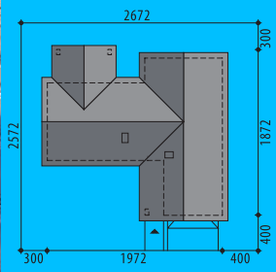
eprasa.pl/04c2713bfd



Autorzy: Tomasz Flak, Katarzyna Płaczek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**157,2** m²
+ garaż	33,5 m²
Pow. zabudowy	273,9 m²
Wysokość budynku	6,2 m
Kubatura netto	621,6 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	26,72 x 25,72 m





Kaila



OPIS: Okazały dom parterowy, zaprojektowany w klasycznym, ponadczasowym stylu. W centrum domu zaprojektowano otwartą, nowoczesną strefę dzienną w wysokim sufitem nad częścią wypoczynkową. Przestronny salon połączony jest z jadalnią i kuchnią. Prosto z salonu jest wejście do odosobnionego modułu dla rodziców, składającego się z dużej sypialni, garderoby i łazienki. Prawa część domu to trzy spore pokoje, łazienka oraz przestronna pralnia.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika, okładziną kamienną oraz drewnianą. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub cementową.





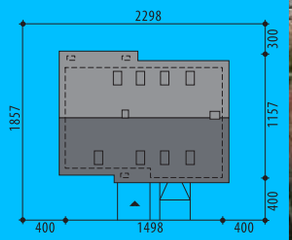
Parter

eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**151,6 m²**
+ pom. gosp.	7,1 m²
+ garaż	33,3 m²
Pow. zabudowy	158,8 m²
Wysokość budynku	8,3 m
Kubatura netto	617,3 m³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Min. wymiary działki	22,98 x 18,57 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Marina II

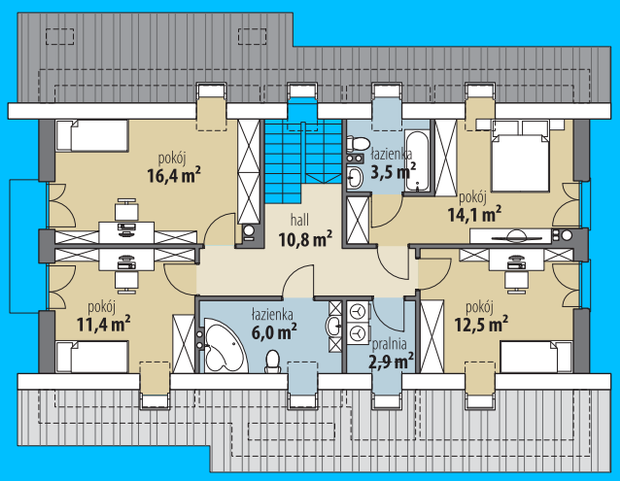


OPIS: Projekt klasycznego domu z poddaszem użytkowym, o bardzo wygodnym i komfortowym układzie funkcjonalnym. Na parterze zaplanowano otwartą strefę dzienną z salonem połączonym z kuchnią i jadalnią. Gabinet świetnie sprawdzi się także jako pokój dla Seniora, zwłaszcza, że tuż obok znajduje się łazienka. Całość uzupełniają duży garaż oraz kotłownia. Na poddaszu zaprojektowano cztery ustawne sypialnie (w tym jedna z osobną łazienką), pralnię oraz łazienkę. Projekt dostępny w wersji z garażem jednostanowiskowym - **Marina** oraz w wersji o mniejszej powierzchni użytkowej - **Marina Mała** oraz **Marina Mała II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe, z bloczków wapienno-piaskowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na poddaszu g-k. Strop gęstożebrowy prefabrykowany monolityczny. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Poddasze





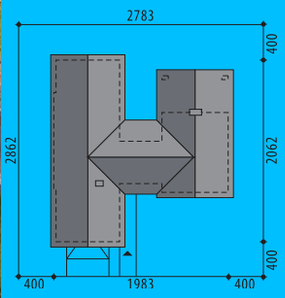


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

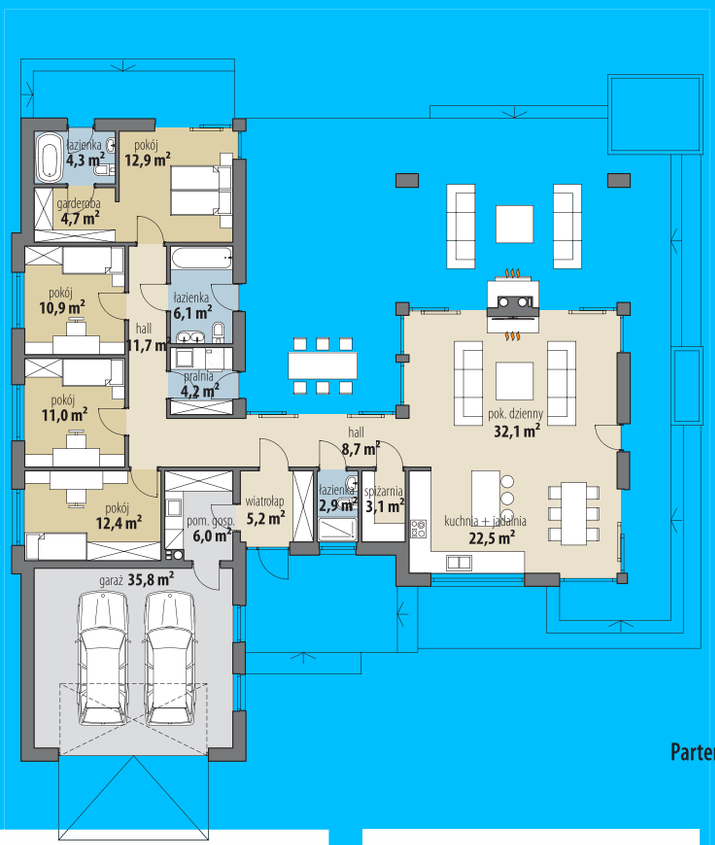
Pow. użytkowa	152,7 m²
+ pom. gosp.	6,0 m²
+ garaż	35,8 m²
Pow. zabudowy	283,4 m²
Wysokość budynku	5,2 m
Kubatura netto	621,2 m³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	27,83 x 28,62 m



Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz



Dunkan VI



Parter

OPIS: Dunkan VI to duży, przestronny parterowy dom w nowoczesnym stylu. Posiada 4 sypialnie, 3 łazienki i dwustanowiskowy garaż. Idealny dla osób szukających domu, który nie tylko będzie efektownie wyglądać, ale także zapewni niezwykle wysoki komfort użytkowania. Bryła domu układa się w literę H. Prawa część to przeszklona, idealnie doświetlona strefa dzienna. Salon z kominkiem połączony jest przestrzennie z dużą, wygodną kuchnią i jadalnią. Z każdej strony jest wyjście na taras. W hallu prowadzącym do dalszej części domu architekci umieścili gościnną łazienkę oraz spiżarnię. Duże, przesuwne okno na całą ścianę prowadzi na zaciszne patio, gwarantujące pełną prywatność podczas odpoczynku. Lewe skrzydło domu to strefa prywatna domowników - cztery sypialnie, wspólna łazienka, osobna pralnia. Główna sypialnia - położona na samym końcu domu - posiada własną łazienkę i garderobę, a także ustronny, prywatny taras. Dopełnieniem całości jest kotłownia, dostępna bezpośrednio z wiatrołapu, oraz dwustanowiskowy garaż.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków z betonu komórkowego, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika oraz okładziną klinkierową i drewnianą. Pokrycie dachu blachą.





eprasa.pl 04c2713bfd











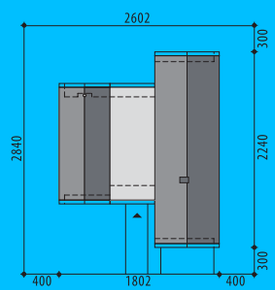
enrasa.pl 0462713bfd



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	165,4 m²
+ garaż	35,9 m²
Pow. zabudowy	308,6 m²
Wysokość budynku	5,8 m
Kubatura netto	686,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30, 0 °
Min. wymiary działki	26,02 x 28,4 m





Aster



OPIS: Aster to efektowny dom parterowy, zaprojektowany we współczesnym, minimalistycznym stylu. Ciemna elewacja, wykończona została kontrastową, białą ramą. Od strony ogrodu uwagę zwracają liczne przeszklenia. Osłonięty z trzech stron taras zachęca do wypicia na nim porannej kawy. Funkcjonalnie dom podzielony jest na trzy strefy. Strefa wejściowa posiada nie tylko wnękę na dużą, zabudowaną szafę, ale także osobną garderobę, przez którą przechodzi się do kotłowni oraz garażu. W centrum domu znajduje się przestronna jadalnia z bezpośrednim wyjściem na taras. Część wypoczynkowa jest bardzo jasna i komfortowa. Nowoczesna kuchnia, z szerokim, przesuwnym wyjściem na frontowy taras, została tak zaplanowana, aby zmieścić wygodną wyspę. Wysoki sufit, rozciągający się nad salonem i kuchnią, dodaje pomieszczeniom lekkości i odpowiednich proporcji. Całość funkcji dziennej uzupełniona została o praktyczną spiżarnię i wc. Strefa nocna to efektowny apartament dla rodziców, z prywatną garderobą i łazienką, dwa pokoje, wspólna łazienka oraz pralnia. Warto podkreślić, że cała strefa nocna także ma wysoki sufit.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu blachą.






Parter

eprasa.pl 04c2713bfd









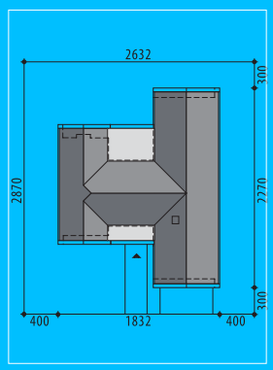


eprasa.pl/c/c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	171,2 m²
+ garaż	37,6 m²
Pow. zabudowy	317,6 m²
Wysokość budynku	6 m
Kubatura netto	707,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	26,32 x 28,7 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Aster II

OPIS: Aster II to parterowy dom o ciekawej, nietuzinkowej bryle. Z pewnością wyróżni się z otoczenia i zachwyci niejedną osobę. Spośród wielu atutów tego domu na pierwszy plan wysuwa się wysoki sufit nie tylko w części dziennej, ale także i w sypialniach. Strona ogrodowa zachwyca ilością i wielkością przeszkleń. Wewnętrzna przestrzeń domu podzielona jest na trzy strefy. Część dzienna zaczyna się tuż za wiatrołapem - to piękna, duża jadalnia z widokiem na ogród. Zmieści się tam ogromny stół dla całej rodziny i nadal zostanie dużo wolnej przestrzeni. Przestronny salon zapewni komfortowy odpoczynek przed kominkiem. Nowoczesna, duża kuchnia jest tak zaplanowana, aby swobodnie pomieścić wyspę na środku. Całość uzupełniają spiżarnia oraz dyskretna toaleta na końcu korytarza. W części nocnej architekci zaproponowali aż cztery sypialnie (jedna postaci modułu z prywatną łazienką i garderobą), wspólną łazienkę oraz pralnię. W części gospodarczej z kolei umieszczono kotłownię oraz dwustanowiskowy garaż. Projekt dostępny w wersjach o mniejszej powierzchni użytkowej - **Aster** oraz **Aster III**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



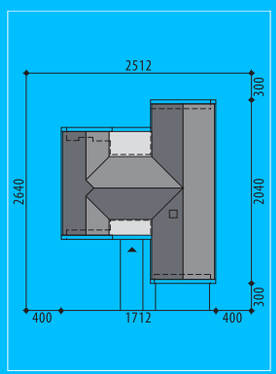



eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**140,4** m²
+ garaż	35,8 m²
Pow. zabudowy	270,1 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	602,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	25,12 x 26,4 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Aster III





Parter

OPIS: Piękna, nowoczesna rezydencja parterowa. Centralnym punktem domu jest duża, przeszklona jadalnia. Salon z pięknym kominkiem, łączy się przestrzennie z kuchnią, gdzie swobodnie zmieści się modernistyczna, szeroka wyspa. Uzupełnienie funkcji dziennej stanowią spiżarnia oraz toaleta w hallu. W części nocnej architekci zaprojektowali trzy przestronne sypialnie (jedna ma osobą łazienkę i garderobę) oraz łazienkę. Projekt dostępny w wersji o większej powierzchni użytkowej i podobnym rozkładzie pomieszczeń - **Aster**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



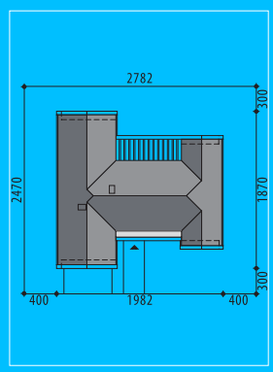



eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**153,1** m²
+ pom. gosp.	6,1 m²
+ garaż	37,2 m²
Pow. zabudowy	247,1 m²
Wysokość budynku	6,1 m
Kubatura netto	689,4 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	27,82 x 24,70 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Aster IX

Projekt dostępny w następujących wersjach: o mniejszej powierzchni użytkowej i innym układzie pomieszczeń - **Aster III** i **Aster V**, o większej powierzchni użytkowej i innym układzie - **Aster**, **Aster II** oraz **Aster IV**, o większej powierzchni użytkowej, bez garażu i innym układzie - **Aster VII** i **Aster VIII**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany w części budynku, w części centralnej przewidziano żelbetowy stropodach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką.





Parter





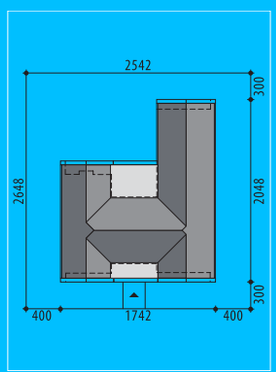
eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa **180,6** m²

Pow. zabudowy	258,3 m²
Wysokość budynku	5,9 m
Kubatura netto	620,5 m³
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	25,42 x 26,48 m





Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

Aster VII





Parter

OPIS: Obszerny, niezwykle komfortowy dom parterowy bez garażu w stylu nowoczesnej stodoły, z wysokim sufitem w części dziennej i nocnej. Do środka zaprasza ustawny, przestronny wiatrołap. Zaraz za wiatrołapem prezentuje się duża, pięknie doświetlona jadalnia z wyjściem na zaciszne patio. Lewe skrzydło domu zajmuje naprawdę spora kuchnia z wolnostojącą wyspą, oraz salon, zaprojektowany tak, aby stał się idealnym miejscem do wspólnego odpoczynku. Niewielka łazienka dopełnia całości funkcji dziennej. W części prywatnej domownicy będą mieć do dyspozycji wspólną łazienkę i aż 4 sypialnie, z czego dwie skrajne posiadają fenomenalne przeszklenia i wyjścia na taras. Główna sypialnia - zlokalizowana od ogrodu posiada także swoją własną łazienkę i garderobę. Projekt dostępny jest w wersjach z garażem dwustanowiskowym, o mniejszej powierzchni użytkowej: **Aster**, **Aster II**, **Aster III, Aster IV, Aster III** oraz **Aster IX**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, na fundamentach betonowych. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany w części budynku. W części centralnej przewidziano żelbetowy stropodach. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym w systemie ociepleń Termo Organika. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa CREATON.






eprasa.pl 04c2713bfd

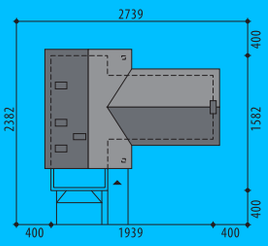


Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**170,3** m²
+ garaż	33,7 m²
+ pom. gosp.	6,1 m²
Pow. zabudowy	208,7 m²
Wysokość budynku	8,2 m
Kubatura netto	771,8 m³
Kąt nachylenia dachu	42/32 °
Min. wymiary działki	27,39 x 23,82 m





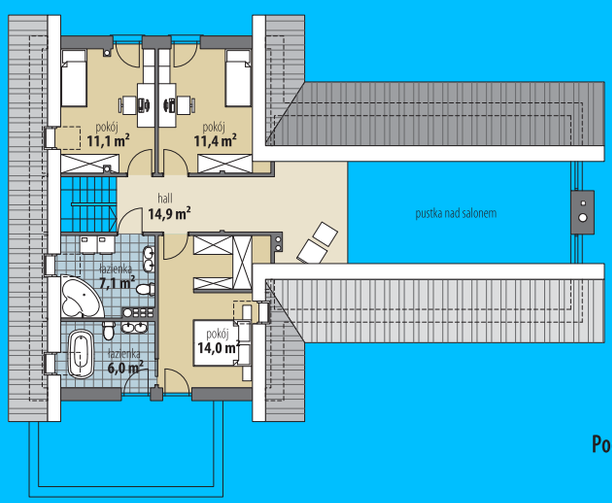
Orchidea

OPIS: Ciekawy, nowoczesny dom z poddaszem użytkowym. Układ funkcjonalny obejmuje otwartą przestrzeń wspólną, w której salon połączony jest z jadalnią i kuchnią. Reprezentacyjny, przeszklony hall prowadzi do wygodnego modułu dla Gości, składającego się z sypialni z wyjściem na taras, garderoby i prywatnej łazienki. Całość parteru uzupełniają ogólnodostępna toaleta, spiżarnia oraz garderoba z przejściem do garażu, a dalej do kotłowni. Na poddaszu zaprojektowano dwa ustawne pokoje, wspólną łazienkę oraz moduł dla Gospodarzy (sypialnia z wydzielonym miejscem na garderobę oraz prywatna łazienka). Atutem domu jest antresola z widokiem na salon. Projekt dostępny w wersji o większej powierzchni - **Orchidea II**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków gazobetonowych, posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Na poddaszu ścianki g-k. Strop gęstożebrowy oraz płyty monolityczne. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną drewnianą i klinkierową. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Poddasze



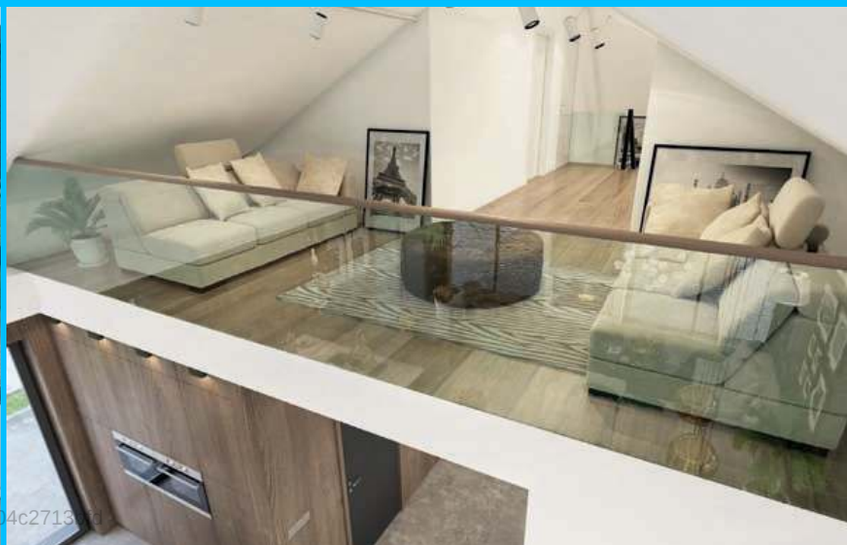
eprasa.pl 04c2713bfd



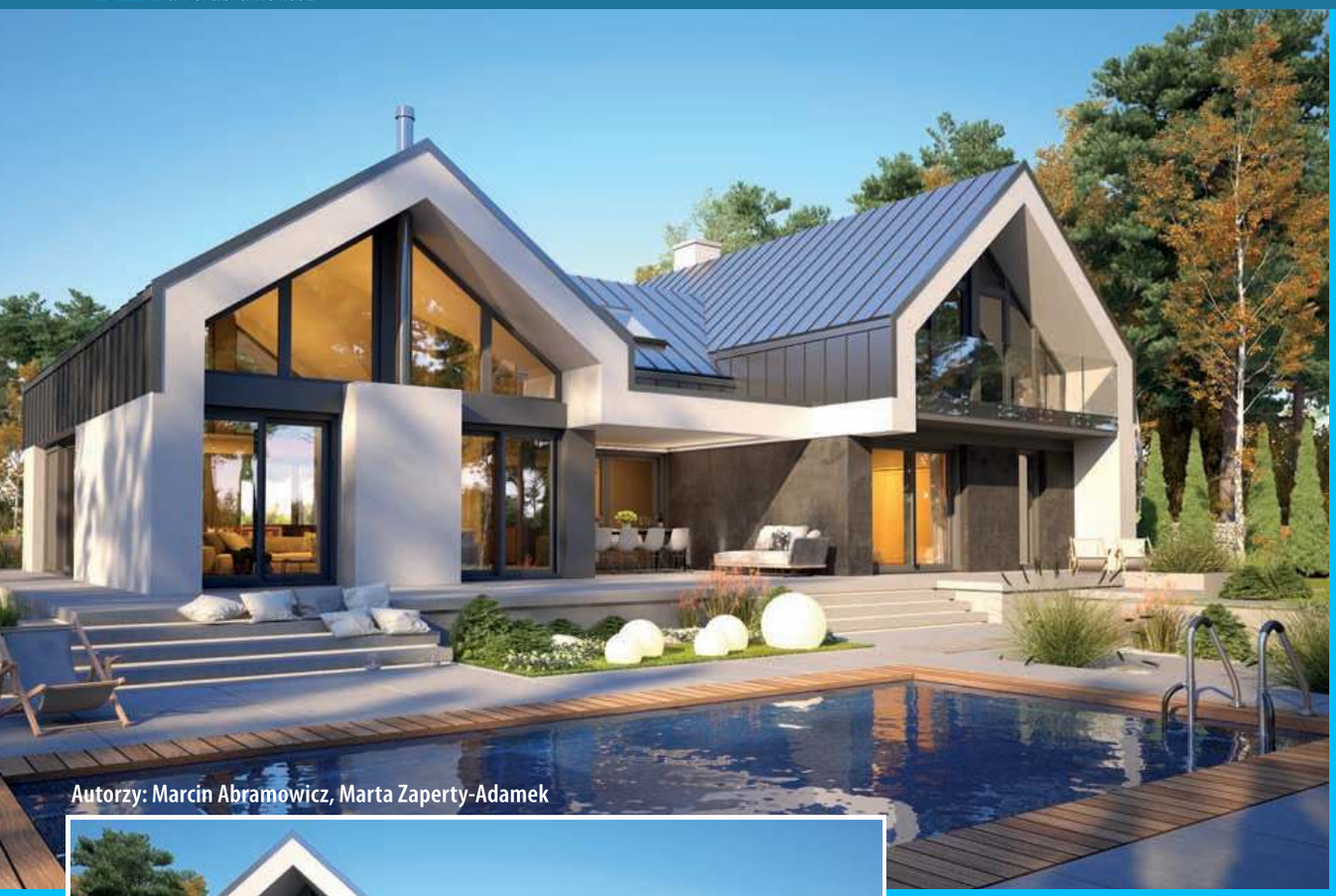








eprasa.pl 04c2713

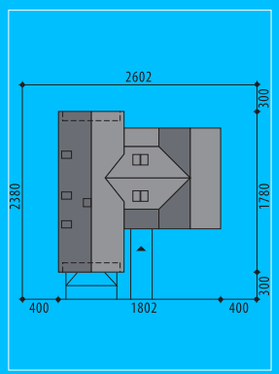


Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**186,9** m²
+ pom. gosp.	5,1 m²
+ garaż	35,8 m²
Pow. zabudowy	224,5 m²
Wysokość budynku	7,9 m
Kubatura netto	885,8 m³
Kąt nachylenia dachu	42, 35 °
Min. wymiary działki	26,02 x 23,80 m





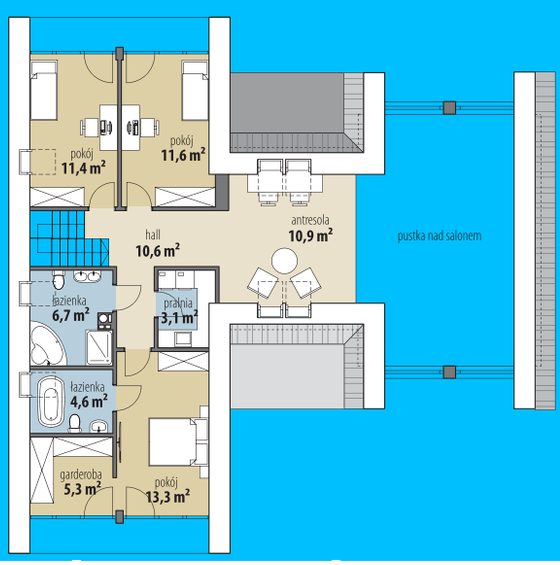
Kardamon

OPIS: Dom jednorodzinny z poddaszem. Strefa dzienna to otwarta przestrzeń z wysokim sufitem. Strefa nocna rozdzielona została na dwie kondygnacje, przy czym na każdej z nich jest moduł złożony z sypialni, łazienki i garderoby. Na poddaszu zaprojektowano również antresolę, dwa pokoje, wspólną łazienkę oraz pralnię.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zew. z bloczków gazobetonowych, ściany wew. parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki G-K. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu blachą.



Parter



Poddasze



eprasa.pl 04c2713bfd









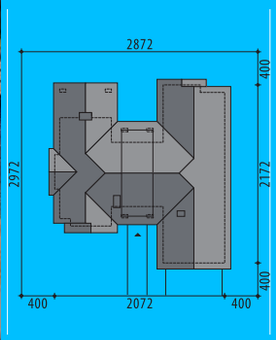


eprasa.pl 0[illegible]2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**196,5** m²
+ garaż	37,3 m²
+ strych	77,8 m²
Pow. zabudowy	336,5 m²
Wysokość budynku	7,0 m
Kubatura netto	1 104,8 m³
Kąt nachylenia dachu	30°, 12 °
Min. wymiary działki	28,72 x 29,72 m



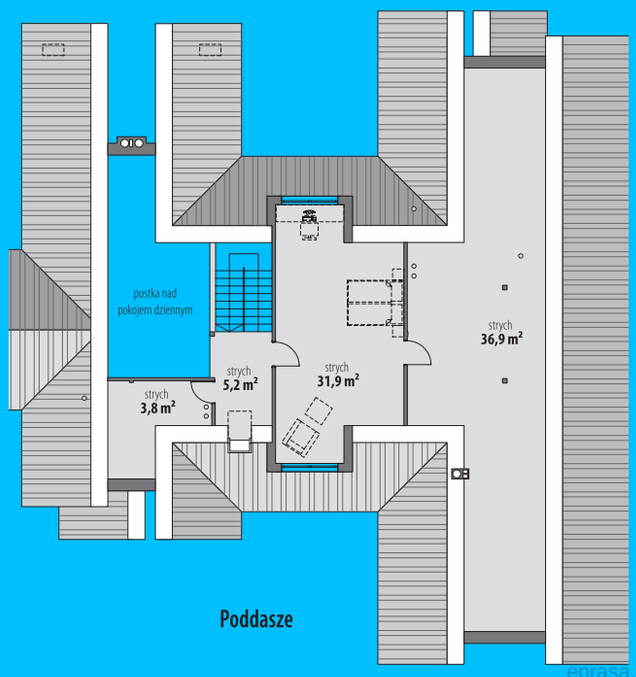
Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek



Luizjana



Parter



Poddasze

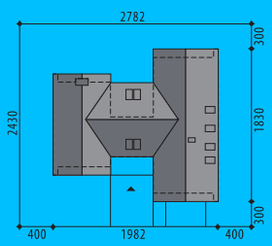


eprasa.pl 04c2713bfd

„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl

pomoc architekta
71 352 04 40

Pow. użytkowa	**253,4** m²
+ garaż	41,0 m²
+ pom. gosp.	6,4 m²
Pow. zabudowy	276,8 m²
Wysokość budynku	8,1 m
Kubatura netto	1028,7 m³
Kąt nachylenia dachu	42°, 37 °
Min. wymiary działki	27,82 x 24,3 m





Autorzy: Marta Zaperty-Adamek, Marcin Abramowicz

Kamelia II



OPIS: Kamelia II to projekt nowoczesnej rezydencji. Duży salon połączony jest przestrzennie z jadalnią i kuchnią. Wysoki sufit oraz antresola podkreślają elegancki, reprezentacyjny charakter tej strefy. W prawym skrzydle domu zaprojektowano łazienkę oraz pokój gościnny z prywatną łazienką i garderobą. Na poddaszu zaplanowana została strefa prywatna. Przestronny gabinet zapewni doskonałe miejsce do pracy. Wspólna łazienka, dwa ustawne pokoje dla dzieci oraz apartament dla Rodziców, z prywatną garderobą i łazienką, spełnią potrzeby 4-5-osobowej rodziny. Projekt dostępny jest z innym układem funkcjonalnym - **Kamelia**.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Na poddaszu ścianki o konstrukcji lekkiej, gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną klinkierową. Pokrycie dachu blachą.

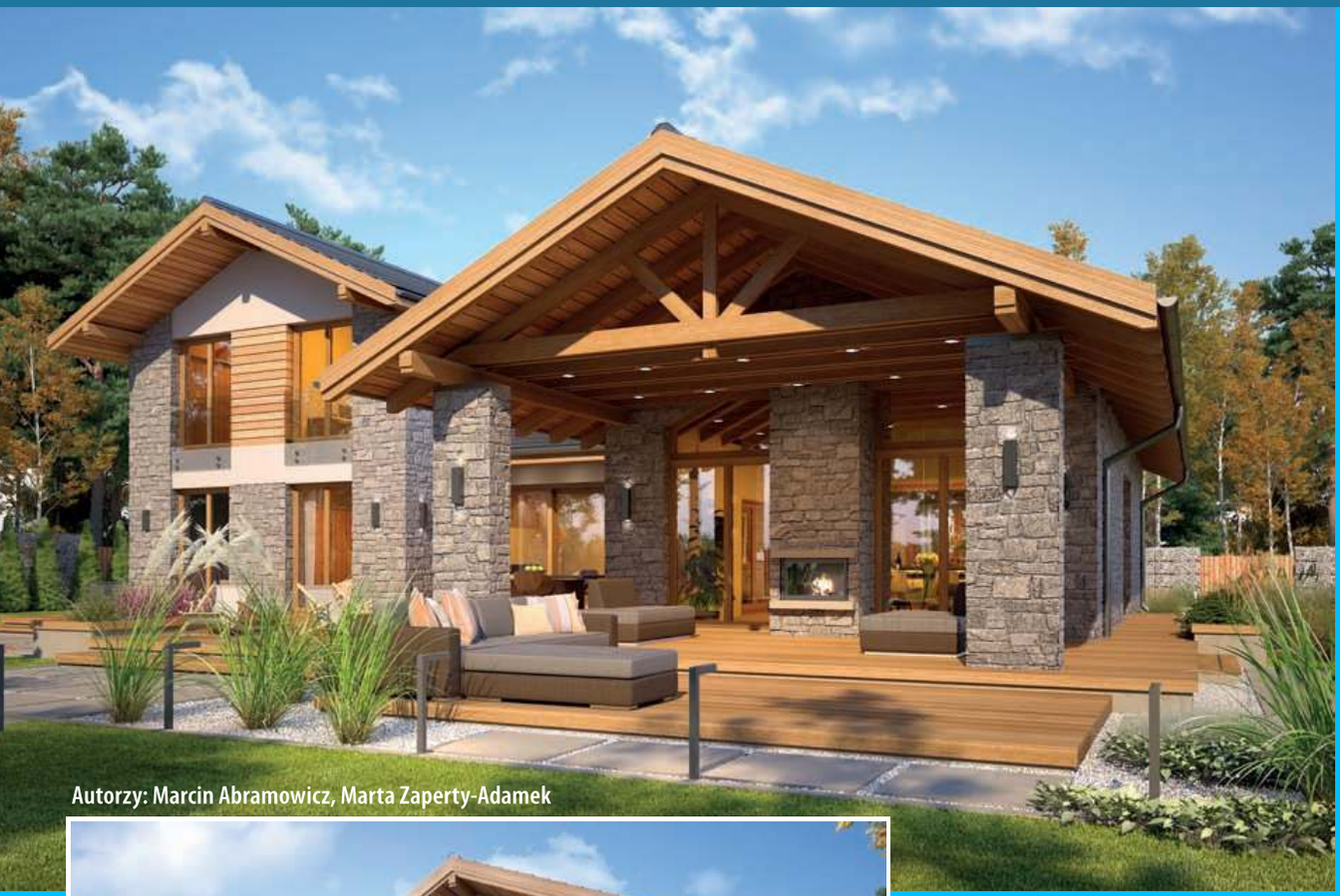
Parter



Poddasze

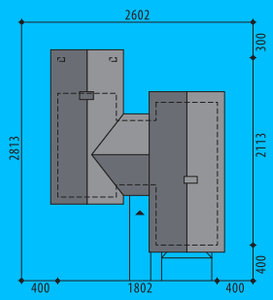


eprasa.pl 04c2713bfd



„Dobre Domy Flak & Abramowicz"
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław
e-mail: biuro@dobredomy.pl
pomoc architekta
71 352 04 40

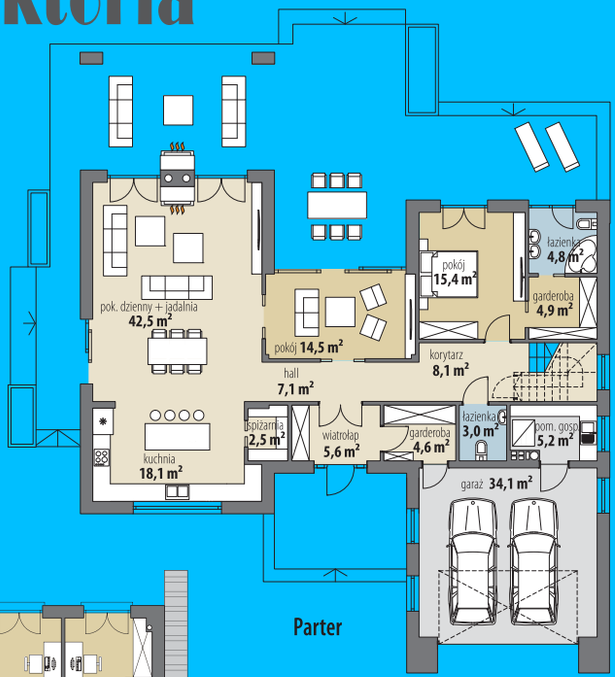
Pow. użytkowa	213,0 m²
+ garaż	34,1 m²
+ pom. gosp.	5,2 m²
Pow. zabudowy	248,1 m²
Wysokość budynku	7,6 m
Kubatura netto	826,3 m³
Kąt nachylenia dachu	25, 20 °
Min. wymiary działki	26,02 x 28,13 m



Autorzy: Marcin Abramowicz, Marta Zaperty-Adamek

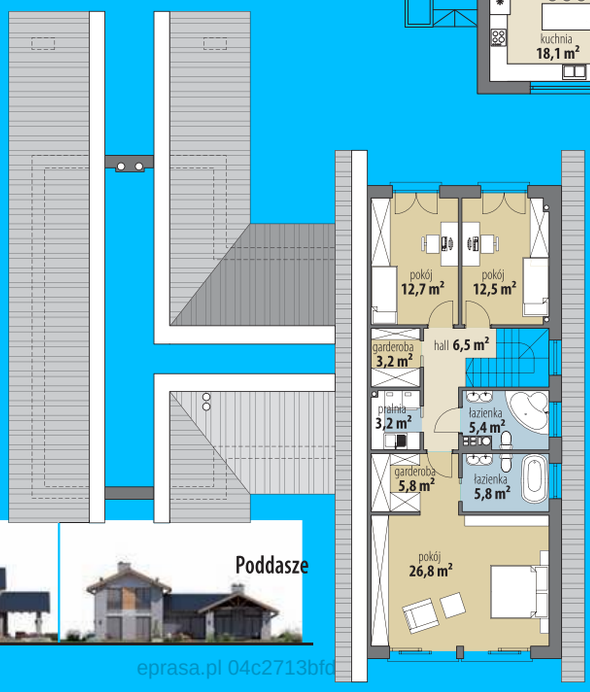


Wiktoria



Parter

OPIS: Okazały dom z pełnowymiarowym piętrem nad jednym skrzydłem, z garażem dwustanowiskowym. Front domu przyciąga uwagę efektownym przeszkleniem nad garażem. Od ogrodu z kolei na pierwszy plan wysuwa się reprezentacyjny, szeroko zadaszony taras z zewnętrznym kominkiem. Na parterze architekci zaprojektowali niezwykle przestronną strefę dzienną. Salon, poza wielkością, wyróżnia się wysokim sufitem i pięknymi przeszkleniami. Duża kuchnia ma miejsce na wygodną, nowoczesną wyspę. Tuż obok zaplanowano pokój rekreacyjny, który świetnie sprawdzi się jako gabinet lub dodatkowy pokój gościnny. Przesuwne drzwi, zajmujące całą szerokość pokoju, prowadzą na intymne patio. Toaleta dla gości oraz specjalna garderoba tuż obok wiatrołapu dopełniają całości. Na poziomie parteru umieszczono również moduł z prywatną łazienką i garderobą, który idealnie sprawdzi się jako komfortowy pokój dla gości lub Seniorów. Na piętrze znajdują się dwa ustawne pokoje, wspólna garderoba, pralnia, ogólnodostępna łazienka oraz efektowny apartament dla Gospodarzy, w którym znajdziemy dużą sypialnię z wysokim sufitem, sporą łazienkę i garderobę.



Poddasze



KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych, ściany wewnętrzne parteru z bloczków wapienno-piaskowych, posadowione na betonowych fundamentach. Na piętrze ścianki o konstrukcji lekkiej, gipsowo-kartonowe, wypełnione wełną mineralną. Strop żelbetowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym oraz okładziną imitującą kamień lub kamienną oraz okładzina drewniana. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



eprasa.pl 04c2713bfc











eprasa.pl 04c2713bf

MIŁKÓW 79

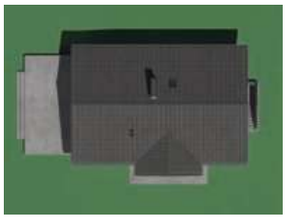


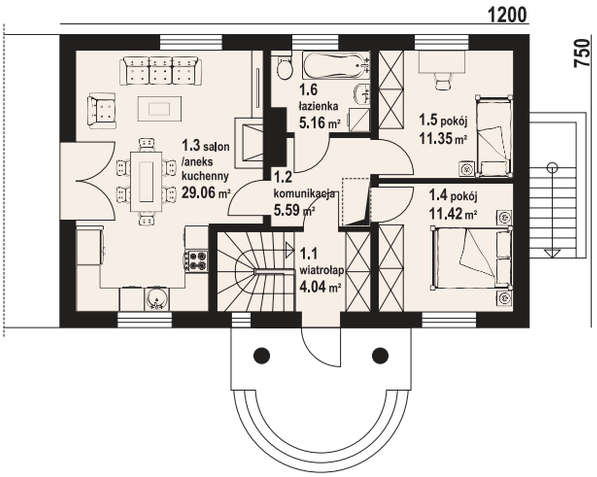


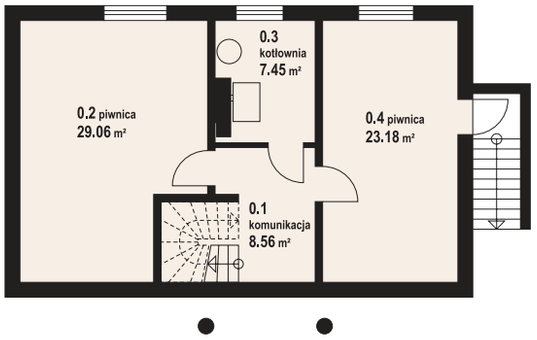



powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
66,62	90	540	138	6,43	30°

Dom parterowy podpiwniczony. Salon z aneksem kuchennym, kominkiem oraz wyjściem na taras. Dwa pokoje, łazienka, komunikacja wiatrołap. W podpiwniczeniu dwie piwnice, kotłownia i komunikacja. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Miłków, Miłków średni, Miłków mały, Miłków 5g.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk







DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

MIŁKÓW 15 DWS



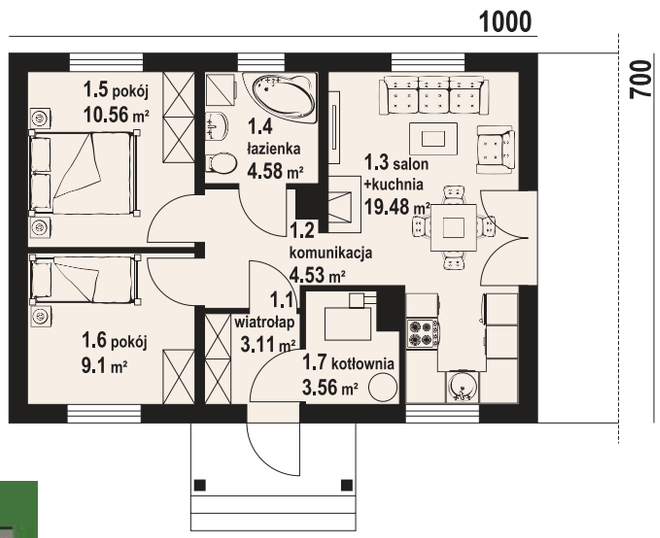





powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
51,36	70	320	124	6,05	30°

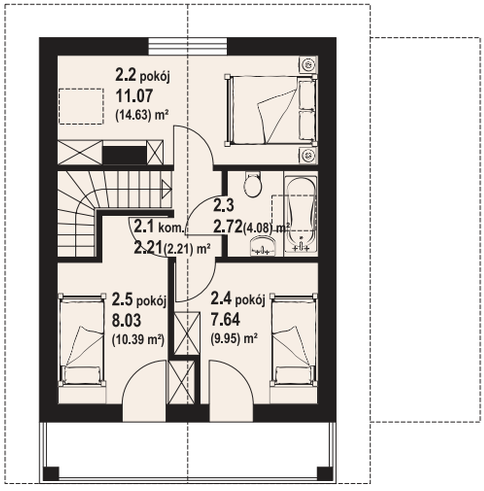
Dom w konstrukcji szkieletu drewnianego. Parterowy. Na parterze salon z aneksem kuchennym, kominkiem oraz wyjściem na taras. Dwa pokoje, łazienka, wiatrołap, kotłownia, komunikacja. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Miłków, Miłków mały, Miłków średni plus dws, Miłków 5g, Miłków 15 dw.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

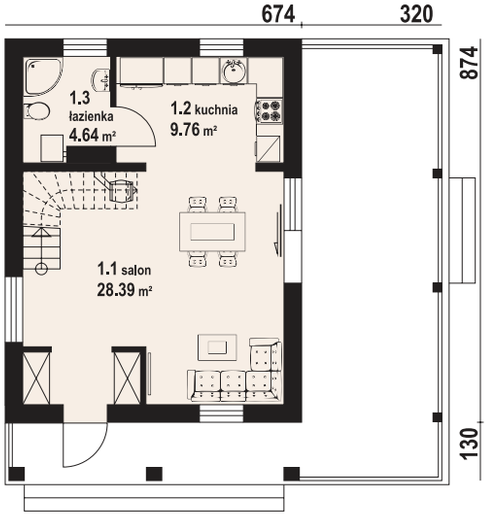




eprasa.pl 04c2713bfd









DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

DOM-PROJEKT

GAJÓWKO 5M








powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
74,46	58,91	313,98	147,82	7,94	43°

Dom z poddaszem użytkowym. Na parterze salon z kuchnią, kominkiem, wyjściem na duży, zadaszony taras i schodami na poddasze, łazienka. Na poddaszu trzy pokoje, komunikacja, łazienka. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Gajówko dw, Gajówko 3 dws, Gajówko 5 dw, Gajówko 13 dw, Gajówko 23 dw, Gajówko 53 dws, Gajówko 15m pcr.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

eprasa.pl 04c2713bfd

GŁADYSZOWO AA 70

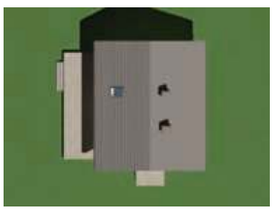


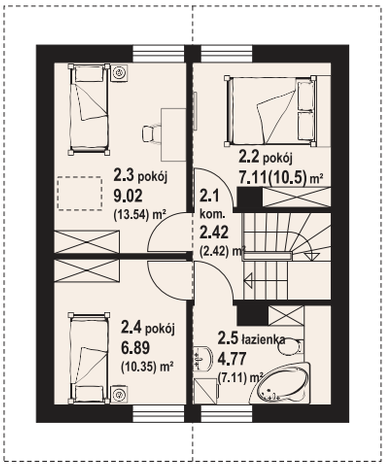


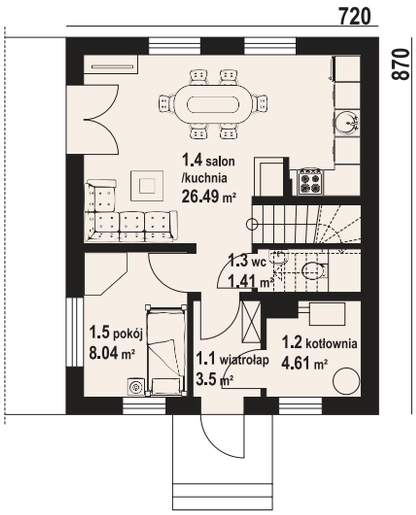



powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
69,65	62,64	316,96	123,36	7,7	40°

Mały dom mieszkalny. Salon z aneksem kuchennym, kominkiem i wyjściem na taras. Pokój, kotłownia, wiatrołap, wc. Na poddaszu trzy pokoje, łazienka i komunikacja. Zwarta bryła budynku i dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Gładyszowo dws, Gładyszowo m, Gładyszowo 70 e, Gładyszowo bb 70, Gładyszowo aa 70 dws.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk







DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

HEBDÓW AA 70



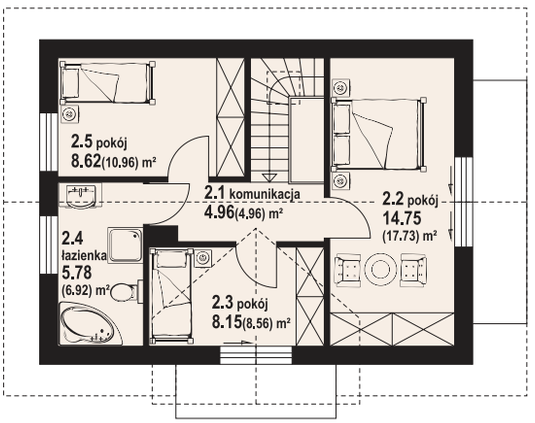


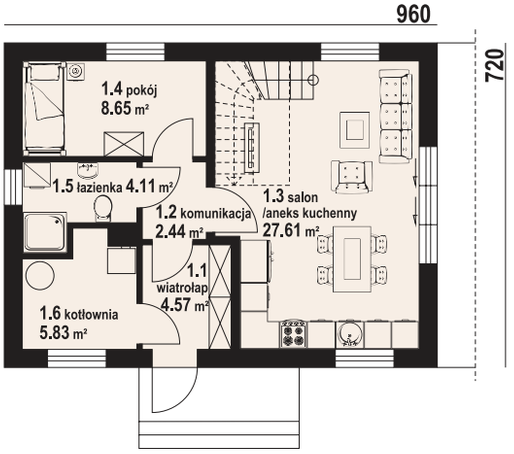



powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
89,64	69,12	370	130	7,79	38°

Dom z poddaszem użytkowym. Na parterze salon z aneksem kuchennym, wyjściem na taras i schodami na poddasze. Pokój, łazienka, kotłownia, wiatrołap, komunikacja. Na poddaszu trzy pokoje, łazienka, komunikacja oraz balkon. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Hebdów a3, Hebdów aa 70 dws, Hebdów aa 70 dw, Hebdów a3 dws, Hebdów a3 dw, Hebdów bb 70.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk



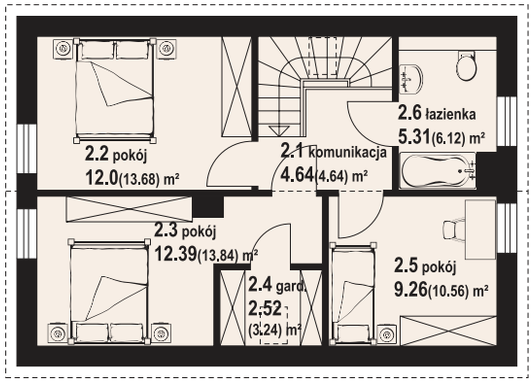


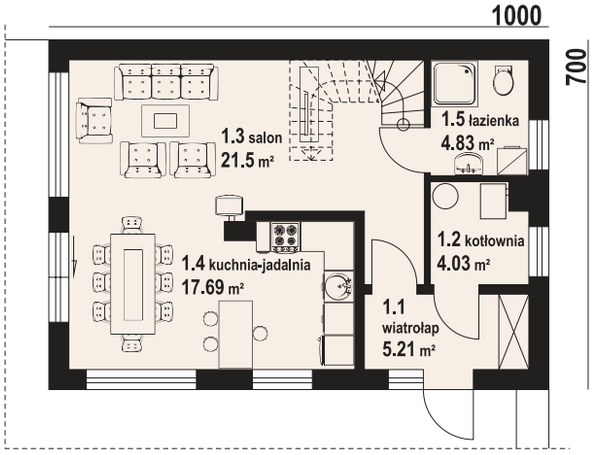


eprasa.pl 04c2713bfd

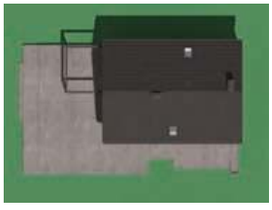


DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl









ŚWIDNIK AA 70 DWS

powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
92,83	70	412,39	105	8,47	42°

Dom w konstrukcji szkieletu drewnianego. Na parterze salon z kuchnią, kominkiem, wyjściem na taras i schodami na poddasze. Łazienka, kotłownia, wiatrołap. Na poddaszu trzy pokoje, garderoba, łazienka, komunikacja. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Świdnik aa 70.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

eprasa.pl 04c2713bfd

BARTNOWICE 7 DWS



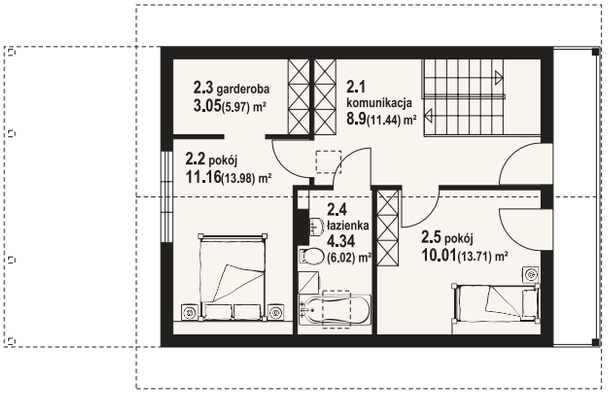


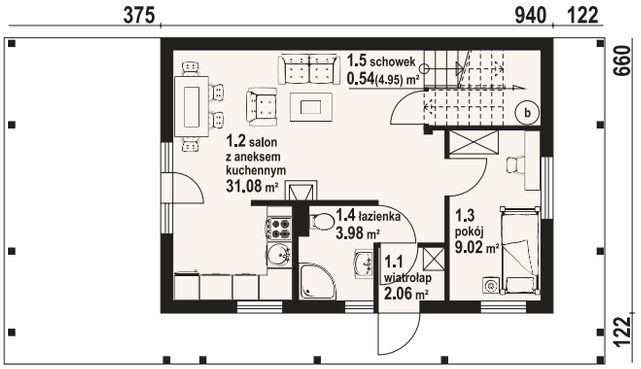



powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
80,55	67,68	360	176	8,38	45°

Dom w konstrukcji szkieletu drewnianego. Na parterze duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem oraz wyjściem na duży, zadaszony taras. Pokój, łazienka, wiatrołap, schowek pod schodami. Na poddaszu dwa pokoje, garderoba, komunikacja oraz łazienka. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Bartnowice dws, Bartnowice dw, Bartnowice 17 dws.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk







DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

ŚWIDNICA DW 7A



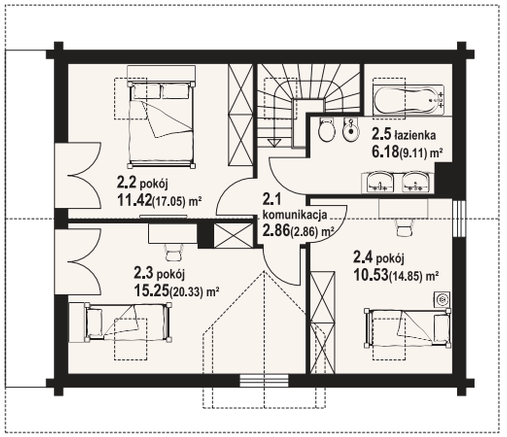


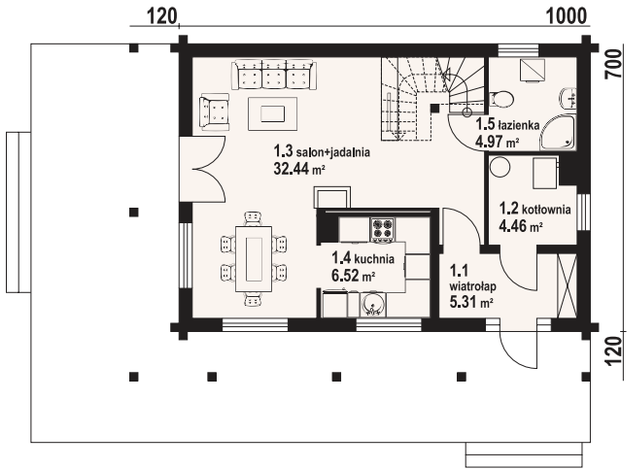



powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
95,48	82	428,2	170,64	8,21	42°

