DZIŚ STREFA BIZNESU

POLSKA POTĘGĄ W PRODUKCJI ZNICZY

NASZ KRAJ JEST PIERWSZY W EUROPIE I DRUGI NA ŚWIECIE

Nr ISSN 2353-6187
Nr indeksu 350-044

www.dzienniklodzki.pl

Nr 250 (27 418) | Wydanie A B C D | Cena 5,00 zł (w tym 8% VAT)

Wtorek 27.10.2026

142 lata

Dziennik ŁÓDZKI

Relaks

Krzyżówki do kawy. Nowości w programie TV

Handel

Znikają dwa sklepy sieci Carrefour w województwie łódzkim

Tylko do końca października będzie działał Carrefour w Sieradzu, wkrótce podobny los ma spotkać supermarket tej sieci w Bełchatowie
– Str. 2

Z naszych stron

Łódzcy policjanci wytropili fabrykę narkotyków na Litwie

Na ślad wpadli obserwując kuriera, który odbierał w Łodzi kilkaset kilogramów substancji do produkcji narkotyków syntetycznych
– Str. 2

W Przystanku Historia w Łodzi odbędzie się spotkanie poświęcone majorowi Adamowi Trybusowi „Gajowi” **– Str. 4**

Zima jest już coraz bliżej nas
Ciekawe zawody w tomaszowskiej Arenie Lodowej. Rekord pobił nasz medalista olimpijski Władimir Semirunnij **– Str. 16**



FOT. GRZEGORZ MICHAŁOWSKI

Samorząd

Czy zbliża się koniec rządów znanych samorządowców w Łódzkiem?

Redakcja

Sejm odrzucił projekt zniesienia dwukadencyjności w samorządach. To oznacza, że w wyborach w 2029 roku wielu obecnych wójtów, burmistrzów i prezydentów miast nie będzie mogło ponownie ubiegać się o swoje stanowiska. Także w województwie łódzkim szykują się duże zmiany. Kto może pożegnać się z urzędem?

Wybory samorządowe w 2029 roku mogą przynieść prawdziwe przetasowania w lokalnej polityce. Wszystko przez obowiązujące przepisy ograniczające liczbę kadencji wójtów, burmistrzów i prezydentów miast. W czwartek, 22 października 2026 roku, Sejm głosował nad projektem PSL, który zakładał zniesienie tych ograniczeń. Propozycja nie uzyskała jednak większości.

Za zmianami opowiedziało się 213 posłów, przeciw było 215, a dziewięciu wstrzymało się od głosu. Dwukadencyjność pozostaje więc w mocy. Jeśli przepisy nie zmienią się przed kolejnymi wyborami, część samorządowców będzie musiała ustąpić miejsca nowym kandydatom.



FOT. ARCHIWUM PRYWATNE

Hanna Zdanowska jest prezydentem Łodzi od 2013 roku

Sprawują swoje funkcje od wielu lat

Ograniczenie liczby kadencji wprowadzono w 2018 roku. Zgodnie z obowiązującymi zasadami ta sama osoba może zostać wybrana na wójta, burmistrza lub prezydenta miasta w tej samej gminie maksymalnie dwa razy. Do limitu nie wlicza się kadencji sprzed wejścia w życie nowych przepisów.

W praktyce oznacza to, że osoby wybrane w 2018 roku, a następnie ponownie w 2024 roku, nie będą mogły ubiegać się o ten sam urząd w wyborach w 2029 roku.

W województwie łódzkim ograniczenia mogą dotknąć kilku rozpoznawalnych samorządowców, którzy sprawują swoje funkcje od wielu lat.
– Str. 3

Łódź

Światełko Pamięci na najsmutniejszym cmentarzu

Matylda Witkowska

W czwartek (29 października) odbędzie się kolejna edycja akcji Światełko Pamięci. Wolontariusze zaopiekują się grobami na „najsmutniejszym cmentarzu w mieście”. W niedzielę (1 listopada) mszę św. odprawi tam kardynał Konrad Krajewski.

Już po raz 13. wolontariusze przed dniem Wszystkich Świętych posprzątają groby i zapalą osobom pochowanym przez opiekę społeczną na cmentarzu przy ul. Zakładowej 4 na Olechowie. To 5,5 tys. grobów osób bezdomnych, samotnych i takich, których tożsamość nie jest znana.

Nawet w dzień Wszystkich Świętych mało kto pali tu znicze. Dlatego cmentarz ten nazywany jest „najsmutniejszym w mieście”. O zmianę od lat walczy łódzki społecznik Przemysław Ledzian. Wraz z grupą wolontariuszy, uczniów i przedstawicieli instytucji przed 1 listopada sprząta groby, zapala znicze i zachęca do tego innych.

Akcja Światełko Pamięci odbędzie się już po raz 13, może w niej wziąć udział każdy. Chętni do akcji spotykają się w czwartek (29 października) o godz. 10 przy wejściu na lewo od cmentarnego parkingu przy ul. Zakładowej 4. Swój udział zgłosiły 33 szkoły i 775 uczniów, ale zgłoszenia placówek oświatowych przyjmowane są jeszcze w poniedziałek. Na wolontariuszy czekać będzie gorąca herbata od Towarzystwa Pomocy św. Alberta. W miarę możliwości warto wziąć rękawiczki robocze, worki na śmieci i znicze.

eprasa.pl 8dcaf38427

POLECAMY

JUTRO: Jak przebiega andropauza? CZWARTEK: Kto może starać się o zasiłek pogrzebowy?

27.10.2026
Wtorek

Dziś imieniny obchodzą: Iwona, Sabina, Manfred
Telefon alarmowy: 112

DZIENNIK ŁÓDZKI

Redaktor naczelny
Marek Krzciuk
Z-ca redaktora naczelnego
Tomasz Jabłoński
Wydawcy
Wojciech Dłubakowski
Mirosław Malinowski
Sławomir Sowa
Patrycja Zemła

www.dzienniklodzki.pl

Polska Press
Makroregion Śląsk, Łódź
Redakcja ul. ks. I. Skorupki 17/19,
90-532 Łódź
dziennik@dziennik.lodz.pl
Prezes Makroregionu
Aneta Sarga-Burtan
Dyrektor reklamy
Anna Gałuszka
Biuro reklamy oddziału
tel. 502499257
Druk
Drukarnia ZPR Media S.A.,
04-190 Warszawa,
ul. Jubilerska 10

POLSKA PRESS GRUPA

Wydawca Polska Press Sp. z o.o.
ul. Domaniewska 45, 02-672 Warszawa,
tel. 22 201 44 00, fax: 22 201 44 10
Prezes Zarządu Polska Press Grupy
Robert Feluś
Redaktor naczelny Polska Press Grupy
Marek Twaróg
Projekt graficzny, dyrektor artystyczny PPG
Tomasz Bocheński
Dyrektor kolportażu PPG Tomasz Osoliński
Biuro Konsumenta PPG
biurokonsumenta@polskapress.pl, tel. 12 688 85 10

©℗ - umieszczenie takich dwóch znaków przy Artykule, w szczególności przy Aktualnym Artykule, oznacza możliwość jego dalszego rozpowszechniania tylko i wyłącznie po uiszczeniu opłaty zgodnie z cennikiem zamieszczonym na stronie www.dzienniklodzki.pl/tresci i w zgodzie z postanowieniami niniejszego regulaminu.

PRZESTĘPCZOŚĆ

Dzięki łódzkiej policji wytropiono laboratorium narkotykowe na Litwie

Wiesław Pierzchała

Chodzi o stróżów prawa z Wydziału do Walki z Przestępczością Narkotykową Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, którzy drogą operacyjną uzyskali informacje o tajemniczym osobniku, który zamówił kilkaset kilogramów substancji chemicznej P2NP, zakazanej w Polsce, niezbędnej do produkcji narkotyków syntetycznych. Z tego tropu już nie zboczyli.



FOT. POLICJA LITEWSKA

Litewska policja szybko zlikwidowała laboratorium

Ustalili, że ów mężczyzna przyjechał do Łodzi po odbiór trefnego towaru. Został on załadowany na samochód dostawczy, który wyruszył w stronę Litwy. Transport został poddany dyskretnej obserwacji. Potem wypadki potoczyły błyskawicznie. Natychmiast zaalarmowano policyjnego oficera łącznikowego w Wilnie, który cenne informacje przekazał odpowiednim służbom. Ruszyła operacja z udziałem litewskiej prokuratury i policji okręgu wileńskiego, podczas której na terenie prywatnej posesji zlikwidowano laboratorium i zatrzymano przestępców biorących udział w tym procederze.

- Wśród zabezpieczonych dowodów znalazło się m.in. 17 kilogramów amfetaminy w postaci krystalicznej oraz 380 butli z wodorem sprowadzonych z Chin. Śledczy ustalili również, że do produkcji narkotyków wykorzystywano znaczne ilości substancji chemicznych, w tym takich, które nabywano w ilościach przemysłowych. Postępowanie ma charakter rozwojowy. Śledczy ustalają pełny zakres przestępczej działalności, role poszczególnych osób oraz międzynarodowe powiązania grupy – informują litewscy policjanci.

AUTOPROMOCJA

Prenumeruj „Dziennik Łódzki”

tel. 42 715 80 68
bok.prenumerata@polskapress.pl
prenumerata.dzienniklodzki.pl

POGODA

dziś
12°C/3°C

jutro
11°C/6°C

HANDEL

Carrefour zamyka sklepy w Sieradzu i w Bełchatowie. Co z pracownikami?

M. Witkowska, D. Piekarczyk

Carrefour zamyka dwa sklepy w województwie łódzkim: w Sieradzu i w Bełchatowie. To efekt trwającej transformacji sieci i odchodzenia klientów od większych supermarketów do mniejszych dyskontów.



FOT. DARIUSZ PIEKARCZYK

Tylko do końca października działać będzie supermarket Carrefour w Sieradzu przy ulicy Jana Pawła II 63

Tylko do końca października działać będzie supermarket Carrefour w Sieradzu przy ulicy Jana Pawła II 63. Jak dowiedzieliśmy się na miejscu pracownicy mają umowy jeszcze do końca listopada, by spakować towary i wyposażenie oraz posprzątać obiekt. Na razie od kilku tygodni trwa tu promocyjna sprzedaż części towaru, tańsze rzeczy można kupować jeszcze w tym tygodniu.

Sklep działający przy drodze wylotowej z miasta w kierunku na Złoczew nie należał do najpopularniejszych , Sieradzanie chętniej zaglądali do dyskontów bliżej domów. Co będzie teraz w budynku przy Jana Pawła II 63? Nieoficjalnie słyszy się, że ma tu się wprowadzić polski market z meblami.

Wkrótce podobny los ma spotkać supermarket w Galerii Olimpia w Bełchatowie. O planach zamknięcia tego sklepu - podobnie jak sklepów w Sieradzu, Olsztynie i Galerii Bemowo w Warszawie Carrefour poinformował w ubiegłym tygodniu. Jednak szczegóły dotyczące konkretnych placówek sieć zachowuje dla siebie.

„Decyzja ta związana jest z wygaśnięciem umów najmu w niektórych z nich, jak również długotrwałym brakiem rentowności wskazanych placówek, której nie udało się odzyskać pomimo wdrożenia planu naprawczego” - czytamy w przesłanym „Dziennikowi Łódzkiemu” oświadczeniu.

10 września Carrefour Polska zgłosił do Powiatowego Urzędu Pracy w Warszawie zawiadomienie o zamiarze przeprowadzenia procesu zwolnień grupowych do 210 pracowników. Do końca września firma zakończyła konsultacje ze związkami zawodowymi i zaczął zwolnienia - mają być wykonane do grudnia. Część zwalnianych pracowników ma otrzymać propozycję przejścia do innych sklepów lub na inne stanowiska w sieci.

DZIEŃ DOBRY


FOT. GRZEGORZ GAŁASIŃSKI

Łódź

Egzotyczne zwierzęta na wyciągnięcie ręki

Ogromnym powodzeniem cieszył się Festiwal Zwierząt Egzotycznych w Łodzi, który odbył się w miniony weekend. Stoiska z ssakami, ptakami i płazami z całego świata oblegane były przez tłumy zwiedzających i kupujących. Atrakcji nie brakowało: od sów, sokołów, papug i kanarków do ryb, węży, jaszczurek i ogromnego dinozaura, którego nawet Steven Spielberg by się nie powstydził. Na imprezę ściągnęło 110 wystawców z kraju i jeden z Czech.

Wiesław Pierzchała

eprasa.pl 8dcaf38427

Łódź i region

• 1 listopada komunikacja miejska w Łodzi będzie bezpłatna.
Za darmo pojedziemy autobusami i tramwajami MPK Łódź, a także pociągami regionalnymi w granicach miasta

WYBORY

Czy zbliża się koniec rządów znanych samorządowców w Łódzkiem? W 2029 roku raczej nie wystartują

Dokończenie ze str. 1

Na liście są między innymi:

1. Hanna Zdanowska – prezydent Łodzi. Kieruje miastem od 13 grudnia 2010 roku. Wówczas w I turze zdobyła 34,04% głosów poparcia a w drugiej 60,65%. W kolejnych wyborach wygrywała już w pierwszej turze. W 2014 roku zdobyła 54,08% głosów, w 2018 - 70,22%, a w 2024 - 59,30%. Zgodnie z obecnymi przepisami obecna kadencja będzie jej ostatnią na tym stanowisku.

2. Przemysław Staniszewski – prezydent Zgierza. Urząd sprawuje od 2014 roku. Za każdym razem wygrywał w II turze wyborów zdobywając odpowiednio 2014 rok - 61,67% głosów, 2018 rok - 69,75% i 2024 rok - 55,72%.

3. Grzegorz Mackiewicz – prezydent Pabianic. Również należy do samorządowców, których mogą dotyczyć ograniczenia obowiązujące od 2018 roku. Prezydentem Pabianic jest od 2014 roku. Wówczas wygrał wybory w II turze, zdobywając 62,28% poparcia. Kolejne wybory w 2018 roku również wygrał w II turze zdobywając 71,83%. W 2024 roku wygrał w pierwszej turze z poparciem 55,93%.



FOT. ARCHIWEUM PRYWATNE

Jarosław Ferenc, prezydent Radomska od 2016 roku

4. Paweł Osiewała – prezydent Sieradza. W przypadku utrzymania obecnych przepisów nie będzie mógł ponownie ubiegać się o urząd w 2029 roku. Prezydentem Sieradza jest od 2014 roku. Wówczas wygrał wybory w II turze zdobywając 52, 52%. 4 lata później wygrał w I turze mając 73,05% poparcia, a w 2024 roku w II turze zdobywając 55,82% głosów.

5. Marcin Witko – prezydent Tomaszowa Mazowieckiego. Po ponownym wyborze w 2024 roku również znalazł się w gronie samorządowców, dla których kolejny start na tym samym stanowisku będzie niedostępny. Prezydentem Tomaszowa Mazowieckiego został w 2014 roku wygrywając w II turze wyborów z poparciem 53,66%. W kolejnych wyborach wygrywał w I turze - w 2018 roku zdobywając 65,51% poparcia, a w 2024 roku - 55,53%.

To jednak nie koniec zmian, które mogą czekać lokalne samorządy. Ograniczenie obejmuje również wójtów i burmistrzów mniejszych miast oraz gmin.

W regionie łódzkim ze stanowiskami mogą pożegnać się między innymi prezydenci i burmistrzowie: Krzysztof Jażdżyk, prezydent Skierniewic od 2014 roku, Konrad Pokora, prezydent Zduńskiej Woli od 2018 roku, Jarosław Ferenc, prezydent Radomska od 2016 roku, Paweł Okrasa, burmistrz Wielunia od 2014 roku, Paweł Kulesza, burmistrz Łęczycy od 2018 roku, Piotr Irla, burmistrz Rawy Mazowieckiej od 2018 roku, Piotr Sęczkowski, burmistrz Poddębic od 2006 roku, Jacek Socha, burmistrz Ozorkowa od 2010 roku.

REKLAMA 0011602779

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czerwony Rynek”
93-166 Łódź, ul. Lelewela 3/7
NIP 724-000-41-94 REGON 000875900
tel. 42 684 21 85 fax 42 684 56 94

ogłasza pisemny konkurs ofert
na wysokość stawki czynszu najmu lokalu użytkowego

1. **Adres lokalu: ul. Mochnackiego 1/3, parter**.
2. **Powierzchnia lokalu:** 60,21 m².
3. **Stawka wywoławcza:** minimum **26,00 zł/m² netto.**
4. **Preferowany rodzaj działalności:** działalność handlowa – z wyłączeniem sprzedaży alkoholu, usługowa – usługi nieuciążliwe**.**
5. **Stan prawny lokalu:** lokal w trakcie wypowiedzenia /w najmie do 30.11.2026 r./
6. **Wadium: 2.000,00 zł** musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, przelewem na konto bankowe Spółdzielni numer 03 1020 3378 0000 1302 0010 8464 Bank PKO BP S. A. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „Wadium – konkurs ofert – lokal użytkowy ul. Mochnackiego 1/3”. Spółdzielnia zwraca wadium Oferentowi, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert oraz którego oferta została odrzucona.
7. **Informacje dodatkowe:** oferta powinna zawierać: pełne określenie podmiotu, który będzie najemcą lokalu, wysokość proponowanej stawki czynszu za l m² powierzchni użytkowej lokalu bez podatku VAT, rodzaj proponowanej działalności, proponowany sposób zagospodarowania lokalu, termin uruchomienia działalności (licząc od dnia podpisania umowy najmu), zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź odpis z KRS, pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i przyjęciu Regulaminu wynajmu lokali użytkowych w S.M. „Czerwony Rynek” oraz stanowiącego jego załącznik Regulaminu publicznego przetargu pisemnego (konkursu ofert) na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego, oświadczenie o niezaleganiu z czynszem i z innymi opłatami z tytułu najmu oraz o niefigurowaniu w Krajowym Rejestrze Długów, dowód wniesienia wadium.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni do dnia **17.11.2026 r. do godz. 17⁰⁰.**
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.11.2026 r. o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni.

Organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z Regulaminem pisemnego konkursu ofert na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego, stanowiącym załącznik nr 4 do Regulaminu wynajmu lokali w SM „Czerwony Rynek”.
Regulaminy są dostępne w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej: **www.czerwony-rynek.com.pl**

Bliższych informacji udzielają:
W kwestiach formalnych – Elżbieta Lucht – tel. 42 684 97 26
W kwestiach dotyczących lokalu – Administracja Osiedla „Czerwony Rynek” – tel. 42 684 35 30.

REKLAMA 0011603013

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonej w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B
Przetarg pierwszy odbył się w dniu 3 sierpnia 2026 r.

Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość Województwa Łódzkiego położona w Łodzi, przy Al. Piłsudskiego 133B, działka nr 1/69, w obrębie W-27, o powierzchni 0,2596 ha, księga wieczysta nr LD1M/00126011/3.

Na nieruchomości posadowiony jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony budynek, o pow. zabudowy 848,00 m². Budynek posiada instalacje: elektryczną, telefoniczną, odgromową, co *z* sieci miejskiej, wodociągową, kanalizacyjną (wszystkie gabinety lekarskie wyposażone są w instalację wodno-kanalizacyjną i umywalkę) oraz wentylacyjną grawitacyjną i mechaniczną. Budynek ścianą szczytową wschodnią przylega do budynku nieruchomości sąsiedniej. Przedmiotowa nieruchomość była wykorzystywana na cele związane z działalnością statutową Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Lecznicze w Łodzi, obecnie obiekt jest nieużytkowany. We frontowej części nieruchomości jest niewielki plac częściowo utwardzony, na którym jest kilkadziesiąt miejsc parkingowych. Do budynku prowadzi chodnik z płyt betonowych. Nieruchomość wyposażona jest w przyłącza do sieci; elektroenergetycznej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej oraz węzeł sieci ciepłowniczej. Budynek korzysta z sieci wodociągowej miejskiej, do której przyłącze znajduje się na sąsiedniej działce nr 1/73, przedmiotowa nieruchomość ma osobny podlicznik. Ponadto w przyległym pasie drogowym dostępna jest sieć gazu ziemnego.

