

Moje życie jest blisko muzyki i niech tak zostanie



STRONA 12

Górki czechowskie: O co chodzi deweloperowi. Betonozą czy osiedle w zieleni?



Wojciech Dzioba:
Nigdy nie było planu, aby cały teren górki został przez nas zabudowany

Mity i półprawdy mieszają się z faktami. O co chodzi w sporze o górki czechowskie? Racje: dewelopera, ekologów i polityków.



STRONA 4,6,7



Piotr Gawryszczak:
Nie wolno stawiać bloków czy parku na kościach zabitych ludzi



Krzysztof Gorczyca:
Teren górki powinien w całości stać się własnością publiczną

Mieszkańcy chcą pobocza dla pieszych przy ul. Krężnickiej. Zginął tam 9-latek

STRONA 8

Kiedy droga w pobliżu cmentarza przy ul. Unickiej doczeka się remontu

STRONA 8

Lublin wypuszcza obligacje na ogromną kwotę. Burza w radzie

STRONA 8

W 90 minut z Lublina do Rzeszowa

Ostatni odcinek prawie gotowy.

STRONA 11

Dwa pokolenia na torze Motoru: mistrz Hampel i junior Cierniak

Jarosław Hampel, Mistrz Polski, multimedalista Mistrzostw Świata:

Motor jest na dobrej drodze, żeby zdobyć mistrzostwo Polski



Mateusz Cierniak, 19-letni żuźlowiec lubelskiego Motoru: Zdawałem maturę z języka polskiego i tego samego dnia, startowałem na torze

STRONA 10

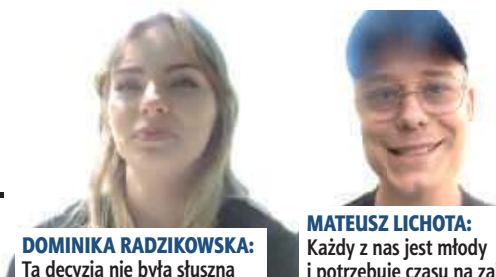
Tajny proces dentysty oskarżonego o gwałt i molestowanie pacjentek

STRONA 3



Bez Lubelskich Dni Kultury Studenckiej, ale uczelnie przygotowały coś w zamian. Co na to studenci?

STRONA 2



DOMINIKA RADZIKOWSKA:
Ta decyzja nie była słuszna

MATEUSZ LICHOTA:
Każdy z nas jest młody i potrzebuje czasu na zabawę

Z MPK: Droższe bilety i komunikacja nocna

STRONA 3

Bez Lubelskich Dni Kultury Studenckiej, ale uczelnie przygotowały coś w zamian

LUBLIN: W weekend odbyły się KULTuralia: zagraли np. IRA, Piotr Cugowski i Ania Dąbrowska. Również UMCS planuje koncerty. Jednak nie są to tradycyjnie, duże imprezy.

W maju w Lublinie zwykle odbywały się Lubelskie Dni Kultury Studenckiej: UMCS organizuje Koziernalia, Politechnika Lubelska - Juwenalia, Uniwersytet Medyczny - Medykalia, a Uniwersytet Przyrodniczy - Feliniada.

Z powodu pandemii koronawirusa w 2021 i 2020 roku imprez nie było. W drugiej połowie kwietnia Związek Uczelni Lubelskich poinformował, że i w tym roku impreza nie odbędzie się w tradycyjnej formule. W maju planowa-



Koncerty Anny Dąbrowskiej i Darii Zawiałow na dziedzińcu głównym KUL oglądały setki widzów

ne są wydarzenia kulturalne i sportowe na mniejszą skalę.

- Trwa wojna w Ukrainie, każdego dnia z niepokojem obserwujemy dramatyczną sytuację u naszych wschodnich sąsiadów, dlatego w geście solidarności oraz z szacunku do ukraińskich studentów i ich rodzin, przekładamy organizację masowych imprez odbywających się w ramach Lubelskich Dni Kultury Studenckiej - czytamy w oświadczeniu Związku Uczelni Lubelskich.

UMCS i Politechnika z mniejszym rozmachem

W nowej formule Koziernaliów wydarzenia kulturalne dla studentów odbywają się przez 1,5 miesiąca. Był już koncert "Marie" oraz "Stand-up" w wykonaniu Cezarego Ponttfeskiego. W najbliższych tygodniach studenci UMCS zapraszają jeszcze na koncerty: "Oblicza Punk Rocka" (27 maja), "Studia Accantus" (3 czerwca), a także: Baranovskiego, Dwa Sławy, Organka, Luxtoperdy.

Politechnika Lubelska tuż



Z majowych imprez nie zrezygnował KUL, który 13 i 14 maja zorganizował KULTuralia pod hasłem „Solidarni z Ukrainą”

po Majówce zorganizowała imprezy w klubach studenckich. Studenci przy współpracy z Caritasem zbierali środki na pomoc Ukrainie.

KUL bawił się w zeszły weekend

Z majowych imprez nie zrezygnował KUL, który 13 i 14 maja zorganizował KULTuralia pod hasłem „Solidarni z Ukrainą”. Na dziedzińcu KUL wystąpiły takie gwiazdy jak Ania Dąbrowska, Daria Zawiałow, Piotr Cugowski oraz zespół IRA. Koncerty

były biletowane, a część dochodu będzie przeznaczona na pomoc uchodźcom z Ukrainy.

Zobaczcie, jak bawili się studenci podczas Kulturaliów na

Lublin24.pl

Joanna Niećko

? NASZA SONDA Marek Jedynak

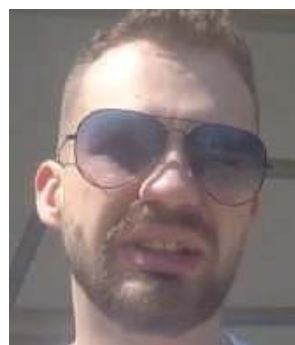
Czy decyzja o odwołaniu tradycyjnych imprez studenckich była słuszna? Mówią studenci



DOMINIKA RADZIKOWSKA: Uważam, że ta decyzja nie była słuszna, ponieważ w wielu miastach odbywają się juwenalia. Teraz mamy powrót do stacjonarnych zajęć, więc bardzo szkoda, że nie będzie tych imprez.



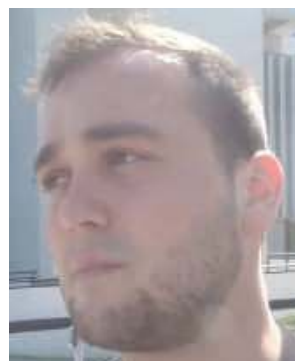
OLIWIER WOJTASZEK: Moim zdaniem juwenalia powinny się odbyć. Część przychodu z wydarzenia można byłoby wtedy przekazać na wsparcie obywateli Ukrainy.



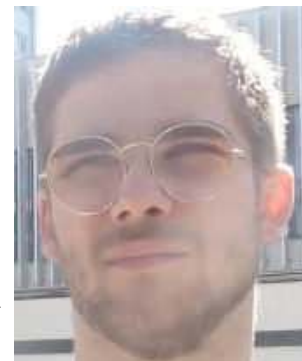
JAKUB KISIEL: W Polsce nie mamy wojny. Juwenalia to impreza dla studentów, która odbywa się raz w roku. Lublin słynął zawsze z bardzo dobrej organizacji Dni Kultury Studenckich. Katolicki Uniwersytet Lubelski podjął właściwą decyzję o organizacji występów pod hasłem „Solidarni z Ukrainą”.



MATEUSZ LICHOTA: Każdy z nas jest młody i potrzebuje czasu na zabawę. Lato to dobry moment na takie koncerty. Juwenaliów nie ma już kolejny rok, była pandemia, ale na odwołaniu tych imprez cierpią studenci i artyści.



MICHAŁ: Dni Kultury Studenckiej powinny się odbyć, ponieważ nasi ukraińscy przyjaciele przecież także się bawią. Dlaczego Polacy mają odwoływać imprezę z powodu kataklizmu z wschodnią granicą?



MACIEJ POLAK: Myślę, że decyzja o odwołaniu juwenaliów nie była słuszna i powinno się pójść śladem KUL'u i zorganizować je pod hasłem „Solidarni z Ukrainą”.

Noc Kultury 2022. Brama Krakowska na dachu galerii

Jazz i muzyka klasyczna mają być tłem muzycznym. Na Starym Mieście pojawią się instalacje artystyczne i wystawy. Impreza jest organizowana pod hasłem „Sztuki Stosowane”. Zobaczymy w Lublinie m.in. różnorodne dekoracje, a place i skwery zamienią się w sceny muzyczne.

- Noc Kultury 2022 będzie pewnym odreagowaniem od tej codzienności. Na Placu Po Farze pojawi się wąż, który będzie miał

około 100 metrów długości. Jednym z kluczowych elementów wydarzenia będzie świat fotografii ze zdjęciem Hartwiga. Na dachu Centrum Handlowego „Vivo Lublin!” postawiona zostanie Brama Krakowska. Przewidziane są też botaniczne witraże Jagody Żyżkowskiej na Starym Mieście. Gantunki roślin będą podobne do tych z Ogrodu Saskiego. Będą projekcje filmów Jana Burowca - zapowiada Joanna Wawiórka - Kamieniecka,

koordynator wydarzenia. Swe prace pokażą artyści z Ukrainy.

Na niektóre atrakcje trzeba będzie zapisać się wcześniej, ale wejściówki są bezpłatne.

Wszystkie wejściówki na to wydarzenie będzie można nabyć bezpłatnie tydzień przed startem Nocy Kultury 2022.

Pełny program na portalu Lublin24.pl

Marek Jedynak

? Go, gdzie, kiedy?

21 maja
Rockowa Noc Saunowa w Aqua Lublin

Przy Alejach Zygmunto-
skich 4
Od 21:00 do 02:00 w nocy.
Trzy seanse z muzyką z lat
90. Z czego dwa odbędą
się w saunie suchej, a jeden
w parowej.

28 maja
Koncert zespołu Turbo i Delthy

Graffiti przy ulicy Piłsudskiego 13
Początek o godzinie 18:30

4 czerwca
PKO Półmaraton Solidarności

Na trasie Świdnik-Lublin.
Start 9:00

Z 4 na 5 czerwca
Noc Kultury

Na Starym Mieście pojawią
się instalacje artystyczne
i wystawy dla zwiedzających.

Marek Jedynak

LBL

Tajny proces dentysty oskarżonego o gwałt pacjentki

Według śledczych 52-letni dentysta miał zgwałcić jedną pacjentkę, a dwie inne molestować. Proces w tej sprawie ruszył w piątek, 13 maja w Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód.



Proces odbywa się za zamkniętymi drzwiami. Obrońca zawniósł o wyłączenie jawności ze względu na dobro pokrzywdzonych

9 sierpnia ub.r. dentysta przyjął w swoim gabinecie w Lublinie młodą kobietę. Według prokuratury 52-latek, wykorzystując to, że pacjentka leżała na fotelu dentystycznym, przytrzymał rękami jej głowę i przyciskając swoim ciałem, doprowadził ją do oralnego obcowania płciowego. Kobiecie udało się uwolnić i uciec. Powiadomiła śledczych. Niedługo później stomatolog został zatrzymany.

Trafił do aresztu, w którym spędził prawie pół roku.

Do śledczych zgłosiły się jeszcze dwie kobiety, które zdaniami prokuratury także padły ofiarą 52-latka. Obie pacjentki stomatolog miał doprowadzić

do innych czynności seksualnych.

„Ocierał się krocem o pokrzywdzoną oraz zbliżał swoje krocze do jej twarzy” - czytamy w akcie oskarżenia.

- Stomatolog nie przyznał

się do zarzucanych mu czynów i odmówił składania wyjaśnień - zaznacza prokurator Agnieszka Kępka, rzeczniczka Prokuratury Okręgowej w Lublinie.

Dentysta odpowiada z wolnej stopy. Na początku lutego wyszedł z aresztu w zamian za poręcznie majątkowe.