Dom z bali drewnianych. Zewnętrzny wygląd tradycyjny, układ funkcjonalny wewnątrz współczesny. 4 pokoje, 2 łazienki, aneks kuchenny, kotłownia, wiatrołap. Duży salon z aneksem kuchennym, schodami na poddasze, kominkiem i wyjściem na taras. Liczne wersje projektu.
Projekty podobne i warianty: Świdnica dws, Świdnica dws 7, Świdnica m, Świdnica dw 7, Świdnica mała dw, Świdnica 36 dws, Świdnica 15 dw, Świdnica dw 17, Świdnica 35x dws, Świdnica 4 mb.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk







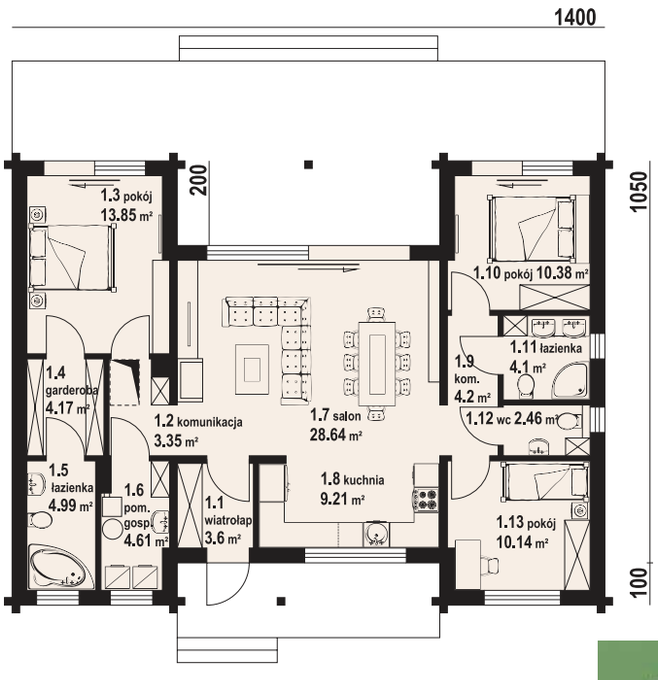
eprasa.pl 04c2713bfd



DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

DOM-PROJEKT

ANTONOWO DW









powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
94,92	135,65	576,1	213,61	6,4	25°

Parterowy dom z bali. Salon z aneksem kuchennym, kominkiem, wyjściem na częściowo zadaszony taras. Trzy pokoje, dwie łazienki, wc, garderoba, Pomieszczenie gospodarcze, komunikacja, wiatrołap. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

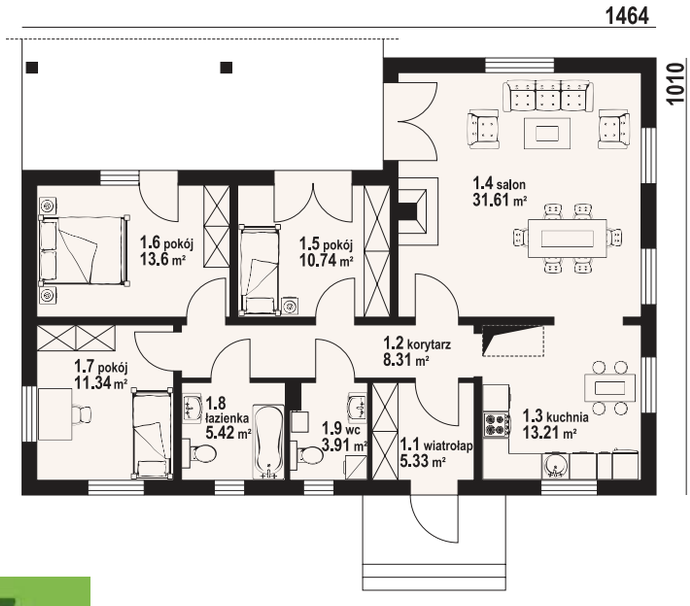
eprasa.pl 04c2713bfd



DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

ADOMIERZ 1 DWS





powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
103,47	147,86	520	222	6,7	25°

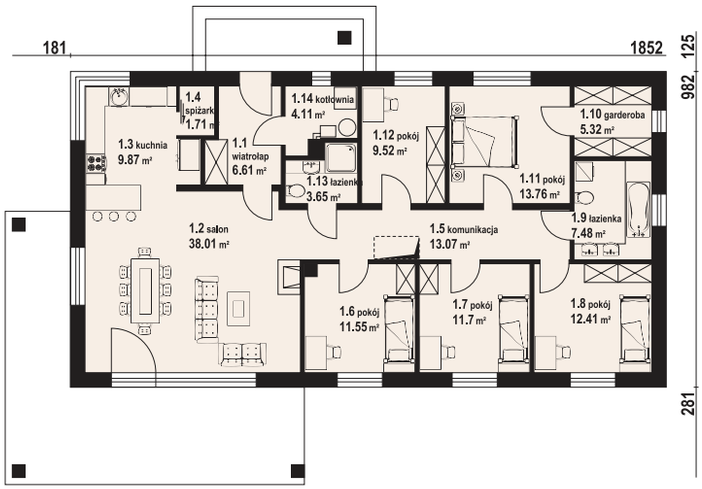
Dom parterowy z poddaszem nieużytkowym. Duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem i wyjściem na zadaszony taras. trzy pokoje, łazienka, wc, wiatrołap i korytarz. Poddasze nieużytkowe. Wyjście na poddasze schodami strychowymi rozkładanymi.
Projekty podobne i warianty: Rostowo dw, Adomierz 6 dw.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk



eprasa.pl 04c2713bfd



DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

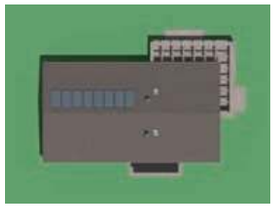




AKACJOWO





powierzchnia **użytkowa** m²	powierzchnia **zabudowy** m²	**kubatura** budynku m³	powierzchnia **dachu** m²	wysokość **budynku** m	nachylenie **dachu**
137,63	181,87	862	227	6,32	25°

Projekt nowoczesnego, wygodnego domu parterowego. Duży, dobrze doświetlony salon może stanowić centrum życia rodzinnego, wychodzi się z niego wprost na wygodny taras z pergolą. Praktyczna kuchnia posiada bezpośredni dostęp do spiżarki. W tym projekcie przewidzieliśmy aż pięć pokoi, a główna sypialnia posiada dostęp do własnej garderoby. Program użytkowy uzupełniają dwie łazienki, wiatrołap oraz kotłownia. Prosta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie, obniżają koszty eksploatacji oraz nadają ponadczasowego charakteru.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

eprasa.pl 04c2713bfd

KUP PROJEKT DOMU NA www.dom-projekt.pl



DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

PODBRZEZIE



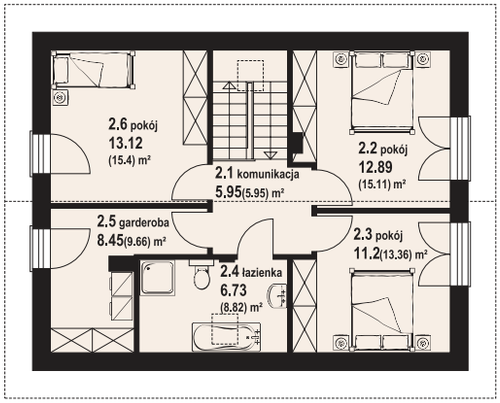


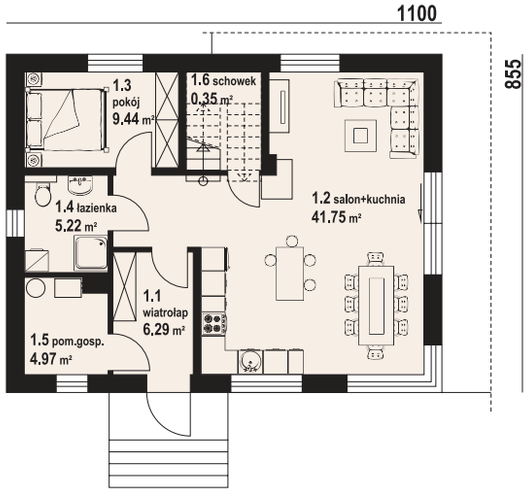



powierzchnia **użytkowa** m²	powierzchnia **zabudowy** m²	**kubatura** budynku m³	powierzchnia **dachu** m²	wysokość **budynku** m	nachylenie **dachu**
112,59	94,05	425	157	8,58	38°

Dom z poddaszem użytkowym. Na parterze salon z kuchnią, kominkiem oraz wyjściem na taras. Pokój, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, wiatrołap oraz schowek pod schodami. Na poddaszu trzy pokoje, garderoba, łazienka, komunikacja. Zwarta bryła budynku oraz dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Podbrzezie ab.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk



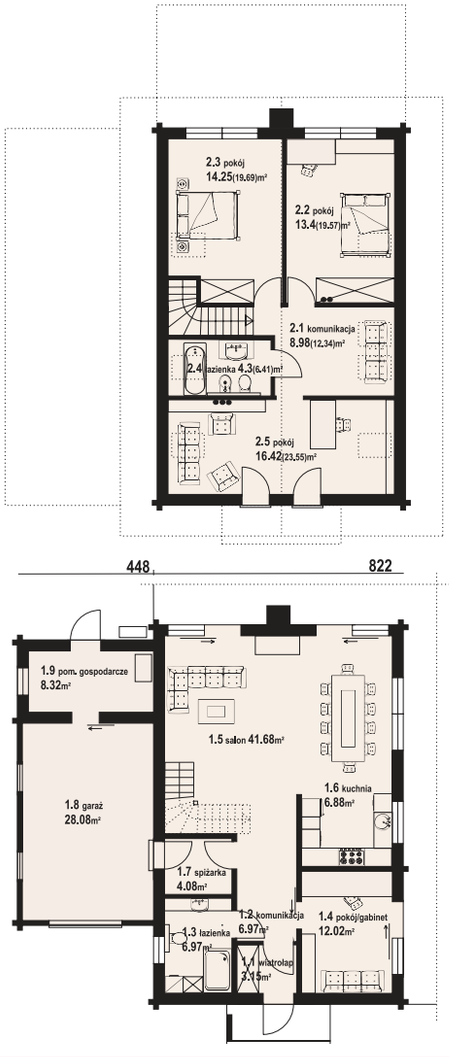




KUP PROJEKT DOMU NA www.dom-projekt.pl

eprasa.pl 04c2713bfd





DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B,
tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

DOM-PROJEKT

GŁOGOCZÓW 23 DW







powierzchnia użytkowa m²	powierzchnia zabudowy m²	kubatura budynku m³	powierzchnia dachu m²	wysokość budynku m	nachylenie dachu
135,02	144,86	631,9	275,76	8,1	40°

Nowoczesny, prosty, funkcjonalny dom z bali, z poddaszem użytkowym. Na parterze duży salon, otwarta kuchnia, wygodna łazienka i gabinet. Spiżarka z dostępem z części mieszkalnej oraz z garażu. Przy garażu pomieszczenie gospodarcze. Na poddaszu trzy wygodne pokoje oraz łazienka. Grupę projektów Głogoczów wyróżnia przede wszystkim nowoczesna, prosta forma oraz podwójny kominek - w salonie i na zadaszonym tarasie. Projekty podobne i warianty: Głogoczów 3 dw, Głogoczów 3 dws, Głogoczów 3m, Głogoczów 13 dws, Głogoczów 6 dw, Głogoczów 36 dw, Głogoczów 33 dw, Głogoczów 16 dw PC. Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk

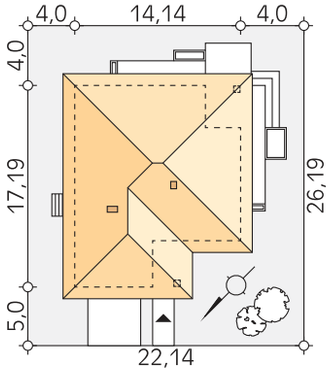
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**129 m²**
powierzchnia garażu	31,9 m²
powierzchnia zabudowy	203,58 m²
powierzchnia dachu	319,62 m²
kubatura	784 m³
wysokość w kalenicy	7,32 m
gabaryty działki	22,14 × 26,19

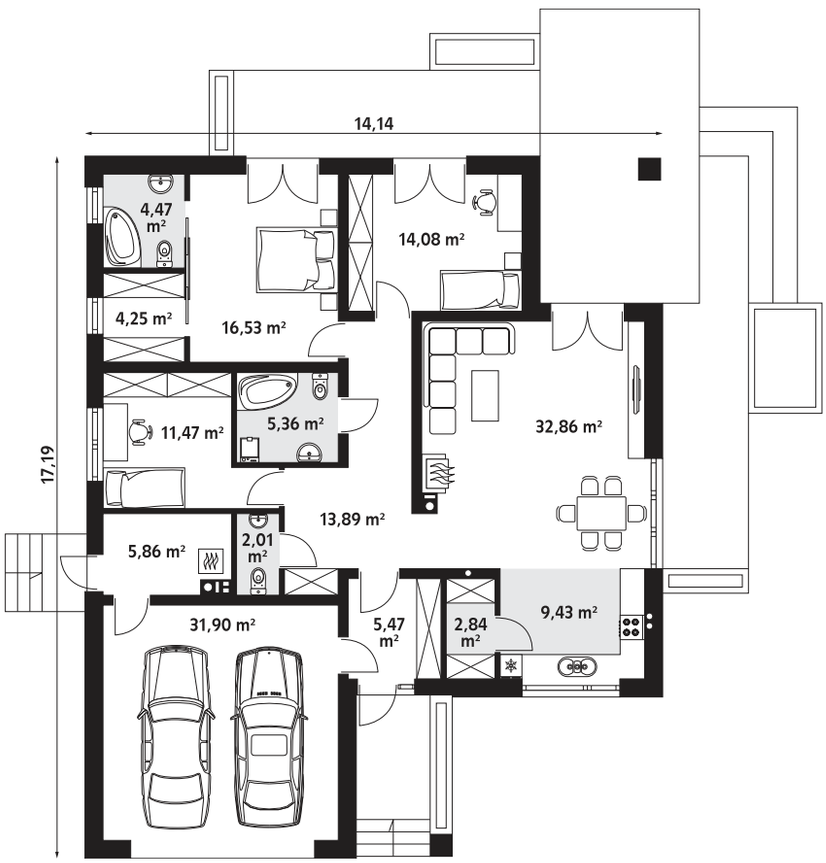




ARIEL

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl







eprasa.pl 04c2713bfd

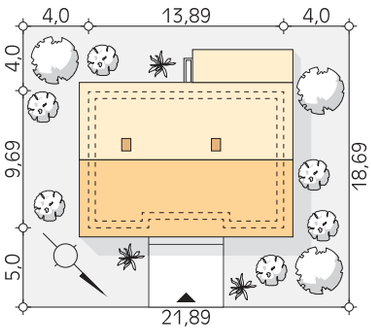


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	100 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	131,3 m²
powierzchnia dachu	214,99 m²
kubatura	500,2 m³
wysokość w kalenicy	7,12 m
gabaryty działki	21,89 × 18,69

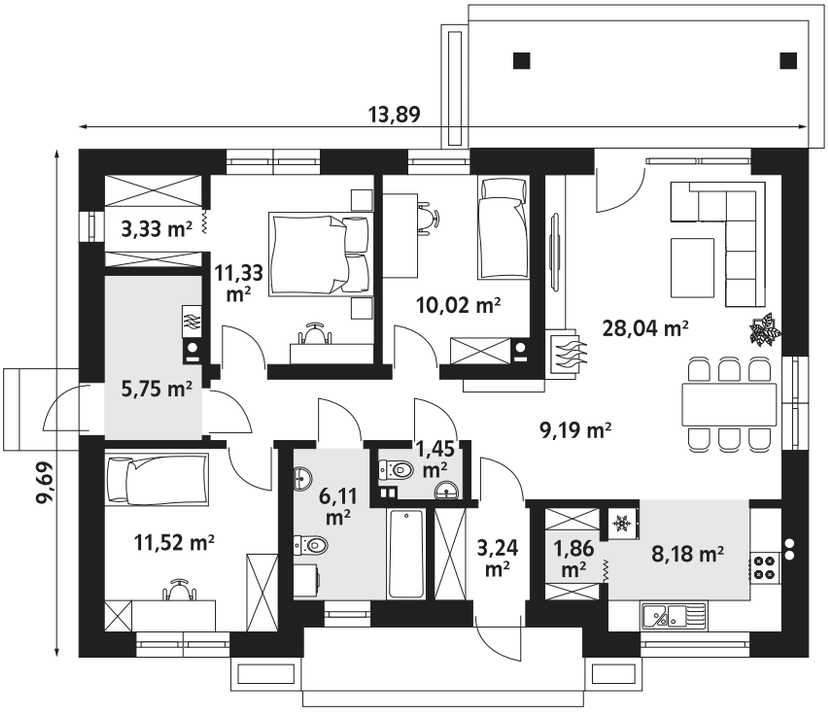


www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

AWOKADO 2

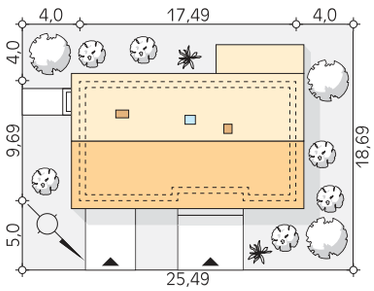






eprasa.pl 04c2713bfd

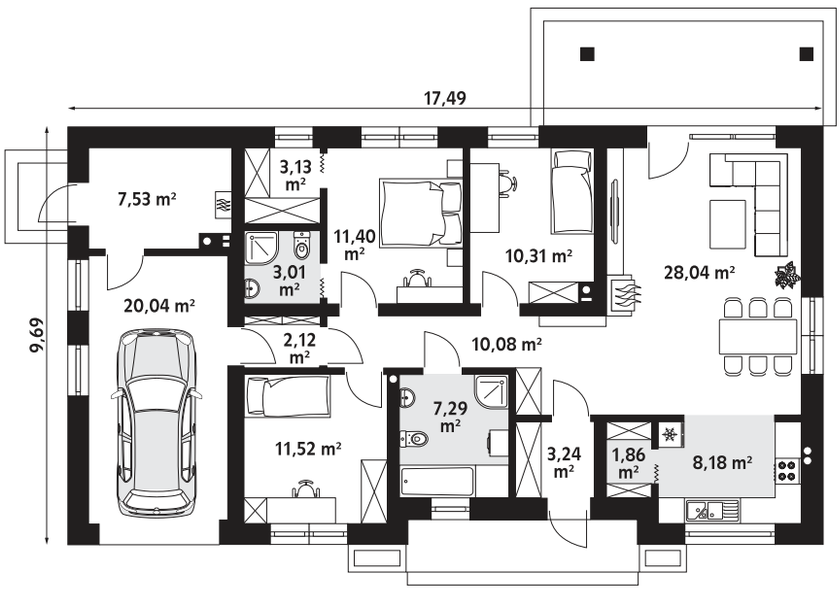
powierzchnia użytkowa	**108 m²**
powierzchnia garażu	20,04 m²
powierzchnia zabudowy	166,15 m²
powierzchnia dachu	263,34 m²
kubatura	592 m³
wysokość w kalenicy	7,12 m
gabaryty działki	25,49 × 18,69





AWOKADO 3

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk







eprasa.pl 04c2713bfd

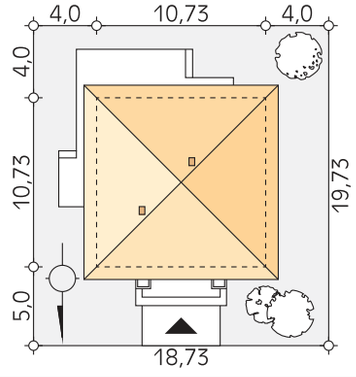


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	86 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	113,2 m²
powierzchnia dachu	175,55 m²
kubatura	417 m³
wysokość w kalenicy	6,74 m
gabaryty działki	18,73 × 19,73

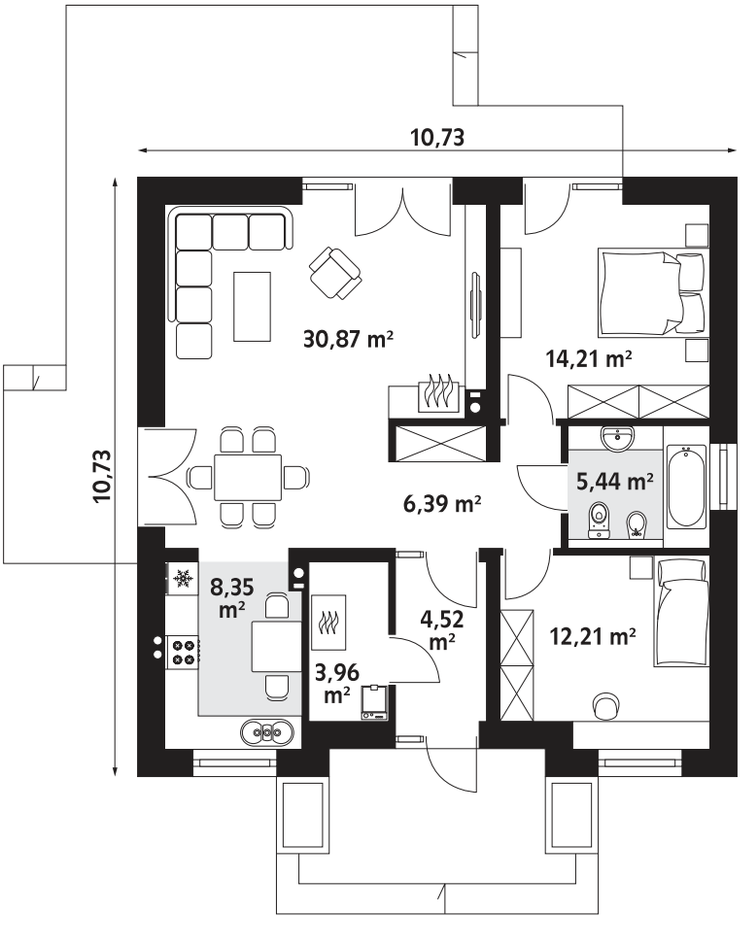


www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

ELKA 2

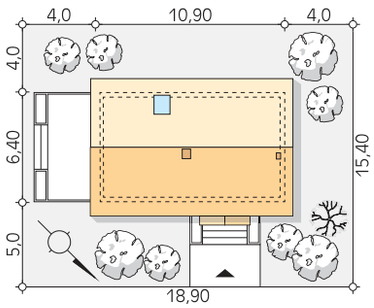






eprasa.pl 04c2713bfd

powierzchnia użytkowa	87 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	69,76 m²
powierzchnia dachu	127,76 m²
kubatura	437,74 m³
wysokość w kalenicy	7,55 m
gabaryty działki	18,9 × 15,4

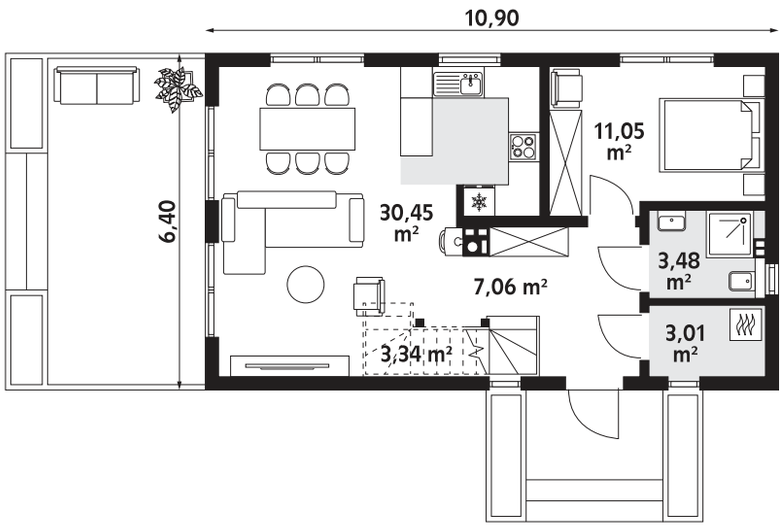


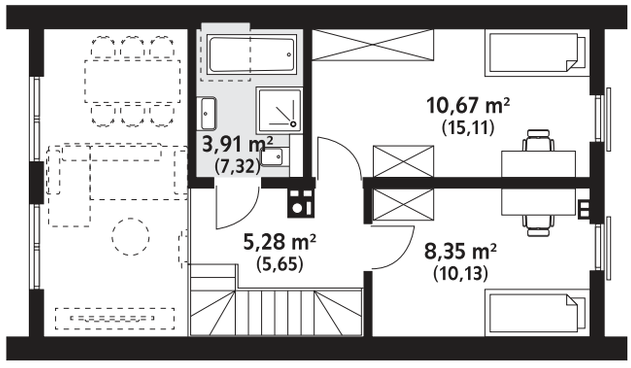


LISEK DR-T

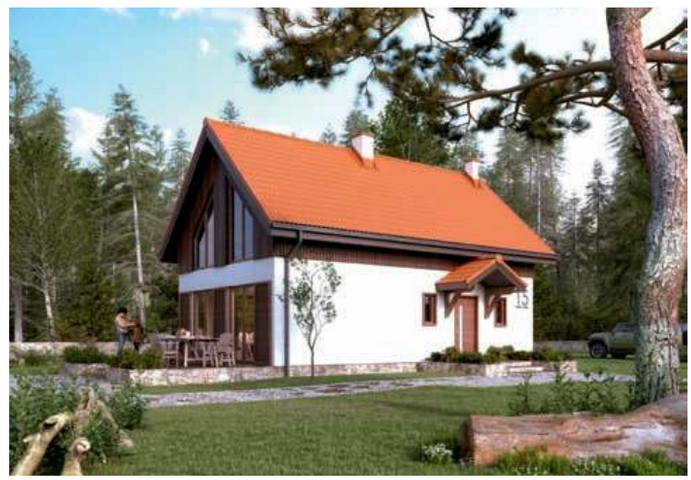
autor projektu: mgr inż. Mirosław Doktór

www.domywstylu.pl









eprasa.pl 04c2713bfd

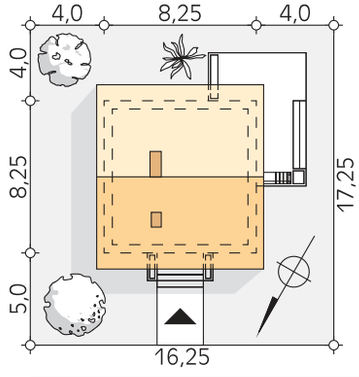


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**50 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	68,06 m²
powierzchnia dachu	104 m²
kubatura	244 m³
wysokość w kalenicy	6,15 m
gabaryty działki	16,25 × 17,25

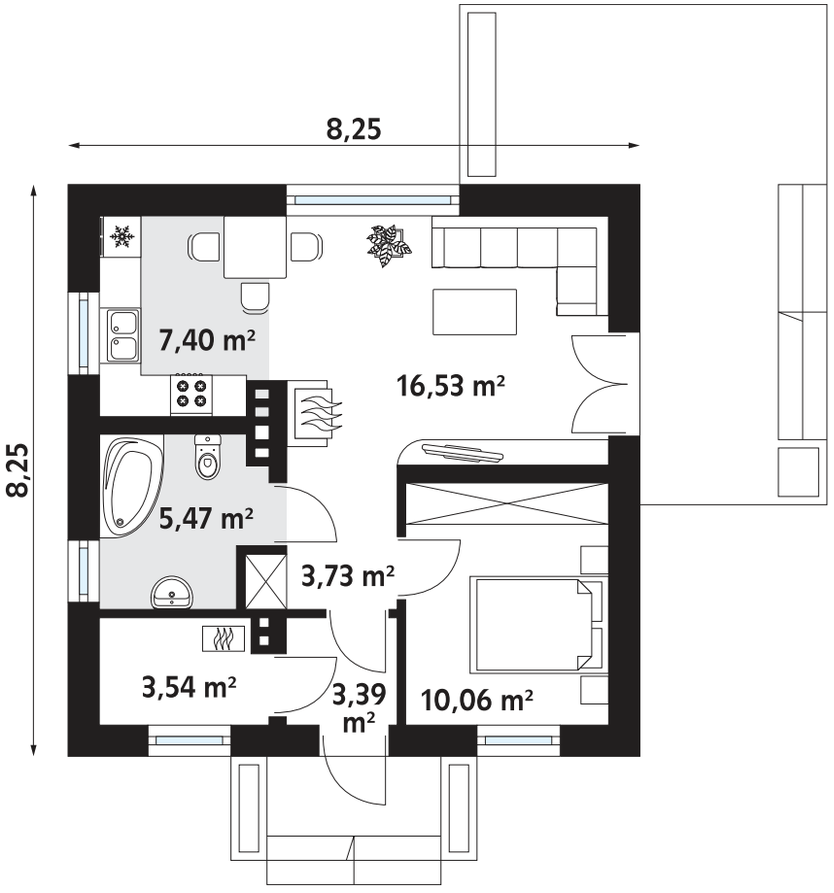


www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

IMBIR 4







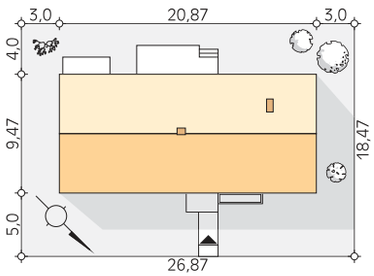
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**122 m²**
powierzchnia garażu	21,69 m²
powierzchnia zabudowy	194,85 m²
powierzchnia dachu	250,86 m²
kubatura	699 m³
wysokość w kalenicy	7,41 m
gabaryty działki	26,87 × 18,47

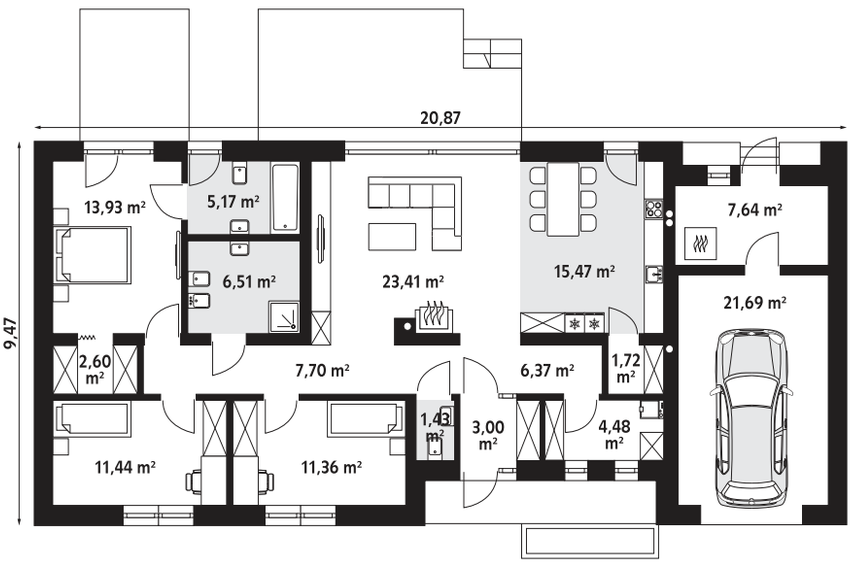




JEMIOŁA 5

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl







eprasa.pl 04c2713bfd

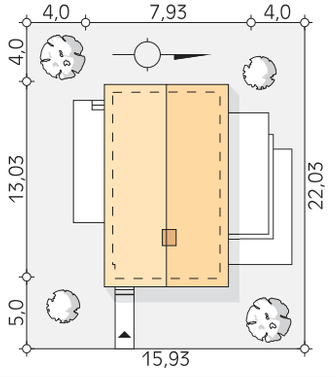


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	76 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	103,33 m²
powierzchnia dachu	126,14 m²
kubatura	343,5 m³
wysokość w kalenicy	6,06 m
gabaryty działki	15,93 × 22,03

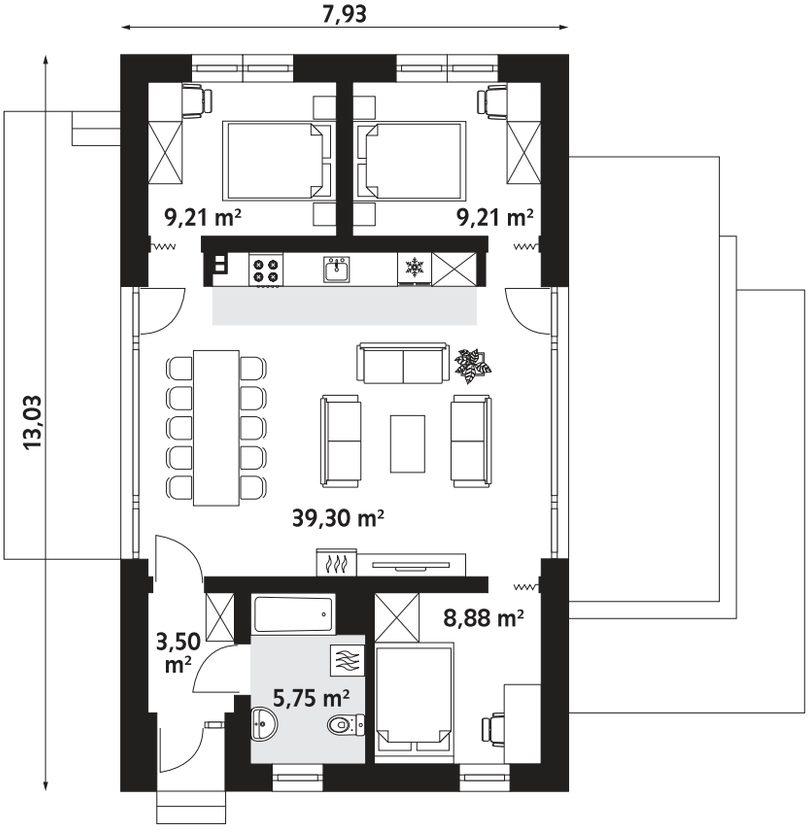


www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

WAKACYJNY







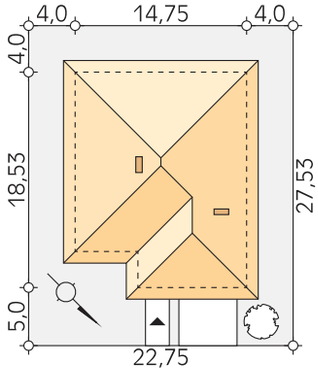
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**149 m²**
powierzchnia garażu	31,58 m²
powierzchnia zabudowy	231,28 m²
powierzchnia dachu	380 m²
kubatura	878 m³
wysokość w kalenicy	8,47 m
gabaryty działki	22,75 × 27,53

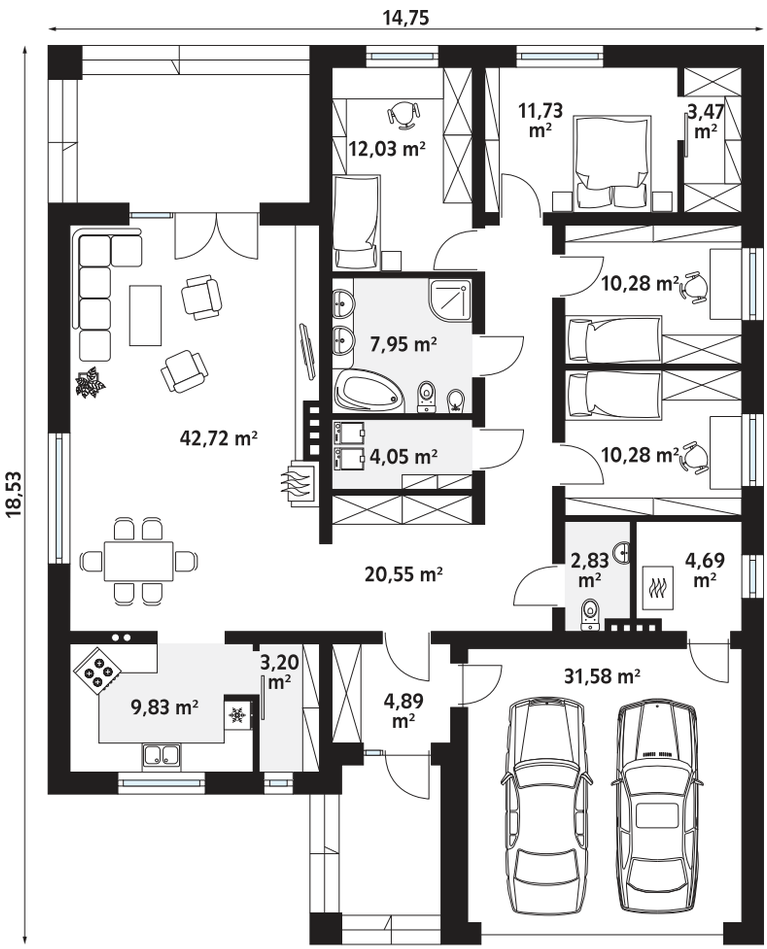




DECYMA 9

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl







eprasa.pl 04c2713bfd

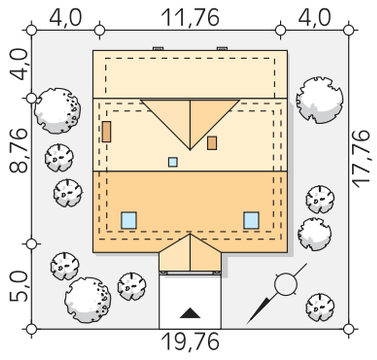


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**127 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	103,36 m²
powierzchnia dachu	216,45 m²
kubatura	613,05 m³
wysokość w kalenicy	8,05 m
gabaryty działki	19,76 × 17,76

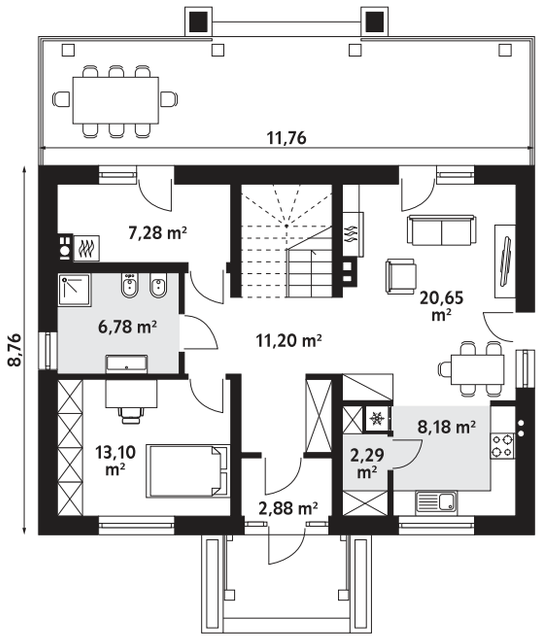


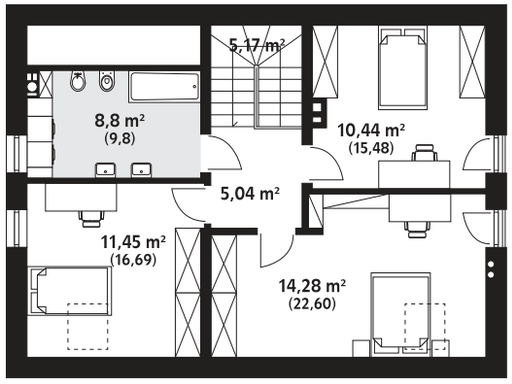
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

PUSZEK









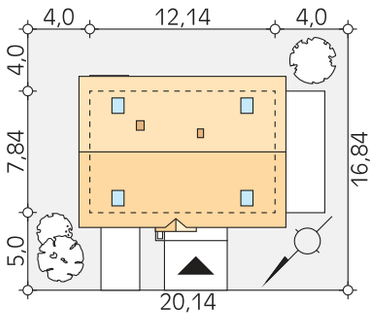
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**105 m²**
powierzchnia garażu	16,38 m²
powierzchnia zabudowy	95,18 m²
powierzchnia dachu	170 m²
kubatura	570,58 m³
wysokość w kalenicy	8,11 m
gabaryty działki	20,14 × 16,84

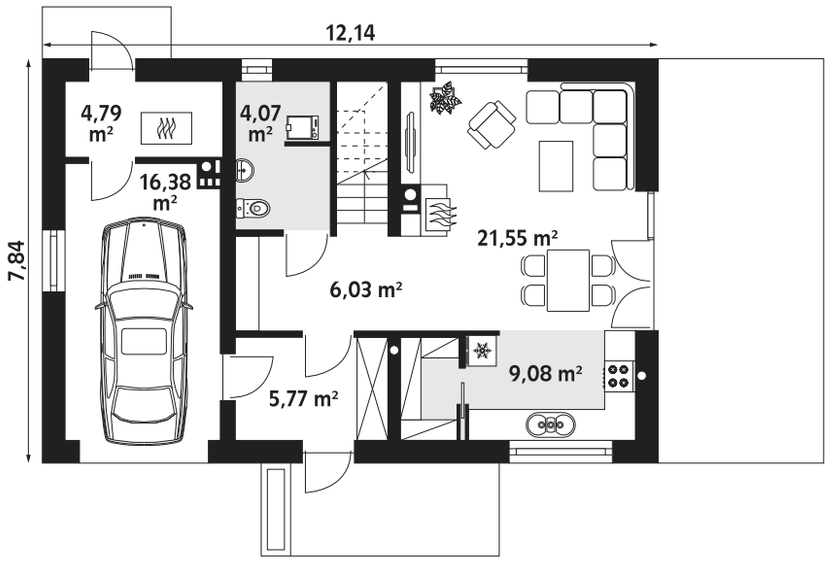


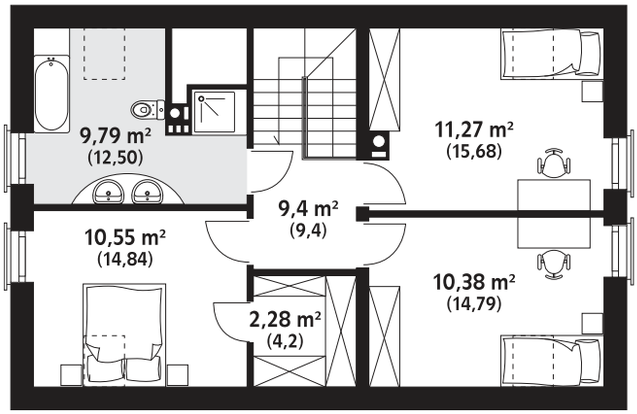


ALBIT

autor projektu: arch. Maciej Matłowski

www.domywstylu.pl









eprasa.pl 04c2713bfd

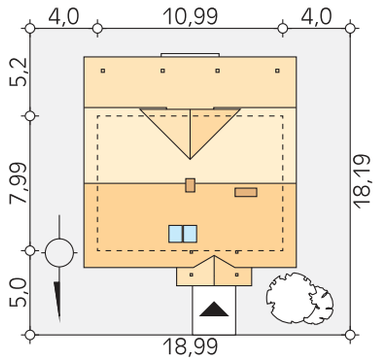


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**118 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	88,38 m²
powierzchnia dachu	232,9 m²
kubatura	519 m³
wysokość w kalenicy	8,72 m
gabaryty działki	18,99 × 18,19

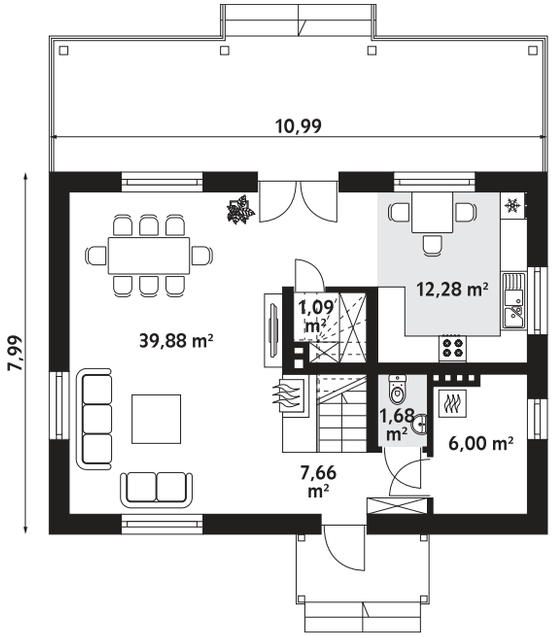


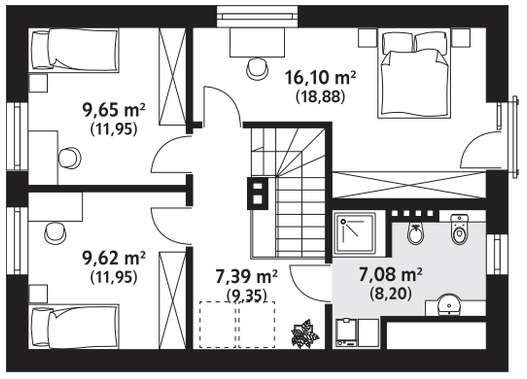
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Maciej Matłowski

MALINOWY









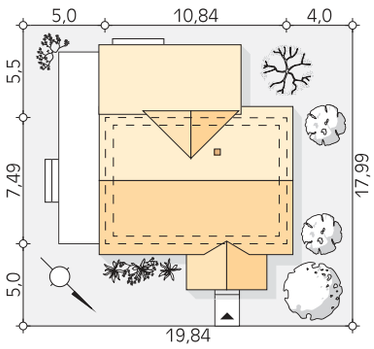
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**110 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	81,26 m²
powierzchnia dachu	192,82 m²
kubatura	326,3 m³
wysokość w kalenicy	8,06 m
gabaryty działki	19,84 × 17,99

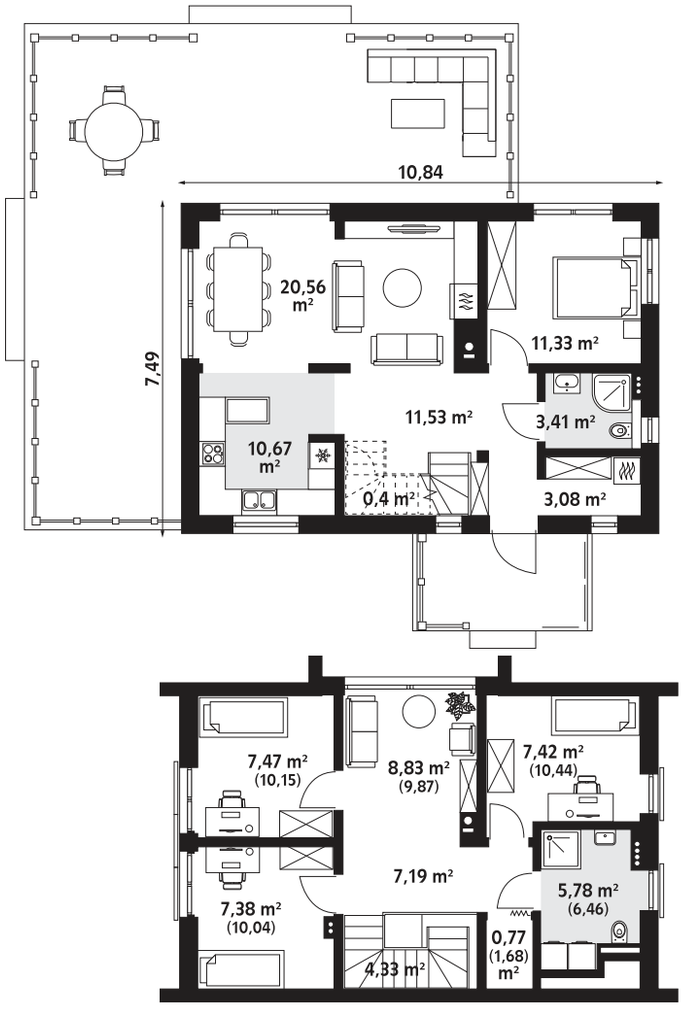




AKSAMITKA DR-S

autor projektu: mgr inż. Mirosław Doktór

www.domywstylu.pl







eprasa.pl 04c2713bfd

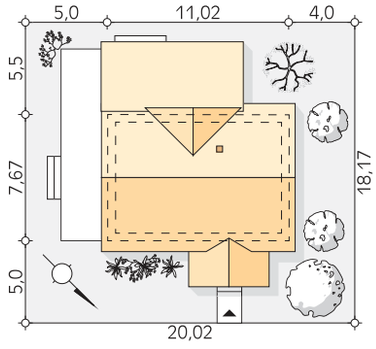


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	102 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	84,15 m²
powierzchnia dachu	192,21 m²
kubatura	552,3 m³
wysokość w kalenicy	8,19 m
gabaryty działki	20,02 × 18,17

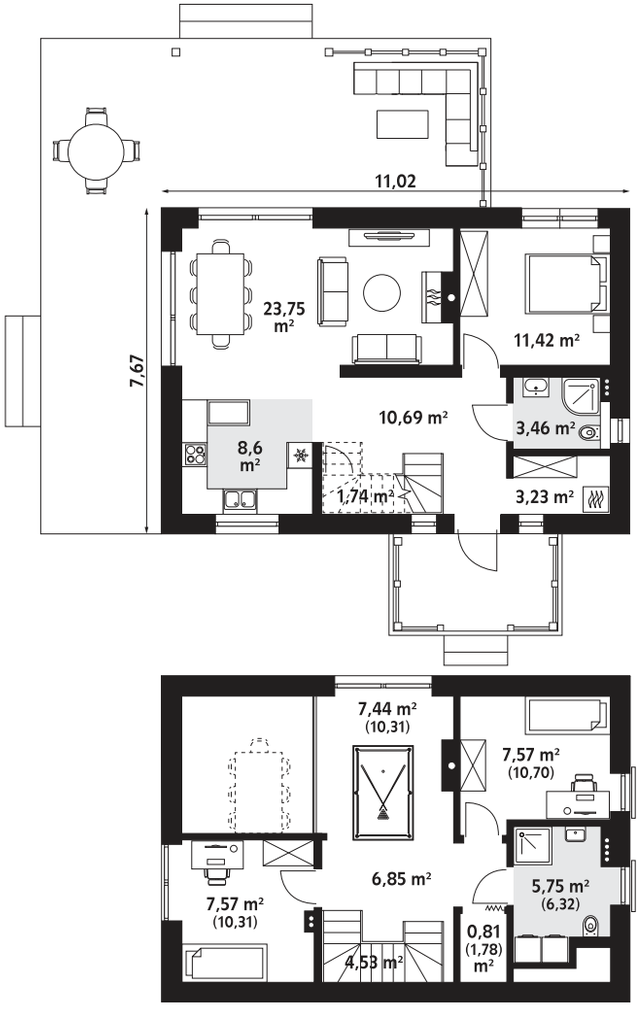


www.domywstylu.pl autor projektu: mgr inż. Mirosław Doktór

AKSAMITKA 2







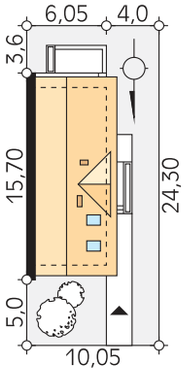
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**91 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	83,1 m²
powierzchnia dachu	138 m²
kubatura	519 m³
wysokość w kalenicy	7,33 m
gabaryty działki	10,05 × 24,3

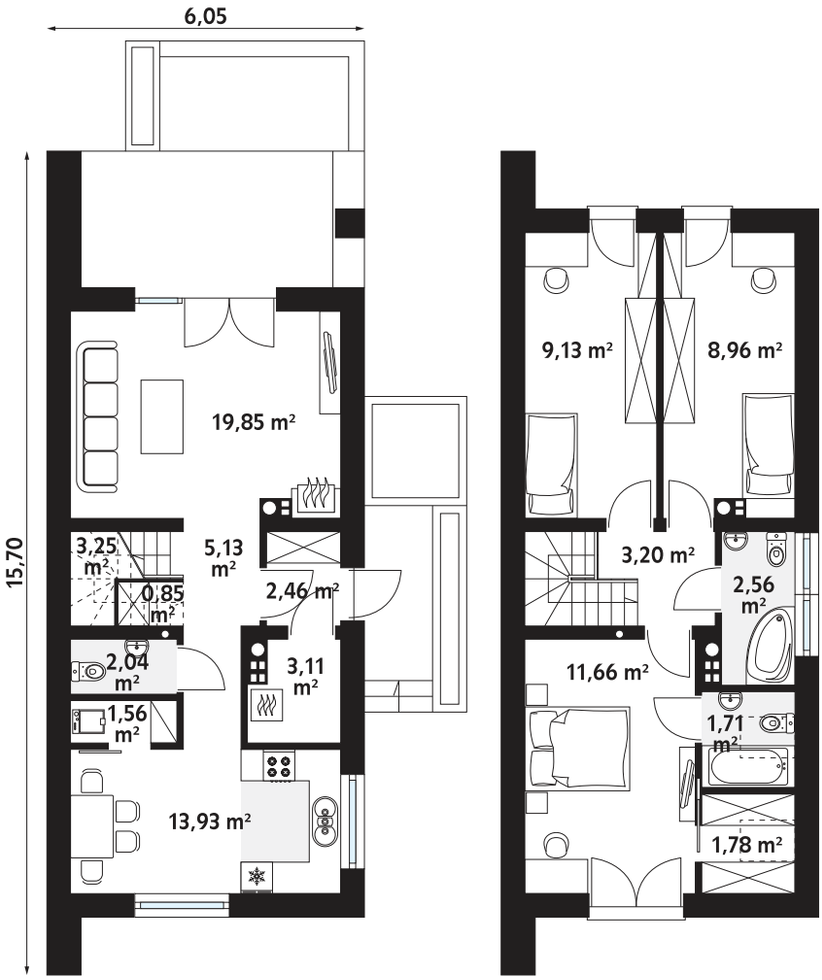




DALIA

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl





eprasa.pl 04c2713bfd

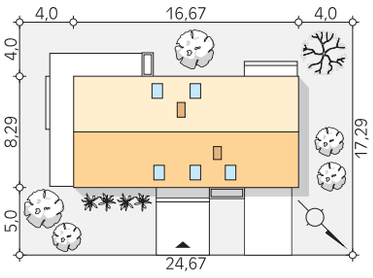


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

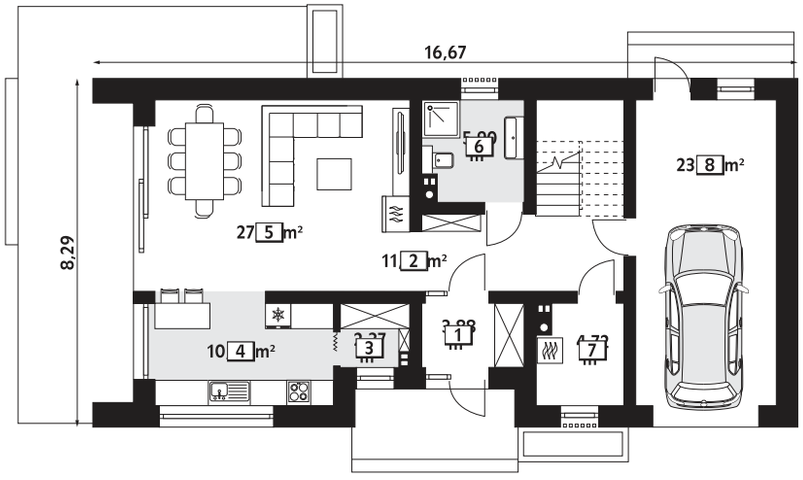
powierzchnia użytkowa	**138 m²**
powierzchnia garażu	23,36 m²
powierzchnia zabudowy	131,27 m²
powierzchnia dachu	166,38 m²
kubatura	745,5 m³
wysokość w kalenicy	7,93 m
gabaryty działki	24,67 × 17,29