Nieruchomość przylega do drogi publicznej, ale nie posiada urządzonego zjazdu. Posiada ona *pośredni dostęp do Al. Piłsudskiego (dz. nr 30/34, w obrębie W-23) drogi publicznej, wojewódzkiej, klasy G-główna, przez istniejący zjazd, a następnie poprzez teren dróg wewnętrznych, zlokali*zowanych na działkach nr 1/49 i 1/36, w obrębie W-27, które zapewniają możliwość obsługi komunikacyjnej przedmiotowej nieruchomości. Drogi wewnętrzne są własnością odpowiednio Gminy Miasto Łódź i Skarbu Państwa, a ich użytkownikami wieczystymi są osoby prawne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych w planie symbolem 2U – tereny zabudowy usługowej, dla których obowiązują następujące ustalenia: przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa z wyłączeniem usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m², szpitali i domów opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej, obiektów oświaty, obiektów zamieszkania zbiorowego, stacji paliw, stacji obsługi samochodów, myjni samochodowych, jako przeznaczenie uzupełniające – infrastruktura techniczna.

Nieruchomość leży w granicach obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego, w związku z czym Gminie Miasto Łódź przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie swobodnego wstępu na działkę nr 1/16 (która podczas realizacji inwestycji drogowej została podzielona i powstała z niej działka 1/69), w celu usunięcia awarii, przeprowadzenia remontów i modernizacji instalacji technicznej.

Budynek posiada aktualne świadectwo charakterystyki energetycznej nr SCHE/6014/5/2026 z dnia 30 marca 2026 r.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **1 grudnia 2026 r.** o godzinie **10:00**,
Cena wywoławcza **7.100.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **710.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **71.000,00 zł**
Termin składania dokumentów i wpłaty wadium: **19-24.11.2026 r.**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kilińskiego 66A. W sprawie uzyskania informacji dotyczącej pokoju, w którym będzie można złożyć dokumenty oraz w którym zostanie przeprowadzony przetarg, należy kontaktować się pod numerem telefonu: 607 420 424. Termin oględzin nieruchomości można ustalić bądź dodatkowe informacje uzyskać pod numerem telefonu 42 205 58 71 oraz 607 420 424.

Wadium powinno być wniesione przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem „*Przetarg – Łódź, Piłsudskiego 133B”*, z rachunku przyszłego nabywcy nieruchomości, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu.

Pozostałe, szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniu oraz w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego.

eprasa.pl 8dcaf38427

ŁÓDŹ

Nowe kolumbarium na cmentarzu ewangelickim

Liliana Bogusiak-Jóźwiak

Nowe kolumbarium na cmentarzu ewangelickim przy ul. Sopockiej w Łodzi pomieści 480 urn. Pierwsze urny będzie można tu złożyć w styczniu

Kolumbarium zajmuje 13 metrów długości i metr szerokości. Koszt kolumbarium i kolejnej inwestycji, budynku administracyjnego, to ok. 1,5 mln zł. Zainteresowanie pochówkiem urnowym jest duże, w Łodzi to już ponad 70 proc. wszystkich pochówków.

- Kolumbarium będzie składać się ze 120 nisz urnowych, do każdej będzie można dochować do 4 urn - mówi Rafał Cichewicz, prezes zarządu firmy Klepsydra. - Na cmentarzach ewangelickich w Łodzi brakowało kolumbarium. Inwestycję planujemy zakończyć do końca listopada. Po otrzymaniu stosownych zgód będziemy mogli oddać go do użytkowania rodzinom zmarłych, najpewniej od stycznia przyszłego roku.

Jeden z mniejszych cmentarzy

Cmentarz to jedna z mniejszych nekropolii w Łodzi, związana z rozwojem Rudy Pabianickiej, która dopiero w 1945 roku została włączona do Łodzi. Cmentarz powstał w 1924 roku. Był to cmentarz parafialny przynależny do parafii Gustawa Adolfa, który mieścił się przy ul. Rudzkiej (dziś to kościół rzymskokatolicki). Po przyłączeniu Rudy Pabianickiej do Łodzi cmentarz stał się własnością parafii ewangelicko-augsburskiej św. Mateusza. Po likwidacji cmentarza Wiznera (dziś na terenie cmentarza jest Park Rejtana i część al. Politechniki) część zabytkowych nagrobków została przeniesiona na nekropolię przy ul. Sopockiej.

- Infrastruktura na cmentarzu była już zdegradowana, był tu budynek administracyjny z lat 80-tych, teraz został wyburzony i powstanie nowa kancelaria cmentarza, biuro obsługi rodzin wraz z ekspozycją, niezbędne zaplecze sanitarne dla pracowników i ogólnodostępna toaleta - mówi ksiądz Michał Makula, proboszcz parafii ewangelicko-augsburskiej w Łodzi. - Inwestycja rozpocznie się wiosną przyszłego roku.

Epidemia samotności

Jak mówi pastor wiele osób starszych i samotnych pytało o możliwość umieszczenia urny w kolumbarium. Nie mają oni bliskiej rodziny, a po swoim odejściu nie chcą sprawiać kłopotu dalszej rodzinie aby musiała opiekować się miejscem ich ostatniego spoczynku. Takie miejsce wykupuje się na 20 lat. Na cmentarzu przy ul. Sopockiej, głównie z powodu braku miejsc, odbywa się średnio jeden pogrzeb w tygodniu.



FOT. GRZEGORZ GAŁASIŃSKI

Kolumbarium w budowie

ŁÓDŹ

350 zł za parkowanie ponad godzinę! Po naszej interwencji Łodziance zredukowano opłatę

Pierwsza godzina parkowania darmowa, następna już 150 zł. Łodziance, która przeoczyła te zasady, przyszło za to słono zapłacić

Liliana Bogusiak-Jóźwiak



FOT. HUBERT KUBIAK

Parking przy ul. Gdańskiej 63 zarządzany jest przez spółkę ParkDepot

Łodzianka Jadwiga Włodarczyk przed wakacjami korzystała z rehabilitacji w placówce przy ul. Gdańskiej. Auto na czas zabiegów zaparkowała na parkingu przy ul. Gdańskiej 63, który wówczas wydawał się jej niezagospodarowanym placem. Po zakończeniu cyklu rehabilitacji wyjechała na działkę, z której wróciła jesienią. I odebrała wezwanie do zapłaty 350 zł za zaparkowanie we wspomnianym miejscu.

- Na placu leżał gruz, rosła trawa, więc uznałam, że teren jest niezagospodarowany - opowiada Łodzianka. - Gdybym wiedziała, że parkowanie ponad godzinę kosztuje 150 zł nigdy przenigdy nie postawiłabym tu auta, bo na takie opłaty mnie nie stać.

Parkingiem przy ul. Gdańskiej 63 zarządza spółka ParkDepot. Pierwsza godzina parkowania jest bezpłatna. Za kolejną trzeba już zapłacić 150 zł. Jak wynika z dokumentów przesłanych przez spółkę Łodzianka raz przekroczyła czas bezpłatnego parkowania o 31 minut, drugim razem o 28. Do tego spółka doliczyła opłaty związane z wysłaniem ponownego wezwania do zapłaty. I uzbierało się 350 zł.

Nie więcej niż 10 minut

Przedstawiciel spółki ParkDepot zapewnia, że nie ma możliwości, aby w maju gdy Łodzianka zostawiała auto na parkingu teren był nieoznakowany. Po zamontowaniu kamer i skanerów system nie można uruchomić, jeśli parking nie jest oznaczony.

- Gdyby Łodzianka przekroczyła regulaminowy czas godziny bezpłatnego parkowania maksymalnie o 10 minut, to nie nakładalibyśmy na nią obowiązku zapłaty 150 zł za godzinę parkowania - mówi Paweł Leszke, reprezentujący spółkę ParkDepot, która zarządza parkingiem przy ul. Gdańskiej 63.

Jak dodaje Paweł Leszke do spółki nie wpłynęło zgłoszenie reklamacyjne od klientki. Jeśli jednak je złoży, to tym razem firma zredukuje kwotę do zapłaty do 150 zł. Całkowite anulowanie mandatu nie jest możliwe, bo firma ponosi opłaty związane z ustaleniem właściciela auta na podstawie numeru rejestracyjnego.

Jak wysoka może być opłata

Adwokat Klaudię Lasotę zapytaliśmy o to, czy i jak normy prawa regulują opłaty za parkingi. Jak twierdzi mecenas limity kwotowe (np. maksymalna opłata dodatkowa powiązana z płacą minimalną) obowiązują wyłącznie w miejskich Strefach Płatnego Parkowania na drogach publicznych).

- Na terenie prywatnym obowiązuje zasada swobody umów, która oznacza, że właściciel terenu może ustalić stawkę 10 zł, 150 zł czy nawet 500 zł za godzinę - informuje adwokat Klaudia Lasota. - Natomiast trzeba pamiętać, że kartka znaleziona za wycieraczką to nie jest mandat karny ani administracyjny. To wyłącznie cywilnoprawne wezwanie do zapłaty. Wjeżdżając na teren prywatny, kierowca zawiera w sposób dorozumiany umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w regulaminie.

Jak mówi dalej adwokat regulamin powinien być widoczny, jasny i czytelny. Jeśli tablica z cennikiem jest ukryta, nieoświetlona lub ma drobny druk, albo w ogóle jej nie było przed wjazdem na parking, umowa o tak rażącej stawce nie została skutecznie zawarta. Po otrzymaniu takiego wezwania do zapłaty, najlepiej zrobić zdjęcia wjazdu na parking, widoczności parkomatów, tablic informacyjnych przed wjazdem na parking (czy były czytelne z pozycji kierowcy, oświetlone, czy cennik nie był ukryty). Należy złożyć reklamacje pisemną bądź mailową do operatora parkingu.

– Nie należy ignorować wezwania, by nie ryzykować sprawy we-Sądzie - przestrzega adwokat. - Można także bezpłatnie zgłosić sprawę do Miejskiego Rzecznika Konsumentów (ul. Piotrkowska 113) lub złożyć zawiadomienie do delegatury UOKiK o podejrzeniu stosowania praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów.

REKLAMA 0011457221

Nekrologi i kondolencje zlecisz

osobiście w Biurze Ogłoszeń, Łódź, ul. ks. Skorupki 17/19

Zadzwoń
502 499 119, 502 499 127

lub przez **internetowe biuro**
ibo.polskapress.pl

Nekrologi i kondolencje ukazują się w prasie oraz w serwisie nekrologi.net

ŁÓDŹ

Śladami majora Gaja w Przystanku Historia

Opr. Sławomir Sowa

Losy majora Adama Trybusa „Gaja", cichociemnego, szefa Kedywu Okręgu Łódź AKi dowódcy Inspektoratu Łódzkiego AK, będą przedmiotem najbliższego spotkania w Przystanku Historia IPN w Łodzi w czwartek 29 października. Swój udział zapowiedzieli m.in. córka i syn majora Gaja.

29 października o godz. 17 w Przystanku Historia IPN przy Al. Piłsudskiego 5 w Łodzi odbędzie się kolejne spotkanie z cyklu „Czwartkowe rozmowy o historii". Jego bohaterem będzie mjr Adam Trybus „Gaj" – cichociemny, żołnierz Armii Krajowej, nauczyciel i więzień polityczny PRL. Podczas wydarzenia Robert Rabiega z Oddziałowego Archiwum IPN w Łodzi zaprezentuje publikację poświęconą tej niezwykłej postaci, wydaną w serii „Archiwum Polskich Losów".

Swoimi wspomnieniami o ojcu podzielą się dr n. med. Barbara Szaruga (z domu Trybus) oraz prof. Leszek Trybus, którzy zapowiedzieli swój udział w wydarzeniu.

Mjr Adam Trybus ps. „Gaj", „Tkacz" (1909-1982), to cichociemny, szef Kedywu Okręgu Łódź AK, dowódca Inspektoratu Łódzkiego AK (luty–lipiec 1945) – pierwszej poakowskiej organizacji w województwie łódzkim, odznaczony Krzyżem Virtuti Militari V klasy oraz trzykrotnie Krzyżem Walecznych, wybitny humanista, nauczyciel języka łacińskiego i wychowawca młodzieży, aktywny działacz kombatancki zaangażowany w upamiętnienie dorobku AK, duchowy przywódca i autorytet moralny piotrkowskiego środowiska byłych żołnierzy AK, więzień polityczny PRL.

eprasa.pl 8dcaf38427

FOKUS

• **W przyszłym roku emerytów i rencistów będzie więcej o 113 tysięcy** – poinformował Zakład Ubezpieczeń Społecznych

WIETNAM

Tusk: Duże zainteresowanie Wietnamu współpracą z przemysłem obronnym

oprac. Karolina Wrońska

– Relacje Polski i Wietnamu zostały podniesione do rangi partnerstwa strategicznego – powiedział premier Donald Tusk po spotkaniu w Hanoi z wietnamskim premierem Le Minh Hungiem.



FOT. PAP/RADEK PIETRUSZKA

Premier Donald Tusk i premier Wietnamu Le Minh Hung po rozmowach na temat partnerstwa strategicznego

Podczas oświadczeń dla prasy po spotkaniu delegacji Donald Tusk zwrócił uwagę, że Polskę i Wietnam łączą sukcesy rozwojowe i przekonywał, że „nadszedł czas, by przekuć nasze sukcesy we wspólne działania, które otworzą kolejne możliwości dla obu naszych krajów". Dodał, że ważnym łącznikiem między krajami jest liczna społeczność wietnamska w Polsce.

Polski premier odniósł się także do współpracy w dziedzinie obronności. – Z zadowoleniem odnotowujemy zainteresowanie Wietnamu współpracą z polskim przemysłem obronnym. Nasza oferta cieszy się dużym zainteresowaniem partnerów wietnamskich. Liczymy na pozytywne rezultaty rozmów, które toczą się obecnie – powiedział.

Tusk podkreślił, że fundamentem współpracy powinny być zarówno relacje międzyludzkie, jak i współpraca gospodarcza. Poinformował też, że rozmawiał z premierem Hungiem o dalszych ułatwieniach wizowych dla Polaków. Przypomniał, że przed rokiem zniesiono obowiązek wizowy dla polskich turystów. Szef polskiego rządu dodał, że w pierwszym kwartale 2027 roku planowane jest uruchomienie przez LOT bezpośredniego połączenia lotniczego z Warszawy do Hanoi.

Według premiera nowe szanse dla polskich i wietnamskich przedsiębiorców otwiera umowa o wolnym handlu między UE a Wietnamem. Tusk zaznaczył jednak, że polski biznes wciąż napotyka bariery utrudniające wejście na wietnamski rynek. Zapowiedział starania o lepsze warunki dla polskiego eksportu rolno-spożywczego oraz dla polskich inwestorów w branżach m.in. farmaceutycznej, IT i zielonych technologii. Dodał, że priorytetem pozostaje lepsze zbilansowanie wymiany handlowej z Wietnamem.

Premier Hung podkreślił, że relacje obu krajów osiągnęły wysoki poziom, a Polska jest dla Wietnamu najważniejszym partnerem w Europie Środkowej.

Zapowiedział, że współpraca w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa, w tym walki z cyberprzestępczością i innymi zagrożeniami w cyberprzestrzeni, stanie się nowym filarem partnerstwa strategicznego obu krajów.

Według szefa wietnamskiego rządu Polska może wesprzeć Wietnam m.in. w rolnictwie, geologii i dziedzinie minerałów strategicznych, ochronie środowiska, ostrzeganiu przed katastrofami oraz ochronie dziedzictwa narodowego. Wymienił też współpracę w transformacji energetycznej, sektorze rolno-spożywczym i przemyśle kosmicznym.

Hung zapowiedział, że Wietnam, biorąc pod uwagę oczekiwania strony polskiej, rozważy wprowadzenie ruchu bezwizowego dla Polaków. Docenił też możliwość omówienia kwestii wiz biznesowych dla obywateli Wietnamu.

W poniedziałek Donald Tusk wystąpił podczas polsko-wietnamskiego okrągłego stołu biznesowego z udziałem premiera Wietnamu Le Minh Hunga, przedstawicieli wietnamskiego rządu oraz polskich firm towarzyszących delegacji rządowej.

Tusk ocenił, że Wietnam może być dla polskich firm nie tylko atrakcyjnym rynkiem, ale też centrum działalności w całym regionie ASEAN, a Polska może być dla wietnamskich inwestorów interesującym miejscem rozwijania działalności w Unii Europejskiej. – Polska może być naprawdę szeroko otwartą bramą dla Wietnamu na teren całej Unii Europejskiej – podkreślił premier. **PAP**

POLITYKA

Premier ma dwie kandydatki do rządu

oprac. Karolina Wrońska

– Kierowanie Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej zaproponuję osobie, co do której będę miał stuprocentową pewność i zaufanie – zapowiedział Donald Tusk.

O to, kto zastąpi dotychczasową minister Katarzynę Pełczyńską-Nałęcz, szef rządu pytany był podczas poniedziałkowego briefingu w Hanoi. – Nie miałem czasu ani możliwości konsultować z nikim moich planów w sprawie tego konkretnego resortu opuszczonego przez panią Pełczyńską-Nałęcz – przyznał Tusk.

– I ja zaproponuję ten resort osobie, co do której będę miał stuprocentową pewność, zaufanie, że dobrze do końca rozliczy wielki projekt, bo mówimy o miliardach euro dla Polski, a nie o jakichś partyjnych rozgrywkach – podkreślił szef rządu.

Dodał, że ma dwie kandydatury i jedna z nich obejmie ten urząd. Tusk wskazał, że jest „przekonany", iż osoba, która przejmie ministerstwo, „zyska poparcie wszystkich".

POLITYKA

Chcą niższego VAT-u na paliwa i energię

oprac. Karolina Wrońska

Prawo i Sprawiedliwość ogłosiło projekt ustawy wprowadzający 8-proc. stawkę VAT na wszystkie paliwa stałe oraz 5-proc. VAT na energię elektryczną i cieplną.

Prezentację projektu zapowiadał podczas sobotniej konferencji eksperckiej „Nadchodzi najdroższa zima w historii" wiceprezes PiS Przemysław Czarnek. W poniedziałek podczas konferencji prasowej polityk przekazał szczegóły projektu ustawy.

– Proponujemy stawkę VAT na wszystkie paliwa stałe, na węgiel, na brykiet, na pelet 8 proc. – powiedział Czarnek. Jego zdaniem dzięki temu „węgiel będzie tańszy; tak jak i brykiet, będzie tańszy od 250 do 300 zł za tonę".

Kolejną propozycją w projekcie jest 5-proc. stawka VAT na energię elektryczną i ciepło. W opinii polityka da to oszczędności miesięczne w budżecie średniej rodziny do 70 zł. **PAP**

KRÓTKO

Wrocław

Lider Konfederacji Korony Polskiej z zarzutami

Śledczy z Prokuratury Okręgowej we Wrocławiu postawili zarzuty Grzegorzowi Braunowi. – Zarzuty są związane z sześcioma czynami, z których cztery są związane z wydarzeniami w szpitalu w Oleśnicy – powiedział prok. Jakub Dłubacz. Braunowi grozi do pięciu lat więzienia.

Poznań

Ciało mężczyzny naprzejściu dla pieszych

Policja wyjaśnia okoliczności śmierci około 50-letniego mężczyzny znalezionego w poniedziałek rano na przejściu dla pieszych w Poznaniu. – Mężczyzna miał rany w okolicy szyi, a także klatki piersiowej – powiedział oficer prasowy Komendy Miejskiej Policji w Poznaniu Łukasz Paterski. Funkcjonariusze zatrzymali już jedną osobę, która może mieć związek ze sprawą. To 48-letni obywatel Ukrainy.