52-latek, ubrany w koszulę w paski i kamizelkę, z czapką z daszkiem na głowie - stawiał się w piątek w sali rozpraw. Broni go trzech adwokatów. Proces odbywa się za zamkniętymi drzwiami. Obrońca zawniósł o wyłączenie jawności ze względu na dobro pokrzywdzonych. Sędzia Wojciech Wolski przystał na takie rozwiązanie.

Dentyście z Lublina grozi do 12 lat pozbawienia wolności.

Dominik Smagała

Nocne powróciły. Łatwiej będzie wrócić z imprezy

Imprezowicze czy nocni markowicze na pewno ucieszą się z tej informacji. Powróciła komunikacja nocna.

Regularne kursy rozpoczęły się w nocy z 13/14 maja. Linie nocne kursują dwa razy w tygodniu, czyli

z piątku na sobotę i z soboty na niedzielę. Autobusy jeżdżą z częstotliwością 60 minut, od godz. 23.30 do 4.30. Obsługę komunikacji nocnej pełnią trzy linie - N1, N2 i N3.

pp

Kondolencje dla
Pani dr Barbary Jędrzejewskiej

z powodu śmierci

MĘŻA

składają

Rektor i cała
Społeczność Akademicka
Akademii Białskiej Nauk Stosowanych
im. Jana Pawła II w Białej Podlaskiej



Będzie drożej za miejski autobus

O 10 - 11 proc. podrożeją bilety komunikacji miejskiej w Lublinie. Prawdopodobnie o tyle więcej zapłacimy już od 1 lipca. Winna jest inflacja, szalejąca ceny paliw - tłumaczą szefowie ZTM i MPK Lublin, którzy przygotowali nowe stawki za bilety.

W maju ich propozycje trafią pod obrady Rady Miasta.

Od lipca bilet jednorazowy zdrożeje z 4,20 zł na 4,60 zł. 15-minutowy będzie droższy o 20 groszy, z 2,80 skoczy na 3 zł. Bilet 40-minutowy zdrożeje z 3,60 zł na 4 zł. O 40 groszy

więcej trzeba będzie zapłacić za bilet 90-minutowy, czyli z 4,40 zł zdrożeje na 4,80 zł. Całodobowy będzie kosztować 13,20 zł, dziś jest to 12 złotych. Nowością będzie bilet sześciogodzinny za 8,20 zł.

pp

Więcej o nowych
stawkach na

Lublin24.pl

R E K L A M A

APARTAMENTY Osmolice W STAWACH



WYNAJEM APARTAMENTÓW

- pełne wyposażenie
- wysoki standard
- cena od 250 zł/doba
- ciche i zielone osiedle
- idealne dla dzieci



500 755 700



519 084 809



Apartamenty Osmolice
w Stawach

Surowce wtórne

KORNEX

z myślą o środowisku



SKUP SUROWCÓW
WTÓRNYCH

OBSŁUGA FIRM

- odbiór makulatury
- odbiór folii

ODBIÓR ODPADÓW
BUDOWLANYCH / GRUZU

04 Ułęż, Korzeniów 80

81 866 76 92

665 622 822

669 105 580

O co chodzi deweloperowi, ekologom i politykom

Górki czechowskie: Betonoza czy osiedle w zieleni

Mity i półprawdy mieszą się z faktami. O co chodzi w sporze o Górki czechowskie? Zebraliśmy racje: dewelopera, ekologów i polityków. W kolejnych wydaniach oraz na portalu Lublin.24 - następne.

Wciąż nie ma rozstrzygnięcia w sprawie ponad 100 hektarów górki czechowskich. W 2016 roku właścicielem terenu została spółka TBV Investment, która złożyła wniosek o zmianę dotyczącą

charakteru zabudowy na ok. 30 ha górki - z funkcji biurowo-handlowo-usługowo-sportowych na funkcje mieszkalno-usługowe. Co istotne w tej sprawie - 75 ha terenów zielonych spółka przekazała za symboliczną „złotówkę” gminie Lublin, aby powstał tam park.

Sprawę zmiany charakteru zabudowy badają kolejne sądy administracyjne, a prywatny właściciel gruntu może tylko czekać na kolejne wyroki.

Górki to teren o unikalnym znaczeniu ekologicznym, z rzadkimi gatunkami chronionych roślin

i zwierząt. Z drugiej strony - to także olbrzymi, zaniedbany, zarosnięty chaszczami grunt w środku miasta.

Obrońcy górki robią wiele, aby ochronić je przed jakąkolwiek zabudową. Argumenty o „betonozie” i sprzyjaniu deweloperom są nagminnie wykorzystywane przez aktywistów oraz polityków prawicy. Świadczy o tym włączenie się do sprawy Prokuratury Krajowej i żywe zainteresowanie tematem lubelsko-gdańskiego posła Jana Kanthaka z Solidarnej Polski.

Paweł Puzio

KALENDARIUM

Rok 2000

Agencja Mienia Wojskowego (AMW) sprzedaje teren górki czechowskich prywatnemu inwestorowi - kieleckiej Spółce Echo Investment SA. AMW proponowała miastu wykupienie terenu, ale władze miasta, z prezydentem Pruszkowskim, z tego nie skorzystały. Kwota transakcji to 12,5 miliona złotych.

17 listopada 2005

Rada Miasta podejmuje uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) Miasta Lublin - część III, obejmującego m.in. teren górki czechowskich. Plan pozwala m.in. na zabudowę usługową i rekreacyjno-sportową na wysoczyznach górki.

30 kwietnia 2007

Echo Investment SA składa wniosek o zmianę planu, domagając się dopuszczenia na terenie górki wielofunkcyjnego centrum handlowo-usługowo-rozrywkowego oraz zagospodarowania części terenu na park miejski.

Listopad 2012

Echo Investment SA składa ponowny wniosek o zmianę - chce przeznaczenia terenu wysoczyzn z usługowej i sportowo-rekreacyjnej na mieszkaniową, jedno- i wielorodzinną.

Kwiecień 2013

Rusza procedura związana ze zmianą planu.

Marzec 2016

TBV Investment Sp. z o.o. zostaje właścicielem „górek”. Podtrzymuje wniosek poprzednika o zmianę planu i dopuszczenie na wyznaczonych enklawach na wysoczyznach zabudowy mieszkaniowej,

z pozostawieniem centralnej części jako parku.

Kwiecień 2019

Odbymy się referendum - czy dopuścić do zabudowy mieszkaniowej. Mieszkańcy nie poszli masowo do urn. Wzięło udział 12,91 proc. uprawnionych. Referendum jest ważne przy 30%.

Czerwiec 2019

TBV Investment podpisuje z Gminą Lublin umowę określającą szczegółowe warunki zagospodarowania. Spółka zobowiązuje się, że za zmianę funkcji 30 hektarów terenów o charakterze usługowym, komercyjnym i sportowo-rekreacyjnym na tereny mieszkalno-usługowe, przekaże miastu za symboliczną złotówkę teren 75 hektarów górki i urządzi tam na swój koszt park naturalistyczny.

Lipiec 2019

Rada Miasta Lublin uchwała studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dokument powiększa teren przewidziany do ochrony przyrodniczej - w postaci utworzenia zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Górki Czechowskie”.

Sierpień 2019

Wojewoda Przemysław Czarnek, jako organ nadzorczy, nie znajduje podstaw do stwierdzenia nieważności uchwały o studium, ale skarży dokument do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego - wskazuje konkretne działki, będących własnością TBV Investment.

30 września 2019

Gmina Lublin podpisuje akt notarialny ze spółką TBV Investment, dzięki któremu za symboliczną kwotę 1,23 zł. Miasto staje się właścicielem części „górek” o powierzchni 75 ha, na których TBV Investment

zobowiązała się do wybudowania na własny koszt parku naturalistycznego.

Grudzień 2019

Wojewódzki Sąd Administracyjny stwierdza nieważność uchwały w sprawie Studium. Wyszedł poza granice skargi wojewody. Uznał m.in., że wysoczyzny wchodzą w skład znajdującego się tam zespołu przyrodniczo-krajobrazowego. Zatem należy zastosować zakazy zabudowy. Miasto ma przeciwnie zdanie.

Wrzesień 2020

TBV Investment rozpoczyna budowę ścieżki będącej częścią Parku Naturalistycznego. Otworzą ją w maju 2021 roku.

Marzec 2020

Miasto zaskarża w całości wyrok WSA, składa wniosek o jego uchylenie i oddalenie skargi wojewody. Argumentuje, że wyrok wskazujący na całkowity zakaz zabudowy górki, odnosił się także do terenów już zabudowanych, m.in. przy ul. Solarza, Partyzantów, Arnsztajnowej, Koncertowej i Halickiego.

Luty 2021

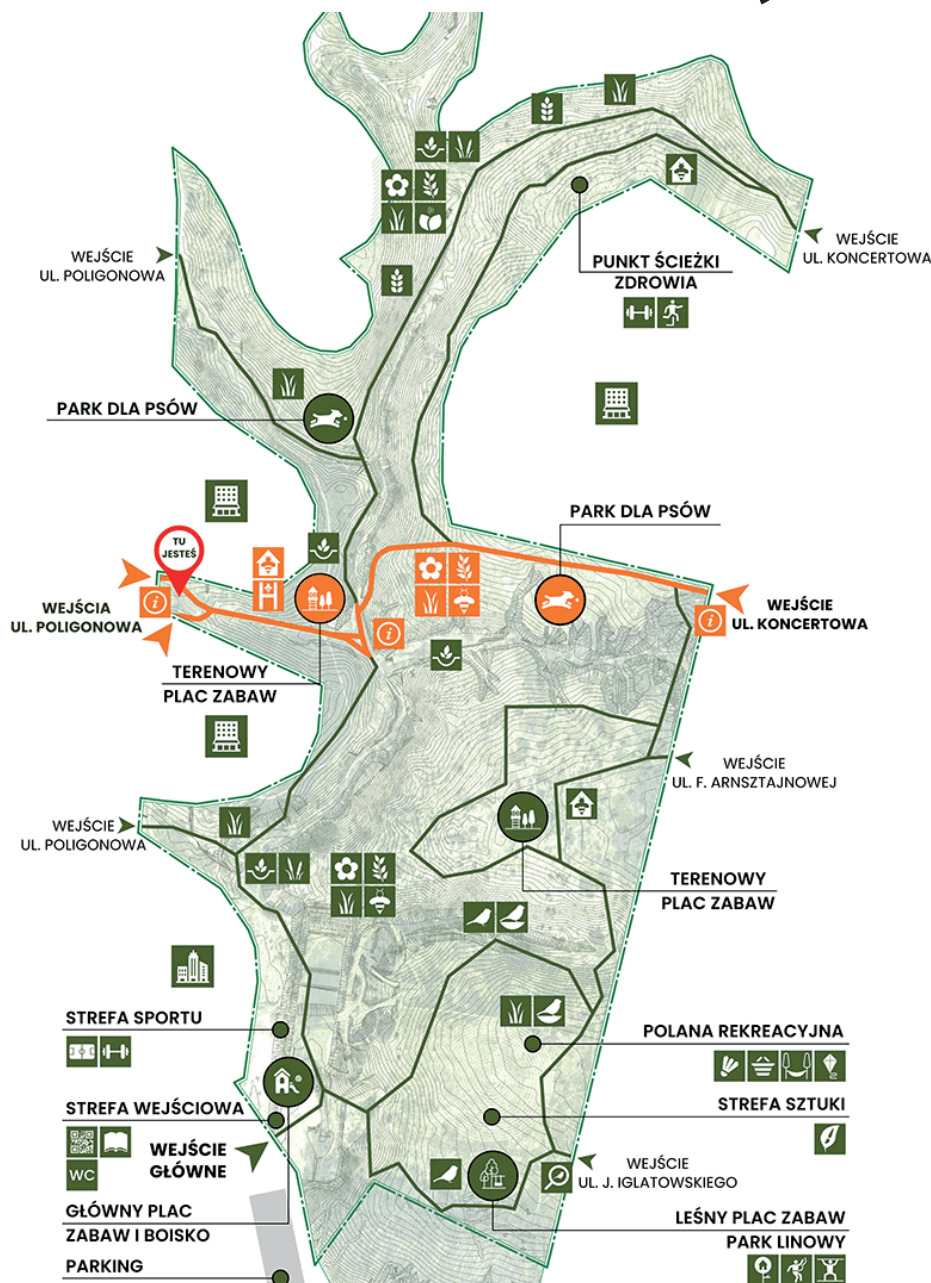
NSA w Warszawie uwzględni skargę kasacyjną Gminy Lublin i uchyla wyrok WSA w Lublinie z grudnia 2019 roku, przekazując sprawę do ponownego rozpatrzenia przez ten sąd.