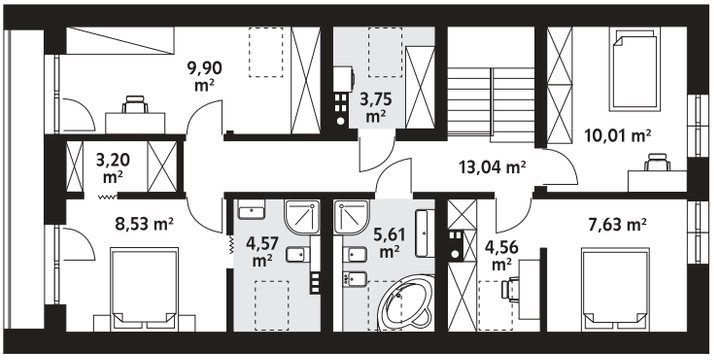
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

POGODNY



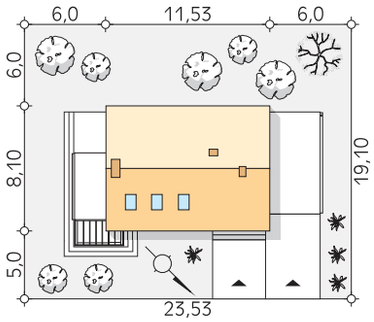






eprasa.pl 04c2713bfd

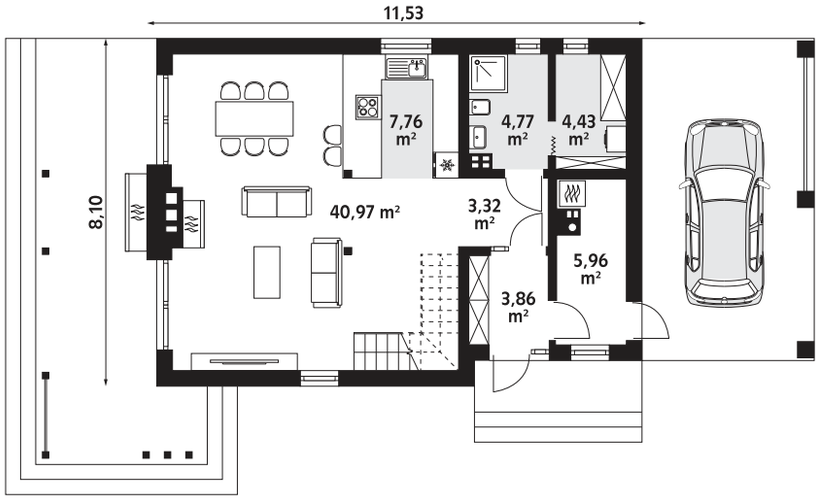
powierzchnia użytkowa	**111 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	92,47 m²
powierzchnia dachu	139,92 m²
kubatura	464 m³
wysokość w kalenicy	8,12 m
gabaryty działki	23,53 × 19,1



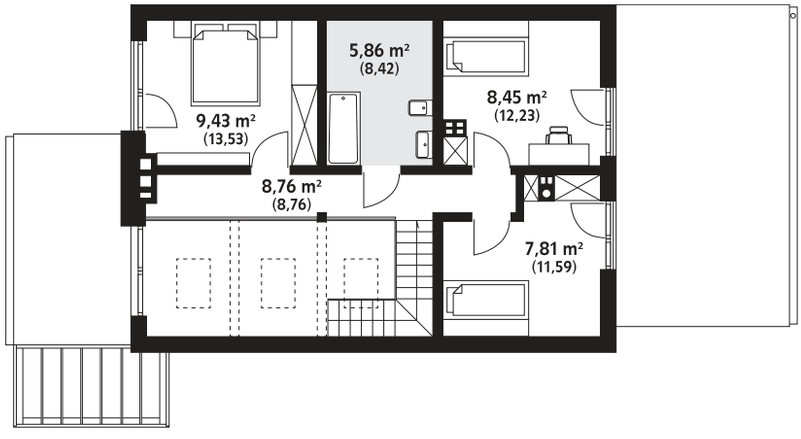


WERANDA DR-S

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk









eprasa.pl 04c2713bfd

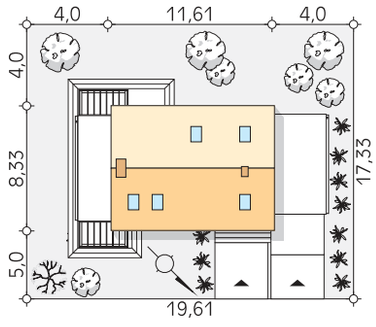


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

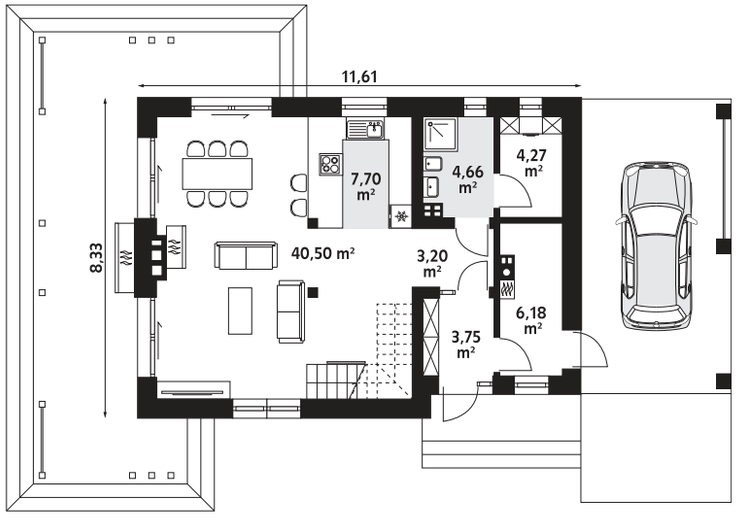
powierzchnia użytkowa	**111 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	96,21 m²
powierzchnia dachu	138,44 m²
kubatura	587,13 m³
wysokość w kalenicy	8,16 m
gabaryty działki	19,61 × 17,33



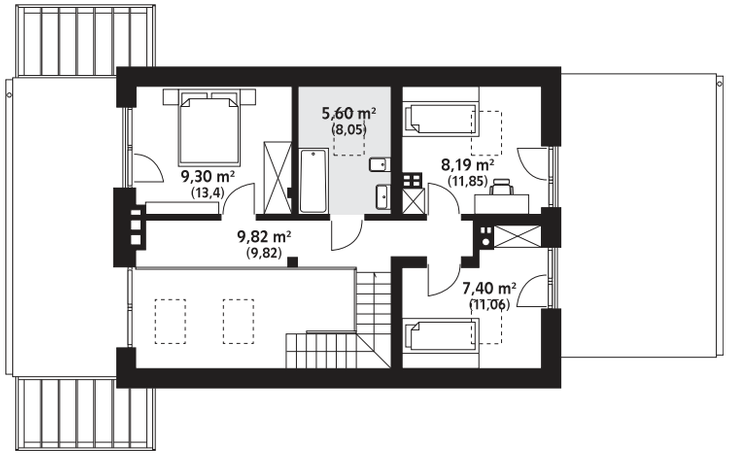
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

WERANDA 3









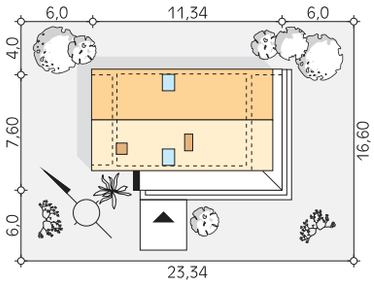
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	79 m²
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	60,25 m²
powierzchnia dachu	103,03 m²
kubatura	395 m³
wysokość w kalenicy	8,57 m
gabaryty działki	23,34 × 17,6

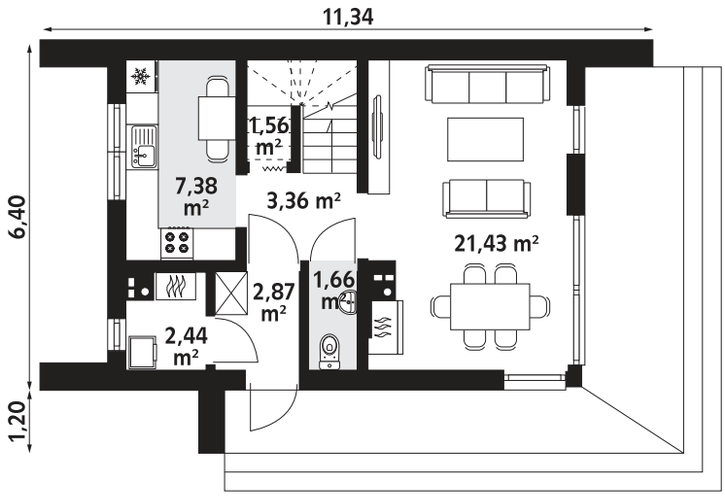




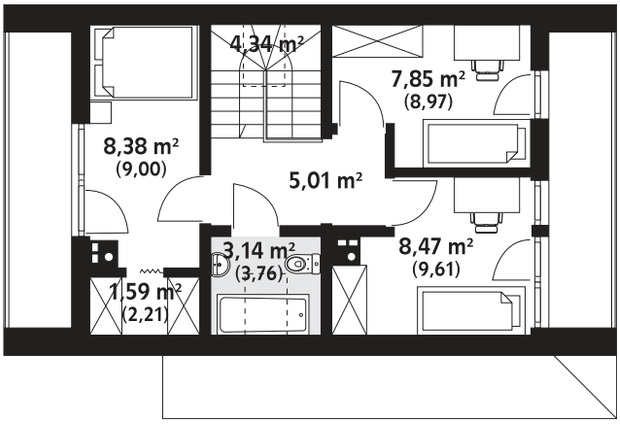
MALUTKI DR-S

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl









eprasa.pl 04c2713bfd

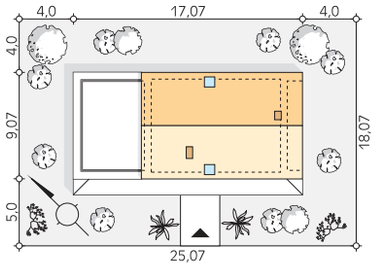


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

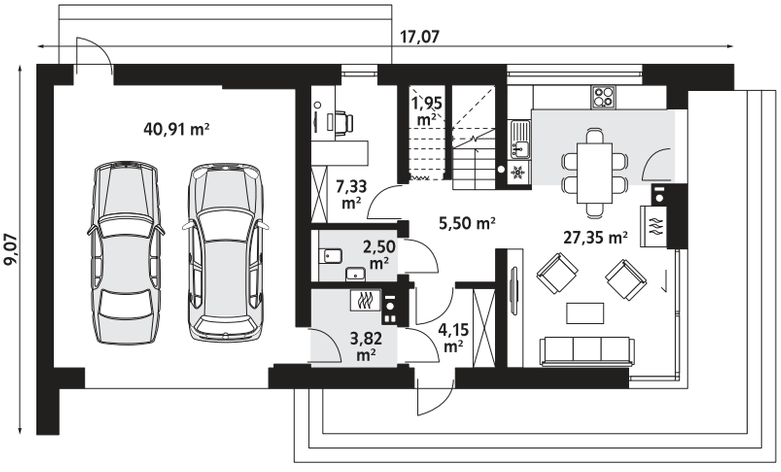
powierzchnia użytkowa	**110 m²**
powierzchnia garażu	40,91 m²
powierzchnia zabudowy	127,85 m²
powierzchnia dachu	145,63 m²
kubatura	564,93 m³
wysokość w kalenicy	9,14 m
gabaryty działki	25,07 × 18,07



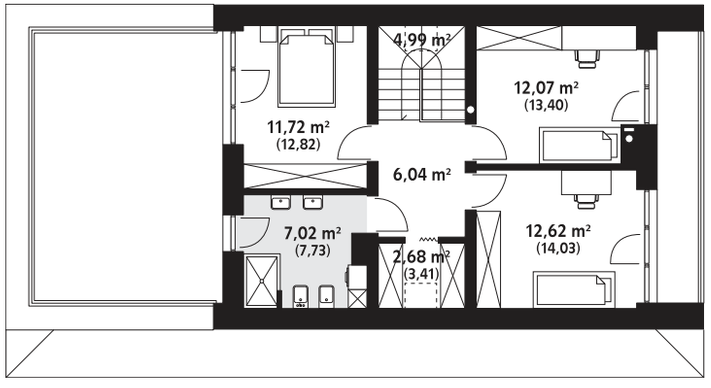
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

MALUTKI 12



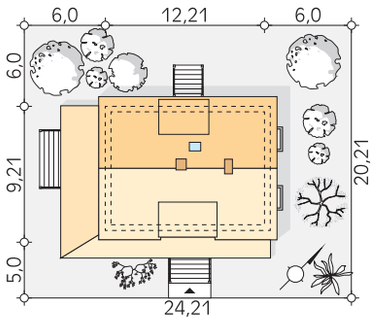






eprasa.pl 04c2713bfd

powierzchnia użytkowa	**164 m²**
powierzchnia garażu	—
powierzchnia zabudowy	112,33 m²
powierzchnia dachu	180,79 m²
kubatura	943,82 m³
wysokość w kalenicy	9,67 m
gabaryty działki	24,21 × 20,21

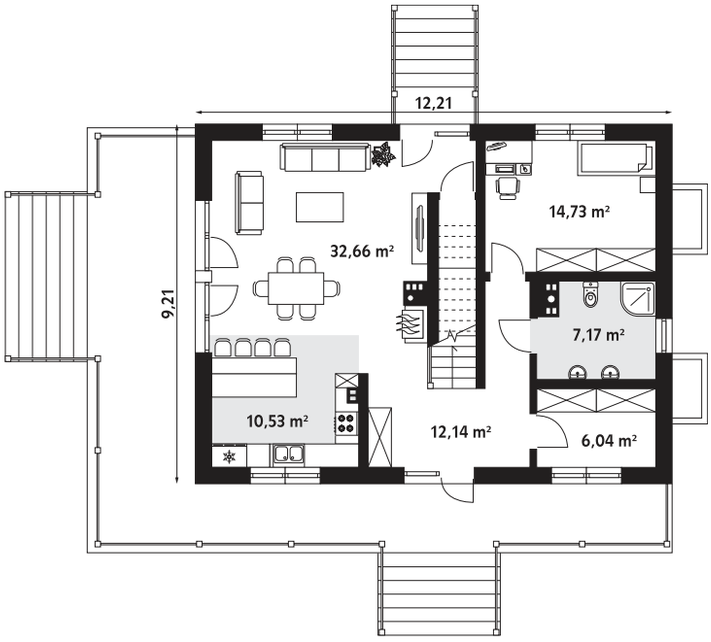


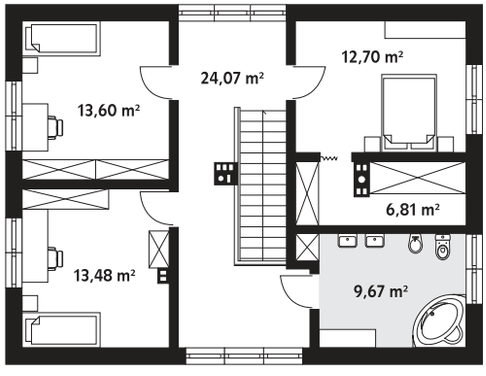


JAGODOWY DR-S

autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

www.domywstylu.pl









eprasa.pl 04c2713bfd

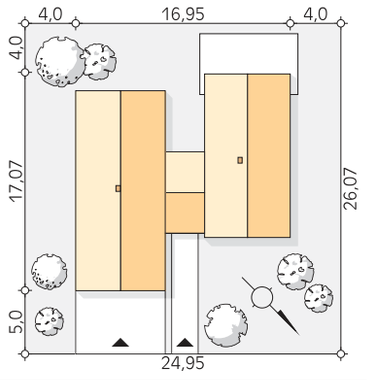


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**163 m²**
powierzchnia garażu	34,43 m²
powierzchnia zabudowy	203,29 m²
powierzchnia dachu	285,72 m²
kubatura	986,03 m³
wysokość w kalenicy	7,21 m
gabaryty działki	24,95 × 26,07

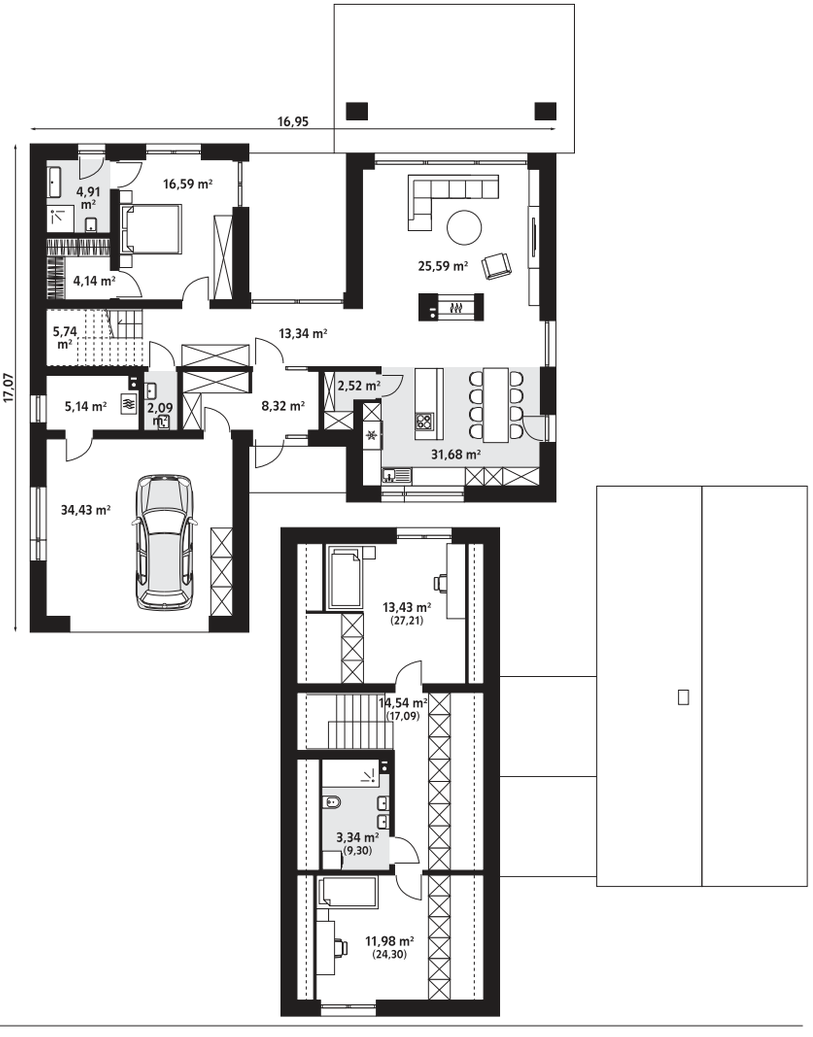


www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

KATAMARAN







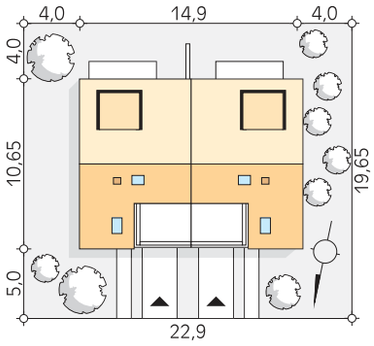
eprasa.pl 04c2713bfd

DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

powierzchnia użytkowa	**93 m²**
powierzchnia garażu	16,67 m²
powierzchnia zabudowy	82,51 m²
powierzchnia dachu	93,09 m²
kubatura	291,18 m³
wysokość w kalenicy	8,79 m
gabaryty działki	22,9 × 19,65

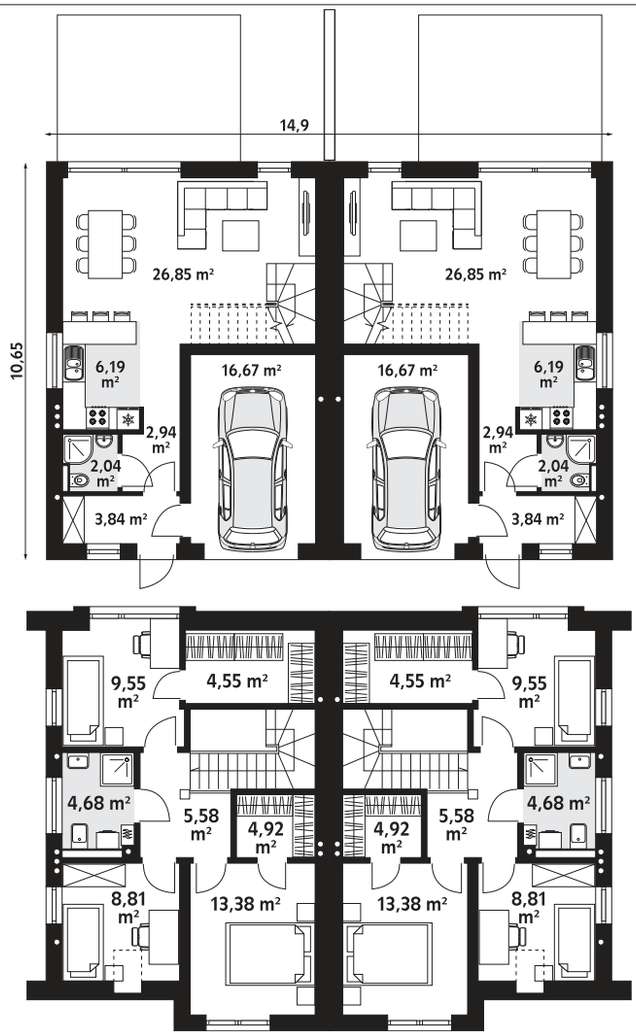




BALI

autor projektu: arch. Maciej Matłowski

www.domywstylu.pl







eprasa.pl 04c2713bfd

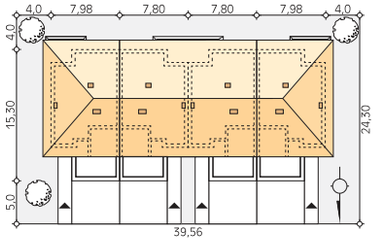


DOMYwStylu.pl

www.domywstylu.pl

577 007 517

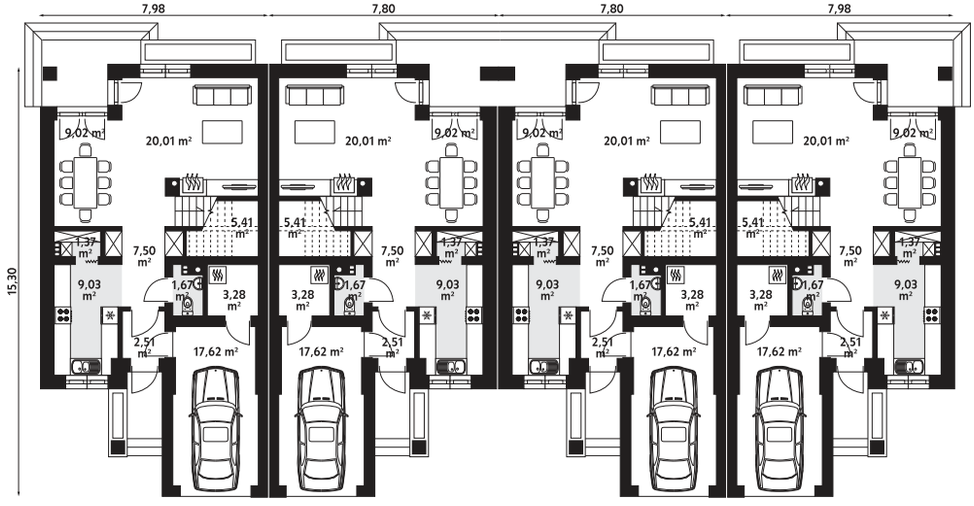
powierzchnia użytkowa	**473 m²**
powierzchnia garażu	70,48 m²
powierzchnia zabudowy	446,09 m²
powierzchnia dachu	466,55 m²
kubatura	2851 m³
wysokość w kalenicy	8,94 m
gabaryty działki	39,55 × 24,3



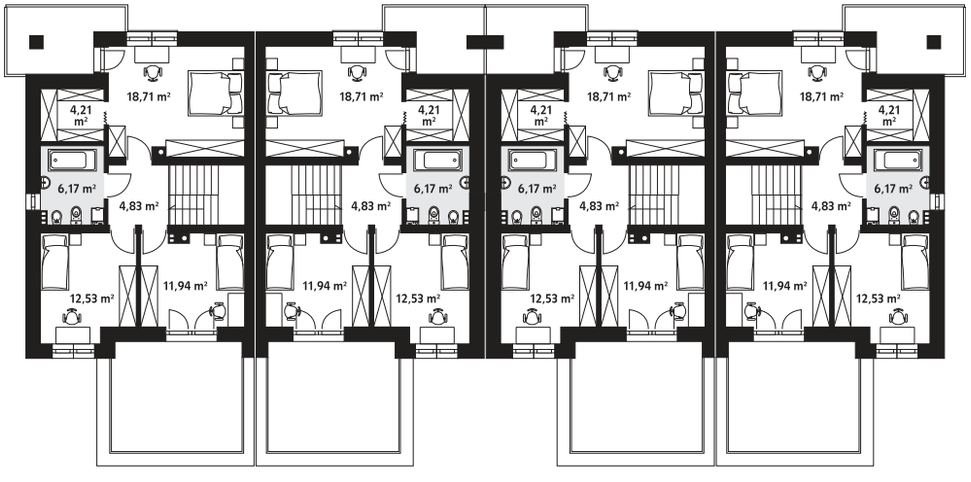
www.domywstylu.pl autor projektu: arch. Tomasz Sobieszuk

SEKWOJA









eprasa.pl 04c2713bfd



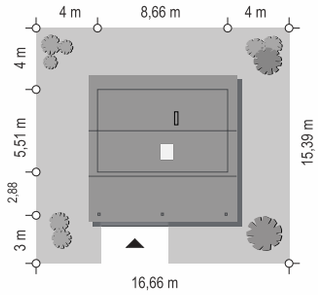


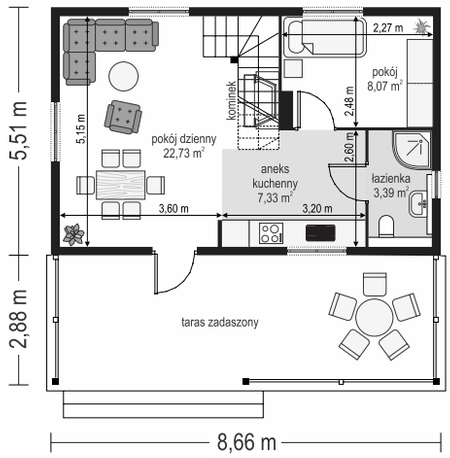
PRZEPIÓRKA B

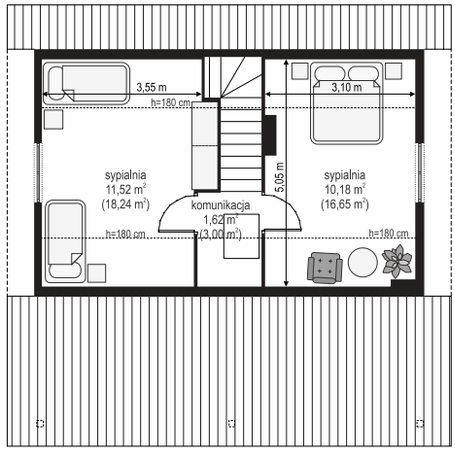
Powierzchnia użytkowa	**64,84 m²**
Powierzchnia zabudowy	**47,63 m²**
Wysokość budynku	**6,68 m (7,10 m)**
Kąt nachylenia	**45 i 16,5 stopnia**
Wymiary działki	**16,66 x 15,39 m**

Fundamenty: ławy betonowe, ściany z bloczków
Ściany zewnętrzne: ściany szkieletowe drewniane
Strop: wiązary
Elewacje: deski elewacyjne
Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









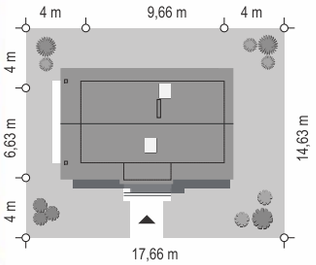


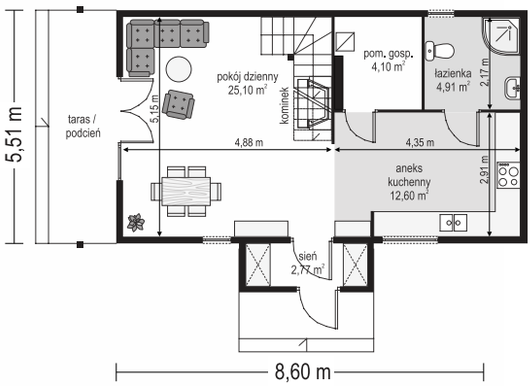
SOSENKA 4 B

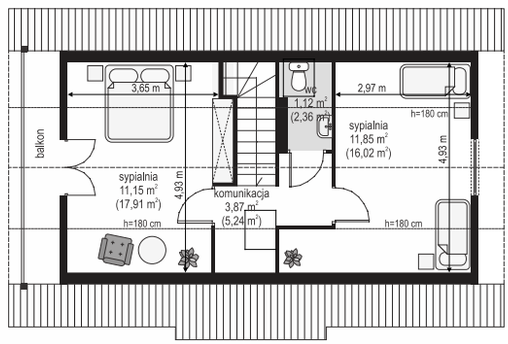
Powierzchnia użytkowa	**73,36 m²**
Powierzchnia zabudowy	**53,23 m²**
Wysokość budynku	**6,72 m (7,07 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**17,66 x 14,63 m**

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: konstrukcja szkieletowa drewniana
Strop: belkowy drewniany
Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

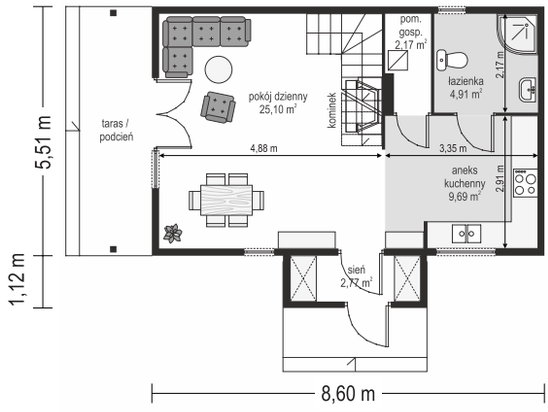






eprasa.pl 04c2715bfd

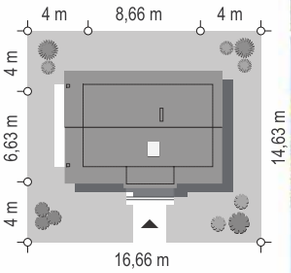
SOSENKA 4

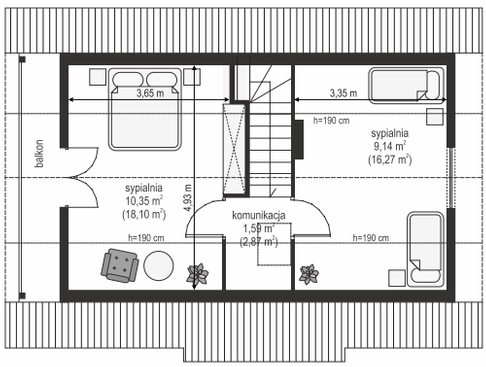


Powierzchnia użytkowa	**63,32 m²**
Powierzchnia zabudowy	**51,28 m²**
Wysokość budynku	**6,68 m (7,00 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**16,66 x 14,63 m**

Fundamenty: Betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: konstrukcja szkieletowa drewniana
Strop: drewniany belkowy
Elewacje: deski elewacyjne
Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

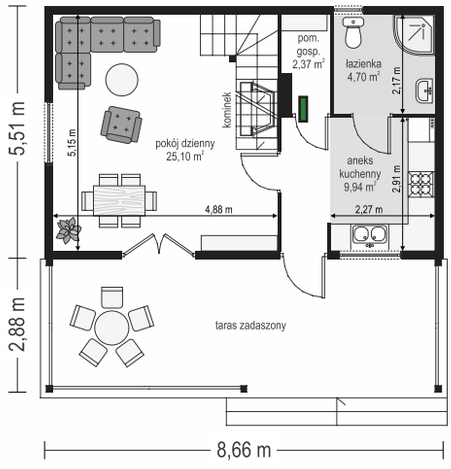








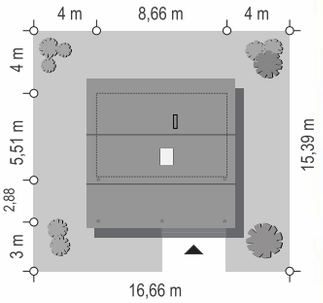
PRZEPIÓRKA

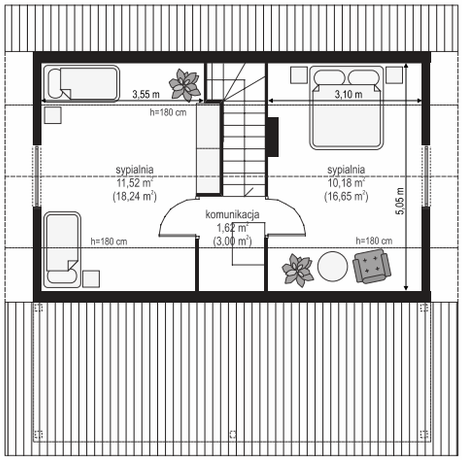


Powierzchnia użytkowa	**63,32 m²**
Powierzchnia zabudowy	**47,63 m²**
Wysokość budynku	**6,68 m (7,10 m)**
Kąt nachylenia	**45 i 16 stopni**
Wymiary działki	**16,66 x 15,39 m**

Fundamenty: ławy betonowe, ściany z bloczków
Ściany zewnętrzne: ściany szkieletowe drewniane
Strop: drewniany belkowy
Elewacje: deski elewacyjne
Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**





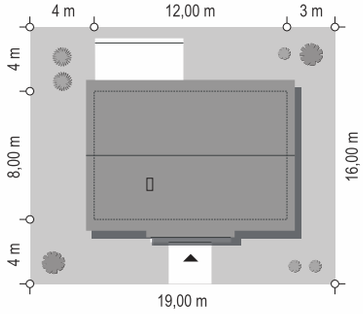




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**71,18 m²**
Powierzchnia zabudowy	**96,00 m²**
Wysokość budynku	**5,04 m (5,29 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**19,00 x 16,00 m**





Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

SENSOWNY







OPIS:

Sensowny to projekt niewielkiego domu jednorodzinnego z serii „Sensownych". Jest to prosty parterowy budynek przykryty dwuspadowym symetrycznym dachem. Rzut domu o wymiarach 12x 8 m kryje w sobie przestronne i funkcjonalne wnętrze, dające komfortową przestrzeń do mieszkania dla 2-3 lub 4 osobowej rodziny. Domek jest doskonałą propozycją dla rodziny z dziećmi, którzy budują swój pierwszy dom. Ale też może być świetną propozycją dla osób, które żyją we dwójkę i których latorośle już opuściły domowe gniazdo.

MATERIAŁY:

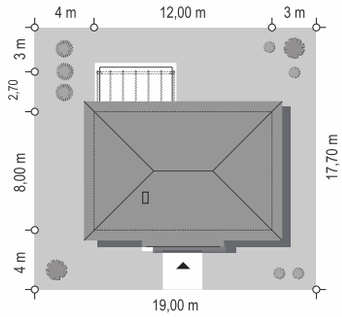
Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	71,18 m²
Powierzchnia zabudowy	96,00 m²
Wysokość budynku	6,14 m (6,39 m)
Kąt nachylenia	35 stopni
Wymiary działki	19,00 x 17,70 m

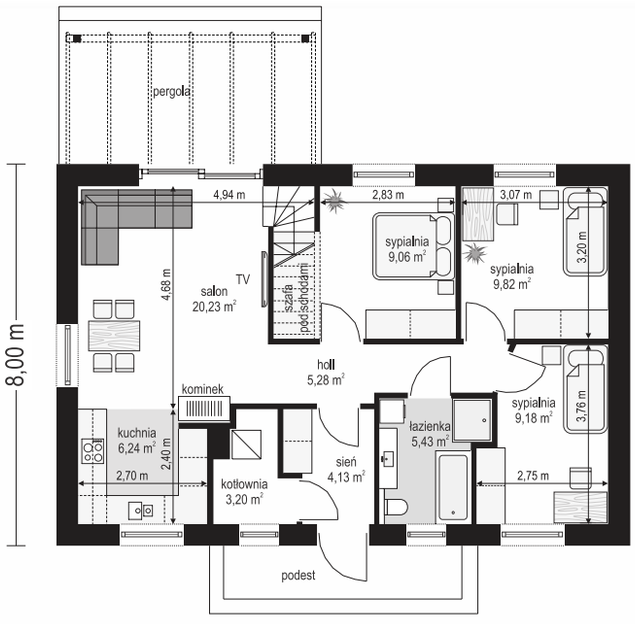


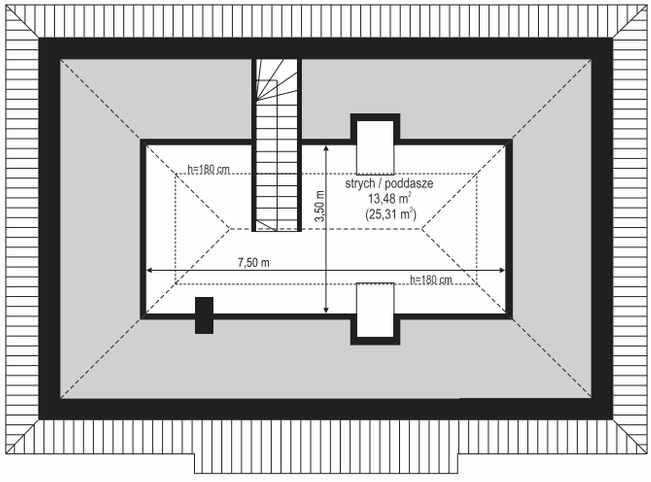
SENSOWNY 4

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Sensowny 4 to niewielki dom jednorodzinny z serii „Sensownych" z oferty Mg Projekt. Jest to wyjątkowy wariant, zaprojektowany w dworkowo – rezydencyjnej stylistyce, z ozdobnymi detalami wokół okien, drzwi i narożników elewacji, dzięki czemu domek zyskuje oryginalny i bardzo elegancki wygląd. Prostokątną bryłę budynku o wymiarach 12x 8 m przykryto czterospadowym dachem, wieńczącym rzut z funkcjonalnym wnętrzem dla 2-4osobowej rodziny.

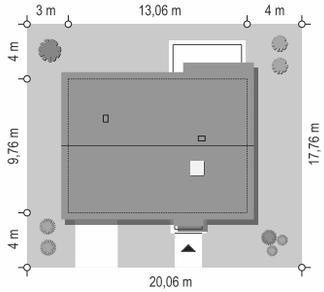
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

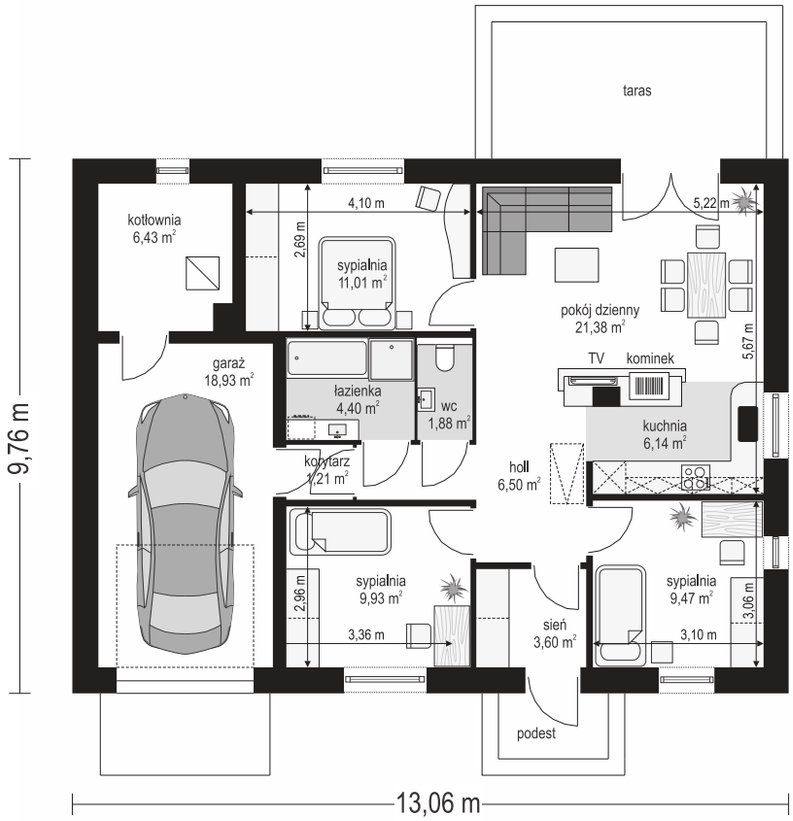
Powierzchnia użytkowa	**75,51 m²**
Powierzchnia zabudowy	**127,47 m²**
Wysokość budynku	**6,10 m (6,40 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**20,06 x 17,76 m**





Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

ZOSIA 6







OPIS:

Zosia 6 jest kolejną wersją wariantową popularnego projektu domu jednorodzinnego z serii "Zosia" - tym razem wersja domu z garażem w bryle budynku i kotłownią za garażem. Projekt domu Zosia 6 to nieco większa wersja wariantowa pierwotnego projektu - jej wymiary zewnętrze to 13 x 9,7 metrów. Dom Zosia 6 ma prostą i nieskomplikowaną bryłę i konstrukcję. Dzięki oszczędnej formie i swojej prostocie jest łatwy w budowie, a przez to niedrogi. Jednocześnie jest funkcjonalny i w stu procentach spełnia wymagania komfortowego mieszkania.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary kratownicowe drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

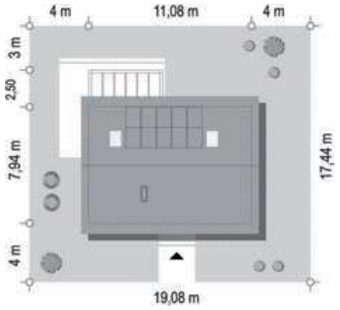
eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**86,90 m²**
Powierzchnia zabudowy	**87,98 m²**
Wysokość budynku	**6,26 m (6,56 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**19,08 x 17,44 m**

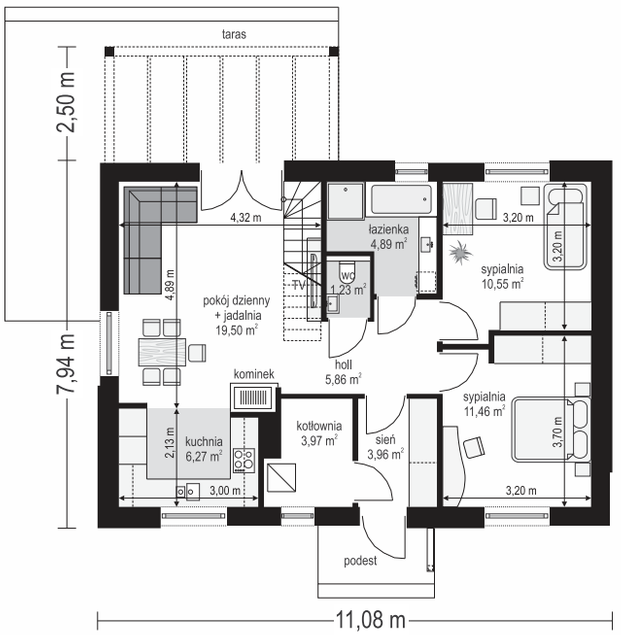


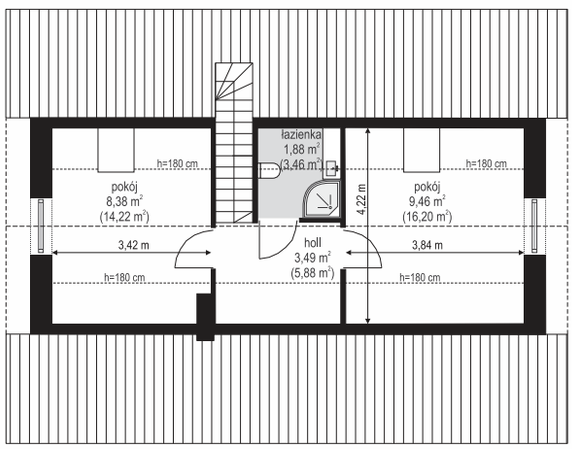
KASIA 7

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Kasia 7 to projekt prostego bezpretensjonalnego domu parterowego z poddaszem użytkowym. Kasia 7 to propozycja dla rodzin, które chcą żyć wygodnie i komfortowo. Dom ma prostą i nowoczesną architekturę, a zarazem jest przytulny i ma bezpretensjonalny wygląd. Zaplanowany jest na planie prostokąta. Całość zwieńczona jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35 stopni. Murowany dom wpasowuje się zarówno w zabudowie miejskiej jak i podmiejskim krajobrazie.

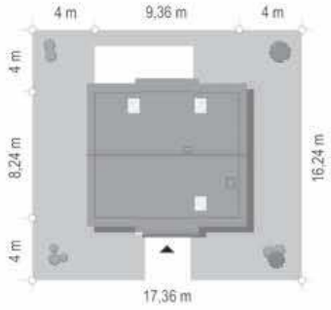
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop i konstrukcja dachu: wiązary prefabrykowane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

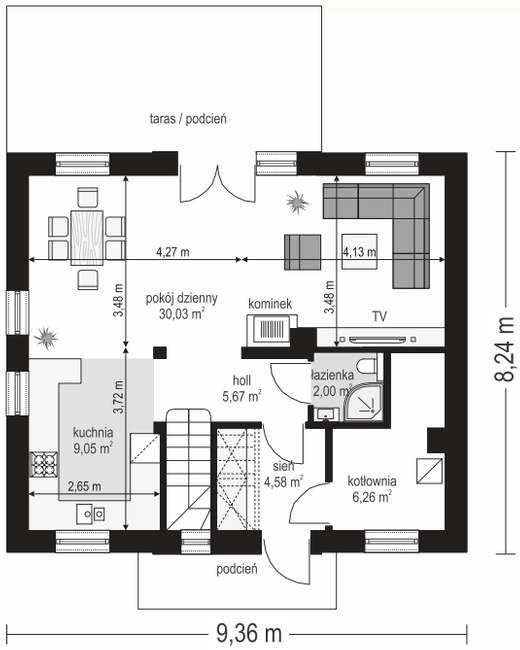
Powierzchnia użytkowa	**87,53 m²**
Powierzchnia zabudowy	**76,92 m²**
Wysokość budynku	**7,79 m (7,99 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**17,36 x 16,24 m**

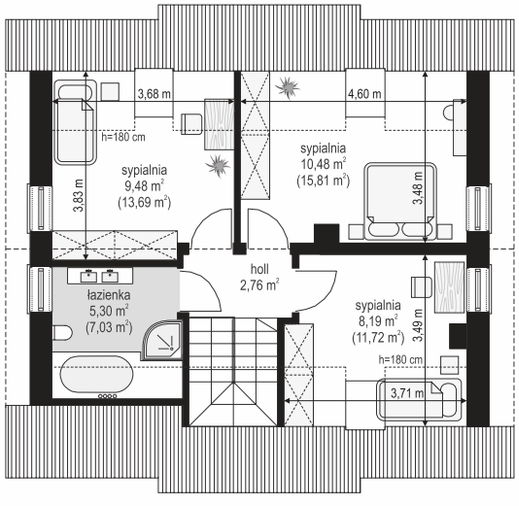




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

PRZYGODA 2









OPIS:

Przygoda 2 to sympatyczny dom dla cztero-pięcioosobowej rodziny - parterowy, z poddaszem użytkowym, o zwartej prostokątnej bryle przykrytej dwuspadowym dachem. Prosta elegancja domu i jego funkcjonalność idą w parze z energooszczędnością i nowoczesnością. Kształt domu, jego proporcje od razu przywołują obraz „małego białego domku", takiego domku z kominem - z dziecięcych wyobrażeń. Budowa domu to wielka przygoda.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonu + styropian + tynk
Strop: monolityczny żelbetowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna

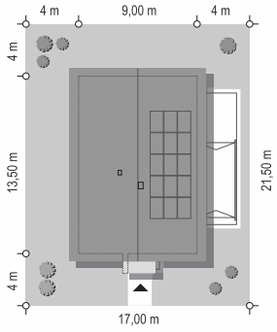
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**93,00 m²**
Powierzchnia zabudowy	**121,50 m²**
Wysokość budynku	**5,57 m (5,87 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**17,00 x 21,50 m**

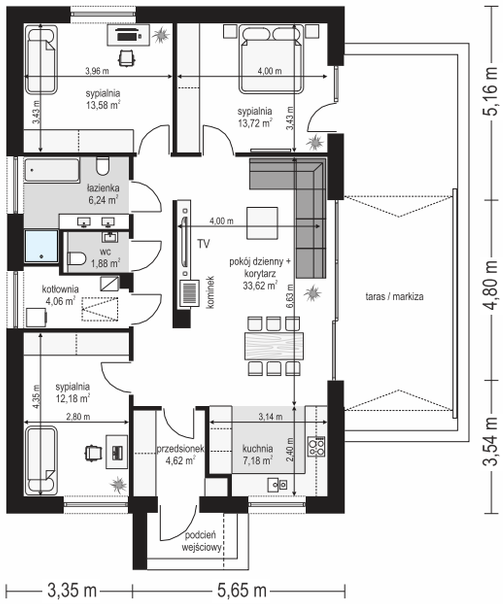


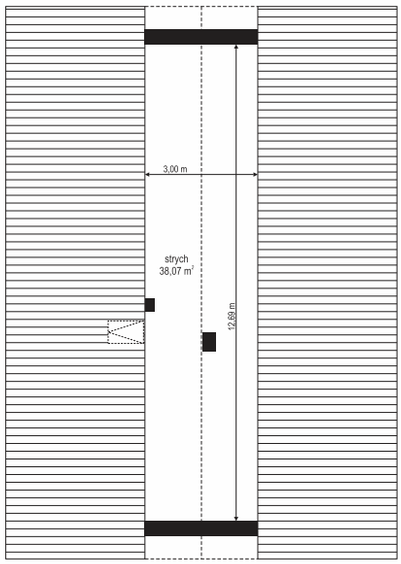
DOM NA PRZYTULNEJ

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Dom na przytulnej to projekt niewielkiego parterowego domu z przeznaczeniem dla 3-4 osobowej rodziny, z całym programem użytkowym mieszczącym się na jednej kondygnacji. Dom założono na planie prostokąta, przykrytego dwuspadowym łagodnym dachem. Architektura budynku jest nowoczesna, o oszczędnym detalu, bez zbędnych ozdób i udziwnień. Sensem domu jest prostota i funkcjonalność, oraz myślenie o późniejszej bezproblemowej eksploatacji.