Mazowieckie

Laboratorium narkotykowe zlikwidowane

Ponad półtorej tony syntetycznych narkotyków o czarnorynkowej wartości przekraczającej 82 miliony złotych przejęli funkcjonariusze Centralnego Biura Śledczego Policji. Na terenie powiatu nowodworskiego policjanci ujawnili laboratorium, w którym produkowano klofedron. Na miejscu na „gorącym uczynku" funkcjonariusze zatrzymali trzech mężczyzn. Policjanci zabezpieczyli również 650 tysięcy złotych. PAP

REKLAMA 0011603209

WÓJT GMINY BRÓJCE

informuje, iż na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brójce wywieszony został do publicznej wiadomości na okres od dnia 9 października 2026 r. do dnia 30 października 2026 r. zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Brójce Nr 94/2026 z 9 października 2026 r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Brójce i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Wykaz nieruchomości zamieszczony został na stronie internetowej: www.bip.brojce.pl - w zakładce *Nieruchomości / Przetargi na sprzedaż nieruchomości*

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Brójce – pok. nr 19 lub tel. 42/295-01-18.

REKLAMA 0011603512

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym

Prezydent Miasta Sieradza

informuje,

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza, na stronie internetowej sieradz.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza pod adresem bip.umsieradz.pl zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie z dnia 23.10.2026 r. o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Sieradzu, przy ulicy Gajowej, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek:

1) Działka nr 177/2, o powierzchni 0,1605 ha, obręb geodezyjny 33,
2) Działka nr 177/4, o powierzchni 0,1587 ha, obręb geodezyjny 33.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:

1) dla działki nr 177/2 – 138.006,00 zł brutto (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy sześć złotych, zero groszy). Sprzedaż ww. nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Do ceny nieruchomości netto został doliczony podatek VAT w wysokości 23%, tj. 112.200,00 zł + 23% VAT.

2) dla działki nr 177/4 – 121.647,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy sześćset czterdzieści siedem złotych, zero groszy). Sprzedaż ww. nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Do ceny nieruchomości netto został doliczony podatek VAT w wysokości 23%, tj. 98.900,00 zł + 23% VAT.

Przetargi ustne nieograniczone odbędą się w dniu 24 listopada 2026 r. w sali B (II piętro, sala konferencyjna) Urzędu Miasta Sieradza przy Placu Wojewódzkim 1:

1) dla działki nr 177/2 o godz. 11:00,
2) dla działki nr 177/4 o godz. 11:30.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium. Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek bankowy Urzędu Miasta Sieradza nr **86 1020 4564 0000 5502 0040 9680 prowadzony w PKO BP S. A.** w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. w kwocie:

1) dla działki nr 177/2 - 13.800,60 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset złotych, sześćdziesiąt groszy),
2) dla działki nr 177/4 – 12.164,70 zł (słownie: dwanaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote siedemdziesiąt groszy),

w takim terminie, by ww. kwoty wpłynęły na podany rachunek bankowy do dnia **18 listopada 2026 r.** włącznie, pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta Sieradza, pok. nr 56 tel. 43 826 61 56, pok. nr 54 tel. 43 826 61 54.

eprasa.pl 8dcaf38427

BRAZYLIA

Lula wygrywa wybory prezydenckie. Bolsonaro nie uznaje wyników

oprac. Anna Nagel

Prezydent Brazylii Luiz Inacio Lula da Silva wygrał w niedzielę drugą turę wyborów prezydenckich i wywalczył reelekcję. Jego rywal, prawicowy senator Flavio Bolsonaro, nie uznał porażki i zapowiedział wniosek o unieważnienie wyniku wyborów.

Według danych Najwyższego Trybunału Wyborczego (TSE) Lula zdobył niecałe 51,8 proc., a Bolsonaro – nieco ponad 48, 2 proc. ważnych głosów. W liczbach bezwzględnych Lula zwyciężył przewagą około 4,4 mln głosów.

– Chcę podziękować narodowi brazylijskiemu za hojność, którą obdarzał mnie przez tak długi czas – powiedział lewicowy prezydent w Sao Paulo, w pierwszym przemówieniu po ogłoszeniu wyników.

Lula powtórzył swoje zapewnienie, że Brazylia nie będzie „niczyim podwórkiem". Komentatorzy oceniają to jako aluzję do rosnących wpływów USA w Ameryce Łacińskiej i napiętych relacji pomiędzy Lulą a amerykańskim prezydentem Donaldem Trumpem.

Brazylijscy komentatorzy podkreślają, że Lula jako pierwszy polityk w najnowszej historii kraju wygrał w drugiej turze po zajęciu drugiego miejsca w pierwszej. Jego wygrana oznacza, że zostanie prezydentem Brazylii po raz czwarty, co również jest rekordem.

Bolsonaro nie uznał swojej porażki i zapowiedział złożenie do władz wyborczych wniosku o unieważnienie wyniku. Skrytykował przy tym decyzję sędziego Sądu Najwyższego, który w czasie wyborów zarządził przedłużenie głosowania o dwie godziny.

– Nie można uznać wyników tych wyborów (...). To, co się dziś wydarzyło, nie było normalne i nie jest możliwe do zaakceptowania – powiedział senator, który jest ideologicznym sojusznikiem Trumpa.

Wybory w Brazylii uznawane są za jedne z najważniejszych na świecie w tym roku i kluczowe dla politycznej mapy regionu. **PAP**



FOT. PAP/EPA/ISAAC FONTANA

Prezydent Brazylii Luiz Inacio Lula da Silva wygrał wybory zdobywając 51,79 proc. głosów

SERBIA

Koniec rządów przyjaciela Rosji. Lista Studencka wygrała

Grzegorz Kuczyński

Były prezydent Serbii Aleksandar Vučić uznał porażkę w niedzielnych wyborach parlamentarnych. Zwycięstwo opozycyjnej Listy Studenckiej kończy 14-letnie rządy Serbskiej Partii Postępowej. Zapowiada też zmianę kursu w polityce zagranicznej Serbii na bardziej proeuropejski i zdystansowany wobec Rosji.

Vučić przez lata lawirował między Wschodem a Zachodem. Z jednej strony prowadził rozmowy akcesyjne z UE, a jego partia SNS jest stowarzyszona z Europejską Partią Ludową. Z drugiej, pielęgnował bliskie stosunki z Moskwą i Pekinem, pozycjonując Serbię jako jednego z ich najbliższych partnerów w Europie. Teraz Rosja i Chiny mogą stracić kluczowego sojusznika i ważny przyczółek w Europie.

Centralna komisja wyborcza Serbii (RIK) ogłosiła w poniedziałek rano, po przeliczeniu głosów z 96 proc. komisji, że Lista Studencka uzyskała 52,54 proc. głosów. Lista „Zjednoczona Serbia", skupiona wokół Serbskiej Partii Postępowej (SNS) i byłego prezydenta Aleksandara Vučicia, zdobyła 39,29 proc. głosów. Inne listy nie przekroczyły progu 3 proc.

W 250-osobowym parlamencie Lista Studencka uzyska około 135–140 mandatów w porównaniu ze 105 mandatami rządzącej Serbskiej Partii Postępowej (SNS). Oprócz tych dwóch list próg wyborczy przekroczyły jedynie listy mniejszościowe, uzyskując łącznie niecałe 10 mandatów.

– Jutro rozpoczniemy pracę nad budową państwa opartego na zasadach praworządności – powiedział Ilija Srdanović, czołowy kandydat z Listy Studenckiej. „Pokazaliśmy, że zmiana jest możliwa, gdy istnieje wola, by ją wprowadzić. Teraz musimy udowodnić, że jesteśmy godni tej chwili. Studenci wygrali. Chcemy wspólnie budować kraj, w którym każdy ma prawo do prawdy, głosu i przyszłości".



FOT. MILOS MILANOVIC/AFP/EAST NEWS

Zwolennicy Listy Studenckiej gromadzą się przed budynkiem Zgromadzenia Narodowego w Belgradzie, świętując zwycięstwo

Vučić i teorie spiskowe

– Było to potwierdzenie rewolucji, którą przeprowadzili bezpośrednio przy wsparciu różnych krajów europejskich oraz amerykańskiego „deep state", tego, które jest przeciwne prezydentowi Trumpowi – powiedział Vučić podczas konferencji prasowej, na której uznał swą porażkę.

– Do marca lub kwietnia nałożą na Federację Rosyjską sankcje. Zobaczycie. Zrobią wszystko, o czym nie chcieli wam powiedzieć, wszystko, na temat czego kłamali, ponieważ – powtarzam – są oni jedynie wykonawcami cudzych planów – kontynuował Vučić.

Vučić, niegdyś ultranacjonalista, dominuje w serbskiej polityce od ponad 14 lat. W tym czasie umocnił swoją władzę, przedstawiając się jako reformator, który równoważy dążenia Serbii do członkostwa w UE, jednocześnie utrzymując bliskie stosunki z Rosją i Chinami.

Ogromna frekwencja

W niedzielnych przedterminowych wyborach parlamentarnych w Serbii odnotowano wyjątkowo wysoką frekwencję wyborczą.

Przez cały dzień przed lokalami wyborczymi tworzyły się długie kolejki. Frekwencja wyborcza osiągnęła 64,9 procent o godz. 18:00, w porównaniu z 51,93 procent o tej samej porze podczas wyborów parlamentarnych w 2023 roku, co stanowi wzrost o prawie 13 punktów procentowych.

ROSJA

Putin chce ze wschodniej flanki NATO zrobić „szarą strefę"

Grzegorz Kuczyński

Prezydent Rosji Władimir Putin postrzega negocjacje w sprawie zakończenia wojny na Ukrainie jako okazję do zmuszenia NATO do rezygnacji z ekspansji na wschód i powrotu do granic z 1997 roku.

W tym celu Kreml proponuje włączenie do procesu pokojowego przedstawicieli Europy, pisze „The Telegraph", powołując się na źródła w ministerstwach spraw zagranicznych krajów zachodnich.

Wcześniej włączenie Europejczyków do negocjacji w sprawie Ukrainy proponował doradca prezydenta Rosji w sprawach polityki zagranicznej Jurij Uszakow. Oświadczył on, że Unia Europejska i Sojusz Północnoatlantycki zaczęły „podchodzić poważniej" do propozycji Rosji, a stanowisko Europy w sprawie pokoju między Moskwą a Kijowem ma „kluczowe znaczenie".

Jednak, jak wyjaśniają rozmówcy „The Telegraph", w rzeczywistości kryje się za tym stary zamiar Kremla, by doprowadzić do wycofania się NATO do granic z 1997 roku lub co najmniej do wycofania wojsk i uzbrojenia z pięciu krajów sojuszu graniczących z Rosją: Łotwy, Litwy, Polski, Finlandii i Estonii. Zachodni dyplomaci zdecydowanie nie są gotowi na ustępstwa wobec strony rosyjskiej.

Jednocześnie rozmówcy „The Telegraph" są przekonani, że maksymalne wycofanie się NATO na zachód nadal stanowi dla Putina jeden z kluczowych warunków zakończenia wojny na Ukrainie. Jako drugi punkt wymieniają pozbawienie Kijowa faktycznej suwerenności.

INDIE

Wykorzystał sztuczną inteligencję, by uniknąć wyroku

oprac. Anna Nagel

Oskarżony o morderstwo mieszkaniec Indii wykorzystał AI do stworzenia zdjęć z uroczystości pogrzebowej, by sfingować własną śmierć i uniknąć wyroku.

Mężczyzna przykrył martwego kozła całunem i wykorzystał narzędzia AI, żeby w płomieniach umieścić własną twarz. Tak przygotowane materiały miały wyglądać jak ceremonia pogrzebowa.

Mężczyzna był w swoich działaniach na tyle przekonujący, że udało mu się nawet uzyskać akt zgonu, zanim władze odkryły, że zamiast niego na stosie pogrzebowym spłonął kozioł – podała stacja NDTV.

Kiedy w niedzielę aresztowała go policja, okazało się, że zdążył już złożyć w sądzie dokumenty potwierdzające jego zgon, łącznie ze zdjęciami konduktu pogrzebowego. Miało to doprowadzić do umorzenia toczącego się przeciwko niemu procesu o morderstwo z 2016 roku.

Sfingowanie własnej śmierci miało posłużyć oszustowi również do ucieczki przed wierzycielami. Mężczyzna nie miał specjalistycznego wykształcenia, ale zajmował się inwestycjami giełdowymi, w tym za pomocą środków uzyskanych od innych.

Po zatrzymaniu mężczyzny wszczęto przeciwko niemu również postępowanie o fałszerstwo, a także – skoro okazało się, że jednak żyje – wznowiono proces w sprawie morderstwa. **PAP**

eprasa.pl 8dcaf38427

STREFA BIZNESU

DOLAR AMERYKAŃSKI (1 USD)	EURO (1 EUR)	FRANK SZWAJCARSKI (1 CHF)	FUNT SZTERLING (1 GBP)	JEN (100 JPY)
3,92	4,40	4,75	5,24	2,49

DANE WG NBP Z DNIA 26.10.2026, G. 12:00

FIRMA

Polska pierwsza w Europie i druga na świecie. Ale konkurencja nie śpi

Największym światowym producentem zniczy (w tym elektronicznych) są Chiny. Polska jest druga i pierwsza w Europie.

Agnieszka Kamińska

– Polska nadal pozostaje liderem w eksporcie tradycyjnych zniczy z żywym płomieniem. W tym segmencie chińscy producenci nie stanowią obecnie, w naszej ocenie, głównego zagrożenia – mówi Strefie Biznesu Łukasz Kuchta, prezes Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Producentów Świec i Zniczy.

W Polsce rocznie sprzedaje się około 300 mln zniczy, ponad 90% zniczy kupowanych w kraju nadal pochodzi z rodzimych fabryk

Polska jest liderem w Europie i drugim największym graczem na świecie w segmencie produkcji i eksportu zniczy. Według szacunków w Polsce rocznie sprzedaje się około 300 mln zniczy. Największy popyt (65% sprzedaży) na te produkty występuje oczywiście w okresie Wszystkich Świętych. Wartość rynku, wraz z podwykonawcami i producentami elementów, może wynosić ponad miliard złotych. Ponad 90% zniczy kupowanych w Polsce nadal pochodzi z rodzimych fabryk, które najczęściej specjalizują się w oryginalnych i artystycznych wzorach.

– Polska nadal pozostaje liderem w eksporcie tradycyjnych zniczy z żywym płomieniem. To jedna z naszych specjalizacji przemysłowych, oparta na doświadczeniu producentów, własnym wzornictwie i rozbudowanym zapleczu dostawców. Produkty polskiej branży eksportujemy na cały świat. W tym sektorze działają producenci zniczy i wkładów, huty szkła zniczowego, producenci podstawek, kapturków, knotów, dekoracji, opakowań i etykiet, zakłady zdobienia oraz dostawcy surowców. Z branżą związane są również transport, magazynowanie, dystrybucja i handel. To potężne zaplecze przemysłowe i handlowe – mówi Łukasz Kuchta, prezes Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Producentów Świec i Zniczy.

Wartość polskiego eksportu zniczy rośnie, choć w ostatnich latach ten wzrost przyhamował. Głównym partnerem handlowym pozostają Niemcy, odpowiadające za blisko jedną trzecią całego polskiego eksportu. Kolejne pozycje zajmują kraje Europy Zachodniej i Środkowo-Wschodniej, ale widać tu pewne zmiany.

– W skali całej kategorii świec i zniczy wartość polskiego eksportu wzrosła w 2025 r. nieznacznie o ok. 1% r/r, do 794,4 mln dolarów, podczas gdy jego wolumen spadł o ok. 3,8%. Największym odbiorcą pozostają Niemcy, gdzie wartość sprzedaży wzrosła o ok. 6,3% r/r. Na pozostałych pobliskich rynkach sytuacja była jednak zróżnicowana: eksport do Czech, piątego największego odbiorcy, wzrósł o ok. 11,1%, podczas gdy na Słowację, zajmującą siódme miejsce, spadł o ok. 3%, a na Węgry, będące dziewiątym rynkiem, aż o 18,5%. Za niewielkim wzrostem całej kategorii kryją się więc wyraźne różnice w wynikach sprzedaży do poszczególnych krajów – mówi Jacek Jurczyński, prezes spółki Akcenta CZ (firma specjalizuje się w wymianie walutowej i wspiera firmy w handlu zagranicznym).

Dla polskich producentów wyzwaniem jest sprowadzane z Azji elektroniczne oświetlenie grobów, które jest reklamowane jako znicze

Dla porównania w 2023 r. eksport szacowano na 764 mln euro, a w rekordowym 2022 roku na 925 mln euro. Polskim producentom po piętach depczą azjatyckie firmy, które oferują dużo tańsze produkty, ale też w mniejszym stopniu stawiają na jakość i oryginalność. Największym światowym producentem zniczy (w tym elektronicznych) są Chiny, które w 2024 r. wyeksportowały produkty o łącznej wartości 946 mln euro.

– W segmencie tradycyjnych zniczy chińscy producenci nie stanowią obecnie, w naszej ocenie, głównego zagrożenia. Większe wyzwanie widzimy w sprowadzaniu elektronicznego oświetlenia nagrobnego i reklamowaniu go jako pełnoprawnych zniczy, zastępujących żywy płomień. Taki przekaz może zmieniać zwyczaje konsumentów i stopniowo sprowadzać tradycję zapalania znicza do samego oświetlenia grobu. Dlatego zwracamy uwagę na uczciwe przedstawianie tych produktów i zachowanie znaczenia znicza – wyjaśnia Łukasz Kuchta, prezes OSPŚiZ.



FOT. ARCHIWALNE A. KACZMARZ/POLSKA PRESS

Polska jest liderem w Europie i drugim największym graczem na świecie w segmencie produkcji i eksportu zniczy

Na światowym rynku umacnia się też konkurencja z innych azjatyckich państw. Do grona czołowych producentów awansował Wietnam, który w 2024 r. odnotował 62-procentowy wzrost wartości eksportu zniczy (718 mln euro), ale w tej wartości również mamy sprzedaż produktów elektronicznych.

Rynek jest zróżnicowany – działają małe, lokalne firmy obok gigantów funkcjonujących na arenie międzynarodowej

Sektor producentów zniczy w Polsce jest zróżnicowany. Obok małych firm produkujących na lokalny rynek, nie brakuje dużych przedsiębiorców. Na przykład notowana na GPW spółka Polwax jest jednym z największych producentów i dystrybutorów parafin i wosków w Europie. Wytwarza gotowe znicze i wkłady do zniczy, które są dostępne np. w sklepach popularnych sieciówek. Struktura rynku jest jednak dużo bardziej złożona.

– Rynek jest rozdrobniony: działają na nim niewielkie lokalne zakłady, średnie firmy oraz duże, nowoczesne fabryki obsługujące odbiorców w wielu krajach. Obecne są również przedsiębiorstwa z kapitałem zagranicznym, ale podstawę branży stanowią rodzimi producenci. Widzimy rozwój przedsiębiorstw: inwestycje w produkcję, wzornictwo, jakość i eksport. Trzeba jednak odróżnić rozwój polskich firm od wzrostu sprzedaży na rynku krajowym. Sama większa wartość sprzedaży nie oznacza, że konsumenci kupują więcej sztuk, ponieważ wpływają na nią również ceny produktów – mówi prezes Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Producentów Świec i Zniczy.

Producenci zniczy stawiają na sprzedaż internetową i bacznie obserwują zmieniające się trendy i oczekiwania klientów

Na rynku prężnie działa też m.in. Bispol – producent świec, podgrzewaczy i wkładów, działający jako firma rodzinna od 1993 roku, a także Bolsius Polska, która jest spółką należącą do międzynarodowej grupy kapitałowej.