Czerwiec 2022

Na 29 czerwca WSA wyznaczył termin rozprawy, na której rozpatrzy skargę mieszkanki Lublina. Kobieta twierdzi, że studium z 2019 roku narusza prawa mieszkańców do oddychania czystym powietrzem, bo zabudowa górki, zburzy funkcjonowanie naturalnego klina napowietrzającego Lublin.

TBV zobowiązało się do

- Przekazania miastu za symboliczną złotówkę 75 ha górki czechowskich
- Stworzenia niezbędnych ulic wewnętrznych i skrzyżowań
- Urządzenia na własny koszt naturalistycznego parku z m.in. placami zabaw
- Udobę i udostępnienie lokalu na żłobek lub przedszkole
- Wykonania na własny koszt układu drogowego
- Przekazania działki pod budowę szkoły



Legenda:

- | | | | | |
|--|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ ZREALIZOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU ■ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU | <ul style="list-style-type: none"> ■ PASIEKA ■ ROŚLINY MIODODAJNE ■ MURAWA KSEROTERMICZNA ■ OGRÓD MOTYLI ■ ZIOLOROŚLA ■ ROŚLINY AROMATYCZNE ■ OGRÓD DESZCZOWY ■ ŁĄKA EKSTENSYWNA ■ SZUWAR | <ul style="list-style-type: none"> ■ WIZERUNKI PTAKÓW ■ POIDEŁKA DLA PTAKÓW ■ MIEJSCA OBSERWACJI PTAKÓW ■ DOMKI DLA OWADÓW ■ UPRAWY POŁOWE ■ HOTEL DLA OWADÓW ■ PLANOWANA ZABUDOWA MIESZKALNO-USŁUGOWA ■ ISTNIEJĄCA ZABUDOWA JEDNORODZINNA | <ul style="list-style-type: none"> ■ PLANOWANA ZABUDOWA USŁUGOWA ■ POLANA DO GIER ■ STREFA PIKNIKOWA ■ HAMAKI ■ SKATESPOT ■ DOMEK NA DRZEWIE ■ POLANA DO PUSZCZANIA LATAWCÓW ■ TABLICA INFORMACYJNA | <ul style="list-style-type: none"> ■ HOTSPOT WI-FI ■ KOD QR ■ BIBLIOTEKA BOOKCROSSING ■ LAND ART ■ BOISKO ■ ŚCIANKA WSPINACZKOWA ■ PARK LINOWY ■ TOR PRZESZKÓD ■ STREFA WORKOUT ■ TOAILETA |
|--|--|--|---|--|

Witaj,

znajdujesz się na ścieżce terenowej - pierwsze części Parku Górki Czechowskie, który może tu powstać! Zbudowano ją wykorzystując naturalne ukształtowanie terenu oraz naturalne i szlachetne materiały. Połączyła ona dwie duże dzielnice - Czechów i Ślawin. Na trasie ścieżki znajduje się terenowy plac zabaw, który również komponuje się w naturalne ukształtowanie terenu. W pobliżu placu zabaw wybudowaliśmy największy w Lublinie hotel! Pomieści on niezliczoną ilość owadzych gości.

Ścieżka

została wyposażona w podstawową infrastrukturę: wygodne ławki, plac zabaw, śmietniki i oświetlenie. Teren ten jest również objęty miejskim monitorinkiem - dzięki czemu jest bezpiecznie!

Park

w swoim założeniu ma zrealizować zasadnicze cele ochrony krajobrazu oraz zasobów przyrodniczych, jednocześnie udostępniając jego teren mieszkańcom Lublina.



Projekt Parku Naturalistycznego z otwartą w maju 2021 roku ścieżką Fot. TBV Investment

R E K L A M A

M-Loteria

**RÓB ZAKUPY
I WYGRYWAJ!**

**PONAD 400
NAGRÓD DO ZGARNIĘCIA**

W FINALE
PLAYSTATION 5 B CHASIS DIGITAL
EDITION Z 3-MIESIĘCZNĄ
SUBSKRYPCJĄ PLAYSTATION PLUS

CO TYDZIEŃ
HULAJNOGI ELEKTRYCZNE
XIAOMI MI
ELECTRIC SCOOTER 3

Organizatorem loterii jest GrzegorzÓka&Ko sp. z o.o. Zgłoszenia przyjmowane są w okresie od 9.05 do 3.06.2022r. Szczegóły oraz regulamin w sklepach i na www.mediamarkt.pl/m-loteria. Zdjęcia nagród poglądowe.

MediaMarkt®

- **ul. Tomasz Zana 31**
- **Al. Witosza 32 /FELICITY/**

Rozmowa z Wojciechem Dziobą, prezesem zarządu TBV

Jak można powiedzieć, że nowoczesne osiedle w otoczeniu 75 ha parku będzie betonozą?

24 Co z tymi górkami czechowskimi? Sprawa zagospodarowania tego terenu ciągnie się od lat i na jakim jest etapie?

- W 2000 roku kielecka spółka Echo Investment odkupiła od Agencji Mienia Wojskowego teren dawnego poligonu, czyli to już 22 lata. Firma TBV Investment jest właścicielem górki od 2016 roku i od sześciu lat czekamy cierpliwie na zmianę funkcji terenów inwestycyjnych określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z 2005, konkretnie wnioskujemy o zmianę dotyczącą charakteru zabudowy na ok. 30 ha górki, z funkcji biurowo-handlowo-usługowo-sportowych na funkcje mieszkalno-usługowe. Jak wszyscy wiedzą, pozostałe 75 ha terenów zielonych już przekazaliśmy za symboliczną „złotówkę” gminie Lublin po to, aby na tym terenie powstał największy w Lublinie park. W maju zeszłego roku oddaliśmy do użytku ścieżkę (będącą pierwszym etapem parku), plac zabaw oraz małą infrastrukturę parkową, a po zmianie, o którą wnioskujemy, wybudujemy z własnych środków cały park, z którego będą mogli korzystać wszyscy mieszkańcy naszego miasta.

24 1 lipca 2019 roku Rada Miasta zredefiniowała funkcję terenów inwestycyjnych na górkach czechowskich (30 ha) na funkcję mieszkalno-usługową. To wtedy pojawiły się problemy?

- Rzeczywiście pojawiły się problemy, których podłoże jest dla Spółki zupełnie niezrozumiałe. Nabywając te tereny, Spółka miała świadomość, że zgodnie z ówczesnym planem zagospodarowania przestrzennego teren inwestycyjny spośród całej nabytej nieruchomości wynosi 30 ha. Dlatego też nie wiem, skąd pojawiły się fałszywe informacje o planowanej przez spółkę zabudowie całych górki czechowskich. Nigdy nie było takiego planu, aby cały teren górki został przez nas zabudowany. Przypomnę, że poprzedni właściciel tego terenu w tym miejscu zamierzał wybudować potężną galerię handlową i miał „zielone światło” na realizację takiej inwestycji. Rada Miasta, dostrzegając potrzebę zmiany polityki przestrzennej, uchwaliła 1 lipca 2019 roku Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin,

dopuszczając realizację na części górki zabudowę mieszkalno-usługową i od tamtego czasu, na skutek skargi wojewody lubelskiego, nic nie możemy zrobić, ponieważ sprawa krąży od sądu do sądu. Aktualnie czekamy na termin kolejnej rozprawy w Naczelnym Sądzie Administracyjnym.

24 Nie brakuje tu jednak opinii, przewijających się w publikacjach na temat górki, że w sprawie czysto administracyjną wkrađa się polityka. Jak pan na to patrzy?

- Sprawa jest aktualnie rozpoznawana w Naczelnym Sądzie Administracyjnym i chcę mocno wierzyć w niezawisłość składu orzekającego oraz w poszanowanie prawa w naszym kraju. Niestety trudno oprzeć się wrażeniu, że sprawa ta z niewiadomych powodów nabrała charakteru politycznego. Staje się ona dla wielu osób trampoliną do zbijania kapitału politycznego. Weźmy za przykład sytuację, w której lokalni politycy zwołują konferencję prasową, na której przedstawiają zdjęcia kości, które zostały znalezione na terenie górki czechowskich, twierdząc, że są to kości ludzkie. Robią to, wiedząc, że znalezione kości nie zostały jeszcze przebadane i nie została w tym zakresie sporządzona opinia biegłych. W oparciu o niepotwierdzone informacje wprowadzają opinię publiczną w błąd. Okazało się, że znalezione kości były kośćmi zwierzęcymi.

Spółka zrealizowała już niejedno osiedle mieszkaniowe na terenie Lublina. Na każdym z tych osiedli są zapewnione tereny zielone, place zabaw i rekreacji dla dzieci

Kolejny przykład: poseł na Sejm, na zwołanej przez siebie konferencji prasowej prokuraturę do włączenia się w sprawę górki przed Naczelnym Sądem Administracyjnym. Przypominam, że nie jest to sprawa karna, tylko sprawa o zmianę funkcji 30 ha z funkcji biurowo-handlowo-usługowo-sportowych na funkcje mieszkalno-usługowe. Ewidentnie jest to swojego rodzaju rozgrywka polityczna. Takie



Wojciech Dzioba: trudno oprzeć się wrażeniu, że sprawa ta z niewiadomych powodów nabrała charakteru politycznego

postępowanie szkodzi przede wszystkim mieszkańcom Lublina, szczególnie tym, którzy chcą tam mieszkać. Warto tu powołać się na wykonane badania, z których wynika, że ponad połowa mieszkańców Lublina jest za tym, aby Górki Czechowskie były zagospodarowane i żeby powstał na 75-hektarowy park.

24 Sprawa górki czechowskich ponownie trafi do Naczelnego Sądu Administracyjnego po decyzji WSA w Lublinie z grudnia ubiegłego roku. Jakiego wyroku się pan spodziewa?

- Tak, jak powiedziałem wcześniej, chcę wierzyć w niezawisłość sędziów oraz w poszanowanie prawa w naszym kraju. Mam nadzieję, że NSA podtrzyma to, co orzekło wcześniej, czyli, że proces uchwalania studium odbył się zgodnie z prawem, z dbałością o przyrodę, wyważając interes społeczny i prywatny.

24 Nie czuje się pan w pewnym sensie ubezwłasnowolniony, nie mając możliwości uczestnictwa w tym sporze jako strona?

- Nigdy tak o tym nie myślałem, ale poniekąd tak jest. Chcielibyśmy mieć realny wpływ na to, co dzieje się w tej sprawie, uczestnicząc w postępowaniu sądowym i móc przedstawić nasze argumenty. Ale takie jest prawo, więc nie pozostaje nam nic innego, jak czekać i mieć nadzieję, że prawo zwycięży.

24 Prawa strona w Radzie Miasta mówi otwarcie, że Ratusz robi wszystko, aby

maksymalnie pójść na rękę czy ułatwić życie deweloperom. Słyszysz się o układach i powiązaniach firm deweloperskich, w tym pana, z władzami Lublina. Czy może się pan do tego odnieść?