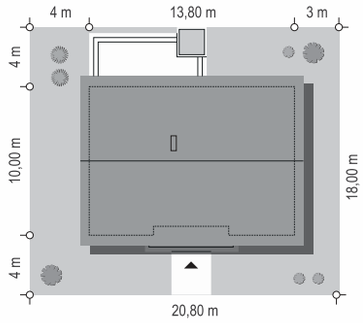
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

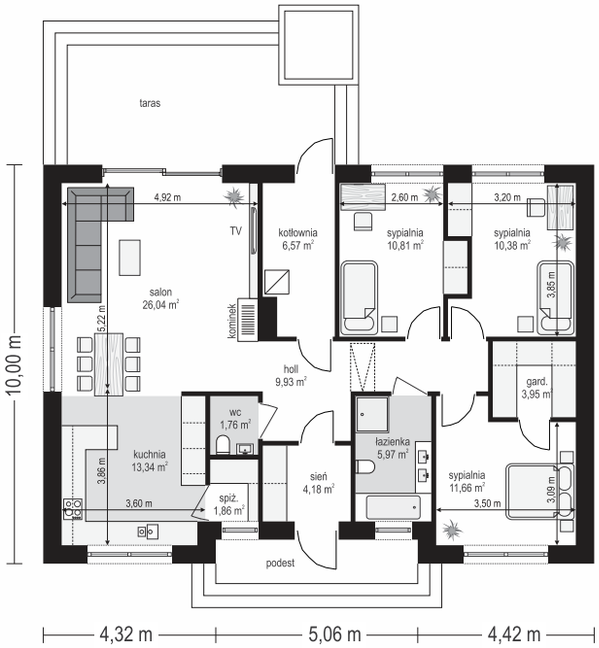
Powierzchnia użytkowa	**100,28 m²**
Powierzchnia zabudowy	**134,96 m²**
Wysokość budynku	**6,30 m (6,67 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**20,80 x 18,00 m**

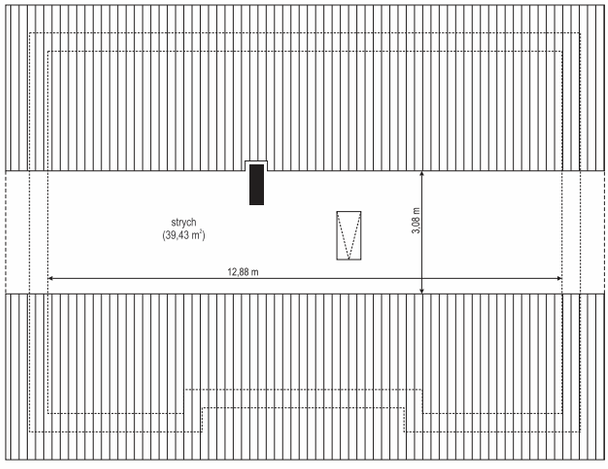




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

EKONOMICZNY









OPIS:

Projekt domu Ekonomiczny to projekt niedużego parterowego domu jednorodzinnego dla 3-4 osób, zaprojektowanego na prostokątnym planie, przykrytego dwuspadowym dachem. Budynek, mimo niewielkich rozmiarów zewnętrznych, zawiera bardzo komfortowe wnętrze ze wszystkimi potrzebnymi pomieszczeniami. zaprojektowali dom o maksymalnie prostej konstrukcji, która jest niedroga w budowie.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany szkieletowe drewniane prefabrykowane
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd









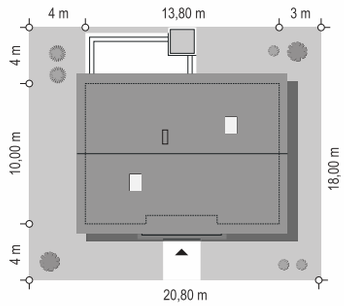


Projekt domu Ekonomiczny 3

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

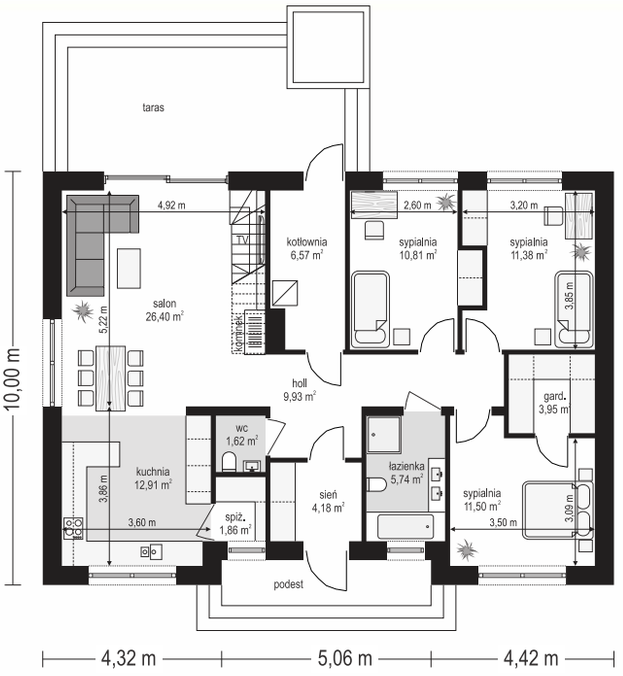
Powierzchnia użytkowa	**100,28 m²**
Powierzchnia zabudowy	**134,96 m²**
Wysokość budynku	**6,99 m (7,37 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**20,80 x 18,00 m**

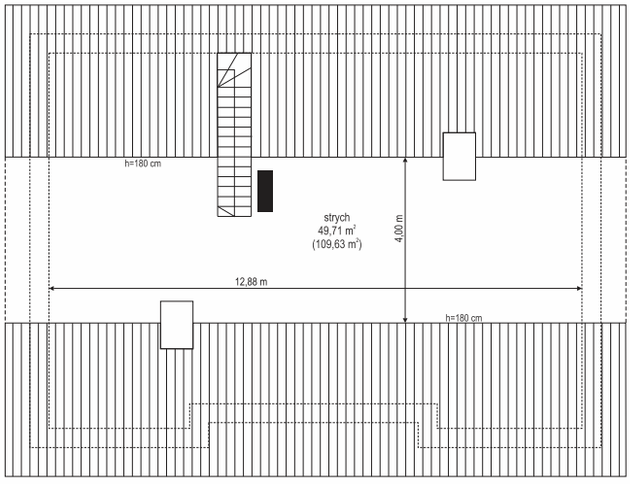




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

EKONOMICZNY 2









OPIS:

Ekonomiczny 2 jest propozycją niewielkiego parterowego domu jednorodzinnego dla 3-4 osób, zaprojektowanego na prostokątnym planie, przykrytego dwuspadowym dachem, kryjącym strych do dowolnego wykorzystania. Budynek zawiera w sobie bardzo wygodne wnętrze, ze wszystkimi potrzebnymi pomieszczeniami na poziomie parteru, oraz z dodatkową dużą przestrzenią strychową, którą w bardzo łatwy sposób można adaptować na regularne poddasze użytkowe, z dwoma extra pokojami.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

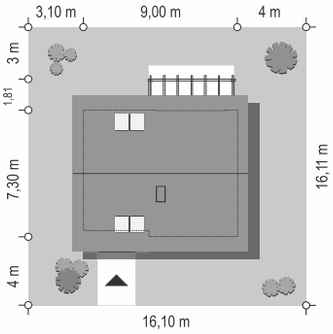
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83



Powierzchnia użytkowa	82,83 m²
Powierzchnia zabudowy	64,55 m²
Wysokość budynku	7,55 m (7,75 m)
Kąt nachylenia	40 stopni
Wymiary działki	16,10 x 16,11 m

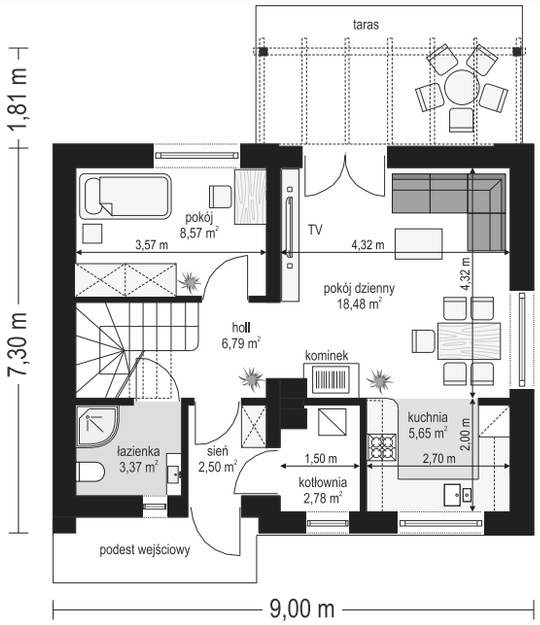


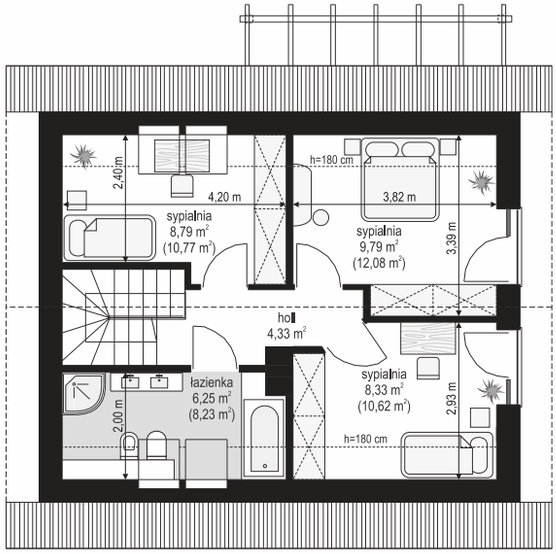
ANIA

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Ania jest odpowiedzią na potrzebę wygodnego mieszkania dla trzy-czteroosobowej rodziny. Kto nie wolałby mieszkać w takiej perełce zamiast w trzech pokojach w bloku ? Projekt domu Ania to sympatyczny domek dla trzy-czteroosobowej rodziny, parterowy z użytkowym poddaszem. Jego bezpretensjonalna architektura z łatwością wkomponuje się w każde otoczenie. Prosta nowoczesna forma architektoniczna zbudowana na planie prostokąta, z dwuspadowym symetrycznym dachem, daje poczucie porządku i harmonii.

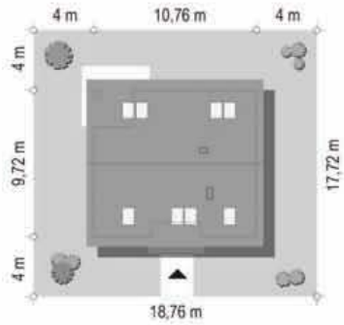
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

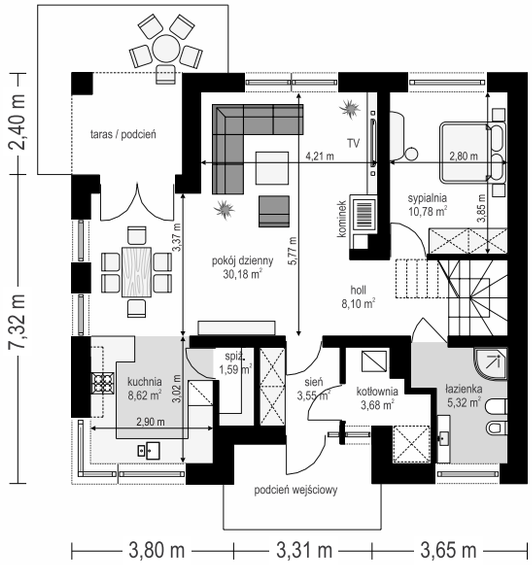
Powierzchnia użytkowa	118,15 m²
Powierzchnia zabudowy	95,02 m²
Wysokość budynku	7,45 m (7,65 m)
Kąt nachylenia	38 stopni
Wymiary działki	18,76 x 17,72 m

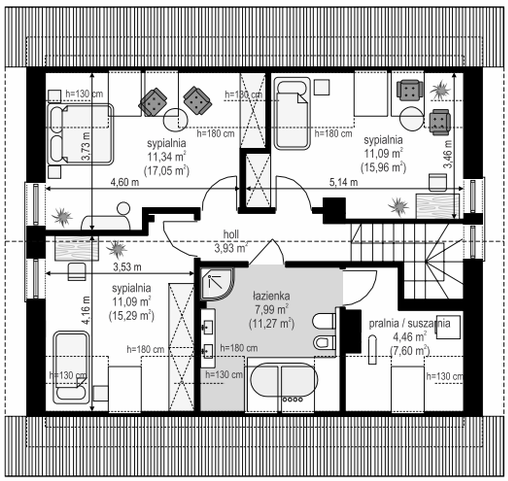




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

OPTYMALNY









wersja z garażem z boku - Optymalny 2

OPIS:

Optymalny jest to dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, przeznaczony dla 4-5cioosobowej rodziny. Optymalny jest domem o prostej konstrukcji, klarownej, czytelnej bryle. Prostokątny rzut parteru przekryty jest symetrycznym dwuspadowym dachem. Brak rozczłonkowania zwiększa energooszczędność, poza tym dzięki zwartemu planowi budynek zmieści się nawet na niewielkiej działce. Wygląd zewnętrzny domu łączy w sobie nowoczesne detale z tradycyjną bryłą.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

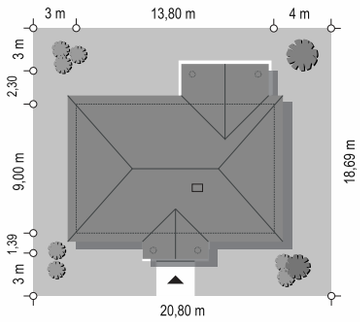
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	93,43 m²
Powierzchnia zabudowy	124,20 m²
Wysokość budynku	5,91 m (6,21 m)
Kąt nachylenia	27 i 30 stopni
Wymiary działki	20,80 x 18,69 m

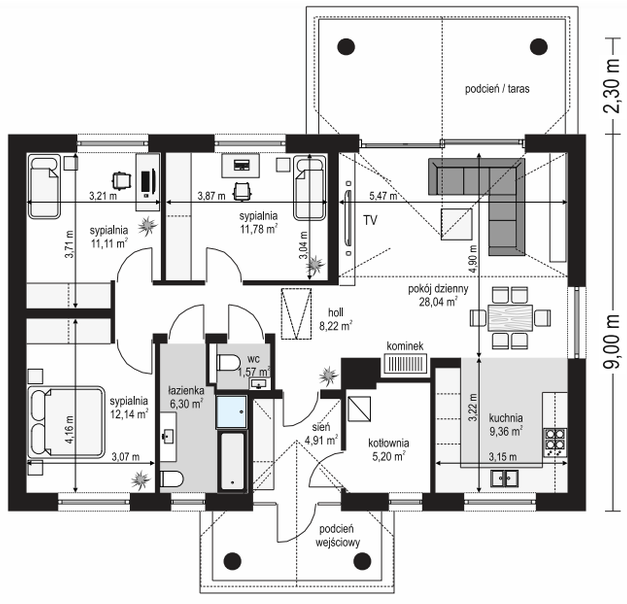


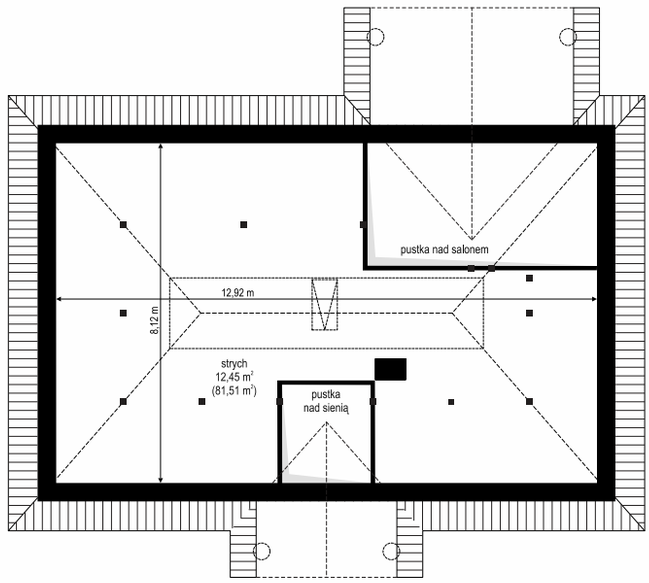
DOM NA DĘBOWEJ

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Dom na dębowej to projekt domku jednorodzinnego, dla rodziny 4osobowej, zaprojektowany w stylistyce dworkowej. Prostokątna parterowa bryła domu, przykryta została czterospadowym dachem. Na środku elewacji frontowej umieszczono reprezentacyjny portyk wejściowy, z eleganckimi drzwiami wejściowymi z naświetlami. Symetrię elewacji frontowej przełamano we wnętrzu, aby zaprojektować funkcjonalne nowoczesne wnętrze domu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – gazobeton 24 cm + styropian
Strop: monolityczny betonowy lub wiązary (w wersji ekonomicznej)
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

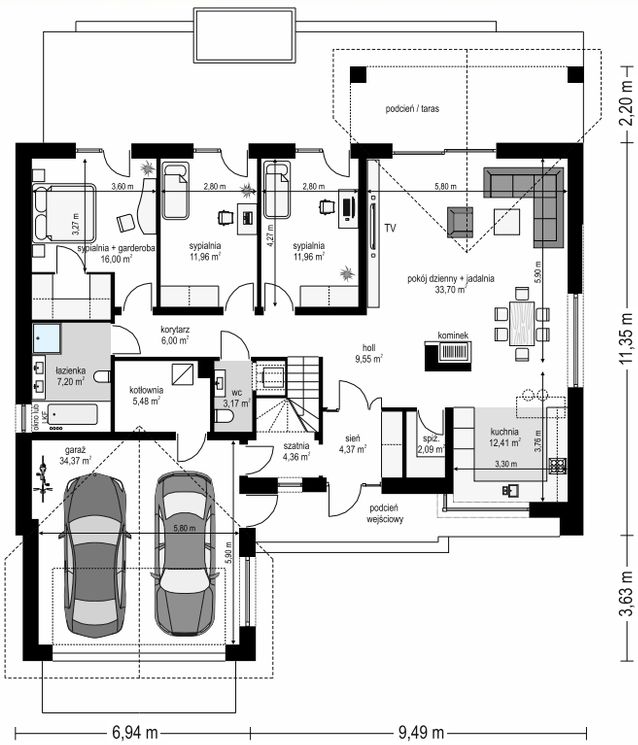
Powierzchnia użytkowa	122,77 m²
Powierzchnia zabudowy	202,87 m²
Wysokość budynku	6,28 m (6,53 m)
Kąt nachylenia	25 stopni
Wymiary działki	24,43 x 24,18 m

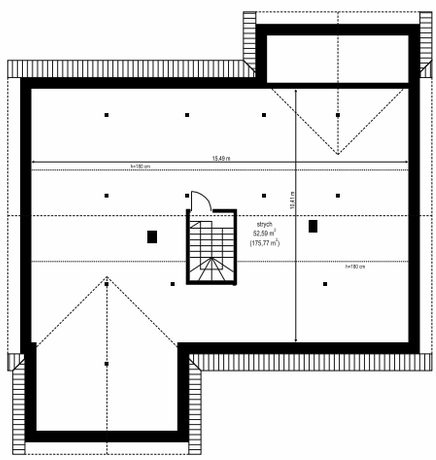




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

PARTEROWY 4









OPIS:

Parterowy 4 to dom o dachu dwuspadowym, prosty w budowie i o nieskompliko wanej bryle. Prosta bryła nie jest jednak nieudanym kompromisem - ciekawe detale, materiały, ładne przeszklenia otwierające wnętrze na ogród tworzą w sumie bardzo atrakcyjny dom jednorodzinny. Całość domu przykrywa prostokątny dwuspadowy dach o kącie nachylenia 25 stopni, kryjący niewielki strych, który stanowi dodatkową przestrzeń w domu - magazyn „rzeczy wszelkich"

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: monolityczny żelbetowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







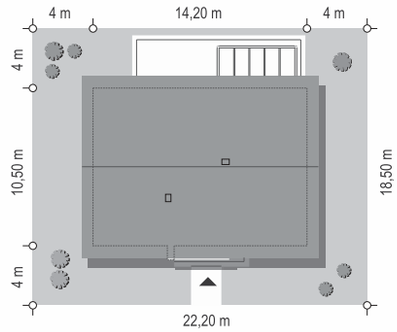




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

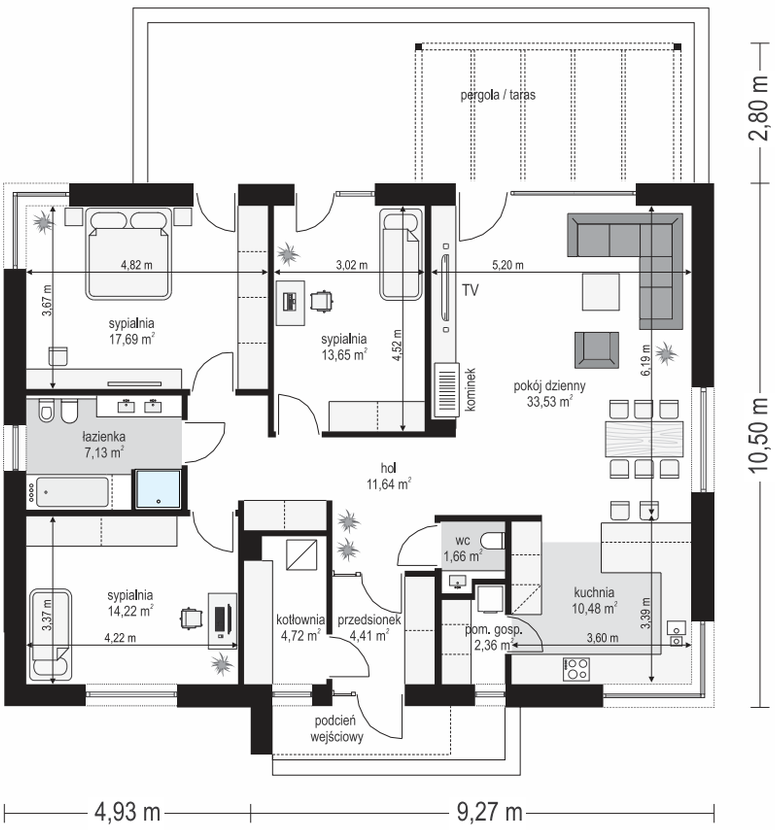
Powierzchnia użytkowa	**116,77 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,91 m²**
Wysokość budynku	**6,60 m (6,90 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**22,20 x 18,50 m**



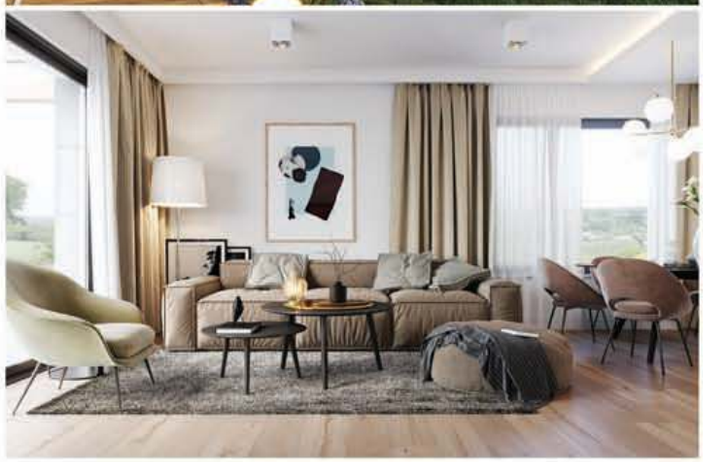


Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOM NA PRAKTYCZNEJ 2







OPIS:

Projekt domu Dom na Praktycznej 2 to projekt parterowego domu jednorodzinnego z serii „Praktycznych". Budynek zaprojektowano na planie prostokąta przykrytego łagodnym, dwuspadowym dachem przykrytym dachówką. Jest to dom dla 3-4 osobowej rodziny. Prosta i nowoczesna bryła budynku połączona jest z ciekawymi detalami. Dobrze dobrane materiały i ciekawa kolorystyka tworzą udane połączenie i tworzą ładny wygląd zewnętrzny. Budynek jest estetyczny i solidny. Patrząc na niego odczuwamy poczucie harmonii.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane z przestrzenią strychową
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

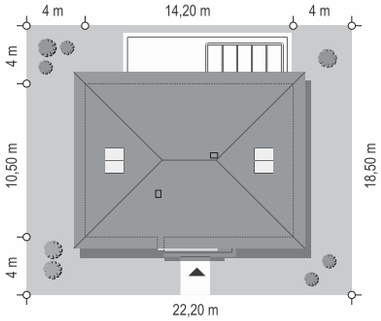
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**115,19 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,91 m²**
Wysokość budynku	**6,70 m (7,00 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**22,20 x 18,50 m**

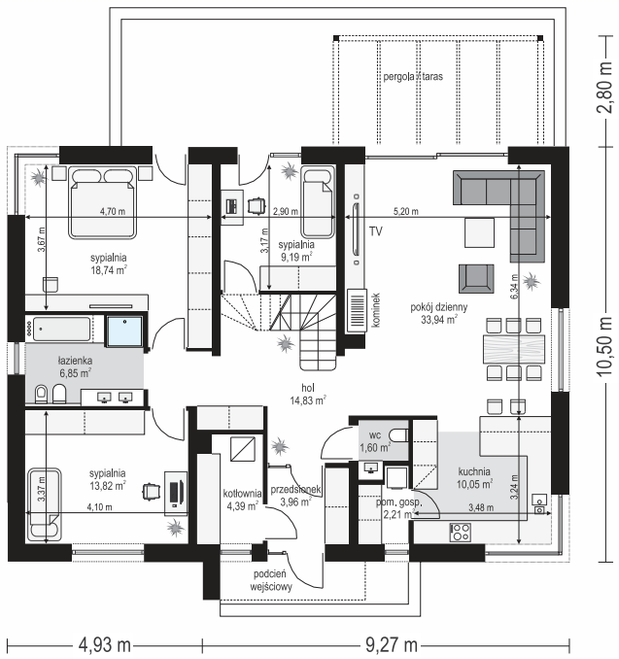


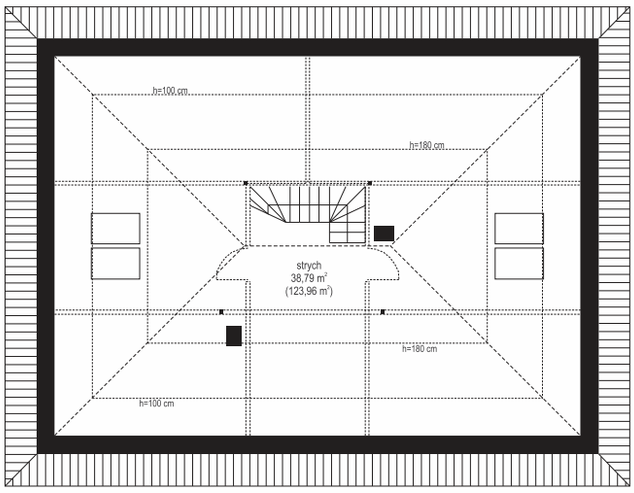
DOM NA PRAKTYCZNEJ 3 B

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Dom na Praktycznej 3B to projekt budynku parterowego z górną przestrzenią do dowolnego zaaranżowania na pełne poddasze użytkowe lub strych. Dom na Praktycznej 3B zaprojektowano ze stropem żelbetowym monolitycznym nad parterem. Budynek zaprojektowano na planie prostokąta przykrytego łagodnym, wielospadowym dachem. Jest to nasza kolejna propozycja domu dla 4-5 osobowej rodziny. Bardzo dobra propozycja dla Inwestorów planujących budowę niedużego domu jednorodzinnego.

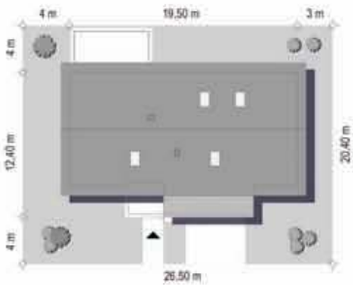
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: żelbetowy monolityczny
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

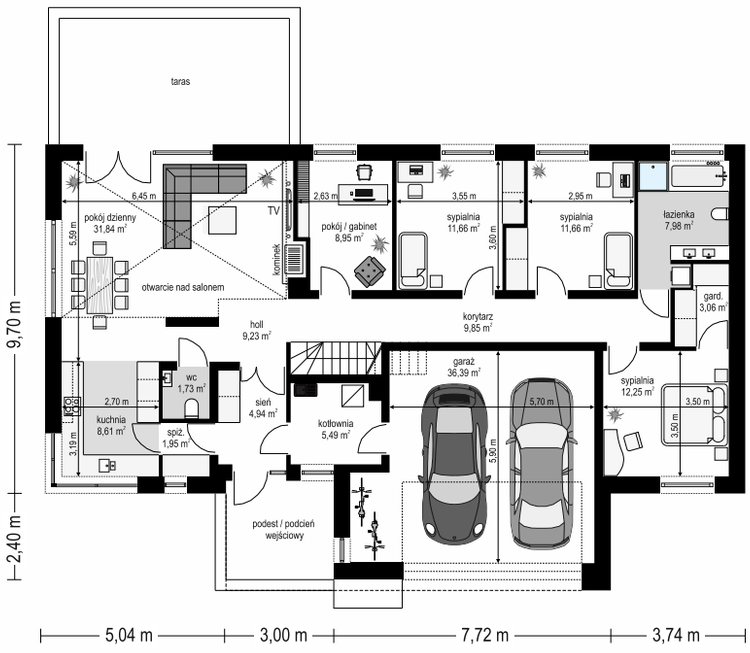
Powierzchnia użytkowa	**123,72 m²**
Powierzchnia zabudowy	**206,87 m²**
Wysokość budynku	**6,57 m (6,87 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**26,50 x 20,40 m**

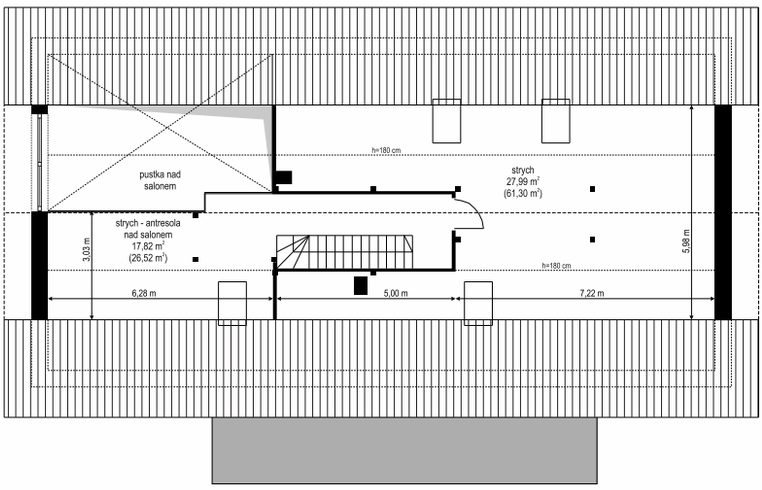




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WYMARZONY 5









OPIS:

Wymarzony 5 to budynek parterowy z poddaszem do zagospodarowania, zbudowany na planie prostokąta, z wystającą na froncie częścią garażową, przykryty dwuspadowym dachem o kącie nachylenia 30 stopni. Projekt ma nowoczesną stylistykę i łączy tradycyjną bryłę z nowoczesnymi materiałami wykończeniowymi i detalami. Połączenie tynkowanych fragmentów ścian z okładzinami imitującymi beton, oraz szarą lub grafitową dachówką dają elegancki i reprezentacyjny wygląd budynku.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – gazobeton gr. 24 cm + styropian + tynk
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







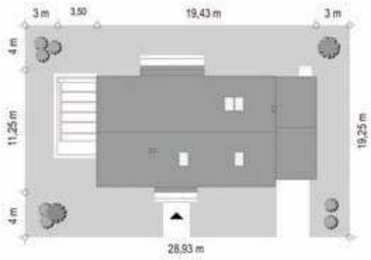




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

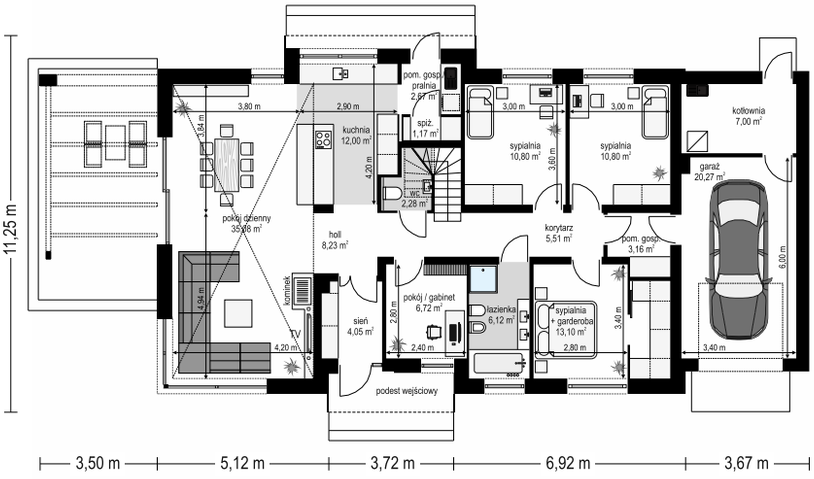
Powierzchnia użytkowa	**118,51 m²**
Powierzchnia zabudowy	**193,49 m²**
Wysokość budynku	**6,72 m (7,02 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**22,93 x 28,93 m**

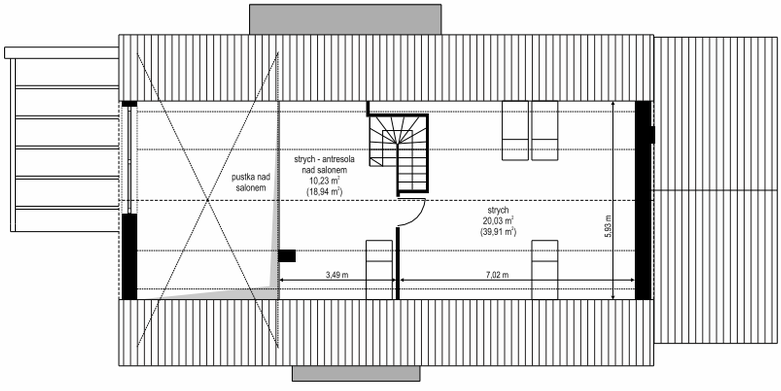




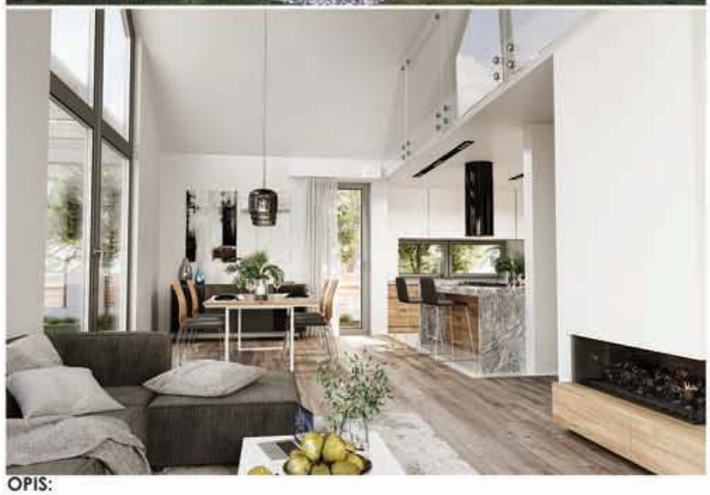
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WYMARZONY 9









OPIS:

Projekt domu Wymarzony 9 to projekt domu jednorodzinnego parterowego ze strychem. Budynek został zaprojektowany w modnej stylistyce domu-stodoły. Przykryty został dwuspadowym dachem o kącie nachylenia 35 stopni. Bryła jest maksymalnie prosta, nowoczesna. Dostawione pudełkowe zadaszenia zaprojektowane są z tyłu i frontu. Dzięki temu, kryją wejście i wykusz w kuchni. W projekcie zastosowano ciekawe detale i materiały uatrakcyjniające wygląd zewnętrzny. Dwuspadowy dach nie ma okapów

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: płytki klinkierowe
Pokrycie dachu: dachówka

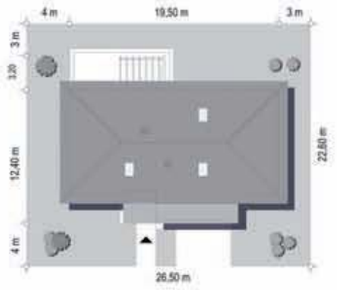
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83



Powierzchnia użytkowa	**123,72 m²**
Powierzchnia zabudowy	**206,87 m²**
Wysokość budynku	**6,57 m (6,87 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**26,50 x 20,40 m**

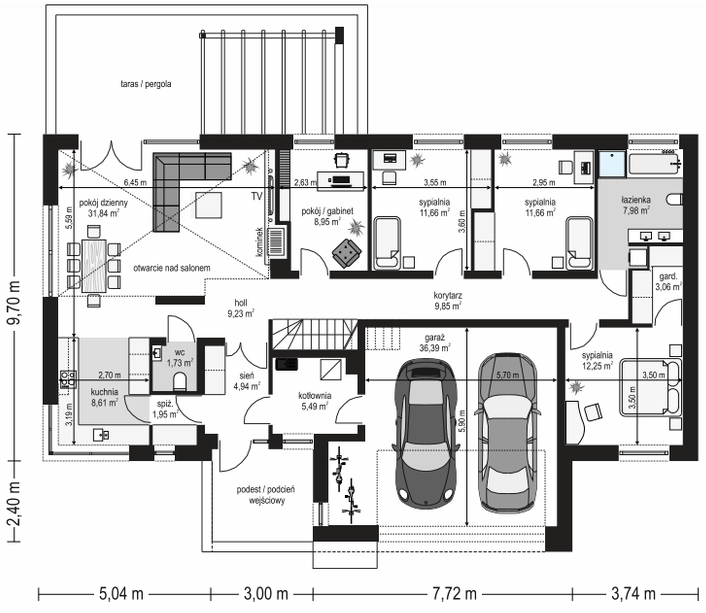


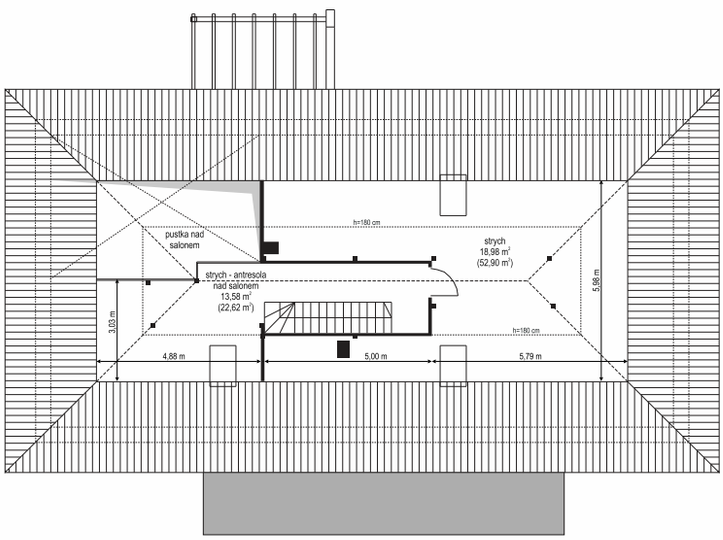
WYMARZONY 6

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Wymarzony 6 to dom parterowy, z poddaszem do zagospodarowania, zbudowany na planie prostokąta, z wystającą na froncie częścią garażową, przykryty czterospadowym dachem o kącie nachylenia 30 stopni. Wymarzony 6 ma nowoczesną stylistykę i łączy tradycyjną bryłę z klasycznym dachem, uzupełnioną nowoczesnymi materiałami wykończeniowymi i detalami. Białe tynkowane ściany z okładzinami imitującymi beton oraz szarą lub grafitową dachówką dają elegancki i reprezentacyjny wygląd budynku.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – gazobeton 24 cm + styropian + tynk
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

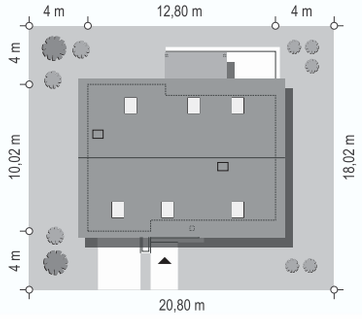
eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

TRAFNY WYBÓR!

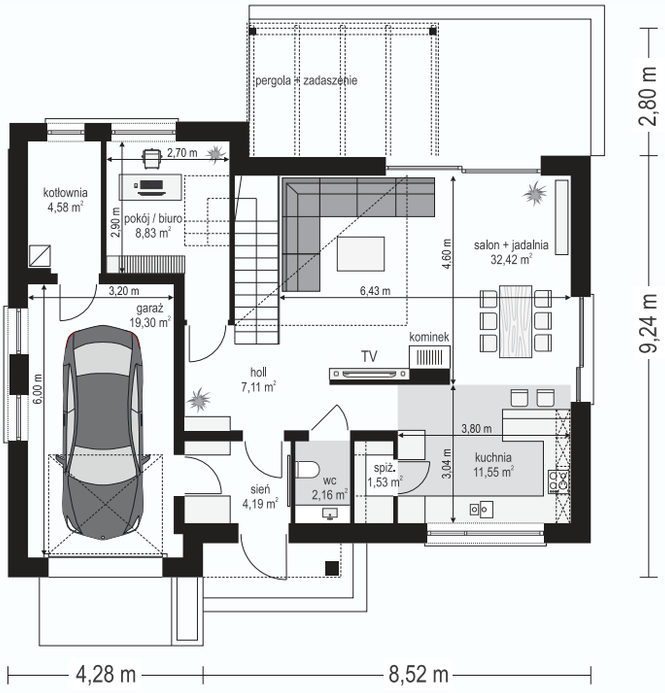


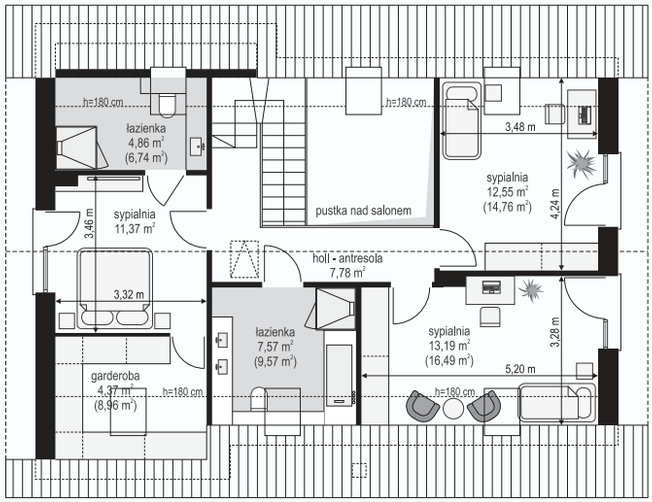
Powierzchnia użytkowa	**129,48 m²**
Powierzchnia zabudowy	**124,14 m²**
Wysokość budynku	**8,34 m (8,64 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**20,80 x 18,02 m**



Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

ZEFIR









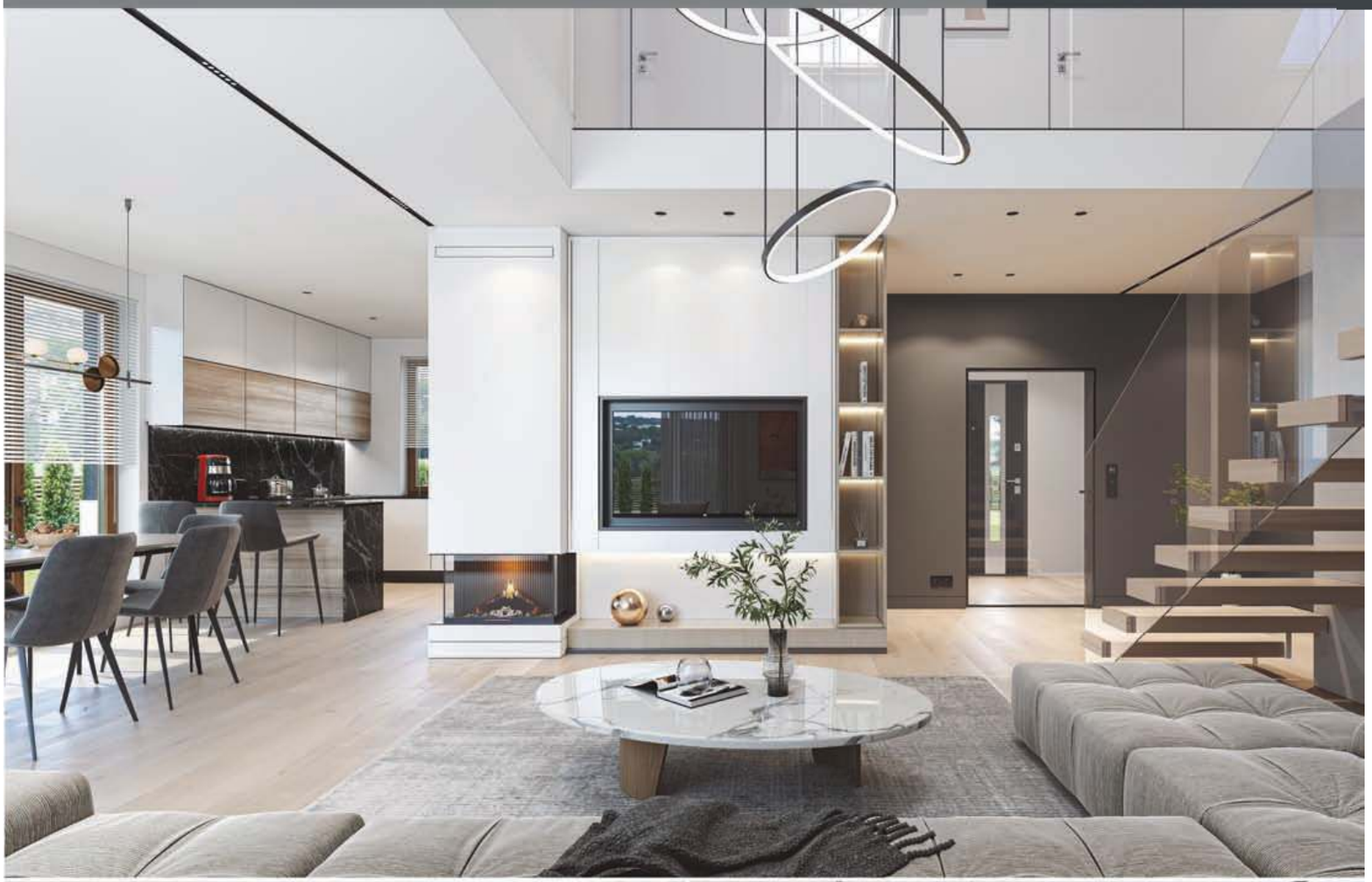
OPIS:

Projekt domu Zefir jest to dom jednorodzinny parterowy z poddaszem użytkowym, przeznaczony dla 4-6 osobowej rodziny. Budynek zaprojektowano, wykorzystując maksymalnie prostą bryłę, przykrytą dwuspadowym dachem. Architekturę domu tworzą kontrastujące ze sobą białe i grafitowe ściany, obramowane od góry grafitowym dachem i z dołu cokołem z ciemnej płytki klinkierowej. To nowoczesne, czyste i zarazem surowe połączenie kolorystyczne ocieplono ramami okien w kolorze drewna, oraz drewnianymi podbitkami dachu.

MATERIAŁY:

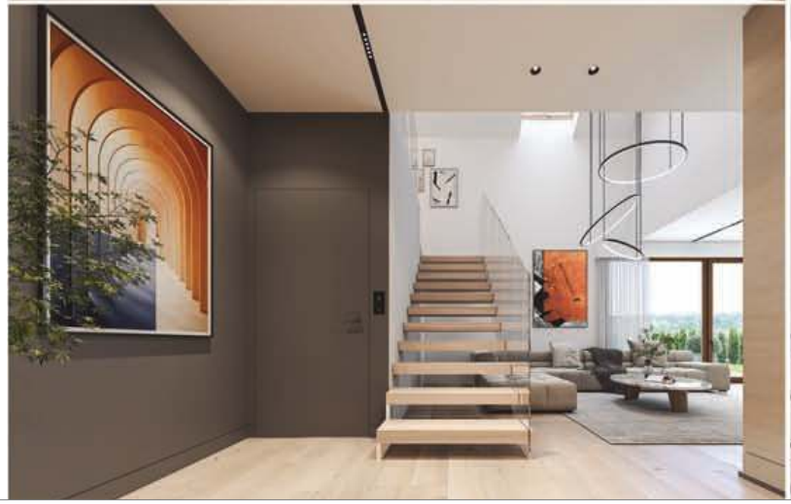
Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy / płyta
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







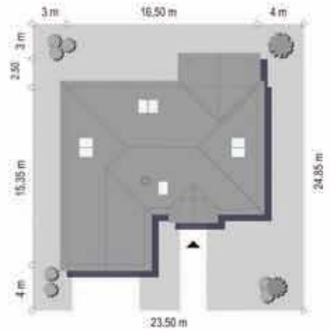




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

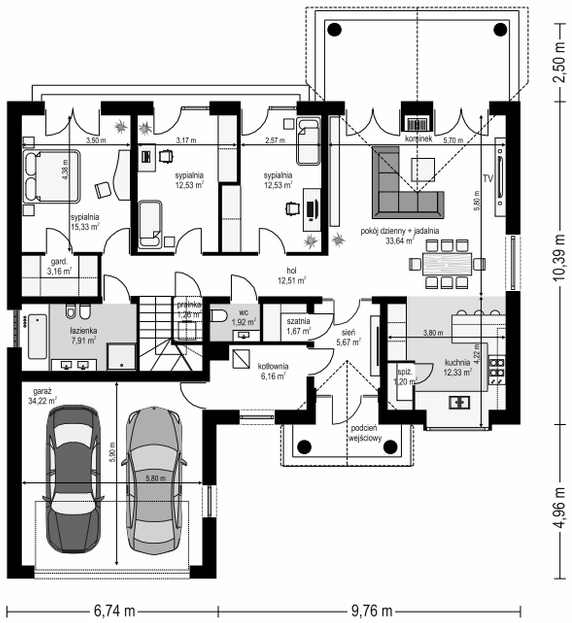
Powierzchnia użytkowa	121,67 m²
Powierzchnia zabudowy	203,91 m²
Wysokość budynku	7,31 m (7,61 m)
Kąt nachylenia	35 stopni
Wymiary działki	23,50 x 24,85 m

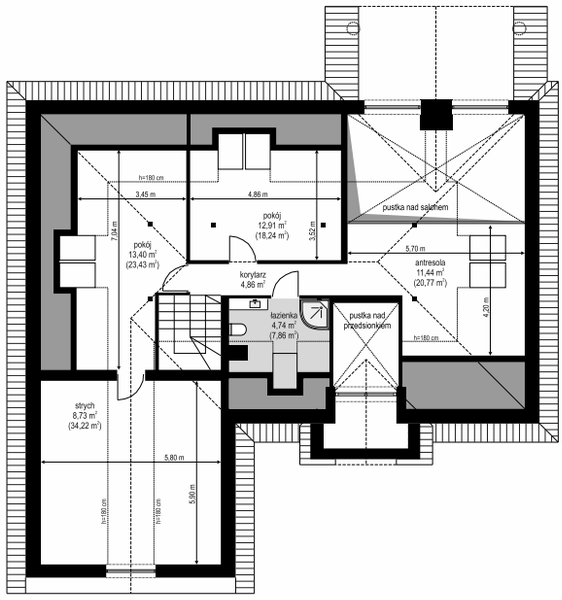




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOM NA PARKOWEJ 6









wariant bez poddasza – Dom na Parkowej 1

OPIS:

Dom na parkowej 6 to kolejny projekt z kolekcji Domów na Parkowej - tym razem większą wersję tego projektu. Dom jednorodzinny dla 3-6cioosobowej rodziny, parterowy, ze strychem, który można zaadaptować łatwo i wykorzystać na poddasze użytkowe. Budynek ma prostokątną bryłę, przykrytą czterospadowym dachem. Od strony elewacji frontowej dobudowany jest do niej garaż dwustanowiskowy.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: monolityczny żelbetowy nad parterem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







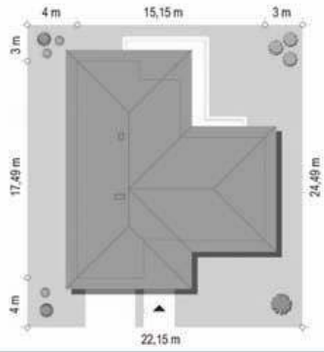




eprasa.pl/04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

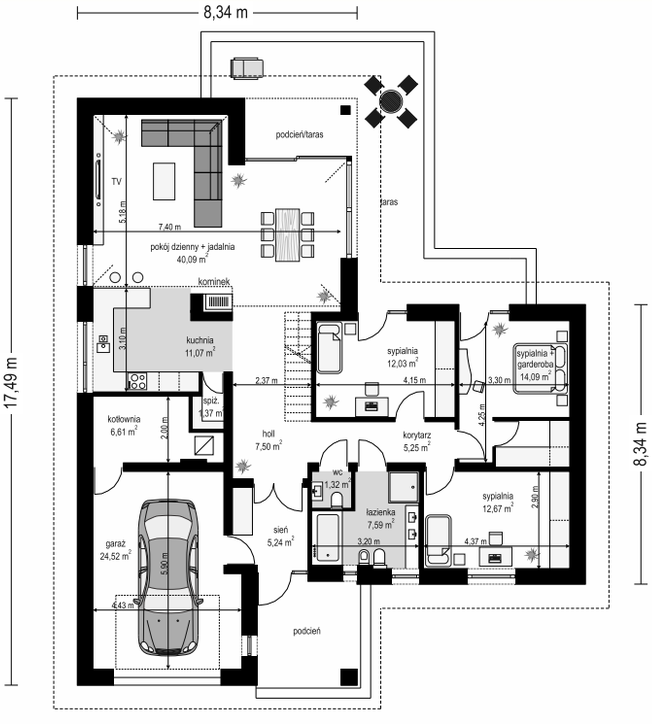
Powierzchnia użytkowa	**118,23 m²**
Powierzchnia zabudowy	**202,67 m²**
Wysokość budynku	**5,98 m (6,23 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**22,15 x 24,49 m**

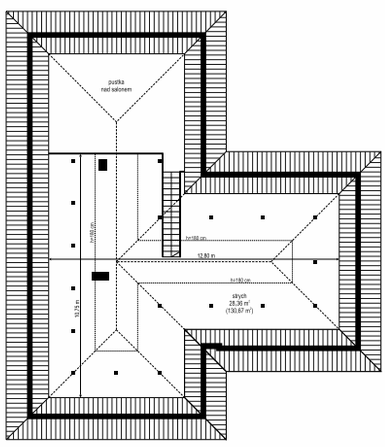




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

PARTEROWY









OPIS:

Parterowy to dom jednorodzinny dla czteroosobowej rodziny. Zaprojektowaliśmy już wiele jednokondygnacyjnych domków - ten projekt to nasza obecna odpowiedź na pytanie : jak powinien wyglądać sensowny średniej wielkości domek parterowy dla polskiej rodziny. Bryła domu została zbudowana na planie litery „T". Dom przykryty jest wielospadowym łagodnym dachem. Nowoczesna architektura domu została podkreślona odpowiednimi materiałami wykończeniowymi i kolorystyką.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny żelbetowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

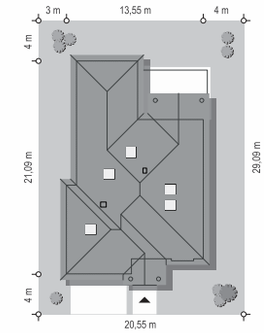
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83



Powierzchnia użytkowa	**142,60 m²**
Powierzchnia zabudowy	**224,96 m²**
Wysokość budynku	**7,22 m (7,52 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**20,55 x 29,09 m**

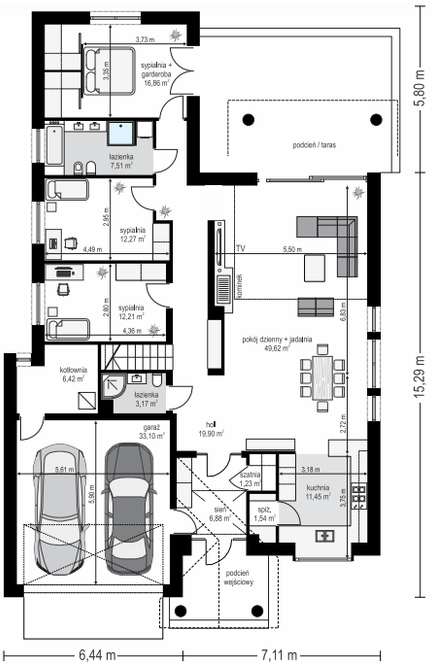


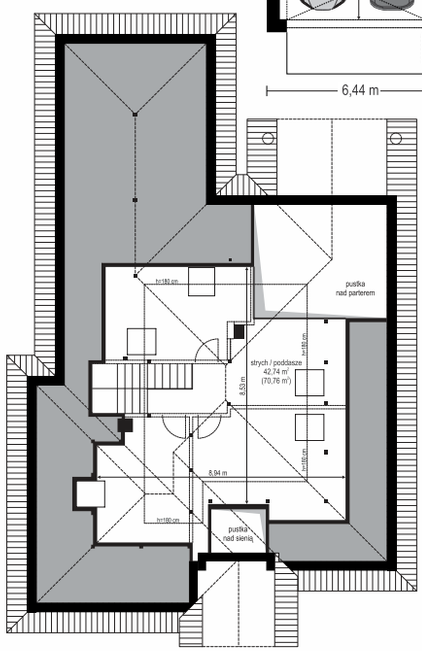
DOM NA PARKOWEJ 7 C

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Dom na Parkowej 7 C jest to elegancka, reprezentacyjna willa o klasycznej architekturze. Bryłę urozmaicają ozdobne detale podkreślające styl. Dom został zaprojektowany na planie prostokąta z dobudowanymi bryłami garażu i sypialni od strony ogrodu. Jest to dom parterowy jednorodzinny ze strychem. Front domu podkreśla piękny podcień wejściowy z szerokimi drzwiami z naświetlami bocznymi i łukowym naświetlem górnym zakończonym kolebkowym sufitem.