– Pomimo wymagającego otoczenia rynkowego obserwujemy stabilny popyt w kategorii zniczy. Dla wielu Polaków jest to produkt związany z tradycją i kulturą pamięci, dlatego pozostaje on ważnym elementem rynku również w długiej perspektywie. Polska pozostaje dla nas bardzo ważnym rynkiem zarówno pod względem sprzedaży, jak i produkcji. Nasze znicze są szeroko dostępne zarówno w tradycyjnych punktach sprzedaży, jak i w największych sieciach handlowych działających na polskim rynku oraz na platformach internetowych. Chcemy dalej rozwijać nasze portfolio produktów, koncentrując się na innowacjach, jakości oraz rozwiązaniach bardziej przyjaznych środowisku. Coraz większe znaczenie mają dla nas również nowoczesne formy sprzedaży oraz rozwój produktów odpowiadających na zmieniające się potrzeby konsumentów – mówi Łukasz Mańko, dyrektor generalny i członek zarządu w spółce Bolsius Polska.

Firmy budują przewagę nad azjatycką konkurencją, dbają o wysoką jakość produktów, niezawodność dostaw oraz silne relacje z partnerami

W ostatnich latach producenci zniczy mierzą się z dużą zmiennością kosztów energii, transportu oraz surowców. Jednocześnie konsumenci – jak mówi Łukasz Mańko – zwracają coraz większą uwagę na jakość, bezpieczeństwo produktów oraz ich wpływ na środowisko.

– Konkurencja ze strony producentów azjatyckich jest obecna w wielu segmentach rynku. Widać to szczególnie w subsegmencie produktów typu LED. Nasza firma buduje przewagę poprzez wysoką jakość produktów, niezawodność dostaw, znajomość europejskich oczekiwań konsumentów oraz silne relacje z partnerami handlowymi. Z perspektywy całej branży jednym z największych wyzwań pozostają rosnące koszty prowadzenia działalności oraz konieczność dostosowywania się do coraz bardziej wymagających regulacji i oczekiwań konsumentów. Jednocześnie rynek daje producentom wiele możliwości rozwoju poprzez innowacje produktowe, automatyzację procesów oraz inwestycje w bardziej zrównoważone rozwiązania – dodaje Łukasz Mańko.

eprasa.pl 8dcaf38427

PRACA

Trzeba podnieść wiek emerytalny. Polacy zarobią mniej niż 800 plus

Wielu naukowców uważa, i ja też do nich należę, że w przyszłości nie unikniemy podniesienia wieku emerytalnego – mówi prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak, prorektorka ds. nauki oraz dyrektorka Instytutu Statystyki i Demografii SGH w rozmowie ze Strefą Biznesu.

Agnieszka Kamińska

Według niej w najbliższym czasie nie należy spodziewać się zmian w świadczeniu 800 plus, ale jednocześnie transfery społeczne wymagają szerszego spojrzenia. – Te transfery publiczne będą wyższe niż to, ile Polacy łącznie zarabiają. To jest sytuacja nie do utrzymania – uważa prof. Chłoń-Domińczak.

Polacy doganiają inne kraje Europy, są zamożniejsi, ale w obszarze ochrony zdrowia, ochrony środowiska i edukacji wciąż jest dużo do zrobienia

Rozwój społeczny Polski w ostatnich latach przyspieszył, ale są jeszcze obszary, które wymagają pracy. Naukowcy ze Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie opracowali wskaźnik Catch-up, który pozwala spojrzeć na proces doganiania Europy szerzej niż tylko przez pryzmat wzrostu gospodarczego. Analiza obejmuje kilka kluczowych obszarów – m.in. dochody i deprywację materialną, rynek pracy, mieszkalnictwo, zdrowie, edukację, transport i infrastrukturę oraz ochronę środowiska.

– Przez 15 lat udało nam się bardzo dużo zrobić, żeby dogonić Europę, ale jeśli wejdziemy głębiej w poszczególne obszary, to widać, że sytuacja jest bardzo różna. Jeśli popatrzymy na dochody i deprywację materialną, to tutaj sytuacja wygląda bardzo dobrze. Polacy mogą dziś kupić znacznie więcej niż kilka lat temu i więcej niż przedstawiciele innych europejskich państw. Jeśli jednak spojrzymy na ochronę zdrowia, to tutaj cały czas dystans się utrzymuje. Pod uwagę bierzemy m.in. dostęp Polaków do służby zdrowia, ale też to, jak duży jest udział zgonów, których można było uniknąć. I w tych obszarach niestety mamy jeszcze dużo do zrobienia – mówi prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak, prorektorka ds. nauki oraz dyrektorka Instytutu Statystyki i Demografii SGH.

Polki i Polacy chcą mieć dzieci, ale decyzje o posiadaniu dzieci wiążą się z wieloma czynnikami, nie tylko z perspektywą otrzymania 800 plus

Według niej, Polska ma jeszcze dużo do nadrobienia w sferze ochrony środowiska i edukacji. Nadal wypadamy słabo, jeśli wziąć pod uwagę liczbę patentów i poziom inwestycji w rozwój. Poza tym widać różnice w zamożności niektórych grup społecznych.

– Nasz system emerytalny działa tak, że kobiety podwójnie płacą przez to, że mają niższy udział w swojej aktywności na rynku pracy – krócej pracują i szybciej przechodzą na emeryturę, ale także – statystycznie – dłużej pobierają emeryturę. Różnica w przychodach między kobietami a mężczyznami wynosi 1/3 albo i więcej. Duże różnice w sferze materialnej widać też, jeśli porównamy grupę osób długotrwale bezrobotnych i biernych zawodowo z osobami pracującymi. Tu konieczne jest podejmowanie takich działań, aby unikać tej bierności zawodowej – dodaje prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak.

To, jak teraz wygląda i będzie wyglądać sytuacja demograficzna w Polsce, jak mówi profesor, było do przewidzenia. Ogromnym wyzwaniem jest odpowiedź na pytanie, co zrobić, żeby w Polsce rodziło się więcej dzieci.

– Przeprowadzone ostatnio w naszej uczelni badania pokazują, że młode osoby chcą mieć dzieci. Posiadanie dzieci jest wartością umieszczaną bardzo wysoko w hierarchii ich wartości, ale istnieje bardzo dużo barier na tej drodze do rodzicielstwa – wskazuje prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak.

800 plus nie zdało egzaminu demograficznego, bo – jak od dawna wskazują demografowie – decyzje o posiadaniu dzieci są związane z wieloma czynnikami, a perspektywa otrzymania świadczenia nie zawsze jest tym najważniejszym czynnikiem.

– 800 plus pomogło w ograniczeniu ubóstwa szczególnie wśród rodzin wielodzietnych. Natomiast nie jest zaskoczeniem dla demografów, że 800 plus nie zdało egzaminu, jeśli chodzi o poprawę dzietności w Polsce. Naukowcy sygnalizowali od dawna, że dla młodych osób liczą się też inne kwestie – np. stabilność na rynku pracy, dostępność do usług opiekuńczych, chociaż ta sfera dość mocno się poprawiła. Liczy się też stabilność mieszkaniowa i tu akurat ciągle dużo jest do poprawy. Istotne jest także postrzeganie ról w rodzinie – czyli to, w jaki sposób matka i ojciec dzielą się obowiązkami, na kogo spada obowiązek i radość zajmowania się dzieckiem na co dzień. Model, w którym podział obowiązków między mamę i tatę jest bardziej równomierny, wspiera decyzje o dziecku – mówi prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak.



FOT. P. SWIDERSKI/ POLSKA PRESS

800 plus nie zdało egzaminu demograficznego, ale jest wsparciem materialnym dla wielu rodzin – mówi prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak

Kwota 800 plus może utrzymać się jeszcze przez jakiś czas, i to bez progów dochodowych; w przyszłości zmiany w transferach społecznych są konieczne

Zmiany demograficzne skłaniają do pytań o przyszłość transferów społecznych. Biorąc pod uwagę wzrost cen w sklepach, realna wartość 800 zł spadła do okolic 760-780 zł. W średniookresowym planie budżetowo-strukturalnym na lata 2025-2028 pojawiło się sformułowanie „utrzymanie nominalnych wartości świadczenia wychowawczego (program Rodzina 800 Plus) oraz świadczeń rodzinnych na stałym poziomie". To oznaczałoby, że świadczenie przynajmniej w kolejnym roku pozostanie bez zmian.

– Trudno zabrać coś, co już się dało. 800 plus jest świadczeniem uniwersalnym i nadal najuboższe rodziny wymagają wsparcia. Świadczenie już raz zostało podniesione z 500 do 800 zł i ta wysokość, tak podejrzewam, utrzyma się jeszcze przez jakiś czas. Prawdopodobnie też nie będą następowały ograniczenia w wypłatach w postaci wprowadzenia progów dochodowych. Powinniśmy jednak szerzej spojrzeć na obszar transferów społecznych. Jeśli przyjmiemy zmiany demograficzne, które zachodzą, i to, że w transferach społecznych nic się nie zmieni, to już w okolicach 2050-2055 r. może okazać się, że te transfery publiczne będą wyższe niż to, ile Polacy łącznie zarabiają. To jest sytuacja nie do utrzymania. Dlatego wyzwaniem dla decydentów, i to już teraz, jest odpowiedź na pytanie, w jaki sposób bilansować podatki i wydatki w sferze transferów publicznych, żeby cały system zabezpieczenia społecznego był stabilny w dłuższej perspektywie – twierdzi dyrektorka Instytutu Statystyki i Demografii SGH.

Udział osób najstarszych w populacji będzie rósł, w przyszłości nie unikniemy podniesienia wieku emerytalnego

Ogromnym wyzwaniem będzie też system emerytalny i to, jak zapełnić lukę na rynku pracy.

– Udział osób najstarszych w naszej populacji będzie rósł. Wyzwaniem będzie oczywiście to, co się będzie działo na rynku pracy, a wiemy, że pracowników będzie mniej. Migracja może pomóc w rekompensowaniu ubytków na rynku pracy, ale równocześnie nadal konieczne będzie pozostawanie na rynku pracy jak najdłużej. Wielu naukowców uważa, i ja też do nich należę, że w przyszłości nie unikniemy podniesienia wieku emerytalnego tak, aby jak najdłużej te zasoby kadrowe, które mamy na rynku, mobilizować, i aby rozwój społeczny mógł nadal postępować – mówi prof. Agnieszka Chłoń-Domińczak, prorektorka ds. nauki oraz dyrektorka Instytutu Statystyki i Demografii SGH.

eprasa.pl 8dcaf38427

PRACA

Cięcia mogą objąć kilka tysięcy etatów

Polska branża meblarska i drzewna w ciągu ostatnich 3 lat zmniejszyła się o 30 tys. etatów. Należy spodziewać się zwolnień w sektorze jeszcze w tym roku.

Agnieszka Kamińska

– W ciągu najbliższych miesięcy z rynku może zniknąć od kilkuset do nawet kilku tysięcy firm produkujących meble. To może oznaczać likwidację nawet tysięcy miejsc pracy – mówi Michał Strzelecki, dyrektor biura Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Producentów Mebli.

Polska branża meblarska i drzewna przechodzi trudny, a może nawet najtrudniejszy czas w swojej historii. Firmy borykają się ze wzrostem kosztów prowadzenia działalności i prowadzą nierówną rywalizację z producentami z Azji – mówił Michał Strzelecki, dyrektor biura Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Producentów Mebli podczas Europejskiego Forum Nowych Idei w Sopocie.

Ceny drewna wzrosły o 33 proc., a w przypadku niektórych kategorii drewna ten wzrost wyniósł nawet ponad 100 proc.

W latach 2021–2025 ceny drewna wzrosły o 33 proc., a w przypadku niektórych kategorii drewna ten wzrost wyniósł nawet ponad 100 proc. Wzrost cen energii dla przemysłu wyniósł ponad 80 proc. A wzrost płac w branży meblarskiej wyniósł średnio 50 proc.

– To są bardzo duże wzrosty kosztów, a rentowność branży spadła poniżej 4 proc. Przy presji firm azjatyckich, które oferują klientom dużo niższe ceny produktów, nie możemy się dziwić, że upadają firmy o ugruntowanej pozycji, które przez lata działały na naszym rynku. W ciągu ostatnich 3 lat branża zmniejszyła się o 30 tys. etatów i jest to skutek przede wszystkim ograniczenia rentowności i spadku liczby zamówień w przemyśle. Te 30 tys. etatów to są miejsca pracy, które bezpowrotnie zostały zlikwidowane i nie da się ich odtworzyć – mówi Strefie Biznesu Michał Strzelecki, dyrektor biura Ogólnopolskiej Izby Gospodarczej Producentów Mebli.

Z rynku może zniknąć od kilkuset do nawet kilku tysięcy firm produkujących meble

Producenci liczyli na to, że negatywny trend w branży w tym roku uda się zahamować. Niestety, wiele wskazuje na to, że kolejne firmy będą ograniczać działalność i zwalniać pracowników.

– Należy się spodziewać zwolnień w branży jeszcze w tym roku. Na początku 2026 r. liczyliśmy na to, że na tych zwolnieniach, które zostały już przeprowadzone, redukcje mogą się zatrzymać. Dziś już widzimy, że to nie koniec. W ciągu najbliższych miesięcy z rynku może zniknąć od kilkuset do nawet kilku tysięcy firm produkujących meble. To może oznaczać likwidację nawet tysięcy miejsc pracy – mówi Michał Strzelecki.



FOT. 123RF

Branża meblarska w 2025 roku liczyła około 30 tys. firm zajmujących się produkcją i dystrybucją mebli

Ograniczenia w pozyskiwaniu surowca drzewnego to „gwóźdź do trumny" dla firm z branży meblarskiej i szeroko pojętej branży drzewnej

Dla firm dużym wyzwaniem jest pozyskanie surowca drzewnego w odpowiedniej cenie.

– Ograniczenia w pozyskiwaniu surowca drzewnego to „gwóźdź do trumny" dla firm z branży meblarskiej i szeroko pojętej branży drzewnej. Wszyscy doskonale rozumiemy priorytety ekologiczne i konieczność ochrony lasów, ale należy to realizować z głową. Przypomnę tylko postulat promowany przez polityków: wyłączmy 20 proc. najcenniejszych lasów z gospodarki leśnej. Tylko nikt nie powiedział jasno, co to znaczy najcenniejsze lasy. Przez 1,5 roku z 20 proc. najcenniejszych lasów zrobiło się 20 proc. lasów ogółem. Sektor, który jest oparty o drewno liściaste, ma potężne problemy z pozyskaniem surowca – firmy kupują go po horrendalnie wysokich cenach, wiele firm sprowadza go z zagranicy – wskazuje Michał Strzelecki.

Wysokie koszty działalności i trudności z zapewnieniem surowca nie są jedynymi problemami. Europejski rynek jest wręcz zalewany tanimi meblami i produktami z drewna z Azji.

Wyzwaniem dla branży jest też zbyt duża liczba regulacji prawnych, które w wielu przypadkach są trudne do interpretacji.

Polska branża meblarska zamknęła 2024 rok produkcją sprzedaną na poziomie 64 mld zł (co oznaczało spadek o ok. 4 proc. w ujęciu rocznym). W 2024 roku o 6 proc. spadła wartość eksportu, który był motorem napędowym branży. Wzrósł natomiast import mebli. W ubiegłym roku sprowadzono do Polski ponad 10 proc. więcej mebli z zagranicy niż w roku poprzednim. A ich wartość wyniosła 3 631 mln euro. Według danych GUS, w ciągu niemal dwóch lat (2023–2024) polska branża meblarska zmniejszyła się do około 145 tys. etatów.

Branża meblarska w 2025 roku liczyła około 30 tys. firm zajmujących się produkcją i dystrybucją mebli

W Polsce branża meblarska w 2025 roku liczyła około 30 tys. firm zajmujących się produkcją i dystrybucją mebli. W sektorze działa 1700 największych producentów. W 2025 roku w polskiej branży meblarskiej ogłoszono 82 upadłości firm (wobec 70 w 2024 roku, 53 w 2023 roku, 37 w 2022 roku i 22 w 2021 roku). W całym sektorze drzewnym ogłoszono 117 upadłości w 2025 roku. W ciągu zaledwie 1,5 roku z rynku zniknęło około 1000 firm z branży meblarskiej i powiązanych sektorów.

PRAWO I PODATKI

Przedsiębiorcy chcą więcej migrantów w Polsce

Grzegorz Gajda

Polski rynek cierpi na braki pracowników. Starzejące się społeczeństwo i mało urodzeń to oczywistości.

Jakby problemów było mało, sami tworzymy długotrwałe procedury, które komplikują przedsiębiorstwom zatrudnianie pracowników zza granicy. Nadia Winiarska, zastępczyni dyrektora departamentu pracy przy organizacji biznesowej Konfederacji Lewiatan, uważa, ze musimy dostosować politykę migracyjną do potrzeb gospodarki. Bo 60 procent polskich firm zgłasza trudności w obsadzaniu stanowisk.

Demografia pogłębia niedobory pracowników

Rodzi się coraz mniej dzieci, a przybywa starszych. W efekcie na polski rynek pracy wchodzi mniej osób niż z niego odchodzi, na przykład na emeryturę.

– Powstaje w ten sposób luka kadrowa, którą coraz trudniej wypełnić. Szacuje się, że różnica między osobami wchodzącymi na rynek pracy a tymi, które z niego odchodzą, może sięgać nawet 200 tysięcy osób rocznie – wylicza Nadia Winiarska.

– Jest to ogromne wyzwanie dla pracodawców, szczególnie w branżach deficytowych, takich jak przemysł, transport, budownictwo i usługi, w tym sektor HoReCa. Z naszych badań wynika, że ponad 60 procent polskich firm zgłasza trudności w obsadzaniu stanowisk. Niedobory kadrowe stanowią jedną z najważniejszych barier w prowadzeniu działalności gospodarczej – dodaje.

Zatrudnianie cudzoziemców łagodzi niekorzystne zmiany. W ciągu ostatnich dziesięciu lat liczba legalnie pracujących obcokrajowców w Polsce wzrosła blisko dziesięciokrotnie. Obecnie w Polsce pracuje około 1,3 miliona cudzoziemców. Uzupełniają braki kadrowe i, co ważne, płacą podatki i składki.

Największa grupa to obywatele Ukrainy, którzy stanowią około 66 proc. wszystkich cudzoziemców legalnie pracujących w Polsce. Pracują u nas także obywatele Białorusi i Gruzji, a coraz większą popularnością cieszą się pracownicy z Filipin, Indii, Nepalu i krajów afrykańskich.

– Wynika to z faktu, że w niektórych zawodach, szczególnie związanych z wykonywaniem prostych prac, coraz trudniej uzupełniać niedobory kadrowe wyłącznie pracownikami z krajów wschodnich – mówi Nadia Winiarska.

Zagraniczni pracownicy są potrzebni polskim firmom, mimo to ich zatrudnianie komplikuje rozbudowana i czasochłonna administracja. Najgorsze są długotrwałe procedury wizowe oraz legalizacja pobytu i pracy.

Nawet jeśli firma znajdzie odpowiedniego kandydata i przeprowadzi rekrutację, nie podejmie współpracy, bo pracownik musi czekać kilkanaście miesięcy na wizę. Skoro tak, raczej zdecyduje się na wyjazd do kraju, w którym formalności są prostsze.

– Polska konkuruje o pracowników z innymi państwami Unii Europejskiej, ponieważ problemy demograficzne występują nie tylko u nas, ale w całej Europie. Wszyscy szukają pracowników, ale tylko u nas zawodzą procedury, między innymi wizowe – alarmuje Nadia Winiarska.

Przepisy mówią jedno, życie zupełnie co innego. Legalizacja pobytu w Polsce trwa średnio 341 dni, a powinna najwyżej dwa miesiące.