- Trochę mnie takie plotki śmieszą, trochę przerażają. Trudno mówić o powiązaniu naszej firmy z Ratuszem, skoro na zmianę funkcji 30 ha terenów czekamy od 2016 roku. W tym czasie w innych miejscach górki czechowskich powstały bloki, domki, obiekty usługowe, realizowane przez różne firmy i słusznie, gdyż służy to rozwojowi miasta. Oczywiście cieszymy się, że Lublin się rozwija, bo to jest właściwy kierunek dla miasta, ale chcielibyśmy być traktowani tak samo, jak inne podmioty. Nie lepiej, tak samo. Na równych prawach.

Nie wiem, skąd pojawiły się fałszywe informacje o planowanej przez spółkę zabudowie całych górki czechowskich. Nigdy nie było takiego planu

24 To zapytam jeszcze o hejt w sieci. Padają naprawdę ostre słowa w stosunku do pana na forach czy w social mediach.

- Przez długi czas zwyczajnie ignorowałem tę sytuację, ale jakiś czas temu podjąłem decyzję, że trzeba z tym walczyć. Nikt w sieci nie jest anonimowo-

wy, nikt nie jest też bezkarny. Nie pozwolę się obrażać, nie pozwolę pomawiać mojej firmy i tego, co robię. Toczą się już odpowiednie postępowania, a następne pozwody będą wkrótce złożone. Podjęliśmy decyzję, że każdy taki wpis będzie zgłaszany albo na drogę cywilną, albo karną.

24 Czy może pan zatem przybliżyć szczegóły planowanej inwestycji na górkach czechowskich?

- Trudno mówić o konkretnych planach, skoro od sześciu lat czekamy na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli ten plan zostanie zmieniony, to chcemy, aby na górkach czechowskich, poza naturalistycznym parkiem, powstało nowoczesne, funkcjonalne i ekologiczne osiedle, które wizualnie będzie wpisywało się w dotychczasową zabudowę tej okolicy. Inwestycja będzie wieloetapowa i zależna od zapotrzebowania na lokale mieszkalne.

24 Aktywiści podnoszą argument, że planowane osiedle na górkach będzie kolejnym przykładem „betonozy”. Jak pan odpowiada na ten zarzut?

- Nie wiem, skąd ci rzekomi aktywiści mają takie informacje, skoro nie ma jeszcze szczegółowych planów budowy tego osiedla. To jest zwykłe straszenie opinii publicznej. Grono tych „aktywistów” sprowadza się do kilku osób, które de facto mieszkają blisko planowanej inwestycji. Kierują się oni przede wszystkim prywatnymi pobudkami i forsują fałszywe informacje o zagrożeniach ekologicznych planowanej inwestycji, określając to mianem „betonozy”. Chciałbym w tym miejscu zapytać, czy lepszym rozwiązaniem będzie wybudowanie zgodnie z obecnym planem potężnych magazynów przylegających do pobliskich zabudowań mieszkalnych? Nie wiem, jak można powiedzieć, że nowoczesne, funkcjonalne osiedle mieszkaniowe, położone w otoczeniu 75-hektarowego parku naturalistycznego oraz wkomponowane w otaczającą zielen, będzie betonozą?

Spółka zrealizowała już niejedno osiedle mieszkaniowe na terenie Lublina. Na każdym z tych osiedli są zapewnione tereny zielone, place zabaw i rekreacji dla dzieci. Dla mnie i przede wszystkim dla naszych klientów to są nowoczesne, funkcjonalne osiedla. Czy

ci tzw. aktywiści proponują coś w zamian? Nie, oni potrafią tylko straszyć, krytykować i rozpowszechniać fałszywe informacje, że cały teren nabyty przez spółkę na górkach czechowskich jest obszarem bez prawa zabudowy. Jest to kłamstwo, gdyż jak już wcześniej wspominałem, w świetle obowiązujących przepisów 30 ha tego terenu spółka może zabudować już dziś. My natomiast oferujemy realizację parku naturalistycznego, z którego będą mogli korzystać mieszkańcy nie tylko pobliskich osiedli Czechów, Sławin czy Botanik, ale także mieszkańcy całego Lublina.

Czy ci tzw. aktywiści proponują coś w zamian? Nie, oni potrafią tylko straszyć, krytykować i rozpowszechniać fałszywe informacje

24 A co pan zaoferował miastu i czego pan oczekuje?

- Tak, jak wspominałem, oferujemy przede wszystkim realizację 75-hektarowego parku naturalistycznego na terenie górki czechowskich. 21 czerwca 2019 roku podpisaliśmy umowę z Gminą Lublin, która określa nasze wzajemne zobowiązania. Jednym z nich jest przekazanie przez naszą Spółkę na rzecz Gminy 75 ha gruntu pod park za symboliczną „złotówkę”, co już zrobiliśmy. Ponadto zobowiązaliśmy się między innymi do wykonania na tym terenie parku oraz przekazania działki pod budowę nowej szkoły.

Zaproponowana przez nas działka pod szkołę znajduje się przy ulicy Poligonowej. Jak już wspominałem, w maju 2021 roku zrealizowaliśmy pierwszy etap budowy Parku Górki Czechowskie, to jest ścieżkę łączącą Czechów i Sławin, wraz z placem zabaw, miejscami do odpoczynku czy boiskiem do siatkówki. Cieszy nas, że mieszkańcy już z tych miejsc bardzo chętnie korzystają.

24 Jaka jest, według pana, przyszłość górki czechowskich?

- Liczę na to, że zwycięży rozsądek i postanowienia umowy z miastem wejdą w życie.

Rozmawiał: Paweł Puzio

LBL

Nie wolno stawiać bloków czy parku na kościach zabitych ludzi

- Zabudowa planowana przez developera pogorszy jakość powietrza w mieście - uważa Piotr Gawryszczak, szef klubu PiS w Radzie Miasta Lublin.

Ekologia

- W przypadku inwestycji mieszkaniowej na górkach czechowskich dostrzegam kilka problemów. Zaczę od postulatów ekologów. Przez górkę przebiega korytarz napowietrzania miasta. Zdaniem ekologów zbudowanie osiedla mieszkaniowego zaburzy ten naturalny kanał napowietrzania miasta, co doprowadzi m.in. do zwiększenia smogu i znacznego pogorszenia się jakości powietrza. W tej materii trwają spory. Niektórzy twierdzą, że nawet dopuszczenie w studium do zabudowy osmiopiętrowej nie pogorszy zaopatrzenia miasta w świeże powietrze. Osobiście nie do końca wierzę w tę teorię. Moim zdaniem wysoka zabudowa będzie miała negatywny wpływ na zaopatrzenie miasta w świeże powietrze oraz usuwanie smogu. Zabudowa planowana przez developera pogorszy jakość powietrza w mieście.

Przeszłość

- Kolejny problem wiąże się z tragiczną historią tego obszaru. Istnieje wiele przekazów osób starszych, w formie pisemnej oraz dźwiękowej, potwierdzających, że na górkach w czasie II wojny światowej i tuż po wojnie, zamordowano wielu ludzi. Do dziś szczątki tych ofiar spoczywają poukrywane na tym terenie, w miejscach wciąż niezbadanych. Potwierdzają to fakty odnajdywania ludzkich kości przy okazji prowadzenia prac ziemnych na tym terenie.

Ostatnio pan prezydent Szymczyk podczas sesji Rady Miasta pozwolił sobie powiedzieć, że ktoś biega z kośćmi zwierzęcymi, twierdząc, że są to szczątki ludzkie. Moim zdaniem jego wypowiedź poszła trochę za daleko. Ekspertyzy prokuratury potwierdzają, że niektóre znalezione kości to szczątki ludzkie. Warto, aby IPN zbadał cały teren górek, a co najmniej ten, na którym umożliwiono zabudowę. Jest to ogromne zadanie, ale konieczne ze względu na szacunek dla zamordowanych. Nie wolno stawiać bloków czy parku na kościach zabitych ludzi.

Polityka

- Nasz klub nie zgadza się z prezy-



Piotr Gawryszczak
szef klubu PiS w Radzie Miasta Lublin

Nasz klub nie zgadza się z prezydentem Krzysztofem Żukiem w zakresie prowadzenia polityki wobec developerów

dentem Krzysztofem Żukiem w zakresie prowadzenia polityki wobec developerów. Miasto robi wszystko, aby maksymalnie pójść na rękę czy ułatwić im życie. To jest podstawowa kwestia, o którą spieramy się od wielu lat. Chciałbym jednak zaznaczyć, że w tej w sprawie spieraliśmy się także z poprzednimizydentami.

Jeśli betonuje się Lublin, a do tego sprowadza się stawianie bloków, gdzie to tylko możliwe, z maksymalnym zagęszczeniem budynków, to w efekcie mieszkańcy nie mogą normalnie funkcjonować. Co to za

życie bez skrawka zieleni, bez placu zabaw czy niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynkom mieszkaniowym. Sytuację mieszkańców blokowisk pogarsza coraz większa liczba samochodów, dla których brakuje miejsc postojowych. Powstaje też problem gości, którzy nie mają gdzie zostawić pojazdu, bo wszystkie nowe osiedla są odgródzone płotami i szlabanami.

W efekcie Lublin jest coraz bardziej zabetonowany, bez zieleni, coraz bardziej gorący, bez cienia gwarantującego wytchnienie. Taka polityka nie idzie w parze z europejskim trendem ochrony klimatu i walką ze stale rosnącą temperaturą. W tej sprawie zgadzamy się z postulatami ekologów, którzy pokazują, jak cenne jest każde drzewo. Obrońcy górek obawiają się, że taki będzie los tego terenu. Nasz klub podziela ich obawy.

Rozwiązania

- Nie do końca się zgadzam, że obecny właściciel ma prawo występować z wnioskiem o zmianę studium dla tego terenu (jest to część większego dokumentu – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – przyp. red.). Poprzedni

właściciel, Echo Investment, kupując w 2000 roku tę nieruchomości od Agencji Mienia Wojskowego (za kwotę 12,5 miliona złotych – przyp. red.), wiedział, że jest to teren zielony, z wydzielonym obszarem ESOCH (Ekologiczny System Obszarów Chronionych – przyp. red.). Zdawał sobie sprawę, że nie ma tam możliwości zabudowy. Na pewno też wiedział, że bardzo trudno będzie przekształcić w tereny budowlane. Już wtedy było wiadomo, że w mieście jest coraz mniej niezbędnej zieleni. Ponad stuhektarowy obszar półdzikiej przyrody, tuż przy ogromnym Czechowie, wtedy jeszcze nie było zabudowy przy Poligonowej, to niezwykle cenny obszar ekologiczny.

Niestety późniejsze działania doprowadziły do tego, że na 30 hektarach dopuszczono możliwość zabudowy w formie usługowej, sportowo-rekreacyjnej, galerii handlowej i centrum logistycznego. Podobno w tej chwili taka działalność jest nieopłacalna. Może dlatego od kilku lat trwa walka o zmianę studium i dopuszczenie tych 30 hektarów pod zabudowę mieszkaniową budynkami wielorodzinnymi. Taka inwestycja przynosi większe i szybsze zyski.

Według mnie najlepiej byłoby

1 Zbudowanie osiedla zaburzy naturalny kanał napowietrzania miasta, co doprowadzi m.in. do zwiększenia smogu

2 Do dziś szczątki zamordowanych ofiar spoczywają poukrywane na tym terenie

3 Lublin jest coraz bardziej zabetonowany, bez zieleni, coraz bardziej gorący, bez cienia gwarantującego wytchnienie.

z punktu widzenia miasta, gdybyśmy wrócili do sytuacji sprzed roku 2019. Chodzi o to, aby oprostowane studium przez wojewodę i osobę prywatną przestało obowiązywać dla GC. Wróciłibyśmy do koncepcji budowy galerii, punktu cargo i innych. A skoro się to nie opłaca, to pewnie nic tam nie powstanie i będzie to z korzyścią dla ludzi i natury.