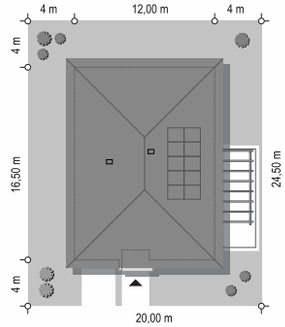
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

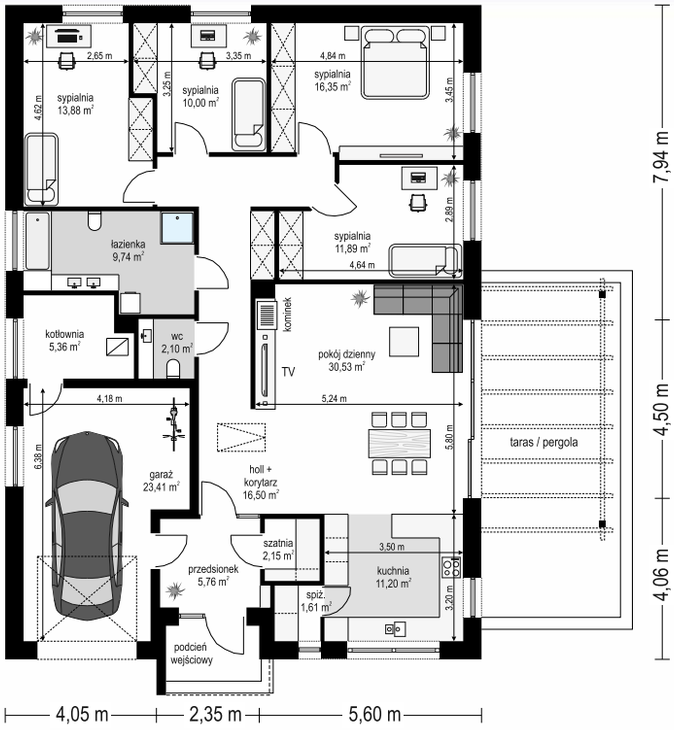
Powierzchnia użytkowa	**131,64 m²**
Powierzchnia zabudowy	**196,00 m²**
Wysokość budynku	**6,95 m (7,25 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**20,00 x 24,50 m**

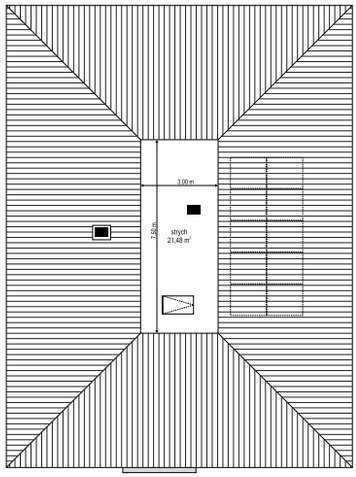




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOM NA WYGODNEJ









OPIS:

Projekt domu Dom na Wygodnej to projekt idealnej „parterówki" dla 4-5 osobowej rodziny. Dom rzeczywiście jest zaprojektowany jako bardzo wygodna komfortowa mini-willa dla Inwestorów marzących o luksusach życia na jednym poziomie - bez biegania po schodach. To propozycja dla Klientów dysponujących parcelą z ogrodem wychodzącym na stronę boczną. Budynek został zaprojektowany na planie prostokąta i jest przykryty czterospadowym symetrycznym dachem krytym dachówką.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane z przestrzenią strychową
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

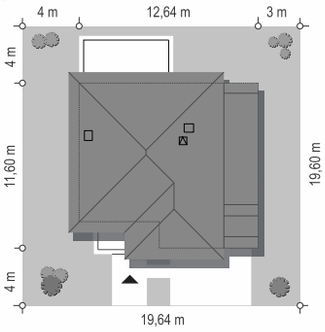
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**149,61 m²**
Powierzchnia zabudowy	**136,21 m²**
Wysokość budynku	**8,40 m (8,65 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni + płaski dach**
Wymiary działki	**19,64 x 19,60 m**

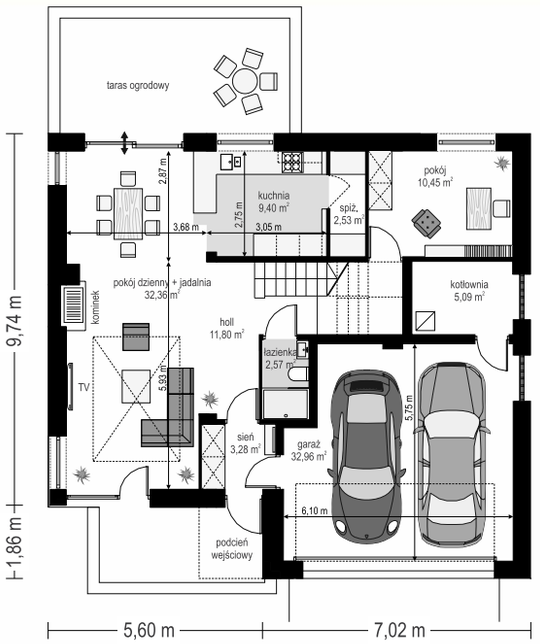


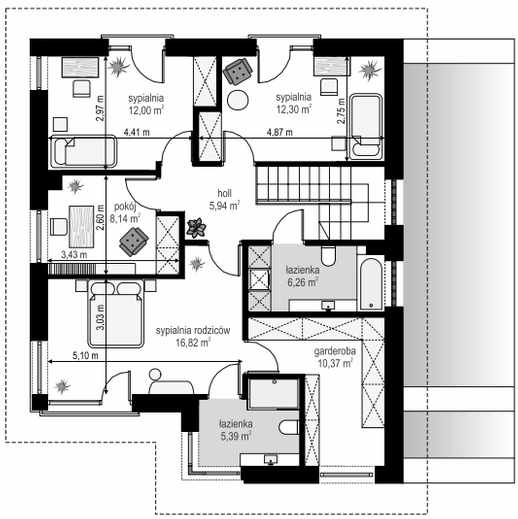
TYTAN 3

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Tytan 3 jest kolejną wersją popularnego projektu Tytan. Dom jednorodzinny, piętrowy, z garażem częściowo wbudowanym w bryłę budynku. Przeznaczony dla 4-6cioosobowej rodziny. Bryła budynku o prostokątnym kształcie. Rdzeń domu na planie kwadratu, przykryty kopertowym dachem. Budynek o prostej konstrukcji, łatwy w budowie i niedrogi w późniejszym utrzymaniu. Tytan 3 doskonale nadaje się na działki o niekorzystnym położeniu wjazdu i drogi dojazdowej względem słońca.

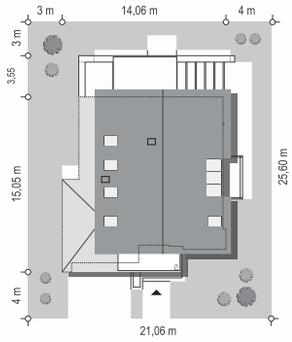
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

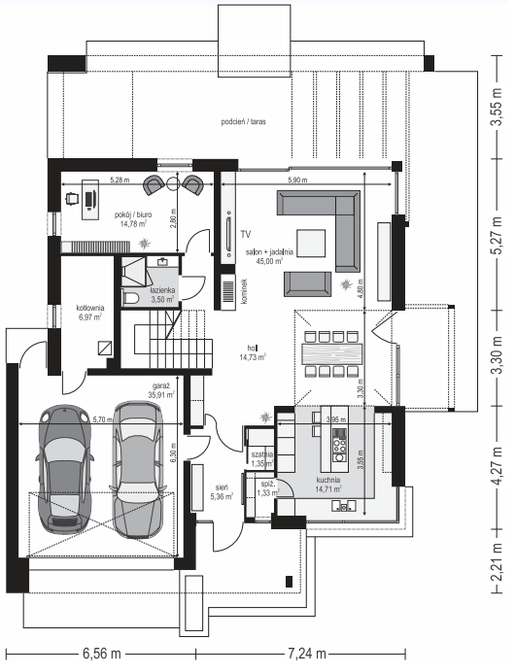
Powierzchnia użytkowa	**177,13 m²**
Powierzchnia zabudowy	**210,45 m²**
Wysokość budynku	**8,85 m (9,00 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni + płaski**
Wymiary działki	**21,06 x 25,60 m**

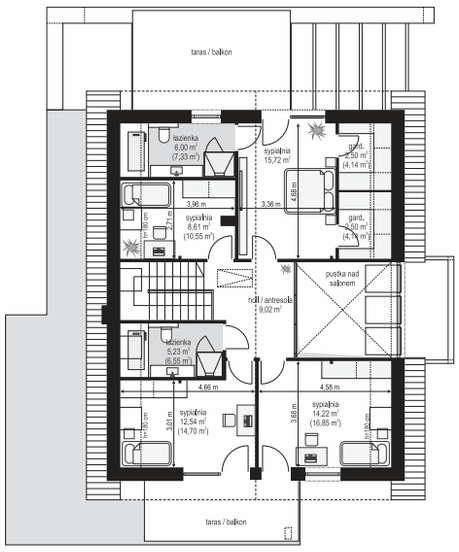




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

AMBER









OPIS:

Amber jest to projekt domu jednorodzinnego dla 4-6 osobowej rodziny, parterowego z poddaszem użytkowym, zbudowanego na prostokątnym rzucie, przykrytego dwuspadowym dachem, z dobudowaną parterową częścią garażową i zadaszeniem tarasu od strony ogrodu. Nowoczesna stylistyka i detale z tradycyjną powściągliwą w formie bryłą. Dwuspadowy dach przykryty dachówką kojarzy się z normalnością i prostotą. Propozycja dla pragnących komfortowego nowoczesnego domu w tradycyjnej powściągliwej bryle.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







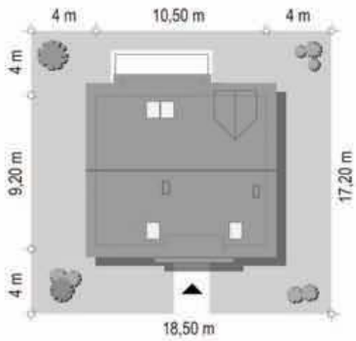




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

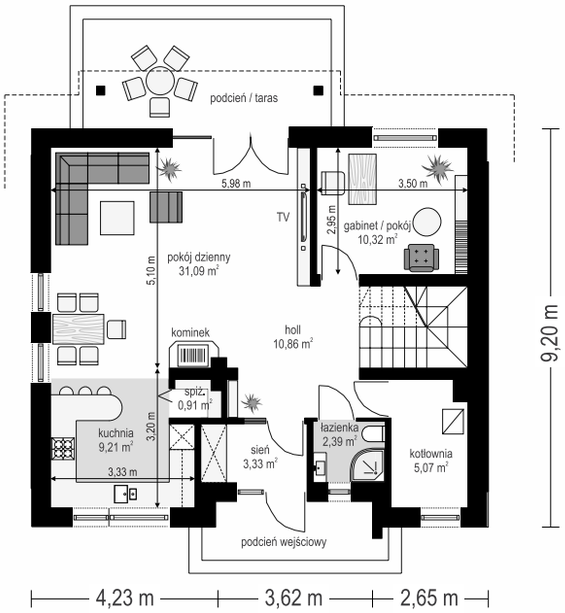
Powierzchnia użytkowa	**121,93 m²**
Powierzchnia zabudowy	**94,48 m²**
Wysokość budynku	**8,20 m (8,40 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**18,50 x 17,20 m**

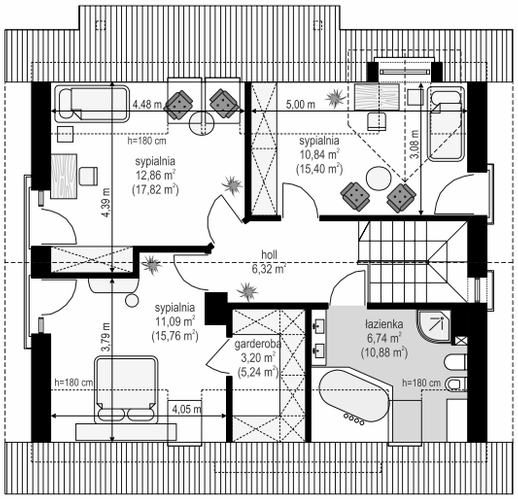




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

IDEALNY









OPIS:

Idealny to dom jednorodzinny dla 4-5cioosobowej rodziny, parterowy z poddaszem użytkowym, przekryty dwuspadowym symetrycznym dachem. Idealny, ma w sobie wszystko czego można wymagać od komfortowego domu: przestronne i funkcjonalnie zaprojektowane wnętrze, oraz nowoczesną i estetyczną bryłę zewnętrzną. Prosta konstrukcja, zbudowana na planie prostokąta, z dwuspadowym dachem – bez dodatkowych daszków i lukarn sprawi, że budowa będzie łatwa i niedroga.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

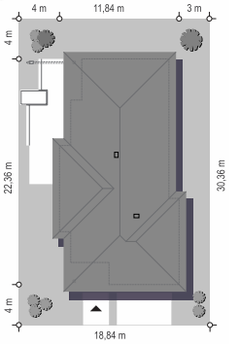
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**137,23 m²**
Powierzchnia zabudowy	**235,82 m²**
Wysokość budynku	**6,39 m (6,64 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**18,84 x 30,36 m**

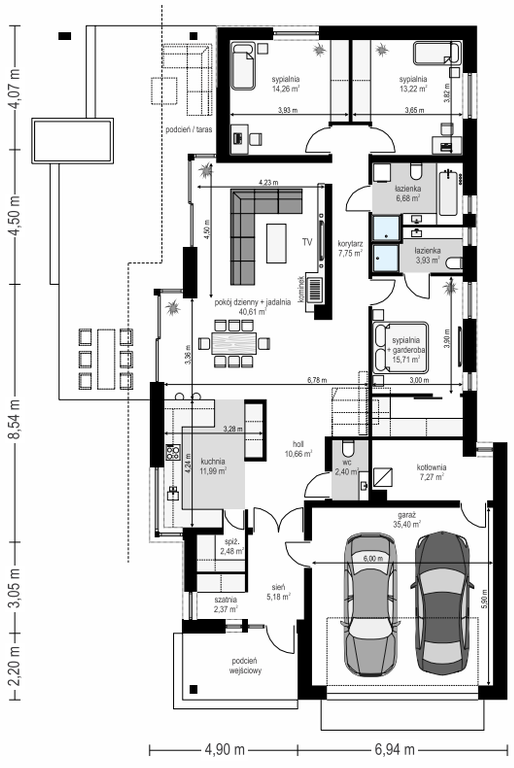


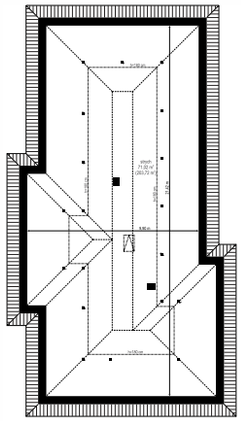
Wąski

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Wąski to dom jednorodzinny parterowy dla rodziny 4-5 osobowej, przeznaczonego na wąską działkę lub działkę z ogrodem z boku - ze względu na ustawienie względem słońca. Wąski ma dość prostą bryłę, zorganizowaną na planie prostokąta, przykrytą czterospadowym dachem o kącie nachylenia 30 stopni z niewielkimi dobudówkami. Architektura projektu domku Wąski jest nowoczesna. Dzięki dużym przeszkleniom uzyskano atrakcyjny estetycznie budynek.

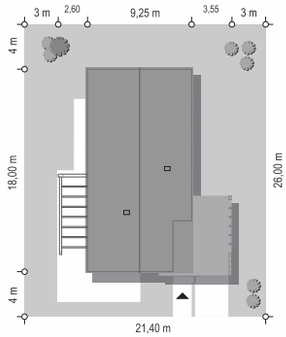
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

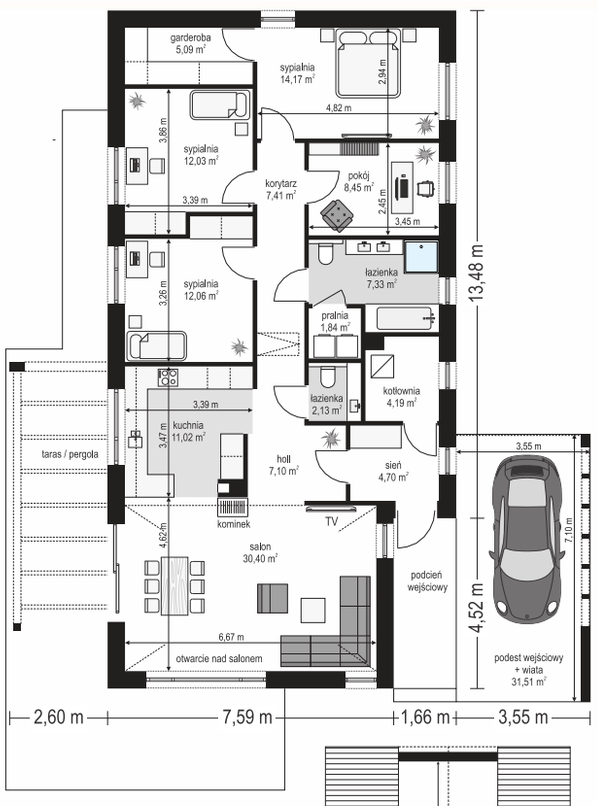
Powierzchnia użytkowa	**123,72 m²**
Powierzchnia zabudowy	**159,00 m²**
Wysokość budynku	**6,00 m (6,20 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**21,40 x 26,00 m**

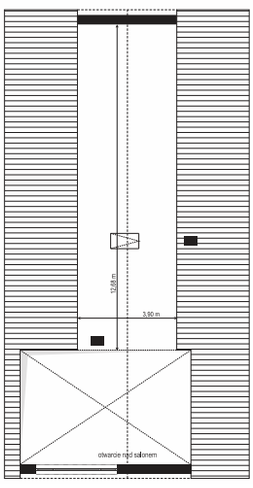




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WĄSKI 3









OPIS:

Wąski 3 jest to projekt przeznaczony na wąską działkę, z niekorzystnym ustawieniem względem stron świata, czyli z wjazdem od południa. Budynek zaprojektowano w modnej stylistyce „domu-stodoły", z prostokątną bryłą przykrytą dwuspadowym dachem bez okapów. Architektura domu jest nowoczesna, efektowna i przyciągająca uwagę. Bryła składa się z prostych geometrycznych form, połączonych w ciekawą oryginalną całość z finezyjnymi detalami - płaskim zadaszeniem nad wejściem i wiatą, pięknym oknem salonu, czy drewnianą pergolą.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







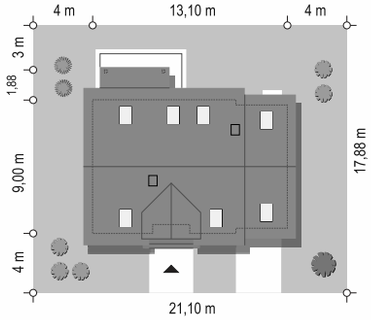




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

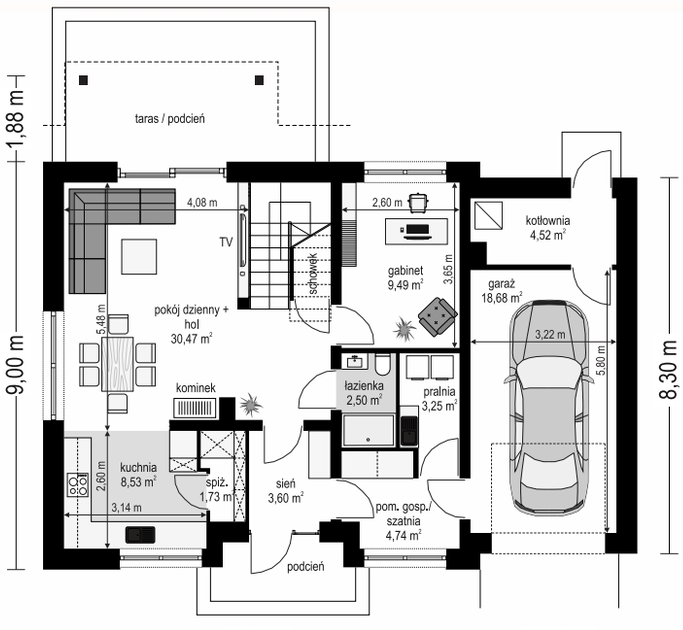
Powierzchnia użytkowa	**125,06 m²**
Powierzchnia zabudowy	**113,98 m²**
Wysokość budynku	**7,95 m (8,25 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**21,10 x 17,88 m**

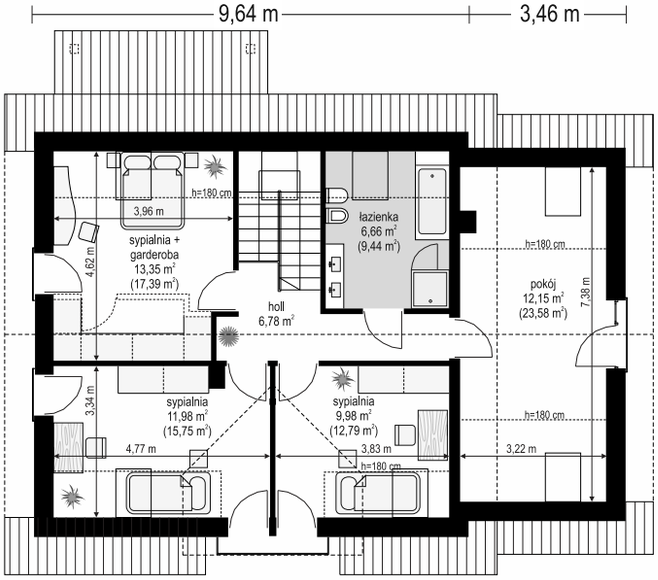




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

NARCYZ









OPIS:

Narcyz to projekt z serii domów „Narcyz". Ideą jaka przyświecała stworzeniu projektów z tej serii było uzyskanie prawdziwego domu - o takim kształcie i funkcji, które większość z nas automatycznie ma w głowie wyobrażając sobie dom. Postanowiliśmy połączyć tradycyjną formę budynku z dwuspadowym dachem z nowoczesnymi rozwiązaniami funkcjonalno - materiałowymi, tak aby jego architektura była maksymalnie ponadczasowa, ładnie się starzała, a jednocześnie żeby nawiązywała do obecnie obowiązującej mody.

MATERIAŁY:

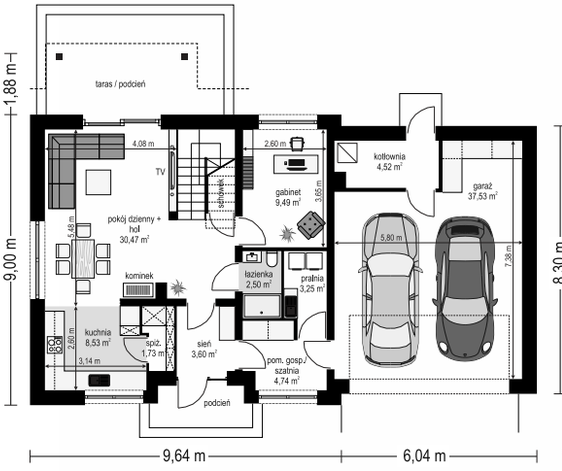
Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd





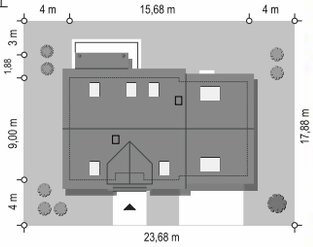

NARCYZ 2



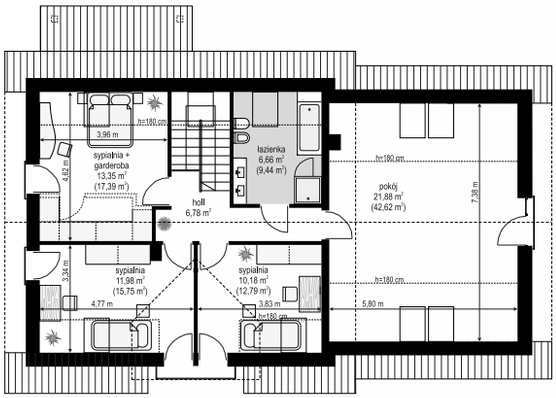
Powierzchnia użytkowa	**134,99 m²**
Powierzchnia zabudowy	**139,51 m²**
Wysokość budynku	**7,95 m (8,25 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**23,68 x 17,88 m**

Fundamenty: ławy betonowe, ściany z bloczków
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**





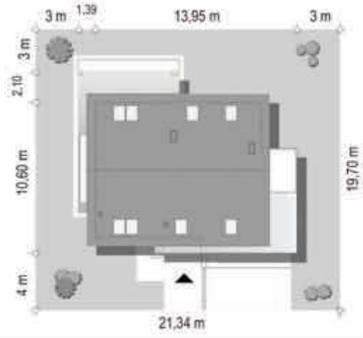




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

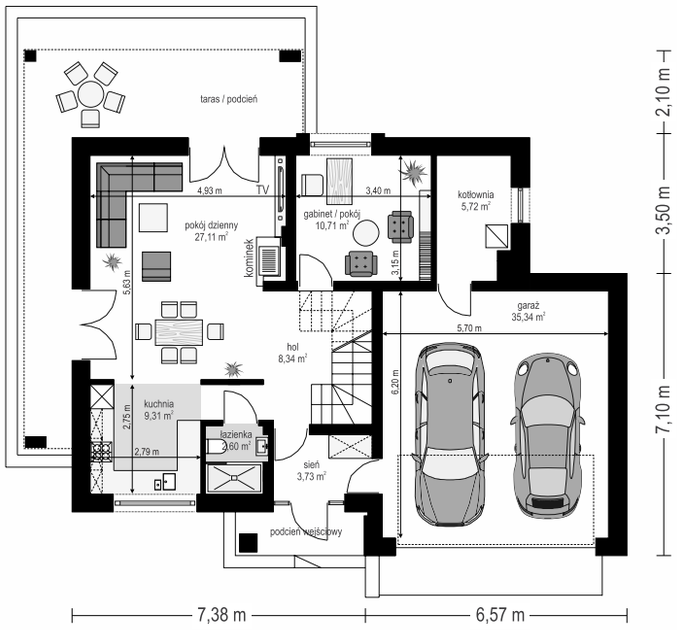
Powierzchnia użytkowa	**127,55 m²**
Powierzchnia zabudowy	**130,10 m²**
Wysokość budynku	**8,58 m (8,88 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**21,34 x 19,70 m**





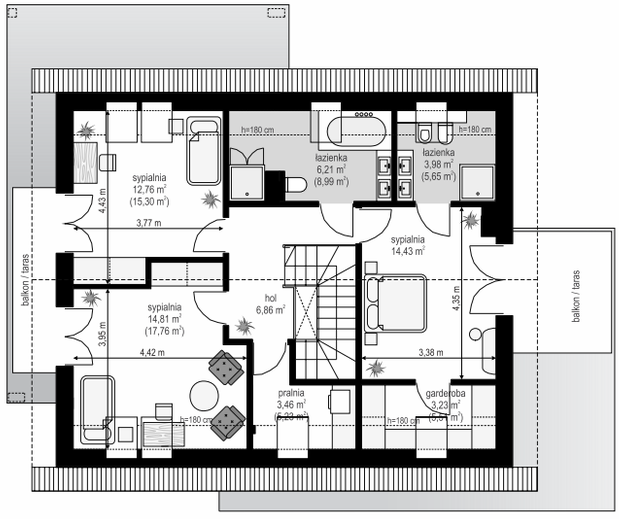
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

ALBATROS 2









OPIS:

Albatros 2 to prosty w budowie, niedrogi dom z poddaszem użytkowym dla 4-5cio-osobowej rodziny. Bryła budynku została zaprojektowana na planie prostokąta - do głównej bryły dobudowany jest częściowo wchodzący w nią garaż na dwa auta. Poddasze wieńczy symetryczny dwuspadowy dach. Projekt podporządkowano połączeniu ekonomicznych i funkcjonalnych rozwiązań, z nowoczesną i ciekawą estetyką budynku.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy na styropianie
Pokrycie dachu: blacha na rąbek (wariantowo dachówka)

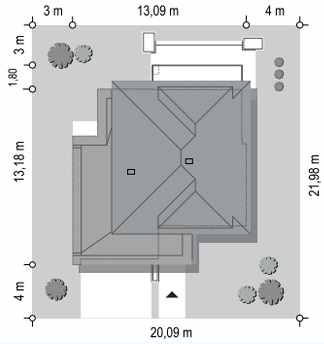
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**132,02 m²**
Powierzchnia zabudowy	**164,67 m²**
Wysokość budynku	**8,40 m (8,50 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**20,09 x 21,98 m**

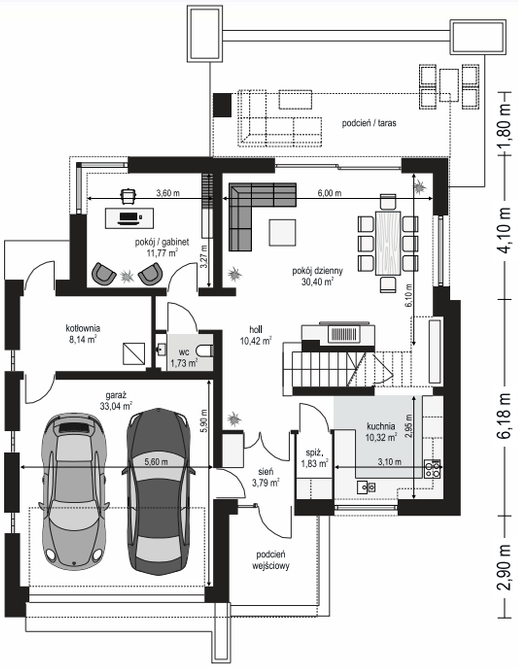


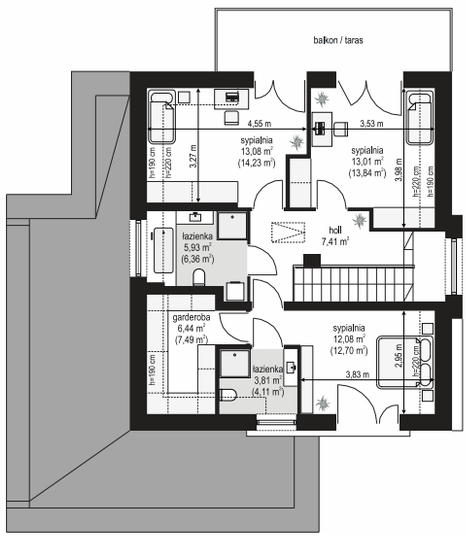
Oszust

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Projekt domu Oszust to projekt domu jednorodzinnego dla 4-5 użytkowników. Gotowy projekt domu Oszust jest propozycją dla Klientów pragnących wybudować budynek piętrowy, ale posiadających działkę, na której przepisy zakazują budowy domu z piętrem. Wiele planów miejscowych w naszym kraju zakłada takie parametry: dom z poddaszem użytkowym, dach o kącie nachylenia 35 stopni oraz maksymalna wysokość domu wynosząca 8,5 metra.

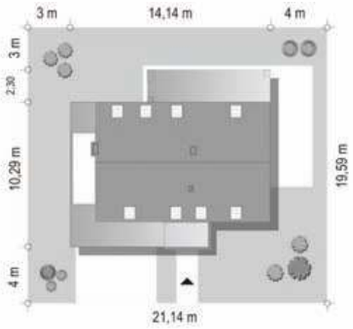
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

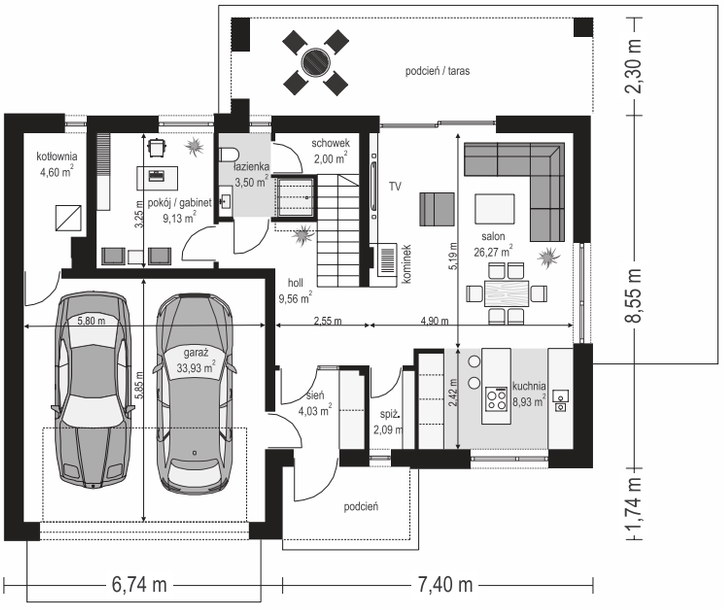
Powierzchnia użytkowa	**130,27 m²**
Powierzchnia zabudowy	**132,54 m²**
Wysokość budynku	**8,20 m (8,50 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**21,14 x 19,59 m**

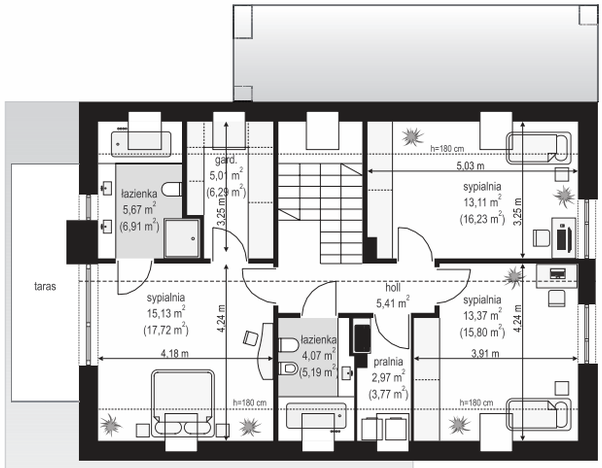




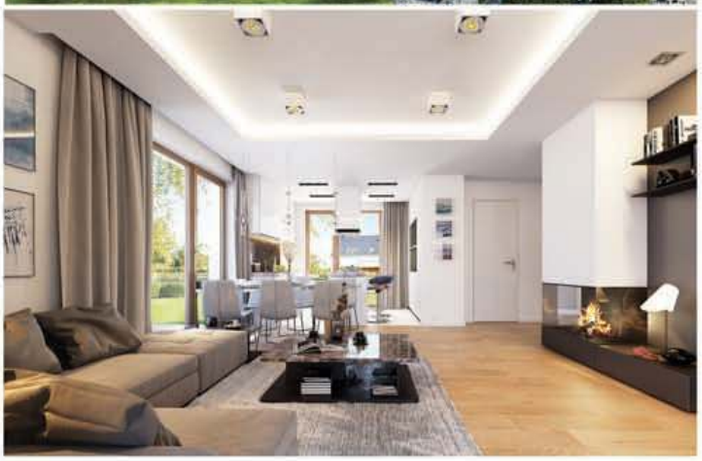
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

FOKSTROT









OPIS:

Fokstrot jest kolejną wersją projektu z kolekcji „roztańczonych" domów, czyli: Party, Party 2, Biba, Rumba, Salsa, Samba, Tango. Jest to kolejna odsłona popularnego projektu Party, ale w nowocześniejszym ujęciu - domu typu „stodoła", bez okapów, z parterowymi dobudówkami, z płaskimi daszkami otaczającymi zasadniczą bryłę. Dom jest propozycją dla Klientów lubiących nowoczesną architekturę i życie w takiej oprawie. Główna bryła domu to prostopadłościan przykryty dwuspadowym dachem.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

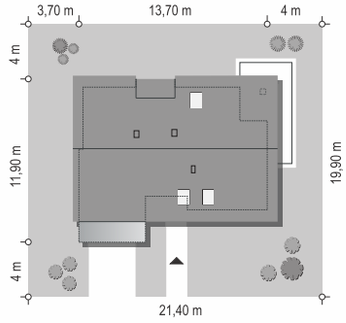
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**130,17 m²**
Powierzchnia zabudowy	**126,39 m²**
Wysokość budynku	**8,15 m (8,45 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**21,40 x 19,90 m**

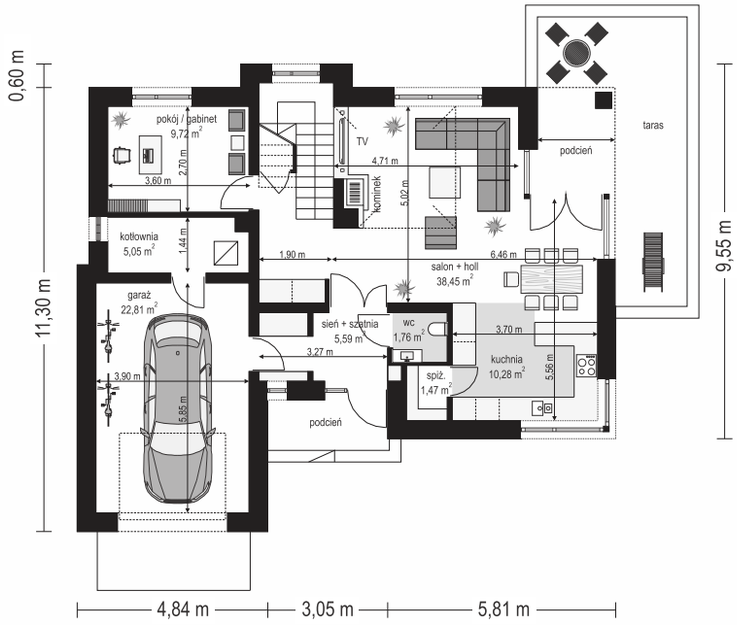


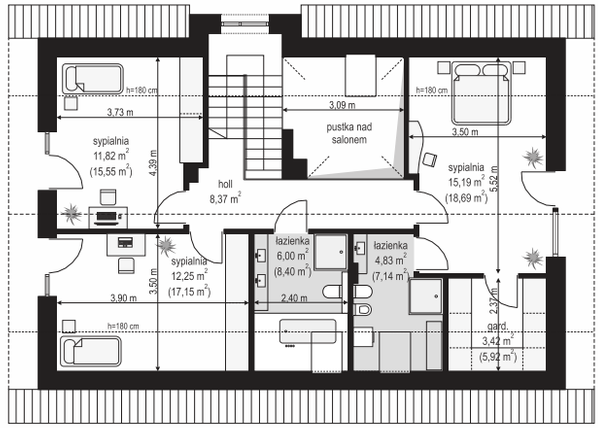
TANGO

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Tango to dom jednorodzinny, parterowy z użytkowym poddaszem, przeznaczony dla 4-6cioosobowej rodziny. Prostokątna bryła budynku, przekryta jest dwuspadowym symetrycznym dachem. Bryłę urozmaicają : wystająca z obrysu część garażowa, przeszklona wnęka podcienia wejściowego, wycięty narożnik zadaszonej części tarasu od strony ogrodu, czy kubiczna lukarna na podeście klatki schodowej. Projekt domu Tango ma piękne przeszklenia otwierające wnętrze na ogród i dodające atrakcyjnego reprezentacyjnego wyglądu elewacji frontowej.

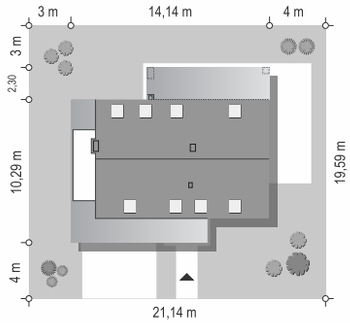
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl/04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

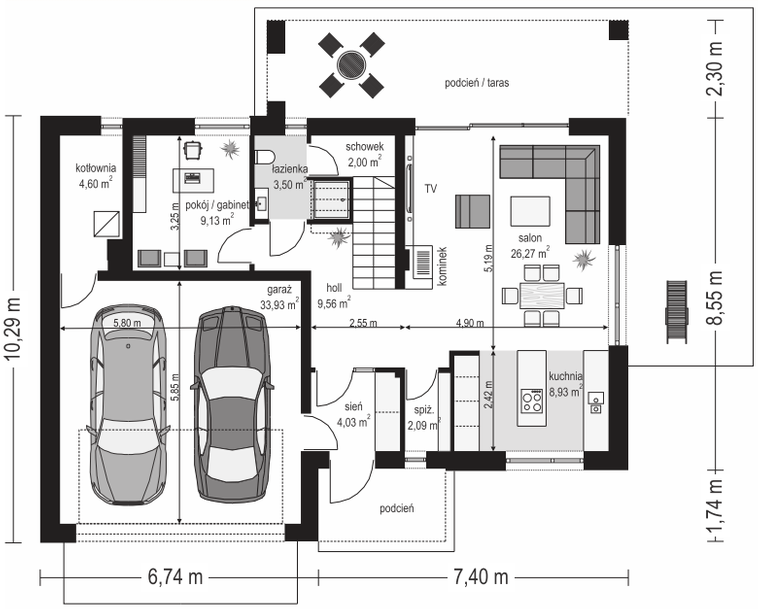
Powierzchnia użytkowa	**130,27 m²**
Powierzchnia zabudowy	**132,54 m²**
Wysokość budynku	**8,18 m (8,34 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**21,14 x 19,59 m**

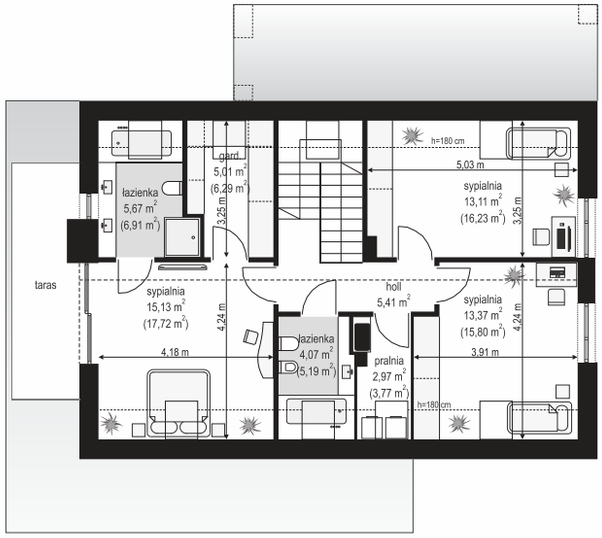




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

RUMBA









OPIS:

Rumba zaprojektowany został na podobnym do wymienionych domów planie funkcjonalnym, ale jego stylistyka jest zupełnie inna, oryginalna. Cała bryła budynku wykończona jest jednym materiałem - wszystkie ściany obłożone są płytkami klinkierowymi. Otwory okienne poszerzone dodatkowymi okładzinami z drewna tworzą wycięcia w tej jednolitej ceglanej bryle. Dwuspadowy dach z płaskiej dachówki pozbawiony okapów stanowi zamknięcie kompozycji.

MATERIAŁY:

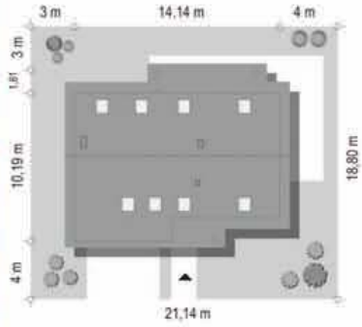
Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: płytki klinkierowe na styropianie
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	137,32 m²
Powierzchnia zabudowy	131,95 m²
Wysokość budynku	8,18 m (8,48 m)
Kąt nachylenia	40 stopni
Wymiary działki	22,14 x 18,80 m

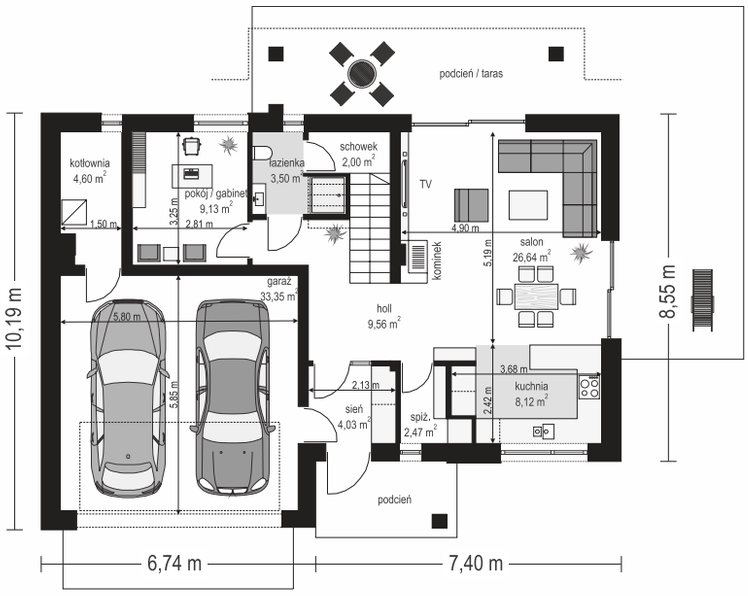


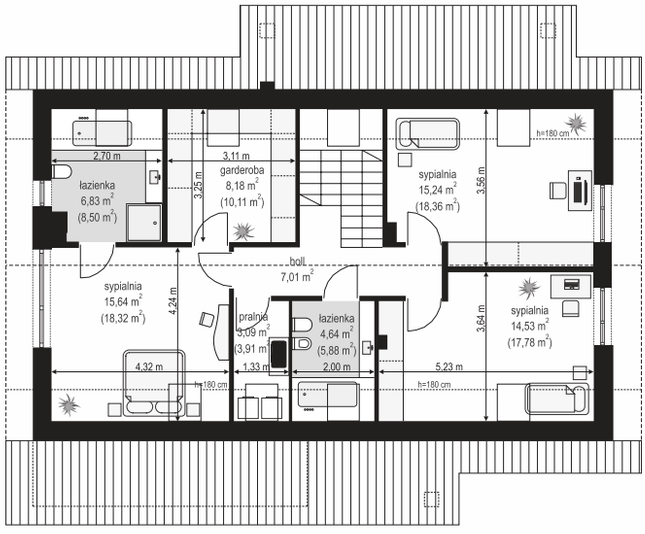
BIBA

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Biba jest kolejną wersją projektu z kolekcji „roztańczonych" domów, czyli : Party, Party 2, Fokstrot, Rumba, Salsa, Samba, Tango. Jest on wariantową wersją projektu Party, z dachami spadzistymi nad wystającymi z głównej bryły domu : garażem i zadaszeniem tarasu. Projekt na działkę gdzie plan miejscowy zakazuje stosowania daszków płaskich. Biba - to dom parterowy z poddaszem użytkowym, dla cztero-pięcioosobowej rodziny.

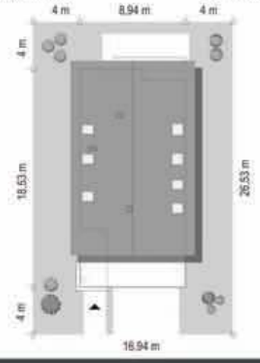
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: Teriva
Elewacje: płytki klinkierowe na styropianie
Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**158,62 m²**
Powierzchnia zabudowy	**150,37 m²**
Wysokość budynku	**8,35 m (8,55 m)**
Kąt nachylenia	**40 stopni**
Wymiary działki	**16,94 x 26,53 m**



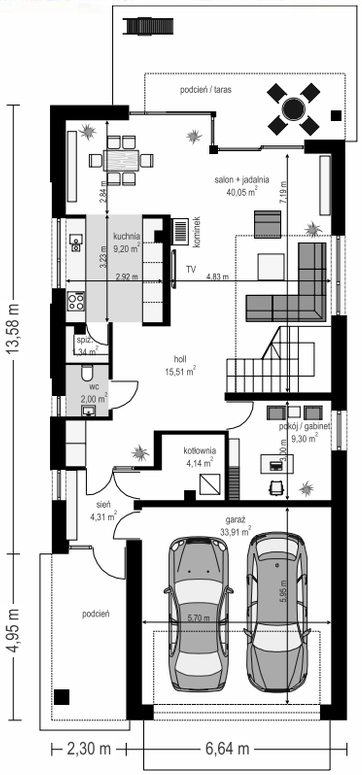


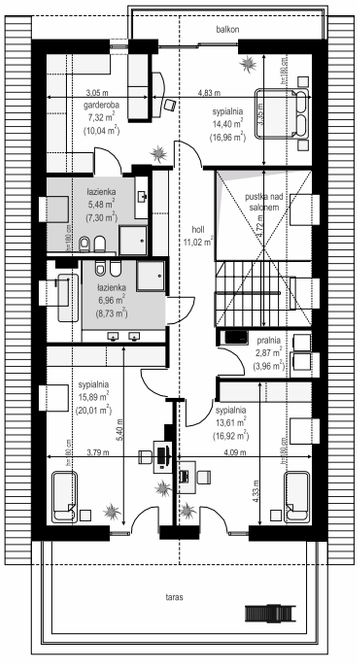
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

SALSA









OPIS:

Salsa to jeden z projektów z serii domów wywodzących się z projektu „Party" (Party, Party 2, Rumba, Biba, Fokstrot, Samba, Tango). Salsa to dom jednorodzinny przeznaczony dla cztero-sześcioosobowej rodziny. Dom parterowy z poddaszem użytkowym, o prostej bryle przykrytej dwuspadowym dachem, z wystającą nieco poza główną bryłę parterową częścią garażu. Projekt przeznaczony jest na wąską działkę, która nie pozwala na budowę budynku o szerokiej elewacji frontowej.

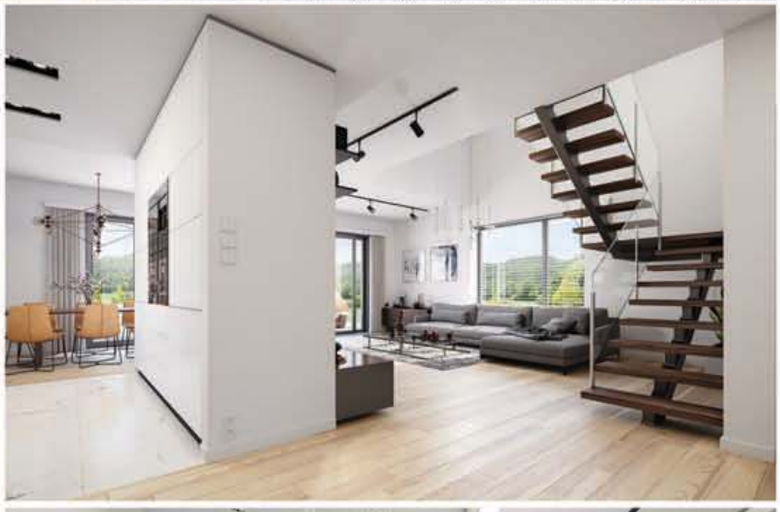
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: żelbetowy monolityczny
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd







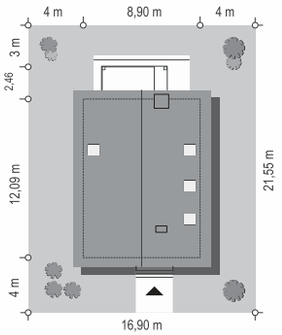




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

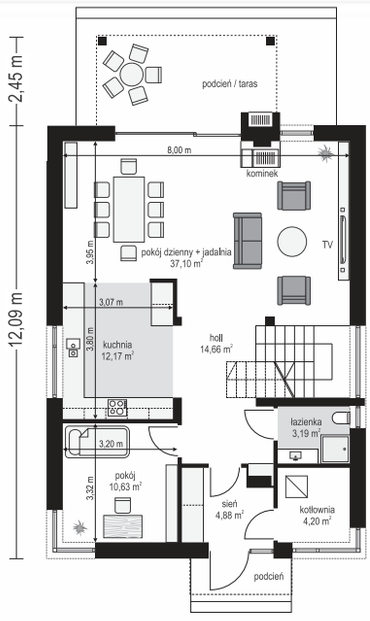
Powierzchnia użytkowa	145,44 m²
Powierzchnia zabudowy	107,60 m²
Wysokość budynku	8,73 m (9,00 m)
Kąt nachylenia	45 stopni
Wymiary działki	16,90 x 21,55 m

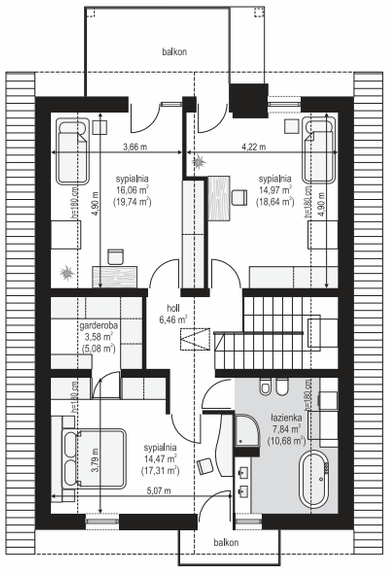




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

MIEJSKI 2









OPIS:

Miejski 2 to dom zbudowany na planie prostokąta , przykryty dwuspadowym dachem z okapami, o prostej sylwetce, nowoczesnej architekturze i stylistyce, w tradycyjnej bryle typowego „dachowca". To co wyróżnia architekturę budynku i sprawia jest ona oryginalna, to ciekawe detale urozmaicające elewacje , oraz wnętrze domu . Front budynku to ścian szczytowa , podzielona zmieniającą się kolorystyką ścian na dwa poziome pasy. Kontrastowy ciemny tynk podkreśla strefę wejściową do domu .