Zaostrzenie przepisów nie rozwiązało problemów przedsiębiorców

Rok temu wprowadzono reformę prawa migracyjnego, która utrudniła pozyskiwanie pracowników z zagranicy. W założeniu miała ograniczyć działanie nieuczciwych pośredników i usprawnić system. Według Nadii Winiarskiej nowe rozwiązania uderzyły głównie w rzetelnych pracodawców.

Zaostrzenie przepisów nie szło w parze z usprawnieniem procedur dla przedsiębiorstw działających zgodnie z prawem. W efekcie firmy nadal mierzą się z długim oczekiwaniem na decyzje dotyczące zatrudniania cudzoziemców, co utrudnia im uzupełnianie braków kadrowych.

– Czekaliśmy również na utworzenie listy zawodów deficytowych, w których legalizacja pracy i pobytu przebiegałaby szybciej. Ostatecznie jednak wycofano się z prac nad tym rozporządzeniem, co zostało bardzo negatywnie odebrane przez polskie firmy – podkreśla Winiarska.

eprasa.pl 8dcaf38427

PROGRAMOWO

G. 16:50

Szpital św. Anny

TVN

Karetka zostaje wezwana do młodej kobiety, która po próbie gwałtu zabarykadowała się w domku letniskowym. Wojtek zdobywa jej zaufanie. Wyniki EKG i ból w klatce piersiowej sprawiają, że decyduje się zabrać pacjentkę do szpitala. Odkrywa też tabletki związane z wcześniejszymi przypadkami tajemniczych zapaści. Lekarze na SOR-ze szukają przyczyn jej stanu, a Kaja mocno przeżywa historię pacjentki. Tymczasem na oddział trafia 28-latek z niepokojącymi objawami. Tego dnia Aldona Zarzycka ma przekazać Wrońskiemu raport z audytu. Zaprasza go na spotkanie w hotelu. Podstęp jest skuteczny... Wrońskiego wzywa mecenas Jaworska w związku z... oskarżeniem Aldony! Prawniczka decyduje o powołaniu komisji, która ma zweryfikować stawiane zarzuty. Do czasu wyjaśnienia sprawy Wroński zostaje odsunięty od pełnionych obowiązków.





G. 20:05

Barwy szczęścia

TVP 2

Oliwka świętuje sukces związany z przyznaniem grantu z Olą, Justinem oraz zespołem naukowców z Ośrodka Badawczego, w tym intrygującego kierownika projektu, Hugona Wojciechowskiego. Zawodową radość gasi uczuciowy cios – Madzia wyjawia przyjaciółce, że Tomasz spędził noc z Grażyną. Renata – ku uldze Marcina – odzyskuje równowagę, choć wciąż nie potrafi opanować zazdrości o policjantkę Darię. Jej obawy okazują się niebezpodstawne, gdy Kodur spędza ze współpracowniczką noc czuwając nad niemowlęciem uratowanym z patologicznego środowiska. Weronika kontynuuje reporterskie śledztwo w sprawie fałszywych recept na leki opioidowe. Próby łączenia zawodowych obowiązków z opieką nad matką Modrzyckiego wywołują jednak rosnącą irytację w redakcji i narażają dziennikarkę na otwarty konflikt z Kornelem.

G. 20:15

NA WSPÓLNEJ

TVN

Aspirant Klusek informuje Cieślików, że sprawa włamania do piwnicy ich sąsiadki została zamknięta. Monika i Damian dowiadują się, że starszej pani skradziono jakieś pamiątki rodzinne... Gdy Kajtek wraca ze szkoły, widzi mężczyznę dobijającego się do pani Janiny i to, jak ładuje się na siłę do jej mieszkania! Później Kajetan znajduje sąsiadkę nieruchomo leżącą na podłodze... Kalski zaskakuje córkę i oznajmia jej, że wracają do domu. Obok niego siedzi... Ewelina! Gdy Weronika dowiaduje się od syna, że Jagoda się wyprowadziła, jedzie prosto do szpitala – okazuje się, że Kalska wypisała się na własne życzenie. Roztocka przyjeżdża i oświadcza Gregowi, że nie ruszy się spod ich domu, dopóki nie porozmawia z Eweliną! Tymczasem Roman przychodzi do Włodka z okropnymi wieściami na temat Doroty. Zięba nie wierzy, że wspólniczka mogła zabić męża, by zagarnąć jego majątek! Hoffer urabia Bogdana, żeby wybadał Zakrzewską... Wkrótce Roman zauważa, że Włodek wręcza Elenie pieniądze – jest przekonany, że ona i Dorota już całkowicie omotały Ziębę!



G. 16:55

Gliniarze Śląsk

Polsat

Osiedlowy pijaczek przypadkiem staje się świadkiem gwałtu i pobicia na młodej studentce. Chce pomóc, ale i on zostaje zaatakowany. Poszkodowana poprzedniej nocy była na imprezie z przyjaciółką i jej karanym wcześniej chłopakiem, więc policjanci przesłuchują uczestników imprezy. Ustalają, że ofiara miała problemy w trakcie praktyk w jednej ze szkół średnich. Piter odkrywa, że mężczyzna nachodzi babcię Poli i proponuje odkupienie mieszkania za ułamek ceny.



G. 20:30

Felicita

TVP 1

Odnalezione pełnomocnictwo daje Zośce i Ewce podstawę do walki z Piotrem. Oliwia o mało nie zrywa z Alką i Lokim przyjaźni. W Polignano Marco włącza się w sprawę Davide, a także stawia Tiziano niepodlegające dyskusji ultimatum. Enzo zdobywa się na odwagę i wyjawia Stelli prawdę o sobie.

G. 21:50

SOR

TVP 2

Gdy życie ciężko rannego motocyklisty wisi na włosku, Kaśka musi zaufać własnej intuicji. Ryzykuje wiele, ale nagroda jest nie do przecenienia. Z kolei Piotr walczy o uznanie swojej nieoczywistej diagnozy. Czy to się skończy sukcesem, czy gorzką lekcją pokory? Angażuje się też w sprawę chłopca, który być może jest ofiarą przemocy domowej.

eprasa.pl 8dcaf38427

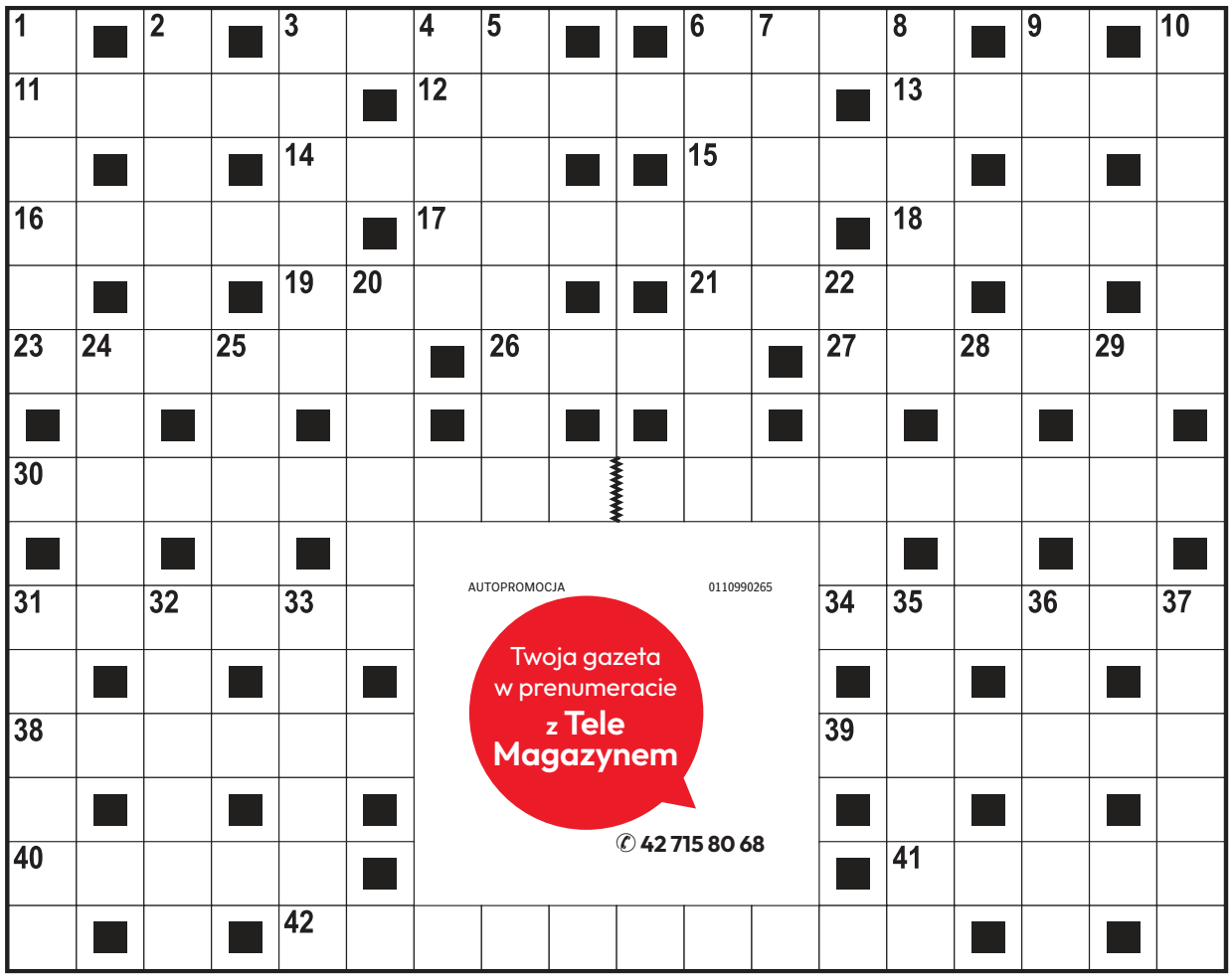
KRZYŻÓWKA NR 166

Poziomo:

3) konkurencja w strzelectwie sportowym,
6) George, ukochana Fryderyka Chopina,
11) leśny krzew owocowy,
12) opiekacz do grzanek,
13) niemiecka wyspa na Morzu Bałtyckim,
14) „Piąty …”, utwór Budki Suflera,
15) jedna z najdłuższych rzek przymorza w Polsce,
16) obszerne okrycie wierzchnie,
17) … rtęci w termometrze,
18) oznaka smutku lub radości,
19) rzymski senator, wróg Cezara,
21) między prezbiterium a kruchtą,
23) Anna, śpiewała „Tyle słońca w całym mieście”,
26) msza w świątecznie południe,
27) rodzaj pośredniego podatku,
30) największy stan kraju kangurów,
31) koń maści jasnobrązowej,
34) turecka metropolia, stolica od 1923 roku,
38) furto ze skór syberyjskich ssaków,
39) jedno z kilku opracowań tego samego tematu,
40) polski kabaret z Wrocławia,
41) górzysta grecka wyspa u wybrzeży Albanii,
42) przyrząd do iniekcji.

Pionowo:

1) rabunek na gościńcu,
2) półszlachetna odmiana kwarcu,
3) sproszkowany tytoń,
4) świadectwo kontroli technicznej,
5) niesprawdzone wieści, plotki,
6) śpiewana pod balkonem ukochanej,
7) palma kateszowa, pinang,
8) zużyta, wiekowa miotła,
9) … Rzecki, subiekt z „Lalki”,
10) element średniowiecznych fortyfikacji,
20) Fiedler, autor książki „Dywizjon 303”,
22) służba pełniona na okręcie,
24) uczeń seminarium duchownego,
25) profesor z opowiadań Jerzego Szaniawskiego,
28) osobnik zachowujący się ekscentrycznie,
29) kolekcje mebli lub obrazów,
31) leśna gęstwina, chaszcze,
32) naczynie do parzenia herbaty,
33) miejsce zamachu na prezydenta Kennedy'ego,
35) podłużne zagłębienie terenu,
36) wyrażenie bez sensu,
37) ozdobna osłona na lampę.

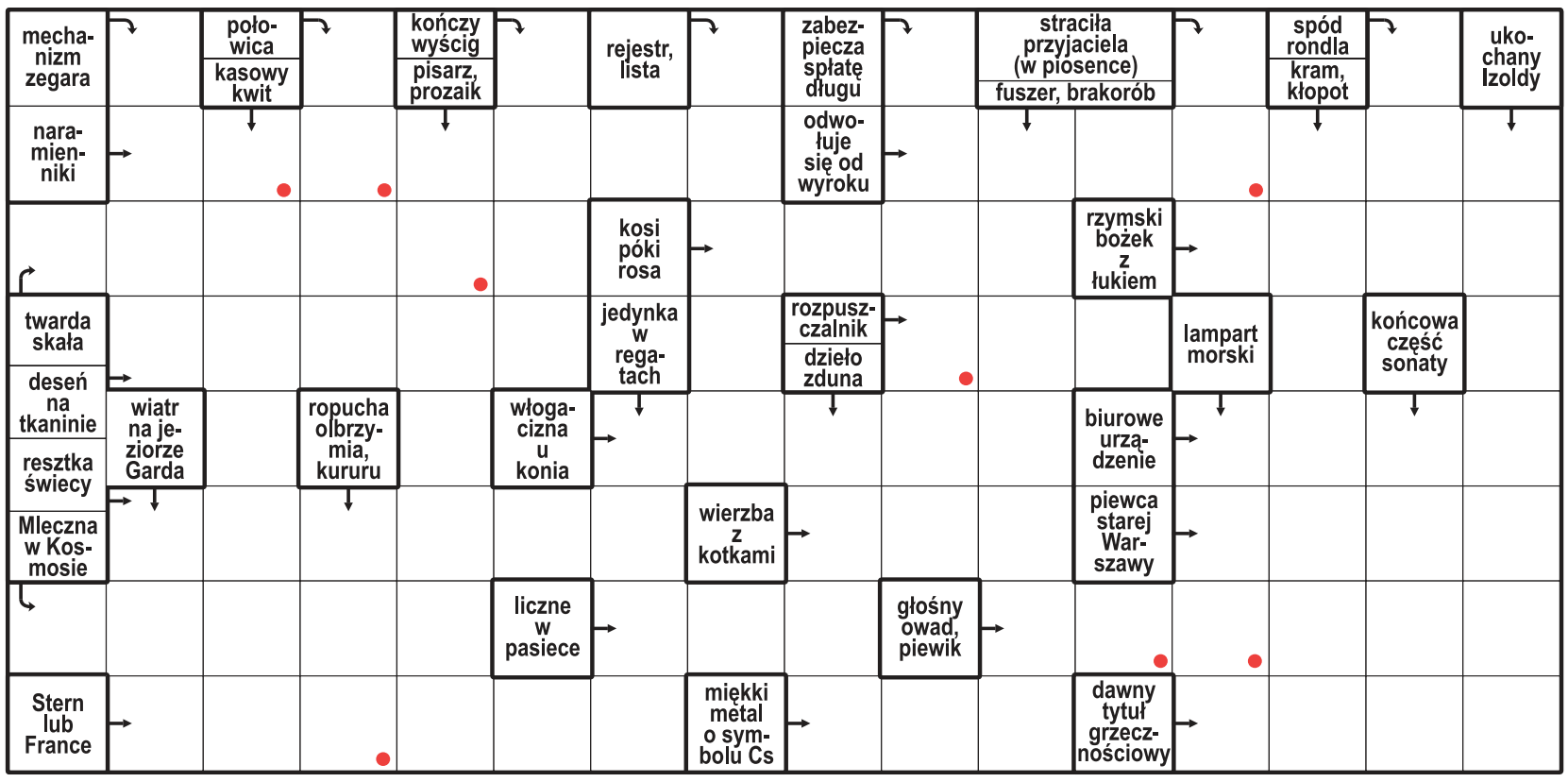


AUTOPROMOCJA 0110990265
Twoja gazeta w prenumeracie z Tele Magazynem
✆ 42 715 80 68

ROZWIĄZANIE NR 165

P	O	D	S	T	Ę	P	■	Ł	■	Ż	U	R	A	W	I	N	A	
O	■	O	■	U	■	A	M	O	R	Y	■	U	■	I	■	I	■	
B	A	B	I	M	Ó	R	■	S	■	R	U	M	I	A	N	E	K	
Y	■	Ó	■	A	■	N	A	Z	W	A	■	A	■	R	■	U	■	
T	I	R	A	N	K	A	■	A	■	N	A	K	Ł	A	D	K	A	
■	W	■	R	■	■	S	Z	K	O	T	■	■	Ó	■	R	■	■	
Z	A	S	T	Ę	P	■	Ł	■	K	■	W	Ę	D	K	A	R	Z	
■	S	■	U	■	I	Z	Y	D	O	R	■	■	K	■	J	■	A	
Z	I	A	R	N	O							Z	A	K	W	A	S	
E	■	R	■	■	T							D	■	R	■	■	P	
G	A	S	I	O	R							R	E	Z	E	D	A	
A	■	E	■	■	P							O	■	E	■	R	■	
R	A	N	C	Z	O							W	I	S	I	O	R	
E	■	A	■	■	L							I	■	Ł	■	G	■	
K	O	Ł	O	■	K	A	M	I	K	A	Z	E	■	O	W	A	D	

KRZYŻÓWKA PANORAMICZNA



Litery z pól oznaczonych kropką, czytane rzędami, utworzą rozwiązanie.

ROZWIĄZANIE: POLITYKA.

HOROSKOP

Wodnik (20.01 - 18.02)
Odważna decyzja otworzy dziś nowe możliwości. Horoskop dzienny podpowiada, by zaufać intuicji.

Ryby (19.02 - 20.03)
Spokój pomoże Ci rozwiązać trudną sprawę. Horoskop na dziś wróży, że dzień przyniesie niespodziankę.

Baran (21.03 - 19.04)
Czeka Cię rozmowa, która zmieni Twoje spojrzenie. Horoskop dzienny na wtorek radzi otwartość na pomysły.

Byk (20.04 - 20.05)
Zadbaj o siebie i bliskich. Horoskop dzienny zapowiada, że szczera rozmowa rozwieje wątpliwości.

Bliźnięta (21.05 - 21.06)
Twoja energia przyciągnie uwagę otoczenia. Horoskop na dziś sugeruje śmiało realizować swoje plany.

Rak (22.06 - 22.07)
Drobne zmiany przyniosą dobre efekty. Horoskop dzienny na wtorek radzi nie odkładać niczego na później.

Lew (23.07 - 22.08)
Harmonia będzie Twoim sprzymierzeńcem. Horoskop dzienny sugeruje postawić na szczerość.

Panna (23.08 - 22.09)
Intuicja wskaże Ci właściwy kierunek. Horoskop na dziś radzi nie bać się zmian: mogą dać szansę na sukces.

Waga (23.09 - 22.10)
Nowe pomysły dodadzą Ci skrzydeł. Horoskop dzienny na wtorek sugeruje znaleźć też chwilę na odpoczynek.

Skorpion (23.10 - 21.11)
Konsekwencja pomoże Ci osiągnąć ważny cel. Horoskop dzienny radzi nie przejmować się opóźnieniami.

Strzelec (22.11 - 21.12)
Kreatywność pomoże Ci znaleźć rozwiązanie. Horoskop na dziś wróży, że spotkanie poprawi Ci humor.