Notował Paweł Puzio

„Supermoc chłodzenia” podczas upałów i „nocy tropikalnych”

Taki rozległy teren zielony, porośnięty różnorodną, odporną na suszę florą, stanowić będzie ważny element miejskiej infrastruktury. Jego rola w życiu Lublina będzie na pewno nie mniej doniosła, niż kolejnej fontanny czy stadionu sportowego - uważa Krzysztof Gorczyca, prezes Towarzystwa dla Natury i Człowieka.

Pomiędzy Czechowem a osiedlem Botanik zachował się ok. 120 hektarowy teren zielony, o którego częściową zabudowę władze miasta wspólnie z firmą TBV toczą od lat spór z dużą częścią mieszkańców Lublina.

Przypominamy, że kwestia ta była w 2019 roku przedmiotem pierwszego w historii miasta referendum, w którym – mimo potężnej kampanii reklamowej dewelopera – ponad 2/3 z 33 tysięcy głosujących wyraziło niezgodę wobec powstania osiedli mieszkaniowych.

Dlaczego te Górkę są tak cenne?

Po pierwsze jest to teren o niezwykle istotnym znaczeniu dla jakości życia nie tylko w północnych dzielnicach, ale też w całej centralnej części miasta. Ważny dla jakości powietrza w dni smogowe oraz dla temperatury i wilgotności powietrza przez cały rok. Jego „supermoc chłodzenia” działa zwłaszcza podczas – coraz częstszych – fal upałów i tzw. nocy tropikalnych.

Po drugie, jest to teren wyjątkowy pod względem przyrodniczego bogactwa – dom dla kilkuset cennych, rzadkich, zagrożonych i objętych ochroną gatunków roślin i zwierząt. Po trzecie, jest to najwycyżniej w świecie piękne, spokojne miejsce o bogatym, różnorodnym i rozległym krajobrazie, w którym można się fantastycznie zgubić. Warto je odwiedzić, zwłaszcza teraz, wiosną.

W przypadku proponowanej przez dewelopera zabudowy „tylko 1/3 terenu” żadna z tych trzech wartości nie zostanie uszczuplona „tylko o 1/3”. Każda z nich zostanie zniweczona, zredukowana do minimum.

Po każdej z wymienionych funkcji pozostanie zaledwie „ogryzek”. Kluczem do każdej z wymienionych wartości (funkcji miejskiego „klimatyzatora i lufcika”, ostoi zagrożonych gatunków i miejsca odpoczynku wśród dzikiej przyrody) jest to, że górkę są wciąż przestrzenią rozległą, zwartą, nieposzatkowaną.

Warto popatrzeć na mapę. Budowa osiedli na 4 z 6 wysoczyzn, choć nominalnie obejmie tylko 30 ze 105 hektarów, sprawi, że zwarta, wolna od zabudowy przestrzeń skurczy się do ok. 40 ha. Reszta „parku” to wąskie korytarze, w których odległość od budynków z każdego punktu wynosić będzie maks. 200-300 metrów. W dobie zmieniającego się klimatu, kiedy okresy susz, fale upałów, nawałne deszcze stają się codziennością, taki rozległy teren zielony, porośnięty



Krzysztof Gorczyca
prezes Towarzystwa dla Natury i Człowieka

Poligon powinien stanowić park naturalistyczny!

Ale nie taki, jaki serwuje nam deweloper: z betonowo-szutrowymi autostradami, barierkami i sztucznym oświetleniem, które dezorganizuje życie zwierząt i placem zabaw w jednym z najcenniejszych przyrodniczo fragmentów

różnorodną, odporną na suszę florą, stanowić będzie ważny element miejskiej infrastruktury. Jego rola w życiu Lublina będzie na pewno nie mniej doniosła, niż kolejnej fontanny czy stadionu sportowego.

Takie 100 hektarów otwartego terenu, łączącego obszary pozamiejskie ze ścisłym centrum, ułatwiają schładzanie i nawilżanie powietrza, napływ świeżych mas powietrza oraz wchłanianą olbrzymie ilości wody z ulewnych deszczów, dzięki czemu nie obciąża ona miejskiej kanalizacji i nie zalewa ulic.

Dolina o szerokości 200-300 metrów nie spełnia takiej funkcji jak wolny od zabudowy, szeroki na niemal kilometr płaskowyz, przez który powietrze bez przeszkód wędruje do położonego na tej samej wysokości Śródmieścia.

Jak wskazują autorzy wykonane w latach 2018-2019 na zlecenie Urzędu Miasta, naukowej inwentaryzacji przyrodniczej, duża część z dziesiątek rzadkich gatunków ptaków, gadów, płazów, bezkręgowców oraz chronionych roślin i siedlisk przyrodniczych to tereny przeznaczone w planach miasta pod zabudowę. Dotyczy to także głównych siedlisk zagrożonego wyginieciem chomika europejskiego. Bogata populacja niemal setki gatunków ptaków zależna jest od rozległego i różnorodnego środowiska wolnego od presji człowieka, ustąpi miejsca gatunkom pospolitym – autorzy inwentaryzacji nie pozostawiają co do tego wątpliwości.

Co proponujemy zrobić z górkami?

Odpowiedź na to pytanie funkcjonuje w dyskusji publicznej od kilku lat: poligon powinien stanowić park naturalistyczny! Ale nie taki, jaki serwuje nam deweloper: z betonowo-szutrowymi autostradami, barierkami i sztucznym oświetleniem, które dezorganizuje życie zwierząt i placem zabaw w jednym z najcenniejszych przyrodniczo fragmentów. Rozległy park naturalistyczny nie wymaga

„budowy” kosztem milionów złotych. Wymaga posprzątania (co już w znacznej mierze zrobili społecznicy), wytyczenia tras na bazie istniejącej sieci ścieżek gruntowych, koszy na śmieci, gdzieś tam drobnej korekty ścieżek, tak, aby dało się bezpiecznie chodzić, paru tablic edukacyjnych oraz ograniczonej ilości infrastruktury rekreacyjnej.

Tę ostatnią należy lokalizować tam, gdzie przewiduje ją aktualny Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. A przede wszystkim potrzeba czynnej ochrony rzadkich gatunków pod okiem specjalistów.

Odzyskać poligon!

Teren górek powinien w całości stać się własnością publiczną. Przejęcie gruntów z rąk prywatnego właściciela wymagałoby niewątpliwie pewnych nakładów finansowych, ale ich skala nie jest wcale ogromna. Prawo pozwalałoby w tym przypadku nawet na wywłaszczenie gruntu za odszkodowaniem, z przeznaczeniem na cel publiczny. Aby poznać realne koszty przejęcia górek na rzecz miasta lub Skarbu Państwa, należy zlecić obiektywną wycenę niezależnym rzeczoznawcom, o co od dawna apelujemy do władz miasta. Prezydent, urzędnicy i radni rzucają w wypowiedziach jakieś astronomiczne kwoty w setkach milionów złotych, ale nigdy nie zdecydowali się na ich obiektywną weryfikację przez licencjonowanych biegłych wyceny nieruchomości.

1 To teren o istotnym znaczeniu dla jakości życia nie tylko w północnych dzielnicach, ale też w całej centralnej części miasta.

2 To teren wyjątkowy pod względem przyrodniczego bogactwa – dom dla kilkuset cennych, rzadkich, zagrożonych i objętych ochroną gatunków

3 To piękne, spokojne miejsce o bogatym, różnorodnym i rozległym krajobrazie, w którym można się fantastycznie zgubić.

Na prawników i ekspertyzy mające przysłużyć się w walce o zabudowę Górek, miasto wydało już kwoty wielokrotnie większe, niż wyniosłby koszt wykonania wyceny wartości gruntu. Prawdopodobnie rynkowa wartość terenu wynosi ok. 20 mln zł. Środki na wykup cennego przyrodniczo terenu najprawdopodobniej można by było pozyskać z zewnętrznych funduszy środowiskowych.

Krzysztof Gorczyca

Mieszkańcy chcą pobocza dla pieszych przy ruchliwej ulicy. Zginął tam 9-latek

O budowę pobocza dla pieszych wzdłuż fragmentu ul. Krężnickiej w imieniu mieszkańców apeluje wiceprzewodniczący Rady Miasta Lublin Leszek Daniewski (klub prezydenta Krzysztofa Żuka).

Chodzi o odcinek od pętli autobusu linii nr 8 do granicy miasta z Krężnicą Jarą w gminie Niedrzwica.

- Na tym fragmencie ulica nie posiada chodnika ani też oświetlenia i na znacznej długości stanowi

niebezpieczny łuk, na którym dodatkowo zlokalizowany jest wyjazd z drogi, prowadzącej do przejazdu kolejowego. Mój postulat do Pana Prezydenta, podyktowany jest licznymi uwagami i prośbami mieszkańców Zemborzyc i sąsiedniej Krężnicy Jarej oraz moją obawą o ich bezpieczeństwo - napisał w interpelacji Leszek Daniewski.

Podkreślił, że wypadku w tej okolicy zginął 9-letni chłopiec.

- Tymczasowym rozwiązaniem, do czasu budowy chodnika, byłoby wykonanie na wskazanym odcinku pobocza, które łączyłoby się z ist-



Leszek Daniewski, radny
Mój postulat podyktowany jest licznymi uwagami i prośbami mieszkańców Zemborzyc i sąsiedniej Krężnicy

niejącym chodnikiem w Krężnicy Jarej - podsumowuje Daniewski.

Zastępca prezydenta ds. inwestycji i rozwoju, Artur Szymczyk odpowiedział, że ze względu na ograniczenia budżetowe, inwestycja aktualnie nie jest możliwa do wykonania.

- Niemniej jednak do czasu zabezpieczenia środków finansowych

na budowę chodnika, zostaną podjęte działania mające na celu wyrównanie „ścięć” pobocza poprzez zdjęcie nadmiaru gruntu, co znacznie ułatwi poruszanie się wzdłuż ul. Krężnickiej - napisał Artur Szymczyk, dodając, że prace mają zostać wykonane w II kwartale tego roku.

Joanna Niecko

Co z remontem ulicy w Śródmieściu?

O to, na jakim etapie jest remont ul. Rowerowej, w imieniu mieszkańców zapytał władze miasta Marcin Nowak, wiceprzewodniczący Rady Miasta, (klub prezydenta Krzysztofa Żuka).

Jednocześnie poprosił o umożli-

wienie mieszkańcom ul. Rowerowej spotkania w Urzędzie Miasta Lublin w tej sprawie. Mieszkańcy mieliby spotkać się z osobami zajmującymi się realizacją tego inwestycji.

Odpowiadając Artur Szymczyk - zastępca prezydenta Lublina ds.

inwestycji i rozwoju przekazał, że w związku z koniecznością uzyskania zezwoleń na odstępstwa, trwa opracowywanie dokumentacji projektowej dla tej inwestycji.

- Dotychczas nie poniesiono żadnych kosztów finansowych

w związku z opracowywaniem przedmiotowej dokumentacji. Oszacowanie kosztów realizacji zadania będzie możliwe po uzgodnieniu dokumentacji projektowej - napisał Artur Szymczyk.

Joanna Niecko

Naszemu Czytelnikom doradza Sebastian Dysput, koordynator ds. sprzedaży w Media Markt Lublin

Zmienia się system nadawania telewizji naziemnej, czyli przeżyjemy to jeszcze raz

LUBLIN: Ponad 100 tysięcy osób w Lublinie i regionie musi kupić dekoder lub wymienić telewizor, by nadal oglądać telewizję naziemną. Można starać się o dofinansowanie.

Ostatnia analogowa transmisja dźwięku i obrazu w Polsce odbyła się 23 lipca 2013 roku. Od tego czasu widzowie naziemnej telewizji zaczęli odbierać sygnał w nowym, cyfrowym standardzie DVB-T. Jednak po niemal dziesięciu latach przyszedł czas na kolejną zmianę.

Zmiana, której nie da się uniknąć

- Już 27 czerwca 2022 roku zmieni się sposób nadawania naziemnej telewizji cyfrowej w naszym regionie. Część telewizorów używanych obecnie w gospodarstwach domowych jest do tego dostosowana, inne niestety nie - mówi Sebastian Dysput, koordynator ds. sprzedaży w Media Markt Lublin.