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







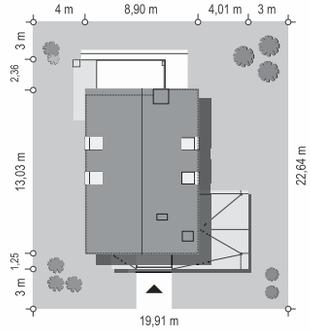




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

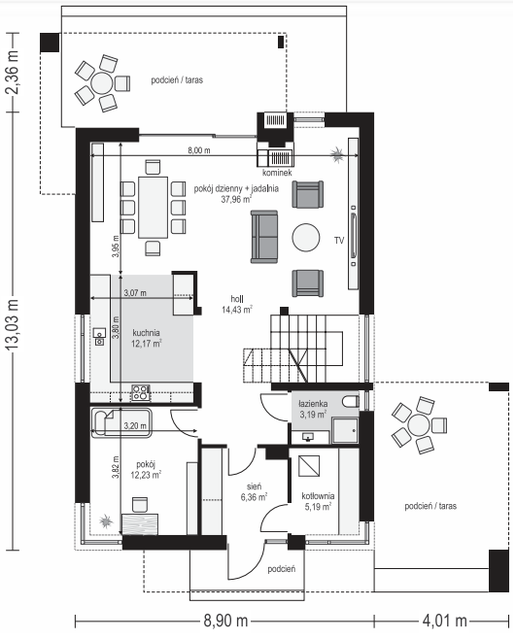
Powierzchnia użytkowa	**148,08 m²**
Powierzchnia zabudowy	**113,59 m²**
Wysokość budynku	**8,73 m (9,00 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**19,91 x 22,64 m**

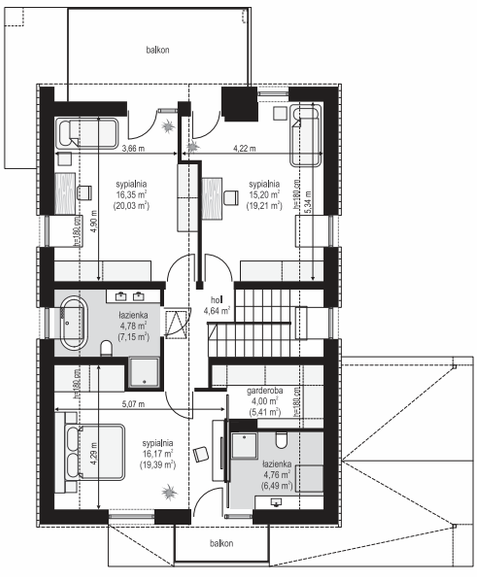




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

MIEJSKI 3









OPIS:

Miejski 3 to budynek na planie prostokąta, przykryty dwuspadowym dachem bez okapów, o bardzo prostej sylwetce, nowoczesnej architekturze i stylistyce „domu stodoły" - jednak z podniesionymi ścianami kolankowymi, dla zapewnienia maksymalnego wykorzystania powierzchni poddasza użytkowego budynku. Zewnętrzny design budynku to połączenie prostoty, czystości formy i ciekawych architektonicznych detali i smaczków.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

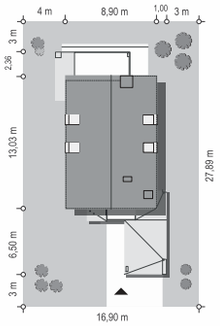
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**148,08 m²**
Powierzchnia zabudowy	**113,59 m²**
Wysokość budynku	**8,73 m (9,00 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**16,90 x 27,89 m**

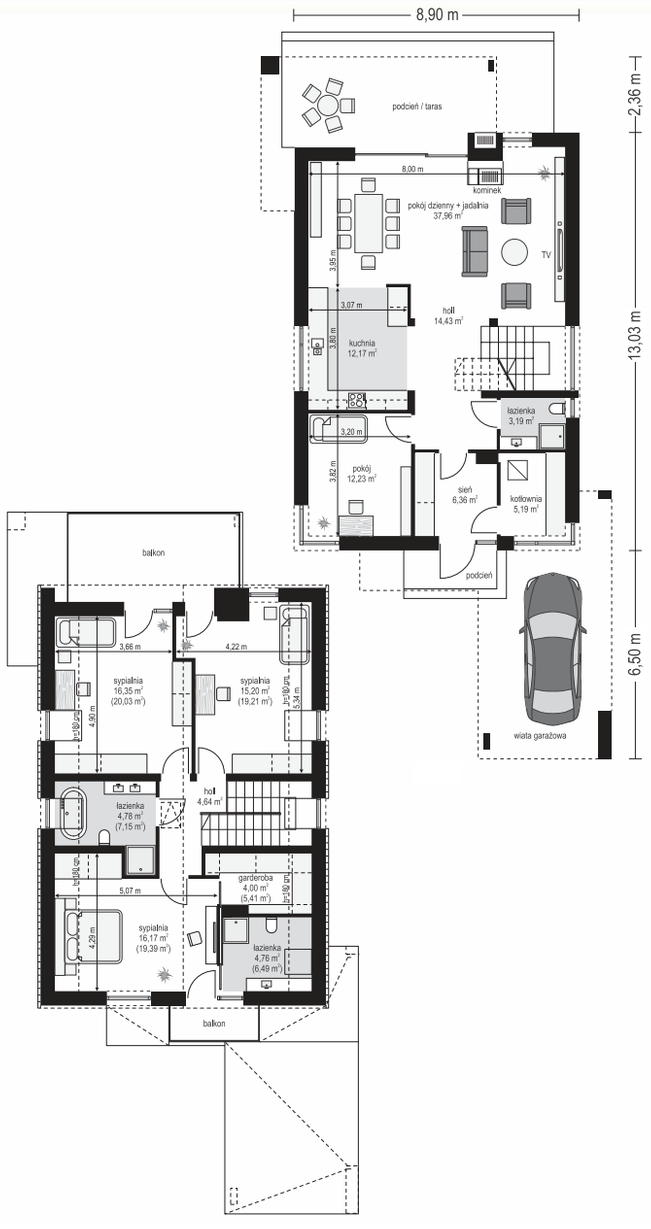


MIEJSKI 4

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**







OPIS:

Miejski 4 to budynek jednorodzinny parterowy z poddaszem użytkowym zaprojektowany na planie prostokąta, o smuktej sylwetce, nadający się doskonale na wąską parcelę. Dom przykryty jest dwuspadowym dachem bez okapów, o prostej bryle i nowoczesnej architekturze w modnej stylistyce „domu-stodoły". Dach domu zawieszono dość wysoko na podniesionych ścianach kolankowych , dla zapewnienia maksymalnego wykorzystania powierzchni poddasza użytkowego.

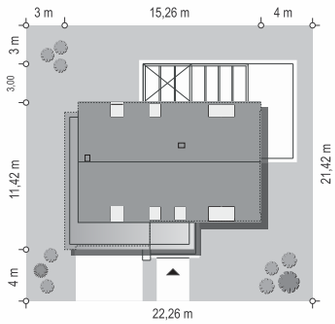
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

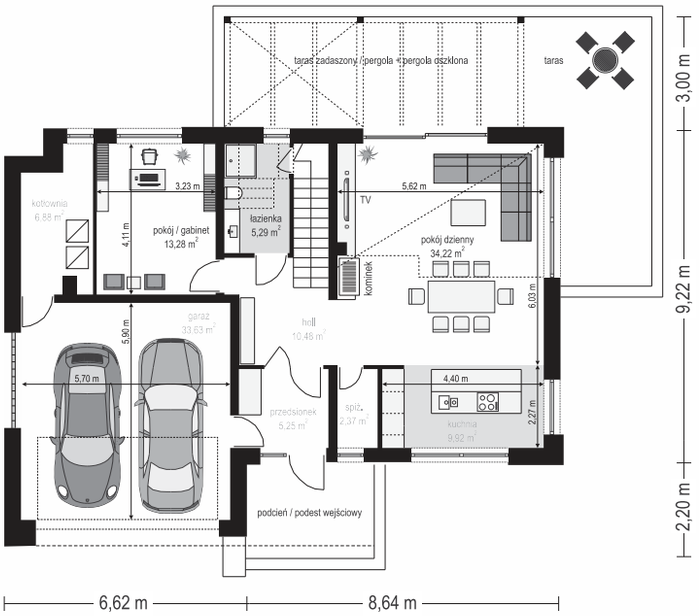
Powierzchnia użytkowa	**149,44 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,19 m²**
Wysokość budynku	**8,66 m (8,93 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**22,26 x 21,42 m**

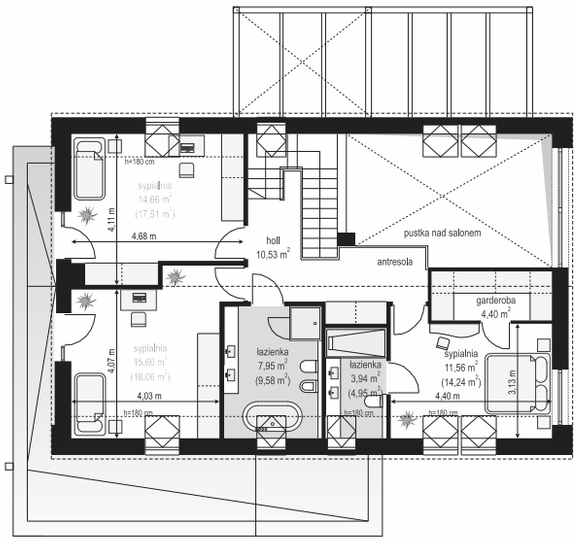




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

MAKARENA









OPIS:

Makarena to połączenie bezkompromisowej architektury, zamkniętej w nowoczesnej formie domu- stodoły, oraz funkcjonalnego parterowego domku jednorodzinnego z poddaszem użytkowym. Rzut domu na planie prostokąta, z wbudowanym parterowym garażem, wieńczy dwuspadowy symetryczny dach z wysoką ścianą kolankową poddasza. Całość bryły budynku wykończona jest blachą na rąbek stojący - zarówno połacie dachu jak i ściany elewacji bocznych.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







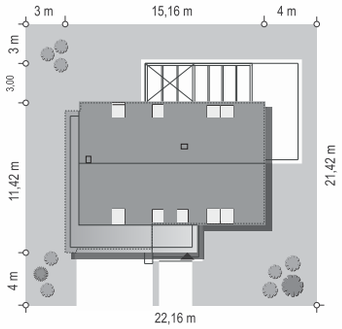




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

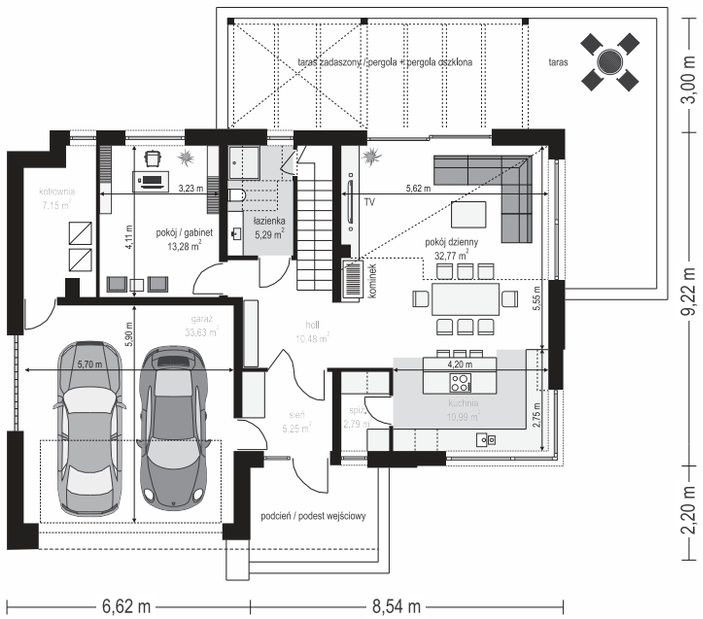
Powierzchnia użytkowa	**149,44 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,19 m²**
Wysokość budynku	**8,66 m (8,93 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**22,16 x 21,42 m**

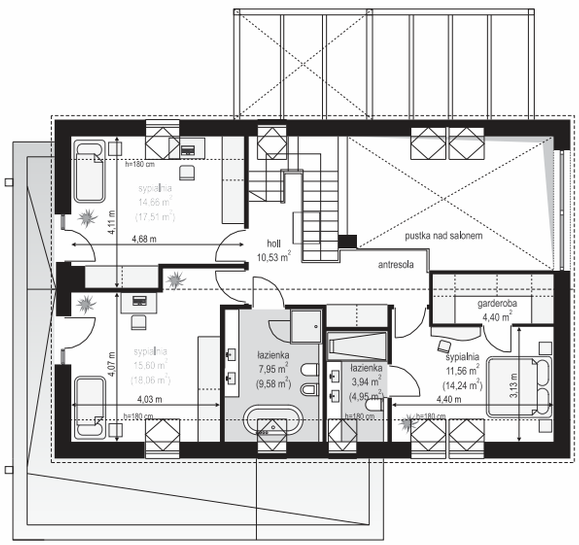




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

LAMBADA









OPIS:

Lambada to propozycja parterowego domu jednorodzinnego z poddaszem użytkowym, o nowoczesnej architekturze w stylistyce domu-stodoły. Budynek wyróżnia zwarta bryła, nowoczesna czysta architektura pozbawiona zbędnych elementów, oraz funkcjonalne wnętrze. Prostokątny rzut domu, z wbudowanym parterowym garażem, wieńczy dwuspadowy symetryczny dach z wysoką ścianą kolankową poddasza.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd





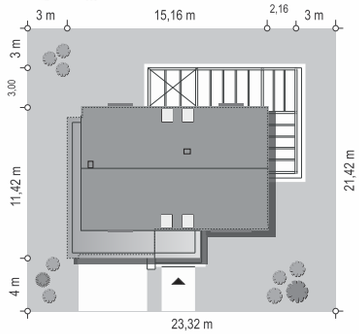




eprasa.pl/04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

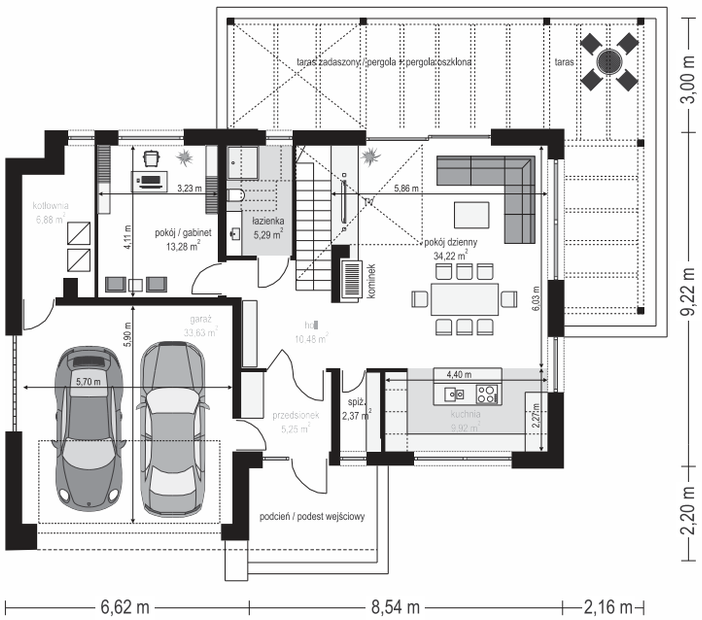
Powierzchnia użytkowa	149,44 m²
Powierzchnia zabudowy	152,19 m²
Wysokość budynku	8,66 m (8,93 m)
Kąt nachylenia	42 stopnie
Wymiary działki	23,32 x 21,42 m

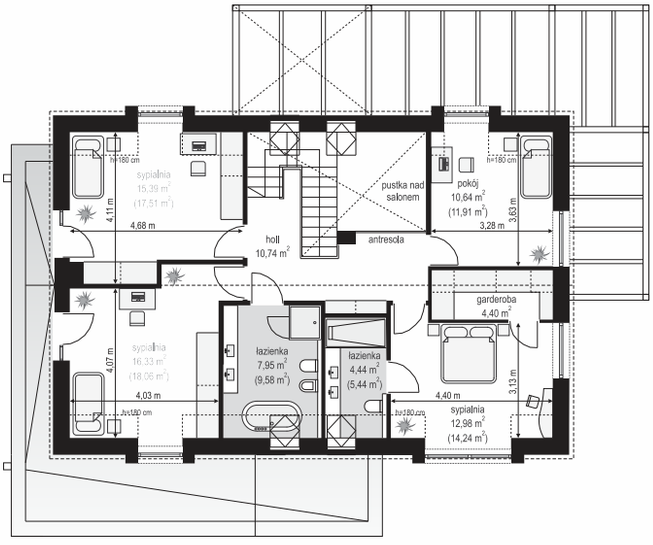




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

BOLERO









OPIS:

Bolero to propozycja praktycznego, funkcjonalnego domu jednorodzinnego , parterowego z poddaszem użytkowym, o nowoczesnej architekturze, w popularnej stylistyce domu-stodoły. Budynek wyróżnia zwarta bryła, nowoczesne detale architektoniczne i funkcjonalne wnętrze. Prostokątny plan, z wbudowanym częściowo garażem przykryto dwuspadowym symetrycznym dachem z wysoką ścianą kolankową poddasza.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: płytki klinkierowe i elewacja drewniana
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







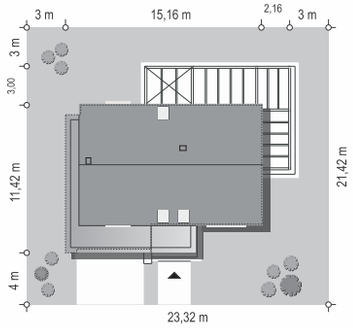




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

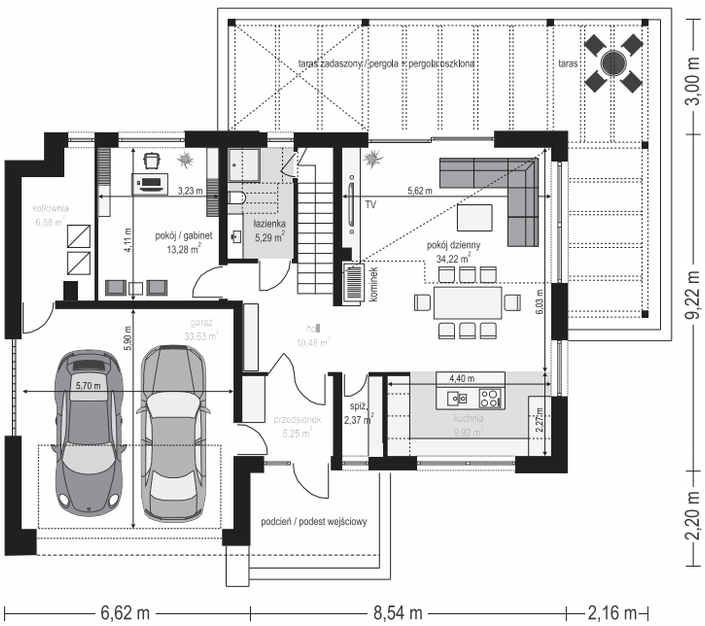
Powierzchnia użytkowa	**149,44 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,19 m²**
Wysokość budynku	**8,66 m (8,93 m)**
Kąt nachylenia	**42 stopnie**
Wymiary działki	**23,32 x 21,42 m**

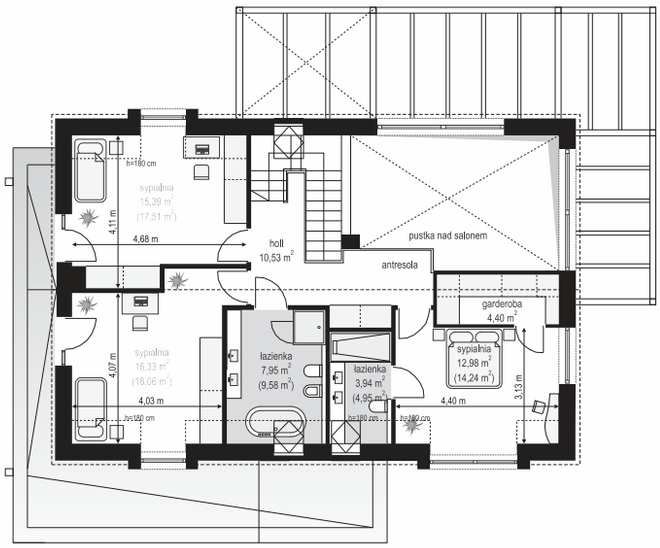




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

MAMBO









OPIS:

Mambo to propozycja praktycznego, funkcjonalnego domu jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym, o nowoczesnej architekturze, w popularnej stylistyce domu-stodoły. Bryła budynku i zastosowane detale architektoniczne tworzą nastrój komfortowej wygodnej podmiejskiej willi. Ciekawie zaprojektowane narożne przeszklenia salonu z pustką i antresolą, przełamują monotonię i oczywistość rozwiązań typowych dla domu parterowego z poddaszem i wprowadzają efekt jak w budynku piętrowym.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







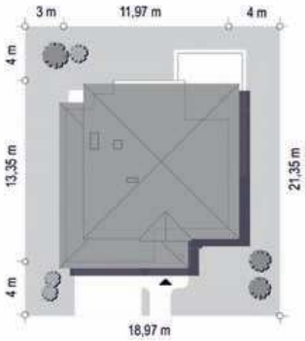




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

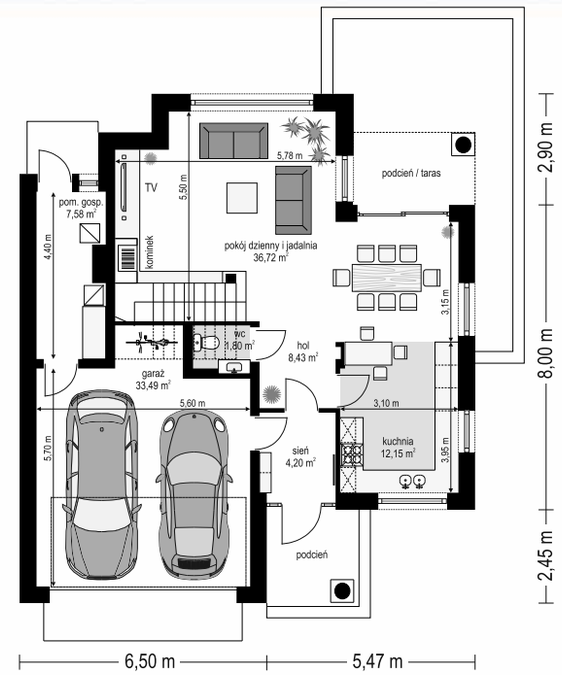
Powierzchnia użytkowa	**134,49 m²**
Powierzchnia zabudowy	**131,31 m²**
Wysokość budynku	**8,75 m (9,10 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**18,97 x 21,35 m**

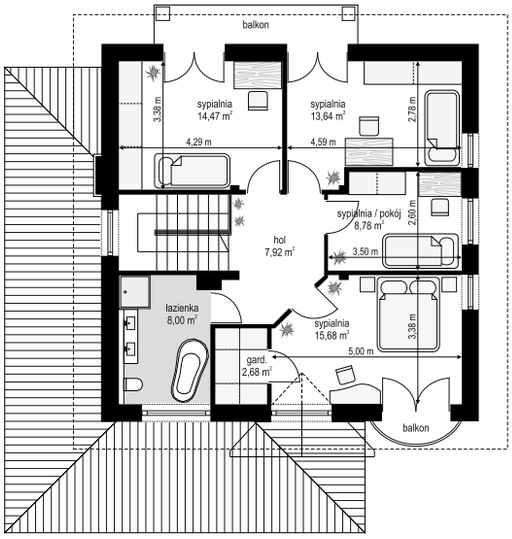




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA DIAMENTOWA









OPIS:

Willa diamentowa, którego idea zrodziła się w głowie jednego z naszych Klientów takich jak Państwo. Klient zadzwonił do nas pewnego dnia i powiedział: „macie ładne parterowe domy z serii Willa parkowa, czy Dom na parkowej, ale ja chciałbym dom piętrowy, nie za duży, najlepiej podobny do projektu Szmaragd, ale o klasycznej architekturze i wyglądzie jak Willa parkowa. Postanowiliśmy spełnić to życzenie i w ten sposób powstał nowy projekt: Willa diamentowa

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

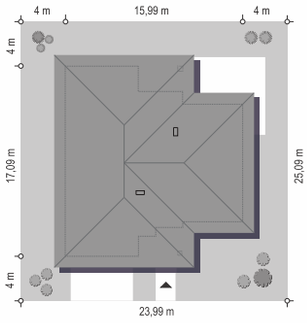
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**140,03 m²**
Powierzchnia zabudowy	**220,01 m²**
Wysokość budynku	**6,81 m (7,11 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**23,99 x 25,09 m**

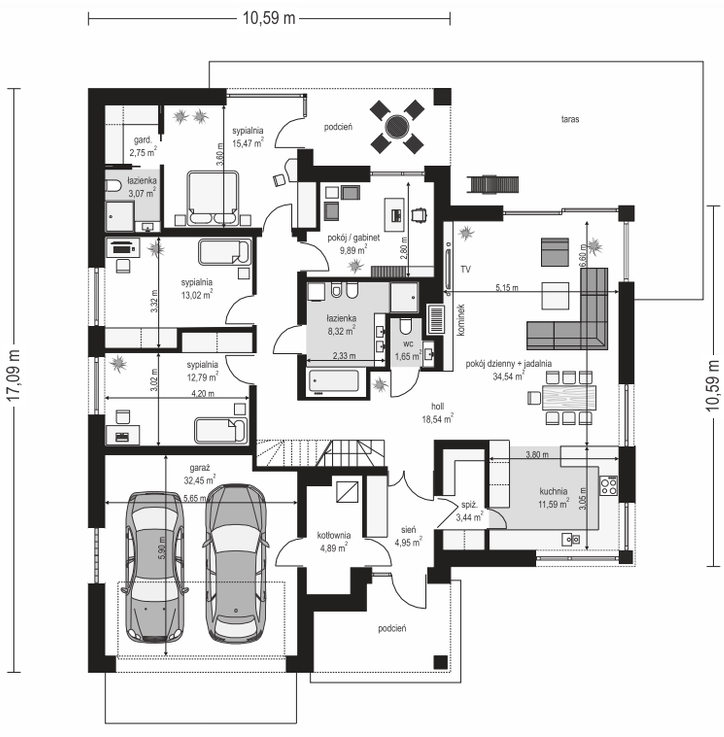


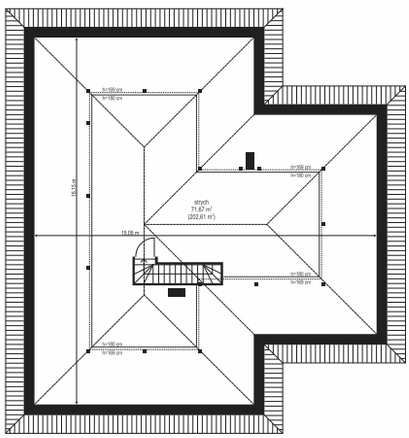
DOSKONAŁY 2

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Doskonały 2 jest to projekt przeznaczony jest dla cztero-pięcioosobowej rodziny. Od podstawowego modelu różni się wyższym dachem, a co za tym idzie większym strychem, który może zostać adaptowany na poddasze. Domek zaprojektowano jako rozłożystą parterową bryłę zbudowaną na planie litery T, z garażem i podcieniem wejściowym od frontu, oraz podcieniem ogrodowym przykrywającym taras od strony elewacji tylnej. Duże przeszklenia okien, okładziny klinkierowe ścian, i fragmenty elewacji wykończone drewnem.

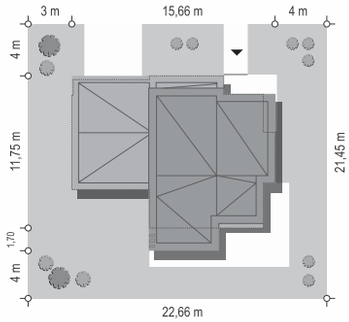
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

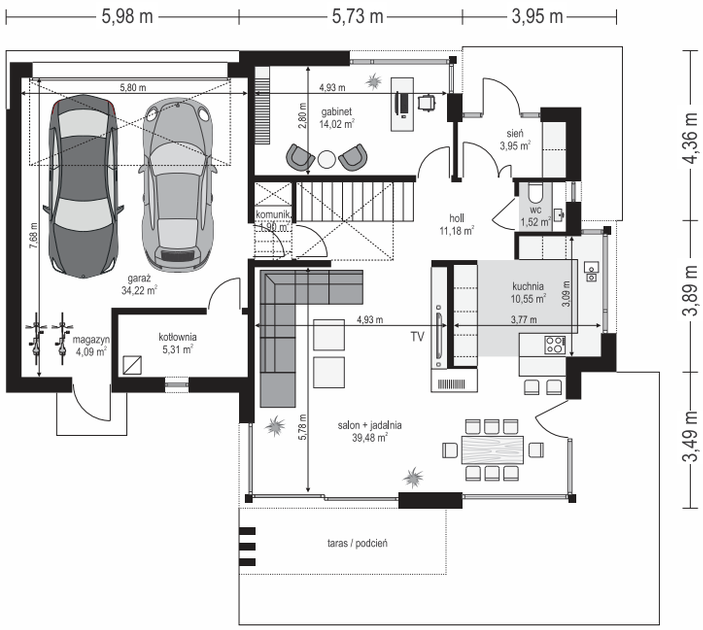
Powierzchnia użytkowa	**159,81 m²**
Powierzchnia zabudowy	**152,83 m²**
Wysokość budynku	**6,80 m (7,00 m)**
Kąt nachylenia	**dach płaski**
Wymiary działki	**22,66 x 21,45 m**

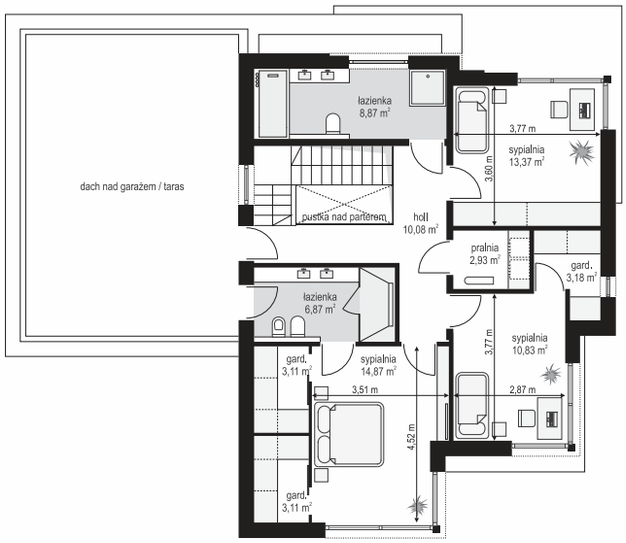




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

QUBIK









OPIS:

Qubik projekt nowoczesnego domu jednorodzinnego piętrowego, z płaskim dachem, przeznaczony dla 4-5 osobowej rodziny. Prostopadłościenna bryła złożonej z kilku przenikających się ze sobą bloków, tworzących interesującą harmonijną sylwetkę. - z zaakcentowanym wejściem w narożniku elewacji frontowej, oraz z zawieszonym nad tarasem fragmentem piętra, tworzącym podcień. Dom otwarto maksymalnie dużymi przeszkleniami na stronę ogrodu, łącząc salon i sypialnie z otoczeniem.

MATERIAŁY:

Fundamenty: płyta fundamentowa
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki silikatowe + styropian
Strop: monolityczny betonowy nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dach płaski

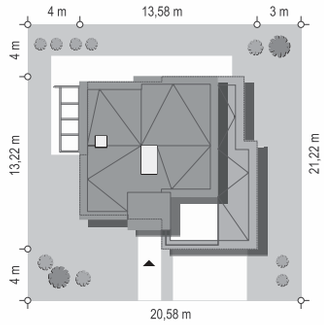
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83



Powierzchnia użytkowa	165,03 m²
Powierzchnia zabudowy	153,13 m²
Wysokość budynku	7,05 m (7,25 m)
Kąt nachylenia	dach płaski
Wymiary działki	20,58 x 21,22 m

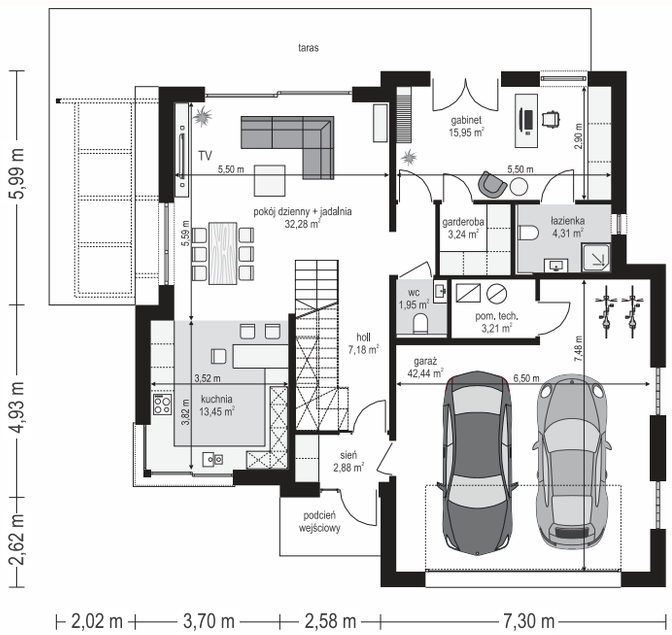


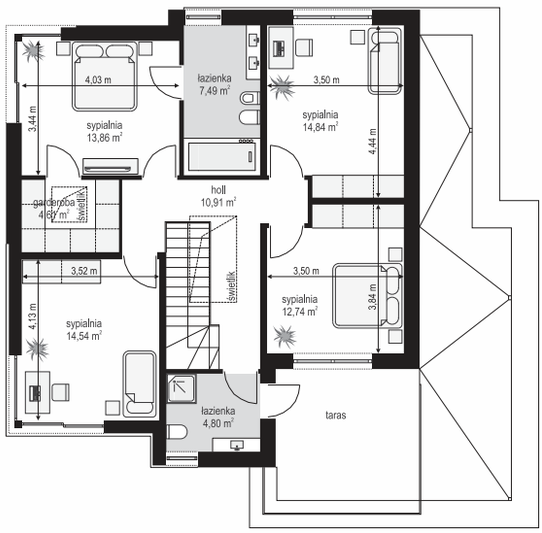
QUBIK 4

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Qubik 4 jest to projekt nowoczesnego piętrowego domu jednorodzinnego z przeznaczeniem dla rodziny 4-6 osobowej. Dom został zaprojektowany na planie zbliżonym do kwadratu, z wbudowanym dwustanowiskowym garażem. Budynek składa się z kilku przenikających się wzajemnie prostopadłościennych brył i zwieńczony jest dachem płaskim. Elewację frontową zdobi wystający nad podestem wejściowym wykusz, ściany podzielone poziomymi pasami i duże przeszklenia pomieszczeń na parterze i piętrze.

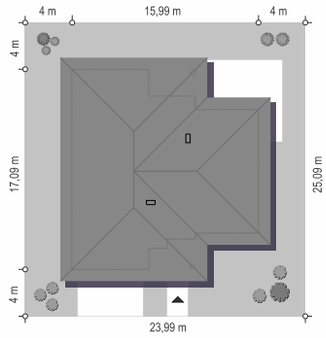
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki silikatowe + styropian
Strop: monolityczny betonowy nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy / płyta / deska elewacyjna
Pokrycie dachu: papa + warstwa dociskowa z kruszywa

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

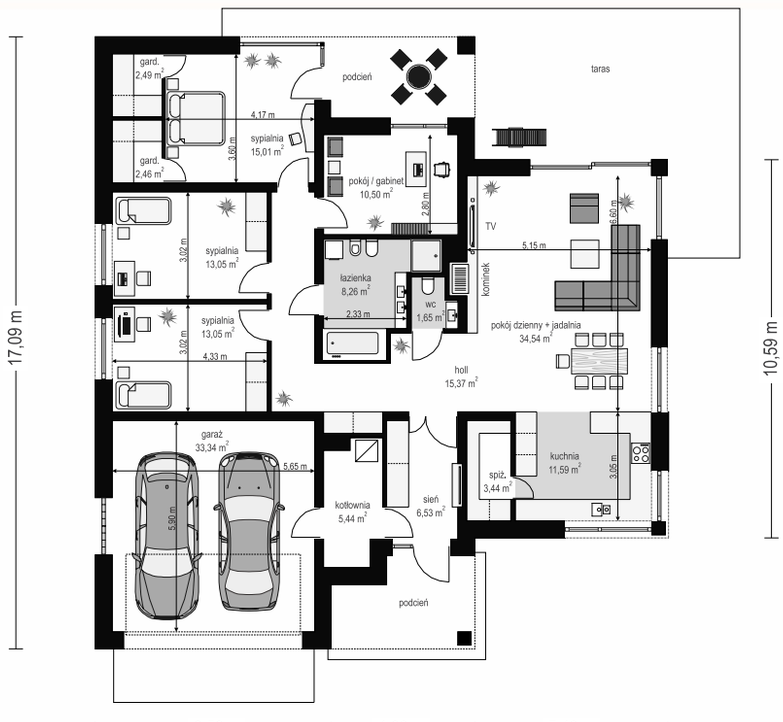
Powierzchnia użytkowa	**137,95 m²**
Powierzchnia zabudowy	**220,01 m²**
Wysokość budynku	**6,13 m (6,33 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**23,99 x 25,09 m**

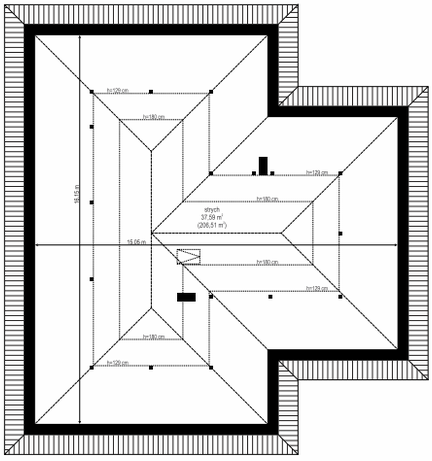




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOSKONAŁY









OPIS:

Doskonały to projekt domu jednorodzinnego, parterowego, przeznaczonego dla cztero-pięcioosobowej rodziny. Rzut budynku został oparty na planie litery T. Bryła przekryta jest łagodnym wielospadowym dachem. Nowoczesna architektura domu koresponduje z funkcjonalnie zaprojektowanym wnętrzem. Elewacje zostały przedzielone na wysokości nadproży okien poziomym pasem otaczającym cały dom.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: Teriva
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







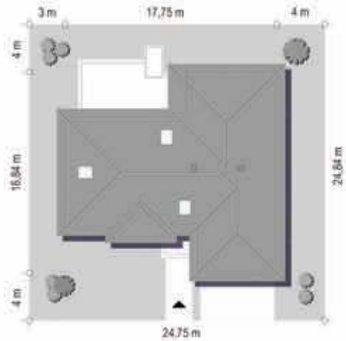




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

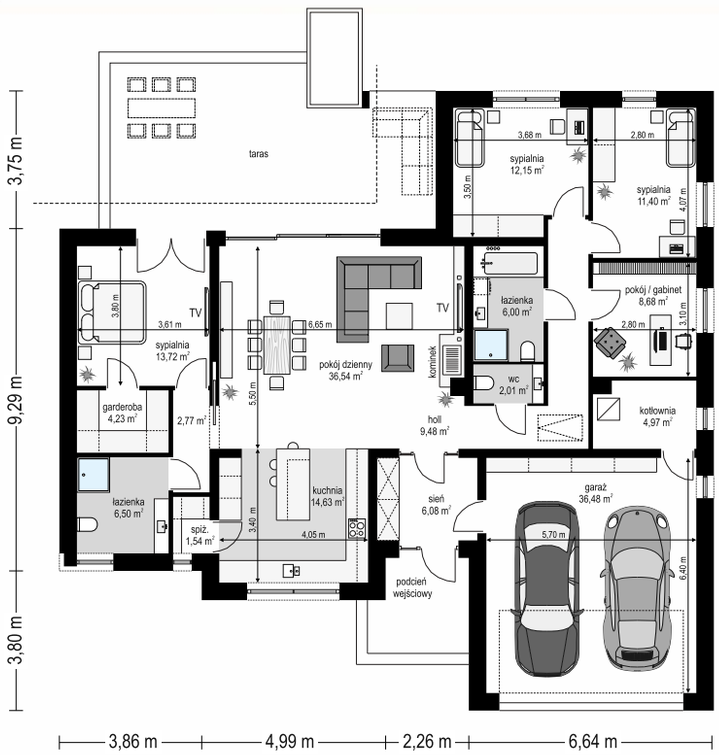
Powierzchnia użytkowa	**135,75 m²**
Powierzchnia zabudowy	**221,61 m²**
Wysokość budynku	**6,26 m (6,51 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**24,75 x 24,84 m**





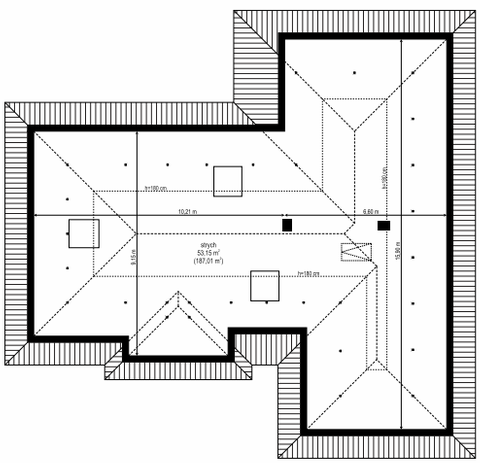
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA PARTEROWA 2









OPIS:

Willa parterowa 2 jest nieco mniejszą wersją projektu „Willa parterowa", idealny dla Inwestorów zamierzających budować dom o powierzchni użytkowej do 140 m2 + garaż. Projekt jest przeznaczony dla 4- 5cioosobowej rodziny. Dom jest parterowy, zbudowany na planie litery T, przykryty czterospadowym dachem, z dobudówkami nad garażem i sypialniami. Architektura budynku jest nowoczesna, a zarazem powściągliwa w formie i logiczna.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







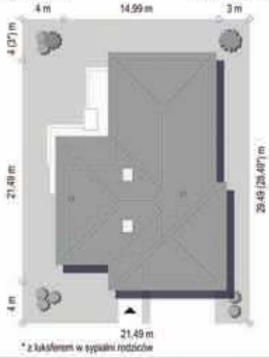




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

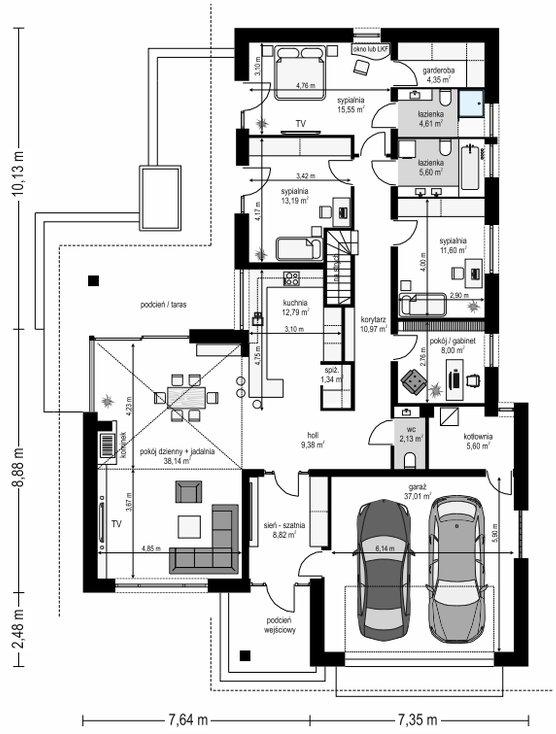
Powierzchnia użytkowa	**146,47 m²**
Powierzchnia zabudowy	**238,92 m²**
Wysokość budynku	**6,77 m (7,02 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**21,99 x 29,49 m**

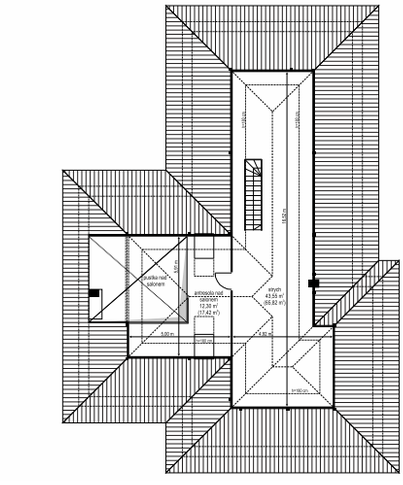




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

UROCZY









OPIS:

Uroczy to parterowy dom jednorodzinny o wdzięcznej nazwie dla 3-5cioosobowej rodziny. Budynek został zaprojektowany na planie litery „T". Jego rozłożysty plan parteru, na którym zmieszczono wszystkie funkcje domu przykryto wielospadowym dachem kryjącym przestronny strych. Dom został zaprojektowany w taki sposób, aby nadawał się do zastosowania zarówno na działkę z wjazdem od północy, jak i od południa, od nasłonecznionej strony.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny żelbetowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

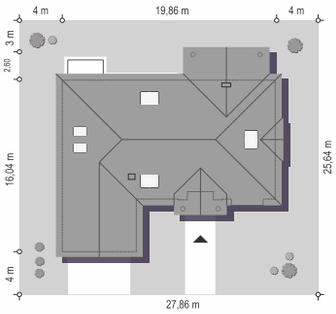
eprasa.pl 04c2715bfd

MG Projekt

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83



Powierzchnia użytkowa	**165,77 m²**
Powierzchnia zabudowy	**254,32 m²**
Wysokość budynku	**7,56 m (7,86 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**27,86 x 25,64 m**

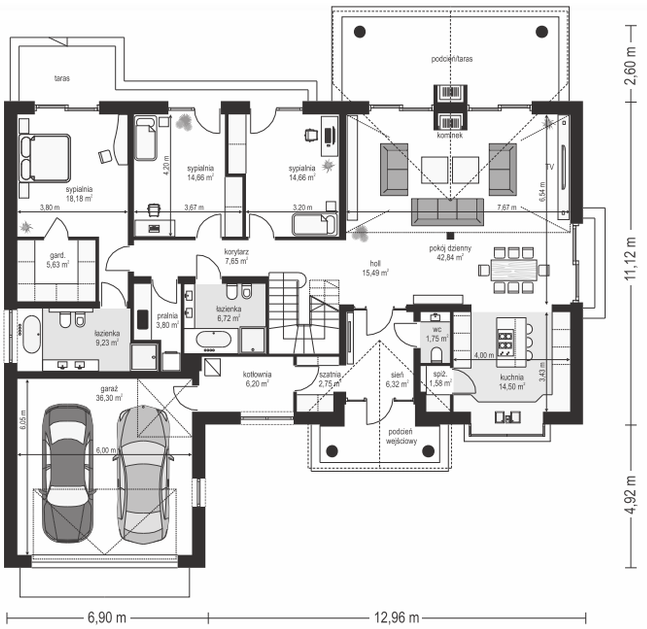


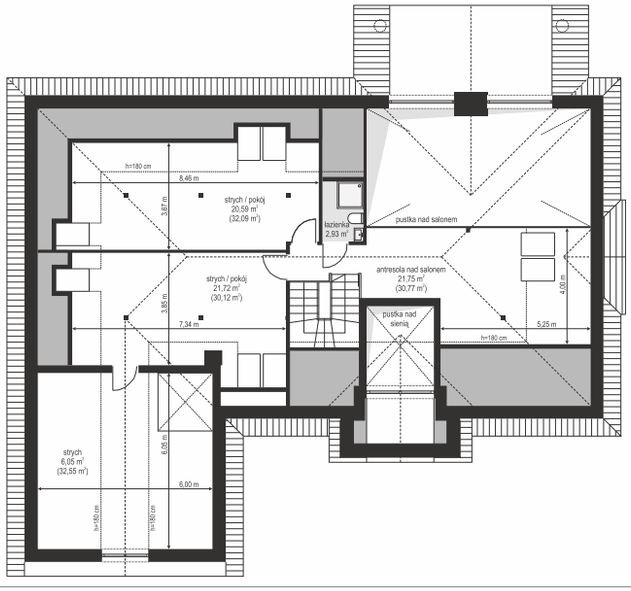
WILLA PARKOWA 4

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Willa Parkowa 4 nawiązuje do tradycji, ale w bardziej nowoczesnym współczesnym ujęciu. Front domu ozdabia piękny półtora kondygnacyjny portyk wejściowy, z bocznymi przeszkleniami drzwi wejściowych i łukowym naświetlem. Reprezentacyjne drzwi wejściowe zapraszają do wnętrza willi, od strony ogrodu atrakcję stanowią duże przeszklenia z poszczególnych pokoi, w tym największe wysokie przeszklenie salonu z pustką, otwierające się na zadaszony taras i ogród.