Koziorożec (22.12 - 19.01)
Wsłuchaj się w emocje. Horoskop dzienny na wtorek mówi, że Twój ciepły gest może odmienić czyjś dzień.

eprasa.pl 8dcaf38427

REKLAMA 0011601663

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
w imieniu której działa:
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi
90–021 Łódź, ul. Tuwima 58

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 35, oznaczonej jako działka gruntu nr 16/5 w obrębie 13, wraz z prawem własności budynków i naniesień posadowionych na tej nieruchomości.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona jest w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 35, oznaczona jako działka gruntu nr 16/5 w obrębie 13, m. Głowno, powiat zgierski, województwo łódzkie. Powierzchnia nieruchomości gruntowej wynosi 3.173 m^2. Na działce gruntu znajdują się następujące naniesienia: budynek biurowo-mieszkalny, garaż i wiata. Budynek garażowy o powierzchni zabudowy 107 m^2, składa się z 1 kondygnacji o konstrukcji murowanej, dach jednospadowy, wyposażony w instalację energetyczną. Stan budynku dobry. Wiata parkingowa posiada powierzchnię zabudowy ok. 80 m^2. Teren nieruchomości jest ogrodzony. Niezabudowana część terenu jest częściowo utwardzona kostką betonową. Napowietrzna infrastruktura energetyczna (0,4 kV, 15 kV oraz 110 kV) przebiega przez zachodnią część działki oraz wzdłuż południowej granicy. Słup 110 kV zajmuje ok. 40 m^2, a słupowa stacja transformatorowa ok. 20 m^2. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej przez działki gruntu: nr 16/6 – służebność gruntowa ustanowiona aktem notarialnym Rep. A nr 2454/2024 z dn. 5.04.2024 r. (wpis w KW LD1G/00121243/7) i nr 2/34 – teren drogi publicznej gminnej (poszerzenie ulicy Kopernika).
Dla nieruchomości prowadzona księga wieczysta LD1G/00098603/8.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 445.000,00 (czterysta czterdzieści pięć tysięcy) złotych netto.
Transakcja jest zwolniona z zapłaty podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 poz. 685 z późn. zm.).

Wadium wynosi: 45.000,00 (czterdzieści pięć tysięcy) złotych.
Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, na okres związania ofertą wynoszący 60 dni.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku Spółki i zaksięgowania tejże kwoty na ten rachunek.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
a) złożenie pisemnej oferty,
b) wniesienie wadium we wskazanej wyżej wysokości.
Ocena spełnienia warunków będzie się odbywała na zasadzie: spełnia/nie spełnia.

Podpisane oferty wraz z wymaganymi dokumentami i potwierdzeniem wpłaty wadium należy przesłać w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Sprzedaż nieruchomości położonej w Głownie przy ul. Kopernika 35”** na adres: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, 90–021 Łódź, ul. Tuwima 58 lub złożyć w kancelarii Oddziału w Łodzi, ul. Tuwima 58, w terminie do dnia 5 listopada 2026 roku do godz. 9.00 (decyduje data i godzina dostarczenia zgłoszenia do Kancelarii Oddziału).

Oferenci mogą się zapoznać z Zasadami Przetargu na stronie internetowej Spółki pod adresem:
https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci
Oferenci mogą się również zapoznać z informacją o nieruchomości umieszczoną na stronie internetowej PGE S.A. oraz stronie internetowej Spółki.
Istnieje również możliwość umówienia się na przeprowadzenie oględzin nieruchomości w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zbywcy pod nr tel. 42 675 17 37 tel. kom. 691 393 077.

REKLAMA 0011601655

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
w imieniu której działa:
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi
90–021 Łódź, ul. Tuwima 58

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Brzezinach przy ul. Antoniego Hetmana 3 (województwo łódzkie, powiat brzeziński, miejscowość Brzeziny).

Opis nieruchomości:
Lokal położony jest w kondygnacji podziemnej – piwnica.
Lokal posiada oddzielne wejście zlokalizowane w szczycie budynku.
Lokal składa się z 6 pomieszczeń, komunikacji, sanitariatów, przedsionka, wiatrołapu.
Powierzchnia lokalu wynosi 114 m^2.
Dla lokalu nie jest prowadzona księga wieczysta.
Prawo do lokalu jest wolne od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 184.000,00 (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące) złotych netto.
Transakcja jest zwolniona z zapłaty podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 poz. 685 z późn. zm.).

Wadium wynosi: 19.000 (słownie: dziewiętnaście tysięcy) złotych.
Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, na okres związania ofertą wynoszący 60 dni.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Zbywcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
a) złożenie pisemnej oferty,
b) wniesienie wadium we wskazanej wyżej wysokości.
Ocena spełnienia warunków będzie się odbywała na zasadzie: spełnia/nie spełnia.

Podpisane oferty wraz z wymaganymi dokumentami i potwierdzeniem wpłaty wadium należy przesłać w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Sprzedaż lokalu użytkowego w Brzezinach przy ul. A. Hetmana 3”** na adres: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58 lub złożyć w kancelarii Oddziału w Łodzi, ul. Tuwima 58, w terminie do dnia 5 listopada 2026 r. do godz. 9.00 (decyduje data i godzina dostarczenia zgłoszenia do Kancelarii Oddziału).

Oferenci mogą się zapoznać z Zasadami Przetargu na stronie internetowej Spółki pod adresem:
https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci
Oferenci mogą się również zapoznać z informacją o nieruchomości umieszczoną na stronie internetowej PGE S.A. oraz stronie internetowej Spółki.
Istnieje również możliwość umówienia się na przeprowadzenie oględzin nieruchomości w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zbywcy pod nr tel. 42 675 17 37 tel. kom. 691 393 077.

REKLAMA 0011603010

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9

Przedmiotem sprzedaży będą nieruchomości Województwa Łódzkiego położone w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, stanowiące funkcjonalną całość, ołącznej powierzchni 0,2874 ha, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki, w obrębie S-2, o numerach: 25/3, o pow. 0,1436 ha (księga wieczysta nr LD1M/00315068/9) i 25/4, o pow. 0,1438 ha (księga wieczysta nr LD1M/00315069/6). Przedmiotowe nieruchomości stanowią siedzibę Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego.
Według danych z ewidencji gruntów oraz budynków na nieruchomościach posadowione są:
- parterowy, murowany budynek opieki medycznej, niepodpiwniczony, o powierzchni zabudowy 180,00 m^2 (o numerze ewidencyjnym 100, położony w całości na działce nr 25/4);
- parterowy, murowany budynek niemieszkalny, niepodpiwniczony, o powierzchni zabudowy 35,00 m^2 (o numerze ewidencyjnym 98, położony w całości na działce nr 25/3);
- murowany budynek opieki medycznej, o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej, o powierzchni zabudowy 496,00 m^2 (o numerze ewidencyjnym 97, położony w części na działce nr 25/3, a w części na działce nr 25/4);
- parterowy, murowany budynek niemieszkalny, niepodpiwniczony, o powierzchni zabudowy 180,00 m^2 (o numerze ewidencyjnym 99, położony w całości na działce nr 25/3).

Budynki posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej z dnia 11 maja 2026 r.: nr SCHE/6014/13/2026 dla budynku głównego oraz nr SCHE/6014/11/2026 dla budynków parterowych. Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomości posiadają przyłącza do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, ciepłowniczej oraz telekomunikacyjnej. Budynek główny wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, c.o. z sieci miejskiej, telefoniczną i odgromową.

Nieruchomości leżą w granicach obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego, w związku z czym Gminie Miasto Łódź przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 2.8.MW/U, o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej; a jako przeznaczenie uzupełniające: garaże wielostanowiskowe, drogi wewnętrzne oraz infrastrukturę techniczną.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **26 listopada 2026 r.** o godzinie **10:00**,
Cena wywoławcza **12.000.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **1.200.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **120.000,00 zł**
Termin wpłaty wadium i złożenia dokumentów: **18-20.11.2026 r.**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kilińskiego 66A. W sprawie uzyskania informacji dotyczącej pokoju, w którym będzie można złożyć dokumenty oraz w którym zostanie przeprowadzony przetarg, należy kontaktować się pod numerem telefonu: 607 420 424. Termin oględzin nieruchomości można ustalić bądź dodatkowe informacje uzyskać pod numerem telefonu 42 205 58 71 oraz 607 420 424.

Wadium winno być wniesione przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem *„Przetarg – Łódź, Kamińskiego 7/9”*.

Pozostałe, szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniu oraz warunkach przetargu, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

REKLAMA 0011603021

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących jedną funkcjonalną całość gospodarczą, położonych w Łodzi, przy ul. Żeromskiego 74/76

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe zabudowane, będące własnością Województwa Łódzkiego, położone w Łodzi, przy ulicy Żeromskiego 74/76, stanowiące jedną funkcjonalną całość gospodarczą, tj.:
- działka nr 213/2, o pow. 0,1258 ha, księga wieczysta nr LD1M/00262224/4;
- działka nr 213/7, o pow. 0,0089 ha, księga wieczysta nr LD1M/00290938/7;
- działka 213/9, o pow. 0,0224 ha, księga wieczysta nr LD1M/00000198/8;
- działka nr 213/11, o pow. 0,0302 ha, księga wieczysta nr LD1M/00005673/7.

Z czterech działek stanowiących całość funkcjonalno-gospodarczą, dwie działki o numerach ewidencyjnych nr 213/2 i 213/9 są zabudowane trzykondygnacyjnym budynkiem – częściowo podpiwniczonym, którego bryłę stanowią trzy części: widownia, łącznik oraz hol z pomieszczeniem sklepu, który jest obiektem jednokondygnacyjnym. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną z sieci miejskiej, centralnego ogrzewania z sieci miejskiej, odgromową, wentylacji mechanicznej. Łączna powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1520 m^2, a powierzchnia zabudowy, z książki obiektu budowlanego wynosi 1072,50 m^2, a z danych zawartych w wypisie z kartoteki budynków wynosi 993,00 m2. Ww. działki są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej, w tym sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ciepłowniczą i gazową, które są doprowadzone do obiektów. Sieć gazowa jest oznaczona jako nieczynna. Część terenu przed obiektem utwardzona jest płytami chodnikowymi. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, działki nr 213/2, 213/7, 213/9 i 213/11 mają określony rodzaj użytku jako Bi – inne tereny zabudowane.

Dla budynku użyteczności publicznej, przeznaczonego na potrzeby kultury, posadowionego na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 213/2 i 213/9, w dniu 26.04.2026 r. sporządzone zostało świadectwo charakterystyki energetycznej nr SCHE/6014/8/2026.

Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Przedmiotowa nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr VI/213/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.

Ww. działki znajdują się na obszarze zdegradowanym oraz na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Dodatkowo, położone są na obszarze rewitalizacji, dlatego Miastu Łódź przysługuje prawo pierwokupu ww. nieruchomości.

Ww. znajdują się na obszarze ujętym w gminnej ewidencji zabytków Miasta Łodzi, jako historyczny układ urbanistyczny oraz krajobraz kulturowy „Dzielnica Wiązowa”. Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są ponadto w strefach ochrony konserwatorskiej oraz archeologicznej, wynikających z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr VI/213/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **30 listopada 2026 r.** o godzinie **10:00**,
Cena wywoławcza **6 500.000,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)
Wadium **650.000,00 zł**
Minimalne postąpienie **65.000,00 zł**
Termin wniesienia wadium i złożenia dokumentów: **od 19.11.20226 r. do 24.11.2026 r., do godziny 14.00**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, wŁodzi, przy ul. Kilińskiego 66a. Informację o numerze pokoju będzie można uzyskać pod nr tel.: 607 420 424.

Wadium powinno być wniesione przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem „Przetarg – Łódź, ul. Żeromskiego 74/76”. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu.

Pozostałe szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniu i w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego.

eprasa.pl 8dcaf38427

REKLAMA 0011602866

BURMISTRZ
Aleksandrowa Łódzkiego

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2 – na tablicy ogłoszeń na I piętrze (przy pokoju nr 112), na stronie internetowej oraz na BIP Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim z dniem 27 października 2026 r., zamieszczony został wykaz zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 168/1 o powierzchni 0,9999 ha, położonej w miejscowości Wola Grzymkowa, gm. Aleksandrów Łódzki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Łódzki.

Termin złożenia wniosków przez osoby uprawnione na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 14 grudnia 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 42 270 03 54.

REKLAMA 0011603711

ROBOTNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BAWEŁNA”
z siedzibą w Łodzi, ul. Przybyszewskiego 163

ogłasza nabór firm do Banku Wykonawców na lata 2027 i 2028 do realizacji robót remontowych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni

Zapraszamy firmy do złożenia swoich ofert w niżej wymienionych kategoriach robót:

1. Ocieplenie stropodachów i stropów piwnic.
2. Roboty ogólnobudowlano - remontowe w tym ocieplenia budynków, uszczelnienie i malowanie złącz międzypłytowych.
3. Roboty dekarsko - blacharskie.
4. Roboty terenowo - drogowe.
5. Roboty ślusarskie.
6. Roboty instalacyjne sanitarne wod. - kan. w tym udrożnienia kanalizacji, c.o. i gazowe.
7. Roboty elektryczne, w tym wymiana domofonów.
8. Wykonanie i wymiana okien drewnianych na PCV.
9. Wykonanie i wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.
10. Konserwacja zieleni niskiej i wysokiej (pielęgnacja zieleni, przycinki, wycinki drzew i krzewów, frezowanie pniaków, nasadzenia).
11. Usługi dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji i czyszczenie zsypów.

Oferty prosimy przygotować w podziale na dwie części.

I. Część ogólna

1. Informacje o firmie (w szczególności stan zatrudnienia i kwalifikacje kadry, park maszynowy)
2. Zaświadczenie z banku określające kondycję finansową firmy lub kopia PIT 28.
3. Aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS.
4. Aktualne zaświadczenie z ZUS i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z opłatami i podatkami.
5. Aktualna polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej (deliktowa i kontraktowa) na co najmniej 100.000 zł od każdego z w/w ryzyka.
6. Warunki udzielanej gwarancji.
7. Referencje z ostatnich trzech lat.
8. Dowód wpłaty wadium na konto RSM „Bawełna”.

II. Oferta cenowa

1. Dla robót określonych w poz. 1,2,3,4,5,6,7 należy podać:
   a) stawkę R-g netto
   b) koszty pośrednie
   c) koszty zakupu materiałów
   d) zysk
   e) dla robót określonych w poz. 2 należy podać cenę netto 1 mb uszczelnienia złącza z opisem technologii;
   f) dla robót określonych w poz. 6 należy podać cenę netto 1 mb za udrożnienie instalacji kanalizacyjnej; deszczowej;
   g) dla poz. 7 dodatkowo cenę domofonu, dla klatki schodowej z 10 i 15 mieszkaniami.
2. Dla robót określonych w poz. 8 należy podać cenę okna z nawiewnikami (współczynnik przenikania 1.1) wraz z montażem dla:
   - okna jednoskrzydłowego O26/O27 rozwierno-uchylnego
   - okna balkonowego OB5/OB6 rozwiernego
   - okno dwuskrzydłowego O34/O35 rozwiernego + rozwierno-uchylnego
3. Dla robót określonych w poz. 9 należy podać cenę netto drzwi stalowych wraz z montażem i z dodatkowym wyposażeniem (samozamykacz, stopka, pochwyt):
   - drzwi zewnętrze i wewnętrzne pojedyncze wym. 108 x 209 cm
   - drzwi zewnętrzne i wewnętrzne podwójne o wym. 150 x 210 cm.
4. Dla robót określonych w poz. 10:
   a) cenę jednostkową netto pielęgnacji drzewa uzależnioną od jego średnicy: do 35 cm, do 50 cm, do 70cm i powyżej,
   b) cenę jednostkową netto pielęgnacji krzewów,
   c) cenę jednostkową netto za wycinkę drzewa uzależnioną od jego średnicy: do 40 cm, do 60 cm i powyżej,
   d) cenę jednostkową netto frezowania pniaków uzależnioną od średnicy pnia: do 40 cm, do 60 cm i powyżej,
   e) cenę jednostkową netto za nasadzenia,
   usługi w punktach a) i c) będą wykonywane metodą alpinistyczną.
5. Dla robót określonych w poz. 11:
   a) dot. oferty na usługi dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji - należy podać cenę usługi na klatkę schodową z podziałem na budynek niski i wysoki wraz z zakresem prowadzonych w ramach tej ceny prac,
   b) dot. oferty na czyszczenie zsypów - należy podać cenę usługi na jeden pion budynku wysokiego.

Wadium w wysokości 5 tysięcy złotych za każdy rodzaj robót, na który składana jest oferta, należy wpłacić na konto spółdzielni w: PKO BP S.A. 3 O/Łódź Nr 92 1020 3378 0000 1402 0010 8365 z dopiskiem „Wadium. Roboty remontowe na lata 2027 i 2028 r.”
Z wpłaty wadium zwolnieni są oferenci z grupy robót wymienionych w pozycjach: 10, 11.
Oferent jest związany ofertą do dnia 31.12. 2028 r.
W przypadku wejścia firmy do Banku Wykonawców i powierzenia firmie realizacji robót warunki płatności wynoszą 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury dla Spółdzielni za wykonane roboty.
Oferty odrębnie dla każdego rodzaju robót w zamkniętych kopertach z napisem „Roboty remontowe na lata 2027 i 2028 w RSM “Bawełna” dla grupy robót nr ....”, należy składać w sekretariacie Spółdzielni do **24.11.2026 r. do godz. 12.00.**
Oferty które wpłyną po tym terminie nie będą rozpatrywane.
Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, prowadzenia negocjacji z oferentami w zakresie oferowanej ceny i gwarancji oraz odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyn.

Informacji dodatkowych udziela w godz. 8.00 -15.30 - Dział Techniczny, tel. 42 641 63 33 wew. 55

REKLAMA 0011603471

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Radogoszcz-Zachód” w Łodzi

ogłasza przetarg ofertowy

Zarząd SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi zawiadamia, że **w dniu 17.11.2026 r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. 11 Listopada 38 w Łodzi** odbędzie się przetarg ofertowy – konkurs ofert na uzyskanie pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu:

Przetarg ofertowy na lokal przy ul. Biedronkowej 19 m. 34 blok 109, 3p + k, pow. 52,97 m², I piętro. Cena wywołania: 341 100,00 zł – godz. 12:00

Dla budynku, w którym usytuowany jest lokal oraz dla wymienionego lokalu, zostało wydane świadectwo charakterystyki energetycznej.
Zarząd SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi zastrzega sobie prawo zmiany terminu rozstrzygnięcia przetargu, wycofania lokalu z przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Lokal można oglądać w dniu 5.11.2026 r. w godzinach 15.00 - 16.30.

Warunki przetargu oraz dokumenty do złożenia oferty dostępne są na stronie internetowej **www.smrz.pl**

REKLAMA 0011602558

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Doły-Marysińska”

ogłasza przetarg nieograniczony ofert pisemnych w trybie zapytania o cenę, który odbędzie się w dniu 10.11.2026 r. o godz. 10.00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi.

Przedmiotem przetargu będą:
usługi polegające na bieżącej konserwacji, przeglądach oraz naprawach i usuwaniu awarii urządzeń instalacji sanitarnych w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych pozostających w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska”.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Spółdzielni do dnia 09.11.2026 r. w godzinach pracy Spółdzielni.
Informacje dotyczące przetargu można uzyskać od Pani inspektor ds. instalacyjnych mgr inż. Agnieszki Rutkowskiej pod nr tel. 881-474-145 oraz pobrać ze strony internetowej www.smdmlodz.pl zakładka Przetargi.
Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

REKLAMA 0111602728

SYNDYK OGŁASZA KONKURS OFERT NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W GMINIE DŁUTÓW

Syndyk mas upadłości osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej, w postępowaniach prowadzonych pod sygn. akt **LD1M/GUp/51/2023 oraz LD1M/GUp/52/2023**, ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowych wchodzących w skład obu mas upadłości.
Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości łącznie w udziale **1/1**, położonych w gminie Dłutów, powiat pabianicki.

1. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr LD1P/00038571/5
Przedmiotem ofert mogą być:
- działka zabudowana nr **77/6**, pow. 4 559 m2 - cena wywoławcza: **392 800,00 zł;**
- działka nr **77/5**, pow. 6 648 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **109 075,12 zł**;
- działka nr **77/11**, pow. 1 377 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **51 728,32 zł;**
- działka nr **77/12**, pow. 1 378 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **51 764,32 zł;**
- działka nr **77/13**, pow. 7 868 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **128 595,12 zł;**
- działki nr **794/1**, pow. 8 724 m2 , **794/2**, pow. 195 m2 oraz **794/3**, pow. 805 m2 - **sprzedawane łącznie** - łączna cena wywoławcza: **18 670,00 zł.**

2. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr LD1P/00052660/0
- działka niezabudowana nr **137**, pow. 9 444 m2 - cena wywoławcza: **79 200,00 zł**.

3. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr LD1P/00058047/9
Przedmiotem ofert mogą być:
- działka nr **77/14**, pow. 1 367 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **60 667,92 zł;**
- działka nr **77/15**, pow. 1 367 m2 wraz z udziałem 1/**9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **51 372,32 zł;**
- działka nr **77/16**, pow. 1 367 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **51 372,32 zł;**
- działka nr **77/17**, pow. 18 995 m2 wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8** - łączna cena wywoławcza: **283 833,12 zł.**

Warunki konkursu
Dopuszcza się składanie ofert na poszczególne wskazane powyżej działki lub pakiety, przy czym:
- działki nr **794/1, 794/2 i 794/3 sprzedawane są wyłącznie łącznie;**
- działki nr **77/5, 77/11, 77/12, 77/13, 77/14, 77/15, 77/16 i 77/17** sprzedawane są każdorazowo wraz z udziałem **1/9 w działce nr 77/7 oraz udziałem 1/9 w działce nr 77/8.**

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„KONKURS OFERT - NIERUCHOMOŚCI DŁUTÓW - LD1M/GUp/51/2023 i LD1M/GUp/52/2023”** w Kancelarii Syndyka Joanny Gałązki: Al. 1 Maja 87, pok. 211, 90-755 Łódź, w terminie do dnia **20.11.2026 r. do godz. 15.00.**
O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Kancelarii Syndyka.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej działki lub pakietu objętego ofertą,** na rachunek wskazany w Regulaminie Konkursu Ofert.
Wadium wpłacone przez uczestnika, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników podlega zwrotowi niezwłocznie po zakończeniu konkursu. Wadium przepada na rzecz masy upadłości w przypadku uchylenia się lub odstąpienia przez wybranego oferenta od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez Syndyka.
Cena sprzedaży, pomniejszona o wpłacone wadium, powinna zostać wpłacona i zaksięgowana najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku złożenia dwóch identycznych ofert Syndyk przeprowadzi licytację w celu wyłonienia nabywcy.
Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży oraz podatki obciążają nabywcę.
Operat szacunkowy, Regulamin Konkursu Ofert oraz dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości dostępne są w Kancelarii Syndyka po wcześniejszym uzgodnieniu terminu oraz na stronie internetowej: **www.galazkaupadlosci.pl**
Kontakt: Kancelaria Syndyka Joanna Gałązka, tel. 603 945 525
e-mail: joannagalazka@protonmail.com
Sprzedaż następuje w trybie pisemnego konkursu ofert.
Syndyk zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu bez wyboru oferty.

DROBNE

Nieruchomości

MIESZKANIA - KUPIĘ

Kupię mieszkanie zadłużone, z trudnym lokatorem, komornikiem, udziały. Gotówka, 883-402-202

Motoryzacja

OSOBOWE KUPIĘ

1 - 001 absolutnie autoskup wszystkie, 533-232-606

AUTA uszkodzone - Złomowanie, 604-542-022

AUTOSKUP - każdą markę. Najlepsze ceny!! Zadzwoń i Sprawdź!!!, 503-747-835

ROLNICZE KUPIĘ

1 - 001 skup ciągników i maszyn rolniczych, 533-232-606

Finanse biznes

KREDYTY, POŻYCZKI

0 - 2h. Pożyczka lombardowa, 42-658-86-44

Usługi

INSTALACYJNE

Pogotowie kanalizacyjne, hydraulik, 511-333-094

OGRODNICZE

CIĘCIE drzew, rębak, karczowanie, Rozbiórki, koparki, podnośnik, 502-061-012, 513-149-330

ZAKŁADANIE trawników, koszenie, hydrosiew, karczowanie działek, 502-061-012, 513-149-330

AUTOREKLAMA Q604983220A

BIURO OGŁOSZEŃ

ŁÓDŹ, ul. ks. Skorupki 17/19, tel. 502 499 127

Ogłoszenia telefoniczne: 800-472-852, 42 647-28-52

REKLAMA 0011603949

WÓJT GMINY CIELĄDZ

podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy Cieląd oraz na stronie internetowej www.bip.cieladz.pl został wywieszony na okres 21 dni, tj. od 26 października do 16 listopada 2026 r. wykaz nieruchomości – górna część zbiornika wieżowego na działce nr ewid. 943/3 obręb Cieląd, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

REKLAMA 0011602778

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czerwony Rynek”
93-166 Łódź, ul. Lelewela 3/7
NIP 724-000-41-94 REGON 000875900
tel. 42 684 21 85 fax 42 684 56 94

ogłasza pisemny konkurs ofert na wysokość stawki czynszu najmu lokalu użytkowego

1. **Adres lokalu:** ul. Sanocka 17, parter.
2. **Powierzchnia lokalu:** 97,91 m².
3. **Stawka wywoławcza:** minimum **24,00 zł/m² netto.**
4. **Preferowany rodzaj działalności:** działalność handlowa – z wyłączeniem sprzedaży alkoholu, usługowa – usługi nieuciążliwe**.**
5. **Stan prawny lokalu:** lokal w trakcie wypowiedzenia /w najmie do 30.11.2026 r./
6. **Wadium: 2.000,00 zł** musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, przelewem na konto bankowe Spółdzielni numer 03 1020 3378 0000 1302 0010 8464 Bank PKO BP S.A. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „Wadium – konkurs ofert – lokal użytkowy ul. Mochnackiego 1/3”. Spółdzielnia zwraca wadium Oferentowi, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert oraz którego oferta została odrzucona.
7. **Informacje dodatkowe:** oferta powinna zawierać: pełne określenie podmiotu, który będzie najemcą lokalu, wysokość proponowanej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu bez podatku VAT, rodzaj proponowanej działalności, proponowany sposób zagospodarowania lokalu, termin uruchomienia działalności (licząc od dnia podpisania umowy najmu), zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź odpis z KRS, pisemne oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i przyjęciu Regulaminu wynajmu lokali użytkowych w SM „Czerwony Rynek” oraz stanowiącego jego załącznik Regulaminu publicznego przetargu pisemnego (konkursu ofert) na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego, oświadczenie o niezaleganiu z czynszem i z innymi opłatami z tytułu najmu oraz o niefigurowaniu w Krajowym Rejestrze Długów, dowód wniesienia wadium.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni do dnia **17.11.2026 r. do godz. 17⁰⁰.**
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.11.2026 r. o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni.

Organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z Regulaminem pisemnego konkursu ofert na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego, stanowiącym załącznik nr 4 do Regulaminu wynajmu lokali w SM „Czerwony Rynek”.
Regulaminy są dostępne w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej: **www.czerwony-rynek.com.pl**

Bliższych informacji udzielają:
W kwestiach formalnych – Elżbieta Lucht – tel. 42 684 97 26
W kwestiach dotyczących lokalu – Administracja Osiedla „Piastów” – tel. 42 681 30 45.

eprasa.pl 8dcaf38427

REKLAMA 0011601673

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
w imieniu której działa:
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi
90–021 Łódź, ul. Tuwima 58

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Warta, województwo łódzkie, powiat sieradzki, obręb nr 8, przy ul. Cegielnianej, stanowiącej działki gruntu o numerach: 37/2, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220 i 221, dla której Sąd Rejonowy w Sieradzu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SR1S/00037101/0.
Sprzedażą objęta jest część nieruchomości, to jest działki o numerach 214, 215, 216, 217, 219, 220 i 221, o powierzchni 11.685 m².

Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona jest około 1 kilometr od centrum Warty.
Działki objęte sprzedażą stanowią kompleks, posiadają kształt wielokąta.
Działki nie są zabudowane. Teren jest płaski, nieogrodzony, porośnięty zielenią niską.
Na części nieruchomości znajduje się sieć elektroenergetyczna.
Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną.
Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze publicznej (o nawierzchni z płyt betonowych).
Obszar, na którym położona jest nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży, jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLIII/300/2022 Rady Miejskiej w Warcie z dnia 15 lipca 2022 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Warty.
Nieruchomość na przeważającym obszarze jest oznaczona symbolem B1EE – tereny infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki (projektowany Główny Punkt Zasilania) i 1KDL – tereny komunikacji – drogi lokalne.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
Na terenie nieruchomości zlokalizowana jest infrastruktura elektroenergetyczna stanowiąca własność PGE Dystrybucja S.A. W związku z tym, w umowie sprzedaży zostaną przez Nabywcę ustanowione na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. odpowiednie nieodpłatne służebności przesyłu.
W przypadku sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, gminie Warta będzie przysługiwać prawo pierwokupu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 646.000,00 (sześćset czterdzieści sześć tysięcy) złotych netto.

Wadium wynosi: 65.000,00 (sześćdziesiąt pięć tysięcy) złotych.
Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, na okres związania ofertą wynoszący 60 dni.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku Spółki i zaksięgowania tejże kwoty na ten rachunek.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
a) złożenie pisemnej oferty,
b) wniesienie wadium we wskazanej wyżej wysokości.
Ocena spełnienia warunków będzie się odbywała na zasadzie: spełnia/nie spełnia.

Podpisane oferty wraz z wymaganymi dokumentami i potwierdzeniem wpłaty wadium należy przesłać w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Sprzedaż części nieruchomości położonej w Warcie, przy ul. Cegielnianej”** na adres: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, 90–021 Łódź, ul. Tuwima 58, lub złożyć w kancelarii Oddziału w Łodzi, ul. Tuwima 58, w terminie do dnia 5 listopada 2026 roku do godz. 9.00 (decyduje data i godzina dostarczenia zgłoszenia do Kancelarii Oddziału).

Oferenci mogą się zapoznać z Zasadami Przetargu na stronie internetowej Spółki pod adresem:
https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci
Oferenci mogą się również zapoznać z informacją o nieruchomości umieszczoną na stronie internetowej PGE S.A. oraz stronie internetowej Spółki.
Istnieje również możliwość umówienia się na przeprowadzenie oględzin nieruchomości w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zbywcy pod nr tel. 42 675 17 37 tel. kom. 691 393 077.

REKLAMA 0011602743

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego
ul. Lokatorska 9 w Łodzi

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY W FORMIE LICYTACJI

na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie prawa własności lokalu mieszkalnego:

numer 99B przy ul. Paderewskiego 26 w Łodzi, usytuowanego na XI piętrze budynku, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c., przedpokoju. Lokal o pow. użytkowej **25,89 m²** wraz z jednym pomieszczeniem przynależnym (komórką w piwnicy o pow. 2,60 m²). Cena wywoławcza **197.600,00 zł.** Stawka postąpienia 1.000,00 zł. Przed przystąpieniem do aktu notarialnego wymagane będzie uiszczenie opłaty w kwocie 547,62 zł za wykup gruntu w przypadającym do lokalu projektowanym udziale. Przetarg w drodze licytacji odbędzie się w dniu **24.11.2026 r. (wtorek) o godz. 16:30** w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8 - I piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przez przystępującego wadium w wysokości 19.760,00 zł na rachunek bankowy Spółdzielni numer: 34 1020 3378 0000 1102 0011 5279 najpóźniej w terminie do 23.11.2026 r.

Lokal można oglądać w dniu 17.11.2026 r. (wtorek) w godz. 15:30-16:30. Zdjęcia lokalu dostępne na stronie www.smtl.pl w zakładce „przetargi”. Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się ewentualnych roszczeń co do stanu technicznego ww. lokalu. Spółdzielnia nie przyjmuje reklamacji co do stanu technicznego oferowanego lokalu. Ujemne skutki niezapoznania się przed przetargiem ze stanem technicznym lokalu obciążają przystępującego do przetargu. Komisji Przetargowej Spółdzielni przysługuje prawo do wycofania lokalu z przetargu lub unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny.

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do zapoznania się i przestrzegania Regulaminu przetargu na nabycie prawa pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie prawa własności lokalu w Spółdzielni Mieszkaniowej „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego, który jest dostępny w siedzibie Spółdzielni w godzinach pracy oraz pod adresem internetowym: www.smtl.pl.

Spółdzielnia informuje, że stosownie do par. 125 przywołanego Regulaminu osoba, która wpłaciła wadium utraci je jeśli: a/ nie wniesie wylicytowanej kwoty na konto bankowe Spółdzielni w ustalonym terminie, b/ nie stawi się w miejscu i terminie wskazanym przez Zarząd, w celu zawarcia notarialnej umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie prawa własności lokalu.

Ponadto Zarząd Spółdzielni informuje, że uchylanie się od zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu skutkować będzie utratą wpłaconego wadium. Wpłata wadium traktowana będzie jako wyraz znajomości przez osobę zainteresowaną nabyciem lokalu postanowień przywołanego Regulaminu oraz treści niniejszego ogłoszenia stanowiącego część warunków przetargu w rozumieniu art. 704 Kodeksu cywilnego.

Biorąc pod uwagę treść art. 3 ust. 1 pkt 1) -3) ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 101) przy umowie ustanowienia odrębnej własności lokalu Spółdzielnia nie będzie zobowiązana do zapewnienia sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynków, w związku z czym uzależnianie zawarcia umowy od jego sporządzenia traktowane będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy. Dodatkowych informacji udzielą pracownicy w siedzibie Spółdzielni lub pod numerem tel. 42 684 36 06.

Zarząd Spółdzielni

REKLAMA 0011601666

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
w imieniu której działa:
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź z siedzibą w Łodzi
90–021 Łódź, ul. Tuwima 58

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz ze stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności budynkami i innymi naniesieniami, położonymi w Sieradzu przy ul. Wierzbowej 36.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona jest w Sieradzu przy ul. Wierzbowej 36, w skład której wchodzi działka gruntu numer 86, obręb 9 w jednostce ewidencyjnej: Sieradz-Miasto, pow. sieradzki, woj. łódzkie.
Powierzchnia nieruchomości gruntowej wynosi 3 301 m².
Nieruchomość jest zabudowana budynkiem dawnej wzorcowni o powierzchni 390 m², budynkiem warsztatu naprawczego liczników o powierzchni zabudowy 180 m², budynkiem magazynowo-garażowym o powierzchni zabudowy 245 m², budynkiem portierni o powierzchni zabudowy 7 m², budynkiem materiałów łatwopalnych o powierzchni użytkowej 17 m² oraz budynkiem magazynowym (przemysłowym) o powierzchni 68 m² zabudowy.
Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta SR1S/00042896/7.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 971.000,00 (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt jeden tysięcy) złotych netto.

Wadium wynosi: 98.000,00 (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy) złotych.
Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, na okres związania ofertą wynoszący 60 dni.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku Spółki i zaksięgowania tejże kwoty na ten rachunek.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
a) złożenie pisemnej oferty,
b) wniesienie wadium we wskazanej wyżej wysokości.
Ocena spełnienia warunków będzie się odbywała na zasadzie: spełnia/nie spełnia.

Podpisane oferty wraz z wymaganymi dokumentami i potwierdzeniem wpłaty wadium należy przesłać w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz ze stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności budynkami i innymi naniesieniami, położonymi w Sieradzu przy ul. Wierzbowej 36”** PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58 lub złożyć w kancelarii Oddziału w Łodzi, ul. Tuwima 58, w terminie do dnia 5 listopada 2026 roku do godz. 9.00 (decyduje data i godzina dostarczenia zgłoszenia do Kancelarii Oddziału).

Oferenci mogą się zapoznać z Zasadami Przetargu na stronie internetowej Spółki pod adresem:
https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci
Oferenci mogą się również zapoznać z informacją o nieruchomości umieszczoną na stronie internetowej PGE S.A. oraz stronie internetowej Spółki.
Istnieje również możliwość umówienia się na przeprowadzenie oględzin nieruchomości w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zbywcy pod nr tel. 42 675 17 37 tel. kom. 691 393 077.

REKLAMA 0011602742

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego
ul. Lokatorska 9 w Łodzi

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY W FORMIE LICYTACJI

na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie prawa własności lokalu mieszkalnego:

numer 94 przy ul. Lokatorskiej 13A w Łodzi, usytuowanego na parterze budynku, składającego się z 1 pokoju, aneksu kuchennego, brak wc w mieszkaniu (z możliwością podłączenia do odpływu), pomieszczenie wc znajduje się na korytarzu. Lokal o pow. użytkowej 24,00 m² wraz z jednym pomieszczeniem przynależnym (komórką w piwnicy budynku, ul. Łączna 7 kl. 11) o pow. 2,88 m². Cena wywoławcza 153.900,00 zł. Stawka postąpienia 1.000,00 zł. Przetarg w drodze licytacji odbędzie się w dniu **24.11.2026 r. (wtorek) o godz. 15:30** w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8 - I piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przez przystępującego wadium w wysokości 15.390,00 zł na rachunek bankowy Spółdzielni numer: 34 1020 3378 0000 1102 0011 5279 najpóźniej w terminie do 23.11.2026 r.

Lokal można oglądać w dniu 17.11.2026 r. (wtorek) w godz. 16:30-17:30. Zdjęcia lokalu dostępne na stronie www.smtl.pl w zakładce „przetargi”. Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się ewentualnych roszczeń co do stanu technicznego ww. lokalu. Spółdzielnia nie przyjmuje reklamacji co do stanu technicznego oferowanego lokalu. Ujemne skutki niezapoznania się przed przetargiem ze stanem technicznym lokalu obciążają przystępującego do przetargu. Komisji Przetargowej Spółdzielni przysługuje prawo do wycofania lokalu z przetargu lub unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny.

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do zapoznania się i przestrzegania Regulaminu przetargu na nabycie prawa pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie prawa własności lokalu w Spółdzielni Mieszkaniowej „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego, który jest dostępny w siedzibie Spółdzielni w godzinach pracy oraz pod adresem internetowym: **www.smtl.pl.**

Spółdzielnia informuje, że stosownie do par. 125 przywołanego Regulaminu osoba, która wpłaciła wadium utraci je, jeśli: a/ nie wniesie wylicytowanej kwoty na konto bankowe Spółdzielni w ustalonym terminie, b/ nie stawi się w miejscu i terminie wskazanym przez Zarząd, w celu zawarcia notarialnej umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie prawa własności lokalu.

Ponadto Zarząd Spółdzielni informuje, że uchylanie się od zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu skutkować będzie utratą wpłaconego wadium. Wpłata wadium traktowana będzie jako wyraz znajomości przez osobę zainteresowaną nabyciem lokalu postanowień przywołanego Regulaminu oraz treści niniejszego ogłoszenia stanowiącego część warunków przetargu w rozumieniu art. 704 Kodeksu cywilnego.

Biorąc pod uwagę treść art. 3 ust. 1 pkt 1) - 3) ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 101) przy umowie ustanowienia odrębnej własności lokalu Spółdzielnia nie będzie zobowiązana do zapewnienia sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynków, w związku z czym uzależnianie zawarcia umowy od jego sporządzenia traktowane będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy. Dodatkowych informacji udzielą pracownicy w siedzibie Spółdzielni lub pod numerem tel. 42 684 36 06.

Zarząd Spółdzielni

eprasa.pl 8dcaf38427

PIŁKA NOŻNA, I, III, IV LIGA

Unia nie może odnaleźć się w I lidze

W 12 rozegranych meczach I ligi Unia Skierniewice zdobyła 11 punktów i zamyka tabelę. Warta Sieradz ma nowego trenera - ze Szczecina

Dariusz Piekarczyk

Unia Skierniewice, która jest beniaminkiem I ligi nadal uczy się zaplecza ekstraklasy. Drużyna trenera Kamila Sochy ma na koncie zaledwie 11 punktów i zajmuje ostatnie miejsce w tabeli. Skierniewiczanie wygrali trzy mecze, dwa zremisowali i przegrali siedem. W sobotę czeka ich wyjazdowy pojedynek z Lechią Gdańsk.