Czy się to nam podoba, czy nie, zostanie wprowadzona nowa technologia nadawania sygnału telewizyjnego. Zmiana wiąże się z koniecznością wymiany telewizora na model, przystosowany do zmienionego standardu lub doposażenia obecnie użytkowanego telewizora w dekoder naziemnej te-



- Nowy standard telewizji naziemnej, to więcej bezpłatnych programów telewizyjnych, w lepszej jakości obrazu i dźwięku - mówi Sebastian Dysput

lewizji cyfrowej.

Konieczność ta dotyczy ponad dwóch milionów osób w Polsce i ponad stu tysięcy w naszym regionie.

Kupując nowy TV czy dekoder musimy pamiętać, aby obsługiwał nowy standard nadawania DVBT-2/HEVC.265.

- Nowy standard telewizji naziemnej, to więcej bezpłatnych programów telewizyjnych, w lepszej jakości obrazu i dźwięku. Wymieniając jednak tylko dekoder do starego telewizora, widz nie odczuje zmiany jakości. Lepszym rozwiązaniem jest kupno nowe-

27 czerwca 2022 roku zmieni się sposób nadawania naziemnej telewizji cyfrowej w naszym regionie.

go telewizora, obsługującego nowy standard nadawania - przekonuje Sebastian Dysput.

Sprawdzam TV

Dobra wiadomość jest taka, że w zasadzie większość telewizorów sprzedawanych w ostat-

nich 3-4 latach obsługuje standard DVB-T2/HEVC. Można to sprawdzić w instrukcji obsługi odbiornika. A jeśli ktoś jej nie zachował?

- W tym celu w telewizorze lub dekodzie włączamy funkcję automatycznego wyszukiwania kanałów. Na liście znajdujemy kanał testowy „Sprawdzam TV” (to kanał 28 - dop. red.). Jeśli zobaczymy obraz i usłyszymy dźwięk, to znaczy, że telewizor poradzi sobie ze zmianami - mówi nasz ekspert.

W przypadku braku obrazu na kanale „Sprawdzam TV”, pozostaje nam tylko zaopatrzyć się w nowy telewizor lub dekoder.

- Spośród bogatej oferty dostępnych telewizorów oraz dekodów DVBT-2/HEVC każdy zainteresowany znajdzie u nas sprzęt na miarę swoich potrzeb oraz oczekiwań, a przede wszystkim na miejscu otrzyma fachową poradę i doradztwo - zachęca Sebastian Dysput z Media Markt.

Ekspert dodaje, że w ramach programu rządowego osoby, które mają niedostosowany sprzęt i nie mają środków na zakup odbiornika cyfrowego w nowym standardzie, mogą otrzymać dofinansowanie w wysokości 100 zł do dekodera telewizyjnego lub 250 zł do telewizora obsługującego nowy standard telewizji. Bon można bez problemu zrealizować m.in. w sklepie Media Markt w Lublinie.

Paweł Puzio

Droga w pobliżu cmentarza przy ul. Unickiej doczeka się remontu?

LUBLIN: Radna miejska Małgorzata Suchanowska (klub PiS) skierowała do władz Lublina interpelację dotyczącą remontu ul. Wiejskiej, na który mieszkańcy czekają od trzech lat.

Inwestycja co roku jest ujęta w budżecie, ale jest z niego zdemolowana. W 2022 roku postanowiono wykonać jedną trzecią zadania.

- W tym rejonie Ponikwody znajduje się „Cmentarz Unicka”. Przy jego bocznym wejściu został zaprojektowany parking na miejskiej działce u zbiegu ul. Wiejskiej i ul. Walecznych, który ma służyć osobom odwiedzającym groby. Obecnie jest to bardzo zdegradowany rejon. Jest przystanek bez zatoki, z olbrzymią fałdą zdeformowanego asfaltu, gdzie łatwo złamać nogę. Jest też ul. Wiejska ze zdezelowanym chodnikiem, pokruszonymi kra-

wężnikami i wyboistymi głębokimi ubytkami w asfalcie - opisuje radna.

Zwraca jednocześnie uwagę na brak oznaczonych przejść dla pieszych oraz miejsc parkingowych, co jej zdaniem, w soboty i niedziele, powoduje ogromne zatłoczenie wąskiej ul. Wiejskiej.

Radna poprosiła o przeznaczenie pieniędzy z rezerwy budżetowej ogólnej na remont całej ul. Wiejskiej, budowę parkingu i podjazdu z betonu pod przystanek na ul. Walecznych. Jak podała - koszt wszystkich prac to ok. 700 tys. zł.

W odpowiedzi Artur Szymczyk, zastępca prezydenta ds. inwestycji i rozwoju, poinformował, że w tej chwili nie ma możliwości zwiększenia planu wydatków na inwestycję w wyniku przesunięcia środków z rezerwy budżetowej ogólnej.

Joanna Niecko

Obligacje na ogromną kwotę

To 200 mln zł na pokrycie deficytu. Decyzję w tej sprawie podjęli radni, ale nie jednogłośnie.

Lublin wyemituje w tym roku 200 tys. sztuk obligacji o wartości nominalnej 1 tys. zł każda.

- Celem jest pozyskanie środków na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu miasta Lublin w roku 2022 oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek i wyemitowanych obligacji - uzasadniają władze.

Tłumaczą, że to alternatywa do kredytu komercyjnego. Miasto otrzyma od nabywców pieniądze, będzie im płacić odsetki i wykupi obligacje po określonym czasie.

Aktualnie dług Lublina wynosi 1 miliard 781 milionów zł. Zaciągnąć go, żeby miasto miało wkład własny do inwestycji.

- Prezydent przejął miasto z długiem 500 mln zł, a na dzień 31 marca zadłużenie wynosi 1 mld 781 mln zł - posumował radny Piotr Breś (PiS), dodając, że prezydent zadłużył miasto na 1,2 mld zł.

- Ten dług wygenerował dodatkowe 4 mld zł majątku miasta - ripostował radny Bartosz Margul (klub prezydenta Krzysztofa Żuka).

Za emisją obligacji było 19 radnych, 10 przeciw, a jeden wstrzymał się od głosu.

Argumenty radnych - na wideo na naszym portalu Lublin24.pl

Joanna Niecko

LBL

R E K L A M A

LEGENDY MIASTA

RESTAURACJA & BAR



WESELA
CHRZCINY / KOMUNIE
IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE

SPRAWDŹ NASZĄ OFERTĘ:

RESTAURACJA **LEGENDY MIASTA** I HOTELU **IBIS STYLES STARE MIASTO**



LOKALIZACJA



LUBLIN, ALEJA SOLIDARNOŚCI 7

☎ 578 018 885

☎ 690 868 808

f legendymiasta

📷 restauracja_legendny_miasta

Rozmowa z Jarosławem Hamplem, żuźlowcem lubelskiego Motoru, mistrzem Polski, multimedalistą Mistrzostw Świata

Motor jest na dobrej drodze, żeby zdobyć Mistrzostwo Polski

24 Po słabszym początku sezonu zdecydował się Pan na skorzystanie z silników przygotowanych przez Flemminga Graversena (dotychczas silnikami zajmował się Ryszard Kowalski – dop. red.)

- Moje wyniki w dwóch kolejnych meczach pokazały, że zmiana jest na plus. Temat sprzętu generalnie jest bardzo skomplikowany. Ujmując to najkrócej, miałem duże problemy z doregulowaniem silników. Czasami tak się zdarza, że mimo różnych prób, nie ma efektów i trzeba szukać innych rozwiązań.

24 W Pana przypadku do zmian dochodzi co kilka lat. W 2018 roku skończyła się współpraca z Janem Anderssonem...

- Sytuacja była jednak zupełnie inna. Andersson zakończył wówczas swoją działalność. Musiałem szukać innego tunera. A dużo wcześniej, w 2004 roku, współpracowałem z Graversenem i po prawie dwudziestu latach znowu mam jego silniki. Wiadomo, motocykle same nie jadą, ale kiedy zawodnik ma do dyspozycji dobrze dopasowany sprzęt, czuje się na torze dużo



Na zdjęciu Jarosław Hampel (z lewej) i Mateusz Cierniak

pewniej. Pewność przekłada się na szybszą, efektywniejszą jazdę.

24 Po wspomnianych zmianach znowu jest Pan silnym ogniwem drużyny. W minionych latach jeździł Pan w czterech zespołach (Polonia Piła, Atlas Wrocław, Unia Leszno, Falubaz Zielona Góra i ponownie Unia – dop. red.) i z każdym zdobywał Mistrzostwo Polski. Teraz

czas na Motor?

- Bardzo bym sobie tego życzył. Jesteśmy na dobrej drodze, chociaż pamiętajmy, jeszcze wiele meczów przed nami. Jest faza play-off, kiedy rywalizacja będzie bardzo silna. Musimy cały czas utrzymywać dobrą dyspozycję, pilnując, aby szczyt formy uzyskać w najważniejszych spotkaniach.

24 Pięć zwycięstw z rzędu i pozycja lidera jednak ma znaczenie psychologicz-

Motocykle same nie jadą, ale kiedy zawodnik ma do dyspozycji dobrze dopasowany sprzęt, czuje się na torze dużo pewniej

ne...

- To prawda. Wzmacnia morale. Wiemy na co nas stać. Chociaż nie zawsze możemy jeździć w najmocniejszym składzie, dajemy radę i to jest bardzo budujące. Każdy mecz, niezależnie od klasy rywala, trzeba traktować stuprocentowo.

24 Jest Pan najbardziej doświadczonym żuźlowcem Motoru. Jak się zmienił „czarny sport” w porównaniu z początkiem Pańskiej bogatej kariery?

- Zmiany są ogromne, począwszy od regulaminów na sprawach technicznych kończąc. Teraz nawet najmniejsze detale odgrywają olbrzymią rolę. Mówiliśmy wcześniej o silnikach, a przecież jest jeszcze tyle innych elementów motocykla. Regulacja gaźnika, różne rodzaje sprzęgieł, ustawienia zębatek, wprowadzono opony bezdętkowe. Dziś sprzęt jest

niezwykle czuły także na warunki atmosferyczne. Temperatura, wilgotność mogą wpływać na pracę motocykla. Nie wdając się w dalsze techniczne zawiłości, kiedyś widełki błędu były znacznie większe.

24 Tory też były inne?

- Przyczepniejsze, bardziej dziurawe. Teraz bezpieczeństwo jest znacznie większe. Oczywiście pozostała specyfika poszczególnych obiektów.

24 Tor w Lublinie?

- Bardzo specyficzny. Widać to po problemach przyjezdnych. Długie i proste, ostre łuki, szczególnie drugi. Trzeba wiedzieć jak się w nich złożyć, aby nie tracić prędkości, płynności jazdy i być skutecznym.

Odpowiedzi m.in. na pytania:

Przejęcie do Motoru było dobrą decyzją?
Czy klubowa młodzież chętnie sięga po pańską radę?
Słysz Pan tykający zegar?
Jako czterdziestolatek, wyznacza Pan sobie jakąś granicę sportowej aktywności?

Na portalu Lublin24.pl

Artur Toruń

? NASZA SONDA

Który sport jest najbardziej popularny w Lublinie?



EMILIAN:

Powiedziałbym, że największym zainteresowaniem cieszy się żużel. Wejściówki na stadion potrafią się sprzedać w przeciągu kilku minut. Na popularność „czarnego sportu” wpływa ekstraklasa w Lublinie



IGOR SMOLIRA:

Moim zdaniem numerem jeden jest piłka nożna. Popularność sportu dzieli się na pół pomiędzy piłką nożną a żużlem. Trenowałem tę pierwszą dyscyplinę i dlatego wybieram futbol. Uważam, że jest on krajową wizytówką



SZYMON:

Myszę, że na mecze żużla przychodzi najwięcej kibiców. Największym zainteresowaniem lublinian cieszy się raczej piłka nożna. To sport popularny w naszym kraju



KAROL OLESZYK:

Myszę, że na mecze piłki nożnej przychodzi najwięcej osób w Lublinie

Rozmowa z Mateuszem Cierniakiem, 19-letnim żuźlowcem lubelskiego Motoru

Zdawałem maturę z języka polskiego i tego samego dnia, po egzaminie, startowałem w Tarnowie w zawodach

Czy spodziewałeś się, że po pięciu seriach spotkań Motor będzie liderem ekstraklasy, z kompletem zwycięstw?