MATERIAŁY:

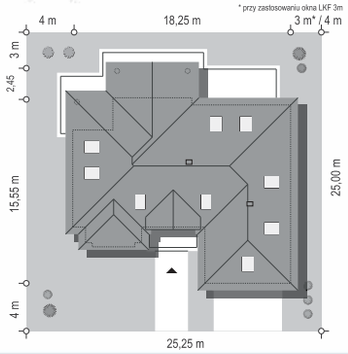
Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny żelbetowy nad parterem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl/04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**169,90 m²**
Powierzchnia zabudowy	**223,39 m²**
Wysokość budynku	**7,62 m (7,92 m)**
Kąt nachylenia	**38 stopni**
Wymiary działki	**25,25 x 25,00 m**

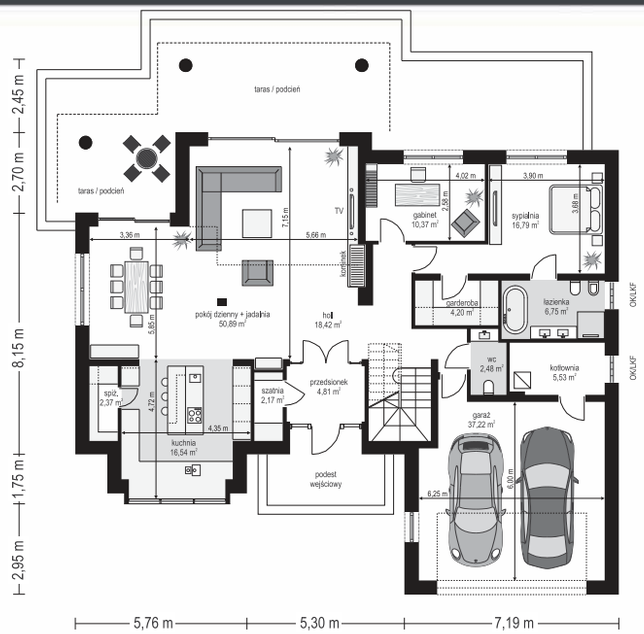
* przy zastosowaniu okna LKF 3m

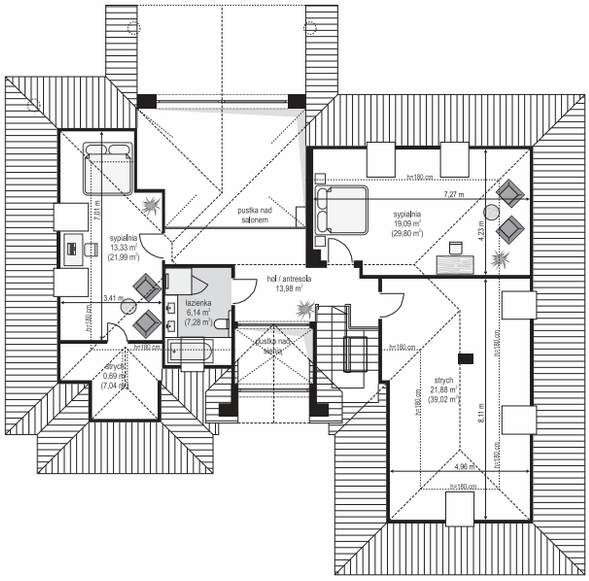




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA PARKOWA 10









OPIS:

Projekt domu Willa Parkowa 10 jest to projekt parterowego domu jednorodzinnego z poddaszem użytkowym, zbudowanego na planie prostokąta, z dobudowanymi częściami garażu i wystających salonu i kuchni. Całość bryły budynku przykrywa wielospadowy dach kryty dachówką ceramiczną. Willa Parkowa 10 to bardzo dobra propozycja projektu dla Inwestorów planujących budowę komfortowego reprezentacyjnego domu o klasycznej ponadczasowej architekturze, wyróżniającego się spośród tysięcy domów bez wyrazu i stylu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







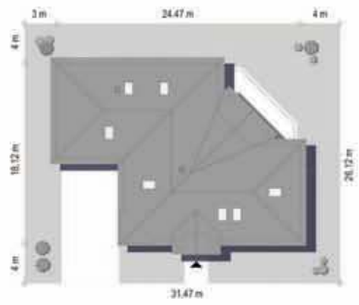




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

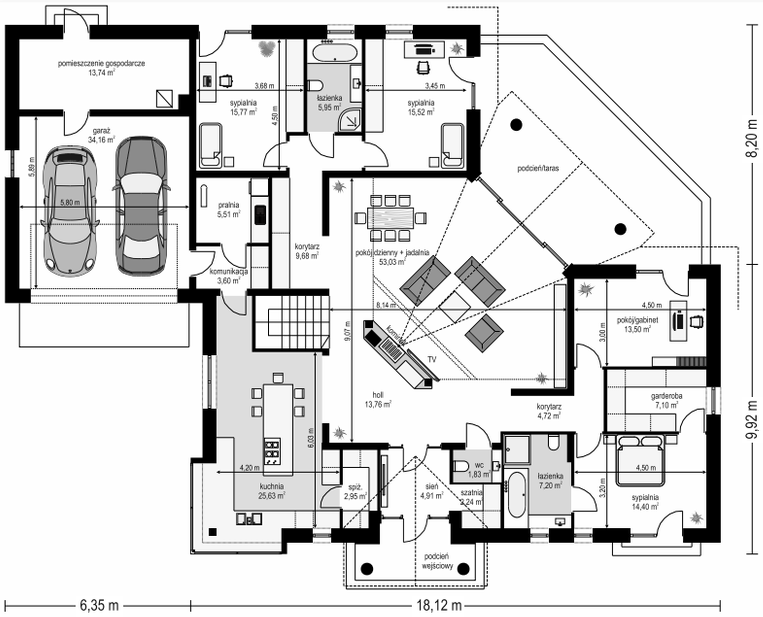
Powierzchnia użytkowa	**207,29 m²**
Powierzchnia zabudowy	**314,68 m²**
Wysokość budynku	**6,35 m (6,65 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**31,47 x 26,12 m**

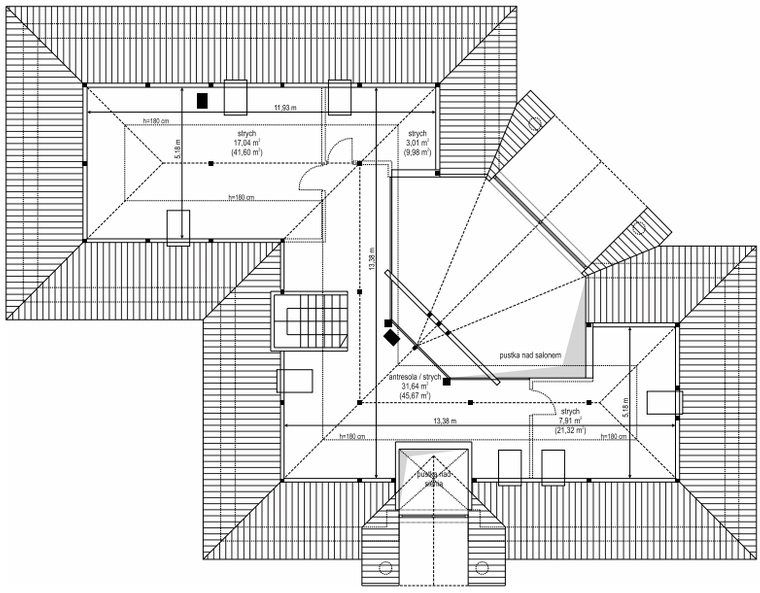




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA PARKOWA 6









OPIS:

Willa Parkowa 6 jest kolejną wersją projektu z cieszącej się popularnością serii Willi parkowych. Dom nawiązuje stylistycznie do pozostałych Willi parkowych, ale ma zdecydowanie inny, ciekawy rzut i układ funkcjonalny. Dom jest parterowy, z dodatkowym strychem- poddaszem, które może pozostać pustą przestrzenią nad parterem, ale też może pełnić rolę poddasza użytkowego. Bryłę zaprojektowano na planie litery „L" z dobudowaną częścią garażową.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







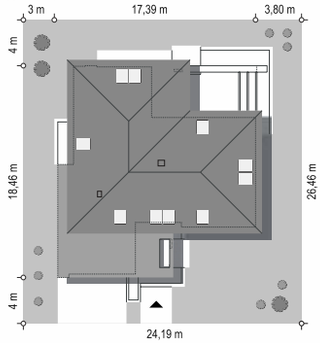




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

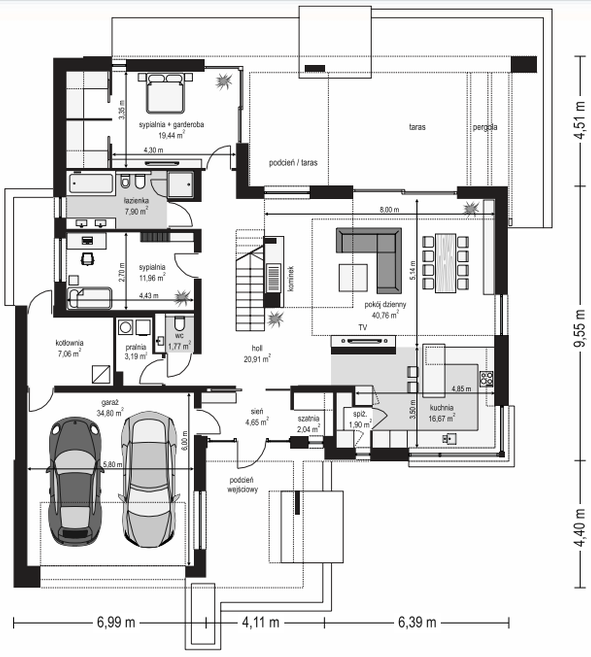
Powierzchnia użytkowa	**210,18 m²**
Powierzchnia zabudowy	**215,80 m²**
Wysokość budynku	**7,61 m (7,81 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**24,19 x 26,46 m**

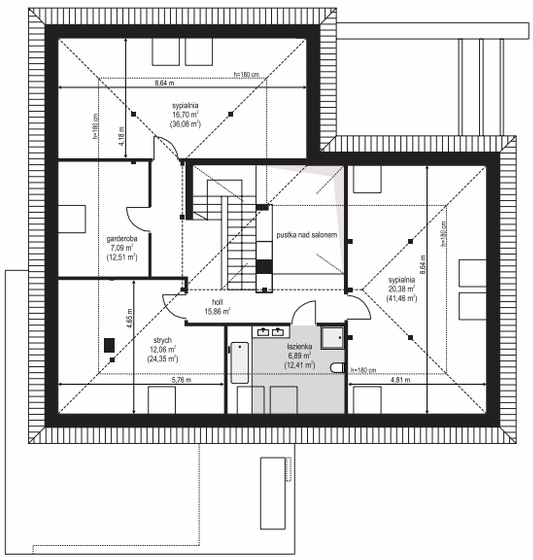




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

HIACYNT









OPIS:

Hiacynt to projekt parterowego domu z poddaszem użytkowym, zwieńczonego wielospadowym dachem, przeznaczonego dla 4-6cioosobowej rodziny. Architektura domu jest nowoczesna i łączy w sobie tradycyjną bryłę ze spadzistym dachem z atrakcyjnym detalem architektonicznym. Bryłę budynku zaplanowano na planie litery „T" - poddasze przekryte jest dachem w literę „L", a fragmenty zadaszenia nad garażem, podestem wejściowym i tarasem przykryto dodatkowymi płaskimi dachami.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: żelbetowy monolityczny
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







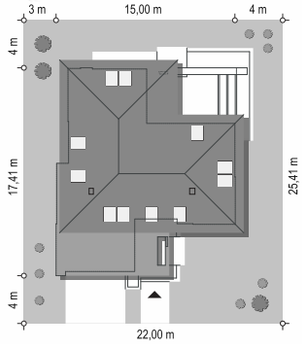




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

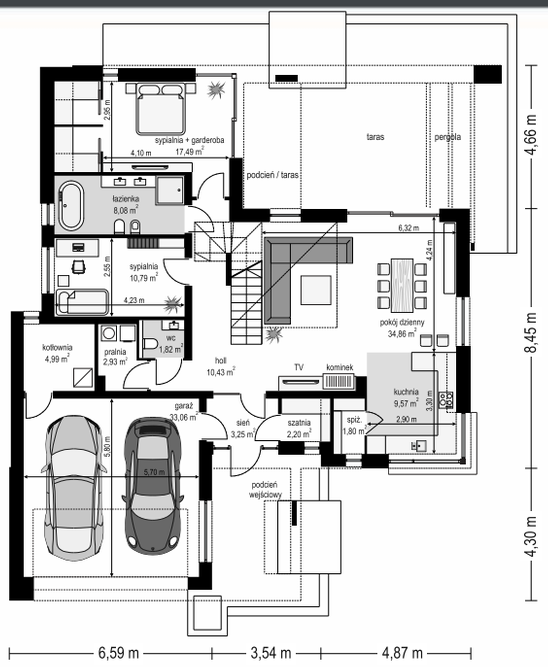
Powierzchnia użytkowa	**156,83 m²**
Powierzchnia zabudowy	**179,90 m²**
Wysokość budynku	**7,41 m (7,61 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**22,00 x 25,41 m**

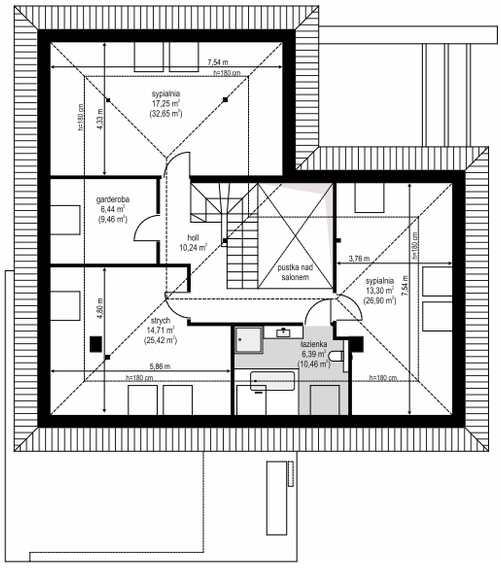




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

HIACYNT 3









OPIS:

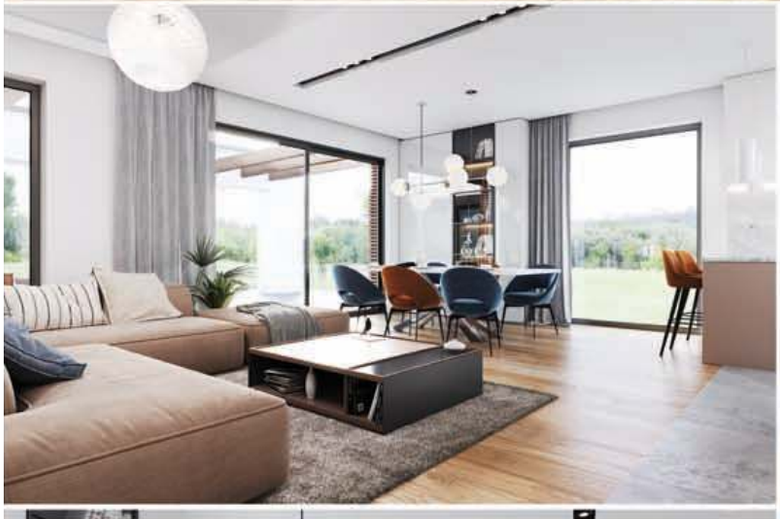
Hiacynt 3 jest wersją wariantową projektu z popularnej serii "Hiacyntów". Jest to pomniejszona wersja bazowego projektu. Dom jest też tańszy w realizacji, ale został zmniejszony w taki sposób, aby nie ustępować bardzo bazowej wersji domu pod względem estetyki, czy funkcjonalności. Budynek zaprojektowano jako parterowy z poddaszem użytkowym. Parter domu zakomponowano na planie litery "T". Dom przykryty jest wielospadowym dachem, z fragmentem płaskiego zadaszenia nad garażem.

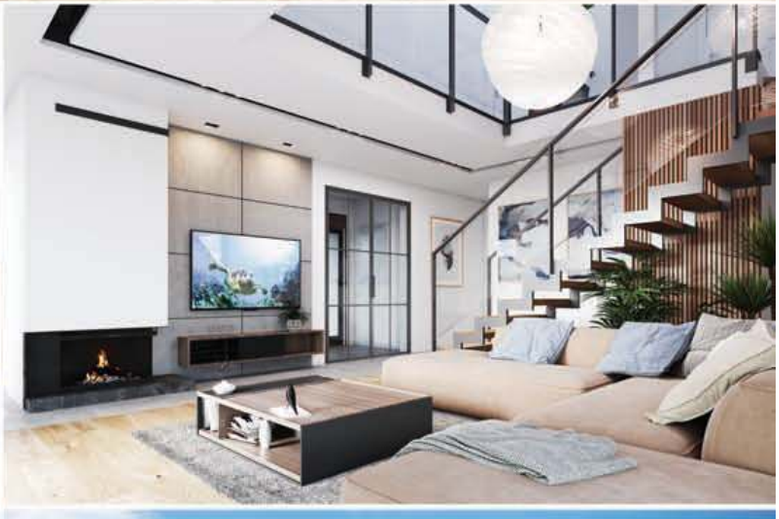
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







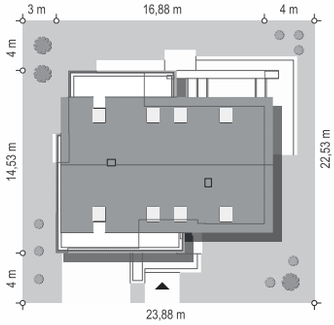




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

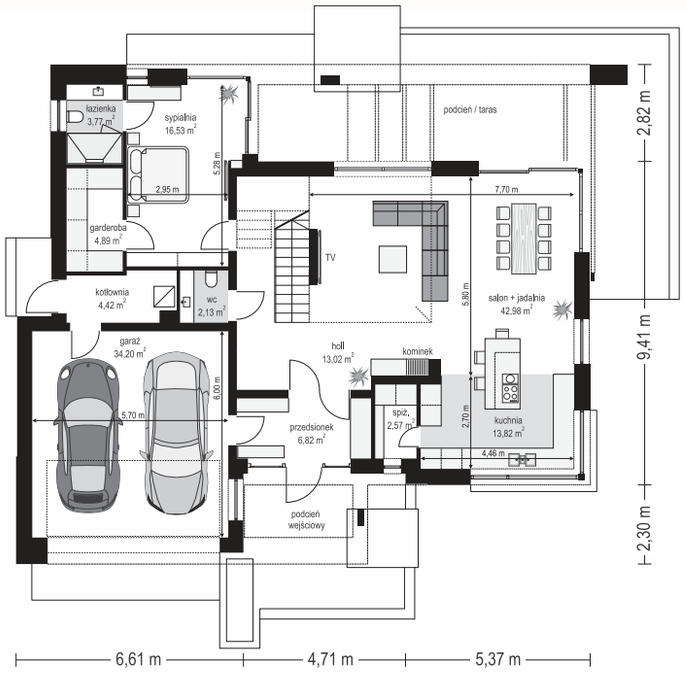
Powierzchnia użytkowa	**180,37 m²**
Powierzchnia zabudowy	**181,62 m²**
Wysokość budynku	**7,76 m (7,96 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**23,88 x 22,53 m**

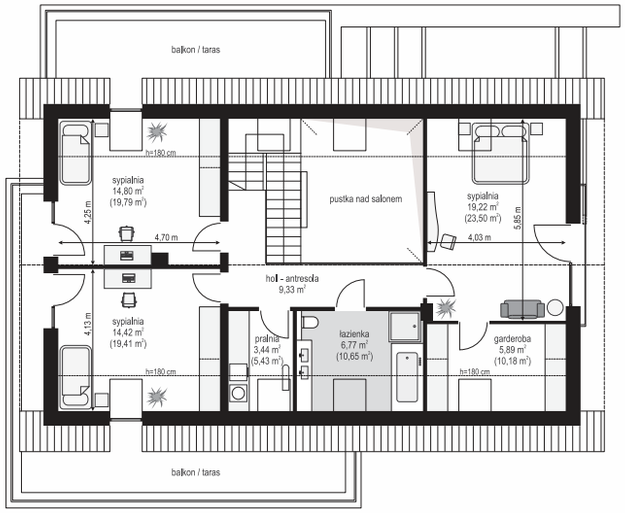




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

HIACYNT 7 B









OPIS:

Hiacynt 7 B to projekt parterowego domu z poddaszem użytkowym, do wygodnego zamieszkania dla cztero-sześcioosobowej rodziny. Bryłę budynku zaprojektowano na planie litery „T". Poddasze przykryto dwuspadowym symetrycznym dachem, pokrytym nowoczesną blachą na rąbek. Parterowe poszerzenie bryły od frontu i od tyłu domu zwieńczone zostały tarasami dostępnymi z górnego piętra. Hiacynt 7 B to dom dla osób chcących wybudować ładny, nie za duży dom jednorodzinny, o atrakcyjnej nowoczesnej architekturze i funkcjonalnym wnętrzu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

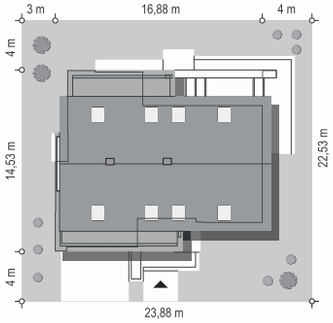
eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

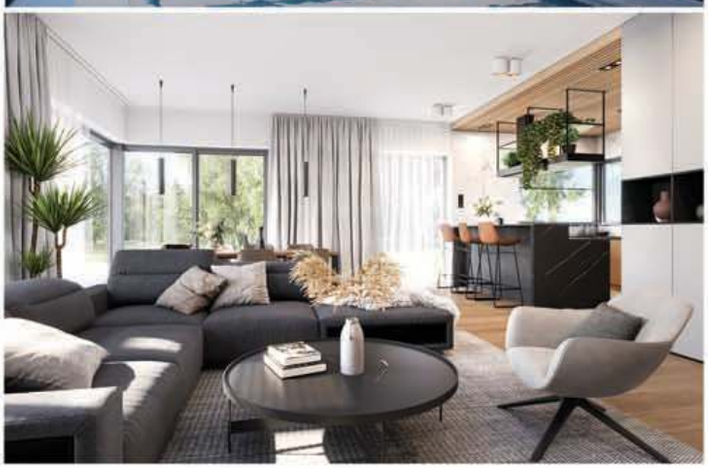
Powierzchnia użytkowa	**180,43 m²**
Powierzchnia zabudowy	**200,53 m²**
Wysokość budynku	**7,76 m (7,96 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni + dach płaski**
Wymiary działki	**23,88 x 22,53 m**

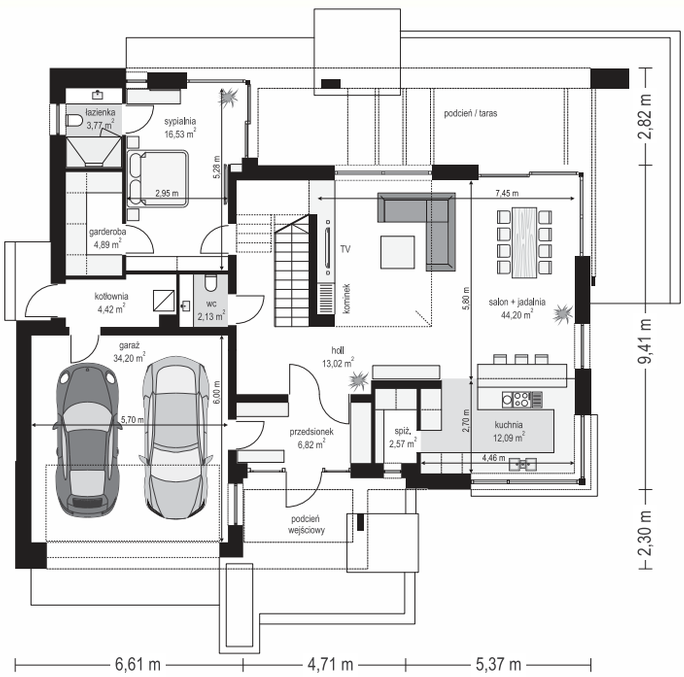


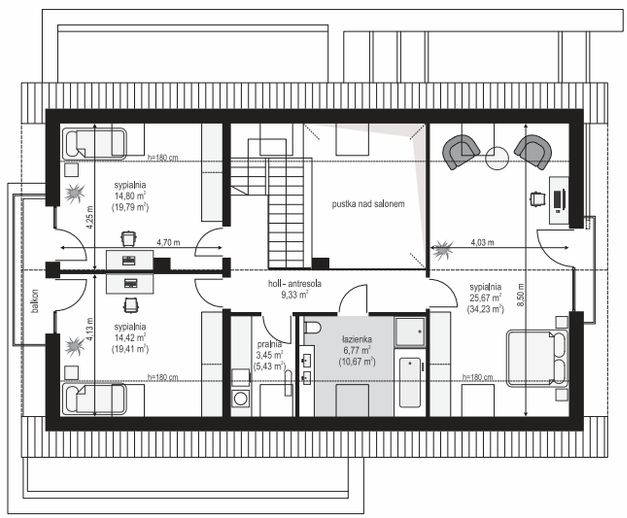
HIACYNT 7

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









OPIS:

Hiacynt 7 jest to dom parterowy z poddaszem użytkowym, przeznaczony dla cztero-sześcioosobowej rodziny. Budynek został zaprojektowany na planie litery „T" - podobnie jak pozostałe Hiacynty, jednak tym razem bryłę przykryto dwuspadowym dachem. Parterowe poszerzenia bryły zwieńczone są dachami płaskimi, które dość łatwo można zamienić na tarasy. Architektura domu łączy w sobie tradycyjną formę z nowoczesnymi rozwiązaniami,detalami i materiałami wykończeniowymi.

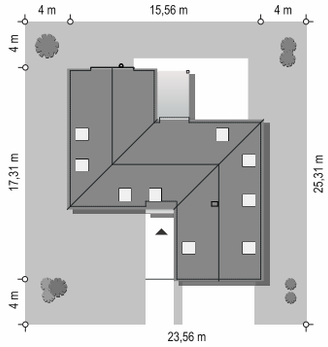
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna/lub blachodachówka

eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

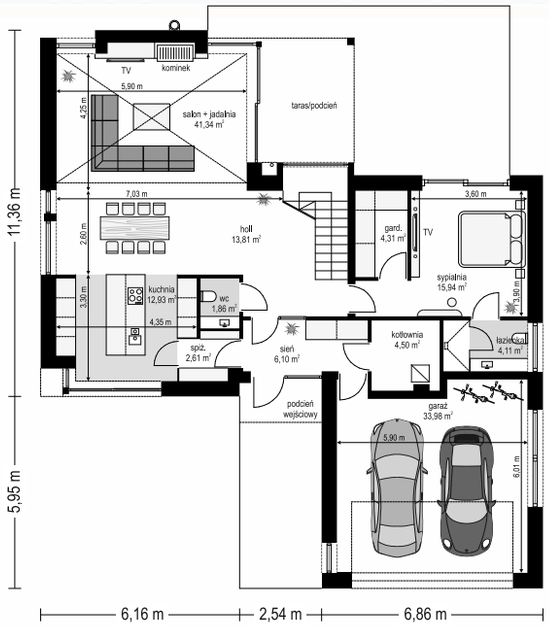
Powierzchnia użytkowa	**177,79 m²**
Powierzchnia zabudowy	**177,22 m²**
Wysokość budynku	**7,61 m (7,81 m)**
Kąt nachylenia	**45 stopni**
Wymiary działki	**23,56 x 25,31 m**

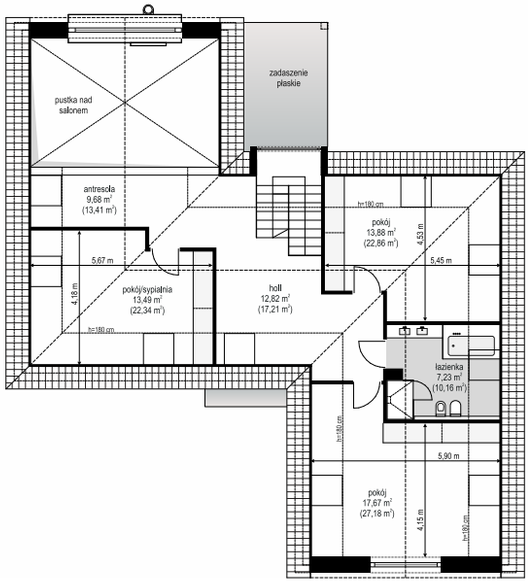




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA ESKA









OPIS:

Willa Eska - projekt domu jednorodzinnego z serii projektów o tej samej nazwie. Jest to parterowy dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem, przeznaczony dla 4-5 osób. Nazwa projektu wzięła się od kształtu bryły, wygiętej w literę „S", tworząc w ten sposób bardzo korzystny funkcjonalnie i wizualnie plan - z dziedzińcem frontowym i z tylnym patiem ogrodowym. Ideą projektu jest wkomponowanie nowoczesnej architektury, detali i funkcji, w tradycyjny kształt domu z dwuspadowym dachem.

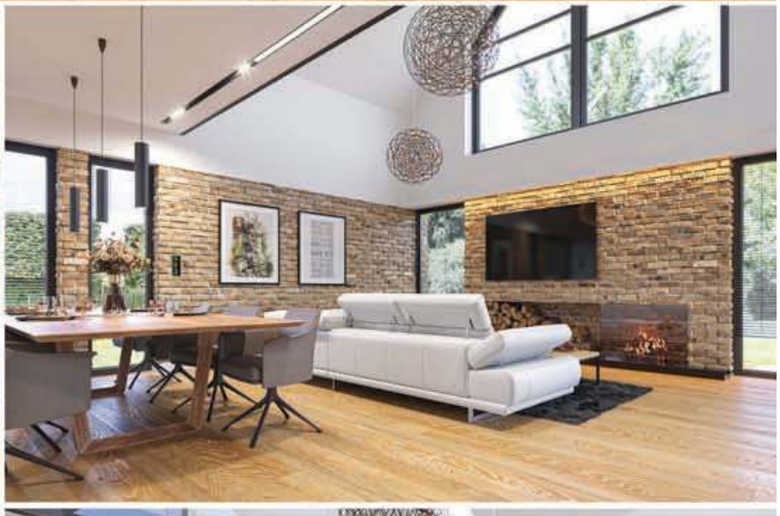
MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy + okładzina klinkierowa
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







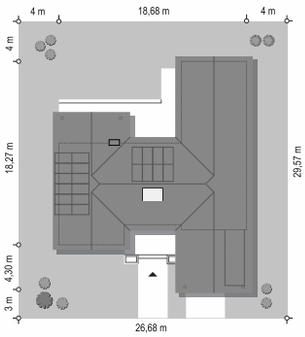




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

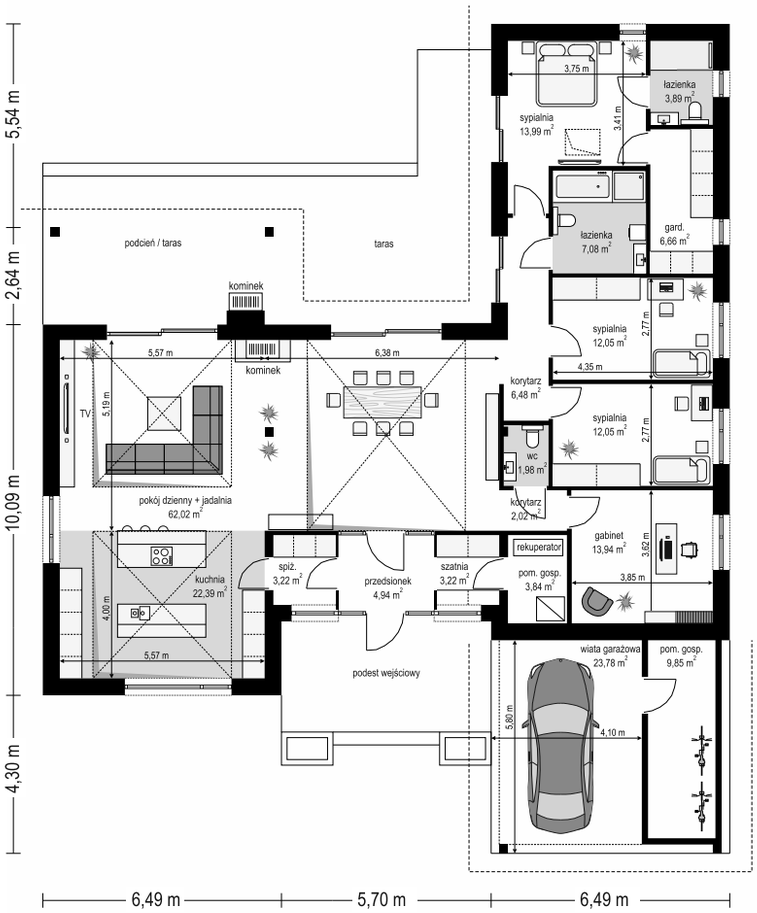
Powierzchnia użytkowa	**176,15 m²**
Powierzchnia zabudowy	**233,41 m²**
Wysokość budynku	**5,71 m (5,96 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**26,68 x 29,57 m**





Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

HANKA 3







OPIS:

Hanka 3 jest to projekt bardzo ciekawego, parterowego domu jednorodzinnego. Zaprojektowany jest na planie litery H, przykryty trzema przenikającymi się dachami dwuspadowymi. Wnętrze zaprojektowane jest dla rodziny 4-5 osobowej. Hanka 3 ma program użytkowy znajdujący się na jednej kondygnacji parteru. Dach domu jest dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni. Charakter architektury domu łączy w sobie związki z przyrodą, poszanowanie dla natury z nowoczesną formą i detalami. Dom zaprojektowano blisko ziemi, blisko ogrodu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: murowane - bloczki gazobetonowe 24 cm + styropian
Strop: wiązary prefabrykowane drewniane
Elewacje: tynk cienkowarstwowy, deska elewacyjna drewniana, płyty kamienne
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd











eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

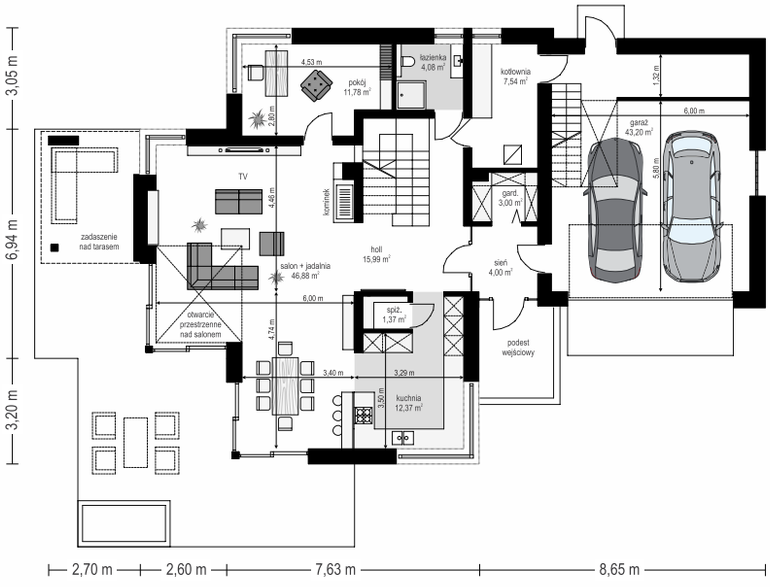
Powierzchnia użytkowa	**186,93 m²**
Powierzchnia zabudowy	**190,32 m²**
Wysokość budynku	**8,62 m (8,82 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**27,66 x 21,19 m**

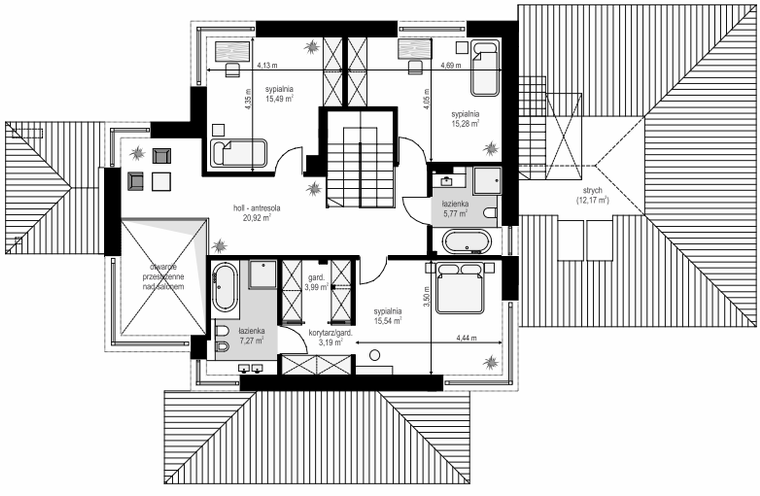




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOM Z WIDOKIEM 3









OPIS:

Dom z widokiem 3 jest wariantową wersją popularnego projektu Dom z widokiem. Dom został dość znacznie zmniejszony, jego powierzchnia jest o 30 % mniejsza, podobnie jak koszty realizacji budynku. Jednocześnie dom nie stracił na reprezentacyjnym wyglądzie, ani na programie użytkowym i funkcjonalności wnętrz. Został po prostu „odchudzony" tam, gdzie można było sobie na to pozwolić. W rezultacie powstała elegancka niewielka miejska rezydencja - piętrowa, składająca się z zasadniczej dwukondygnacyjnej i kilku parterowych brył.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian + tynk
Strop: żelbetowy monolityczny nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







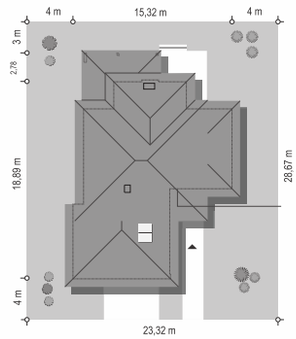




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

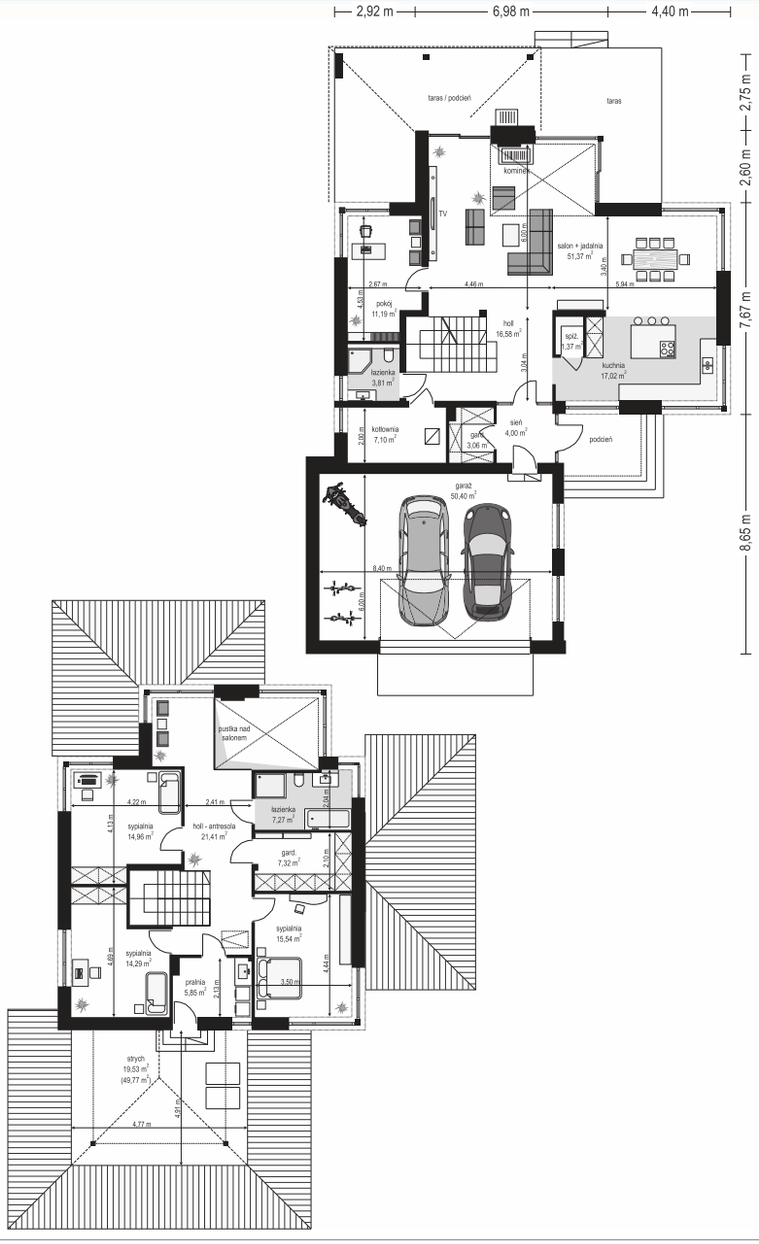
Powierzchnia użytkowa	**207,70 m²**
Powierzchnia zabudowy	**207,70 m²**
Wysokość budynku	**8,77 m (9,22 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**23,32 x 28,67 m**





Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

DOM Z WIDOKIEM 3 F







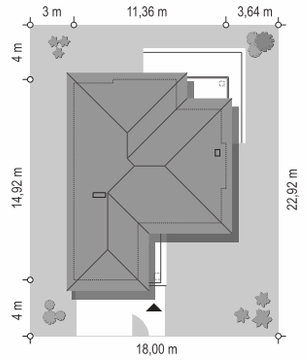
OPIS:

Dom z widokiem 3 F jest kolejną propozycją naszej pracowni z rodziny Domów z widokiem. Pod tą nazwą kryje się zupełnie nowy i zupełnie oryginalny nowoczesny piętrowy dom, przeznaczony na węższą działkę, z klasycznym wjazdem od północy lub wschodu i ogrodem od nasłonecznionej strony działki. Projekt domu Dom z widokiem 3 F zakłada wyciągniętą przed front parterową bryłę garażu, zaprojektowany od ulicy dziedziniec wejściowy i wjazdowy, a z kolei od strony ogrodu maksymalne otwarcie części dziennej na tarasy za pomocą szerokich przeszkleń.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: żelbetowy monolityczny nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy na styropianie
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd



RIWIERA 2

Powierzchnia użytkowa	**163,35 m²**
Powierzchnia zabudowy	**130,62 m²**
Wysokość budynku	**8,43 m (8,68 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**18,00 x 22,92 m**

Fundamenty: ławy betonowe, ściany z bloczków

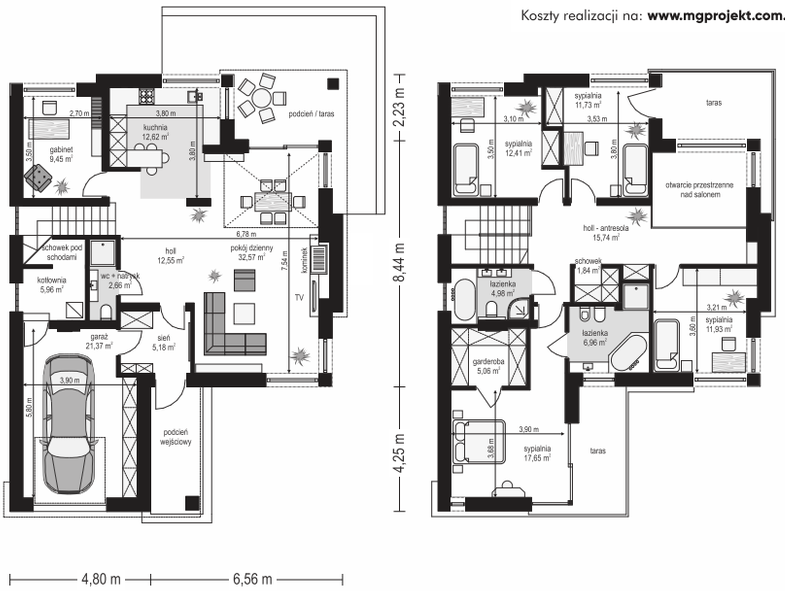
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk cienkowarstwow

Strop: Teriva i drewniany nad piętrem

Elewacje: tynk cienkowarstwowy

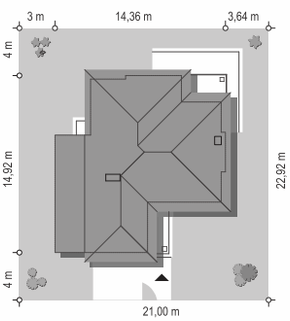
Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**









RIWIERA 4

Powierzchnia użytkowa	**171,84 m²**
Powierzchnia zabudowy	**160,32 m²**
Wysokość budynku	**8,43 m (8,68 m)**
Kąt nachylenia	**25 stopni**
Wymiary działki	**21,00 x 22,92 m**

Fundamenty: ławy betonowe, ściany z bloczków

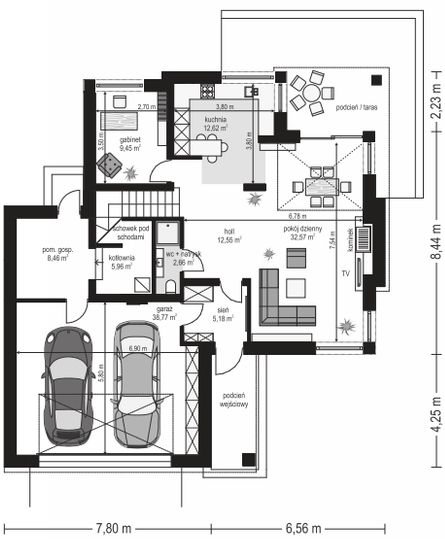
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian + tynk cienkowarstwowy

Strop: teriva lub monolityczny

Elewacje: tynk cienkowarstwowy

Pokrycie dachu: dachówka

Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**







eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

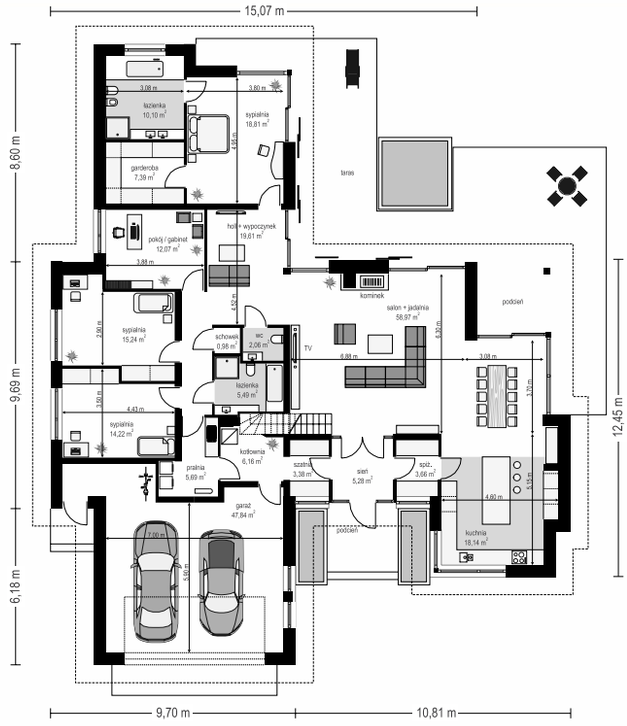
Powierzchnia użytkowa	**201,09 m²**
Powierzchnia zabudowy	**313,98 m²**
Wysokość budynku	**6,33 m (6,58 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni**
Wymiary działki	**27,91 x 32,47 m**

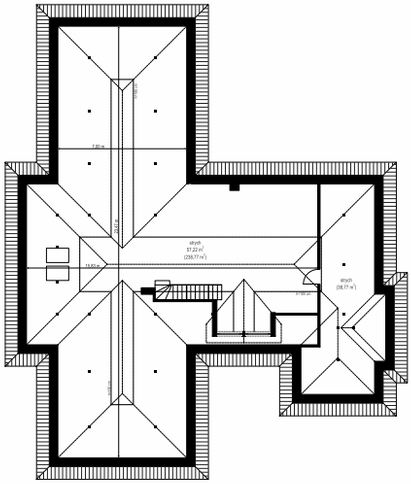




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WYJĄTKOWY 2









OPIS:

Wyjątkowy 2 jest kolejną propozycją parterowego domu jednorodzinnego z serii „Wyjątkowy". Jest to luksusowa parterowa willa, co daje mieszkańcom wygodę mieszkania na jednej kondygnacji bez chodzenia po schodach i nieocenioną bliskość z otaczającym ogrodem. Budynek zaprojektowano na planie litery „T", z wystającą częścią garażową, oraz od strony ogrodu częścią nocną z sypialniami mieszkańców. Dom przykryto wielospadowym dachem krytym dachówką.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian + płytki klinkierowe
Strop: żelbetowy monolityczny nad parterem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy na styropianie+ płytki klinkierowe
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd







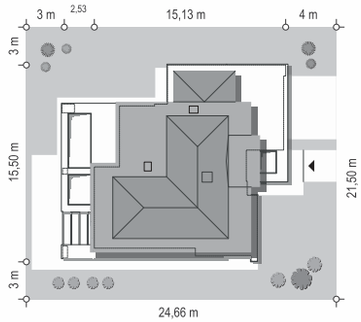




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

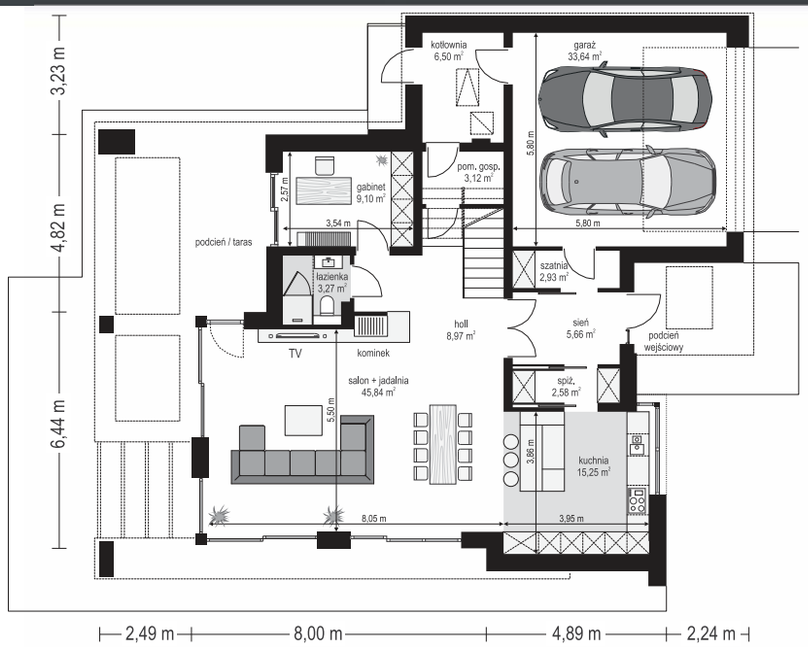
Powierzchnia użytkowa	**190,67 m²**
Powierzchnia zabudowy	**209,65 m²**
Wysokość budynku	**8,23 m (8,43 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni + płaski dach**
Wymiary działki	**21,50 x 24,66 m**

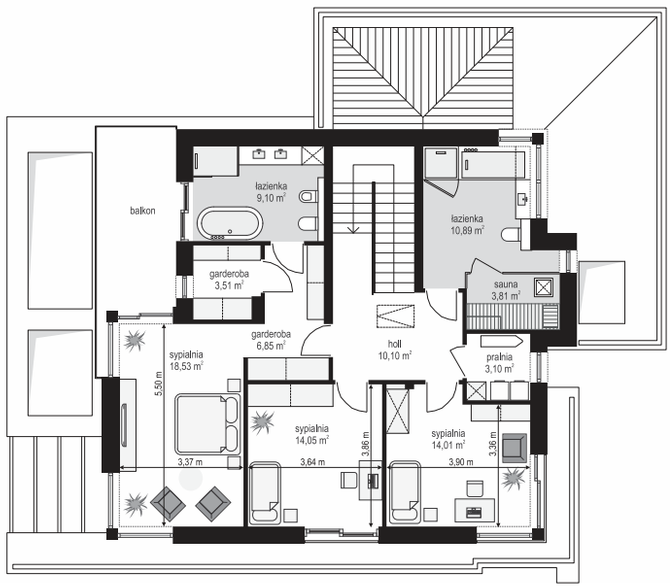




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA FLORYDA 6









OPIS:

Projekt domu Willa floryda 6 jest nowoczesną miejską willą, o jednopiętrowej bryle, przykrytą wielospadowym dachem z szerokim gzymsowaniem, z dobudowanymi parterowymi częściami garażu i zadaszeniem nad tarasem. Nowoczesną stylistykę budynku podkreślają poziome podziały elewacji w kontrastujących kolorach, duże okna z narożnymi przeszkleniami, belki wokół głównego rdzenia bryły i dominujący nad wejściem wykusz piętra. Architektura domu jest nietuzinkowa, nowoczesna i bardzo efektowna.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







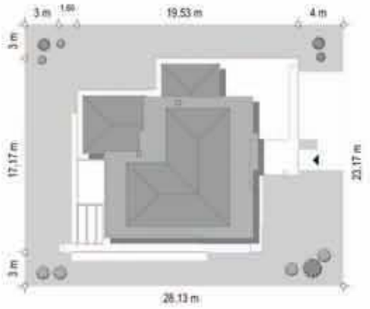




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

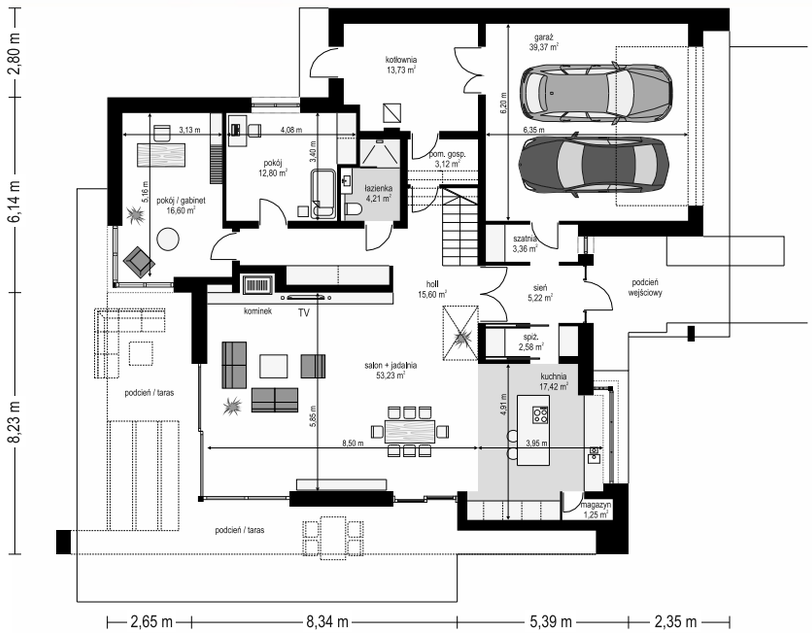
Powierzchnia użytkowa	**235,54 m²**
Powierzchnia zabudowy	**237,02 m²**
Wysokość budynku	**8,59 m (8,79 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni + płaski dach**
Wymiary działki	**23,17 x 27,53 m**





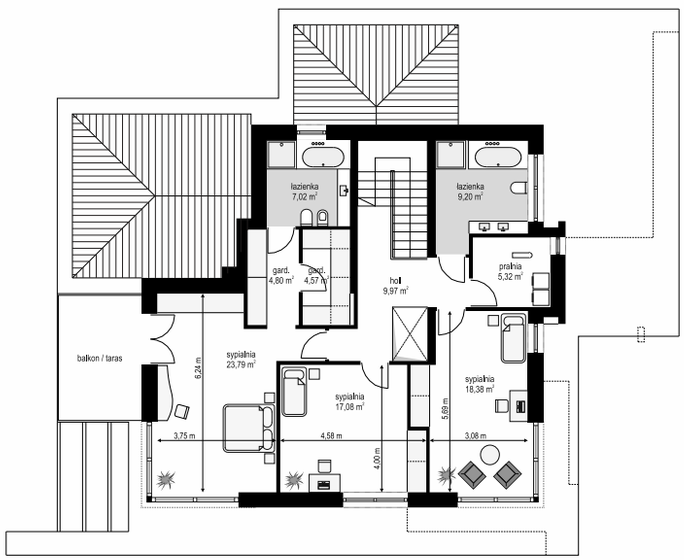
Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA FLORYDA 3









OPIS:

Willa Floryda 3 jest naszą kolejną propozycją projektu z serii „Willa Floryda". Dom estetycznie i architektonicznie nawiązuje do serii „Floryd", natomiast układ funkcjonalny i wygląd są zupełnie inne. Budynek jest piętrowy, z dwukondygnacyjnym rdzeniem obudowanym parterowymi częściami od frontu i z tyłu. Dzięki temu bryła jest bardzo urozmaicona i wygląda lekko. Dom łączy w sobie zalety budynku piętrowego i parterowego, będącego blisko ogrodu i w ludzkiej skali.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane – pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny żelbetowy nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







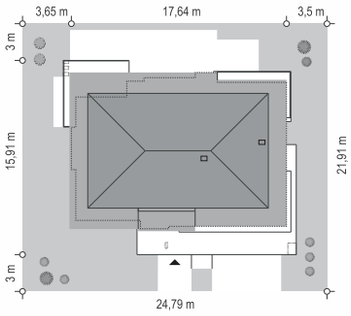




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

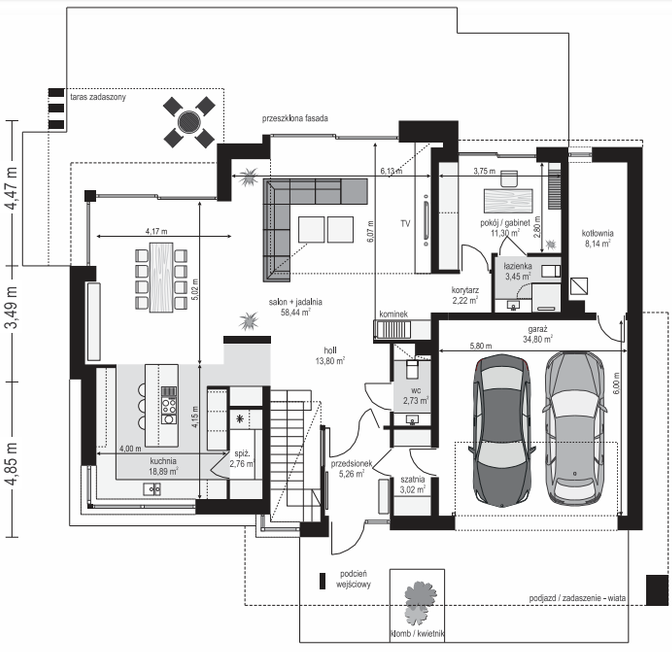
Powierzchnia użytkowa	**259,72 m²**
Powierzchnia zabudowy	**201,79 m²**
Wysokość budynku	**9,74 m (9,94 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni i dach płaski**
Wymiary działki	**24,79 x 21,91 m**

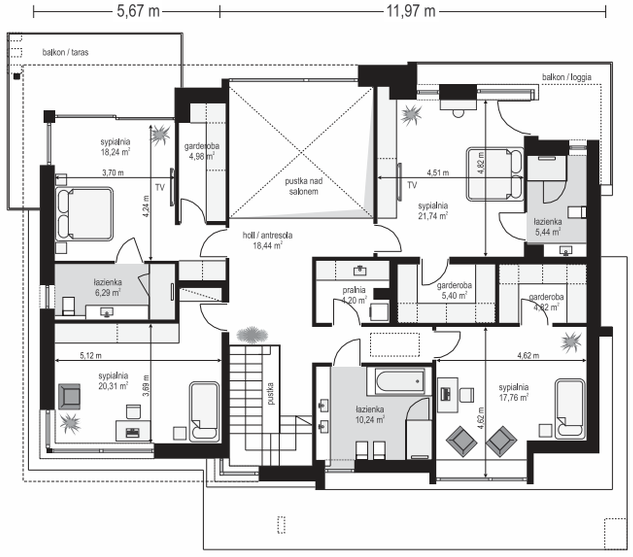




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA FLORYDA 7









Willa Floryda 7 to duża przestronna miejska willa, nadająca się na działkę o minimalnej szerokości 25 metrów. Budynek łączy w sobie zwartą prostopadłościenną bryłę, komfortowe, reprezentacyjne i funkcjonalne wnętrze, oraz nowoczesną atrakcyjną architekturę z ciekawymi detalami. Willa Floryda 7 jest mniejszym budynkiem od podstawowego projektu . Ma mniejszą powierzchnię , mniej rozciągnięty rzut , dzięki czemu budynek jest mniej kosztowny. Zachowaliśmy tu jednak wszystkie charakterystyczne elementy „Floryd".