FOT. TOMASZ KOWALCZYK

Radość piłkarzy Unii po golu Jakuba Bierońskiego w meczu z Polonią

I LIGA

Pozostałe wyniki 12. kolejki: Unia Skierniewice - Polonia Bytom 1:2 (0:0), Arka Gdynia - Bruk-Bet Termalika Nieciecza 3:1 (3:0), Polonia Warszawa - Miedź Legnica 1:1 (1:1), Puszcza Niepołmice - Lechia Gdańsk 2:1 (0:0), Stal Mielec - Chrobry Głogów 0:0, Odra Opole - Pogoń Siedlce 0:1 (0:0), Podbeskidzie Bielsko-Biała - Stal Rzeszów 2:1 (0:1), Ruch Chorzów - Pogoń Grodzisk Mazowiecki 2:0 (1:0). W poniedziałek (26 października) Warta Poznań zmierzyła się z ŁKS Łódź. Mecz zakończył się po zamknięciu tego wydania gazety **13. kolejka. Sobota (31 października):** Lechia Gdańsk - Unia Skierniewice (15.30). **Poniedziałek (2 listopada):** ŁKS Łódź - Polonia Warszawa (20.30).

III LIGA (GRUPA 1.)

Warta Sieradz ma nowego trenera. Miejsce Marka Przybyła, który rozstał się z zespołem w sobotni wieczór, po remisie z Pelikanem Łowicz 2:2 (1:0), zajął 42-letni Piotr Łęczyński ze Szczecina. To szkoleniowiec pracujący od 2023 roku w tamtejszej Pogoni, ale z drużyną dziewcząt. Pod jego batutą zespół zdobył w tym roku mistrzostwo Polski. W Pogoni prowadził także młodzież. Z drużyną U-17 sięgnął w roku 2021 po mistrzostwo Centralnej Ligi Juniorów Po zakończeniu minionego sezonu rozstał się z „Portowcami, dołączając do sztabu szkoleniowego reprezentacji Polski kobiet do lat 20, prowadzonej przez Marcina Kasprowicza.

IV LIGA

W meczu kończącym 14. kolejkę Ekolog Wojsławice pokonał niespodziewanie na swoim boisku Polonię Piotrków Trybunalski 1:0 (1:0). Gola strzelił Szymon Drewnowski (36).

SIATKÓWKA

Dwa punkty Skry Bełchatów

Dariusz Piekarczyk

Emocjonujące widowisko stworzyli w Hali Energia siatkarze Skry Bełchatów oraz Projektu Warszawa. Pojedynek zakończył się wygraną gospodarzy 3:2.

Drużyna trenera Krzysztofa Stelmach wygrała dwie pierwsze partie i wydawało się, że mecz zakończy się w trzech setach. Tak się jednak nie stało, bo goście się podnieśli i doprowadzili do tie-breaka. Piątą partię lepiej rozpoczęli rywale, prowadząc 4:3. Potem było jednak 8:6 dla Skry, następnie 11:8 i 14:12. 15 punkt bełchatowianie zdbyli dzięki zepsutej zagrywce Projektu. Najskuteczniejszym graczem w ekipie gospodarzy był Alan Souza - 22 punkty. Michał Szalach 17.

PGE GiEK Skra Bełchatów - PGE Projekt Warszawa 3:2 (25:17, 25:22, 15:25, 23:25, 15:12)

Pozostałe wyniki: Energa Indykpol AZS Olsztyn - Norwid Częstochowa 3:0, Bogdan LUK Lublin - Energa Trefl Gdańsk 3:0, Aluron CMC Warta Zawiercie - ZAKSA Kędzieryn-Koźle 3:1, Ślepsk Malow Suwałki - GKS Katowice 2:3, Stilon Gorzów - Jastrzębia Barkom 0:3, ChKS Chełm - Asseco Resovia 0:3.

31 października Skra zmierzy się w Hali Energia z mistrzem Polski Aluronem CMC Zawiercie (18).



FOT. PAWEŁ PIOTROWSKI/SKRA BEŁCHATÓW

Skra Bełchatów (żółte stroje) rozpoczęła nowy sezon w Tauron Lidze od dwóch wygranych meczów - teraz zmierzy się z Wartą Zawiercie

PIŁKA NOŻNA, KLASA OKRĘGOWA

Klasa Okręgowa: Koncertowa gra Stali Niewiadów i 11 strzelonych goli

Dariusz Piekarczyk

Zespoły rywalizujące o punkty w czterech grupach Klasy Okręgowej rozegrały w miniony weekend 12. kolejkę. Do końca jesiennych zmagań pozostały jeszcze trzy serie spotkań.

Tym razem skutecznością błysnęła Stal Niewiadów. Spadkowicz z IV ligi prowadzony przez trenera Mateusza Opatczyka rozbiła na własnym boisku beniaminka Piast Gminę Lgota Wielka aż 11:0 (5:0)! Po trzy gole strzelili Natan Meto, Erwin Kołodziejczyk oraz Dawid Świątek. Dwa Mateusz Marusik. Jedynym zespołem w tej lidze z kompletem punktów jest z kolei Omega Kleszczów, także były czwartoligowiec. Tym razem zespół trenera Wojciecha Robaszka wygrał z Wolanką Wola Krzysztoproska 3:1 (3:0). Gole: Kacper Rutkowski 2, Mateusz Roczek - Dawid Magiera (rzut karny).

KLASA OKRĘGOWA

Grupa I. Wyniki 12. kolejki: KAS Konstantynów - Termy Poddębice 0:3, Teofilek Łódź - PTC Pabianice 1:2, Rosa Rosanów - Bzura Ozorków 4:3, GKS Ksawerów - Zawisza Rzgów 3:0, Łódzka Akademia Futbolu - Iskra Dobroń 2:3, Włókniarz Zgierz - PSV Łódź 4:0, MKP-Boruta II Zgierz - LKS Różyca 2:0. Pauza: AKS SMS II Łódź.

1. PTC Pabianice	11	29	38-8
2. GKS Ksawerów	12	23	44-21
3. Termy Poddębice	11	21	26-14
4. LKS Różyca	11	21	29-22
5. Zawisza Rzgów	11	19	19-13
6. Iskra Dobroń	11	18	21-24
7. Łódzka Akademia Futbolu	12	16	23-19
8. Teofilek Łódź	11	15	27-26
9. MKP-Boruta II Zgierz	11	14	22-26
10. KAS Konstantynów Łódzki	11	14	16-22
11. Włókniarz Zgierz	12	13	25-27
12. Rosa Rosanów	11	13	14-26
13. AKS SMS II Łódź	11	10	18-38
14. Bzura Ozorków	11	7	28-44
15. PSV Łódź	11	1	12-32

Grupa II. Wyniki 12. kolejki: Włókniarz Moszczenica - Szczerbiec Wolbórz - mecz przerwany przez sędziego w 76 minucie z podowu bójek kibiców. Interweniowała policja. Do tego czasu gospodarze prowadzili 3:1, ale tego wyniki nie uwzględniamy w tabeli. Łódzki Związek Piłki Nożnej podejmie decyzję co do dalszych losów tego pojedynku. Można się jednak spodziewać surowych kar. Świt Kamieńsk - Włókniarz Zelów 1:2, Omega Kleszczów - Wolanka Wola Krzysztoporska 3:1, GUKS Gorzkowice - Skalnik Sulejów 1:3, ESPN Bełchatów - MGKS Drzewica 0:3, Ceramika II Opoczno - Polonia Gorzędów 6:2, Stal Niewiadów - Piast Gmina Lgota Wielka 11:0. Na 27 października (wtorek) przełożono pojedynek Lechii II Tomaszów Mazowiecki z PGE GKS II Bełchatów.



FOT. WARTA OSJAKÓW

Radość piłkarzy beniaminka Warty Osjaków po wygrany meczu na własnym boisku z Pogonią Zduńska Wola 1:0

1. Omega Kleszczów	12	36	58-6
2. Włókniarz Zelów	12	31	47-12
3. Stal Niewiadów	12	28	59-14
4. Polonia Gorzędów	12	23	34-25
5.Świt Kamieńsk	12	22	28-27
6. Skalnik Sulejów	12	20	26-16
7. MGKS Drzewica	12	19	29-28
8. Szczerbiec Wolbórz	11	19	22-21
9. PGE GKS II Bełchatow	11	16	33-21
10. Ceramika II Opoczno	12	15	29-31
11. Włókniarz Moszczenica	11	15	24-35
12. Lechia II Tomaszów Mazow.	11	14	18-22
13. GUKS Gorzkowice	12	10	20-38
14. Piast Gmina Lgota Wielka	12	4	13-65
15. Wolanka Wola Krzysztop.	12	2	9-42
16. ESPN Bełchatów	12	0	8-54

Grupa III. Wyniki meczów 12.kolejki: WKS 1957 Wieluń - Olimpia Zduńska Wola-Karsznice 4:0, Astoria Szczerców - Warta II Sieradz 0:2, Warta Osjaków - Pogoń Zduńska Wola 1:0, Korab Łask - Jutrzenka Warta 2:3, Zawisza Pajęczno - LUKS Bałucz 2:2, TS Janiszewice - UKS Galewice 6:4, Warta Działoszyn - Piast Błaszki 0:6, Prosna Wieruszów - Złoczewia Złoczew 4:3.

1. WKS 1957 Wieluń	12	31	33-13
2. Jutrzenka Warta	12	30	45-24
3. Warta II Sieradz	12	29	36-16
4. UKS Galewice	12	22	31-23
5. TS Janiszewice	12	21	25-20
6. Zawisza Pajęczno	12	18	26-24
7. Warta Działoszyn	12	18	24-29
8. Piast Błaszki	12	17	27-22
9. Warta Osjaków	12	15	19-26
10. Korab Łask	12	15	17-26
11. Prosna Wieruszów	12	13	21-28
12. Astoria Szczerców	12	12	16-21
13. LUKS Bałucz	12	10	21-25
14. Pogoń Zduńska Wola	12	10	16-24
15. Złoczewia Złoczew	12	9	18-26
16. Olimpia Zduńska Wola	12	3	11-39

Grupa IV. Wyniki 12. kolejki: Laktoza Łyszkowice - Mazovia Rawa Mazowiecka 1:4, Start Brzeziny - LKS Gałkówek 3:1, SAP Andrespolia Wiśniowa Góra - Juvenia Wysokienice 7:3, Pogoń Bełchów - Olimpia Chąśno 3:1, Korona Łaguszew - UKS SMS Łódź 2:2, KKS Koluszki - Unia II Skierniewice 0:5, Widok Skierniewice - Jutrzenka Drzewce 3:2, Orlęta Cielądz - Witonianka Witonia 1:1.

1. Unia II Skierniewice	12	31	65-10
2. Start Brzeziny	12	30	34-16
3. Mazovia Rawa Mazowiecka	12	27	38-22
4. Pogoń Bełchów	12	26	29-16
5. Witonianka Witonia	12	23	27-17
6. Orlęta Cielądz	12	22	27-20
7. UKS SMS Łódź	12	19	27-18
8. SAP Andrespolia	12	16	36-37
9. KKS Koluszki	12	16	23-33
10. LKS Gałkówek	12	15	24-26
11. Olimpia Chąśno	12	13	25-21
12. Laktoza Łyszkowice	12	12	19-38
13. Widok Skierniewice	12	12	24-48
14. Korona Łaguszew	12	9	26-47
15. Juvenia Wysokienice	12	6	17-58
16. Jutrzenka Drzewce	12	4	16-30

eprasa.pl 8dcaf38427

Sport

• **PKO Ekstraklasa:** Legia - Lech Poznań 1:2, Śląsk Wrocław - Wieczysta Kraków 2:0, Jagiellonia Białystok - Wisła Płock 1:0

KARATE

Karatecy ŁKK Shotokan startowali w obsadzie międzynarodowej

Dariusz Kuczmera

Za reprezentantami Łódzkiego Klubu Karate Shotokan kolejny jesienny weekend pełen sportowych emocji i niezapomnianych chwil.

– Startowaliśmy w Dolnośląskim Turnieju Karate Dzieci i Młodzieży – o Puchar Burmistrza Miasta Kowary Elżbiety Zakrzewskiej - informuje prezes ŁKKS Arkadiusz Bugajak.

Relacjonuje Arkadiusz Bugajak: Nasi zawodnicy choć w okrojonym składzie dali z siebie wszystko, pokazując ducha walki, zaangażowanie i determinację. Każdy start to nie tylko rywalizacja, ale również cenna lekcja, zdobywanie doświadczenia i kolejny krok w sportowym rozwoju. Turniej odbył się w cudownej międzynarodowej atmosferze, pełnej ciepła, życzliwości i wzajemnego wsparcia. Organizatorom należą się ogromne brawa za świetnie przygotowane wydarzenie, dzięki któremu mogliśmy przeżyć tyle pięknych sportowych chwil.

Dziękujemy trenerce Anicie Bugajak, która kolejny raz dała świetny przykład sportowego zaangażowania młodym zawodnikom , otwierając medalowy worek tych zawodów złotym medalem. Wielkie słowa uznania należą się także rodzicom oraz wszystkim, którzy wspierali naszych zawodników i dodawali im otuchy. Wasza obecność i doping mają ogromne znaczenie.

Jesteśmy dumni z naszych zawodników! Każdy trening, każdy start i każda pokonana trudność przybliżają nas do kolejnych celów. Nie zatrzymujemy się i działamy dalej. Kolejny start na matach w Legnicy w sobotę 24 października.

Oto wyniki reprezentantów ŁKKS:

I Miejsce:

Anita Bugajak - kata Masters 20-50 lat indywidualna kobiet

Borys Kamiński - kumite14-15 lat indywidualna mężczyzn +45 kg

II Miejsce:

Borys Kamiński - kata 14-15 lat indywidualna mężczyzn

Kyrylo Kulynych - kumite 14-15 lat indywidualna mężczyzn +45 kg

Bardzo dobry start zaliczył także Szymon Rożniata. Gratulujemy udanego występu, zaangażowania i sportowej postawy - kończy Arkadiusz Bugajak.

Sympatycy karate dopytują, kiedy Łódzki Klub Karate Shotokan organizuje doroczne zawody w Łodzi? Na profilu klubu na Facebooku ukazał się komentarz - odpowiedź na to pytanie: zawody organizowane przez klubu Arkadiusza Bugajaka odbędą się 5 grudnia. Będą wielkie emocje!

©℗



FOT. ŁKKSHOTOKAN

Utalentowani reprezentanci ŁKK Shotokan

ŁYŻWIARSTWO SZYBKIE

Rekord Władimira Semirunnija i królowa Karolina Bosiek

Dariusz Kuczmera

Władymir Semirunnij zwyciężył w niedzielnej rywalizacji mężczyzn na 10.000 m podczas mistrzostw Polski na dystansach w łyżwiarstwie szybkim w Tomaszowie Mazowieckim.

W ostatni dniu MP nasz wicemistrz olimpijski nie miał sobie równych i ustanowił nowy rekord Areny Lodowej. – Wychodząc na trening przed startem, już od razu wiedziałem, że będzie dobry wynik – mówił Semirunnij.

W sprincie drużynowym triumfowały ekipy tomaszowskiej Pilicy. W team sprincie pań zwyciężyły Natalia Fijałkowska, Natalia Jabrzyk i Karolina Bosiek (1:30.83), a w rywalizacji mężczyzn Mikołaj Bielas, Antoni Pluta, Szymon Wojtakowski wygrali z czasem 1:23.77.

Wicemistrz olimpijski Władimir Semirunnij (Pilica Tomaszów) również od zdobycia złotego medalu mistrzostw Polski rozpoczął nowy sezon panczenów. Pierwszego dnia rywalizacji w Tomaszowie z rekordem toru zwyciężył na 5000 m. Pod nieobecność kontuzjowanego Tomaszowianina Damiana Żurka tytuł na 500 m wywalczył Kania (Fundacja ŁiSW Legia Warszawa).



FOT. GRZEGORZ MICHAŁOWSKI

Władimir Semirunnij prezentował doskonałą dyspozycję w Tomaszowie Mazowieckim

Trzeciego dnia zawodów Karolina Bosiek z Pilicy Tomaszów Maz. jako jedyna z całej stawki przejechała poniżej dwóch minut, zwyciężając czasem 1.59,86. Za nią z kolejnym rekordem życiowym finiszowała Wiktoria Dąbrowska (Korona Wilanów), która wcześniej wywalczyła tytuły i poprawiła swoje najlepsze rezultaty na 500 i 1000 m.

Na najwyższy stopień podium w konkurencji uznawanej za królewski dystans wróciła Karolina Bosiek, która ostatni raz triumfowała na nim w 2022 r. W sobotę panczenistka Pilicy Tomaszów Maz. jako jedyna z całej stawki przejechała poniżej dwóch minut, zwyciężając czasem 1.59,86. Za nią z kolejnym rekordem życiowym finiszowała Wiktoria Dąbrowska (Korona Wilanów), która wcześniej wywalczyła tytuły i poprawiła swoje najlepsze rezultaty na 500 i 1000 m.

- Cieszę się, że na nowo polubiłam się z 1500 m. Ten złoty medal to dobry prognostyk na starcie tego sezonu. Postawiłam w nim właśnie na ten dystans. To jest jednak proces i potrzeba jeszcze trochę czasu, żeby wszystko było tak, jak powinno – przyznała 26-letnia łyżwiarka.

W zmaganiach mężczyzn po raz pierwszy w mistrzostwach Polski na tym dystansie triumfował Semirunnij. Wicemistrz olimpijski osiągnął czas 1.46,82. ©℗

BOKS

Złoto dla Widzewa w Norwegii. Wielki sukces młodego pięściarza

Dariusz Kuczmera

Wspaniałą wiadomością podzielił się z nami trener sekcji bokserskiej Widzewa Łódź Sebastian Adamski.

Relacjonuje Sebastian Adamski: W dniach 23–25 października braliśmy udział w międzynarodowym turnieju Legacy Box Cup w Trondheim w Norwegii! Sekcję Bokserską Widzewa Łódź reprezentował Łukasz Wadecki, który w finałowym pojedynku pokazał klasę, charakter i prawdziwego ducha walki!

Łukasz Wadecki godnie reprezentował Widzew i jednogłośnie na punkty, stosunkiem 5:0, pokonał swojego rywala z Norwegii i sięgnął po złoty medal!



FOT. WIDZEW ŁÓDŹ SEKCJA BOKSERSKA

Łukasz Wadecki i trener Sebastian Adamski

To kolejny dowód na to, że ciężka praca, systematyczność i serce zostawione na treningach przynoszą efekty również na międzynarodowych ringach. Wielkie brawa dla Łukasza za świetny występ i zasłużone zwycięstwo! Gratulacje dla całej Sekcji Bokserskiej Widzewa Łódź — wspólnie budujemy siłę, charakter i sportową przyszłość naszej sekcji! Widzew to charakter. Widzew to walka. Widzew to zwycięstwo! - kończy Sebastian Adamski.

Wielkie gratulacje także od naszej redakcji i naszych Czytelników.

Krzysztof „Diablo" Włodarczyk wystąpił na gali Babilon MMA 61 w Radomiu, a jego przeciwnikiem był Marcin „Thanos" Sianos. Batalia odbyła się na nietypowych zasadach, w boksie w małych rękawicach, znanych dotychczas z walk MMA – informuje portal sport.interia.pl. Dodatkowo rywalizacja toczyła się w oktagonie. Ostatecznie walka potrwała pełny dystans i zakończyła się decyzją sędziowską, którzy punktowali 29-28, 28-29, 29-28 na korzyść Krzysztofa „Diablo" Włodarczyka.

To było niesamowicie emocjonujące starcie gigantów boksu. ©℗

eprasa.pl 8dcaf38427