- Szczepie mówiąc, to nie. Wprawdzie wiedziałem, że nasz zespół ma duży potencjał, jednak przy absencji Grigorija Łaguty i po kontuzji Dominika Kubery sądziłem, że możemy mieć problemy. Okazało się, iż nawet przy kłopotach możemy wygrać, w dodatku także na torach przeciwników.

24 Wasza siła bierze się z...

- Moim zdaniem każdy w naszej drużynie jeździ na miarę swoich możliwości. A nawet jeżeli ktoś ma słabszy dzień, to są inni koledzy, którzy biorą na siebie ciężar rywalizacji. Dotychczas byliśmy w stanie wypełnić luki.

24 W barwach lubelskiej ekipy jeździsz drugi sezon.

Wiadomo, że jednemu z najzdolniejszych juniorów złożono propozycję z wielu klubów. Co zdecydowało o wyborze Motoru?

- Było kilka powodów, a jednym z ważniejszych... szkoła. Na rok przed maturą nie chciałem zmieniać otoczenia. Lublin jest najbliżej Tarnowa, zatem była możliwość kontynuowania nauki w gronie kolegów. Nie musiałem burzyć życia. A poza tym podoba mi się klimat w lubelskim zespole. Świetnie się w nim pracuje, panuje bardzo dobra atmosfera. I oczywiście znakomici kibice.

24 A kwestie finansowe? Propozycja Motoru była najkorzystniejsza?

- Z perspektywy czasu, mogę już o tym powiedzieć. Były lepsze oferty, lubelska nie była najwyższa. Zdecydowały wcześniej wymienione czynniki. Obaj z tatą nie jesteśmy za-

chłanni. Krok po kroku staramy się iść do celu, czyli do coraz lepszych wyników sportowych. Wszystko ma swój czas, a w Lublinie, w silnym zespole, jest też możliwość podnoszenia umiejętności.

24 Jak godzisz naukę ze sportem?

- Nie jest źle. Egzaminy praktyczne zdałem, a początek maja był bardzo szalony. Z jednej strony starty, z drugiej egzaminy maturalne. Czwartego maja zdawałem maturę z języka polskiego i tego samego dnia, po egzaminie, startowałem w Tarnowie w zawodach. Szóstego maja matura z podstawowego angielskiego, a wieczorem ligowy mecz w Lublinie z Unią Leszno. Po tym spotkaniu pojechałem na Łotwę, na kolejne zawody. Wróciłem w niedzielę, a w poniedziałek kolejny maturalny egzamin. Kończąc osiemnastego maja rozszerzo-

nym egzaminem z geografii i w tym samym dniu będę startował w Lublinie w „młodzieżówce”. Niezła karuzela, ale najważniejsze, że daję radę. Wydaje mi się, że egzaminy poszły dobrze. Wyniki poznam w lipcu.

24 Którą szkołę kończysz?

- Technikum CKZiU w Mościcach Tarnowie, profil klasy: technik mechanik samochodowy. Dobre miejsce. Dwie minuty od stadionu.

24 Co dalej? Gdzie zamierzasz kontynuować naukę?

- Jeszcze nie wiem. Kiedy byłem w gimnazjum marzyłem się Akademia Wychowania Fizycznego. Teraz może wybiorę inną drogę. Na pewno chciałbym studiować, ale decyzję podejmę dopiero po sezonie. Najpierw muszę poczekać na wyniki matur.

Droga ekspresowa S19 jest częścią międzynarodowej trasy Via Carpatia. To zupełnie nowy korytarz komunikacyjny biegnący z północy na południe

W 90 minut z Lublina do Rzeszowa

Jeszcze w maju kierowcy otrzymają prezent, na który czekali trzy długie lata - drogowcy oddadzą do użytku ostatni element trasy S19 Lublin - Rzeszów, czyli odcinek między Niedzvicą Dużą a Kraśnikiem.

Cofnijmy się o niemal cztery lata. Pierwsze prace przy budowie drogi S19 w woj. lubelskim rozpoczęły się w drugiej połowie 2019 roku. Budowa została podzielona na sześć odcinków o łącznej długości ok. 75 km.

Jako pierwszy, w czerwcu 2021 r., został oddany ok. 8-kilometrowy odcinek od węzła Janów Lubelski Południe do węzła Lasy Janowskie. W grudniu nadeszła kolej na cztery kolejne fragmenty Via Carpatii w woj. lubelskim, a w maju planowane jest otwarcie ostatniego odcinka S19 między Niedzvicą Dużą a Kraśnikiem.

Przypomnijmy, że kierowcy już cieszą się S19 na całym odcinku od granicy z woj. lubelskim do samego centrum Rzeszowa.

Niedzvicą Dużą-Kraśnik

- Odcinek między Niedzvicą Dużą a Kraśnikiem liczy ok. 20 km. Jest najdłuższy na lubelskim przebiegu S19. Wybudowanych zostało m.in. 17 obiektów inżynierskich, w tym 12 wiaduktów, dwa przejścia dla dużych zwierząt, most i dwie kładki. Kierowcy skorzystają z tego odcinka niebawem. Wykonawca złożył już wniosek do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zezwolenie na użytkowanie. Po uzyskaniu pozwolenia trasa zostanie udostępniona kierowcom - mówi Mirosław Czech, dyrektor lubelskiego oddziału GDDKiA.

- Po ukończeniu wszystkich prac podróż z Lublina do Rzeszowa skróci się do ok. półtorej godziny. Dzięki temu Lublin zyska nie tylko szybkie połączenie z Rzeszowem, ale również z Krakowem - dodaje.

Lublin - Niedzvicą Dużą

Budowa S19 w Lubelskim była olbrzymim wyzwaniem technologicznym i logistycznym. Pierwszy odcinek liczy ok. 12 km i jadąc z Lublina w kierunku Kraśnika, rozpoczyna się za węzłem Lublin Węglin. Początkowo przebiega po śladzie dotychczasowej drogi krajo-



Mirosław Czech

dyrektor lubelskiego oddziału GDDKiA
Lublin zyska nie tylko szybkie połączenie z Rzeszowem, ale również z Krakowem

wej nr 19, w pobliżu Strzeszkowic Dużych kieruje się na wschód, omijając Niedzvicę Dużą. Kończy się na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 834 (ul. Bychawska).

Wykonawca wybudował cztery mosty, 10 wiaduktów i kładkę.

Obwodnica Kraśnika

Odcinek ma długość ok. 10 km. Obwodnica zaczyna się w miejscowości Lasy, gdzie powstał węzeł Kraśnik Północ, i omija miasto po wschodniej stronie.

W miejscowości Słodków łączy się z kolejnym odcinkiem Via Carpatii. Powstały tu dwa mosty i 10 wiaduktów oraz dwa węzły drogowe (Kraśnik Północ oraz Kraśnik Południe, gdzie wybudowane zostało także połączenie drogą krajową nr 74).

Kraśnik - Janów Lubelski

To jeden z najdłuższych, poza

odcinkiem Niedzvicą Duża - Kraśnik, fragmentów budowanej S19 w woj. lubelskim. Liczy ok. 18 km i rozpoczyna się przed kompleksem leśnym w pobliżu Szastarki. Omija m.in. Polichnę oraz Modliborzycę i kończy się za wiaduktem w okolicach Janówka.

Wybudowano: most, 14 wiaduktów i sześć przejść dla zwierząt oraz dwa węzły drogowe (węzeł Szastarka i w. Modliborzycy).

Obwodnica Janowa Lubelskiego

Odcinek liczy ok. 6,5 km. Rozpoczyna się w miejscowości Kopce. Trasa omija Janów Lubelski po zachodniej stronie i kończy się w okolicach miejscowości Jonaki.

Drogowcy wybudowali cztery wiadukty i jeden most oraz dwa węzły drogowe (Janów Lubelski Północ i Janów Lubelski Południe), pięć przejść dla zwierząt oraz osiem przepustów.



Jarosław Stawiarski

marszałek województwa lubelskiego

Nowy korytarz komunikacyjny

- Budowa drogi ekspresowej S19, będącej częścią międzynarodowej trasy Via Carpatia, to z naszej perspektywy niezwykle ważna, ale też oczekiwana przez mieszkańców inwestycja. Jesteśmy w przededniu oddania do użytku 20-kilometrowego odcinka między Niedzvicą Dużą a Kraśnikiem. To jednocześnie ostatni fragment trasy, który pozwoli w komfortowy sposób dotrzeć z Lublina do Rzeszowa w około 1,5 godziny. Jeżeli dodamy do tego inwestycje prowadzone konsekwentnie na drogach wojewódzkich, Lubelszczyzna zarysuje się jako region dostępny komunikacyjnie tak dla biznesu, jak i dla turystów. Cieszę się, że jesteśmy na finiszu tego kluczowego dla naszego regionu drogowego przedsięwzięcia i z satysfakcją przyjmuję dobre wiadomości przekazywane przez lubelski oddział GDDKiA. Oddanie do użytku tak ważnego odcinka drogi S19 nie tylko znacząco poprawi jakość podróżowania, ale wyznaczy również zupełnie nowy korytarz komunikacyjny biegnący z północy na południe, który, jak liczę, przyczyni się do wzmocnienia kontaktów gospodarczych w regionie. Jestem przekonany, że Lubelskie doskonale tę szansę wykorzysta.

Inwestycja za 2,5 miliarda

Łączny koszt budowy sześciu odcinków S19 w woj. lubelskim od węzła Lublin Węglin do węzła Lasy Janowskie (wraz z pracami przygotowawczymi, wykupem gruntów i nadzorem) to ok. 2,5 mld zł, z czego ok. 1,2 mld zł to dofinansowanie z UE. Drogowcy zostawili rezerwę na trzeci pas w każdym kierunku.

Paweł Puzio

2,5
tyle miliardów
pochłonęła inwestycja

1,2
tyle miliardów
dołożyła Unia

Więcej - m.in. ile tysięcy ton stali i masy bitumicznej zużyto podczas budowy

Lublin24.pl

Sprawdziliśmy, co dzieje się na budowie

Nowy dworzec gotowy prawie w połowie

Lublin: Pierwsze prace wokół nowego Dworca Metropolitarnego mają zostać zakończone już w czerwcu. Serce komunikacyjne regionu ruszy w przyszłym roku.

Dworzec powstaje w pobliżu dworca kolejowego Lublin Główny między ulicami Młyńską, Gazową i Dworcową. Będzie obsługiwał autobusy komunikacji miejskiej, pozamiejskiej i dalekobieżnej, stając się centrum komunikacyjnym miasta i całego regionu.

Łączna powierzchnia placów manewrowych wraz z peronami wyniesie ponad 19 tys. mkw. Do tego wokół dworca powstanie zupełnie nowy układ drogowy. Zakres prac budowlanych obejmuje modernizację ulic: Dworcowej, Młyńskiej, 1 Maja, Pocztowej oraz Gazowej. Pod budynkiem dworca powstanie parking podziemny dla 174 samochodów.

Co teraz dzieje się na budowie?

Budowa rozpoczęła się w 2020 roku. Budowlancy zakończyli



Stan zaawansowania prac na całej budowie przekracza już grubo 40 proc. a ich wartość to ponad 130 mln zł.

m.in. wykonywanie płyty fundamentowej, ścian bocznych i słupów żelbetonowych. Zakończyli montowanie 22 słupów podtrzymujących główną konstrukcję budynku dworca. Powstały już trzy ciągi wiat peronowych.