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd











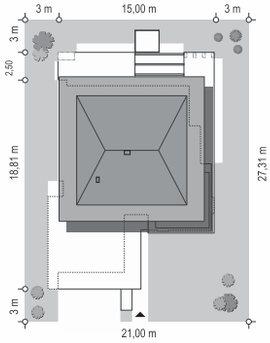




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

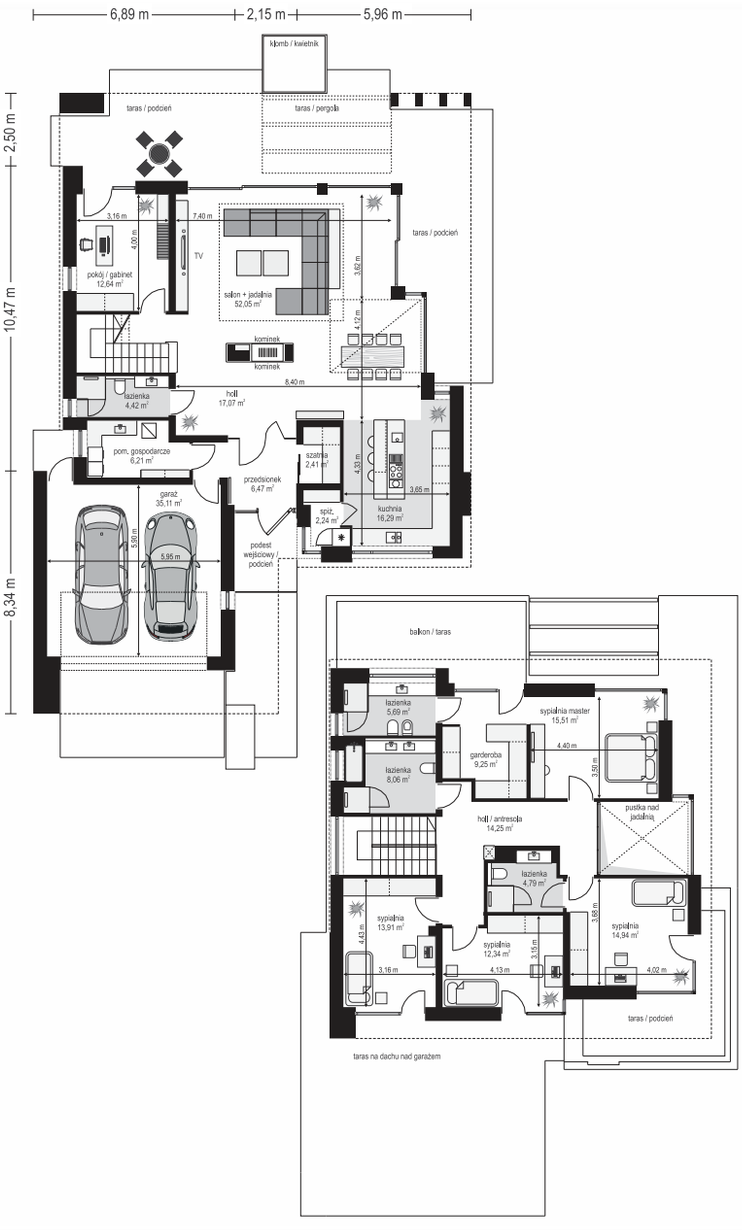
Powierzchnia użytkowa	**212,34 m²**
Powierzchnia zabudowy	**197,10 m²**
Wysokość budynku	**8,61 m (8,81 m)**
Kąt nachylenia	**20, 35 stopni i dach płaski**
Wymiary działki	**21,00 x 27,31 m**





Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA FLORYDA 8







OPIS:

Willa Floryda 8 została zaprojektowany jako przestronna miejska willa , zbudowana na planie zbliżonym do kwadratu , z wystającą do przodu częścią garażową ,dzięki czemu zmieści na węższej parceli - nawet o szerokości 21 metrów . Budynek łączy w sobie zwartą prostopadłościenną bryłę , komfortowe ,reprezentacyjne wnętrze , oraz nowoczesną atrakcyjną architekturę z ciekawymi detalami jak podział fasad na poziome pasy, duże ilości przeszkleń, balkony i tarasy piętra, czy zwieńczenie budynku czterospadowym dachem z szerokim gzymsowaniem .

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd







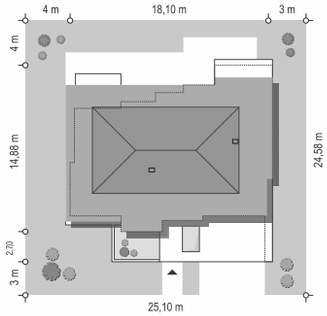




eprasa.pl 04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**262,39 m²**
Powierzchnia zabudowy	**212,94 m²**
Wysokość budynku	**9,04m (9,39 m)**
Kąt nachylenia	**30 stopni + dach płaski**
Wymiary działki	**25,10 x 24,58 m**

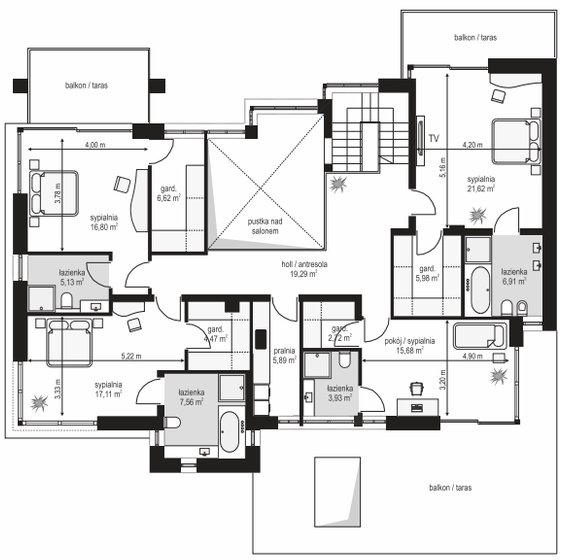




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA FLORYDA 2









OPIS:

Willa Floryda 2 to dom nieco mniejszy od cieszącego się popularnością projektu Willa Floryda. Willa Floryda 2 jest o ponad 100 m² mniejsza , ma mniejsze wymiary zewnętrzne, co nie znaczy, że w jakimkolwiek stopniu ustępuje swojemu poprzednikowi pod względem funkcjonalnym czy estetycznym. Dom ma ciekawą architekturę, a w mniejszej skali jest nie mniej zgrabny i interesujący. Budynek jest piętrowy, w kształcie prostokąta, z wystającą nieco z elewacji frontowej wiatą przed garażem, oraz dobudowaną niewielką parterową częścią od strony ogrodu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: żelbetowy monolityczny nad parterem i piętrem
Elewacje: tynk cienkowarstwowy na styropianie
Pokrycie dachu: blacha na rąbek

eprasa.pl 04c2715bfd









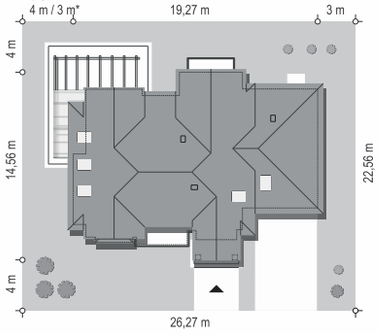


eprasa.pl/04c2713bfd

MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c.
ul. Uczniowska 14, 03-112 Warszawa
e-mail: mgprojekt@mgprojekt.com.pl
22 676 66 83

Powierzchnia użytkowa	**234,86 m²**
Powierzchnia zabudowy	**214,03 m²**
Wysokość budynku	**9,20 m (9,50 m)**
Kąt nachylenia	**35 stopni**
Wymiary działki	**26,27 x 22,56 m**

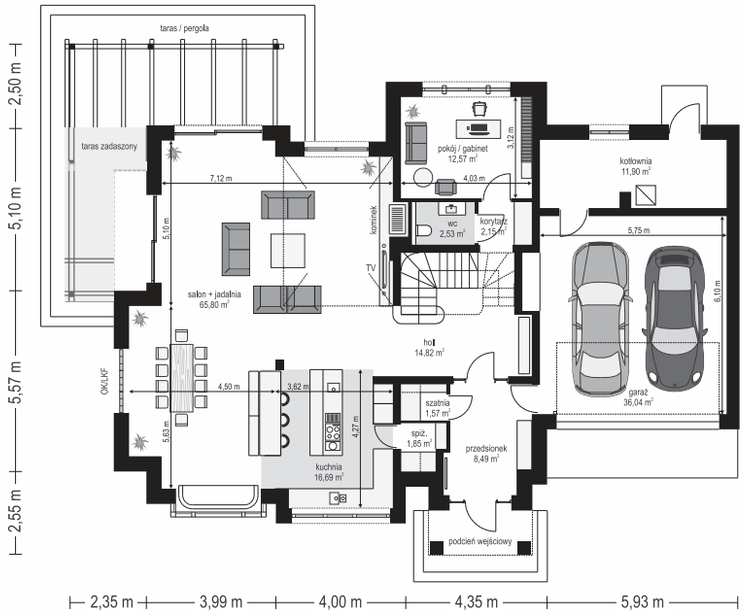
* przy zastosowaniu okna LKF 3m

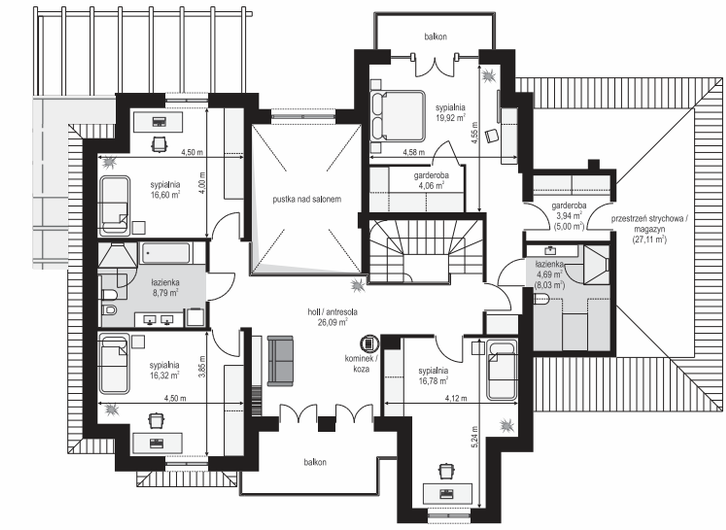




Koszty realizacji na: **www.mgprojekt.com.pl**

WILLA SIEDZIBA 3









OPIS:

Willa Siedziba 3 to nowy wariant projektu Willa Siedziba, zmniejszony o 50 m2 dom, ze zwężoną o 5 metrów szerokością bryły, dzięki czemu budynek zmieści się na węższej 26-metrowej działce. Willa Siedziba 3 to reprezentacyjna miejska willa, nawiązująca swoją formą i stylistyką do wczesno dwudziestowiecznych rezydencji, jakie możemy spotkać do dziś w prestiżowych willowych dzielnicach większych miast. Bryłę budynku zaprojektowano na prostokątnym planie i składa się z dwóch części - wyżej mieszkalnej, przykrytej czterospadowym dachem , oraz niższej bryły garażu.

MATERIAŁY:

Fundamenty: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych
Ściany zewnętrzne: ściany murowane - pustaki porotherm 25 + styropian
Strop: monolityczny betonowy
Elewacje: tynk cienkowarstwowy
Pokrycie dachu: dachówka

eprasa.pl 04c2715bfd











eprasa.pl 04c2713bfd

60 m²
od 196 tys. zł

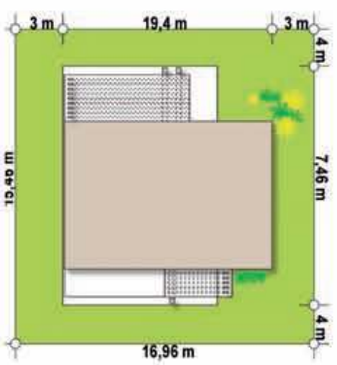
Z500

Z559



Niewielki dom parterowy z dachem dwuspadowym.

Powierzchnia użytkowa	**59,8** m²
Powierzchnia netto	**62,5** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**81,8** m²
Kąt dachu	**30** °
Koszt budowy	**od 196** tys



WAŻNE ZALETY

- ażurowa pergola
- maksymalne wykorzystanie niewielkiej przestrzeni
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- możliwość zbliźniaczenia budynku
- pomieszczenie gospodarcze
- wyjście na taras z salonu
- tani w budowie i utrzymaniu
- prosta bryła na planie prostokąta

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- na niewielką działkę
- dla par lub małych rodzin
- dla lubiących spędzać czas na łonie natury
- dla szukających taniej inwestycji
- dla seniorów



Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05–077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

63 m²
od 198 tys. zł

Z483



Nowoczesna stodoła z zadaszonym tarasem i gabinetem na parterze





Powierzchnia użytkowa	**62,9** m²
Powierzchnia netto	**82,9** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**58,3** m²
Kąt dachu	**45 °/2 °**
Koszt budowy	**od 198** tys

WAŻNE ZALETY

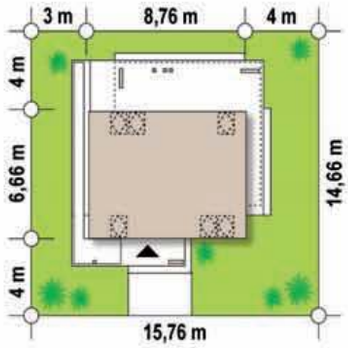
- w stylu nowoczesnej stodoły
- wyjście na zadaszony taras
- gabinet na parterze
- zadaszone wejście
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- WC z prysznicem
- dwie sypialnie na piętrze
- schowek na piętrze
- miejsce na szafy wnękowe

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- na niewielką działkę
- dla rodziny 2+1
- dla pracujących zdalnie
- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd

65 m²
od 205 tys. zł

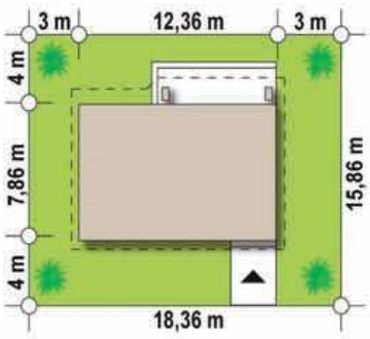
Z500

Z508



Parterowy dom typu nowoczesna stodoła
z dwuspadowym dachem i 2 sypialniami

Powierzchnia użytkowa	**65,1** m²
Powierzchnia netto	**70,9** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**92,8** m²
Kąt dachu	**28** °
Koszt budowy	**od 205** tys



WAŻNE ZALETY

- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- dach bez okapów
- okno narożne w kuchni
- pomieszczenie gospodarcze przy sieni
- miejsce na szafy wnękowe
- zadaszone wejście
- ażurowa pergola
- wyjście na zadaszony taras
- drewniane elementy elewacji

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1
- dla indywidualistów
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla lubiących spędzać czas w ogrodzie



Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

76 m²
+19 m²
od 239 tys. zł

Z521



Parterowy dom ze strychem, dwoma sypialniami i garażem jednostanowiskowym





Powierzchnia użytkowa	75,9 m²
Powierzchnia netto	232,2 m²
Garaż jako opcja	19,2
Powierzchnia zabudowy	155,2 m²
Kąt dachu	25 °
Koszt budowy	od 239 tys

WAŻNE ZALETY

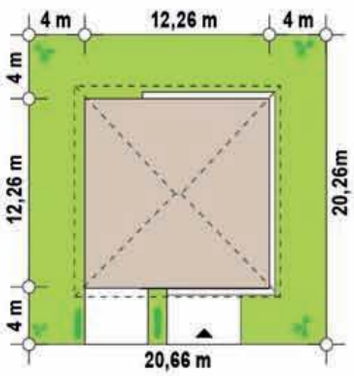
- zadaszone wejście
- drewniane elementy elewacji
- otwarta kuchnia z wyspą
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- wyjście na zadaszony taras
- garderoba w każdej sypialni
- garaż jednostanowiskowy
- pomieszczenie gospodarcze obok sieni
- wejście do domu z garażu

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1
- dla seniorów
- dla lubiących proste, zwarte bryły
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- na niewielką działkę
- dla posiadaczy samochodu
- dla podążających za tradycją w nowoczesnym stylu



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd

76 m²
od 239 tys. zł

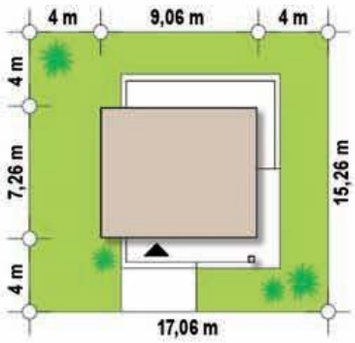
Z500

Z494



Dom w stylu nowoczesnej stodoły,
z poddaszem i wysoką ścianką kolankową

Powierzchnia użytkowa	**76,0** m²
Powierzchnia netto	**91,7** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**65,8** m²
Kąt dachu	**40** °
Koszt budowy	**od 239** tys



WAŻNE ZALETY

- modny dach bez okapów
- pomieszczenie gospodarcze przy kuchni
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- WC z prysznicem na parterze
- trzy sypialnie na piętrze
- dodatkowy pokój na parterze
- wyjście na ogród z salonu
- zadaszone wejście
- osobliwy wygląd elewacji
- prosta i zwarta bryła

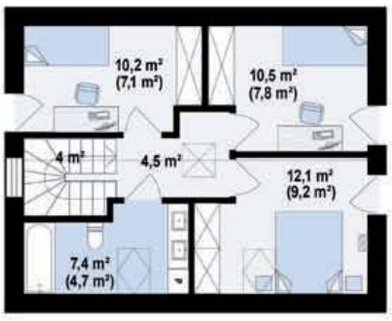
WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+3, 2+2
- dla rodziny z seniorem
- dla potrzebujących większej ilości pokoi
- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla charakteryzujących się wyjątkowością





Aktualne Kosztorysy,
Realizacje , Warianty,
Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05–077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd



Z500

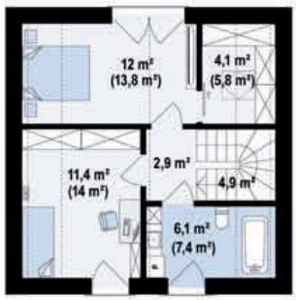
78 m²
od 246 tys. zł

Z582v2



Dom na planie kwadratu z dwoma sypialniami i energooszczędnymi instalacjami





Powierzchnia użytkowa	**78,2** m²
Powierzchnia netto	**95,4** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**66,3** m²
Kąt dachu	**40** °
Koszt budowy	**od 246** tys

WAŻNE ZALETY

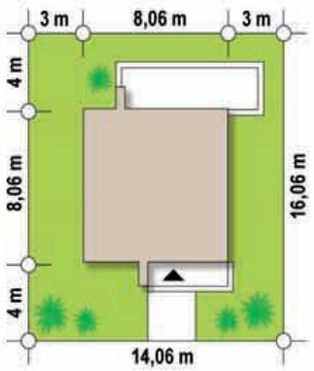
- sypialnia z prywatną garderobą
- miejsce na szafy wnękowe
- praktyczna, otwarta kuchnia
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- ekonomiczna budowa
- pomieszczenie gospodarcze przy sieni
- WC na parterze

WARIANTY

- odbicie lustrzane
- wariant w stylu nowoczesnej stodoły, z dachem bez okapów

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1
- dla podążających za tradycją w nowoczesnym stylu
- dla stawiających na wygodę i komfort
- wszystkim chcącym szybko i tanio wybudować dom



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd

82 m²
od 269 tys zł

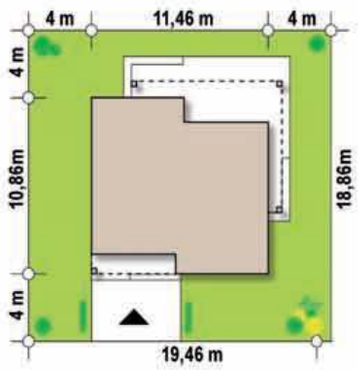
Z500

Z377



Współczesny, parterowy dom z dachem kopertowym, zadaszonym tarasem oraz wejściem

Powierzchnia użytkowa	**82,3** m²
Powierzchnia netto	**85,7** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**111,6** m²
Kąt dachu	**25** °
Koszt budowy	**od 269** tys



WAŻNE ZALETY

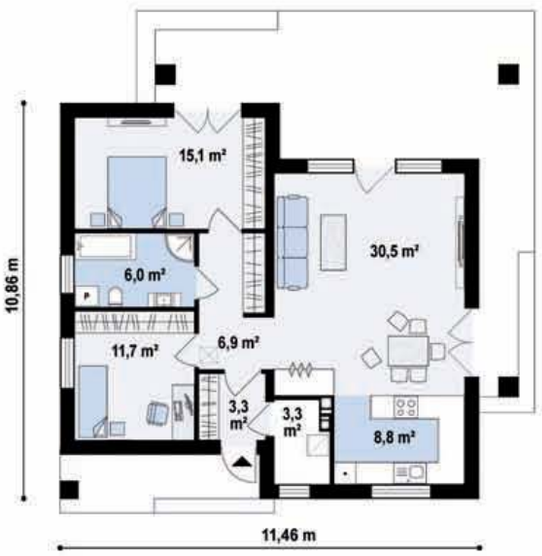
- wyjście na duży, zadaszony taras
- kształtowanie wnętrza ściankami działowymi
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- kominek w centralnej części domu
- sypialnia z prywatnym wyjściem na taras
- zadaszone wejście
- podział na strefę dzienną i nocną
- osobliwy wygląd elewacji

WARIANTY

- odbicie lustrzane
- powiększona wersja projektu z dodatkowym pokojem i garderobami w każdej sypialni

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla par lub małych rodzin
- dla seniorów
- dla lubiących spędzać czas na łonie natury
- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania



Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

81 m²
od 262 tys. zł

Z64

TRAFNY WYBÓR!



Mały i parterowy dom z funkcjonalnym układem pomieszczeń i zadaszonym tarasem



Powierzchnia użytkowa	**81,1** m²
Powierzchnia netto	**83,2** m²
Garaż jako opcja	**tak**
Powierzchnia zabudowy	**107,4** m²
Kąt dachu	**30** °
Koszt budowy	**od 262** tys

WAŻNE ZALETY

- prosta konstrukcja
- tani w budowie i utrzymaniu
- zadaszone wejście
- jasne wnętrza z widokiem na ogród
- spiżarka przy kuchni
- widny salon połączony z jadalnią i kuchnią

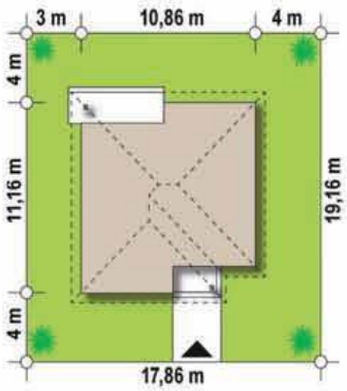
WARIANTY

- odbicie lustrzane
- powiększony wariant projekt z trzema sypialniami
- powiększony wariant z czterema sypialniami
- wersja w technologii drewnianej
- wariant z garażem od lewej

więcej wariantów Z64 na z500.pl

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla podążających za tradycją w nowoczesnym stylu
- wszystkim chcącym szybko i tanio wybudować dom
- dla seniorów
- dla par lub małych rodzin
- dla lubiących integrację z naturą



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd



93 m²
od 292 tys. zł

Z500

Z584

Dom w stylu nowoczesnej stodoły z dużymi przeszkleniami

Powierzchnia użytkowa	**92,8** m²
Powierzchnia netto	**106,9** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**90,6** m²
Kąt dachu	**35** °
Koszt budowy	**od 292** tys

WAŻNE ZALETY

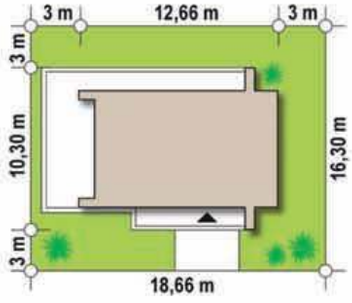
- efektowna antresola
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- dwie łazienki
- sypialnia z prywatnym wyjściem na taras
- miejsce na szafy wnękowe
- zastosowanie wyspy kuchennej
- dwa pokoje na piętrze
- wydzielona sypialnia dla rodziców na parterze
- jasne wnętrza z widokiem na ogród
- w stylu nowoczesnej stodoły
- drewniane elementy elewacji

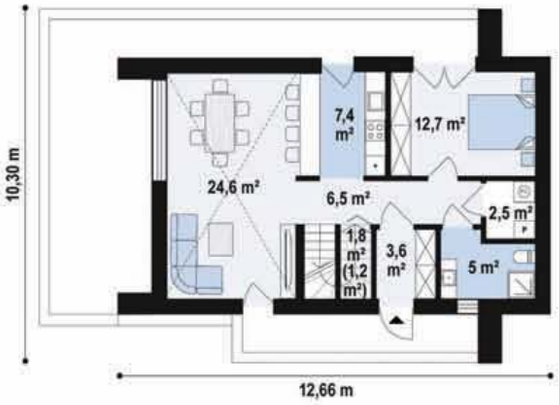
WARIANTY

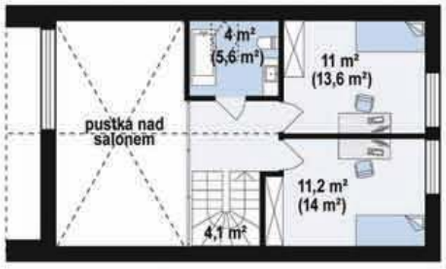
- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1, 2+2
- dla młodych
- dla lubiących proste, zwarte bryły
- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla podążających za trendami
- dla fanów otwartej przestrzeni







Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

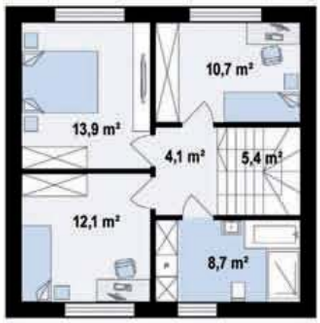


Z x 554



Nowoczesny piętrowy dom na planie kwadratu





Powierzchnia użytkowa	**93,8** m²
Powierzchnia netto	**102,8** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**73,0** m²
Kąt dachu	**3** °
Koszt budowy	**od 343** tys

WAŻNE ZALETY

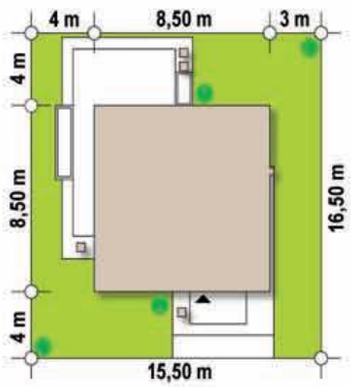
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- dach bez okapów
- okno narożne w kuchni
- pomieszczenie gospodarcze przy sieni
- miejsce na szafy wnękowe
- zadaszone wejście
- ażurowa pergola
- wyjście na zadaszony taras
- drewniane elementy elewacji

WARIANTY

- odbicie lustrzane
- wariant w technologii drewnianej
- projekt z budową

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1
- dla indywidualistów
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla lubiących spędzać czas w ogrodzie



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd

99 m²
od 311 tys. zł

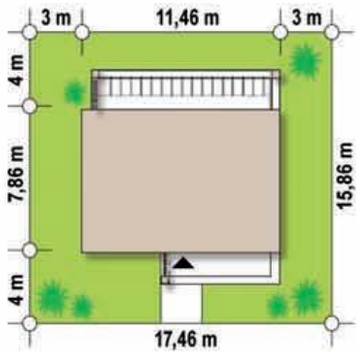
Z500

Z507



Nowoczesny w skandynawskim stylu, dach bez okapów, z poddaszem do adaptacji

Powierzchnia użytkowa	**98,9** m²
Powierzchnia netto	**141,9** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**90,7** m²
Kąt dachu	**40** °
Koszt budowy	**od 311** tys



WAŻNE ZALETY

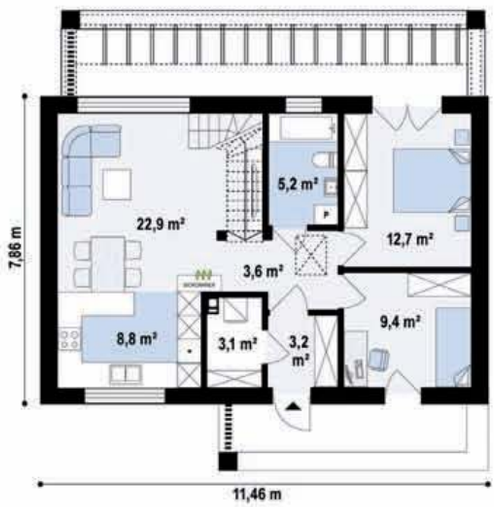
- prosta i zwarta bryła
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- możliwość adaptacji poddasza
- zadaszone wejście
- podział na strefę dzienną i nocną
- duża, otwarta kuchnia
- biokominek w centralnej części domu
- pomieszczenie gospodarcze obok sieni
- dwie sypialnie na parterze
- wyjście na taras z salonu
- ażurowa pergola

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla par lub małych rodzin
- dla podążających za tradycją w nowoczesnym stylu
- dla podążających za trendami
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla lubiących spędzać czas na łonie natury



Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

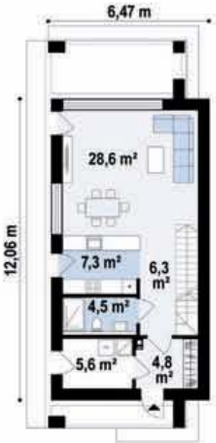
ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05–077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

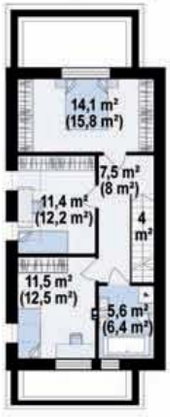
Z500

102 m²
364 tys. zł

Z431

Współczesny dom na wąską działkę
z wysoką ścianką kolankową





Powierzchnia użytkowa	**101,6** m²
Powierzchnia netto	**115,9** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**78,4** m²
Kąt dachu	**35°/2** °
Koszt budowy	**od 364** tys

WAŻNE ZALETY

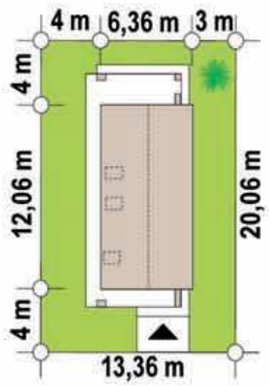
- podział na strefę dzienną i nocną
- modny dach bez okapów
- WC z prysznicem
- brak okien na jednej z elwacji
- wyjście na zadaszony taras
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- zastosowanie wyspy kuchennej
- miejsce na szafy wnękowe
- pomieszczenie gospodarcze przy sieni
- trzy sypialnie na piętrze
- drewniane elementy elewacji

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- na wąską działkę
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla młodych
- dla rodziny 2+2 , 2+1
- dla lubiących spędzać czas w ogrodzie



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

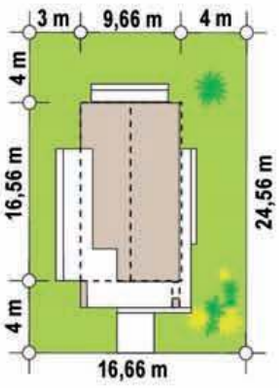
Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd



Dom parterowy w stylu nowoczesna stodoła z zadaszeniem na samochód

Powierzchnia użytkowa	**107,1** m²
Powierzchnia netto	**107,1** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**162,1** m²
Kąt dachu	**40** °
Koszt budowy	**od 337** tys



WAŻNE ZALETY

- przestronność i nowoczesność
- sypialnia z prywatną garderobą i łazienką
- salon połączony z jadalnią
- wyjście na zadaszony frontowy taras
- przedłużenie dachu jako wiata
- dodatkowy pokój
- modny dach bez okapów

WARIANTY

- odbicie lustrzane
- wariant w technologii drewnianej
- powiększona wersja projektu
- projekt z budową

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- na wąską działkę
- dla rodziny z seniorem
- dla par lub małych rodzin
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla lubiących spędzać czas na dworze
- dla fanów naturalnego oświetlenia



Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

107 m²
od 335 tys. zł

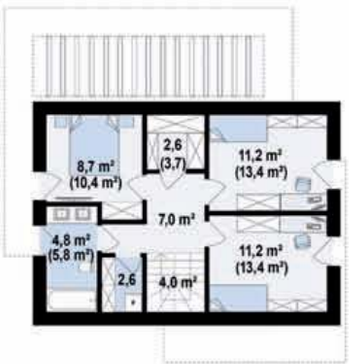
Z504





Nowoczesna stodoła z dachem bezokapowym,
3 sypialniami i gabinetem na parterze





Powierzchnia użytkowa	**106,7** m²
Powierzchnia netto	**123,3** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**86,1** m²
Kąt dachu	**35** °
Koszt budowy	**od 335** tys

WAŻNE ZALETY

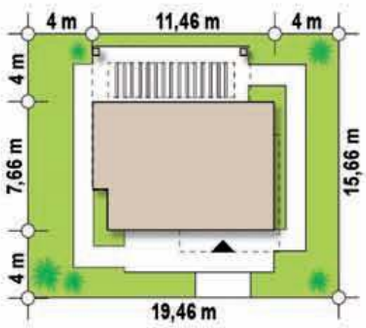
- wyjście na zadaszony taras
- modny dach bez okapów
- trzy sypialnie na piętrze
- funkcjonalne schowki
- WC z prysznicem na parterze
- pralnia na piętrze
- miejsce na szafy wnękowe
- spiżarnia przy kuchni
- dodatkowy pokój na parterze (opcja jako gabinet)
- salon połączony z kuchnią i jadalnią

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+2
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla potrzebujących większej ilości pokoi
- dla pracujących zdalnie



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

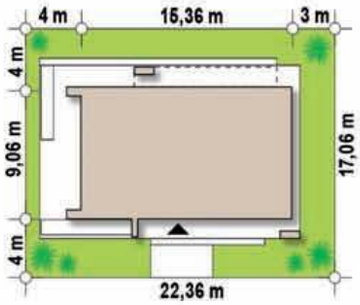
eprasa.pl 04c2713bfd



Z509

Parterowy, w stylu nowoczesnej stodoły,
z dużymi przeszkleniami

Powierzchnia użytkowa	**111,0** m²
Powierzchnia netto	**111,0** m²
Garaż jako opcja	–
Powierzchnia zabudowy	**142,3** m²
Kąt dachu	**22** °
Koszt budowy	**od 349** tys



WAŻNE ZALETY

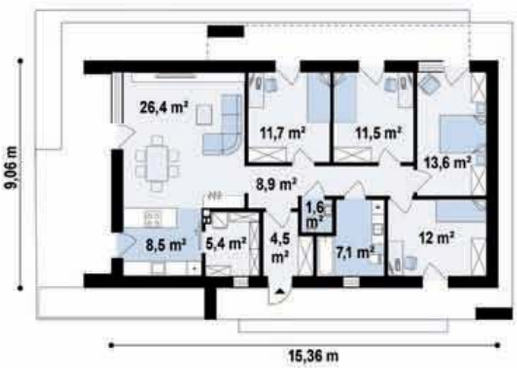
- modny dach bez okapów
- osobliwy wygląd elewacji
- cztery pokoje na parterze
- zadaszone wejście
- zastosowanie wyspy kuchennej
- kominek w centralnej części domu
- duża, otwarta kuchnia
- WC z myślą o gościach
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- pomieszczenie gospodarcze przy kuchni
- jasne wnętrza z widokiem na ogród

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+2
- dla rodziny 2+3
- dla przyjmujących gości
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla ceniących sobie prywatność



Aktualne Kosztorysy,
Realizacje , Warianty,
Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

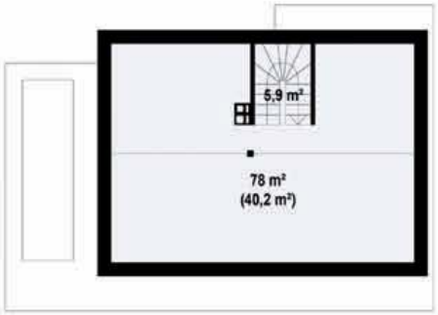
112 m²
od 351 tys. zł

Z499



Dom stodoła z dużym zadaszonym tarasem i poddaszem do adaptacji





Powierzchnia użytkowa	**111,7** m²
Powierzchnia netto	**160,5** m²
Garaż jako opcja	**–**
Powierzchnia zabudowy	**104,9** m²
Kąt dachu	**30 °/2 °**
Koszt budowy	**od 351** tys

WAŻNE ZALETY

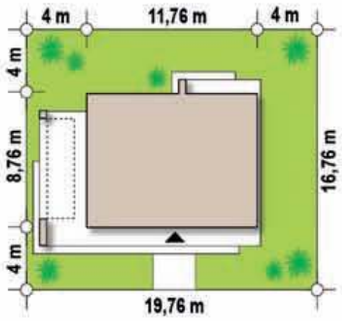
- kominek w centralnej części domu
- wyjście na taras z sypialni
- pomieszczenie gospodarcze przy kuchni
- miejsce na szafy wnękowe
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- sypialnia z prywatnym wyjściem na taras
- modny dach bez okapów
- możliwość adaptacji poddasza

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+1
- dla par
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla lubiących spędzać czas na tarasie



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

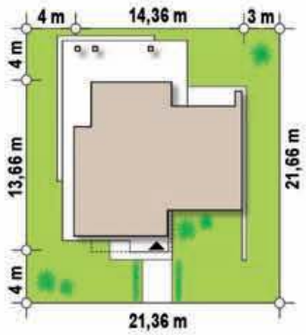
Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd



Energooszczędny dom w stylu nowoczesnej stodoły z tarasem nad garażem

Powierzchnia użytkowa	**140,5** m²
Powierzchnia netto	**186,9** m²
Garaż jako opcja	**36,0** m²
Powierzchnia zabudowy	**165,2** m²
Kąt dachu	**35** °
Koszt budowy	**od 442** tys



WAŻNE ZALETY

- modny dach bez okapów
- zadaszone wejście
- gabinet na parterze
- trzy sypialnie na piętrze
- część dzienna na parterze
- sypialnia z prywatną garderobą i łazienką
- duży garaż z pomieszczeniem gospodarczym
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- obszerny taras nad garażem
- spiżarnia przy kuchni
- wejście do domu z garażu
- WC z prysznicem na parterze
- wyjście na taras z salonu

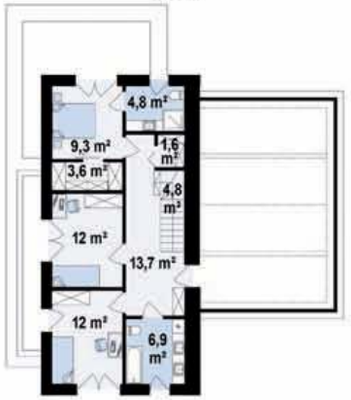
WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+2
- dla stawiających na funkcjonalne rozwiązania
- dla przyjmujących gości
- dla pracujących zdalnie
- dla miłośników elegancji i nowoczesności
- dla ceniących sobie prywatność





Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

130 m²
+ 37 m²
od 351 tys. zł

Z88 B





Nowoczesny dom parterowy z płaskim dachem i garażem dwustanowiskowym.

Powierzchnia użytkowa	130,7 m²
Powierzchnia netto	178,0 m²
Garaż jako opcja	37,3 m²
Powierzchnia zabudowy	218,8 m²
Kąt dachu	2 °
Koszt budowy	od 559 tys



WAŻNE ZALETY

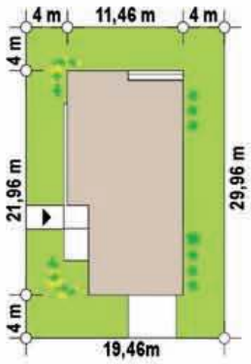
- duży garaż z pomieszczeniem gospodarczym
- garderoba obok sieni
- sypialnia z prywatną garderobą i łazienką
- widny salon połączony z jadalnią
- jasne wnętrza z widokiem na ogród
- WC z myślą o gościach
- otwarta kuchnia z wyspą
- spiżarka przy kuchni

WARIANTY

- odbicie lustrzane
- wersja pomniejszona projektu
- wariant z wysunientym garażem i pomieszczeniem gospodarczym

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla podążających za trendami i nowoczesnością
- dla rodziny 2+2
- dla przyjmujących gości
- dla lubiących proste, zwarte bryły



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

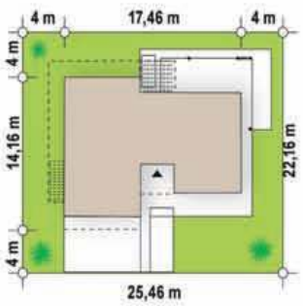
Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd



Nowoczesny dom z półpiętrem, salonem od frontu i garażem podziemnym

Powierzchnia użytkowa	**146,4** m²
Powierzchnia netto	**224,7** m²
Garaż jako opcja	**67,6** m²
Powierzchnia zabudowy	**199,7** m²
Kąt dachu	**3** °
Koszt budowy	**od 706** tys



WAŻNE ZALETY

- przestronność i nowoczesność
- taras boczny na piętrze
- ażurowa pergola
- duży garaż z pomieszczeniem gospodarczym
- podpiwniczona część garażowa
- trzy sypialnie na piętrze
- sypialnia z prywatną garderobą i łazienką
- przestronny, dobrze oświetlony salon z jadalnią
- jasne wnętrza z widokiem na ogród
- zastosowanie wyspy kuchennej
- dodatkowy (opcja jako gabinet)

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla rodziny 2+2
- dla indywidualistów i koneserów
- dla przyjmujących gości
- dla podążających za trendami
- dla posiadaczy kilku samochodów





Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki

ZOBACZ, ZAPYTAJ, ZAMÓW ...
www.Z500.pl | (+48) 722 000 500 | projekty@z500.pl
ul.Trakt Brzeski 35, 05-077 Warszawa
eprasa.pl 04c2713bfd

Z500

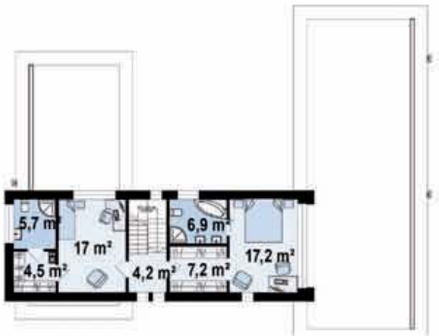
232 m²
+ 34 m²
od 852 tys. zł

Z x 218



Dom piętrowy z płaskim dachem, dużymi tarasami, przeszkleniami i garażem





Powierzchnia użytkowa	**231,7** m²
Powierzchnia netto	**270,9** m²
Garaż jako opcja	**34,4** m²
Powierzchnia zabudowy	**257,6** m²
Kąt dachu	**3** °
Koszt budowy	**od 852** tys

WAŻNE ZALETY

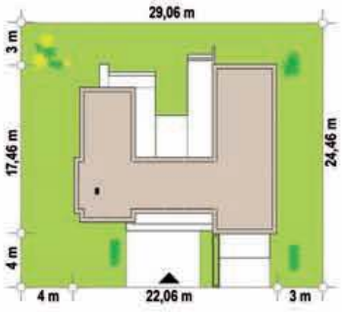
- podział na strefę dzienną i nocną
- wejście do domu z garażu
- pokój z prywatną garderobą i łazienką
- pokój rekreacyjny na parterze
- masterbedroom z prywatną garderobą i łazienką
- zastosowanie wyspy kuchennej
- salon połączony z kuchnią i jadalnią
- duży gabinet na parterze
- nowoczesna bryła w kształcie litery „U"
- duży garaż z pomieszczeniem gospodarczym
- przestronność i nowoczesność
- surowa kolorystyka elewacji

WARIANTY

- odbicie lustrzane

POLECANY SZCZEGÓLNIE

- dla fanów naturalnego oświetlenia
- dla pracujących w domu
- dla rodziny 2+1
- dla fanów otwartej przestrzeni
- dla miłośników relaksu i odpoczynku
- dla miłośników elegancji i nowoczesności



POTRZEBUJESZ ZMIAN?
Zrobimy dla Ciebie Zmiany i Adaptację projektu
zmiany/z500.pl

Aktualne Kosztorysy, Realizacje , Warianty, Multimedia, Dodatki ›

eprasa.pl 04c2713bfd

Kupuj u najlepszych!

www.joniec.pl | www.dedietrich.pl | www.vents-group.pl | www.aliplast.pl | www.siegenia.com/pl | www.swisspor.pl

www.aluprof.com | www.fakro.pl | www.bmigroup.com/pl | www.wurth.pl | www.spax.pl | www.pro-vent.pl | www.daikin.pl

www.lahtipro.pl | www.kanadyjskiedomy.pl | www.stropy.pl | www.futryna.com.pl | www.trespa.com/pl | www.rekers.pl

www.regulus.com.pl | www.mitek.pl | www.sedg.pl | www.eclisse.pl | www.petralana.eu | www.arbet.pl | www.czamaninek.pl

www.tegola.pl | www.wanas.pl | www.wisniowski.pl | www.elkaminodom.pl | www.bellaplast.com.pl | www.pruszynski.com.pl

Najlepsze pracownie projektowe

ATELIER ARCHETON SP. Z O.O.

31-553 Kraków
ul. Cystersów 9

tel. 12 295 05 77

e-mail: kontakt@archeton.pl
www.archeton.pl

ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW

15-062 Białystok
ul. Warszawska 9/16

tel. 85 652 55 54

biuro@archetyp.pl
www.archetyp.pl

DOM DLA CIEBIE PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHECO PLUS

55-040 Bielany Wrocławskie
ul. Sosnowa 30/2

tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86
kom. 886 994 975

biuro@domdlaciebie.com.pl
www.domdlaciebie.com.pl

DOBRE DOMY FLAK & ABRAMOWICZ SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWA

53-611 Wrocław
ul. Strzegomska 2-4

tel. 71 352 04 40

e-mail: biuro@dobredomy.pl
www.dobredomy.pl

DOM-PROJEKT

ul. Daszyńskiego 6 B
32-400 Myślenice

tel. 12 274 08 22
609 512 803

biuro@dom-projekt.pl
www.dom-projekt.pl

MTM STYL SP. Z O.O.

15-227 Białystok
ul. Podleśna 14

tel. 85 732 08 79
kom. 577 007 517

projekty@mtmstyl.pl
www.domywstylu.pl

MG PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA S.C.

03-112 Warszawa
ul. Uczniowska 13

tel. 22 676 66 83
kom. 600 392 884

mgprojekt@mgprojekt.com.pl
www.mgprojekt.com.pl

Z500 STUDIO PROJEKTÓW

05-077 Warszawa
ul. Trakt Brzeski 35

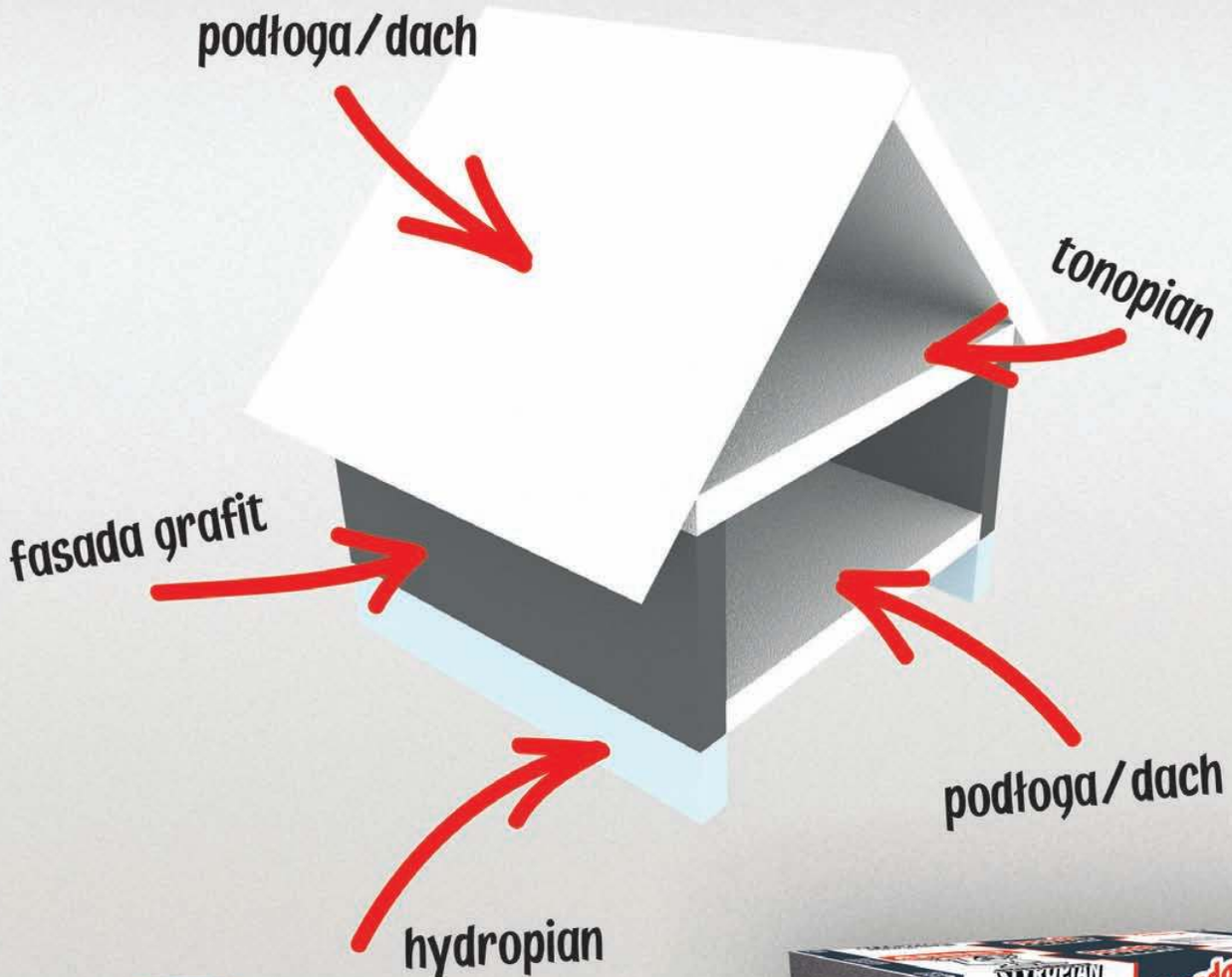
tel. 22 355 15 55
+48 725 000 005

projekty@z500.pl
www.z500.pl

eprasa.pl 04c2713bfd

PRAWDZIWY STYROPIAN

Prawdziwe rozwiązanie!





JAKOŚĆ + ZAUFANIE + RENOMA
SUPER MARKA
2025

REKLAMA

Fabryka Styropianu ARBET Sp. j. ● **www.arbet.pl** ● **Oddziały produkcyjne i biura handlowe: Koszalin:** ul. Bohaterów Warszawy 32, 75-211 Koszalin, tel. 607 900 284 ● **Gostyń:** Czachorowo 57, 63-800 Gostyń, tel. 607 900 294 ● **Golub-Dobrzyń:** ul. PTTK 56, 87-400 Golub Dobrzyń, tel. 607 900 288 ● **Jasło:** ul. Mickiewicza 108, 38-200 Jasło, tel. 693 540 883 ● **Przodkowo:** ul. Rzemieślnicza 99, Kawle Dolne, 83-304 Przodkowo, tel. 693 540 287

eprasa.pl 04c2713bfd

PRO-VENT



REKLAMA



MISTRAL HOME PC

Centrala wentylacyjna z modułem pompy ciepła

Odkryj zdrowy, automatycznie regulowany klimat i **oszczędzaj energię przez cały rok** dzięki innowacyjnemu, dwuetapowemu odzyskowi ciepła i chłodu.

Dowiedz się więcej!

www.pro-vent.pl

eprasa.pl 04c2713bfd