Realizacja całej inwestycji jest podzielona na kilka zadań.

- Zadania 1, 3 i 4 to zakres jednej umowy, która dotyczy budowy budynku dworca wraz z placem peronów odjazdowych i przyjazdowych, przebudowy Placu Dworcowego oraz przebudowy sąsiadujących dróg ul. Dworcowej, Młyńskiej, 1 Maja, Pocztowej oraz Gazowej, a także ronda Sportowców - wyjaśnia

Justyna Góźdź z biura prasowego w Kancelarii Prezydenta Miasta Lublin. - Z kolei Zadanie 2 dotyczy budowy nowego zjazdu z ul. Lubelskiego Lipca '80 do ul. Dworcowej oraz budowa łącznika ul. Dworcowej i al. Piłsudskiego. Natomiast zadanie 5 i 6 to rozbudowa ul. Krochmalnej oraz rozbudowa wodociągu kolidującego z obszarem inwestowania - dodaje.

Zgodnie z umową, termin zakończenia drugiego, piątego i szóstego zadania upływa ostatniego dnia czerwca. Pozostałe powinny być wykonane z końcem lutego 2023 r.

Joanna Niecko

R E K L A M A

NOWE MIESZKANIA

Garbarska/D. M. Majdanka



Przekazanie
kluczy:
2022 r.

atrakcyjna lokalizacja/komfortowe układy/
duże balkony/eleganckie wykończenie części
wspólnych/fotowoltaika/włączniki smart home

TTS
development

tel. 730 608 312
www.ttsdevelopment.pl

Rozmowa z Pawłem Błędowskim - wokalistą, gitarzystą, autorem tekstów, kompozytorem, a przede wszystkim dziennikarzem Radia Lublin

Moje życie jest blisko muzyki i niech tak zostanie

„Nasz region to zagłębie talentów! Zostaliśmy zasypani zgłoszeniami. Przesłuchujemy wszystkie nagrania. Czasem jest to jedna, a czasem kilka piosenek od jednego wykonawcy. Słuchamy i odpisujemy na wszystkie maile”.

24 - Porozmawiamy o projekcie „Studio Lublin”. Czy to jest pomysł? Jak działa?

P.B. - Projekt „Studio Lublin” to inicjatywa prezesa Polskiego Radia Lublin, Mariusza Deckerta, który postanowił dać szansę młodym ludziom z naszego regionu, którzy są utalentowani, a nie mają możliwości rejestracji nagrań. Jest to jedyne takie przedsięwzięcie w Polsce prowadzone na taką skalę. Talenty z regionu mają szansę zarejestrować swoje nagrania profesjonalnie, w studiu, odbyć sesję zdjęciową i zarejestrować nagraną materiał w sesji live. Jest więc o co powalczyć.

24 - Kto pracuje przy tym projekcie?

P.B. - Ja czuwać nad nim od strony artystycznej. Realizacją nagrań zaś zajmuje się bardzo zdolny producent muzyczny Olivier Skrzypek. Moim zadaniem jest wybór artystów, którzy pojawiają się w studiu, zaś Olivier nadzoruje nagrania. Oczywiście wspieramy naszych zdolnych, młodych twórców, dzieląc się naszym doświadczeniem. Mamy też fantastyczną ekipę techniczną, która pracuje przy Studio Lublin - to Mateusz Sobolewski, Fryderyk Faluszewski, Michał Kostecki i Sergiusz Woźny. Koniecznie trzeba wspomnieć także o Kindze Hendzel, której znakomite zdjęcia dokumentują każdą EP-kę.

24 - Efektem Waszej współpracy są więc nagrania dokonane w studiu...

P.B. - Nie tylko to. Oprócz EP-ki, która zawiera trzy lub cztery utwory, artyści mają też możliwość zarejestrowania sesji live. Wykonawcy otrzymują od nas płytki z materiałem audio, natomiast na pendrivach zdjęcia oraz sesję koncertową. Jest to bardzo profesjonalne i uważam, że to świetna forma wsparcia dla młodych na ich muzycznej drodze.

Jak pamiętasz nasze początki, najczęściej byliśmy bez takiej pomocy. Dzięki naszym działaniom o tych artystach może usłyszeć cały region, a dalej już tylko krok do innych rozgłośni - bo mając profesjonalnie zrobione nagrania, każdy z tych ludzi będzie traktowany poważnie, jako ktoś, kto ma już jakiś dorobek i może się nim pochwalić. Mamy przykłady, że odkąd ruszył ten projekt - czyli od lipca 2021 roku - są artyści, np. Natalia Marczuk czy Ania Rogowska, o których zaczyna się mówić już dalej, niż tylko „u nas”.

24 - Czyli można powiedzieć, że wybieracie „właściwe osoby”?

P.B. - Tak. Wydaje mi się, że te nasze działania są poparte tym, że w niedługim czasie od wydania EP-ki osoby te z powodzeniem radzą sobie na różnych scenach. Ostatnio w lubelskim CSK miała koncert Natalia Marczuk. Mogłiśmy też usłyszeć Anię Rogowską, którą niektórzy określają jako „polską Adele”, z racji muzycznej wrażliwości oraz pięknych kompozycji.

24 - Co musi zrobić młody artysta, żeby znaleźć się w projekcie „Studio Lublin”?

P.B. - Przede wszystkim trzeba wysłać swoje nagrania na adres: demo@studiolublin.pl. Warunkiem jest też to, by artysta pochodził z regionu lubelskiego, nie miał nigdy wcześniej zarejestrowanego żadnego materiału - płyty, EP-ki, singla itd. Ważne jest też, by przesyłane nagrania były w pełni autorskie - muzyka, tekst. Absolutnie nie mogą być to covery. Nie ma też limitu wiekowego. Trzeba spełnić powyższe wymagania. Później wybieramy nagrania, zapraszamy artystów do studia i dzieje się!

Ostatnio coraz większą frajdę sprawia mi tworzenie dla innych. Piszę teksty, czasem muzykę

24 - Podejrzewam, że zainteresowanie jest ogromne...

P.B. - Oczywiście! Lublin i okolice to zagłębie talentów! Zostaliśmy zasypani zgłoszeniami. Przesłuchujemy wszystkie



- Przez 12 lat grałem w zespole „Londyn”, to były zupełnie inne czasy. Rynek się zmienił, realia też... Obecnie piszę teksty i muzykę dla innych, ale dla siebie również. Na przestrzeni ostatniego roku wydałem już trzy single. Moje życie jest blisko muzyki i niech tak zostanie - mówi Paweł Błędowski

nagrania. Czasem jest to jedna, a czasem kilka piosenek od jednego wykonawcy. Słuchamy i odpisujemy na wszystkie maile. Staramy się, by artyści, nawet jeśli ich nie wybierzemy, otrzymali od nas informację zwrotną.

24 - Wspomniałeś o sesji live. Czy to jest koncert, czy nagrania pochodzące z EP-ki?

P.B. - Absurdy pandemii trochę pokrzyżowały nam plany i nie mogliśmy zapraszać publiczności. Poza tym live sesje to są tak naprawdę tylko trzy utwory. Ale chodzi w tym o to, by artysta miał możliwość znalezienia się na prawdziwej dużej scenie. Co do spotkań z publicznością - płyty, EP-ki, singla itd. Ważne jest też, by przesyłane nagrania były w pełni autorskie - muzyka, tekst. Absolutnie nie mogą być to covery. Nie ma też limitu wiekowego. Trzeba spełnić powyższe wymagania. Później wybieramy nagrania, zapraszamy artystów do studia i dzieje się!

24 - Jak długo trwają prace z artystami przy okazji projektu?

P.B. - Nagrania audio trwają trzy dni. Do tego sesja w dużym studiu. Jak wspominałem, jest to praca zespołowa przy udziale fotografa i kamerzystów, więc trzeba to spiąć czasowo. Wychodzi to całkiem dobrze, bo często te nagrania z live sesji są zupełnie inne niż na EP-ce i dzięki temu artysta ma możliwość pokazania się od innej strony. Oczywiście nasze działania to nie tylko wydawnictwo. Nasi słuchacze mają możliwość obcowania z tymi nagraniami w trakcie audycji.

Talenty z regionu mają szansę zarejestrować swoje nagrania profesjonalnie, w studiu, odbyć sesję zdjęciową i zarejestrować nagraną materiał w sesji live

24 - Słuchając już powstałych nagrań, ma się wrażenie, że „Studio Lublin” stawia na różnorodność...

P.B. - To prawda. Nie ograniczamy się do jednego typu muzyki.

24 - Zająłeś się Pawle dość poważnie promowaniem innych, a co słychać u Ciebie?

P.B. - Paradoksalnie znajduję czas na swoje działania. Przez 12 lat grałem w zespole „Londyn”, to były zupełnie inne czasy. Rynek się zmienił, realia też... Obecnie piszę teksty i muzykę dla innych, ale dla siebie również. Na przestrzeni ostatniego roku wydałem już trzy single. Moje życie jest blisko muzyki i niech tak zostanie.

24 - Z kolei „Głosy Miasta” to Twój autorski projekt sprzed kilku lat, do którego zaprosiłeś świetnych artystów.

P.B. - To płyta mojego pomysłu, którą zrealizowałem wspólnie z Piotrem Bogutynem. To on był odpowiedzialny za aranżację i nagrania. Z około 30 moich piosenek wybraliśmy 11, które zaśpiewali zaproszeni przeze mnie: Ania Michałowska, Natalia Wilk, Monika Kowalczyk oraz Łukasz Jemioła i Mateusz Obroślak. Ja śpiewam jeden utwór sam i jeden w duecie. Wszyscy zaś śpiewamy piosenkę pt. „Granicę”, która stanowi spoiwo albu-

o niej...

P.B. - DATOWNIK to zaledwie 20-minutowy insert pomiędzy audycjami, w którym w ciekawy sposób staram się zaprezentować wydarzenia historyczne bądź sylwetki znanych osób. Widzę, że trafia to do wielu słuchaczy i ten słuchacz jest zróżnicowany wiekowo. Każdy znajdzie tu coś dla siebie. Wydaje mi się, że Radio Lublin w ciągu ostatnich kilku lat poszerzyło znacznie spektrum, jeśli chodzi o słuchacza.

24 - Oprócz DATOWNIKA jesteś dziekanem „Wydziału Muzyki”, którego grzeczenie w ławeczce słucham co środę...

P.B. - (śmiech) Cieszę się, że ta audycja jest. To ukłon zarówno w kierunku dawnych mistrzów, jak i promocja młodych artystów, którzy rzadko są słyszani w innych stacjach, a robią świetną muzykę. To także możliwość usłyszenia EP-ek ze „Studia Lublin”. Każdy program przygotowuję bardzo szczegółowo, jeśli chodzi o playlistę, ale zdarza się, że inspirują mnie słuchacze, kontaktujący się mailowo czy przez portale społecznościowe na żywo, albo wpadnie mi do głowy jakaś myśl, skojarzenie i trochę zmienia się pierwotny scenariusz. Zawsze marzyłem o takiej audycji.

24 - Wygląda na to, że jesteś mocno zapracowany, czego oprócz siły i zdrowia mogę Ci zatem życzyć?

P.B. - Wyrwałości. Choć bardzo lubię swoją pracę, są to czasem działania wyczerpujące, nie tyle fizycznie, co psychicznie. Jestem prawie codziennie na antenie, przygotowuję audycje, chcę, żeby były one wartościowe, żeby ludzie otrzymali coś lepszego niż to, co na co dzień serwują im stacje komercyjne. To taka zachęta do sięgania głębiej, pod warstwę tej bezbarwnej papki, jaką jesteśmy karmieni codziennie. Myślę, że chciałbym nadal robić to, co robię i pomagać innym spełniać się muzycznie.

24 - Dziękuję serdecznie za rozmowę i życzę powodzenia!

P.B. - Dziękuję i pozdrawiam Czytelników gazety i portalu Lublin24.pl

Rozmawiała Kasia Siedlecka

L.B.